



Številka: 032-0002/2018

Datum: 21. 3. 2018

**31. SEJA OBČINSKEGA SVETA OBČINE SLOVENSKE KONJICE,
dne 29. 3. 2018**

ZADEVA:	GRADIVO ZA 7. TOČKO SEJE OBČINSKEGA SVETA OBČINE SLOVENSKE KONJICE
NASLOV:	PREDLOG ODLOKA O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O OBČINSKEM LOKACIJSKEM NAČRTU SLOVENSKE KONJICE - CENTER VZHOD
PREDLAGATELJ:	ŽUPAN
PRAVNA PODLAGA:	<ul style="list-style-type: none"> - 61. in 61.a člen Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 106/10 – popr., 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 35/13 – odl. US in 14/15 – ZUUJFO), - 16. člen Statuta Slovenske Konjice (Uradni list, št. 87/15, 12/16 –popravek in 69/17)
NAMEN:	Predlog za sprejem
STALIŠČE PRISTOJNEGA ODBORA / KOMISIJE:	<p>Odbor za komunalno infrastrukturo, okolje in prostor je obravnaval predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem lokacijskem načrtu Slovenske Konjice - Center vzhod, ki ga je potrebno dopolniti z zahtevo po ureditvi javno dostopnih sanitarij za stranke, dodatni zasaditvi parkirišč z drevesi in ureditvi pešpoti ter ga dopolnjenega predlaga Občinskemu svetu v sprejem po skrajšanem postopku.</p> <p>Statutarno-pravna komisija potrjuje in predlaga občinskemu svetu sprejem Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem lokacijskem načrtu Slovenske Konjice - Center vzhod v skrajšanem postopku.</p>
POROČEVALEC:	Igor Frim
PREDLOG SKLEPA:	Predlagam, da občinski svet sprejme Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem lokacijskem načrtu Slovenske Konjice - Center vzhod v skrajšanem postopku.

ŽUPAN
Miran Gorinšek

Priloge:

- Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem lokacijskem načrtu Slovenske Konjice - Center vzhod,
- obrazložitev,
- grafična priloga.

I. VSEBINA

Na podlagi 61. in 61.a člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 106/10 – popr., 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 35/13 – odl. US in 14/15 – ZUUJFO) in na podlagi 16. člena Statuta Slovenske Konjice (Uradni list, št. 87/15, 12/16 –popravek in 69/17) je Občinski svet Občine Slovenske Konjice na svoji seji, dne 2018 sprejel

O D L O K

o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem lokacijskem načrtu Slovenske Konjice - Center vzhod

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

(splošne določbe)

S tem odlokom se sprejmejo spremembe in dopolnitve (SDOLN) Odloka o občinskem lokacijskem načrtu Slovenske Konjice - Center vzhod (Uradni lista RS, št. 79/06), v nadaljevanju OLN, ki ga je izdelalo podjetje RCI-Razvojni center Inženiringi Celje d.o.o., pod številko naloge 387/06-2016 – UD.

2. člen

(vsebina SDOLN)

SDOLN vsebuje besedilo, kartografski del in priloge z naslednjo vsebino:

(A) Odlok o SDOLN

(B) Kartografski del

- Izsek iz prostorskih sestavin planskih aktov Slovenske Konjice
- Geodetski načrt in meja urejanja 1:250
- Situacija obstoječega stanja 1:500
- Zazidalna situacija z regulacijskimi elementi 1:500
- Načrt parcel z zakoličbo 1:500
- Prečni profil terena z objektom 1:100
- Komunalna situacija 1:250
- Prikaz sosednjih območij 1:5000

(C) Priloge

- Povzetek za javnost
- Sklep o začetku postopka priprave SDOLN
- Odločba MOP
- Ugotovitveni sklep o zavzetju stališč do pripomb – javna razgrnitev
- Izvleček iz planskega akta
- Obrazložitev in utemeljitev SDOLN
- Opis prostorske ureditve
- Umestitev v prostor
- Zasnova komunalne ureditve
- Varovanje okolja, ohranjanje narave in varstvo kulturne dediščine
- Ukrepi za obrambo in varnost pred naravnimi nesrečami
- Strokovne podlage
- Smernice nosilcev urejanja prostora
- Mnenja nosilcev urejanja prostora.

