



M I R N A

OBČINA MIRNA
Glavna cesta 28
8233 Mirna
T 07 30 47 153
obcina@mirna.si
<http://www.mirna.si>

številka: 351-0089/2021-2

datum: 28.9.2021

ZADEVA: PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA SEJI OBČINSKEGA SVETA OBČINE MIRNA

NASLOV GRADIVA: Predlog Sklepa o ukinitvi statusa javnega dobra lokalnega pomena na nepremičninah par. št. 2345/22; 2345/23; 2345/26; 110/36; 110/37; 2348/2; 2348/3; 2346, vse k.o. 1410 – Mirna ter 2558/7; 2558/9, obe k.o. 1400 - Straža

Gradivo pripravil: Občinska uprava

Pristojno delovno telo: Odbor za okolje in prostor

Gradivo predlaga: Župan

Poročevalec: mag. Štefan Velečič, višji svetovalec I za okolje in prostor
uradniški naziv: na podlagi 75. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Mirna (Uradno glasilo slovenskih občin št. 24/2011)

PREDLOG SKLEPA:

Sprejme se sklep o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena na nepremičninah s parc. št. 2345/22; 2345/23; 2345/26; 110/36; 110/37; 2348/2; 2348/3; 2346, vse k.o. 1410 – Mirna ter 2558/7; 2558/9, obe k.o. 1400 - Straža v predloženi vsebini.

Priloge:

- obrazložitev
- besedilo predloga sklepa
- prikaz parcel na DOF podlagi

ŽUPAN
Dušan Skerbiš





M I R N A

OBČINA MIRNA

Glavna cesta 28
8233 Mirna
T 07 30 47 153
obcina@mirna.si
<http://www.mirna.si>

ZADEVA: Predlog Sklepa o ukinitvi statusa javnega dobra lokalnega pomena na nepremičninah par. št. 2345/22; 2345/23; 2345/26; 110/36; 110/37; 2348/2; 2348/3; 2346, vse k.o. 1410 – Mirna ter 2558/7; 2558/9, obe k.o. 1400 - Straža

Občinskemu svetu se na podlagi 113. člena Statuta Občine Mirna (Uradno glasilo slovenskih občin št. 21/2011, 16/2016) in 72. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Mirna (Uradno glasilo slovenskih občin št. 24/2011) posreduje v obravnavo predlog Sklepa o ukinitvi statusa javnega dobra lokalnega pomena na nepremičninah s par. št. 2345/22; 2345/23; 2345/26; 110/36; 110/37; 2348/2; 2348/3; 2346, vse k.o. 1410 – Mirna ter 2558/7; 2558/9, obe k.o. 1400 – Straža. Občinskemu svetu se predlaga, da omenjeni predlog sklepa obravnava prioritavno.

1. NASLOV AKTA

Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra lokalnega pomena na nepremičninah par. št. 2345/22; 2345/23; 2345/26; 110/36; 110/37; 2348/2; 2348/3; 2346, vse k.o. 1410 – Mirna ter 2558/7; 2558/9, obe k.o. 1400 – Straža

2. UVOD

2.1. Opis razlogov za sprejem sklepa

Grajeno javno dobro lokalnega pomena je grajeno javno dobro, ki sodi v omrežje gospodarske javne infrastrukture lokalnega pomena in javna površina na njih, kakor tudi objekti ali deli objektov, katerih uporaba je pod enakimi pogoji namenjena vsem, kot so ceste, ulice, trgi, pasaže in druge javne prometne površine lokalnega pomena (npr. tržnica, igrišče, parkirišče, pokopališče, park, zelenica, športna oziroma rekreacijska površina in podobno).

V skladu z določili 247. člena Zakona o urejanju prostora se status grajenega javnega dobra lokalnega pomena odvzame z ugotovitevno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava. Ko postane odločba o prenehanju statusa grajenega javnega dobra pravnomočna, jo pristojna občinska uprava pošlje pristojnemu sodišču, ki po uradni dolžnosti iz zemljiške knjige izbriše zaznambo o javnem dobru.

2.2. Ocena stanja na področju, ki se ureja s tem sklepom

Navedene nepremičnine so v zemljiški knjigi vpisane kot javno dobro in so bile glede na obliko in vris v zemljiškem katastru v preteklosti predvidene kot javne poti.

Danes nepremičnine predstavljajo opuščene krake javnih poti, ki so po prestavitvi občinskih cest na novo lokacijo, izgubile svoj povezovalni značaj. Za potrebe prestavitve državne ceste R1-215/1162 oziroma obvoznice Mirna je predviden poseg tudi na del predmetnih zemljišč, pri katerih je vknjižena lastninska pravica kot javno dobro. Po projektu so na omenjenih zemljiščih predvidene služnosti TK, mešane kanalizacije, drenaže in vodovoda, zaradi česar

je potrebno zemljišča izvzeti iz javne rabe in na njih vpisati kot lastnika Občino Mirna, saj drugače ne bo možno sklepati ustreznih služnostnih pogodb, ki bodo služile kot pravica graditi.

