



OBČINA MISLINJA

DOKUMENT IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA

**SANACIJA PLAZU GOZDARSKA CESTA 51 - ID iz Ajde 14455990**

INVESTITOR:  
Občina Mislinja  
Šolska cesta 34, 2382 Mislinja

Mislinja, oktober 2023

## Kazalo vsebine

1. NAVEDBA INVESTITORJA, IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN UPRAVLJALCA TER STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB, ODGOVORNIH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD IZDELAVO USTREZNE INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE .....	1
1.1. INVESTITOR .....	1
1.2. OSEBE ODGOVORNE ZA PRIPRAVO INVESTICIJSKE IN PROJEKTNE DOKUMENTACIJE TER ZA IZVEDBO INVESTICIJE .....	1
1.3. IZDELOVALEC INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE .....	2
1.4. UPRAVLJAVEC.....	2
2. PREDSTAVITEV INVESTITORJA IN ANALIZA OBSTOJEČEGA STANJA Z OPISOM RAZLOGOV ZA INVESTICIJSKO NAMERO .....	3
2.1. KRATKA PREDSTAVITEV OBČINE.....	3
2.2. ANALIZA OBSTOJEČEGA STANJA INVESTICIJE .....	4
2.3. RAZLOGI ZA INVESTICIJSKO NAMERO .....	4
3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI .....	6
3.1. CILJI INVESTICIJE .....	6
4. OPIS VARIANT »Z« INVESTICIJO, PREDSTAVLJENIH V PRIMERJAVI Z VARIANTO »BREZ« INVESTICIJE .....	6
4.1. VARIANTA »BREZ INVESTICIJE« .....	6
4.2. VARIANTA »Z INVESTICIJO«.....	7
4.3. IZBOR OPTIMALNE VARIANTE.....	8
5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE, OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV PO STALNIH IN PO TEKOČIH CENAH, PRIKAZ UPRAVIČENIH IN NEUPRAVIČENIH STROŠKOV IN NAVEDBA OSNOV ZA OCENO VREDNOSTI .....	9
5.1. VRSTA INVESTICIJE .....	9
5.2. OCENJENA VREDNOST INVESTICIJE PO STALNIH CENAH IN TEKOČIH CENAH ....	10
5.3. PRIKAZ UPRAVIČENIH IN NEUPRAVIČENIH STROŠKOV INVESTICIJE.....	11
6. OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO SKUPAJ Z INFORMACIJO O PRIČAKOVANI STOPNJI IZRABE ZMOGLJIVOSTI OZIROMA EKONOMSKI UPRAVIČENOSTI PROJEKTA .....	11
6.1. PREDHODNA IDEJNA REŠITEV ALI ŠTUDIJA .....	11
6.2. OPIS LOKACIJE .....	12
6.3. VARSTVO OKOLJA IN VPLIV PROJEKTA NA OKOLJE.....	12
6.4. TERMINSKI NAČRT IZVEDBE INVESTICIJE .....	13
6.5. KADROVSKO – ORGANIZACIJSKA SHEMA S PROSTORSKO OPREDELITVIJO .....	14
6.6. PREDVIDENI VIRI FINANCIRANJA .....	14
6.7. PRIČAKOVANA STOPNJA IZRABE ZMOGLJIVOSTI OZIROMA EKONOMSKI UPRAVIČENOSTI PROJEKTA .....	15
7. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE .....	15
7.1 Določitev potrebne investicijske dokumentacije.....	16

**Kazalo tabel**

Tabela 1: Prebivalstvo Občina Mislinja .....	3
Tabela 2: Metodologija za določitev in vsebine investicijske dokumentacije .....	9
Tabela 3: Ocena vrednosti investicije po stalnih cenah v EUR.....	10
Tabela 4: Dinamika investicijskih vlaganj po stalnih cenah v EUR .....	10
Tabela 5: Viri financiranja upravičenih in neupravičenih stroškov po stalnih cenah v EUR.....	11
Tabela 6: Terminski plan predvidenih aktivnosti .....	13
Tabela 7: Viri financiranja z vključenim 22% DDV v EUR.....	15
Tabela 8: Potrebna investicijska dokumentacija .....	16

**Kazalo slik**

Slika 1: Občina Mislinja v Sloveniji .....	3
Slika 2: Stanje plazu na območju Gozdarska cesta 51, ID 1445990 .....	5
Slika 3: Območje plazu pri stanovanjski hiši Gozdarska cesta 51, ID 1445990 .....	8
Slika 4: Prikaz lokacije za sanacijo plazu.....	12