II. UREDITVENO OBMOČJE SDOLN

3. člen

(obseg ureditvenega območja)

(1) Območje urejanja SDOLN obsega zemljišče parcelna parc. št. 288/6 del. k.o. 1115-Slovenske Konjice. V občinskem prostorskem načrtu je območje označeno z oznako UN1/035.

(2) Območje SDOLN je umeščeno med državno cesto R2, odsek 0278 Tepanje – Slovenske Konjice na severni strani in državno cesto R3, odsek 1231 Slovenske Konjice – Žiče na zahodni strani ter sosednjimi nepozidanimi zemljišči na jugu ter vzhodu.

(3) Velikost celotnega območja OLN je cca. 14.398 m². Območje obdelave je enako območju in parcelam obstoječe trgovine Hofer v Slovenskih Konjicah s pripadajočo infrastrukturo in navezami na komunalne in energetske vode pa obsega cca. 9.421 m².

(4) Prostorske ureditve, ki se načrtujejo s SDOLN, se nanašajo na - dozidava obstoječe trgovine Hofer Slovenske Konjice s pripadajočo zunanjo ureditvijo.

4. člen

(zemljišča v ureditvenem območju)

Ureditveno območje SDOLN meri 9.421 m² in zajema naslednja zemljišča: - v katastrski občini 1115-Slovenske Konjice parcela št. 288/6. V kolikor se po sprejemu tega odloka izvedejo parcelacijske spremembe na zemljiščih iz prejšnjega odstavka, se za isto območje uporabljajo nove parcelne številke.

III. SPREMEMBE IN DOPOLNITVE

IV. POGOJI ZA URBANISTIČNO, ARHITEKTONSKO IN KRAJINSKO OBLIKOVANJE

5. člen

V 5. členu se v tabeli odstavka (2) Podatki o objektu za vrstico »tlorisni gabarit« objekta doda vrstica "Razširitev objekta – 11,34". Dopolnjena tabela se po novem glasi:

Podatki o objektu	Dimenzije v m	
Tlorisni gabarit objekta	54,16 x 38,24	za dimenzije objekta je možno upoštevati tolerance tlorisnega gabarita za + ali – 2.0 metra, višinskega gabarita za + ali – 1.0 metra
Možna razširitev objekta	+ 11,34	
Višina objekta	5,46	
Streha	ravna	

Za tabelo (2) Podatki o objektu se doda nov odstavek, ki se glasi:

"Investitor mora v prostorih trgovskega objekta zagotoviti sanitarije za stranke."

6. člen
(zasnova ureditve zelenih površin)

V 6. členu se za obstoječim odstavkom doda nov odstavek, ki se glasi:

"Na skrajnem koncu zahodne in vzhodne strani parkirišča se dodatno zasadijo različne vrste listopadnih dreves."

V. POGOJI IN USMERITVE ZA VODNOGOSPODARSKO UREJANJE

7. člen
(vodnogospodarske ureditve)

V 7. členu:

Za odstavek (1) se doda novi odstavek (2), ki se glasi:

"(2) Za širše območje širitve predmetnega trgovskega objekta je bila na podlagi razpoložljive dokumentacije in izvedene hidrološko-hidravlične analize prevodnosti, izvedena hidrološko-hidravlična analiza s prikazom v obliki kart poplavne nevarnosti in razredov poplavne nevarnosti vodotokov Dravinje in Bezinščice (Hidrološko-hidravlična presoja vodnega režima na območju dozidave trgovine Hofer Slovenske Konjice na parceli 288/6, k.o. Slovenske Konjice, v občini Slovenske Konjice (RCI d.o.o., št. H 387/2017, marec 2017)).

Za novim odstavkom (2) se doda novi odstavek (3), ki se glasi:

"(3) Iz hidravlične študije navedene v odstavku (2) izhaja, da predvidena širitev objekta nima nikakršnega vpliva na poplavno varnost širšega območja, prav tako obstoječi sistem odvodnje padavinskih vod zagotavlja ustrezno odvodnjo in zadrževanje vod pred iztokom v vodotok, zato niso predvideni ukrepi varovanja pred visokimi vodami. "

Za novim odstavkom (3) se doda novi odstavek (4), ki se glasi:

"(4) Strešne meteorne vode iz prizidka se odvajajo po internem meteorinem kanalu ustreznih dimenzij do obstoječega meteornega kanal DN 400 mm, ki odvaja meteorne vode iz območja trgovine Hofer in je priključen na javni meteorni kanal v jašku z GKK koordinatama Y=533841.23, Y=132975.21.

