



MESTNA OBČINA PTUJ
OBČINSKA UPRAVA
Kabinet župana
Oddelek za gospodarske dejavnosti

Številka: 371-70/2016

DOKUMENT IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA

(Po Uredbi o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ –
Uradni list RS , št. 60/2006, 54/2010, 27/2016)

Cesta Podvinci

Ptuj, januar 2017

Naziv dokumenta identifikacije investicijskega projekta:

CESTA PODVINCI

Investitor:

MESTNA OBČINA PTUJ, MESTNI TRG 1, 2250 PTUJ

Odgovorna oseba investitorja (ime, priimek, podpis, žig):

Miran SENČAR, župan

Odgovorna oseba za izvedbo investicijskega projekta (ime, priimek, podpis, žig):

Andrej Trunk, Oddelek za gospodarske dejavnosti, Mestna občina Ptuj

Skrbnik investicijskega projekta (ime, priimek, podpis, žig):

Marijana Nikšič Zorko, Oddelek za gospodarske dejavnosti, Mestna občina Ptuj

Izdelovalec DIIP št.371-70/2016: (ime, priimek, podpis, žig):

Tina Zamuda, Kabinet župana, Mestna občina Ptuj

Kraj in datum izdelave dokumenta: Januar 2017

KAZALO VSEBINE

1 OSNOVNI PODATKI O INVESTICIJI	5
1.1 Identifikacija investitorja.....	5
1.2 Dejavnost in organiziranost	6
1.3 Lastna sredstva za izvedbo investicije.....	6
1.4 Lastništvo objekta	6
2 ANALIZA SEDANJEGA STANJA – RAZLOGI ZA INVESTICIJO	7
2.1 Obstoječe stanje	7
2.2 Razlogi za investicijo	7
2.3 Bodoče stanje.....	7
3 CILJI IN NAMEN INVESTICIJE	8
3.1 Kratak opis upoštevanih variant ter izbor optimalne variante	8
3.2 Določitev ravni investicije	9
3.3 Ocenjena vrednost in dinamika investicije po stalnih cenah (z DDV).....	9
3.4 Ocena upravičenih in ostalih stroškov po stalnih cenah (z DDV).....	10
3.5 Obseg obdelave dokumentacije	11
3.6 Potrebna upravna dovoljenja za poseg v prostor	11
4 OPREDELITEV OSNOVNIH POGOJEV, KI DOLOČAJO INVESTICIJO	12
4.1 Predhodne strokovne podlage in tehnična dokumentacija.....	12
4.2 Opis lokacije	12
4.3 Prikaz tehnično – tehnološke rešitve	14
5 VARSTVO OKOLJA	18
6 OKVIRNI TERMINSKI PLAN	19
7 OKVIRNI PLAN FINANCIRANJA	20
8 INFORMACIJA O PRIČAKOVANI STOPNJI IZRABE ZMOGLJIVOSTI IN O EKONOMSKI UPRAVIČENOSTI PROJEKTA	21
9 UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI IZDELAVE INVESTICIJSKE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM	22

KAZALO SLIK

Slika 1: Območje Mestne občine Ptuj	12
Slika 2: Mikrolokacija izvedbe investicije	14

1 OSNOVNI PODATKI O INVESTICIJI

Objekt:	Ureditev Podvinci – 2. Etapa od km 18+456 do km 19+760
Naslov:	Cesta Podvinci
Lastnik:	Mestna občina Ptuj
Upravljavac:	Mestna občina Ptuj
Zemljiškoknjižni podatki o objektih/zemljiščih:	k.o. Podvinci parc.št.:167,21,26,29,42,86,10/4,1001/2,1002,1055,1058/2,1059/1,1059/2,1059/3,1059/6,1059/8,1061/1,1061/2,1063/2,1064/2,1064/4,1064/6,1067/1,1073/1,1079/4,1080/2,1080/3,1080/5,1080/6,1081/1,1089/2,1089/3,1089/4,1089/8,13/2,15/2,15/3,19/319/4,20/3,30/7,30/8,31,32,33/3,33/4,34/3,34/6,41/3,45/1,45/4,45/4,45/7,47/1,47/5,48/4,53/2,59,60/2,60/3,62/7,62/8,64/1,8/14,9/2.

1.1 Identifikacija investitorja

INVESTITOR	
Naziv	MESTNA OBČINA PTUJ
Naslov	Mestni trg 1, 2250 Ptuj
Odgovorna oseba	Miran Senčar, župan
Telefon	02 748 29 99
Telefaks	02 748 29 98
E-mail	miran.sencar@ptuj.si
Davčna številka	SI85675237
Matična številka	5883597000
Zakladniški podračun	01296-0100016538
Odgovorna oseba za pripravo investicijske dokumentacije	Simona Kašman, vodja Kabineta župana
Telefon	02 748 29 23
Telefaks	02 748 29 98
E-mail	simona.kasman@ptuj.si
Skrbnik investicijskega projekta	Marijana Nikšič Zorko
Telefon	02 748 29 61
Telefaks	02 748 29 44
E-mail	marijana.niksic-zorko@ptuj.si
Odgovorna oseba za izvajanje	Miran Senčar, župan

investicije	
Telefon	02 748 29 99
Telefaks	02 748 29 98
E-mail	miran.sencar@ptuj.si

1.2 Dejavnost in organiziranost

Mestna občina Ptuj je organizirana po Zakonu o lokalni samoupravi in je temeljna lokalna samoupravna skupnost prebivalcev naselij na območju Mestne občine Ptuj, ki so povezana zaradi skupnih potreb in interesov prebivalcev.