# 1. NAVEDBA INVESTITORJA, IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN UPRAVLJALCA TER STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB, ODGOVORNIH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD IZDELAVO USTREZNE INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE

## 1.1. INVESTITOR

Naziv	OBČINA MISLINJA
Naslov	Šolska cesta 34, 2382 Mislinja
Odgovorna oseba	BOJAN BOROVIK, mag. poslovnih ved, župan
Telefon	+38628857342
Telefax	+38628857340
E-mail	obcina@mislinja.si
TRR	01276-0100010437 Banka Slovenije

**Odgovorna oseba:** BOJAN BOROVIK, mag. poslovnih ved, župan

Datum: Oktober 2023

Žig in podpis:

## 1.2. OSEBE ODGOVORNE ZA PRIPRAVO INVESTICIJSKE IN PROJEKTNE DOKUMENTACIJE TER ZA IZVEDBO INVESTICIJE

Naziv	OBČINA MISLINJA
Naslov	Šolska cesta 34, 2382 Mislinja
Odgovorna oseba za pripravo investicijske in projektne dokumentacije ter za izvajanje investicije	BORIS KAMENIK, univ. dipl. inž. grad., vodja projektne skupine, odgovoren za vodenje projekta, pripravo in nadzor nad pripravo investicijske, projektne in tehnične dokumentacije ter koordiniranje, poročanje o projektu.
Telefon	+386 2 885 73 42
Telefax	+386 2 885 73 40
E-mail	obcina@mislinja.si

**Odgovorna oseba:** BORIS KAMENIK, univ. dipl. inž. grad.

Datum: Oktober 2023

Podpis:

**1.3. IZDELOVALEC INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE**

Naziv	OBČINA MISLINJA
Naslov	Šolska cesta 34, 2382 Mislinja
Odgovorna oseba	BORIS KAMENIK, univ. dipl. inž. grad., vodja projektne skupine, odgovoren za vodenje projekta, pripravo in nadzor nad pripravo investicijske, projektne in tehnične dokumentacije ter koordiniranje, poročanje o projektu.
Telefon	+386 2 885 73 42
Telefax	+386 2 885 73 40
E-mail	obcina@mislinja.si

**Odgovorna oseba:** BORIS KAMENIK, univ. dipl. inž. grad.

Datum: Oktober 2023

Podpis:

Investicijska dokumentacija je izdelana v skladu z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16).

**1.4. UPRAVLJAVEC**

Naziv	OBČINA MISLINJA
Naslov	Šolska cesta 34, 2382 Mislinja
Odgovorna oseba	BOJAN BOROVIK, mag. poslovnih ved, župan
Telefon	+38628857342
Telefax	+38628857340
E-mail	obcina@mislinja.si
TRR	01276-0100010437 Banka Slovenije

**Odgovorna oseba:** BOJAN BOROVIK, mag. poslovnih ved, župan

Datum: Oktober 2023

Žig in podpis:

## 2. PREDSTAVITEV INVESTITORJA IN ANALIZA OBSTOJEČEGA STANJA Z OPISOM RAZLOGOV ZA INVESTICIJSKO NAMERO

### 2.1. KRATKA PREDSTAVITEV OBČINE

Občina Mislinja je obstajala v okviru avstrijskega cesarstva, v času Kraljevine Jugoslavije in tudi v obdobju Federativne republike Jugoslavije, do leta 1955. Tedaj so bile oblikovane velike občine in Mislinja je bila vključena v Občino Slovenj Gradec. Ponovno je postala samostojna leta 1995.



Slika 1: Občina Mislinja v Sloveniji

Po površini je ena večjih občin, ki meri 112 km<sup>2</sup> in ima podeželsko – vaški značaj. Občina Mislinja ima 11 naselij in 1265 hišnih števil ter 4.564 prebivalcev. Od tega je 2.281 moških in 2.283 žensk. Povprečna starost prebivalstva je 44,5 let (Tabela 1). Ozemlje Občine Mislinja se razteza od nadmorske višine 520 metrov v Spodnjih Dovžah in vse do najvišjega vrha Pohorja – Črnega vrha 1543 metrov. Občina zavzema gornji del Mislinjske doline in Doliško podolje ter hribovita področja med Paškim Kozjakom, Pohorjem in Graško Goro. Občina Mislinja je del Koroške statistične regije.

