



9.

POGODBA O MEDSEBOJNIH PRAVICAH IN OBVEZNOSTIH PRI NAMESTITVI V STANOVANJSKO SKUPINO, PLAČILU OSKRBNIH STROŠKOV IN IZVAJANJU REHABILITACIJSKEGA PROGRAMA V LETU 2020

Je obravnaval Odbor za negospodarstvo in javne službe družbenih dejavnosti na svoji 5. redne seji, dne 20.5.2020 in sprejel naslednji

PREDLOG SKLEPA

Člani Odbora za negospodarstvo in javne službe družbenih dejavnosti so bili seznanjeni s Pogodbo o medsebojnih pravicah in obveznostih pri namestitvi v stanovanjsko skupino, plačilu oskrbnih stroškov in izvajanju rehabilitacijskega programa v letu 2020 in jo v predlagani obliki in vsebini predlagajo Občinskemu svetu v sprejem.

Občina Gorišnica, Gorišnica 83a, 2272 Gorišnica (v nadaljevanju: naročnik), davčna številka: SI81877790, ki jo zastopa župan Jožef Kokot;

OZARA Slovenija, Nacionalno združenje za kakovost življenja, Ljubljanska ulica 9, 2000 Maribor (v nadaljevanju: izvajalec), davčna številka: SI70835632, ki ga zastopa direktor Boštjan Repnik

in

_____, 2272 Gorišnica (v nadaljevanju: stanovalec), začasno bivališče: Viktorina ptujskega 3, 2250 Ptuj, rojen: 12.12.1958, davčna številka: 11853344

sklenejo

POGODBO

o medsebojnih pravicah in obveznostih pri namestitvi v stanovanjsko skupino, plačilu oskrbnih stroškov in izvajanju rehabilitacijskega programa v letu 2020

I.

Stranke te pogodbe ugotavljajo, da:

- je stanovalec uporabnica psihiatričnih storitev,
- izvajalec razpolaga z mrežo stanovanjskih skupin za osebe, ki imajo dolgotrajne psihosocialne težave in potrebujejo rezidenco in oskrbo;
- je program mreže stanovanjskih skupin sofinanciran s strani Ministrstva za delo, družino socialne zadeve in enake možnosti po sklepu št. 4102-3/2017-12 z dne 25. 1. 2018 za obdobje 2018-2024;
- stanovalec ustreza vsem kriterijem namestitve v stanovanjsko skupino in se strinja ter po svoji prosti volji želi namestitve v stanovanjsko skupino izvajalca s čimer pridobi status stanovalca stanovanjske skupine ter s tem povezane pravice in dolžnosti, ki iz tega izhajajo.
- ima stanovalec sklenjen Dogovor o vključitvi v stanovanjsko skupino z dne 25.4.2017,

II.

Stanovalec se namesti v stanovanjsko skupino na naslovu **Viktorina ptujskega 3, 2250 Ptuj**, v stanovanje v skupni površini 110 m², ki ga ima OZARA najetega za izvajanje dejavnosti stanovanjske skupine.

Stanovanje je opremljeno:

- ogrevanje s CK,
- električna razsvetljava in gospodinjske stroje,
- mrzla in topla voda v stanovanju,
- skupno TV anteno,
- telefonski priključek,
- računalnik in internet,
- prostori skupne rabe,
- s potrebnim pohištvo v smislu standarda bivanjske kulture (opremljena kuhinja, kopalnica, ležišča, garderobne omare, pisalne mize, itd.).

Stanovalec je nameščen v sobo v izmeri 10 m². Ostale prostore bo uporabljal s sostanovalci stanovanjske skupine v enakem sorazmernem deležu (kuhinja, hodnik, dnevna soba, WC in kopalnica).

III.

Izvajalec bo v skladu s kodeksom etičnih načel v socialnem varstvu, načeli dobre prakse ter poklicno etiko izdelal individualni načrt podpore, v katerim bo opredelil uporabnikove individualne potrebe, program psihosocialne rehabilitacije in ostale storitve, ki gredo v korist stanovalca.

