

Številka: 4110-0018/2021
Datum: 20.9. 2021

K TOČKI 6.4.

OBČINSKI SVET
OBČINE RADLJE OB DRAVI

**ZADEVA: POTRDITEV DOKUMENTA IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA
»POSTAVITEV IGRAL ZA MEDGENERACIJSKO DRUŽENJE«**

PREDLAGATELJ:	mag. Alan Bukovnik, župan
GRADIVO PRIPRAVIL:	Klara Glazer, višji svetovalec III
POROČEVALEC:	Nives Čavnik, višji svetovalec II
PREDLOG OBRAVNAVAL:	/
PРАВNA PODLAGA:	16. člen Statuta Občine Radlje ob Dravi (MUV, št. 28/2016, 35/2017 in 11/2019).
OCENA STANJA:	V Občini Radlje ob Dravi je trenutno postavljenih 6 igral za medgeneracijsko druženje. Čas korone je pokazal kako pomembne so urejene zunanje površine, ki omogočajo dobre pogoje za vadbo in druženje. Vsa naselja v Občini Radlje ob Dravi nimajo igral v neposredni bližini.
RAZLOGI ZA SPREJEM:	Z investicijo se bodo v Občini Radlje ob Dravi zagotovile varnejše in atraktivnejše javne površine za medgeneracijsko druženje, ki bodo ustrezno urejene. Razširitev ponudbe in kvalitete športno-rekreacijske infrastrukture javnega tipa lahko pomembno prispeva k zdravju ljudi, posledično k njihovi produktivnosti, kreativnosti in dvigu kvalitete življenjskega okolja.

PREDLOG REŠITVE / OBRAZLOŽITEV: Projekt vključuje postavitev igral za medgeneracijsko druženje. Postavljena bodo 4 nova igrala na lokacijah: Vuhred – igrišče, Radlje ob Dravi – Mariborska cesta in Prisoja ter Zgornja Vižinga. Na lokacijah Vuhred in Prisoja se bodo obnovila, oziroma nadomestila že obstoječa igrala zaradi dotrajanosti. Igrala na Mariborski cesti so bila v preteklosti že postavljena in gre za ponovno postavitev. V Zgornji Vižingi se bodo igrala postavila na pobudo občank in občanov, saj jih do sedaj niso imeli. Skate park bo postavljen v sklopu Urbanega parka.

Igrala bodo obdana z varnostno ograjo, urejene bodo površine za ublažitev padca. V času korone in zaprtja šol se je pokazala potreba po zunanji športno-rekreacijski infrastrukturi, ki omogoča gibanje na prostem, razvijanje motoričnih spretnosti otrok, ko je dostop do telovadnic onemogočen in nudenje zunanjega prostora za druženje in srečevanje generacij. Skate park bo obogatil športno ponudbo v Občini Radlje ob Dravi. Povečala se bo atraktivnost športnega turizma v občini in tudi v regiji.

MNENJE STROKOVNE SLUŽBE: Gradivo so pripravile strokovne službe.

PRIMERJAVA Z DRUGIMI OBČINAMI: Enak postopek je na podlagi Uredbe določen za vse občine za odločitev o izvedbi investicije.

OCENA FINANČNIH POSLEDIC: V proračunu občine je za leto 2022 za izvedbo projekta zagotovljenih 115.900,00 EUR. 20% financira Občina Radlje ob Dravi iz lastnih proračunskih sredstev, 80% sofinancira Lokalna akcijska skupina, objavljen bo razpis za sofinanciranje-

PREDLOG SKLEPA: Občinski svet Občine Radlje ob Dravi potrjuje Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP) »POSTAVITEV IGRAL ZA MEDGENERACIJSKO DRUŽENJE« v predloženem besedilu.

Občinski svet Občine Radlje ob Dravi pooblašča župana za vse nadaljnje aktivnosti v zvezi z investicijo.