Tabela 1: Prebivalstvo Občina Mislinja

Prebivalstvo	Število
Moški	2281
Ženske	2283
Skupaj	4564
Prebivalstvo po starosti	Delež
Od 0 do 14 let	14,8 %
Od 15 do 64 let	63,1 %
Od 65 naprej	22,1 %
Povprečna starost	44,4 let

Vir: SURS, 2023

## 2.2. ANALIZA OBSTOJEČEGA STANJA INVESTICIJE

Po hudem neurju 4. avgusta 2023 so se kot posledica dolgotrajnega in obilnega deževja na več lokacijah v Občini Mislinja, prožili plazovi in poplavljali hudourniki. Plazovi ogrožajo ceste, javno infrastrukturo in stanovanjske stavbe občanov. Število ocenjenih plazov na območju Mislinje je približno 40 interventnih plazov za sanacijo. Takoj smo pričeli z iskanjem strokovnjakov geologov, gradbenikov, statikov za izvedbo intervencijskih sanacijskih plazov, ki ogrožajo hiše (v katerih občani ne morejo živeti). Po strokovnem pregledu lokacij smo pričeli z izdelavo geološko – geocentričnih elaboratov s predlogom za sanacijo plazov ter izdelavo projektne dokumentacije za urgentne sanacije.

Občina Mislinja je s podjetjem BLAN d. o. o. izvedla geodetski pregled in z oceno stanja plazov izdala poročilo z načrtom stabilizacije pri objektu Gozdarska cesta 51, ID iz Ajde 14455990 (v nadaljevanju ID 1445590). Osnova za sanacijo je bila podana in predstavljena situacija na območju ceste, izvedena je bila terenska prospekcijska območja in izvedene so bile terenske raziskave s strokovno geološko literaturo. Za potrebe obdelave projekta smo uporabili naslednje geodetske podloge:

- Tahimetričen geodetski posnetek v M 1:500 v digitalni (vektorski) obliki in geodetski načrt št.: AKER2023-092GN
- Ortofoto posnetek

## 2.3. RAZLOGI ZA INVESTICIJSKO NAMERO

Najpomembnejši razlog za investicijo je predvsem zaščita občanov, njihovega premoženja in javne infrastrukture. V tem primeru območje Gozdarska cesta, ID 14455990.

Plaz se je sprožil v bližini stanovanjskega objekta Gozdraska cesta 51 (spodnja slika 2). Ponovno plazenje je potencialno ogrožajoče za nižje ležeče stanovanjske objekte. Pod površino in plastjo humusa se nahajajo prehodne preperinske plasti spremenljive debeline iz peščene glinice, ki prehaja v kompaktno podlago gnajsa.



**Slika 2: Stanje plazu na območju Gozdarska cesta 51, ID 1445990**

Razlogi za investicijsko namero so:

- Potreba po sanaciji plazu in s tem ureditvi plazovitega območja nad stanovanjskem objektu Gozdarska cesta 51, ID 14455990.
- Potreba po bodoči zaščiti naselja pred plazenjem v primeru obilnejših padavin.
- Potreba po zagotovitvi normalnih pogojev za bivanje nad plazovitem obrežju Gozdarske ceste 51, ID 14455990.



### **3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI**

#### **3.1. CILJI INVESTICIJE**

Namen projekta je preprečiti nadaljnjo premikanje zemljine ter zaščititi obstoječi stanovanjski objekt in s tem zagotoviti normalnih življenjskih pogojev na območju Gozdarska cesta 51, ID 14455990.

Cilj projekta je sanacija plazu in obsega:

- Sanacija plazu za območje ID14455990,
- Odvoz dodatne splazele zemljine,
- Odstranitev morebitnih dreves in grmovja,
- Urediti gradbišče in območje gradnje,
- Zakoličba podzemnih vodov GJI,
- Zakoličba konstrukcij,
- Gradnja kamnite zložbe in kamnitega zadrževalnika,
- Ureditev brežine.

### **4. OPIS VARIANT »Z« INVESTICIJO, PREDSTAVLJENIH V PRIMERJAVI Z VARIANTO »BREZ« INVESTICIJE**

V skladu z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ se obravnavata varianta »z investicijo« v primerjavi z varianto »brez investicije«.

#### **4.1. VARIANTA »BREZ INVESTICIJE«**

V primeru, da do dokončanja projekta ne bi prišlo bi za območje Gozdarska cesta 51, ID 14455990, ki je bilo prizadeto v zadnjem plazenju zemlje, še naprej veljala povečana nevarnost s tveganjem za škodo za stanovanjski objekt Gozdarska cesta 51, ID 14455990. Brez sanacije bi nevarnost plazu ob obilnejših deževjih pomenila tudi ogrožanje prebivalcev na tem območju.

Strokovna poročila kažejo, da se utegne plazovna nevarnost ob primernih razmerah še povečati in da je realno pričakovati, da bo na dolgi rok na obravnavanem območju prej ali slej spet prišlo do plazenja tal. Glede na to, da je obstoječe stanje na dolgi rok nespremenljivo in nevarno, varianta, da projekt ne bi bil izveden, realno ne obstaja.

