



## OBČINA OPLOTNICA

### OBČINSKI SVET

Goriška cesta 4, 2317 OPLOTNICA

tel.: 02/845-09-00, faks.: 02/845-09-09, e-mail: obcina@oplotnica.si

1. NAZIV GRADIVA ZA TOČKO DNEVNEGA REDA NA OBČINSKEM SVETU  
4. točka dnevnega reda  
**POTRDITEV NOVELACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA – DIIP – a ZA PROJEKT UREDITEV SPOMINSKEGA OBELEŽJA TINETU LESJAKU V PARKU V OPLOTNICI**
2. PREDLAGATELJ GRADIVA  
**ŽUPAN**
3. VSEBINA GRADIVA  
**Potrditev novelacije investicijskega projekta Diip-a za projekt Ureditev spominskega obeležja Tinetu Lesjaku v parku v Oplotnici**
4. DELOVNO TELO PRISTOJNO ZA OBARAVNAVO  
**Komisija za okolje in prostor, komunalno infrastrukturo in investicije**
5. POROČEVALEC NA SEJI OBČINSKEGA SVETA  
**Aleš Hren**
6. PRIPRAVLJALEC GRADIVA  
**Občinska uprava, ŠC Slovenske Konjice - Zreče**
7. PRAVNE PODLAGE:  
**Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih finančnih sredstev (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10, 27/16)  
Statut Občine Oplotnica (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 49/2015).**
8. SKLEP:  
**Občinski svet Občine Oplotnica potrdi novelacijo DIIP -a – za projekt Ureditev spominskega obeležja Tinetu Lesjaku v parku v Oplotnici**
9. POSTOPEK IN NAČIN SPREJEMANJA:  
**-navadna večina opredeljenih glasov**
10. FINAČNE POSLEDICE.  
**Sprejetje predlaganega sklepa ima neposredne posledice za proračun občine Oplotnica.**



MATJAŽ ORTER  
ŽUPAN

OBČINSKI SVET  
OBČINE OPLITNICA

V proračunu občine Oplotnica za leto 2020 je na proračunski postavki 0041311 Postavitev spominskega obeležja planiran znesek v skupni višini 46.000,00 € z DDV.

V fazi izvedbe projekta so bile izkazane nekatere zahteve po spremembah oz. dodatnih delih oz. materialih:

• Realizacija projekta zahteva pridobitev gradbenega dovoljenja in uporabnega dovoljenja.  
V tej povezavi so nastali stroški načrta zakoličbe, geodetskega načrta, projektne dokumentacije DGD, gradbenega dovoljenja, PZI projekta, uporabnega dovoljenja.

• Novogradnja predstavlja zaključeno celoto (krožna ploščad 5,50 m, skulptura dvignjena na dva krožna podesta 10 cm, spodnji podest premera 3,5 m, zgornji 2 m, na zgornjem podestu stoji spomenik Tinetu Lesjaku iz brona v naravnvi velikosti, na ploščadi izvedene svetilke za osvetlitev spomenika ter kubusi za poselanje) in dve poti v peščeni podlagi.

V povezavi z izvedbeni deli gradnje so nastali dodatni stroški porabe materialov (uporabljen Pohorski tonalit kot avtohtoni kamen tega območja, ki ima zelo dobre mehanske in fizične lastnosti) in stroški ureditve območja spomenika (kubusi za poselanje, osvetlitev, peščeni poti do spomenika in ureditev osvetlitve). Pri umestitvi in izvedbi spominskega obeležja se je sodelovalo tudi s krajinsko arhitektko.

Novelacija DIIP je pripravljena v skladu z zahtevo 6. člena Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih finanč, v skladu s katero je potrebno narediti novelacijo dokumenta, v kolikor so odmiki investicijskih stroškov večji od 20% ocenjene vrednosti projekta.

***PREDLOG SKLEPA***

Občinskemu svetu predlagamo, da dokument obravnava, o njem razpravlja in sprejme naslednji sklep:

1.

Občinski svet Občine Oplotnica potrdi novelacijo DIIP - a - za projekt Ureditev spominskega obeležja Tinetu Lesjaku v parku v Oplotnici.

Župan Občine Oplotnica  
Matjaž Orter



OBČINA OPLOTNICA

---

Občinska uprava  
Goriška cesta 4, 2317 OPLOTNICA  
tel.: 02/845-0900, fax: 02/845-0909, e-mail: [obcina@oplotnica.si](mailto:obcina@oplotnica.si)

---

## **DOKUMENT IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA (DIIP) (NOVELACIJA)**

**za projekt:**

**»UREDITEV SPOMINSKEGA OBELEŽJA TINETU  
LESJAKU V PARKU V OPLOTNICI«**

Slovenske Konjice, december 2020

DIIP vsebuje informacije, ki predstavljajo poslovno skrivnost in jih brez izrecnega pisnega soglasja naročnika ni dovoljeno kopirati, posredovati tretjim osebam ali kako drugače objaviti.