Dejavnost in organiziranost investitorja je opredeljena v skladu z Zakonom o lokalni samoupravi in ostalo veljavno zakonodajo.

1.3 Lastna sredstva za izvedbo investicije

Mestna občina Ptuj bo v proračunskem letu 2017 zagotovila finančna sredstva za izvedbo investicije na postavki 6479 Cesta Podvinci. Prav tako bo investicijo sofinancirala z nepovratnimi in povratnimi sredstvi skladno s 23. členom Zakona o financiranju občin (Uradni list RS, št. 123/06, 57/08, 36/11 in 14/15 – ZUUJFO; v nadaljevanju ZFO-1).

1.4 Lastništvo objekta

Odkup nepremičnin se izvede po pravnomočno zaključenem postopku parcelacije.

2 ANALIZA SEDANJEGA STANJA – RAZLOGI ZA INVESTICIJO

2.1 Obstoječe stanje

Regionalna cesta R3-712/1331 povezuje občine Sv. Jurij ob Ščavnici, Juršinci ter Križevci s Ptujem. Na obravnavanem odseku poteka cesta skozi naselje Podvinci, ki je tipična raztegnjena vas na Dravskem polju. Širina obstoječega vozišča znaša cca. 6,00 m, kolesarske steze ter hodniki za pešce in javna razsvetljava niso urejeni. Prehodi za pešce in avtobusna postajališča prav tako niso ustrezna. Na cesto vodijo številni priključki za individualne objekte, nekateri od njih so neustrezni z vidika preglednosti. Komunalni vodi potekajo večinoma v nadzemni izvedbi. Voziščna konstrukcija je dotrajana, pojavljajo se kolesnice in mrežaste razpoke, prečni skloni so neustrezni. Zadnja vzdrževalna dela na obravnavanem odseku so bila izvedena leta 1976.

Za investicijski projekt, ki je predmet DIIP-a je bila izdelana naslednja projekta dokumentacija: PZI – projekt za izvedbo, ki ga je izdelal Lineal d.o.o. Investicijska dokumentacija za omenjeno investicijo še ni bila izdelana.

2.2 Razlogi za investicijo

V sklopu investicije je predvidena sanacija vozišča, ureditev površin za pešce in kolesarje, ureditev javne razsvetljave ter avtobusnih postajališč. Prav tako se bodo uredili priključki do stanovanjskih objektov, zagotovila se bo ustrezna preglednost. Uredili se bodo prehodi za pešce in kolesarje. Predvidena je izvedba meteorne kanalizacije ter kanaliziranje komunalnih vodov, kakor tudi vsi ukrepi skladni z PZI dokumentacijo.

2.3 Bodoče stanje

Z ureditvijo hodnika za pešce in kolesarje bomo poskrbeli za njihovo varnost, saj so ti močno ogroženi. Ob tem se bo uredila tudi javna razsvetljava in odvodnjavanje vozišča.

3 CILJI IN NAMEN INVESTICIJE

Splošni cilji investicije so:

- izboljšanje prometnih in varnostnih razmer na območju naselja Podvinci
- izboljšanje tehničnih elementov
- povečanje kakovosti življenja prebivalcev

Operativni cilji investicije so:

- izgradnja hodnika za pešce in kolesarje
- ureditev avtobusnih postajališč
- izgradnja javne razsvetljave
- ureditev odvodnjavanja vozišča

3.1 Kratek opis upoštevanih variant ter izbor optimalne variante

V skladu z uredbo mora dokument identifikacije investicijskega projekta vsebovati najmanj varianto »brez« in varianto »z« investicijo. V tem investicijskem dokumentu obravnavamo dve varianti, in sicer:

- varianto brez investicije,
- varianto z investicijo.

Varianta 0: Brez investicije

Varianta 0 pomeni, da Mestna občina Ptuj ne pristopi k izgradnji pločnika.

Varianta brez investicije ni smiselna, saj bi s tem ostali pri sedanjem stanju, ki je za prebivalce tega območja nesprejemljivo. Pešci in kolesarji so ogroženi, saj na nobeni strani ceste ni pločnika. Odvodnjavanje ni urejeno, prav tako ne javna razsvetljava in avtobusna postajališča.

Varianta 1: Z investicijo

Varianta z investicijo je smiselna. Z izgradnjo pločnika bi poskrbeli za varnost udeležencev v prometu. Omogočena bo varna vožnja in varnost pešcev in kolesarjev v prometu.

Optimalna varianta

Optimalna varianta je varianta »z« investicijo, saj omogoča doseganje ciljev za večjo varnost udeležencev v prometu.