Pripravil: Klara Glazer, višji svetovalec III

Pregledal: mag. Katja Burja Kotnik, vodja Urada za splošne zadeve in razvoj



Župan
Občine Radlje ob Dravi
Mag. Alan Bukovnik

Priloge:

- Povzetek DIIP-a »POSTAVITEV IGRAL ZA MEDGENERACIJSKO DRUŽENJE«
- Predlog sklepa

Na podlagi Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju financ (Ur. L. RS, št. 60/2006, 54/2010 in 27/16) in 16. člena Statuta Občine Radlje ob Dravi (MUV, št. 28/16, 35/17 in 11/19) je Občinski svet Občine Radlje ob Dravi na svoji ___ dopisni seji, dne _____ sprejel naslednji

S K L E P

Občinski svet Občine Radlje ob Dravi potrjuje Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP) »POSTAVITEV IGRAL ZA MEDGENERACIJSKO DRUŽENJE« v predloženem besedilu.

Občinski svet Občine Radlje ob Dravi pooblašča župana za vse nadaljnje aktivnosti v zvezi z investicijo.

Številka: 4110-0018/2021

Datum:

Mag. Alan BUKOVNIK
ŽUPAN

Sklep prejmejo:

- Zadeva, tu (3x)
- evidenca, tu



OBČINA RADLJE OB DRAVI

DOKUMENT IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA
(DIIP)
»POSTAVITEV IGRAL ZA MEDGENERACIJSKO
DRUŽENJE«

Investitor:	OBČINA RADLJE OB DRAVI Mariborska cesta 7 2360 Radlje ob Dravi
Številka dokumenta:	4110-0018/2021
Datum:	14.9.2021
Prijavitelj:	Občina Radlje ob Dravi Župan, mag. Alan Bukovnik

POVZETEK DOKUMENTA IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA

Dokument identifikacije investicijskega projekta je izdelan na podlagi Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. list RS, št. 60/2006, 54/10, 27/16) in vsebuje naslednje točke:

- navedbo investitorja, izdelovalca investicijske dokumentacije in upravljavca ter strokovnih delavcev in služb, odgovornih za pripravo in nadzor nad pripravo ustrezne investicijske ter projektne, tehnične in druge dokumentacije z žigi in podpisi odgovornih oseb;
- analizo stanja;
- razloge za investicijsko namero;
- naslednje poglavje je opredelitev razvojnih možnosti in ciljev investicije ter preveritev usklajenosti z razvojnimi strategijami in politikami;
 - variante investicije;
- opredeljena je vrsta in sestava investicije po tekočih in stalnih cenah;
- opredeljene so temeljne prvine, ki določajo investicijo - predhodne idejne rešitve, lokacija, okvirni obseg investicije in tehnični podatki posameznih objektov, specifikacija investicijskih stroškov, časovni načrt izvedbe in aktivnosti, varstvo okolja, kadrovska organizacijska shema, predvideni viri financiranja in drugi viri;
- smiselnost in možnosti nadaljnje priprave investicijske dokumentacije.

Predmet investicije:

- **POSTAVITEV IGRAL ZA MEDGENERACIJSKO DRUŽENJE**

Razlogi za investicijsko namero:

Projekt vključuje postavitve igral za medgeneracijsko druženje. Postavljena bodo 4 nova igrala na lokacijah: Vuhred – parcela 154/3, Radlje ob Dravi – parcela 344/1 in parcela 784-1 in Zgornja Vižinga – 138/3. Skate park bo postavljen na lokaciji: Dobrava – parcela 35/3. Igrala bodo obdana z varnostno ograjo, urejene bodo površine za ublažitev padca. V času korone in zaprtja šol se je pokazala potreba po zunanji športno-rekreacijski infrastrukturi, ki omogoča gibanje na prostem, razvijanje motoričnih spretnosti otrok, ko je dostop do telovadnic onemogočen in nudenje zunanjega prostora za druženje in srečevanje generacij. Skate park bo obogatil športno ponudbo v Občini Radlje ob Dravi. Povečala se bo atraktivnost športnega turizma v občini in tudi v regiji.

Cilji in pomen operacije:

- zagotavljanje boljših življenjskih pogojev občanov,
- zagotovitev ustreznih pogojev za uresničevanje javnega interesa na področju športa,
- razširitev programa interesnih dejavnosti.