INVESTITOR:

OBČINA Oplotnica  
Goriška cesta 4, Oplotnica  
župan: Matjaž Orter



IZVAJALEC  
INVESTICIJSKE  
DOKUMENTACIJE:

ŠC SLOVENSKE KONJICE - ZREČE  
Tattenbachova ulica 2a, Slovenske Konjice  
direktorica: mag. Jasmina Mihelak Zupančič

JASMINA  
MIHELAK  
ZUPANČIČ

Digitalno podpisal  
JASMINA MIHELAK  
ZUPANČIČ



Nalogo izdelali:

mag. Brigita Kukovič, ŠC Slov. Konjice-Zreče

BRIGITA  
KUKOVIC BRIGITA  
KUKOVIC

Digitalno  
podpisal



Sodelavec investitorja:

Aleš Hren, dipl. ekon.,  
direktor občinske uprave, Občina Oplotnica

## VSEBINA

1	UVODNO POJASNILO NOVELACIJE DIIP .....	4
2	UVOD .....	5
3	PREDSTAVITEV INVESTITORJA.....	6
3.1	Predstavitev investitorja.....	6
3.2	Osnovni podatki o investitorju.....	8
3.3	Odgovorna osebe za izdelavo projektne, investicijske dokumentacije, tehnične dokumentacije ter odgovorne osebe za izvajanje investicije.....	8
3.4	Spisek strokovnih podlag .....	9
3.5	Zakonske podlage .....	9
4	OPIS STANJA.....	9
4.1	Obstoječe stanje in načrtovana lokacija spominskega obeležja .....	9
4.2	Spominsko obeležje .....	10
5	VARIANTE VLAGANJ.....	10
5.1	Varinta 1 – »brez investicije« .....	10
5.2	Varianta 2 – »z investicijo« .....	10
6	OPIS INVESTICIJE .....	11
6.1	Opredelitev vrste investicije .....	11
6.2	Namen investicije.....	11
6.3	Cilji investicije .....	11
6.4	Lokacija investicije.....	11
6.5	Opis investicije .....	12
6.6	Ciljne skupine .....	12
6.7	Varstvo okolja.....	12
6.8	Kadrovsко –organizacijski vidik projekta .....	13
6.9	Elaborat investicijskih vlaganj .....	13
7	VRSTA POTREBNE DOKUMENTACIJE .....	14
7.1	Investicijska dokumentacija .....	14
7.2	Projektna, tehnična in druga dokumentacija .....	14
8	VREDNOST INVESTICIJE IN VIRI FINANCIRANJA .....	15
8.1	Vrednost investicije .....	15
8.2	Viri financiranja.....	15
9	ANALIZA STROŠKOV IN KORISTI.....	16
9.1	Prihodki in stroški.....	16
9.2	Analiza občutljivosti in analiza tveganj .....	16
10	TERMINSKI PLAN.....	17
11	ZAKLJUČEK.....	18

**Kazalo slik:**

Slika 1: Oplotnica.....	7
Slika 2: Naselja v občini Oplotnica.....	8
Slika 3: Obstojče stanje v parku.....	10
Slika 4: Lokacija postavitve spominskega obeležja .....	12

**Kazalo tabel:**

Tabela 1: Sprememba vrednosti projekta.....	4
Tabela 3: Osnovni podatki o naseljih občine Oplotnica (Vir: SURS, 2019) .....	6
Tabela 4:Rekapitulacija vlaganj.....	13
Tabela 5: Načrtovani stroški investicije .....	15
Tabela 7:Načrtovana dinamika vlaganj v stalnih cenah (november 2020) .....	15
Tabela 8: Terminski plan dokumentacije .....	17
Tabela 9: Terminski plan izvedbe investicije.....	17

## 1 UVODNO POJASNILO NOVELACIJE DIIP

Občina Oplotnica je v mesecu februarju pristopila k pripravi DIIP za izvedbo projekta »Ureditev spominskega obeležja Tinetu Lesjaku v parku v Oplotnici«. DIIP je temeljal na pripravljenem popisu del in oceni potrebnih vlaganj.

V fazi izvedbe projekta so bile izkazane nekatere zahteve po spremembah oz. dodatnih delih oz. materialih:

- Realizacija projekta zahteva pridobitev gradbenega dovoljenja in uporabnega dovoljenja.  
V tej povezavi so nastali stroški načrta zakoličbe, geodetskega načrta, projektne dokumentacije DGD, gradbenega dovoljenja, PZI projekta, uporabnega dovoljenja.
- Novogradnja predstavlja zaključeno celoto (krožna ploščad 5,50 m, skulptura dvignjena na dva krožna podesta 10 cm, spodnji podest premera 3,5 m, zgornji 2 m, na zgornjem podestu stoji spomenik Tinetu Lesjaku iz brona v naravni velikosti, na ploščadi izvedene svetilke za osvetlitev spomenika ter kubusi za posedanje) in dve poti v peščeni podlagi.  
V povezavi z izvedbeni deli gradnje so nastali dodatni stroški porabe materialov (uporabljen Pohorski tonalit kot avtohtoni kamen tega območja, ki ima zelo dobre mehanske in fizične lastnosti) in stroški ureditve območja spomenika (kubusi za posedanje, osvetlitve, peščeni poti do spomenika in ureditev osvetlitve). Pri umestitvi in izvedbi spominskega obeležja se je sodelovalo s krajinsko arhitektko in s svojci Tineta Lesjaka.

