

OBČINA MOZIRJE
Šmihelska cesta 2
3330 Mozirje
Številka: 032-0010/2021
Datum: 14.12.2021

K 4. TOČKI DNEVNEGA REDA

ZADEVA: Predlog odprodaje prostorov v zdravstvenem domu Mozirje

PRAVNA PODLAGA: Zakon o stvarnem premoženju države

PREDLAGATELJ: MIJIN STEINER Ksenija dr. med.

Kratka obrazložitev:

Občina Mozirje je od zasebne ambulante dr. Mijin Steinerjeve prejela vlogo za odkup dveh prostorov v Zdravstvenem domu Mozirje. Njen namen in obrazložitev je navedena v spremni prilogi.

Ker gre za pobudo, ki se nanaša na odsvojitve občinskega premoženja, mora o odprodaji odločati občinski svet.

Župan
Ivan Suhoveršnik l.r.

Zadevo je obravnaval odbor za gospodarske dejavnosti občine Mozirje, ki se je seznanil z deli v ZD Mozirje in razporeditvijo prostorov. Člani odbora so bili soglasni, da se prostori ne prodajo, lahko pa se oddajo v najem.

Ocena finančnih in drugih posledic:

Prodaja prostorov bi pomenila zmanjšanje deleža lastništva objekta, ki je v osnovi javni objekt in v katerem se predvideva oz. načrtuje vzpostavitev urgentne ambulante in delovni prostor za dodatnega zdravnika. Ocenjujemo, da predvidena namenskost objekta in širši pomen javnega objekta ne odtehtata kupnine.

Sklep odbora:

Sklep:

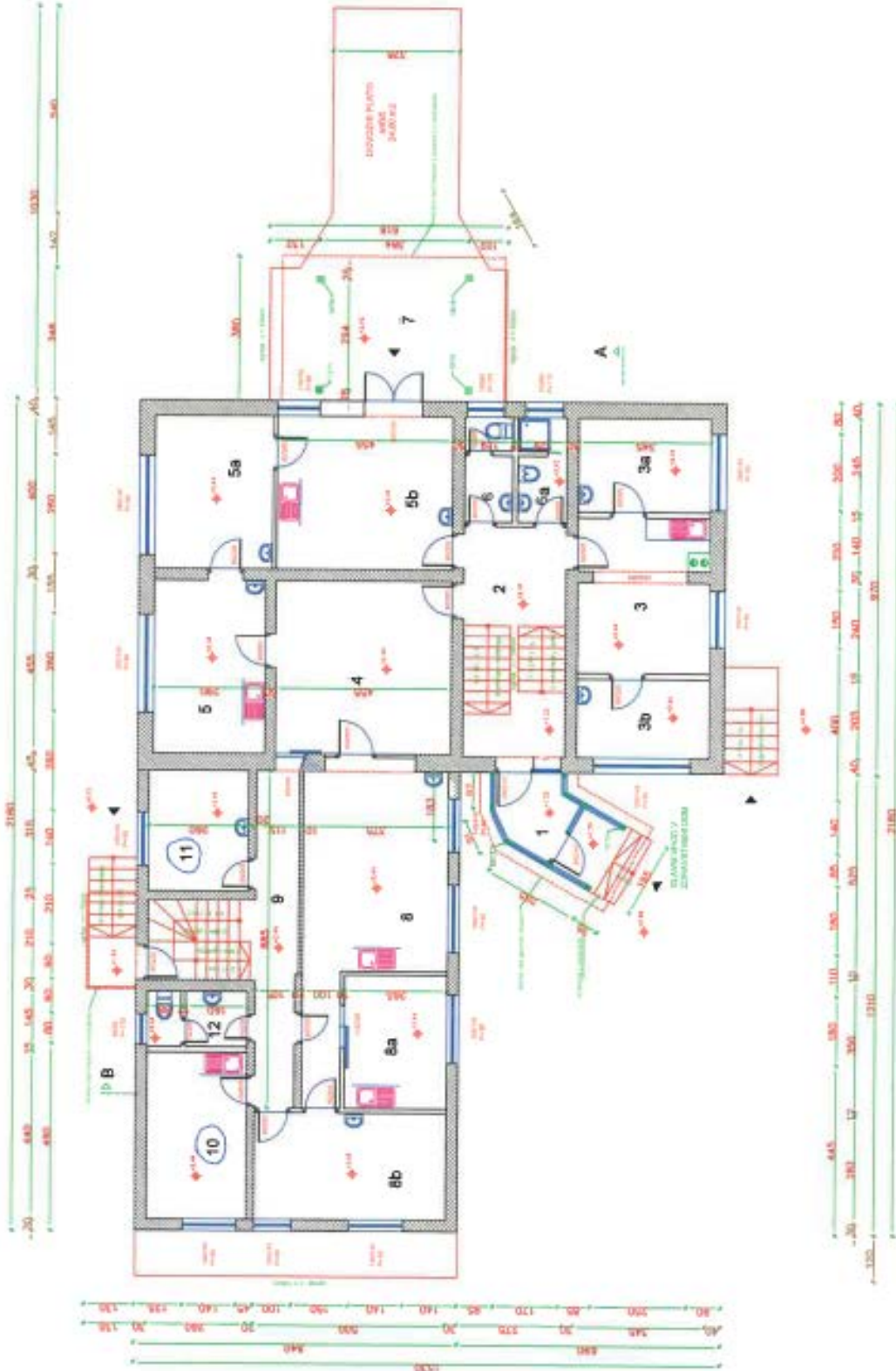
Odbor za gospodarske dejavnosti predlaga Občinskemu svetu občine Mozirje, da se prostori v ZD ne prodajo, lahko pa se oddajo v najem.