3.2 Določitev ravni investicije

Pri pripravi finančne konstrukcije izhajamo iz delitve stroškov po Sporazumu o sofinanciranju ureditve regionalne ceste Podvinci II. etapa: od km 18+456 do km 19+760 ter iz že sklenjene pogodbe med:

1. Naročnikom: RS, Ministrstvo za infrastrukturo, Direkcija RS za infrastrukturo,
2. Sofinancerjem: Mestna občina Ptuj in
3. Izvajalcem GOI: Cestno podjetje Ptuj d.d.

Ker trajanje projekta ni daljše od enega leta je vrednost projekta podana le v stalnih cenah.

3.3 Ocenjena vrednost in dinamika investicije po stalnih cenah (z DDV)

INVESTICIJSKI STROŠKI (vsi stroški)		DINAMIKA FINANCIRANJA		
		2017	DDV 22%	SKUPAJ z DDV
1a	Gradbena dela za izgradnjo vozišča	144.453,21	31.779,71	176.232,92
	Preddela	0,00	0,00	0,00
	Zemeljska dela	0,00	0,00	0,00
	Voziščna konstrukcija	0,00	0,00	0,00
	Odvodnjavanje	8.727,16	1.919,98	10.647,14
	Oprema in signalizacija	0,00	0,00	0,00
	Meteorni kanal	76.115,97	16.745,51	92.861,48
	Lokalne ceste	59.610,08	13.114,22	72.724,30
1b	Izvedba, predstavitev in zaščita komunalnih vodov	150.062,56	33.013,76	183.076,32
	Vodovod	34.094,92	7.500,88	41.595,80
	EE vodi	69.575,32	15.306,57	84.881,89
	TK vodi	19.422,28	4.272,90	23.695,18
	KRS vodi	26.970,04	5.933,41	32.903,45
1c	Javna razsvetljava	40.779,19	8.971,42	49.750,61
1d	Hodnik za pešce in kolesarje	81.283,48	17.882,37	99.165,85
1e	Avtobusne postaje	25.053,28	5.511,72	30.565,00
1f	Odkup zemljišč *	3.027,87	0,00	3.027,87
1g	Zapora ceste	3.206,40	705,41	3.911,81
1h	Dodatna in nepredvidena dela	44.483,30	9.786,33	54.269,63
	Skupaj	492.349,29	107.650,71	600.000,00

* - Davka na promet nepremičnin se v primerih sklepanja prodajnih pogodb, sklenjenih namesto razlastitve, ne obračuna na podlagi 2. alineje 10. člena Zakona o davku na promet nepremičnin (ULRS, št. 117/06)

3.4 Ocena upravičenih in ostalih stroškov po stalnih cenah (z DDV)

Ocena upravičenih stroškov investicije je pripravljena za potrebe prijave za sofinanciranje občinskih investicij v letu 2017 skladno z 23. členom Zakona o financiranju občin (ULRS, št. 123/06, 57/08, 36/11 in 14/15 – ZUUJFO).

Med upravičene stroške štejejo:

- nakup zemljišč, potrebnih za izvedbo investicijskega projekta, vključno z DDV, če ni povračljiv,
- predhodne študije, invest in projektna dokumentacija, vključno z DDV, če ni povračljiv,
- gradbena, obrtniška in instalacijska dela, vključno z DDV, če ni povračljiv,
- gradbeni nadzor, vključno z DDV, če ni povračljiv.

Glede na dopis občinam, ki je bil na Mestno občino Ptuj s strani Ministrstva za gospodarski razvoj posredovan oktobra 2017 so vsi stroški predmetne investicije upravičeni.

INVESTICIJSKI STROŠKI (upravičeni)		DINAMIKA FINANCIRANJA		
		2017	DDV 22%	SKUPAJ z DDV
1a	Gradbena dela za izgradnjo vozišča	144.453,21	31.779,71	176.232,92
	Preddela	0,00	0,00	0,00
	Zemeljska dela	0,00	0,00	0,00
	Voziščna konstrukcija	0,00	0,00	0,00
	Odvodnjavanje	8.727,16	1.919,98	10.647,14
	Oprema in signalizacija	0,00	0,00	0,00
	Meteorni kanal	76.115,97	16.745,51	92.861,48
	Lokalne ceste	59.610,08	13.114,22	72.724,30
1b	Izvedba, prestavitvev in zaščita komunalnih vodov	150.062,56	33.013,76	183.076,32
	Vodovod	34.094,92	7.500,88	41.595,80
	EE vodi	69.575,32	15.306,57	84.881,89
	TK vodi	19.422,28	4.272,90	23.695,18
	KRS vodi	26.970,04	5.933,41	32.903,45
1c	Javna razsvetljava	40.779,19	8.971,42	49.750,61
1d	Hodnik za pešce in kolesarje	81.283,48	17.882,37	99.165,85
1e	Avtobusne postaje	25.053,28	5.511,72	30.565,00
1f	Odkup zemljišč *	3.027,87	0,00	3.027,87
1g	Zapora ceste	3.206,40	705,41	3.911,81
1h	Dodatna in nepredvidena dela	44.483,30	9.786,33	54.269,63
	Skupaj	492.349,29	107.650,71	600.000,00

3.5 Obseg obdelave dokumentacije

Za zagotovitev virov financiranja načrtovane investicije mora investitor zagotoviti naslednjo investicijsko dokumentacijo:

- Dokument identifikacije investicijskega projekta
- Investicijski program

V skladu z navodili Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ – Uradni list RS , št. 60/2006, 54/2010, 27/2016 je za omenjeno investicijo potrebno pripraviti dokument identifikacije investicijskega projekta Investicijski program, saj investicija presega znesek 500.000 EUR.