Potreba po prilagoditvi izvedbe projekta povečuje vrednost celotne investicije.

Tabela 1: Spremembra vrednosti projekta

Postavka v projektu	vrednost z DDV (DIIP, februar 2020)	vrednost z DDV (novelacija DIIP, december 2020)	% spremembe
investicijski nadzor	500,00 €	488,00 €	97,60%
druge storitve in dokumentacija	500,00 €	1.464,00 €	292,80%
novogradnja	45.000,00 €	67.781,76 €	150,63%
<b>VREDNOST Z DDV</b>	<b>46.000,00 €</b>	<b>69.733,76 €</b>	<b>151,60%</b>

Zaradi epidemioloških razmer od meseca marca 2020 se je čas izvedbe investicije podaljšal. Projekt je bil zaključen namesto v maju 2020 v septembru 2020.

Novelacija DIIP je pripravljena v skladu z zahtevo 6. člena Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ, v skladu s katero je potrebno narediti novelacijo dokumenta, v kolikor so odmiki investicijskih stroškov večji od 20% ocenjene vrednosti projekta.

## **2 UVOD**

Občina Oplotnica meri 33,2 km<sup>2</sup> in v njej živi po podatkih iz centralnega registra prebivalstva 4.118 prebivalcev (SURS, 2019). Njeno celostno podobo oblikuje 21 zaselkov (Božje, Brezje pri Oplotnici, Čadram, Dobriška vas, Dobrova pri Prihovi, Gorica pri Oplotnici, Koritno, Kovaški vrh, Lačna Gora, Malahorna, Markečica, Okoška Gora, Oplotnica, Pobrež, Prihova, Raskovec, Straža pri Oplotnici, Ugovec, Zgornje Grušovje, Zlogona Gora in Zlogona vas), ki nizajo krajinske značilnosti in oblikujejo pokrajino. Občina Oplotnica leži na nadmorski višini 295-937 m.

Investitor z dokumentom identifikacije investicijskega programa podaja osnovo za utemeljenost investicijskih vložkov v ureditev spominskega obeležja Tinetu Lesjaku v parku v Oplotnici.

Tine Lesjak (1957 – 2019) je bil pomemben vsestranski glasbeni ustvarjalec, njegovo delo je poznano v Sloveniji in tudi v tujini.

Projekt ureditve spominskega obeležja se izvede v letu 2020.

Vrednost investicije znaša 69.733,76 € EUR z DDV.

Viri za izvedbo projekta so zagotovljeni na postavki občinskega proračuna 0041311 (postavitev spominskega obeležja) v NRP v letu 2020 v višini 46.000,00 EUR. V letu 2020 so se s prerazporeditvijo zagotovila dodatna sredstva (8.362,76 EUR), v letu 2021 je potrebno v proračunu zagotoviti še 15.371,00 EUR.

Dokument je pripravljen v skladu z zakonodajo ter z metodološkimi usmeritvami, ki izhajajo iz uredbe o enotni metodologiji za izdelavo programov za javna naročila investicijskega značaja na področju javnih financ.

### 3 PREDSTAVITEV INVESTITORJA

#### 3.1 Predstavitev investitorja

Občino Oplotnica, ki se razprostira na 33,2 km<sup>2</sup> površine, sestavlja 21 malih in srednje velikih naselij (Božje, Brezje pri Oplotnici, Čadram, Dobriška vas, Dobrova pri Prihovi, Gorica pri Oplotnici, Koritno, Kovaški vrh, Lačna Gora, Malahorna, Markečica, Okoška Gora, Oplotnica, Pobrež, Prihova, Raskovec, Straža pri Oplotnici, Ugovec, Zgornje Grušovje, Zlogona Gora in Zlogona vas). Največje in središčno je naselje Oplotnica (1.418 prebivalcev), po številu prebivalcev ji po velikosti sledijo Malahorna, Čadram in Gorica pri Oplotnici.

Kar zadeva tipe naselij, v občini Oplotnica prevladujejo strnjena in razložena naselja. Strnjena naselja se pojavljajo v obliki gručastih vasi (Božje, Čadram, Dobriška vas, Dobrova pri Prihovi, Malahorna, Markečica) in obcestnih vasi (Lačna Gora, Pobrež, Zgornje Grušovje). Razložena naselja najdemo predvsem po vrhovih slemen (Gorica pri Oplotnici - delno, Prihova, Straža pri Oplotnici), po robovih dolin (Gorica pri Oplotnici - delno, Raskovec) ter na pobočjih (Brezje, Koritno, Okoška Gora, Ugovec, Zlogona Gora). Na območju občine najdemo tudi dva zaselka (Kovaški vrh, Zlogona vas) ter eno t.i. podeželsko mesto, oz. središče (Oplotnica).

