

AD 10

GRADIVO ZA 22. REDNO SEJO SVETA OBČINE BREZOVICA
(21. 12. 2017)



Datum: 08.12.2017

ZADEVA: Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o razglasitvi Kušljanovega gradu na Podplešivici za kulturni spomenik lokalnega pomena

PRIPRAVIL: Odbor za okolje, prostor, gospodarstvo in kmetijstvo

POROČEVALEC: Katja Avanzo, predsednica odbora
mag. Ivanka Stražišar, direktorica OU

PRISTOJNO DELOVNO TELO: Odbor za okolje, prostor, gospodarstvo in kmetijstvo

PRAVNA PODLAGA: 13. člen Zakona o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št. 16/08, 123/08, 8/11, 30/11 odl.US, 90/12 in 111/13),
15. člen Statuta občine Brezovica (Uradni list RS, št. 79/16)

PREDLOG SKLEPA:

1. Občinski svet Občine Brezovica opravi obravnavo predloga Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o razglasitvi Kušljanovega gradu na Podplešivici za kulturni spomenik lokalnega pomena.
2. Občinski svet Občine Brezovica sprejema Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o razglasitvi Kušljanovega gradu na Podplešivici za kulturni spomenik lokalnega pomena.
3. Odlok se objavi v Uradnem listu RS.

PRILOGA:

- Obrazložitev
- Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o razglasitvi Kušljanovega gradu na Podplešivici za kulturni spomenik lokalnega pomena

OBRAZLOŽITEV

Odbor za okolje, prostor, gospodarstvo in kmetijstvo je na 14. redni seji dne 30.11.2017 obravnaval in potrdil predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o razglasitvi Kušljanovega gradu na Podplešivici za kulturni spomenik lokalnega pomena (v nadaljevanju Odlok), katerega pobudnik je Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, Območna enota Ljubljana. Predlog Odloka vsebuje naslednje spremembe: V tretjem členu se v prvi alineji doda številka stavbe 1865, k.o. Brezovica, v drugi alineji pa parc. št. 2799/3 k.o. Brezovica. Tretja in četrta alineja 3. člena se ne spreminjata. Vse ostalo besedilo Odloka ostaja nespremenjeno, del obrazložitve pa je tudi popravek k strokovnim zasnovam, ki ga je pripravil ZVKDS, OE Ljubljana – točka VII., kjer sta dodani št. stavbe iz katastra ter izpadla parcela vplivnega območja spomenika.

**Dopolnitev oz. popravek strokovnih zasnov za razglasitev enote kulturne dediščine:
Podplešivica – Kušljanov grad, EŠD 11806, z dne 24. 5. 2016**

VII. OBSEG IN PODATKI O LASTNIKIH

VII.1. Spomenik

katastrska občina	parcelna številka	cela / del	številka stavbe	lastnik
Brezovica	2790/1	1/6		MEDVEŠČEK IVANKA LOJZKA
Brezovica	2790/1	5/6		LENIČ SIMONA
Brezovica	2799/4	1/6	1865	MEDVEŠČEK IVANKA LOJZKA
Brezovica	2799/4	5/6	1865	LENIČ SIMONA
Brezovica	2799/5	1/6		MEDVEŠČEK IVANKA LOJZKA
Brezovica	2799/5	5/6		LENIČ SIMONA
Brezovica	2801/1	1/6		MEDVEŠČEK IVANKA LOJZKA
Brezovica	2801/1	5/6		LENIČ SIMONA
Brezovica	2801/2	1/6		MEDVEŠČEK IVANKA LOJZKA
Brezovica	2801/2	5/6		LENIČ SIMONA

Spomenik obsega parcele številka 2790/1, 2799/4, 2799/5, 2801/1, 2801/2, vse k.o. Brezovica. Vplivno območje spomenika obsega širši, pretežno nepozidan pas varovanja, kjer bi neprimerni posegi razvrednotili pomen spomenika. Obsega parcele številka 2790/6, 2790/13, 2790/14, 2790/21, 2790/23, 2790/31, 2790/33, vse k.o. Brezovica.

