

Na podlagi drugega odstavka 109. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2, Uradni list RS, št. 61/17) in 15. člena Statuta Občine Poljčane (UPB-1, Uradno glasilo slovenskih občin, št. 9/21) je Občinski svet Občine Poljčane na svoji ___ . redni seji dne _____ sprejel

ODLOK

o določitvi takse za obravnavanje zasebnih pobud za spremembo namenske rabe prostora v občinskem prostorskem načrtu Občine Poljčane

1. člen (vsebina odloka)

Ta odlok določa višino takse za obravnavanje zasebnih pobud za spremembe namenske rabe prostora, način plačevanja takse in posledice neplačila takse.

2. člen (višina takse)

- (1) Višina takse za obravnavo posamezne pobude za spremembo namenske rabe prostora v občinskem prostorskem načrtu znaša:
 - Za spremembo osnovne namenske rabe prostora v stavbno zemljišče: 200 evrov,
 - Za spremembo podrobnejše namenske rabe prostora: 150 evrov.
- (2) Za pobudo za spremembo v primarno rabo (gozdno, kmetijsko, vodno), se taksa ne plača.
- (3) Takse se ne plača tudi, ko gre za spremembe, ki ne predstavljajo vsebinsko novega določanja ali spreminjanja namenske rabe prostora, načrtovanja novih prostorskih ureditev ali določanja novih prostorskih izvedbenih pogojev, so pa potrebne zaradi odprave očitnih pisnih, računskih in tehničnih napak v tekstualnem ali grafičnem delu občinskega prostorskega načrta.
- (4) V kolikor se vloga nanaša na več parcel, se za posamezno pobudo šteje pobuda dana za spremembo namenske rabe zemljišča na zaokroženem območju v okviru ene enote urejanja prostora.
- (5) Vlagatelji pobud za spremembo namenske rabe prostora so dolžni financirati tudi izdelavo dodatnih gradiv, ki bodo na podlagi veljavne prostorske zakonodaje obvezna pri nadaljnji obravnavi posamezne pobude.
- (6) Plačilo takse ne zagotavlja spremembe namenske rabe prostora v občinskem prostorskem načrtu, temveč zgolj obravnavo ustreznosti pobude na občini z vidika njene skladnosti s temeljnimi pravili urejanja prostora, cilji prostorskega razvoja občine in pravnimi režimi v prostoru ter z vidika možnosti opremljanja zemljišča s komunalno opremo in drugo gospodarsko javno infrastrukturo. Plačilo takse je pogoj za obravnavo pobude.

3. člen
(način plačila takse)

- (1) Zavezanec za plačilo takse je vlagatelj pobude.
- (2) Taksna obveznost nastane takrat, ko je v sprejemni pisarni občine vložena ali prejeta pisna pobuda za spremembo namenske rabe zemljišča.
- (3) Taksa se plača v gotovini ali z nakazilom na prehodni podračun z uporabo reference, določene za plačilo takse organa, ki je pristojen za opravo dejanja oziroma vodenja postopka.
- (4) Če ob nastanku taksne obveznosti taksa ni plačana oziroma ni plačana v predpisani višini, organ, ki prejme od zavezanca takšno vlogo ali drug dokument, izroči oziroma pošlje zavezancu plačilni nalog, s katerim mu naloži plačilo takse v 15 dneh od vročitve plačilnega naloga. Plačilni nalog mora vsebovati osebno ime in naslov zavezanca, za pravno osebo pa ime, davčno ali matično številko in sedež, višino takse in pravno podlago za njeno odmero, številko računa za nakazilo, referenco ter opozorilo o posledicah, če takse ne plača v določenem roku.
- (5) V kolikor v danem roku taksa ni plačana, se pobuda ne obravnava.

4. člen
(začetek veljavnosti)

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

Številka: 900-0002/2019-__-201
Poljčane, dne _____

Občina Poljčane
Stanislav Kovačič, župan