3.6 Potrebna upravna dovoljenja za poseg v prostor

Za izvedbo investicije je bilo potrebno pridobiti gradbeno dovoljenje.

4 OPREDELITEV OSNOVNIH POGOJEV, KI DOLOČAJO INVESTICIJO

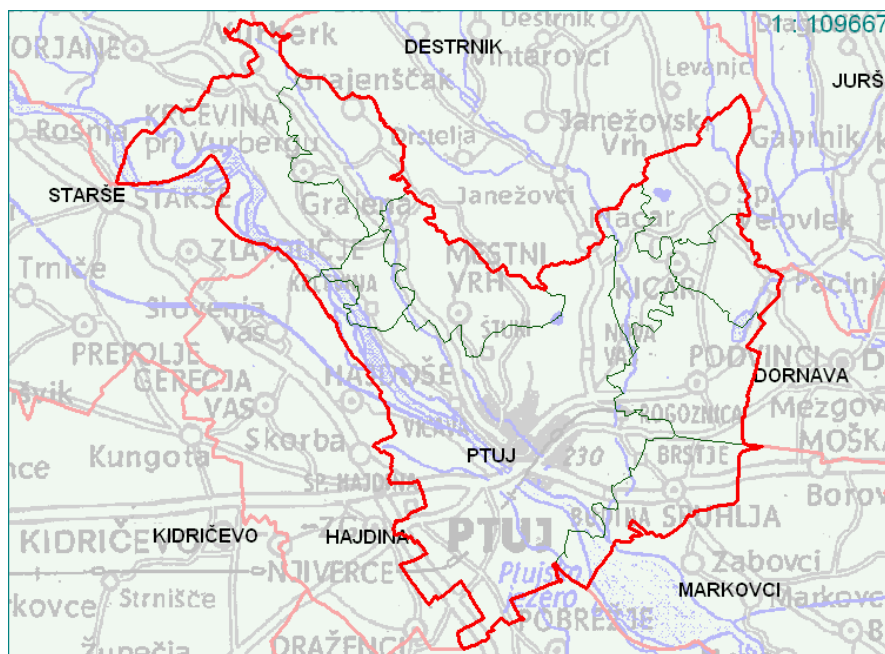
4.1 Predhodne strokovne podlage in tehnična dokumentacija

V postopku priprave investicije so bile do sedaj izdelane naslednje študije oziroma dokumentacija:

- Predinvesticijska zasnova za projekt Ureditev regionalne ceste R3-712 odsek 1331 PODVINCI, od km 17+ 500 do km 19+520
- Projekt za izvedbo II. etapa od km 18+456 do km 19+760, ki ga je izdelal Lineal d.o.o.

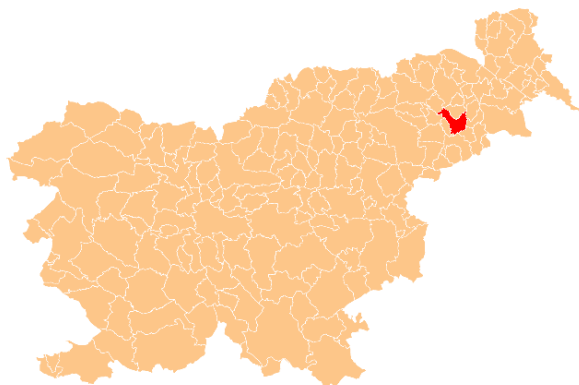
4.2 Opis lokacije

Makrolokacija



Mestna občina Ptuj leži v severovzhodni Sloveniji, v središču Spodnjega Podravja in je del statistične regije Podravje. Obsega južni del osrednjih Slovenskih goric, severozahodni del Ptujkega polja, s skrajnim jugozahodnim delom pa sega na Dravsko polje na desnem bregu reke Drave. Po površini obsega 66,65 km², kar predstavlja 0,3% ozemlja Slovenije. Mestno občino Ptuj sestavljajo naslednja naselja: Grajena, Grajenščak, Kicar, Krčevina pri Vurberku, Mestni vrh, Pacinje, Podvinci, Ptuj, Spodnji Velovlek in Spuhlja, ki so združena v 5 mestnih četrtih skupnosti (Center, Ljudski vrt, Panorama, Jezero, Breg-Turnišče) ter 3 primestne (Grajena, Rogoznica in Spuhlja).