Brez investicije ne bi prišlo do izboljšanja kakovosti bivanja na območju Gozdarske ceste 51, ID 14455990.

## 4.2. VARIANTA »Z INVESTICIJO«

Projekt se izvede v petih fazah:

1. *Faza:* Pripravljalna dela
2. *Faza:* Kamnita zložba
3. *Faza:* Kamnit zadrževalnik
4. *Faza:* Odvodnjavanje
5. *Faza:* Ureditev brežine

*1 Faza:* Pred izvedbo je potrebno odstraniti morebitno grmovje in drevesa, urediti gradbišče in območje gradnje, zakoličba podzemnih vodov GJI, zakoličba konstrukcij ipd. Pred pričetkom gradnje je potrebna zakoličba morebitnih obstoječih podzemnih vodov gospodarske javne infrastrukture (elektrika, voda, optika,...) na območju predvidene gradnje podporne konstrukcije.

*2 Faza:* Na ustrezno izravnano in očiščeno temeljno podlago se izdelata betonski temelj. Temelj se izvede iz betona C30/37, XD1, XF3, PV-II, D32, S3 v debelini min. 50 cm. Pri izvedbi kamnite zložbe se uporabi beton C25/30, XC2 ter kamniti lomljenec velikosti 30-100 cm<sup>2</sup>. Na kamnitih zložbah se izvede AB venec iz betona C30/37, XD1, XF3, PV-II, D16, S3. Zasip za kamnito zložbo se izvede na maksimalnem naklonu 27°. Zasip za kamnito zložbo se nalaga po plasteh debeline do 1 m in sproti utrjuje do E<sub>vd</sub>=40 Mpa.

*3 Faza:* Zadrževalnik se izdelata iz kamnitega lomljenca 30-100 cm, za vezivo se uporabi beton C25/30, XC2. Celotna višina zadrževalnika se prilagaja terenu in znaša do 2,5 m, celotna dolžina pa do 6 m.

*4 Faza:* Za odvodnjavanje prostih talnih vod se na notranjo stran kamnite zložbe, na vgrajenih 20 cm podloženega betona, položi PE drenažna cev  $\Phi$ 200 mm. Cev je položena pod naklonom in speljana proti zbirnemu jašku, ki se vgradi na koncu zložbe, ob kamniti zložbi. Na zaledni strani kamnite zložbe se izdelata kamniti drenažni zasip D1/32, širine 0.3 – 0.5m.

*Faza 5:* Po izvedeni izgradnji nove podporne konstrukcije je potrebno zaledno brežino urediti. Navezava zasipa za podporno konstrukcijo, na obstoječi teren, se izvede v naklonu 1:2 (27°). Naklon zalednega terena se ohrani, zaledenela brežina pa se poravna (uredi se nehomogene dele brežine, ki so posledica plazu), tako se izvede izkope izbočenih delov in zasutje vbočenih delov brežine. Na tako urejeno brežino se lahko položi kokosova mreža, obvezno pa je potrebna zatrditev oz. zasaditev brežine.

### 4.3. IZBOR OPTIMALNE VARIANTE

Menimo, da je optimalna varianta »z investicijo«, saj omogoča doseganje ciljev, ki so navedeni v točki 3.1.

Glede na opredelitev obeh variant je edina smiselna in hkrati nujna varianta z investicijo, kjer se izvede projekt. To utemeljimo s tem, da je vzpostavitev normalnih pogojev za bivanje na plazovno prizadetem območju nujna, alternativa brez sanacije pa za tamkajšnje prebivalce povsem nespremenljiva in ogrožajoča.



Slika 3: Območje plazu pri stanovanjski hiši Gozdarska cesta 51, ID 1445990

## 5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE, OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV PO STALNIH IN PO TEKOČIH CENAH, PRIKAZ UPRAVIČENIH IN NEUPRAVIČENIH STROŠKOV IN NAVEDBA OSNOV ZA OCENO VREDNOSTI

### 5.1. VRSTA INVESTICIJE

a) Določitev vrste investicijskega naročila (ukrepa)

<input type="checkbox"/>	Investicija v nakup	<input type="checkbox"/>	Adaptacija
<input checked="" type="checkbox"/>	Novogradnja	<input type="checkbox"/>	Investicijsko vzdrževanje osnovnih sredstev
<input type="checkbox"/>	Rekonstrukcija	<input type="checkbox"/>	Prodaja ali opustitev rabe osnovnih sredstev

Poleg tega pa tudi:

