



## OBČINA BELTINCI

Mladinska 2, 9231 Beltinci

Tel: (02) 541-35-35 Fax: (02) 541-35-70

OBČINSKI SVET

e-pošta: [obcina@beltinci.si](mailto:obcina@beltinci.si)

ODBOR ZA PROSTORSKO PLANIRANJE

<http://www.beltinci.si>

IN GOSPODARJENJE Z NEPREMIČNINAMI

### ZAPISNIK

**7. redne seje Odbora za prostorsko planiranje in gospodarjenje z nepremičninami Občinskega sveta Občine Beltinci, ki je bila izvedena dne 10.11.2020 ob 18.00 uri na Občini Beltinci, Mladinska ulica 2, 9231 Beltinci (velika sejna soba)**

#### Prisotni člani odbora:

- Marijan Zver – predsednik,
- Jožef Erjavec – član,
- Matjaž Kovačič – član,
- Srečko Horvat – član,
- Ana Baligač – članica
- Tomaž Rous – član.

#### Opravičeno odsotni člani odbora:

- Mateja Cigüt – članica,
- Roman Činč – član,
- Martina Perša – članica.

#### Ostali prisotni:

- Tatjana Trstenjak, višja svetovalka I.

#### Ugotovitev sklepčnosti odbora:

Predsednik Odbora za prostorsko planiranje in gospodarjenje z nepremičninami Občinskega sveta Občine Beltinci Marijan Zver je na začetku seje pozdravil vse prisotne in ugotovil, da je z ozirom na to, da je na seji prisotnih 6 članov odbora, odbor sklepčen in lahko prične s sejo.

#### Sprejem dnevnega reda:

V nadaljevanju seje je predsedujoči prisotne člane seznanil s predlaganim dnevnim redom. Član Srečko Horvat je pri tej točki zastavil vprašanje ali je s strani Občine Beltinci že bilo kaj postorjeno v zvezi z obračunom kapitalskih dobičkov v okviru upravne komasacije in člane odbora seznanil, da so bili s to problematiko seznanjeni tudi že nekateri člani državnega zbora. Članom odbora je v zvezi z navedenim bil s strani javne uslužbenke

Tatjana Trstenjak izročen dopis posredovan državnemu poslancu in odgovor finančnega ministrstva na to temo.

V nadaljevanju nadaljnjih pripomb na predlagani dnevni red ni bilo, zato je predsedujoči predlagal v sprejem sledeči dnevni red;

**Sklep št. 25** ( glasovanje - prisotnih: 6 članov, za: 6 članov, proti: 0 članov)

**Odbor za prostorsko planiranje in gospodarjenje z nepremičninami Občinskega sveta Občine Beltinci sprejme dnevni red 7. redne seje odbora in sicer:**

- 1. Sprejem oz. potrditev zapisnika 6. redne seje odbora.**
- 2. Obravnava Odloka o podlagah za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo za območje Občine Beltinci - druga obravnava.**
- 3. Prva dopolnitev Načrta ravnanja s stvarnim - nepremičnim premoženjem Občine Beltinci v letu 2020.**
- 4. Pobude in vprašanja.**

**AD 1)**

Predsedujoči odboru je v nadaljevanju seje dal v razpravo Zapisnik 6. seje Odbora za prostorsko planiranje in gospodarjenje z nepremičninami z dne 22.09.2020. Ker pripomb na njegovo vsebino ni bilo, je predsedujoči dal zapisnik 6. seje odbora v sprejem oz potrditev;

**Sklep št. 26** (glasovanje - prisotnih: 6 članov, za: 6 članov, proti: 0 članov)

**Odbor za prostorsko planiranje in gospodarjenje z nepremičninami Občinskega sveta Občine Beltinci sprejme oziroma potrdi Zapisnik 6. seje Odbora za prostorsko planiranje in gospodarjenje z nepremičninami z dne 22.09.2020.**

**AD 2)**

V zvezi z Odlokom o podlagah za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo za območje Občine Beltinci za drugo obravnavo, je po predaji besede s strani predsednice komisije, uslužbenka občinske uprave Tatjana Trstenjak člane komisije seznanila, da na samo besedilo odloka, v času 30 dnevne javne obravnave, ni bilo podane nobene pripombe oziroma predloga.

Nato je predsednik podal predlagani odlok v razpravo in ker v sami razpravi ni bila podana nobena pripomba oziroma predlog, je predsedujoči dal predlog Odloka o podlagah za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo za območje Občine Beltinci za drugo obravnavo na glasovanje, v okviru katerega je bil sprejet sledeči sklep;

**Sklep št. 27** (glasovanje - prisotnih: 6 članov, za: 6 članov, proti: 0 članov)

**Odbor za prostorsko planiranje in gospodarjenje z nepremičninami Občinskega sveta Občine Beltinci predlaga, da Občinski svet Občine Beltinci sprejeme Odlok o podlagah za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo za območje Občine Beltinci v drugi obravnavi.**

**AD 3)**

V nadaljevanju se je je, po predaji besede s strani predsednika, uslužbenka občinske uprave Tatjana Trstenjak članom odbora predstavila še predlog Prve dopolnitve Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Beltinci.

Po zaključeni razpravi, ki je sledila predstavitvi, je nato predsedujoči predlog dal na glasovanje v okviru katerega je bil sprejet sledeči sklep;

**Sklep št. 28** (glasovanje - prisotnih: 6 članov, za: 6 članov, proti: 0 članov)

**Odbor za prostorsko planiranje in gospodarjenje z nepremičninami Občinskega sveta Občine Beltinci predlaga Občinskemu svetu Občine Beltinci, da sprejeme Prvo dopolnitev Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Beltinci v predlagani obliki in vsebini.**

**AD 4)**

Pod točko pobude in vprašanja je član odbora Matjaž Kovačič zastavil vprašanje, ali Občina Beltinci razpolaga s primernim prostorom za potrebe širitve podjetja Husqvarna, ki se trenutno nahaja v spodnjem poslovnem prostoru stavbe SIRS. Povedal je, da se namerava dotični podjetnik, zaradi pomanjkanja prostora na trenutni lokaciji, s svojo dejavnostjo odseliti iz Občine Beltinci.

Član odbora Tomaž Rous pa je zastavil vprašanje kdo je izvedel investicijo ležečih policajev ob romskem naselju in zakaj sta bila izvedena samo dva ležeča policaja.

Odgovorov na zgoraj navedena vprašanja ni bilo moč podati takoj na seji, zato se ustrezni odgovori pripravijo do naslednje seje in se z njimi seznanijo člani prostorskega odbora.

Ker člani odbora v nadaljevanju niso podali dodatnih pobud in vprašanj, se je predsednik odbora vsem članom zahvalil za tvorno sodelovanje in nato sejo ob 18.30 uri zaključil.

Zapisala:  
Višja svetovalka I  
Tatjana Trstenjak

Predsednik odbora  
Marjan Zver