V Mestni občini Ptuj živi 23.205 prebivalcev, kar znaša 1,13% vseh prebivalcev Slovenije. Samo v naselju Ptuj živi 78 % vseh prebivalcev Mestne občine Ptuj. Po številu prebivalcev sodi med manjše mestne občine, saj je uvrščena na 9. mesto od 11. mestnih občin. Gostota poselitve v MO Ptuj je 348 prebivalcev na km², kar močno presega slovensko povprečje (101 preb./km²). Po površini je Mestna občina Ptuj na predzadnjem mestu med mestnimi občinami.



Število prebivalcev Mestne občine Ptuj se znižuje, na kar kažejo podatki o negativnem naravnem in selitvenem prirastu. Najbolj zaskrbljujoč je negativen selitveni prirast (-105).

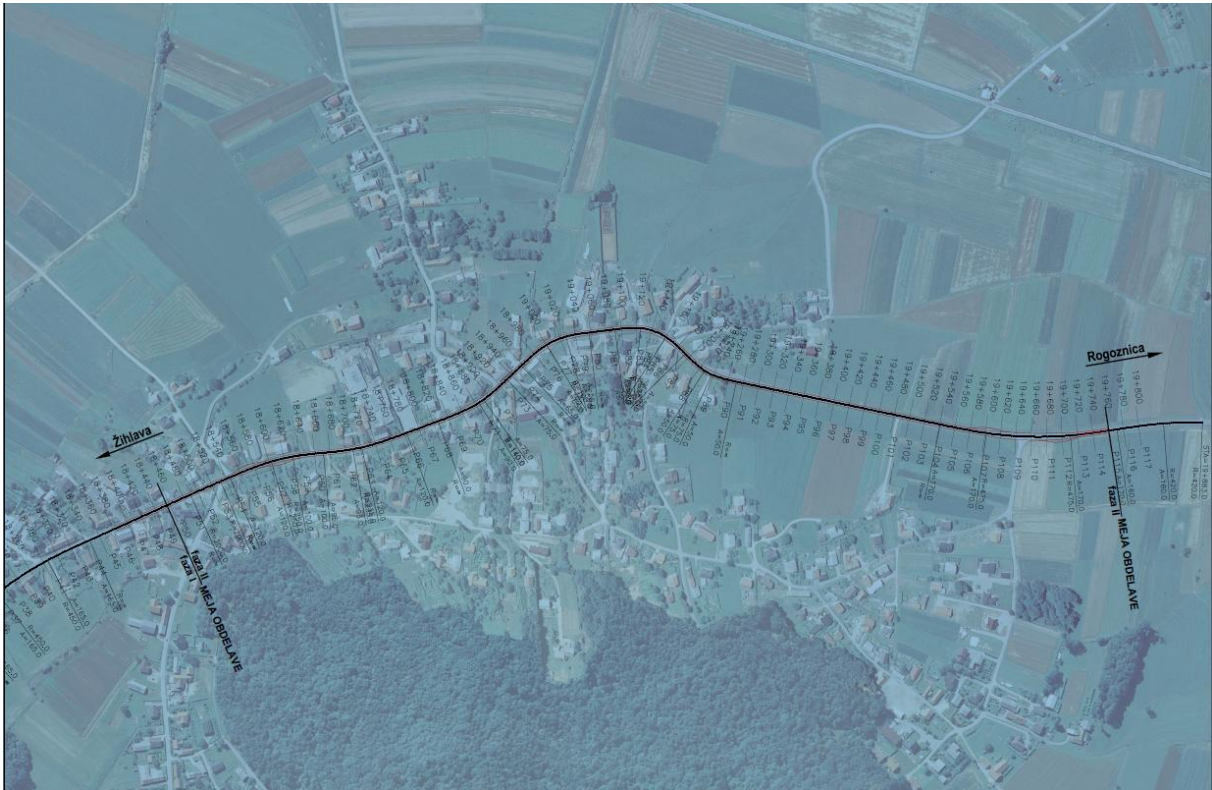
Indeks staranja prebivalstva v Mestni občini Ptuj je višji od povprečja Slovenije (120,5). Povprečna starost Ptujčana je 43,8 let (moški 41,5 let; ženske 46,0 let).

Občina samostojno opravlja lokalne zadeve javnega pomena (izvirne naloge), določene z zakonom in s statutom občine. Zakon o lokalni samoupravi določa v 21. členu, da je ena izmed nalog občine tudi zagotavljanje potreb svojih prebivalcev je tudi gradnja, vzdrževanje in urejanje lokalnih cest, javnih poti ter rekreacijskih in drugih javnih površin.

Mikrolokacija

Investicija se bo izvajala na naslednjih zemljiških parcelah:

k.o. Podvinci; parc.št.:167,21,26,29,42,86,10/4,1001/2,1002,1055,1058/2,1059/1, 1059/2,1059/3,1059/6,1059/8,1061/1,1061/2,1063/2,1064/2,1064/4,1064/6,1067/1,1073/1,1079 /4,1080/2,1080/3,1080/5,1080/6,1081/1,1089/2,1089/3,1089/4,1089/8,13/2,15/2,15/3,19/319/4, 20/3,30/7,30/8,31,32,33/3,33/4,34/3,34/6,41/3,45/1,45/4,45/4,45/7,47/1,47/5,48/4,53/2,59, 60/2, 60/3,62/7,62/8,64/1,8/14,9/2.