Če je podano državno poroštvo  ali, če je vključeno v nacionalni program

b) Metodologija za določitev vrste in vsebine investicijske dokumentacije (v skladu s 4. členom)

**Tabela 2: Metodologija za določitev in vsebine investicijske dokumentacije**

Kriteriji (mejne vrednosti investicijskega projekta) za določitev vrste dokumenta	Identifikacija investicijskega projekta	Predinvesticijska zasnova	Investicijski program
Manj od 300.000 EUR	Ne, razen*	Ne	Ne
• Če je objekt tehnološko zahteven	Da		
• Če bodo nastale pomembne finančne posledice v času obratovanja	Da		
• Če se bo projekt (so)financiral s proračunskimi sredstvi	Da		
Več od 300.000 in manj od 500.000 EUR	Da	Ne	Ne
Več od 500.000 in manj 2.500.000 EUR	Da	Ne	Da
Več od 2.500.000 EUR	Da	Da	Da

Glede na vrsto investicije in kriterijev je potrebno izdati:

- Dokument identifikacije investicijskega projekta  
 Predinvesticijska zasnova  
 Investicijski program

\* Pri projektih z ocenjeno vrednostjo pod 100.000 eurov se vsebina investicije dokumentacije lahko ustrezno prilagodi (poenostavi), vendar mora vsebovati vse ključne prvine, potrebne za odločanje o investiciji in zagotavljanje spremljanja učinkov (4. člen, Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16)).

## 5.2. OCENJENA VREDNOST INVESTICIJE PO STALNIH CENAH IN TEKOČIH CENAH

Investicija se bo pričela v mesecu oktobru 2023 in se bo končala v mesecu maju 2024. Geološko poročilo z načrtom stabilizacije je bilo izdelano v mesecu oktobru 2023. Gradbena dela pa so predvidena v mesecu januarju 2024. Ocena stroškov investicije je določena po stalnih cenah. Izdelana je po naslednjih osnovah:

1. Stroški izvedbe projekta so navedeni na podlagi projektantskega popisa del, kot sestavnega dela projektov za izvedbo.
2. Vsi stroški so navedeni na mesec oktober 2023 in so navedeni v EUR.
3. Strokovni nadzor gradnje je ocenjen na višino 3% vrednosti izvedbenih del.
4. Tekoče cene so enake stalnim, saj je izvedba predvidena v obdobju do enega leta 2024.

**Tabela 3: Ocena vrednosti investicije po stalnih cenah v EUR**

Vrsta investicije	Skupaj	Delež	DDV	Skupaj	Delež
GG poročilo	2880,00	4,36%	633,60	3513,60	4,36%
Izvedba gradbenih del	60735,40	91,89%	13361,79	74097,19	91,89%
Izvedba gradbenega nadzora	2200,00	3,33%	484,00	2684,00	3,33%
Izvedba varnostnega načrta	280,00	0,42%	61,60	341,60	0,42%
<b>Skupaj</b>	<b>66095,40</b>	<b>100%</b>	<b>14540,99</b>	<b>80636,39</b>	<b>100%</b>
DDV	14540,99				
<b>Skupaj z DDV</b>	<b>80636,39</b>				

**Tabela 4: Dinamika investicijskih vlaganj po stalnih cenah v EUR**

Vrsta investicije	2023	2024	2025	Skupaj
Predela	0,00	1650,00	0,00	1650,00
Kamnita zložba	0,00	48030,40	0,00	48030,40
Kamniti zadrževalnik	0,00	4845,50	0,00	4845,50
Odvodnjavanje	0,00	6209,50	0,00	6209,50
<b>Skupaj izvedba gradbenih del</b>	<b>0,00</b>	<b>60735,40</b>	<b>0,00</b>	<b>60735,40</b>
GG poročilo	0,00	2880,00	0,00	2880,00
Gradbeni nadzor	0,00	2200,00	0,00	2200,00
Varnostni načrt	0,00	280,00	0,00	280,00
<b>Skupaj</b>	<b>0,00</b>	<b>66095,40</b>	<b>0,00</b>	<b>66095,40</b>
DDV	0,00	14540,99	0,00	14540,99
<b>Skupaj z DDV</b>	<b>0,00</b>	<b>80636,39</b>	<b>0,00</b>	<b>80636,39</b>

Vrednost investicije je ocenjena na **66.095,40 EUR** brez 22% DDV oz. **80.636,39 EUR** z 22% DDV v stalnih cenah.

Skladno z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, 60/06, 54/10 in 27/16), predračun vrednosti investicije iz stalnih na tekoče cene ni potreben, saj bodo dela v okviru investicije izvedena v roku enega leta.