V fazi postopkov za pridobitev gradbenih dovoljenj pridobi investitor pri izvajalcu javne službe soglasje na projektno dokumentacijo faze PGD.

Za novim odstavkom (4) se spremeni besedilo obstoječega odstavka (2), ki postane novi odstavek (5) in se glasi:

"(5) Pri načrtovanju je potrebno upoštevati:

- Odvajanje čistih padavinskih voda z utrjenih površin in strešin je potrebno urediti v skladu z Zakonom o vodah (Uradni list RS, št. 67/02, 2/04 – ZZdri-A, 41/04 – ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14 in 56/15), in sicer tako, da bo v čim večji meri zmanjšan odtok padavinskih voda, kar pomeni, da je treba predvideti zadrževanje padavinskih voda pred iztokom v površinske odvodnike;

- Projektna rešitev odvajanja in čiščenja padavinskih in komunalnih odpadnih voda mora biti usklajena z Uredbo o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Ur. l. RS, št. 98/15) in Uredbo o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih vod v vode in javno kanalizacijo (Uradni list RS, št. 64/12, 64/14 in 98/15);
- V skladu z 49.b členom Zakona o graditvi objektov si mora investitor pri naslovnem organu po končanem projektiranju in pred gradnjo objektov na obravnavanem območju pridobiti vodno soglasje.
- Vloga in dokumentacija za pridobitev vodnega soglasja morata biti izdelani v skladu s Pravilnikom o vsebini vlog za pridobitev projektnih pogojev in pogojev za druge posege v prostor ter o vsebini vloge za izdajo vodnega soglasja (Uradni list RS, št. 25/09).

Črta se obstoječi odstavek (3).

VI. POGOJI PROMETNEGA, KOMUNALNEGA, ENERGETSKEGA IN TELEKOMUNIKACIJSKEGA UREJANJA

8. člen

(cestno omrežje)

V 8. členu se spremeni besedilo (3) in (4) odstavka, ki se po novem glasita:

"(3) Kolesarska steza je v celotni dolžini izvedena kot dvosmerna. Parkirišče TC Hofer je urejeno med regionalno cesto in objektom ter na vzhodni strani objekta. Izvedeno je 129 parkirnih mest, od tega 7 za gibalno ovirane osebe, ki so izvedeni v neposredni bližini vhoda v objekt.

"(4) Vozišče, kolesarska steza, hodnik za pešce in parkirna mesta so v asfaltirani izvedbi."

9. člen

(vodovod)

Spremeni se besedilo 9. člena, ki se po novem glasi:

"(1) TC Hofer je priključen na javno vodovodno omrežje. Na obravnavanem območju sta izvedena dva hidranta s priključkom do objekta z upoštevanjem Pravilnika o tehničnih normativih za hidrantno omrežje in gašenje požarov (Uradni list RS SFRJ, št. 30/91, 1/95 – ZStA, 59/99 – ZTZPUS, 52/00 – ZGPro in 83/05).

(2) Odnos med dobaviteljem in potrošnikom je urejen z Odlokom o načinu opravljanja gospodarske javne službe oskrbo s pitno vodo v Občini Slovenske Konjice (Ur. l. RS št. 112/2013), Uredbo o oskrbi s pitno vodo (Uradni list RS št. 88/12) in tehničnim pravilnikom (Uradni list RS št. 36/14)."

10. člen

(kanalizacijsko omrežje)

Spremeni se 10. člen, ki se po novem glasi:

"(1) TC Hofer je priključen na javno kanalizacijsko omrežje in je lociran v aglomeraciji Vešenik št. 9800. Območje je opremljeno z javno kanalizacijo v mešanem sistemu, ki je priključena na CČN Slovenske Konjice preko mešanega kanala (Id 380868) in hišnega priključka ter internega črpališča odpadnih vod.

(2) V načrtovani dozidavi TC Hofer ne bodo nastajale komunalne odpadne vode.