Tabela 2: Osnovni podatki o naseljih občine Oplotnica (Vir: SURS, 2019)

Naselje	Prebivalstvo	Površina teritorialne enote [km <sup>2</sup> ]	Gostota naseljenosti
Božje	128	2,6	49,5
Brezje pri Oplotnici	118	3,1	37,6
Čadram	263	1,3	205,3
Dobriška vas	74	1,0	70,8
Dobrova pri Prihovi	52	1,3	40,8
Gorica pri Oplotnici	238	0,7	324,2
Koritno	190	3,8	50,0
Kovaški Vrh	48	1,4	33,3
Lačna Gora	172	1,3	132,1
Malahorna	309	2,0	150,8
Markečica	114	1,9	58,6
Okoška Gora	213	0,9	244,8
Oplotnica	1.420	3,6	394,0
Pobrež	151	1,0	148,2
Prihova	73	1,3	57,3
Raskovec	71	0,7	98,2
Straža pri Oplotnici	74	0,8	91,6
Ugovec	151	1,2	130,8
Zgornje Grušovje	120	1,3	90,4
Zlogona Gora	93	0,6	165,9
Zlogona vas	46	1,2	37,9
SKUPAJ OBČINA OPLOTNICA	4.118	33,2	124,04

Poleg vseh naštetih oblik naselij so na obravnavanem območju tudi samotne kmetije (v hribovitih predelih območja občine z najvišjimi nadmorskimi višinami – SZ del) ter razne druge, posamezne grajene strukture (lovske in gozdne postojanke, mlini, žage, sakralni objekti, ipd.).

Na občino Oplotnica mejijo občine Zreče, Slovenske Konjice in Slovenska Bistrica. Občina svojo turistično ponudbo povezuje tudi s sosednjimi občinami.



Slika 1: Oplotnica

Statistični podatki o občini Oplotnica (vir SURS):

#### Prebivalstvo

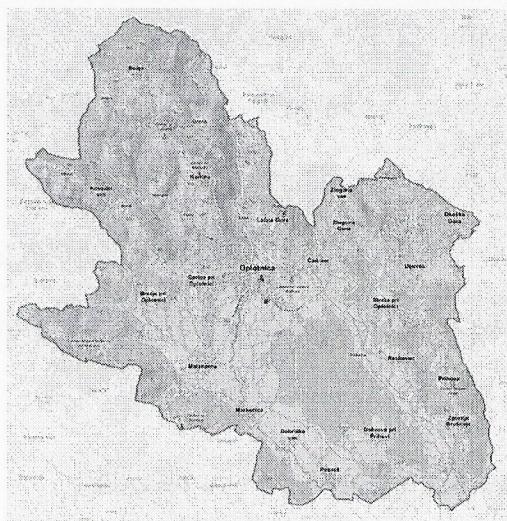
Kategorija	leto 2015	leto 2018
Prebivalstvo	4.046	4.100
gospodinjstva	1.459	1.463
povprečna velikost gospodinjstva	2,80	2,80
število družin	1.185	1.203
povprečno št. Otrok v vseh družinah	1,22	1,23

#### Gospodarstvo

	Število podjetij	Število oseb, ki delajo	Prihodek [1000 EUR]	Število oseb, ki delajo na podjetje v občini
občina Oplotnica	270	619	42.481	2,3
od tega mikro podjetja	260			
majhna podjetja		8		
srednje velika podjetja		2		

### **3.2 Osnovni podatki o investitorju**

Investitor:	Občina Oplotnica
Sedež poslovanja:	Goriška cesta 4, 2317 Oplotnica
Matična št.:	1357506
Davčna številka:	70271046
Odgovorna oseba:	Matjaž Orter, župan
Kontaktna oseba:	Aleš Hren, direktor občinske uprave
Telefon:	02/845 09 00
fax:	03/845 09 09
E-mail:	<u><a href="mailto:obcina@oplotnica.si">obcina@oplotnica.si</a></u>
Območje investicije:	parc.št.2024, 2028, obe k.o. Oplotnica
Transakcijski račun:	01371-0100009759



Slika 2: Naselja v občini Oplotnica

### **3.3 Odgovorna oseba za izdelavo projektne, investicijske dokumentacije, tehnične dokumentacije ter odgovorne osebe za izvajanje investicije**

Izdelavo projektne, tehnične in investicijske dokumentacije:

- Studio Čebela d.o.o., Celje, izbrani pripravljalec projektno tehnične dokumentacije
  - Aleš Hren, dipl. ekon., direktor občinske uprave, Občina Oplotnica
  - mag. Brigitka Kukovič, strokovna delavka, ŠC Slovenske Konjice–Zreče.

**Odgovorni za izvajanje investicije:**

- Matjaž Orter, župan Občine Oplotnice,
- Aleš Hren, dipl. ekon., direktor občinske uprave, Občina Oplotnica

**Odgovoren za izvajanje nadzora nad izvedbo investicije:**

- izvajalec izbran v skladu z Zakonom o javnih naročilih.

Izvajalec projekta se izbere v skladu z Zakonom o javnih naročilih (ZJN-3). Projektno tehnično dokumentacijo in druge strokovne podlage ter gradbeno dovoljenje investitor zagotovi pred samim pričetkom izvedbe naložbe.