### 5.3 PRIKAZ UPRAVIČENIH IN NEUPRAVIČENIH STROŠKOV INVESTICIJE

Tabela 5: Viri financiranja upravičenih in neupravičenih stroškov po stalnih cenah v EUR

Vrsta investicije	Upravičeni stroški			Neupravičeni stroški			Skupaj
	Upravičeni stroški	DDV	Skupaj	Neupravičeni stroški	DDV	Skupaj	
GG poročilo	2880,00	633,60	3513,60	0,00	0,00	0,00	2880,00
Izvedba gradbenih del	60735,40	13361,79	74097,19	0,00	0,00	0,00	60735,40
Izvedba gradbenega nadzora	2200,00	484,00	2684,00	0,00	0,00	0,00	2200,00
Izvedba varnostnega načrta	280,00	61,60	341,60	0,00	0,00	0,00	280,00
<b>Skupaj</b>	<b>66095,40</b>	<b>14540,99</b>	<b>80636,39</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>66095,40</b>
DDV	14540,99			0,00			14540,99
<b>Skupaj z DDV</b>	<b>80636,39</b>			<b>0,00</b>			<b>80636,39</b>

## 6. OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO SKUPAJ Z INFORMACIJO O PRIČAKOVANI STOPNJI IZRABE ZMOGLJIVOSTI OZIROMA EKONOMSKI UPRAVIČENOSTI PROJEKTA

### 6.1. PREDHODNA IDEJNA REŠITEV ALI ŠTUDIJA

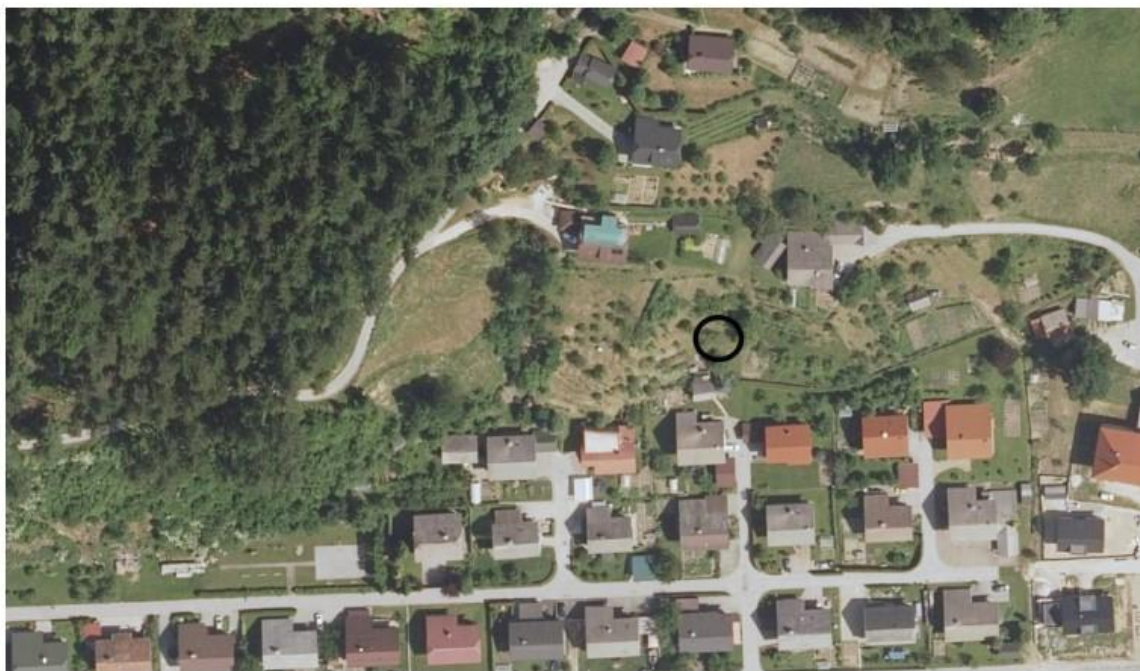
Investicija spada med investicijska dela, za katera po veljavni zakonodaji ni potrebno pridobiti gradbenega dovoljenja. Območja, ki niso v občinski lasti je potrebno pridobiti soglasje prebivalcev na območju katerem se opravlja sanacija plazu. Pri izdelavi dokumenta identifikacije investicijskega projekta so upoštevani naslednji dokumenti:

1. Za izdelavo investicijskega dokumenta je bila na razpolago tehnična dokumentacija ter strokovne podlage s strani občine.
2. Dokument identifikacije investicijskega projekta za projekt. Za pripravo tega dokumenta je bila upoštevana Uredba po enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijskega dokumentacije na področju javnih financ (Ur. list RS, št. 60/2006, Ur. list RS, št. 54/2010, Ur. list RS, št. 27/2016).
3. Predmetna investicija se izvaja na podlagi naslednjih predpisov in dokumentov: Elaborat GM – 181/2023.
4. »Sanacija plazu na območju Gozdarska cesta 51- ID 14455990.« (popis del)
5. Geološko poročilo z načrtom stabilizacije, GM 181/2023, BLAN d. o. o.