Slika 2: Mikrolokacija izvedbe investicije

4.3 Prikaz tehnično – tehnološke rešitve

Predvidena je izgradnja II. etape ureditve ceste Podvinci od odseka 18+456 do km 19+760.

Horizontalni elementi trase

Os ceste skoraj v celoti sledi obstoječi. Manjša prestavitve trase, zaradi zagotovitve elementov, ki ustrezajo računski hitrosti 50 km/h, je predvidena le med profili P87 in P94. V ostalem so obstoječi elementi trase dobri in ustrezajo predpisanim projektnim hitrostim v in izven naselja.

Vertikalni potek trase

Niveleta obstoječe trase je skoraj povsem ravna. Projektirana niveleta ne bo bistveno odstopala od obstoječe. Zagotovitev vertikalnih elementov, ki bodo ustrezali projektni hitrosti ne bo problematična.

Vrsta in pomen ceste

Na osnovi 6. člena pravilnika o projektiranju cest in funkcije obstoječe ceste je obravnavana cesta izbrana kot zbirna cesta.

Motorna vozila : Elementi vozišča so prilagojeni vožnji z vsemi vozili predvidenimi z 8. členom pravilnika o cestah.

Kolesarski in peš promet: Predviden je enostranski hodnik za pešce, na osnovi pravilnika so upoštewane naslednje minimalne širine in višine:

- Pešec – 0,75 x 2,25 m

- Otroški voziček – 0,55x1,0 m
- Invalidski voziček – 1,20x1,5 m

Na območju urejanja je predvidena gradnja hodnika za pešce in kolesarske ceste ločeno od vozišča ceste.

Planska doba: Za dimenzioniranje prometa je uporabljena planska doba 10 let, za dimenzioniranje voziščne konstrukcije pa 20 let.

Za zbirne ceste ranga regionalna ceste je predvidena računsko hitrost 70 km/h. Ker pa trasa ceste večinoma poteka po naselju, je bila za območje naselja računsko hitrost prilagojena na 50 km/h. Na območjih izven naselja računsko elementi ustrezajo računski hitrosti 70 km/h.

Prečni nagib vozišča:

Skladno s pravilnikom o projektiranju cest so omejitve na trasi pred naseljem od 2,5% do 7%. V naselju pa je maksimalni prečni naklon cestišča 5,0%.

PREČNI PROFIL CESTE

1. Prosti profil

40 km/h = 0,5 m

50 km/h = 0,5 m

90 km/h = 1,5 m

2. Vozni pas

70 km/h - zbirna cesta = 3,00m- IZBRAN

50 km/h – zbirna cesta = 2,50 m

3. Robni pas

Robni pas, skladno s prometno funkcijo ceste in tipskim prečnim profilom ni uporabljen.

4. Bankina

Minimalna širina bankine za vozišče od 2,5 do 3,00m je 1,00m.

5. Koritnica

Pri obravnavanem odseku koritnica ni predvidena.

HIŠNI PRIKLJUČKI

Vsi priključki neposredno k stanovanjskim objektom se predvidijo v izvedbi preko pogreznjenega robnika $h=3\text{cm}$, z radijem po robu 4m. Širina in dolžina pogreznjenega robnika je prilagojena obstoječi širini priključka in razdeljena v 4 različne tipe glede na obstoječo širino priključka.

KOLESARSKI IN PEŠ PROMET

Na območju zaselka med P2 in P14 je predvidena izvedba obojestranskega hodnika za pešce s kolesarsko stezo. Med P14 in P26, torej izven naselja je ob severnem robu vozišča predvidena izvedba hodnika namenjenega prometu pešcev in kolesarjev, od ceste ločenega z 1,5m širokim pasom zelenice. V naselju med P26 in P89 je predvidena izvedba obojestranskega hodnika za pešce. V nadaljevanju je do križišča v P109 ponovno predvidena izvedba z zelenico ločenega hodnika za pešce in kolesarje in sicer prav tako ob severnem robu vozišča. V nadaljevanju niso predvidene ločene površine za pešce in kolesarje. Predvidena je izvedba devetih prehodov za pešce in kolesarje, ki so smiselno postavljeni glede na avtobusna postajališča in priključke. V območju križišč in priključkov se v območju prehoda za pešce dogradi klančina minimalne širine 1.00 m in z nagibom 12.00 %, ki se jo neposredno priključi na nivo vozišča. V območju obstoječih objektov oziroma zidov je potrebno paziti na ustrezno minimalno oddaljenost, ki še omogoča varen prehod mimo

ovire. Na vseh prehodih je ustrezna vertikalna in horizontalna signalizacija, ki označuje mesto prehoda za pešce in kolesarje. Vsi prehodi so tudi ustrezno osvetljeni.

AVTOBUSNA POSTAJALIŠČA

Predvidena je postavitvev nekaterih novih in prestavitvev oziroma ureditev nekaterih starih avtobusnih postajališč.