Predlogi sklepov občinskemu svetu:

Sklep:

Občinski svet občine Mozirje se ne strinja s prodajo prostorov v ZD Mozirje, lahko pa se prostori oddajo v najem.

Prostor izl. (10) - 11,44m²
 (11) - 8,20m²



TLORIS PRITILUČJA
 Legenda


- nosilni strop
- lokalna prečiščevalna stanica
- lokarna komunikacija
- zasteklenitev

Skupna površina prostorov

1	VESTIBUL	3,88 m ²
2	HOJNA S PLOŠČINO	38,30 m ²
3	PROSTOR EKZAMEN S UČILIC	17,00 m ²
4	Prehodnica	3,50 m ²
5a	Stol	2,51 m ²
5b	Stol	2,51 m ²
6	SOULIŠNA	20,20 m ²
7	PROSTOR ZA UČENJE S UČILIC	40,70 m ²
8	Prehodnica	13,20 m ²
9	Prehodnica	12,20 m ²
10	Prehodnica	11,44 m ²
11	Prehodnica	8,20 m ²
12	Prehodnica	8,20 m ²
3a	Prehodnica	1,40 m ²
3b	Prehodnica	1,40 m ²
4a	Prehodnica	1,40 m ²
4b	Prehodnica	1,40 m ²
5a	Prehodnica	1,40 m ²
5b	Prehodnica	1,40 m ²
6a	Prehodnica	1,40 m ²
6b	Prehodnica	1,40 m ²
7a	Prehodnica	1,40 m ²
7b	Prehodnica	1,40 m ²
8a	Prehodnica	1,40 m ²
8b	Prehodnica	1,40 m ²
9a	Prehodnica	1,40 m ²
9b	Prehodnica	1,40 m ²
10a	Prehodnica	1,40 m ²
10b	Prehodnica	1,40 m ²
11a	Prehodnica	1,40 m ²
11b	Prehodnica	1,40 m ²
12a	Prehodnica	1,40 m ²
12b	Prehodnica	1,40 m ²
Skupna neto površina stavbe		218,20 m²

Sl.1 Lokacija prostorov

STEINER, d.o.o.
zasebne ordinacije splošne medicine
Šmihelska cesta 7
3330 MOZIRJE

 OBČINA MOZIRJE			
Prejeto:	01-12-2021	Sig. z.:	
Šlovska zadeva:		Pril.:	
		Vred.:	

Datum:24.XI.2021.

OBČINA MOZIRJE

Šmihelska cesta 2
3330 MOZIRJE

Zadeva: odkup dveh prostorov v I. nadstropju zdravstvene postaje Mozirje

Glede na to, da se iz dosedanjih prostorov v zdravstveni postaji Mozirje seli reševalna služba ter patronažna sestra, ki zasedajo dva manjša prostora v prvem nadstropju, priglašam predkupno pravico zanj.

Prostora se nahajata v istem hodniku, kot moja ambulanta.

Utesnjenost moje ambulante je evidentna in komaj zadovoljuje normativom za obstoječe objekte. Nimamo namreč garderobe, referenčna sestra nima svojega prostora. Tu bi se lahko odvijala zdravstvena vzgoja; zagotovljena bi bila ločitev zdravih in bolnih pacientov, kar je posebej pomembno pri cepljenjih.

Že dlje časa si prizadevam zaposliti še enega zdravnika družinske medicine; če ne bi bilo covida, bi mi to že uspelo. To potrebo po dodatnih prostorih še bolj poudari. Zaradi naštetega bi to gotovo pripomoglo k boljši in dostopnejši obravnavi pacientov naše občine.

Zato vas prosim, da mi odobrite nakup teh prostorov ob moji ambulanti. Je pa tudi v kupni pogodbi za ambulanto omenjena predkupna pravica za te prostore.

S spoštovanjem in lep pozdrav!

Mijin Steiner Ksenija dr. med,