Operativni cilji:

Postavljena bodo 4 nova igrala za medgeneracijsko druženje na lokacijah:

- Vuhred – parcela 154/3,
- Radlje ob Dravi – parcela 344/1 in parcela 784-1
- Zgornja Vižinga – 138/3.

Skate park bo postavljen na lokaciji:

- Dobrava – parcela 35/3.

Ocena vrednosti investicije:

Investicija se bo začela izvajati v letu 2022 in se bo zaključila v letu 2022.

Ocena stroškov investicije je določena po stalnih cenah, ker se bo investicija izvedla znotraj enega leta. Okvirna vrednost investicije znaša po stalnih cenah 115.900,00 EUR z DDV.

Vrednost operacije po stalnih cenah

ZAP. ŠT.	VRSTA INVESTICIJE	SKUPAJ	%	DDV	SKUPAJ	%
	STROŠKI NALOŽBE					
1.	POSTAVITEV IGRAL ZA MEDGENERACIJSKO DRUŽENJE	65.000,00	68,42%	14.300,00	79.300,00	68,42%
2.	PROJEKT SKATE PARK	30.000,00	31,58%	6.600,00	36.600,00	31,58%
	SKUPAJ	95.000,00	100%	20.900,00	115.900,00	100%
	DDV	20.900,00				
	SKUPAJ Z DDV	115.900,00				

Viri financiranja operacije

VIR	2022	SKUPAJ	Delež (%)
UPRAVIČENI STROŠKI			
Lastna sredstva	19.000,00	19.000,00	20 %
EU - sredstva	76.000,00	76.000,00	80 %
NEUPRAVIČENI STROŠKI			
Lastni vir	20.900,00	20.900,00	
SKUPAJ			
Celotna vrednost projekta (€)	115.900,00	115.900,00	
Upravičeni stroški projekta (€)	95.000,00	95.000,00	100%

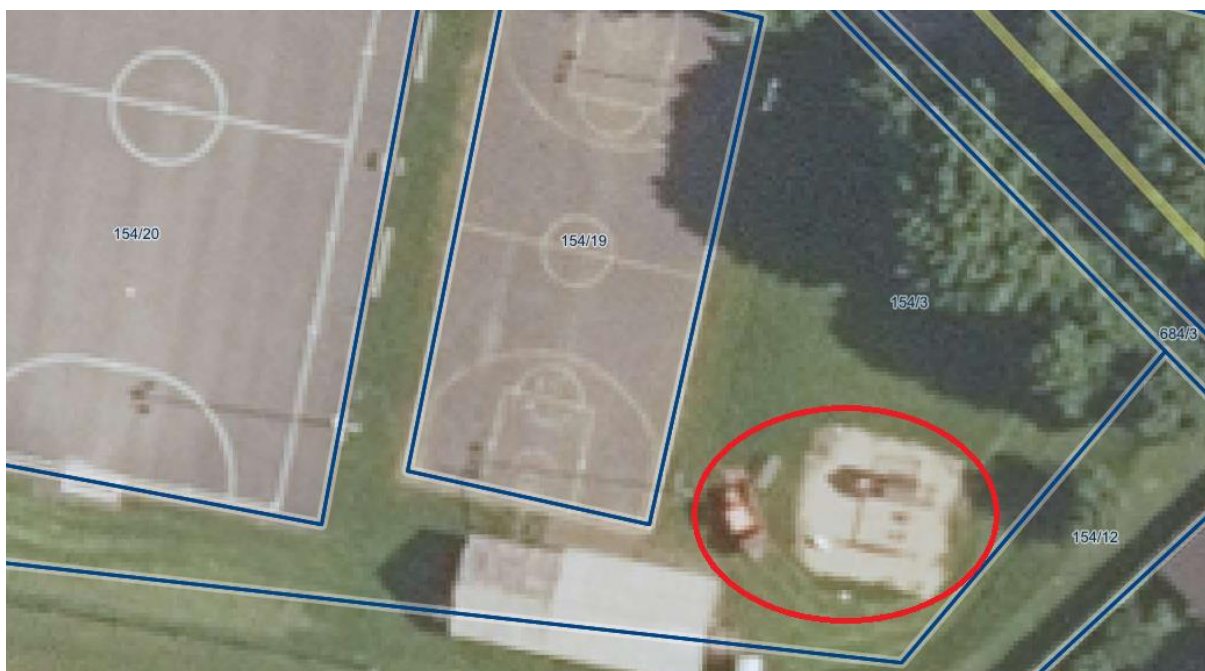
Rok izvedbe:

