



občina TRNOVSKA VAS

NADZORNI ODBOR

Tel.: (02) 757 95 10 Fax: (02) 757 16 61
Trnovska vas 42, 2254 Trnovska vas

Številka: 011 0/2019-4nad-4
Datum: 6. 12. 2019

OBČINA TRNOVSKA VAS

Prejeto:	432/2019
Številka zadeve:	432/2019
Referent:	
Listov:	
Vrednost:	

Na podlagi 40. člena Statuta Občine Trnovska vas (Uradni vestnik Občine Trnovska vas, št. 5/2018 ter 6. in 12. člena Poslovnika nadzornega odbora Občine Trnovska vas (Uradni vestnik Občine Trnovska vas, št. 7/2018 in sprejetega Programa dela nadzornega odbora Občine Trnovska vas za leto 2019 je Nadzorni odbor Občine Trnovska vas sprejel

POROČILO

o opravljenem nadzoru »Pravnega prometa (nakup/prodaja) z nepremičninami v Občini Trnovska vas«

1. Nadzorni odbor v sestavi:

- Friderik Škamlec - vodja,
- Simona Čuček - članica,
- Rajko Vrečar - član

2. Poročevalec:

- Friderik Škamlec

3. Ime nadzorovanega organa:

- **OBČINA TRNOVSKA VAS**, Trnovska vas 42, 2254 Trnovska vas

4. Predmet nadzora: Pravni promet (nakup/prodaja) z nepremičninami v Občini Trnovska vas.

5. Datum nadzora: 25. do 29. 11. 2019

1. UVOD

1.1 Osnovni podatki o nadzorovanem organu

Število prebivalcev: - 1358

Sedež občine: - Trnovska vas 42, 2254 Trnovska vas

Organi občine:

- Župan: - funkcijo opravlja nepoklicno
- Podžupan: - funkcijo opravlja nepoklicno
- Občinski svet: - 7 svetnikov
- Nadzorni odbor: - 3 člani
- Št. zaposlenih v OU: - 7 oseb
- Odgovorna oseba med opravljanjem nadzora: g. Jožef Potrč in ga. Klavdija Arnuga.

Sodelovanje med člani NO in nadzorovanim organom med opravljanjem nadzora je bilo vzorno.

1.2. Pravna podlaga za izvedbo nadzora

NO je izvedel nadzor na osnovi 40. člena Statuta Občine Trnovska vas (Uradni vestnik Občine Trnovska vas, št. 5/2018 ter 6. in 12. člena Poslovnika nadzornega odbora Občine Trnovska vas (Uradni vestnik Občine Trnovska vas, št. 7/2018).

1.3. Datum in številka sklepa o izvedbi nadzora

Sklep o izvedbi nadzora številka 011 0/2019-4nad.-1, z dne 16. 10. 2019 in dopolnila sklepa št. 011 0/2019-4nad.-1-dop1, z dne 12. 11. 2019.

1.4. Namen in cilj nadzora:

- pregledati način in skladnost prometa (nakup/prodaja) nepremičnin katere lastnik je Občina Trnovska vas,
- poročati o ugotovljenem stanju,
- dati priporočila in predloge za nadaljnje delovanje organa.

2. UGOTOVITVENI DEL

NO je izvedel načrtovan nadzor skladno z Letnim programom dela. V postopku izvedbe nadzora je bilo ugotovljeno:

NO je izvedel nadzor s pregledom predloženih dokumentov in to:

Z, št.	Predmet/pogodba	Namen	Površina	Katastrska občina	Opomba
1.	Št. 2555-18-40003	Ureditev okolice dvorane	319 m ²	345 Trnovska vas	Nakup
2.	Št. 478-10/2018-1	Doseganje javne koristi	637 m ²	347 Bišečki vrh	Nakup
3.	Stanislav Čuček	Doseganje javne koristi	336 m ²	345 Trnovska vas	Nakup
4.	Št. 478-18/2017-7	Doseganje javne koristi	lopa	346 Biš	Sporaz.
5.	Št. 478-16/2017-1	Doseganje javne koristi	197 m ²	346 Biš	Nakup
6.	Št. 478-14/2017-1	Doseganje javne koristi	191 m ²	346 Biš	Nakup
7.	Št. 478-11/2017-1	Doseganje javne koristi	40 m ²	346 Biš	Nakup
8.	Št. 478-17/2017-1	Doseganje javne koristi	42 m ²	346 Biš	Nakup
9.	Št. 478-15/2017-1	Doseganje javne koristi	504 m ²	346 Biš	Nakup
10.	Št. 478-18/2017-1	Doseganje javne koristi	290 m ²	346 Biš	Nakup
11.	Št. 478-13/2017-1	Doseganje javne koristi	1122 m ²	346 Biš	Nakup
12.	Št. 478-12/2017-1	Doseganje javne koristi	97 m ²	346 Biš	Nakup

NO je ugotovil, da so vsi nakupi, ki so bili izvedeni s strani Občine Trnovska vas izvedeni skladno z veljavnimi zakonskimi določili in brez pripomb.

NO je ugotovil, da sporazum št. 478-18/2017-2 ni bil v popolnosti realiziran.

3. PRIPOROČILA IN PREDLOGI NO

Pravni promet z nepremičninami v občini Trnovska vas je skladen z zakonskimi določili. NO predlaga enako ravnanje tudi v bodoče.

Člani NO:

- ga. Simona Čuček
- g. Rajko Vrečar



Friderik Škamlec
Predsednik NO Občine Trnovska vas

Vročiti:

- županu Občine Trnovska vas