(3) Odnos med izvajalcem javne službe in uporabnikom je urejen z Odlokom o načinu opravljanja lokalne gospodarske javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode v Občini Slovenske Konjice (Uradni list RS, št. 46/14) in Pravilnikom o tehnični izvedbi in uporabi objektov javne kanalizacije v Občini Slovenske Konjice (Uradni list RS, št. 46/14).

(4) Odvod padavinskih vod je urejen v 7. členu, točka (4)."

11. člen (električno omrežje)

V 11. členu, se v (1) odstavku črtata predzadnji in zadnji stavek in se nadomestita z besedilom, ki se po novem glasi:

"Napajanje TC Hofer in dozidave z električno energijo ostane preko obstoječih elektroenergetskih vodov in naprav NN izvod I-06 Hofer iz TP Vešenik 2 (t-664 OE Slovenska Bistrica). V zbirni karti komunalnih vodov SDOLN so vrisane trase obstoječih elektroenergetskih vodov in naprav. "

Spremeni se besedilo (2) odstavka, ki se po novem glasi:

"Pri načrtovanju in gradnji objektov na območju prostorskega akta bo potrebno upoštevati naslednje pravilnike, normative in tipizacijo:

- 465. in 468. člen Energetskega zakona EZ-1 (Uradni list RS št. 17/14) glede varovanih pasov elektroenergetskega omrežja,
- Uredba o elektromagnetnem sevanju v naravnem in življenjskem okolju (Uradni list RS, št. 70/96) velja za območje bivanja s posebnimi ukrepi varstva pred sevanjem. Območja bivanja spadajo v I. območja varstva pred elektromagnetnimi sevanji za katera veljajo strožja merila, kot za II. območje varstva pred elektromagnetnimi sevanji, kamor spadajo območja brez stanovanj, namenjeno industrijski ali obrtni ali drugi podobni proizvodni dejavnosti. Pravilnik o projektnih omejitvah gradenj, uporabe objektov, ter opravljanja dejavnosti v območju varovanega pasu elektroenergetskih omrežij (Uradni list RS št. 101/10). Tipizacija elektroenergetskih kablovodov za napetost 1 kV, 10 kV in 20 kV (Tipizacija DES, januar 1981).

Vso elektroenergetsko infrastrukturo (novogradnja energetskih vodov in objektov) je treba projektno obdelati v skladu s tehničnimi pogoji, veljavno tipizacijo, veljavnimi tehničnimi predpisi in standardi ter pridobiti gradbeno dovoljenje. Elektroenergetska infrastruktura mora biti projektno obdelana v posebni mapi. "

Črta se besedilo (3) odstavka.

12. člen (TK omrežje)

V 12. členu, se spremeni besedilo (2) odstavka, ki se po novem glasi:

"TK priključek se ohrani obstoječ in se za dozidavo ne spreminja."

Doda se (3) odstavek, ki se po novem glasi:

"(3) Pri gradnji objekta dozidave za TC Hofer bo potrebno TK priključek (kanalizacijo) na območju posega ščititi z opažem, da se preprečijo spodkopavanja priključka. Trase obstoječih naročniških telekomunikacijskih kablov se določijo z zakoličbo. Najmanj 30 dni pred pričetkom del je potrebno obvestiti skrbniško službo Telekom Slovenije za zakoličbo in zaščito TK omrežja. Gradbena dela v bližini kableske kanalizacije je treba izvajati z ročnim izkopom in

pod nadzorom strokovnih služb Telekoma Slovenije, ki bodo za vsak konkreten primer določile še dodatne potrebne ukrepe. Nasip ali odvzem materiala nista dovoljena na trasi TK priključka.

13. člen
(ravnanje z odpadki)

V 14. členu se spremeni besedilo celotnega člena in se po povem glasi:

"Objekt TC Hofer, Prevrat 21, 3210 Slovenske Konjice je vključen v sistem zbiranja in odvoza odpadkov (OM 010035)."

VII. OKOLJEVARSTVENI IN DRUGI POGOJI ZA IZVEDBO POSEGOV V PROSTOR

14. člen
(varstvo pred hrupom)

V 15. členu se spremeni besedilo člena, ki se po novem glasi:

"(1) Glede na dejansko in namensko rabo prostora - površine drugih območij (BD) se obravnava območje, skladno s 4. členom Uredbe o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Uradni list RS, št. 62/10), uvršča v območje s III. stopnjo varstva pred hrupom.