Investicija se bo izvajala v letu od 2022, zaključena bo v letu 2022.

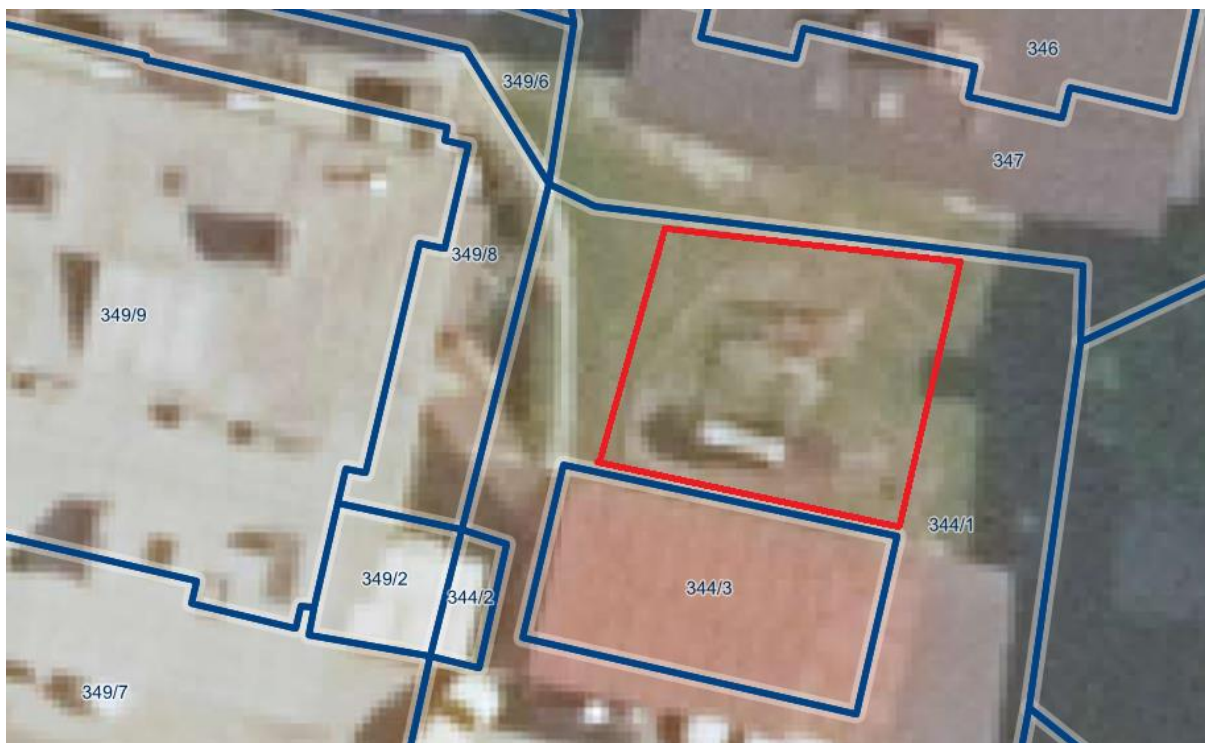
Investitor:

OBČINA Radlje ob Dravi, Mariborska cesta 7, 2360 Radlje ob Dravi.