### **3.4 Spisek strokovnih podlag**

Osnova za izdelavo DIIP je naslednja dokumentacija:

- Popis del, Občina Oplotnica, januar 2020
- Lokacijska informacija, št. 411-5/2019-14 z dne 4.2.2020, Občina Oplotnica;
- Načrt razvojnih programov za leto 2020, Občina Oplotnica;
- DGD, številka projekta 128/20, projektant: Studio Čebela d.o.o. Oblakova 30, 300 Celje,
- PZI št. 128/20, številka projekta 128/20, projektant: Studio Čebela d.o.o. Oblakova 30, 300 Celje,
- PID št. Projekta 128/20, projektant: Studio Čebela d.o.o. Oblakova 30, 300 Celje
- gradbeno dovoljenje št. 351-274/2020/12, kdaj 13.8.2020
- uporabno dovoljenje...351-675/2020-9, 24.9.2020
- dokumentacija o vrednostih projekta, dobavitelji oz. izvajalci projekta, 2020

### **3.5 Zakonske podlage**

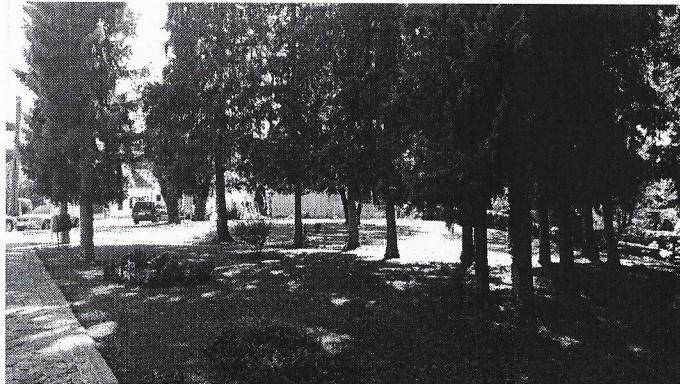
Projekt bo izведен ob upoštevanju naslednje zakonodaje:

- Gradbeni zakon (Ur.I.RS št. 61/17 in 72/17)

## **4 OPIS STANJA**

### **4.1 Obstojče stanje in načrtovana lokacija spominskega obeležja**

V središču kraja Oplotnica je urejen park. Spominsko obeležje se postavi v spodnjem delu parka v središču Oplotnice, v neposredni bližini treh lip, ki jih je občina posadila v času osamosvojitve Slovenije.



Slika 3: Obstojče stanje v parku

#### 4.2 Spominsko obeležje

Spominsko obeležje se postavi v spomin Tinetu Lesjaku in v poklon njegovemu delu.

Tine Lesjak je bil vsestranski glasbeni ustvarjalec (harmonikar, komponist, mentor, dolgoletni član in vodja ansambla Bratje iz Oplotnice). Dolga leta je zbiral pohorske pesmi, iskal je stare, pozabljene godce in napeve ter v izdanih pesmaricah poskrbel, da jih bodo poznali tudi naši mladi. Zadnja leta je bil zelo ponosen na svoje sodelovanje s pevci Oplotničani. S svojim ustvarjanjem pustil izjemen pečat in ponesel ime Oplotnica širom Slovenije in izven meja.

### 5 VARIANTE VLAGANJ

Dokument identifikacije investicijskega projekta temelji na v točki 3.4 opredeljenih strokovnih podlagah.

#### 5.1 Varinta 1 – »brez investicije«

Varianta »brez« investicije pomeni ohranitev obstoječega stanja., kar pomeni, da se v parku ne postavi spominskega obeležja.

Variante 1 v nadaljevanju ne obravnavamo, saj ne spreminja obstoječega stanja.

#### 5.2 Varianta 2 – »z investicijo«

Varianto 2 predstavlja izvedba projekta »Ureditev spominskega obeležja Tinetu Lesjaku«.

Občina Oplotnica postavi spominsko obeležje pokojnemu glasbenemu ustvarjalcu Tinetu Lesjaku (1957 – 2019) v parku v središču Oplotnice in na ta način obeležil spomin na njegovo delo.

Izvedba projekta (varianta 2) prinaša številne pozitivne učinke, ki bodo imeli pozitiven vpliv na razvoj kulture in nadaljnji razvoj turistične ponudbe v občini, zato je le-ta predmet nadaljnje obravnave in jo podrobnejše opredelimo v nadaljevanju.

## **6 OPIS INVESTICIJE**

### **6.1 Opredelitev vrste investicije**

Vrsta objekta glede na namen in funkcijo:

- drugi gradbeni posegi:	Spominska obeležja (CC-SI-32140)
- enostavni objekt:	<p>Spominska obeležja - enostaven ( površina do 10 m<sup>2</sup>, višina do 5 m)</p> <p>Drugi gradbeni poseg je enostaven objekt, če izpolnjuje merila iz priloge 1 te uredbe in naslednja splošna merila:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- njegova višina ne presega 2,5m,</li><li>- njegova globina ne presega 2m,</li><li>- razmerje njegove dolžine proti višini brežine ni večje od 2:1, če je višina drugega gradbenega posega več kot 1m in</li><li>- najnižja točka njegove konstrukcije ni več kot 2m nad terenom.</li></ul>

### **6.2 Namen investicije**

Namen projekta je:

- postavitev spominskega obeležja.