Na območjih III. stopnje varstva pred hrupom so dopustni posegi, ki so manj moteči zaradi povzročanja hrupa na drugih območij (BD).

Pri projektiranju, gradnji in obratovanju objektov morajo projektanti, izvajalci in investitorji upoštevati določbe o maksimalnih dovoljenih ravneh hrupa za taka okolja."

(2) Investitorji novogradenj, širitev ali rekonstrukcij objektov so zavezani, da v varovanem pasu državnih cest (R2, odsek 0278 Tepanje – Slovenske Konjice in R3, odsek 1231 Slovenske Konjice - Žiče) sami zagotavljajo ustrezno zaščito pred hrupom z državnih cest na obravnavanem ureditvenem območju SDOLN."

15. člen
(zrak)

V 16. členu se spremeni besedilo člena, ki se po novem glasi:

"(1) Pri graditvi in obnovi objektov na ureditvenem območju se načrtujejo sistemi za ogrevanje ter zaščita zunanjih površin stavb, ki zagotavljajo učinkovito rabo energije in ne povečujejo onesnaženosti zraka. Pri vseh novogradnjah in dozidavah objektov, razen po uredbi enostavnih in nezahtevnih objektov, se morajo upoštevati energetske standardi v zvezi z energijo in ohranjanjem toplote, ki zmanjšujejo rabo energije in onesnaženost zraka v skladu z veljavnimi predpisi.

(2) Zrak, ki se izpušča v ozračje, ne sme presegati količin vsebnosti snovi, določenih z uredbo o mejnih, opozorilnih in kritičnih emisijskih vrednostih snovi v zraku (Uradni list RS, št. 73/94, 52/02, 52/02, 41/04 – ZVO-1 in 66/07) in Uredbo o emisiji snovi v zrak iz kurilnih naprav (Uradni list RS, št. 24/13, 2/15 in 50/16). V fazi gradnje je potrebno izvajati ukrepe proti prašenju."

16. člen
(varstvo voda)

V 17. členu se spremeni besedilo prvega stavka, ki se po novem glasi:

"Odvajanje odpadnih voda z območja urejanja mora biti izvedeno v skladu s pogoji, določenimi v Uredbi o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda iz virov onesnaževanja (Uradni list RS, št. 35/96, 21/03, 2/04 – ZZdr1-A, 41/04 – ZVO-1 in 47/05)."

17. člen
(zaščita pred požarom in drugimi nesrečami)

V 19. členu se:

Spremeni besedilo (4) odstavka, ki se po novem glasi:

"(4) Viri z zadostno količino vode za gašenje bodo zagotovljeni iz vodovoda preko hidrantnega omrežja. Pri načrtovanju hidrantnega omrežja se je potrebno ravnati po Pravilniku o tehničnih normativih za hidrantno omrežje in gašenje požarov (Uradni list RS, št. 30/91, 1/95 – ZSt, 59/99 – ZTZPUS, 52/00 – ZGPro in 83/05)".

Spremeni besedilo (5) odstavka, ki se po novem glasi:

"(5) Način varovanja pred požarom za TC Hofer in dobrine ter dozidavo bo opredeljen v PGD projektu in bo skladen z določili Zakona o varstvu pred požarom (Uradni list RS, št. št. 3/07 – uradno prečiščeno besedilo, 9/11 in 83/12) in Pravilnikom o požarni varnosti v stavbah (Uradni list RS, št. 31/04, 10/05, 83/05, 14/07 in 12/13)."

XII. KONČNE DOLOČBE

18. člen
(nadzor)

Spremeni se besedilo 24 člena, ki se po novem glasi:

"(1) SDOLN iz 1. člena so stalno na vpogled na Občini Slovenske Konjice in pri Upravni enoti Slovenske Konjice."

19. člen

Spremeni se besedilo 26 člena, ki se po novem glasi:

"(1) Odlok o SDOLN začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije."