Izvajalec bo določil tim strokovnih delavcev stanovanjske skupine, ki bo koordiniral, realiziral in po potrebi revidiral individualni načrt podpore.

IV.

Stanovalec v stanovanjski skupini se je, v skladu z načrtom izvajanja psihosocialne rehabilitacije, dolžan držati pravil hišnega reda, pravil in dogovorov, sklenjenih na ravni stanovanjske skupine ter posebnih omejitev, kot so vnos alkoholnih pijač v skupino, verbalno in fizično nasilje nad sostanovalci, spolno nadlegovanje, odstopanje od minimalnega higienskega standarda v bivalnih prostorih in osebni higieni.

V primeru večkratnih hujših kršitev pravil in omejitev, navedenih v prejšnjem odstavku, ali bistveno spremenjenega zdravstvenega stanja si izvajalec pridržuje pravico sprožiti postopek za odpust iz stanovanjske skupine.

V.

Cena oskrbnega dne v stanovanjski skupini je določena v prilogi 1, ki je sestavni del te pogodbe oz. dogovora. Cena oskrbnega dne se, glede na letno inflacijo, revalorizira ob koncu koledarskega leta za naslednje koledarsko leto, po predhodnem soglasju občine.

Za vsako izredno povišanje cene se pogodbeni stranke dogovorijo z aneksom k tej pogodbi.

VI.

Stroški bivanja in oskrbe v stanovanjski skupini se plačajo iz stanovalčevih dohodkov in doplačila Občine Gorišnica.

Prispevek stanovalca je v višini 70% njegovih dohodkov, ki na dan sklenitve te pogodbe znaša 287,58 EUR in se mesečno nakazuje na račun izvajalca št. 04515-0000773113, odprtem pri NKB Maribor.

Občina Gorišnica bo doplačevala stroške bivanja in oskrbe v stanovanjski skupini v skladu s sprejeto ceno oskrbnega dne, določeno v prilogi I te pogodbe ob upoštevanju števila oskrbnih dni v posameznem mesecu (če ima mesec 31 dni, znaša doplačilo 270,11 EUR).

Za plačilo razlike do polne cene bivanja in oskrbe v stanovanjski skupini izvajalec občini izstavlja račun najkasneje do 15. v mesecu za pretekli mesec. Občina bo sredstva za doplačilo oskrbnih stroškov zagotavljala iz proračunske postavke "Financiranje domskega varstva invalidov" na račun izvajalca št. SI56 3500 1000 1158 286, odprtem pri BKS BANK AG. Rok plačila je 30 dni.

V tridesetih dneh po izvedbi programa bo izvajalec naročniku dostavil poročilo o poteku rehabilitacije in stroških sofinanciranega programa.

VII.

Pogodbene stranke soglašajo, da se o rešitvi vsake nastale izredne situacije, ki ni predvidena s pogodbo, dogovorijo na skupnem sestanku. Sestanek imajo pravico sklicati vse pogodbene stranke.

VIII.

Spore, ki bi nastali ob izvrševanju te pogodbe se vse pogodbene stranke obvezujejo reševati sporazumno. Če pa sporazuma ne dosežejo, spore rešuje stvarno pristojno sodišče v Mariboru.

IX.

Pogodba se uporablja od 01.01.2020 do 31.12.2020. Odpovedni rok je praviloma tri mesece, lahko pa se skrajša, če s tem soglašajo vse tri pogodbene stranke.

X.

Pogodba je sestavljena v petih enakih izvodih, od katerih prejmeta občina in izvajalec po dva izvoda, stanovalec oz. skrbnik pa en izvod.

