



**OBČINA GORNJI GRAD
OBČINSKI SVET**

Attemsov trg 3,
3342 Gornji Grad

☎ **tel:** (03) 839-18-50
📠 **fax:** (03) 839-18-64
✉ **E-mail:** obcina@gornji-grad.si

07

Datum: 04.11.2013

Predlog sklepa:

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Gornji Grad (Uradno glasilo ZSO, št. 03/11 – UPB, 05/12) in na podlagi letnega načrta pridobivanja in razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Gornji Grad za leto 2013 je Občinski svet Občine Gornji Grad na svoji _____ redni seji, dne _____ sprejel

S K L E P

Občinski svet soglaša, da Občina Gornji Grad izvede brezplačen prenos lastništva :

GASILSKEGA DOMA BOČNA, parc. št. 31/10 (poslovna stavba v izmeri 90 m² in dvorišče v izmeri 6 m², vse skupaj v izmeri 96 m²), k.o. 941 - Bočna, ID 6226073.

Po potrjenem sklepu bo občinska uprava izvedla postopke za brezplačen prenos premoženja v skladu s predpisi. Stroške priprave pogodbe, notarske overitve in davščine nosi občina kot prodajalec.

S kupcem se sklene služnostna pogodba za morebitno gospodarsko javno infrastrukturo na parceli.

Župan:
Stanko OGRADI

OBRAZLOŽITEV:

Od Prostovoljnega gasilskega društva Bočna, ki ga zastopa predsednik društva Ludvik Miklavc, je občinska uprava prejela vlogo za brezplačen prenos lastništva Gasilskega doma v Bočni, parcela št. 31/10 (poslovna stavba in dvorišče v skupni izmeri 96 m²) k.o. 941 – Bočna. Stavba leži ob regionalni cesti skozi Bočno. Parcela je geodetsko odmerjena in je v lasti Občine Gornji Grad.

PGD navaja, da želi prenos lastništva na društvo zato, ker gasilski dom uporablja izključno Prostovoljno gasilsko društvo Bočna za svoje potrebe in zanj tudi skrbi kot dober gospodar.

Iz zbirnega katastra gospodarske javne infrastrukture (ZK GJI) je razvidno, da preko parcele ne poteka vodovod, kanalizacija ali toplovod, zato se ne sklepajo služnosti za navedeno infrastrukturo. Iz priloženega zemljiškoknjižnega izpisa pa je razvidno, da ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo, ki bi omejevala lastninsko pravico na nepremičnini.

Gasilski dom Bočna je zajet v Načrtu pridobivanja in razpolaganja z občinskim stvarnim premoženjem, v 3. rebalansu proračuna za leto 2013.

Pripravila: Rihter Jožica



VRHOVNO SODIŠČE
REPUBLIKE SLOVENIJE

Informacijski sistem eZK

Redni izpis iz zemljiške knjige

čas izdelave izpisa: 5.11.2013 - 11:54:10

Nepremičnina

tip nepremičnine:	1 - zemljiška parcela
vir ID znaka:	1 - zemljiški kataster
ID znak:	941-31/10-0
parcela št. 31/10 k.o. 941 - BOČNA (ID 6226073)	

Plombe:

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjžna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.

Osnovni pravni položaj nepremičnine:

ID osnovnega položaja:	15675510
vrsta osnovnega položaja:	101 - vknjižena lastninska pravica
delež:	1/1
imetnik:	
1. matična številka:	<i>podatek ni vpisan</i>
firma / naziv:	Občina Gornji Grad
naslov:	Attemsov trg 3, 3342 Gornji Grad
začetek učinkovanja vpisa imetnika	11.06.2013 18:03:50

omejitve:

Vpisana ni nobena pravica ali pravno dejstvo, ki omejuje lastninsko pravico na nepremičnini



parcela	kat. občina	parc.delov	površina
31/10	941-BOČNA	2	96 m2
št. ZKV	urejena parcela	IDPOS	datum spr.
261	da	6110-0	23.4.2013

vrsta rabe	katastrski razred	boniteta zemljišča	površina
POSLOVNA STAVBA		0	90 m2
DVORIŠČE		0	6 m2

lastnik	delež
OBČINA GORNJI GRAD, GORNJI GRAD, ATTEMPOV TRG 3, 3342 GORNJI GRAD	1/1

register nepremičnin

namenska raba	delež (%)
ni podatka	
dejanska raba	delež (%)
pozidano zemljišče	100.00
vplivno območje	
v bližini ni primarnih objektov gosp. javne inf.(ceste, železnice, daljnovodi)	
način spravila lesa	razdalja [m]
ni podatka	
nepremičnina	vrednost (EUR)
parcela in stavba	45.554,00

OPOZORILO: Podatki so informativni (vir: Geodetska uprava RS, oktober 2013).

Podatki o parcelah ne izražajo stanja na današnji dan (glej vir) in se lahko razlikujejo od uradnih evidenc.