Številka:

Datum:

Župan
Občine Slovenske Konjice
Miran Gorinšek

II. OBRAZLOŽITEV

Namen sprememb in dopolnitev Občinskega lokacijskega načrta Slovenske Konjice - Center vzhod (Uradni list RS, št. 79/06), je dozidava obstoječe trgovine Hofer Slovenske Konjice na naslovu Prevrat 21, 3210 Slovenske Konjice in delu zemljiške parcele št. 288/6, k.o. 1115-Slovenske Konjice. Območje OLN je opredeljeno kot stavbno zemljišče in leži na območju enote urejanja prostora (EUP) UN1/035.

Na podlagi odločbe Ministrstva za okolje in prostor (št. 35409-61/2016/6) ni bilo potrebno izvesti postopka celovite presoje vplivov na okolje.

V okviru postopka sprememb in dopolnitev Občinskega lokacijskega načrta Slovenske Konjice - Center vzhod smo prejeli smernice in mnenja naslednjih nosilcev urejanja prostora:

- Ministrstvo za okolje in prostor, Direkcija RS za vode, Sektor območja Drave,
- Elektro Maribor d.d.,
- JKP d.o.o., Slovenske Konjice,
- Telekom Slovenije d.d., Center za vzdrževanje omrežja in zagotavljanje storitev Celje.

Dozidava k obstoječi trgovini Hofer v Slovenskih Konjicah je orientirana na zahod kot podaljšek obstoječe trgovine, v enakih horizontalnih in vertikalnih gabaritih. Dozidava trgovine Hofer je pritličen objekt enako kot obstoječi objekt, oblikovanje bo skladno z obstoječim objektom TC Hofer. Na zahodni strani se objekt poveča za 11,34 x 26,05 m. Odmiki dozidave objekta od sosednjih lastniških bodo znašali 4,01 m na najbližjem delu do sosednje parcele št. 339/23, k.o. 1115-Slovenske Konjice.

Dostopi in dovozi se ne spreminjajo. Na severni strani se ohrani obstoječi priključek na državno cesto R2, odsek 0278 Tepanje – Slovenske Konjice. Število parkirnih mest se ne spreminja in ostaja 129 parkirnih mest, od tega 7 za gibalno ovirane osebe. Ostali komunalni priključki se ne spreminjajo.

Spremembe in dopolnitve Občinskega lokacijskega načrta Slovenske Konjice - Center vzhod so dopolnjene s sklepi Odbora za komunalno infrastrukturo, okolje in prostor, ki so bili sprejeti na 28. seji, dne 19.2.2018.

Spremembe in dopolnitve OLN so dopolnjene z zahtevo po ureditvi sanitarij za stranke. Sklep odbora se je nanašal tudi na ureditev pešpoti od križišča na državni cesti Tepanje – Slovenske Konjice do parkirišča Hofer in z dodatno zasaditvijo parkirišč z drevesi. Zahtevana pešpot je že izvedena in je prikazana v grafičnem delu sprememb in dopolnitev OLN, zato ni potrebe po dodatni opredelitvi v tekstualnem delu odloka. Parkirišče se na zahodni in vzhodni stani zasadi z dodatnimi drevesi. Morebitne dodatne lokacije zasaditve ovirajo križišče državnih cest, uvoz oz. izvoz za Hofer in visokonapetostni elektro daljnovod, ki poteka preko vzhodnega dela parkirišča. Zasaditev je prav tako prikazana v grafičnem delu sprememb in dopolnitev OLN.

Predlagatelj:
Župan Miran Gorinšek



LEGENDA:

- Parcelna meja
- Območje posegov v objekt
- Elektro VN - nadzemni
- Zunanja razsvetljava
Svetla višina 8m
- Zasaditev - obstoječa
- Zasaditev - nova
- Zelene površine

DOKUMENTIRANE SPREMEMBE

datum	opis spremembe



izpolnice
PCI - Razv
Tehnarske c
3000 Celje
Tel. 03425

objekt
**TRGOVINA Z ŽVILU IN NEŽVILU
HOFER SLOVENSKE KONJICE
DOZIDAVA**

odgovorni vodj
Matija JUI
identifikacijska
G-3745

investitor
HOFER TRGOVINA d.o.o.
Kranjska cesta 1
1225 Lukovica

odgovorni inžinj
Matija JUI
identifikacijska
G-3745

načrt
ZUNANJA UREDITEV
strojna projekta
387/05-2016

vrsta projektanta
PGD
strojna radnja
387/05-2016 - ZU

skala
1:500

avtorski tisk
PREC