



Številka: 350-34/2016

Datum: 5.12.2016

**SVET MESTNE OBČINE KRANJ, tu**

**Zadeva: Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o občinskem lokacijskem načrtu območja PI 8 – Planina vzhod**

**1. OCENA STANJA IN RAZLOGI ZA PRIPRAVO**

Območje, ki je v občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Kranj opredeljeno z EUP z oznako KR PL 22, se ureja z veljavnim občinskim lokacijskim načrtom (OLN) območja PI 8 – Planina vzhod (odlok objavljen v Uradnem listu RS, št. 51/07, 90/07-teh.popr.).

Na njegovi podlagi, so že realizirane gradnje na območju vendar se je v kasnejših fazah priprave na realizacijo nadaljnjih gradenj v posameznem primeru pokazala možnost nejasnega tolmačenja določil odloka v zvezi z lego objektov na zemljišču.

**2. PRAVNA PODLAGA**

- Zakon o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US in 14/15–ZUUJFO),
- Odlok o občinskem lokacijskem načrtu območja PI 8 – Planina vzhod (Uradni list RS, št. 51/07, 90/07-teh. popr.),
- Sklep o začetku priprave sprememb in dopolnitev Občinskega lokacijskega načrta območja PI 8 – Planina vzhod – SD OLN 1 (Uradni list RS, št. 74/16),
- 18. člen Statuta Mestne občine Kranj (Uradni list RS, št. 33/07),
- 99. člen Poslovnika Mestne občine Kranj (Uradni list RS, št. 41/07, 46/07-popr., 51/10).

**3. DOSEDANJI POSTOPKI**

- Župan Mestne občine Kranj je dne 23. 11. 2016 sprejel Sklep o začetku priprave sprememb in dopolnitev Občinskega lokacijskega načrta območja PI 8 – Planina vzhod – SD OLN 1.
- Načrtovalec RRD, REGIJSKA RAZVOJNA DRUŽBA d.o.o., Domžale je pripravila predlog sprememb in dopolnitev občinskega lokacijskega načrta območja PI 8 – Planina vzhod (OLN) in njegovo obrazložitev.
- Mestna občina Kranj je predlog sprememb in dopolnitev OLN objavila na oglasni deski in v svetovnem spletu za dobo 15 dni.
- V času objave je bilo javnosti omogočeno podajanje pripomb na objavljeno gradivo.

**4. OBRAZLOŽITEV**

Ker gre v danem primeru zgolj za odpravo eventualnih nejasnosti se spremembe in dopolnitve OLN pripravljajo po kratkem postopku v skladu z 61.b členom Zakona o prostorskem načrtovanju - ZPNačrt (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP, 43/11-ZKZ-C, 57/12, 57/12–ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14-Odl.US in 14/15-ZUUJFO).

Spremembe in dopolnitve OLN so take narave, da ne terjajo sodelovanja nosilcev urejanja prostora in zaradi njih ni treba izvesti postopka celovite presoje vplivov na okolje v skladu s predpisi, ki urejajo varstvo okolja.

S tokratnimi spremembami in dopolnitvami OLN se jasneje definirajo oblikovalska izhodišča v smislu določitve lege objektov na zemljišču, ki so veljala ob pripravi in sprejemu veljavnega OLN, kjer je bilo pomembno, da se načrtovane stavbe ne približujejo ključni robni infrastrukturi (daljnovod, cesta). Zaradi navedenega se odpravi nejasnost v 10. členu odloka in grafičnih prikazih OLN v zvezi z regulacijskimi črtami in zakoličbenimi točkami. V 15. členu odloka se izvede tudi tehnični popravek v zvezi z možnostjo izvedbe večjega števila parkirnih mest.

Na podlagi pripombe na gradivo, ki je bilo objavljeno na oglasni deski, je v 24. členu odpravljeno tudi neskladje z ostalimi deli odloka glede dopustnih odstopanj za arhitekturne poudarke in izmike izven fasadne linije.

## 5. FINANČNE POSLEDICE

Sprejem odloka o spremembah in dopolnitvah OLN za proračun MOK ne bo imel finančnih posledic.

## 6. PREDLOG SKLEPA

Ker gre za manj pomembne spremembe odloka v skladu z 99. členom Poslovnika Mestne občine Kranj Svetu Mestne občine Kranj predlagamo, da po hitrem postopku sprejme naslednji:

### S K L E P

**Sprejme se predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o občinskem lokacijskem načrtu območja PI 8 – Planina vzhod.**

Janez Ziherl  
vodja Urada za okolje in prostor

za  
SWY

Boštjan Trilar  
ŽUPAN



The image shows a handwritten signature in black ink over a circular official seal. The seal contains the text 'MESTNA OBČINA KRANJ' at the top, a coat of arms in the center, and 'ŽUPAN' at the bottom. Below the seal, the number '-1-' is printed.

Priloge:

- predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o občinskem lokacijskem načrtu območja PI 8 – Planina vzhod,
- grafična priloga

Na podlagi 61.b člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP, 43/11-ZKZ-C, 57/12, 57/12-ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14-Odl.US in 14/15-ZUUJFO), 22. člena Statuta Mestne občin Kranj (Uradni list RS, št. 71/16) in Sklepa o začetku priprave sprememb in dopolnitev Občinskega lokacijskega načrta območja PI 8 – Planina vzhod – SD OLN 1 (Uradni list RS, št. 74/16) je Svet Mestne občine Kranj na ..... seji, dne ..... sprejel

## ODLOK

### O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O OBČINSKEM LOKACIJSKEM NAČRTU OBMOČJA PI 8 – PLANINA VZHOD

#### 1. člen

V Odloku o občinskem lokacijskem načrtu območja PI 8 – Planina vzhod (Uradni list RS, št. 51/07, 90/07-teh. popr.), (v nadaljevanju OLN), se v drugem odstavku (Trgovsko poslovni objekt »B«) 10. člena:

- v četrti alineji beseda »linijo« obakrat nadomesti z besedo »mejo«;
- v šesti alineji beseda »linije« nadomesti z besedo »meje«.

#### 2. člen

V drugi podalineji prve alineje točke 1.5. Zunanje parkirne površine 15. člena se številka »90« nadomesti s številko »150«.

#### 3. člen

Črta se druga alineja tretjega odstavka 24. člena.

#### 4. člen

Karte kartografskega dela OLN iz 2. člena »3.3 Lega objektov na zemljiščih – usmeritve za projektiranje«, »3.4 Lega objektov na zemljišču z regulacijski elementi« in »3.6 Zasnova prometne ureditve« se nadomestijo z novimi.

## KONČNE DOLOČBE

#### 5. člen

Ta odlok začne veljati z dnem objave v Uradnem listu RS.

Številka:

Datum:

Boštjan Trilar  
ŽUPAN