Meje spomenika in vplivnega območja so vrisane na zemljiško katastrskem načrtu v merilu 1:2880 in na temeljnem topografskem načrtu v merilu 1:5000. Izvirnik načrtov, ki sta sestavni del tega odloka, hranita Občina Brezovica in Javni zavod Republike Slovenije za varstvo kulturne dediščine (v nadaljnjem besedilu: zavod). Strokovne podlage hranita zavod in Občina Brezovica.

VII.2. Vplivno območje

katastrska občina	parcelna številka	cela / del	lastnik	predkupna
Brezovica	2799/3	cela	JALES Proizvodno in trgovsko podjetje d.o.o., Čuža 10, 1360 Vrhnika	
Brezovica	2790/6	cela	DEBEVEC MARIJA	
Brezovica	2790/13	cela	DEBEVEC MARIJA	
Brezovica	2790/14	cela	DEBEVEC MARIJA	
Brezovica	2790/21	del	REPUBLIKA SLOVENIJA	
Brezovica	2790/23	cela	JALES D.O.O. VRHNIKA	
Brezovica	2790/31	cela	NOVAK JOŽE	
Brezovica	2790/33	cela	REPUBLIKA SLOVENIJA	

VII.3. Utemeljitev določitve in obsega vplivnega območja

Vplivno območje je določeno, da se zagotovi prostorska celovitost spomenika in prepreči nadaljnje degradacijske posege v neposredni bližini spomenika ter na vizuelno izpostavljenem delu, ob poti, ki pelje do spomenika.

Odbor za okolje, prostor, gospodarstvo in kmetijstvo Spremembe in dopolnitve Odloka v obravnavo in potrditev predlaga Občinskemu svetu.

PREDLOG ODLOKA O RAZGLASITVI KUŠLJANOVEGA GRADU NA PODPLEŠIVICI ZA KULTURNI SPOMENIK LOKALNEGA POMENA

Na podlagi 13. člena Zakona o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št. 16/08, 123/08, 8/11, 30/11 odl.US, 90/12 in 111/13) in 15. člena Statuta občine Brezovica (Uradni list RS, št. 79/16) ter predloga Zavoda za varstvo kulturne dediščine št. 6224-0005/2015-6-ABM z dne 25.08.2016 je Občinski svet Občine Brezovica na 22. redni seji dne 21.12.2017 sprejel

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah Odloka o razglasitvi Kušljanovega gradu na Podplešivici za kulturni spomenik lokalnega pomena

1. člen

V Odloku o razglasitvi Kušljanovega gradu za kulturni spomenik lokalnega pomena (Uradni list RS, št. 35/2017) se 3. člen spremeni tako, da se glasi:

»3. člen

(1) Spomenik obsega nepremičnine:

- parcele št.: 2790/1, 2799/4, 2799/5, 2801/1, 2801/2, vse k.o. Brezovica in
- stavbo št. 1865 k.o. Brezovica.

(2) Zaradi zagotavljanja prostorske celovitosti se spomeniku določi vplivno območje, ki obsega nepremičnine pod parc. št. 2799/3, 2790/6, 2790/13, 2790/14, 2790/21 - del, 2790/23, 2790/31 in 2790/33, vse k.o. Brezovica.

(3) Meje spomenika in njegovega vplivnega območja so določene na digitalnem katastrskem načrtu v merilu 1 : 2880 in vrisane na temeljnem topografskem načrtu v merilu 1 : 5000.

(4) Izvirnike načrtov iz prejšnjega odstavka hranita občina Brezovica (v nadaljnjem besedilu: občina) in Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije (v nadaljnjem besedilu: zavod).

2. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka: _____
dne 21.12.2017

Župan Občine Brezovica
Metod Ropret