

**20. redna seja Občinskega sveta,
1. 2. 2018**

Gradivo za 12. točko dnevnega reda

Predlagatelj: **Župan**

**Zadeva: Sklep o sklenitvi Dogovora k Sporazumu o razdelitvi premoženja
Občine Destrnik – Trnovska vas**

Poročevalec/ka: **Župan**

Predlog sklepa:

- *Občinski svet občine Destrnik sprejme sklep, da Občina Destrnik pristopi k sklenitvi Dodatka k Sporazumu o razdelitvi premoženja Občine Destrnik – Trnovska vas med novo nastale občine Destrnik, Trnovska vas, Sv. Andraž v Slov. goricah z dne 26. 1. 2005 (sporazum). Dodatek k sporazumu določa način delitve nepremičnin, ki se nahajajo izven meja nekdanje Občine Destrnik – Trnovska vas, po osnovnem delitvenem kriteriju iz sporazuma.*

Na podlagi 51b. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO in 76/16 – odl. US) je Občinski svet Občine Destrnik na svoji ... seji, dne ... , na predlog župana, sprejel naslednji

S K L E P

Občina Destrnik pristopi k sklenitvi Dodatka k Sporazumu o razdelitvi premoženja Občine Destrnik – Trnovska vas med novo nastale občine Destrnik, Trnovska vas, Sv. Andraž v Slov. goricah z dne 26. 1. 2005 (sporazum). Dodatek k sporazumu določa način delitve nepremičnin, ki se nahajajo izven meja nekdanje Občine Destrnik – Trnovska vas, po osnovnem delitvenem kriteriju iz sporazuma.

Številka:

Datum:

OBRAZLOŽITEV

Predlog Dodatka k Sporazumu o razdelitvi premoženja Občine Destrnik – Trnovska vas med novo nastale občine Destrnik, Trnovska vas, Sv. Andraž v Slov. goricah z dne 26. 1. 2005 (v nadaljevanju: sporazum) je pripravljen, ker sporazum ne določa lastniške razdelitve nepremičnin, ki se nahajajo izven območja nekdanje Občine Destrnik – Trnovska vas, temveč določa le, da se tovrstne nepremičnine odprodajo in se kupnina razdeli po ključu 50% Destrnik, 25% Trnovska vas in 25% Sv. Andraž. Navedeno pa ne zadostuje za vpis solastniških deležev občin naslednic v zemljiško knjigo.

Glede na navedeno je potrebno to urediti s sklenitvijo dodatka k sporazumu. Dodatek k sporazumu je splošne narave in zajema vse nepremičnine, ki se nahajajo izven območja nekdanje Občine Destrnik – Trnovska vas.

Trenutno sta v lasti nekdanje Občine Destrnik – Trnovska vas evidentirani nepremičnini parc. št. 570, v izmeri 5.751 m² in parc. št. 878, v izmeri 2.450 m², obe k.o. (205) Stavešinci, katerih lastništvo je potrebno urediti ter prodati.

Dodatek predvideva delitev nepremičnin izven območja nekdanje Občine Destrnik – Trnovska vas po osnovnem delitvenem kriteriju iz sporazuma (na sedanjo Občino Destrnik – 50 %, Občino Trnovska vas – 25 % in Občino Sv. Andraž v Slovenskih goricah – 25 %).

Navedeni sklep morajo sprejeti vsi občinski sveti sedanjih treh novo nastalih občin; sprejeti sklep pa je pravna podlaga za sklenitev oz. podpis dodatka k sporazumu s strani vseh županov.

Glede na navedeno predlagam Občinskemu svetu Občine Destrnik, da predlog sklepa obravnava in sprejme.

Vladimir VINDIŠ,
župan Občine Destrnik

Na podlagi 51b. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07-UPB2, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO in 76/16 – odl. US; ZLS) so občinski sveti Občine Destrnik, Občine Trnovska vas in Občine Sv. Andraž v Slov. goricah sprejeli naslednji

**DODATEK K SPORAZUMU
O RAZDELITVI PREMOŽENJA OBČINE DESTRIK – TRNOVSKA VAS MED
NOVO NASTALE OBČINE DESTRIK, TRNOVSKA VAS, SV. ANDRAŽ V SLOV.
GORICAH**

1. člen

Uvodne ugotovitve:

- občine Destrnik, Trnovska vas in Sv. Andraž v Slov. goricah so dne 26. 1. 2005 sklenile Sporazum o razdelitvi premoženja Občine Destrnik – Trnovska vas med novo nastale občine Destrnik, Trnovska vas, Sv. Andraž v Slov. goricah (v nadaljevanju: sporazum),
- sporazum ne predstavlja ustrezne pravne podlage za vknjižbo solastniških deležev novo nastalih občin in torej ne določa lastniške razdelitve nepremičnin, ki se nahajajo izven območja nekdanje Občine Destrnik – Trnovska vas, temveč določa le, da se tovrstne nepremičnine odprodajo in se kupnina razdeli po ključu 50% Destrnik, 25% Trnovska vas in 25% Sv. Andraž,
- za ureditev lastninske pravice novo nastalih občin nekdanje Občine Destrnik – Trnovska vas v zemljiškoknjižnih evidencah je potrebno skleniti ta dodatek k sporazumu.

2. člen

V Sporazumu o razdelitvi premoženja Občine Destrnik – Trnovska vas med novo nastale občine Destrnik, Trnovska vas, Sv. Andraž v Slov. goricah z dne 26. 1. 2005 se v tretjem odstavku 9. člena doda nov stavek, ki glasi:

»Te nepremičnine se delijo po osnovnem delitvenem kriteriju med vse občine naslednice tako, da postane Občina Destrnik lastnik teh nepremičnin do 1/2 do celote, Občina Trnovska vas in Občina Sv. Andraž v Slov. goricah pa vsaka do 1/4 do celote.«

3. člen

Ta dodatek k sporazumu stopi v veljavo naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka: _____
Datum: _____

Vladimir VINDIŠ,
župan Občine Destrnik

Številka: _____
Datum: _____

Alojz BENKO,
župan Občine Trnovska vas

Številka: _____
Datum: _____

Darja VUDLER,
županja Občine Sv. Andraž v
Slovenskih goricah