

II.5)

V skladu s 30. členom Statuta Občine Gorje (Uradni list RS, št. 03/07, 107/10 in 32/12 ter Uradno glasilo slovenskih občin, št. 27/14) vam v prilogi pošiljam v obravnavo in sprejem:

ODPIS DOLGA IZ NASLOVA ZAPADLIH IN NEPLAČANIH NAJEMNIN ZA NEPROFITNO STANOVANJE

Kot predstavnica predlagatelja bo na seji sodelovala Monika Breznik, direktorica občinske uprave Občine Gorje.

Predlog sklepa:

1. Občinski svet Občine Gorje dovoli odpis celotnega dolga v višini 776,05 EUR iz naslova najemnin za stanovanje z identifikacijsko številko 2187-581-12, stanovanje št. 4 na naslovu Zgornje Gorje 43, 4247 Zgornje Gorje.

Peter Torkar
Župan Občine Gorje



OBRAZLOŽITEV:

Družba Dominvest d.o.o. Jesenice na podlagi Pogodbe o izvajanju storitev gospodarjenja s stanovanji v lasti Občine Gorje, št. 352-0001/2013-2 z dne 18.11.2013, sklenjene z Občino Gorje, redno mesečno obračunava in pobira najemnine v imenu in za račun Občine Gorje, iz naslova najemnin pošilja opomine za zapadle obveznosti ter vlaga izvršbe na plačo in ostale prejemke.

Zakon o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – UPB in spremembe) v 3. odstavku 77. člena določa, da lahko pristojni minister v soglasju z ministrom, pristojnim za finance, oziroma župan, do višine, določene v zakonu, ki ureja izvrševanje proračuna za posamezno leto, oziroma v odloku, s katerim se sprejme občinski proračun, odpiše oziroma delno odpiše plačilo dolga, če bi bili stroški postopka izterjave v nesorazmerju z višino terjatve ali če se zaradi nevnovčljivosti premoženja dolžnika ugotovi, da terjatve ni mogoče izterjati. Odlok o proračunu Občine Gorje za leto 2016 (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 67/15 in 19/16) v 9. členu določa, da lahko župan v letu 2016 odpiše dolgove, ki jih imajo dolžniki do občine, in sicer največ do višine 200,00 EUR, če bi bili stroški postopka izterjave v nesorazmerju z višino terjatve. Na podlagi navedenega, seveda ob izpolnjevanju zakonskih pogojev (če bi bili stroški postopka izterjave v nesorazmerju z višino terjatve ali če se zaradi nevnovčljivosti premoženja dolžnika ugotovi, da terjatve ni mogoče izterjati) je v pristojnosti občinskega sveta, kot najvišjega organa lokalne skupnosti, da lahko sprejme odločitev o odpisu dolga posameznemu dolžniku tudi, če dolg presega določen mejni znesek.

Občina Gorje predlaga odpis neizterjanih terjatev v višini 776,05 EUR iz naslova zapadlih in neplačanih najemnin pri dolžniku, ki je imel v najemu neprofitno stanovanje z identifikacijsko številko 2187-581-12 in terjatev ni bilo mogoče izterjati, zato smo najemnika v letu 2016 deložirali. Gre za enega dolžnika, za katerega predlagamo odpis dolga v višini 776,05 EUR.

Na podlagi navedenega predlagamo, da Občinski svet sprejme sklep, da se dovoli odpis celotnega dolga v višini 776,05 EUR iz naslova neprofitnih najemnin za stanovanje z identifikacijsko številko 2187-581-12.

V skladu z mnenjem Informacijskega pooblaščenca št. 0712-821/2008/2 z dne 11.12.2008 se lahko občinskemu svetu sicer posredujejo statistični podatki glede neplačnikov stanovanj v lasti občine (število dolžnikov, skupna višina primanjkljaja, ukrepi), nikakor pa ne tudi konkretne podatke o imenih in priimkih dolžnikov. Zakon o varstvu osebnih podatkov v 3. členu namreč določa, da morajo biti osebni podatki, ki se obdelujejo, ustrezni in po obsegu primerni glede na namene, za katere se zbirajo in obdelujejo. Namen vplivati na plačilno disciplino vsekakor ni zadostna podlaga, na kateri bi Zakon o varstvu osebnih podatkov dopuščal obdelavo osebnih podatkov.