Tine Lesjak je bil vsestranski glasbeni ustvarjalec, prepoznaven v širšem lokalnem območju in tudi izven meja Slovenije. Postavljeno spominsko obeležje predstavlja pomembno spominsko točko v občini Oplotnica.

### **6.3 Cilji investicije**

Osnovni cilji, ki jih zasledujemo z izvedbo projekta:

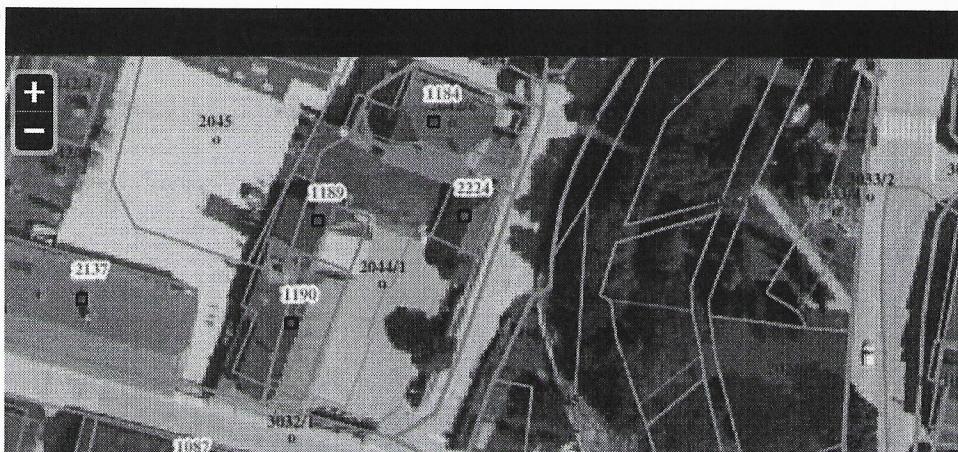
- ohraniti spomin na pomembnega vsestranskega glasbenega ustvarjalca,
- dopolniti ponudbo turističnih znamenitosti v občini,
- povečati privlačnost parka za lokalno prebivalstvo, za turiste in naključne obiskovalce,
- omogočiti nadaljnji razvoj turizma v občini.

### **6.4 Lokacija investicije**

Lokacija investicije: parcelna številka 2024, in 2028 k.o. Oplotnica.

Namenska raba: ZP - parki - zemljišča s parc. št. 2024 in 2028.

Prostorski izvedbeni pogoji: Park je urejeno območje odprtega prostora v naselju, dovoli se postavljati začasne objekte, paviljone, spominska obeležja, pešpoti in urbano opremo.



Slika 4: Lokacija postavitve spominskega obeležja

## 6.5 Opis investicije

Predmet investicije je postavitev spominskega obeležja Tinetu Lesjaku.

Za izvedbo projekta je potrebno zagotoviti projektno tehnično dokumentacijo (DGD, PZI, PID). Glede na vrsto objekta je potrebno pred pričetkom del pridobiti gradbeno dovoljenje, ob zaključku projekta tudi uporabno dovoljenje.

Gradbena dela se nanašajo na zemeljska dela, ureditev infrastrukture, izdelavo in postavitev kipa ter ureditev okolice. Gradnja predstavlja izvedbo zaključene celote projekta (krožna ploščad 5,50 m, skulptura dvignjena na dva krožna podesta 10 cm, spodnji podest premera 3,5 m, zgornji 2 m, na zgornjem podestu stoji spomenik Tinetu Lesjaku iz brona v naravni velikosti, na ploščadi izvedene svetilke za osvetlitev spomenika ter kubusi za posedanje) in ureditev dveh poti v peščeni podlagi.

Vsa dela izvedejo strokovno usposobljene in pooblaščene osebe z upoštevanjem vseh varnostnih predpisov. Pri izvajjanju operacij se zagotovi gradbeni nadzor.

## 6.6 Ciljne skupine

Ciljne skupine projekta so:

- prebivalci občine Oplotnica,
- obiskovalci in turisti,
- vsi ostali uporabniki.

## 6.7 Varstvo okolja

Med izvedbo investicije se gradbišče ustrezeno zavaruje. Izvedba investicije poteka skladno s predpisi o varstvu okolja.

## 6.8 Kadrovsko –organizacijski vidik projekta

Investitor je Občina Oplotnica, s sedežem Goriška cesta 4, 2317 Oplotnica.

Občina Oplotnica ima naslednje organe:

- župan
- podžupan
- občinska uprava
- občinski svet
- komisije
- nadzorni odbor.

Župan predstavlja in zastopa občino ter skrbi in odgovarja za izvršitev sklepov občinskega sveta. Vodi, nadzira in usmerja delo občinske uprave.

Občinski svet sprejema statut občine, odloke in druge občinske akte, prostorske plane in plane razvoja občine, občinski proračun in zaključni račun, nadzoruje delo župana, odloča o odtujitvi in pridobitvi nepremičnin, ustanavlja gospodarske in druge javne zavode, določa višino prispevkov ipd..