Na vseh predvidenih avtobusnih postajališčih je predvidena postavitvev nadstrešnice, ki se naj v dogovoru z lokalno skupnostjo postavijo skladno s celotno podobo MO Ptuj.

OBJEKTI OB TRASI

Na celotni trasi v naselju je večja količina obstoječih ograj, ki so postavljene ne rob obstoječega jarka ali ceste. Z ureditvijo hodnika za pešce se predvideva na območjih kjer se nahajajo obstoječi objekti postavitvev novih ograj (po dogovoru z lastniki zemljišč) postavljenih na AB temelj, skladno z detajlom iz načrta. Temelj služi tudi kot prehod za premostitev višinske razlike med obstoječim zemljiščem in novim hodnikom. Po končani gradnji se rob temelja privzame za parcelno mejo.

POSEGI NA ZEMLJIŠČA

Za rekonstrukcijo ceste z hodniki je izveden katastrski elaborat z predvidenimi posegi na zemljišča.

JAVNA RAZSVETLJAVA

Na celotnem območju ureditve je predvidena ureditev javne razsvetljave. Načrt razsvetljave je sestavni del tega projekta. Obstoječa razsvetljava poteka po nizkonapetostnem omrežju, na cca vsakem tretjem lesenem drogu je svetilka KN. Napajana je iz dveh obstoječih odjemnih mest v oz. na TP. Omenjena razsvetljava je povsem neustrezna že za trenutno stanje, saj omogoča zgolj orientacijo, močno blešči in je neskladna s trenutno zakonodajo. Poleg tega je v stranskih ulicah že izvedena nova "kandelaberska" javna razsvetljava, ki jo je potrebno vključiti v projektirano. V omenjeno JR v stranskih ulicah se razen napajanja in prevezave iz enofaznega v trifazni sistem ne posega. Omeniti velja tudi, da se bo vso prostozračno nizkonapetostno omrežje "kabliralo". Vsled vsega navedenega bo izgrajena nova javna razsvetljava, ustrezna novim zahtevam in zakonodaji. Obst. Odjemni mesti se izvedeta prostostoječe, doda se novo za DRSC (izven krajevnih tabel). Omenjena problematika je obdelana v predmetnem načrtu.

KOMUNALNI VODI

Za potrebe odvodnje vozišča bo na območju hodnikov za pešce potrebna izvedba meteorne kanalizacije, sistem meteorne odvodnje je obdelan v samostojnem načrtu 829-K in je sestavni del tega projekta. Na območju hodnikov za pešce je predvideno kabliranje vseh komunalnih vodov za kar so tudi izdelani posamezni načrti. Zbirna komunalna karta z vrisanimi vsemi obstoječimi in predvidenimi komunalnimi vodi je sestavni del tega načrta. V normalnem prečnem profilu je prikazan komunalni red in zagotovitev minimalnih odmikov med posameznimi vodi.

Odvodnjavanje za celoten odsek rekonstrukcije je obdelano v načrtu odvodnjavanja 829-K in je sestavni del tega projekta. Sistem odvodnje padavinskih odpadnih vod je zasnovan v ločenem načinu odvodnje. Predvidena je deloma kontrolirana odvodnja in deloma disperzijska odvodnja. Na celotnem delu trase je predvidena vgradnja drenaže DN 110 v kamnitem nasipnem materialu, za zagotovitev odvodnjavanja cestnega telesa v območju hodnikov za pešce. Voda iz drenaž se steka v kanalizacijski sistem meteorne vode preko predvidenih požiralnikov.

KADRI

Za izvedbo investicije ni predvidene posebne organizacije. Tako naročnik kot sofinancer imata za vodenje investicije določenega projektne vodjo, ki bosta skrbela, da bo investicija potekala nemoteno.

Člani projektne skupine za vodenje projekta na Mestni občini Ptuj:

Ime in priimek	Položaj	Leta delov. izkušenj	Zadolžitev v okviru projekta Strokovno področje, ki ga pokriva
Andrej Trunk	MO Ptuj - vodja Oddelka za gospodarske dejavnosti	11	Odgovoren za izvedbo investicije
Marijana Nikšič Zorko	MO Ptuj - višja svetovalka na Oddelku za gospodarske dejavnosti	13	Operativni vodja investicijskega projekta

5 VARSTVO OKOLJA

Investicija ne bo imela negativnih vplivov na okolje. Hodnik za pešce ne bo dodatno onesnaževal okolja, vode, zraka, niti ne bo vplival na povečanje hrupa v okolju. Z ekološkega vidika investicija ni sporna in ne bo povzročila dodatnih stroškov okolja zaradi hrupa, emisij ali oškodovanja pokrajine. Izvajalec bo upošteval vse standarde, ki jih predpisuje zakonodaja.

Voda in tla:

Med izgradnjo celotnega obsega investicije, ki je bil predstavljen, lahko sicer pričakujemo minimalno onesnaževanje tal zaradi emisij gradbenih in delovnih strojev. V tem času obstaja tudi minimalna možnost, da zaradi nepravilne uporabe transportnih sredstev in drugih nepredvidljivih situacij pride do kontaminacije tal (npr. z izlitjem olj ali drugih naftnih derivatov).