NAROČNIK:

OBČINA GORIŠNICA

**Župan,
Jožef KOKOT**

Številka:

Gorišnica, dne _____ 2020

IZVAJALEC:

OZARA SLOVENIJA

**Direktor,
Boštjan REPNIK**

Številka:

Maribor, dne _____ 2020

STANOVALEC:

Ptuj, dne _____ 2020

STRUKTURA CENE programa Mreža stanovanjskih skupin za leto 2020

		v EUR
1.	STROŠKI DELA	447.000,00
a	Redno delo	447.000,00
b	Javna dela	0,00
c	Drugi stroški dela	0,00
2.	STROŠKI MATERIALA IN STORITEV	427.100,00
a	Stroški osnovnega materiala	159.000,00
	Prehrana za uporabnike	146.000,00
	Čistilni material (čistila za stanovanje, čevlje, toaletni papir)	3.000,00
	Material za nego (šamponi, pena za britje, britvice)	3.000,00
	Pralna sredstva (prašek, mehčalec)	3.000,00
	Zdravila in sanitetni material	2.000,00
	Oblačila in obutev	2.000,00
b	Stroški pomožnega materiala	
c	Stroški energije in vode - obratovalni	64.000,00
d	Stroški nadomestnih delov za OS in mat.za vzdrževanje	
e	Stroški nabave drobnega inventarja (posoda, oddeje, brisače, posteljnina)	2.000,00
f	Stroški časopisov, strokovne literature in knjig	1.000,00
g	Stroški pisarniškega materiala	3.000,00
h	Drugi materialni stroški (gorivo in drugi)	2.000,00
i	Stroški za storitev za opravljanje dejavnosti	83.500,00
	Čistilne storitve	2.000,00
	Računalniške storitve	3.000,00
	Računovodske, revizorske in svetov.storitve (preneseni str.)	50.000,00
	Storitve varstva pri delu	1.500,00
	Telefon, internet	11.000,00
	Poštnine	3.000,00
	Supervizija in izobraževanje	4.000,00
	Drugi stroški prostorov (RTV in CATV)	9.000,00
j	Stroški za službena potovanja	2.500,00
k	Stroški tekočega vzdrževanja	18.000,00
l	Stroški za zavarovalne premije	4.000,00
m	Stroški najemnin	83.000,00
n	Stroški zdravstvenih storitev	1.000,00
o	Stroški za prevozne storitve	1.000,00
p	Drugi stroški storitev	3.100,00
3.	STROŠKI AMORTIZACIJE	10.000,00
4.	STROŠKI INVESTICIJSKEGA VZDRŽEVANJA (beljenje...)	0,00
5.	STROŠKI FINANCIRANJA	0,00
	SKUPAJ (1+2+3+4+5)	884.100,00

Število uporabnikov	62
Število oskrbnih dni na mesec	1.885,83
Število oskrbnih dni na leto = 365	22.629,96
OSKRBNI DAN	39,07
OSKRBNI MESEČ	1.188,61

FINANCIRANJE OSKRBNEGA DNEVA V LETU 2020:

MDDSZ	18,40
FIHO	2,68
CENA STORITVE ZA UPORABNIKA IN OBČINO	17,99
SKUPAJ	39,07

Pripravil:
Bogomir Špindler

ozara
SLOVENIJA
NACIONALNO ZDRUŽENJE
ZA KAKOVOST ŽIVLJENJA

Vodja programa:
Maša Černe
Jelena Ratković

Maribor, 29.01.2020

Strokovnim delavcem na programu mreža stanovanjskih skupin

Zadeva: IZVLEČEK SKLEPA UPRAVNEGA ODBORA O VIŠINI CENE OSKRBNEGA DNE

Spoštovani!

Obveščamo vas, da je Upravni odbor društva Ozara Slovenija na svoji seji dne 29.01.2020 sprejel sklep o ceni oskrbnega dne v stanovanjskih skupinah društva Ozara Slovenija v letu 2020, ki znaša 39,07 EUR/dan.

Sklep št. 1:

Upravni odbor društva Ozara Slovenija je soglasno sprejel sklep o ceni oskrbnega dne v programu Mreže stanovanjskih skupin društva Ozara Slovenija v letu 2020, ki od 01.01.2020 znaša 39,07 €.

Struktura cene je priloga tega dopisa.

Lep pozdrav.

Boštjan Reppik,
Direktor

ozara
SLOVENIJA
NACIONALNO ZDRUŽENJE
ZA KAKOVOST ŽIVLJENJA

Bogomir Špindler,
Predsednik UO

Poslati:

- Strokovni delavci na programu Mreža SS
- Arhiv, tu

Priloge:

- Struktura cene programa Mreža stanovanjskih skupin za leto 2020

