

AD 9

GRADIVO ZA 22. REDNO SEJO SVETA OBČINE BREZOVICA
(21. 12. 2017)



Datum: 08.12.2017

ZADEVA: Obravnava Obvezne razlage drugega stavka zadnje alineje 127. člena Odloka o izvedbenem delu Občinskega prostorskega načrta Občine Brezovica (Uradni list RS, št. 23/2016, 48/2016, 63/2016, 41/2017)

PRIPRAVIL: Odbor za okolje, prostor, gospodarstvo in kmetijstvo

POROČEVALEC: Peter Lovšin
Katja Avanzo, predsednica odbora

PRISTOJNO DELOVNO TELO: Odbor za okolje, prostor, gospodarstvo in kmetijstvo

PRAVNA PODLAGA: 16. člen Statuta občine Brezovica (Uradni list RS, št. 79/16)

PREDLOG SKLEPA:

1. Občinski svet Občine Brezovica opravi obravnavo Obvezne razlage drugega stavka zadnje alineje 127. člena Odloka o izvedbenem delu Občinskega prostorskega načrta Občine Brezovica (Uradni list RS, št. 38/2013, 67/2014, 41/2017).
2. Občinski svet Občine Brezovica sprejema Obvezno razlago drugega stavka zadnje alineje 127. člena Odloka o izvedbenem delu Občinskega prostorskega načrta Občine Brezovica (Uradni list RS, št. 38/2013, 67/2014, 41/2017).
3. Obvezna razlaga se objavi v Uradnem listu RS.

PRILOGA:

- Obrazložitev
- Predlog Obvezne razlage drugega stavka zadnje alineje 127. člena Odloka o izvedbenem delu Občinskega prostorskega načrta Občine Brezovica (Uradni list RS, št. 38/2013, 67/2014, 41/2017)

OBRAZLOŽITEV

PRAVNA PODLAGA

Osnutek Obvezne razlage je pripravljen na podlagi 16. člena Statuta Občine Brezovica (Uradni list RS, št. 79/2016).

VSEBINA RAZLAGE

Besedna zveza ima v predpisu o graditvi točno določen pomen in se jo opisuje kot gradnjo novega objekta, rekonstrukcijo objekta in odstranitev objekta. V odloku o izvedbenem delu Občinskega prostorskega načrta Občine Brezovica je zapisana le beseda »gradnja« in težava se pojavlja tako na strani potencialnih investitorjev, projektantov in upravnih delavcev ali pod pojmom gradnja pomeni, tudi novogradnjo rekonstrukcijo in odstranjevanje objektov.

Z obvezno razlago tako ta pojem oziroma določilo odloka postane nedvoumno.

FINANČNE IN DRUGE POSLEDICE

Sprejete obvezne razlage nima finančnih posledic za proračun Občine Brezovica.

PREDLOG OBVEZNE RAZLAGE drugega stavka zadnje alineje 127. člena Odloka o izvedbenem delu Občinskega prostorskega načrta Občine Brezovica

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Brezovica (Uradni list RS, št. 79/2016) je Občinski svet Občine Brezovica na 22. redni seji dne 21.12.2017 sprejel

OBVEZNO RAZLAGO

drugega stavka zadnje alineje 127. člena Odloka o izvedbenem delu Občinskega prostorskega načrta Občine Brezovica (Uradni list RS, št. 23/2016, 48/2016, 63/2016)

1. Odlok o izvedbenem delu občinskega prostorskega načrta Občine Brezovica (Uradni list RS, št. 23/2016, 48/2016, 63/2016), ki v zadnji alineji 127. člena drugega stavka glasi:
»Dovoljena je gradnja in vzdrževanje, prizidave in nadzidave obstoječih objektov, ter gradnja nadomestnih objektov, kolikor ne bodo ovirale kasnejšega načrtovanja posegov v prostor.«,
razlaga tako:
da pomen izraza »gradnja« pomeni vsebino, kot jo določa 7. točka predpisa o graditvi objektov in pomeni da je gradnja izvedba gradbenih in drugih del in obsega gradnjo novega objekta, rekonstrukcijo in odstranitev objekta skladnega z določili enote podrobne namenske rabe in posebnih prostorsko izvedbenih pogojih.
2. Obvezna razlaga drugega stavka zadnje alineje 127. člena Odloka o izvedbenem delu Občinskega prostorskega načrta Občine Brezovica (Uradni list RS, št. 23/2016, 48/2016, 63/2016) se objavi v Uradnem listu RS in začne veljati naslednji dan po objavi.

Št.
Brezovica, dne

Župan
Občine Brezovica
Metod Ropret l.r.