Slika 1: Mikrolokacija investicije Lokacija - 817-VUHRED, parcela 154/3



Slika 2: Lokacija - 804-RADLJE OB DRAVI, parcela 344/1



Slika 1: Lokacija - 804-RADLJE OB DRAVI, parcela 784/1



Slika 2: Lokacija - 806-ZGORNJA VIŽINGA, parcela 138/3



Slika 5: Lokacija - 805-DOBRAVA, parcela 35/3



VARIANTA »Z« INVESTICIJO, V PRIMERJAVI Z ALTERNATIVO »BREZ« INVESTICIJE

Na podlagi idejnih zasnov za vzpostavitev igral za medgeneracijsko druženje in skate parka, lahko govorimo o varianti »brez« ali o varianti »z« investicijo.

Glede na merila, določena s 26. in 27. členom Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06 in spremembe 54/2010) predlagamo kot najugodnejšo oziroma optimalno varianto s področja razvoja športne infrastrukture Varianto 1.

1.1. VARIANTA »BREZ« INVESTICIJE VARIANTA 0

- Igrala za medgeneracijsko druženje ne zadostijo povpraševanju uporabnikov,
- Ne pridobimo novih igralnih površin za otroke,
- Občina postane manj atraktivna za mlade družine,
- Določena naselja znotraj Občine Radlje ob Dravi ostanejo brez otroških igrišč v neposredni bližini,
- Nepridobljene površine, kjer lahko športniki in rekreativci vadijo brez najemnin,
- Ne sledimo trendovskemu razvoju športno-rekreacijske dejavnosti,
- Domačim in tujim gostom ne ponudimo dodatnih športnih dejavnosti,
- Neopremljena športna infrastruktura.

1.2. VARIANTA »Z« INVESTICIJO VARIANTA 1

- Nova igrala za medgeneracijsko druženje zadostijo povečanemu povpraševanju uporabnikov,
- Pridobijo se nove igrane površine za otroke,
- Občina omogoči dvigne kakovost življenja občanov in postane bolj zanimiva za mlade družine,
- Igrala za medgeneracijsko druženje se približajo naseljem izven strogega centra,
- Športniki in rekreativci pridobijo površine, kjer lahko vadijo brez najemnin,
- Sledimo nenehnemu razvoju na športno-rekreacijskem področju in zasledujemo trende,
- Domačin in tujim gostom ponudimo nove športne dejavnosti,
- Športna infrastruktura znotraj občine postane bogatejša.

Na osnovi analize izbora variant se predlaga VARIANTA 1 – izvedba v letu 2022.

Specifikacija stroškov – stalne cene

ZAP. ŠT.	VRSTA INVESTICIJE	SKUPAJ	%	DDV	SKUPAJ	%
	STROŠKI NALOŽBE					
1.	POSTAVITEV IGRAL ZA MEDGENERACIJSKO DRUŽENJE	65.000,00	68,42%	14.300,00	79.300,00	68,42%
2.	PROJEKT SKATE PARK	30.000,00	31,58%	6.600,00	36.600,00	31,58%
	SKUPAJ	95.000,00	100%	20.900,00	115.900,00	100%
	DDV	20.900,00				
	SKUPAJ Z DDV	115.900,00				

Dinamika izvedbe investicije po stalnih cenah

ZAP. ŠT.	VRSTA INVESTICIJE	2021	2022	SKUPAJ
	STROŠKI NALOŽBE			
1.	POSTAVITEV IGRAL ZA MEDGENERACIJSKO DRUŽENJE	0,00	65.000,00	65.000,00
2.	PROJEKT SKATE PARK	0,00	30.000,00	30.000,00
	SKUPAJ	0,00	95.000,00	95.000,00
	DDV		20.900,00	20.900,00
	OD TEGA PRERAČUNLJIV	0,00	0,00	0,00
	SKUPAJ Z DDV		115.900,00	115.900,00

Vrednost celotne investicije znaša **115.900,00** po stalnih cenah z DDV.

Časovni načrt izvedbe investicije

V občini predvidevamo, da bo investicijo možno realizirati v letu 2022. Sama realizacija projekta se bo pričela septembra – 2021 s potrditvijo DIIP-a, sama investicija in stroški bodo nastali v letu 2022. Projekt bo zaključen najkasneje do konca 30.12. 2022.