Nadzorni odbor opravlja nadzor nad razpolaganjem s premoženjem občine, nadzoruje namenskost in smotrnost porabe sredstev proračuna, nadzoruje finančno posovanje uporabnikov proračunskeih sredstev.

Občinska uprava Občine Oplotnica je organizirana kot enovit organ.

Upravljalec infrastrukture, ki je predmet projekta, je Občina Oplotnica, občinska uprava.

Za izvedbo investicije je odgovoren župan s strokovnimi sodelavci v okviru občinske strokovne službe. Odgovoren za spremeljanje izvajanja projekta je direktor občinske uprave, Aleš Hren, dipl. ekon. s strokovnimi sodelavci. Finančno spremeljanje projekta bo zagotovljeno v okviru računovodske službe občine. Nove zaposlitve v povezavi z izvedbo investicije niso predvidene.

Izvajalci del in aktivnosti, ki so predmet investicije, so izbrani na osnovi predpisanega postopka v skladu z ZJN – 3 (Ur. L. RS št. 91/2015).

## 6.9 Elaborat investicijskih vlaganj

Potrebna vlaganja v objekt so razvidna iz predračunske in obračunske dokumentacije (stalne cene november 2020).

Tabela 3:Rekapitulacija vlaganj

Aktivnost - stroški	vrednost z DDV v stalnih cenah	delež
investicijski nadzor	488,00 €	0,70%
druge storitve in dokumentacija	1.464,00 €	2,10%
novogradnja	67.781,76 €	97,20%
<b>SKUPAJ</b>	<b>69.733,76 €</b>	<b>100,00%</b>

\*Postavka »druge storitve in dokumentacija« se nanaša na zagotovitev dokumentacije gradbenega in uporabnega dovoljenja.

\*Postavka »novogradnja« predstavlja vse potrebne aktivnosti za izvedbo zaključene celote spominskega obeležja in ureditve dveh poti na peščenih podlagi do spominskega obeležja.

## 7 VRSTA POTREBNE DOKUMENTACIJE

### 7.1 Investicijska dokumentacija

Vrednost projekta znaša 69.733,76 EUR z DDV. Glede na določila Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur.l. RS 60/2006, 54/2010) je za izdelavo programov za javna naročila investicijska značaja za investicijske projekte pod vrednostjo 300.000,00 EUR potrebno zagotoviti dokument identifikacije investicijskega projekta v primeru, če gre za tehnološko zahtevne investicijske projekte, če gre za investicijske projekte, ki imajo v svoji ekonomski dobi pomembnejše finančne posledice (visoki stroški vzdrževanja) oz. kadar se investicijski projekti (so)financirajo s proračunskimi sredstvi.

Glede na Uredbo predinvesticijska zasnova in investicijski program nista potrebna.

Spremembra ocenjene vrednosti projekta za več kot 20 odstotkov zahteva novelacijo DIIP (6. člena Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ).

### 7.2 Projektna, tehnična in druga dokumentacija

Pred izvedbo načrtovanih del je potrebno zagotoviti ustrezeno projektno tehnično dokumentacijo.

Investitor mora pred pričetkom gradbenih del pridobiti gradbeno dovoljenje za manj zahtevni objekt.

- enostavni objekt:	<p>Spominska obeležja - enostaven (površina do 10 m<sup>2</sup>, višina do 5 m)</p> <p>Drugi gradbeni poseg je enostaven objekt, če izpolnjuje merila iz priloge 1 te uredbe in naslednja splošna merila:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- njegova višina ne presega 2,5m,</li><li>- njegova globina ne presega 2m,</li><li>- razmerje njegove dolžine proti višini brežine ni večje od 2:1, če je višina drugega gradbenega posega več kot 1m in</li><li>- najnižja točka njegove konstrukcije ni več kot 2m nad terenom.</li></ul>
---------------------	---

## 8 VREDNOST INVESTICIJE IN VIRI FINANCIRANJA

### 8.1 Vrednost investicije

Vrednost investicije je oblikovana na podlagi popisa del in dokumentiranih vrednosti (november 2020). Viri financiranja so se zagotovijo v proračunu občine Oplotnica.

Tabela 4: Načrtovani stroški investicije

Aktivnost - stroški	vrednost z DDV v stalnih cenah	vrednost z DDV v tekočih cenah
investicijski nadzor	488,00 €	488,00 €
druge storitve in dokumentacija	1.464,00 €	1.464,00 €
novogradnja	67.781,76 €	67.781,76 €
<b>SKUPAJ</b>	<b>69.733,76 €</b>	<b>69.733,76 €</b>

Vrednosti so opredeljene po predračunskih oz. realiziranih vrednosti. Preračun v tekoče cene ni narejen, saj je predvidena dinamika investiranja krajša od enega leta.

### 8.2 Viri financiranja

Za izvedbo investicije, ki je opredeljena pod nazivom »Ureditev spominskega obeležja Tinetu Lesjaku v parku v Oplotnici« so načrtovani naslednji viri financiranja:

- **Lokalna skupnost** (proračun Občine Oplotnica) v skupni višini 69.733,76 EUR kar predstavlja 100% vrednosti investicije.