## 6.2. OPIS LOKACIJE

### Lokacija investicije

Lokacija sanacije posledic plazov se nahaja na območju Gozdarske ceste 51 – ID1445990, v kraju Mislinja. Na spodnji pregledni karti (slika 3) prikazuje sledečo situacijo ureditve za sanacijo plazu (črni krog na sliki).



Slika 4: Prikaz lokacije za sanacijo plazu

## 6.3. VARSTVO OKOLJA IN VPLIV PROJEKTA NA OKOLJE

Vplivi na okolje, ki so vezani na izvedbo predmetne investicije, bodo časovno omejeni in se bodo pojavili le med izvajanja izvedbenih del. Vplivi bodo posledica ureditve gradbišča in prisotnosti mehanizacije.

Obravnavana investicija v času obratovanja ne bo imela negativnih vplivov na okolico, bo pa nedvomno ugodno vplivala na okolje in njegovo varstvo, saj bo izboljšana učinkovitost odvajanja padavinskih voda.

Stroškov za odpravo negativnih vplivov na okolje nismo predvideli, saj investicija ne bo imela škodljivih vplivov na okolje.

Varstvo okolja opredeljujemo še glede na izhodišča iz razpisane dokumentacije:

- *Učinkovitost izrabe naravnih virov:* Izvedba kamnite zložbe, kamnit zadrževalnik in odvajanje nimajo vpliva na izrabo naravnih virov.
- *Okoljska učinkovitost:* Kar zadeva okoljsko učinkovitost bo pri sanaciji uporabljena najboljša razpoložljiva tehnika. Glede na naravo investicije pri tej točki ne zaznavamo drugih posebnosti.
- *Trajnostna dostopnost:* Izvedba projekta nima nobenega vpliva na uporabo okolju prijaznih prevoznih sredstev.
- *Zmanjševanje vplivov na okolje:* Investicija bo imela pozitiven vpliv na okolje na račun urejenega oddvajanja voda, s čimer bo zmanjšana možnost naravnih nesreč in uničenja ob obilnejših padavinah.

#### 6.4. TERMINSKI NAČRT IZVEDBE INVESTICIJE

Terminski načrt predvidenih aktivnosti v zvezi z izvedbo investicije je prikazan v Tabeli 5. Predvideno je, da se bodo gradbena dela začela v mesecu januarju 2024 in se zaključila v mesecu maju 2024. V mesecu oktobru 2023 je predvidena izdelava DIIP, v mesecu januarju 2024 izvedba evidenčnega javnega naročila in podpis pogodbe z izbranim izvajalcem. Izdelava projektne dokumentacije – popisi del je predvidena v oktobru 2023.

Časovni načrt izvedbe je usklajen s predvideno dinamiko financiranja. Občina predvideva, da bo projekt realizirala z naslednjo dinamiko:

**Tabela 6: Terminski plan predvidenih aktivnosti**

Aktivnost	Terminski plan							
	Oktober 2023	November 2023	December 2023	Januar 2024	Februar 2024	Marec 2024	April 2024	Maj 2024
1. Izdelava DIIP	X							
2. Projektna dokumentacija – popisi del	X							
3. Sanacija plazu na območju Gozdarska cesta – ID1445990				X	X	X	X	
4. Nadzor				X	X	X	X	
5. Koordinacija				X	X	X	X	
6. Zaključek investicije							X	X



## 6.5. KADROVSKO – ORGANIZACIJSKA SHEMA S PROSTORSKO OPREDELITVIJO

Investitor obravnavanega projekta bo Občina Mislinja s svojimi strokovnimi službami. Glavno odgovorno osebo predstavlja župan Občine Mislinja. Vodja projekta je Boris Kamenik, ki bo odgovoren za izvedbo investicije. Njegove naloge bodo zagon projekta s pravočasno pridobljeno dokumentacijo, spremljanje in koordiniranje izvajana investicije ter ukrepanje v primeru odstopanj, vrednotenja uresničenih aktivnosti glede na cilje ipd.