V primeru razlitja se bo onesnažena in kontaminirana zemljina odstranila ter primerno deponirala. Za odvoz onesnažene zemljine bo poskrbelo pooblaščen podjetje za odvoz nevarnih odpadkov. Ocenjujemo, da je ob pravilni uporabi gradbenih in delovnih strojev možnost kontaminacije tal ter posledično vode, majhna. Po izvedbi investicije ne pričakujemo negativnih vplivov na okolje.

Zrak:

V času izvajanja gradbenih del se bodo vplivi na kvaliteto zraka kazali predvsem v povečanih emisijah izpušnih plinov ter prašenju zaradi uporabe gradbenih delovnih strojev. Ta vpliv je omejen na čas izvajanja in je zato zanemarljiv.

Po izvedbi investicije ne bo negativnih vplivov na onesnaženje zraka.

Hrup:

V času izvajanja zemeljskih del bo obremenjenost okolja s hrupom največja, saj bo vir hrupa predstavljala gradbena mehanizacija kot tudi tovorni promet. Vir hrupa bo zgolj občasen. Zaradi časovne omejenosti del bo vpliv hrupa v daljšem časovnem obdobju zanemarljiv.

Dela na gradbišču bodo potekala v dnevnem terminu, kar pomeni, da v nočnem času hrupa ne bo. Po izvedbi investicije ne bo vpliva hrupa na okolje.

Odpadki:

Uredba o ravnanju z odpadki, ki nastajajo pri gradbenih delih (Uradni list RS, št. 34/08) določa, da je za gradbene odpadke v celoti odgovoren investitor. Pri tem se morajo upoštevati vsa pravila ravnanja z odpadki, ki so potrebna za preprečevanje ali zmanjševanje nastajanja odpadkov in njihove škodljivosti za okolje ter za zagotovitev predelave nastalih odpadkov oz. njihovo varno odstranitev, če predelava ni možna.

Aktivnosti operacije bodo vplivale na izboljšanje pogojev za hojo in kolesarjenje, kar bo posledično vplivalo na zmanjšanje števila voženj z avtomobilom in s tem izboljšanje stanja okolja zaradi zmanjšanja emisij motoriziranega prometa in hrupa.

6 OKVIRNI TERMINSKI PLAN

Operativni program priprave in izvedbe investicije predvideva:

	Aktivnost	pričetek	zaključek
1	Priprava in potrditev investicijske dokumentacije	Januar 2017	Februar 2017
2	Izvedba del	Marec 2017	September 2017
5	Predaja projekta v uporabo	oktober 2017	oktober 2017

7 OKVIRNI PLAN FINANCIRANJA

Projekt Cesta Podvinci bo sofinancirala Mestna občina Ptuj z lastnimi sredstvi in s sredstvi za sofinanciranje občinskih investicij po 23. Členu Zakona o financiranju občin. Predvideni deleži so razvidni iz tabele. Gre za projekt posebnega pomena, ki se že financira s strani Ministrstva za infrastrukturo. V dokumentu identifikacije investicijskega projekta prikazujemo samo stroške, ki pripadajo sofinancerki - Mestni občini Ptuj.

Tabela: Okvirni plan financiranja (vsi stroški investicije) v EUR

VIRI FINANCIRANJA	Dinamika financiranja		DELEŽ
	2017	SKUPAJ	SKUPAJ
Mestna občina Ptuj	349.085,00	349.085,00	58,18%
MF - 23 člen ZFO-1	100.366,00	100.366,00	16,72%
MF - 23 člen ZFO-1 (kredit)	150.549,00	150.549,00	25,10%
<i>(od tega DDV)</i>	<i>107.650,71</i>	<i>107.650,71</i>	
SKUPAJ	600.000,00	600.000,00	100,00%

8 INFORMACIJA O PRIČAKOVANI STOPNJI IZRABE ZMOGLJIVOSTI IN O EKONOMSKI UPRAVIČENOSTI PROJEKTA

Predmet investicije je javna dobrina. Z investicijo se bo povečala prometna varnost, uredila dostopnost do hiš, uredilo odvodnjavanje padavinskih voda in javne razsvetljave.

9 UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI IZDELAVE INVESTICIJSKE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM

Za potrebe izvedbe celotne investicije je na podlagi uredbe potrebno izdelati naslednjo dokumentacijo:

- Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP),
- Investicijski program

Ker se ocenjuje, da so koristi investicije v življenjski dobi investicije opravičljive, ugotavljamo, da je izvedba predstavljenega projekta smiselna. Investicija ni ekološko sporna in bo imela pozitiven vpliv na naravo in okolje. Realizacija investicije bo pripomogla k višji kakovosti bivanja, prometni varnosti in razvoju obravnavanega območja občine. To pomeni, da je potrebno pristopiti k izvedbi/nadaljevanju investicije.

Na podlagi predstavljenih podatkov ter izdelanih analiz je projekt primeren za realizacijo in ima dolgoročno gledano tudi pozitivne družbeno ekonomske učinke.

Potrebna projektna dokumentacija:

- PZI načrt.