Načrtovan vložek v višini 46.000,00 EUR v izvedbo investicije je opredeljen v Odloku o občinskem proračunu Občine Oplotnica za leto 2020. Sredstva za izvedbo projekta so zagotovljena na postavki 0041311. S prerazporeditvijo sredstev so bila v letu 2020 zagotovljena dodatna sredstva v višini 8.362,76 EUR. Preostala sredstva se zagotovijo v proračunu za leto 2021.

Tabela 5: Načrtovana dinamika vlaganj v stalnih cenah (november 2020)

Viri financiranja	leto 2020	leto 2021	%
lastni viri - proračun občine	54.362,76	15.371,00	100,00%
drugi viri	0,00	0,00	0,00%
<b>SKUPAJ</b>	<b>54.362,76</b>	<b>15.371,00</b>	<b>100,00%</b>

Upoštevane so stalne cene, izvedba projekta bo zaključena v krajšem obdobju od enega leta, zaradi česa ni narejen preračun v tekoče cene (dinamika financiranja investicije je krajša od enega leta).

## **9 ANALIZA STROŠKOV IN KORISTI**

V nadaljevanju podajamo ekonomsko analizo načrtovane investicijske operacije. Vse vrednosti so podane v stalnih cenah.

### **9.1 Prihodki in stroški**

#### **Prihodki**

Izvedba projekta omogoča doseganje zastavljenih ciljev povezanih z razvojem kraja, širitevijo turistične ponudbe ter ohranitvijo kulturne dediščine.

Gre za postavitev spominskega obeležja, za katerega se ne zaračunava vstopnina za oglede in le-ta ne ustvarja neposrednih prihodkov.

Pozitivni učinki investicije so pričakovani v povezavi z večjim številom obiskovalcev in turistov v kraju ter posledično večjimi prihodki gospodarskih subjektov, ki delujejo v občini Oplotnica.

#### **Stroški obratovanja**

Stroške obratovanja predstavljajo stroški vzdrževanja in čiščenja objekta ter zagotavljanja električne energije za osvetlitev spomenika. Letni stroški so ocenjeni cca. 300,00 EUR letno. Sredstva za pokrivanje stroškov se zagotovijo v občinskem proračunu.

### **9.2 Analiza občutljivosti in analiza tveganj**

V zvezi z izvedbo investicije predstavljajo tveganja predvsem:

- čas izvedbe investicije,
- vrednost investicije.

V primeru podaljšanja roka izvedbe investicije lahko to pomeni višje stroške same izvedbe investicije. Za zmanjšanje teh tveganj je potrebno skrbno in gospodarno izvesti postopek naročanja in dosledno zasledovati terminski plan projekta.

V kolikor investicija ne bi bila izvedena, pomeni ohranitev obstoječega stanja, kar pa ni v interesu načrtovanega razvoja kraja oz. občine.

Investitor bo skušal zmanjšati tveganja z doslednim izvajanjem nadzora nad izvedbo zastavljenih aktivnosti.

Kot sklepno oceno analize stroškov in koristi lahko podamo, da **so koristi**, ki jih pričakujemo, kljub temu, da gre za izvedbo investicije, ki ne izkazuje neposredne finančne učinkovitosti, **višje od stroškov in je investicija na ta način upravičena za financiranje**.

## 10 TERMINSKI PLAN

Tabela 6: Terminski plan dokumentacije

aktivnost	termin izvedbe
➤ Popis del z oceno stroškov	Januar 2020
➤ Lokacijska informacija	februar 2020
➤ DIIP	februar 2020
➤ Projektna dokumentacija in strokovne podlage	Februar – september 2020
➤ Gradbeno dovoljenje	13. 8. 2020
➤ Izbor izvajalcev	julij – avgust 2020
➤ Novelacija DIIP	December 2020

Tabela 7: Terminski plan izvedbe investicije

➤ Začetek del	17. 8. 2020
➤ Zaključek del	September 2020
➤ Prenos v uporabo	11. 9. 2020

## **11 ZAKLJUČEK**

Glede na navedene ugotovitve v povezavi z namenom izvedbe investicije, učinkov investicije, predračunsko vrednost investicijskih vlaganj ter pokritje investicijskih vlaganj, upravičeno sklepamo, da je investicija upravičena in potrebna za občino Oplotnica.

Investicija je vključena v Načrt razvojnih programov občine Oplotnica in je skladna z razvojnimi strategijami in politikami na regionalni in nacionalni ravni.

Opravičljivost vlaganj se bo kazala v naslednjih dejavnikih:

- spominsko obeležje bo ohranilo spomin na pomembnega vsestranskega glasbenega ustvarjalca v občini Oplotnica;
- park bo s postavljenim spominskim obeležjem dodatno privlačen za lokalno prebivalstvo, za turiste in naključne obiskovalce,
- dopolnjena bo ponudba turističnih znamenitosti;
- omogočen bo nadaljnji razvoj turistične in gospodarske dejavnosti v občini.