Vodja projekta bo odgovorna za uspešno izvedbo projekta. Njene naloge in odgovornosti so:

- vodenje postopkov pri izbiri izvajalca gradbenih in ostalih del,
- sodelovanje z izdelovalcem projektne in investicijske dokumentacije,
- izbor izvajalca,
- ocenjevanje doseženih rezultatov projekta glede na zastavljene cilje,
- razreševanje problemov,
- spremljanje finančnega plana in priprava poročil,
- dokumentiranje postopka izvedbe investicije,
- komuniciranje z izvajalci,
- izvajanje nadzora in koordinacije projekta.

Z izvedbo investicije se ne predvideva dodatnih zaposlitev, zato bo število zaposlenih z investicijo glede na alternativo brez investicije enako.

Pri izvedbi obravnavane investicije bo investitor sodeloval z zunanjimi izvajalci. Izvajalec del je odgovorna oseba, ki je podpisnik pogodbe z investitorjem. Izvajalec bo izbran v skladu z Zakonom o javnem naročanju, s katerim bo sklenjena pogodba.

## 6.6. PREDVIDENI VIRI FINANCIRANJA

Sanacija zemeljskega plazu na območju Gozdarska cesta 51, ID 1445990 bo financirano iz državnega proračuna. Vlada RS je s sklepom št. 35400-16/2023 (dne 21. 9. 2023) sprejela **Predhodni program** odprave posledic neposredne škode na stvareh zaradi poplav 4. avgusta 2023, s katerim so zagotovljena sredstva za predplačilo sredstev državnega proračuna za izvedbo nujnih ukrepov pri odpravi posledic naravne nesreče.

Po Zakonu o odpravi posledic naravnih nesreč (Uradni list RS, št. 114/05 – uradno prečiščeno besedilo, 90/07, 102/07, 40/12 – ZUJF in 17/14, 163/22, 18/23 – ZDU-10, 88/23 in 95/23 – ZIUOPZP, v nadaljevanju: ZOPNN), lahko Vlada Republike Slovenije, za preprečitev povečanja že nastale škode in zavarovanje življenj ter premoženja prebivalstva, odloči o dodelitvi

predplačila sredstev za odpravo posledic naravnih nesreč, lokalnim skupnostim oz. drugim neposrednim proračunskim uporabnikom na podlagi **Predhodnega programa** odprave posledic nesreč. Na podlagi tega programa je Vlada RS, lokalnim skupnostim, določila predplačilo sredstev, največ do višine 40 % predhodne ocene neposredne škode na stvareh, ki jo pripravi ministrstvo, pristojno za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami.

**Tabela 7: Viri financiranja z vključenim 22% DDV v EUR**

Vir financiranja	Že vloženo	2024	SKUPAJ	Delež
LASTNA SREDSTVA	0,00			0%
Ministrstvo za okolje in prostor	80.636,39			100%
<b>SKUPAJ</b>	<b>80.636,39</b>			<b>100%</b>

## 6.7. PRIČAKOVANA STOPNJA IZRABE ZMOGLJIVOSTI OZIROMA EKONOMSKI UPRAVIČENOSTI PROJEKTA

Območje plazu, ki je predmet obdelave v tem dokumentu bo opravljena sanacija, proti plazovna infrastruktura pa bo zgrajena tako, da bo ustrezno opravljala svojo nalogo in odpravila plazovno nevarnost na območju Gozdarske ceste 51, ID 1445990. S tem bodo vzpostavljeni ustrezni bivalni pogoji za prebivalce tamkajšnjih objektov.

Ekonomsko je moč projekt sanacije upravičiti s pozitivnim vplivom, ki ga bo imel na izboljšanju komunalnega in posledično tudi življenjskega standarda, varnost pred nadaljnjim plazenjem in uničenjem ter zmanjševanje negativnih vplivov na okolje.

Iz primerjave finančne ocene koristi in stroškov družbenega okolja, ki so posledica izvedbe obravnavane investicije ugotavljamo, da so koristi te bistveno večje od stroškov.

## 7. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE

Skladno s 4. členom Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ, je za investicijske projekte, ki ne presegajo vrednosti 100.000,00 EUR, potrebno pripraviti DIIP. Dokument identifikacije investicijskega projekta smo ustrezno prilagodili in vsebuje vse ključne prvine, potrebne za odločanje o investiciji in zagotavljanje spremljanja učinkov.

Iz dokumenta identifikacije investicijskega projekta je razviden namen in upravičenost investicije, zato je Občina Mislinja sprejela sklep o potrditvi izvedbe investicije.

## 7.1 Določitev potrebne investicijske dokumentacije

**Tabela 8: Potrebna investicijska dokumentacija**

<b>Vrsta dokumentacije</b>	<b>Potrebno označi</b>
Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP)	DA
Predinvesticijska zasnova	NE
Investicijski program (IP)	NE