Zato je najprej potrebno ukiniti status javnega dobra na predmetnih nepremičninah, s čemer bo omogočena izvedba pravnega prometa.

2.3. Cilji in načela

Predlagani sklep zasleduje urejanje neurejenega statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena oziroma uskladitev dejanskega stanja na terenu s stanjem v zemljiški knjigi.

2.4. Ocena finančnih in drugih posledic, ki jih bo imel sklep

Neposredno sklep ne bo imel finančnih posledic na proračun občine.

2. PRAVNA PODLAGA

- 247. člen ZUreP-2

Skladno z določbo 247. člena ZUreP-2 (Ur. l. RS, št. 61/17, 175/20) lahko status grajenega javnega dobra preneha, če je zemljišče, objekt oziroma njegov del v celoti uničen in ga ni mogoče obnoviti in je zato onemogočena njegova splošna raba. Nepremičnini lahko preneha status grajenega javnega dobra tudi, če se uredi zemljišče ali zgradi drug objekt z enkim namenom splošne rabe, zaradi česar se status na prvotnem lahko odvzame.

- 17. člen Statuta Občine Mirna (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 21/2011, 16/2016) določa pristojnosti občinskega sveta.

Objektu oziroma delu objekta, ki ima pridobljen status grajenega javnega dobra lokalnega pomena, se takšen status lahko odvzame z odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava.

4. PREDLOG BESEDILA SKLEPA (V PRILOGI)

5. OBRAZLOŽITEV ČLENOV

1. točka: opredeli vsebino sklepa - ukinitvev statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena na nepremičninah s parc. št. 2345/22; 2345/23; 2345/26; 110/36; 110/37; 2348/2; 2348/3; 2346, vse k.o. 1410 – Mirna ter 2558/7; 2558/9, obe k.o. 1400 – Straža.

2. točka: določa lastninsko pravico - Občina Mirna

3. točka: določa uveljavitev sklepa – 8 dni po objavi

pripravil:

mag. Štefan Velečič

višji svetovalec I

PREDLOG

Na podlagi 247. člena Zakona o urejanju prostora - ZUreP-2 (Ur. l. RS, št. 61/17) in 17. člena Statuta Občine Mirna (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 21/2011, 16/2016) je Občinski svet Občine Mirna na _____. _____ seji dne _____ sprejel

S K L E P

o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena

1. točka

Ukine se status grajenega javnega dobra lokalnega pomena na nepremičninah s parc. št. 2345/22; 2345/23; 2345/26; 110/36; 110/37; 2348/2; 2348/3; 2346, vse k.o. 1410 – Mirna ter 2558/7; 2558/9, obe k.o. 1400 – Straža.

2. točka

Na nepremičninah iz prve točke tega sklepa pridobi lastninsko pravico Občina Mirna, Glavna cesta 28, 8233 Mirna.

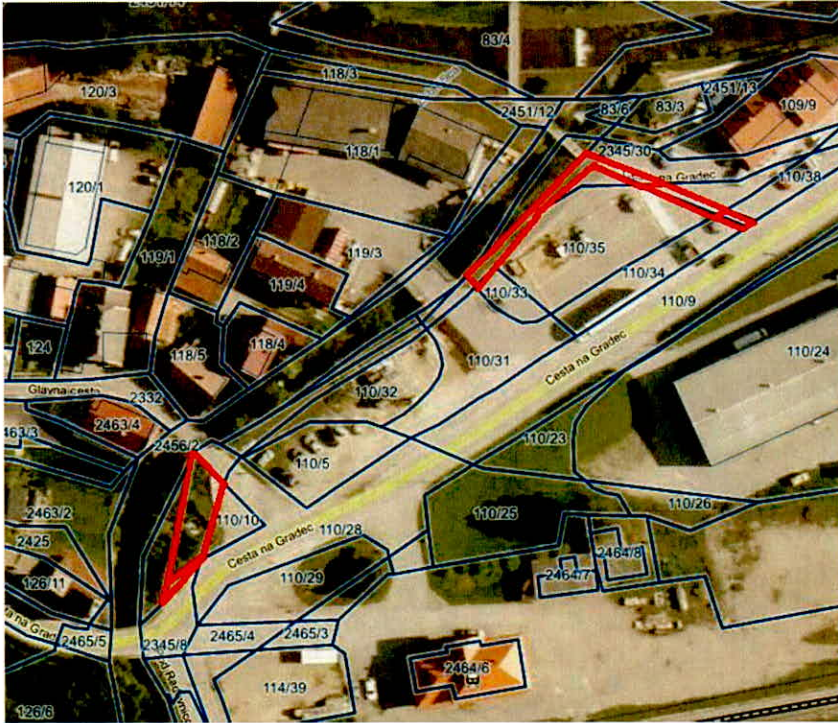
3. točka

Ta sklep začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

Številka: 351-0089/2021-

Mirna, dne _____

Občina Mirna
Dušan Skerbiš, župan



Parcele v k.o. Mirna: 2345/22; 2345/23; 2345/26; 110/36; 110/37



Parcele v k.o. Mirna: 2348/2; 2348/3 in 2346



Parcele v k.o. Straža: 2558/9 in 2558/7