



**PREDLOG ZAPISNIKA**

**OBČINSKI SVET**

Stari trg 29  
Slovenske Konjice

Št.: 032-0012/2023-2 (150)

Datum: 12. 6. 2023

**ZAPISNIK**

**6. seje Občinskega sveta Občine Slovenske Konjice**, ki je bila dne 25. 5. 2023 v Dvorani Konjičanka z začetkom ob 18. uri.

Sejo je sklical in vodil župan Darko Ratajc. Na začetku je bilo navzočih 19 članov občinskega sveta, in sicer:

Matej Senica, Irena Vozlič Stjepčević, Nadja Punčuh, Martin Zidanšek, Franja Falnoga, Jožef Satler, dr. Jernej Štromajer, Monika Iršič, Primož Poklič, Andrej Gumzej, Mateja Artič Slemenšek, Zlatko Ratej, Barbara Ajdnik, mag. Vasja Ivančič, Slavko Hren, Nežika Pavlič Brečko, Tomaž Pahole, Drago Ratajc, Irena Švab Kavčič. Mag. Jure Levart se je seje udeležil ob 18.03.

Odsotnost opravičili: Peter Koren, Nina Petelinek, Bojan Podkrajšek.

Navzoči vabljeni: mag. Nataša Kos, vodja Skupne občinske uprave, Tomaž Rihtaršič, direktor SPK, d.o.o., Tanja Orlačnik, SPK, d.o.o., Metka Hrastnik, Lambrechtov dom.

Navzoči javni uslužbenci občinske uprave: Smiljana Sirc Vipotnik, vodja oddelka za pravne in premoženjske zadeve, Igor Frim, občinski urbanist, sodelavec za prostor in Mojca Repnik, vodja urada župana.

Navzoči predstavniki medijev: Novice, Mediacoop (Skala TV).

Sprejet je bil **SKLEP** (19 navz., 19 za)

**Sprejme se zapisnik 5. seje Občinskega sveta Občine Slovenske Konjice z dne 20. 4. 2023.**

Sprejet je bil dnevni red v celoti **SKLEP** (19 navz., 19 za)

**Sprejme se predlagani dnevni red:**

1. Poročilo o delu Skupne občinske uprave občin Dobje, Dobrna, Oplotnica, Slovenske Konjice, Šentjur, Vitanje, Vojnik in Zreče za leto 2022
2. Stališče do organiziranosti Stanovanjskega podjetja Konjice d. o. o. vezano na Revizijsko poročilo Računskega sodišča, št. 324-10/2021/23
3. Predlog Sklepa o izdaji soglasja k Poslovnemu poročilu Stanovanjskega podjetja Konjice d. o. o. za leto 2022
  - Predlog Sklepa o uporabi dobička
4. Predlog Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Zdravstveni dom Slovenske Konjice (druga obravnava)
5. Predlog Sklepa o soglasju k ceni socialno varstvene storitve pomoč družini na domu
6. Predlog Sklepa o lokacijski preveritvi za določitev obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi ID: 2492
7. Predlogi Sklepov o podelitvi priznanj Občine Slovenske Konjice
8. Predlog Sklepa o imenovanju Občinske volilne komisije Občine Slovenske Konjice

## 9. Vprašanja in pobude

### K1

Poročilo o delu Skupne občinske uprave občin Dobje, Dobrna, Oplotnica, Slovenske Konjice, Šentjur, Vitanje, Vojnik in Zreče za leto 2022 je predstavila mag. Nataša Kos, vodja Skupne občinske uprave.

Predsednica Sveta za varnost cestnega prometa Mateja Artič Slemenšek je podala pozitivno mnenje odbora k poročilu.

Razprave ni bilo. Soglasno je bil sprejet **SKLEP** (20 navz., 20 za)

**Občinski svet Občine Slovenske Konjice se seznani s Poročilom o delu Skupne občinske uprave občin Dobje, Dobrna, Oplotnica, Slovenske Konjice, Šentjur, Vitanje, Vojnik in Zreče za leto 2022.**

### K2

Stališče do organiziranosti Stanovanjskega podjetja Konjice d. o. o. vezano na Revizijsko poročilo Računskega sodišča, št. 324-10/2021/23 je predstavil podžupan Primož Poklič. Računsko sodišče je najbolj zmotilo, da občina ob preoblikovanju zavoda v podjetje d.o.o. ni ustrezno definirala zaščite občinskega interesa, v smislu določil Zakona o javnih financah. Za pripravo odzivnega poročila je župan imenoval komisijo, ki je pridobila dve različni pravni mnenji, zato so v sklopu popravljalnih ukrepov predlagali, da občina nepravilnost, ki jih je odkrilo Računsko sodišče odpravi na enega od načinov, ki sta predlagana s pravnimi mnenji. Eno pravno mnenje zavzema stališče, da je družbo potrebno preoblikovati v javni stanovanjski sklad, pri čemer je v potrebno razdelati, kaj je z oskrbo s toplotno energijo, ki je po nekih stališčih agencije za energijo ni mogoče opravljati kot službo preko javnega stanovanjskega sklada. Druga možnost pa je bila, da se ohrani obstoječa organizacijska oblika, pri čemer pa občina varovanje občinskega javnega interesa opredeli s spremembo temeljnih aktov družbe, zlasti s pripravo strategije upravljanja s kapitalskimi naložbami in varovanje javnega interesa v tej družbi. Komisija ni imela mandata za odločitev, saj je to odločitev skupščine podjetja; skupščina pa je občinski svet. Komisija tako predstavlja obe možnosti, odločite pa prepusti skupščini. Takšno odzivno poročilo je Računsko sodišče opredelilo kot zadovoljivo. Poudaril je še, da na tem mestu ne gre debata o dobrem ali slabem delovanju podjetja ali o vsebini, ampak gre izključno za pogovor o statusni obliki. Občinska uprava je tako pripravila dva predloga sklepov, občinski svet pa se bo do njiju ustrezno opredelil.

Predsednik Odbora za komunalno infrastrukturo, okolje in prostor Matej Senica je podal mnenje odbora k stališču, in sicer Odbor za komunalno infrastrukturo, okolje in prostor je obravnaval dokumentacijo v zvezi z revizijskim poročilom Računskega sodišča v zadevi poslovanja Stanovanjskega podjetja Konjice d.o.o. v skladu z javnofinančnimi predpisi in predlaga občinskemu svetu v sprejem naslednji sklep:

Družba Stanovanjsko podjetje Konjice se ohrani v pravnoorganizacijski obliki d.o.o.

Občinski svet bo sprejel spremembe družbene pogodbe (ustanovitvenega akta) na način, da bo zagotovljen javni interes na stanovanjskem področju. Hkrati bo sprejel Strategijo upravljanja s kapitalskimi naložbami in Načrt upravljanja s kapitalskimi naložbami in druge potrebne dokumente, skladno zapisanemu v odzivnem poročilu o odpravljanju nepravilnosti dela poslovanja Občine Slovenske Konjice, z dne 21. 3. 2023.

Predsednik Odbora za finance in premoženje dr. Jernej Štromajer je podal mnenje odbora k stališču, in sicer Odbor za finance in premoženje predlaga Občinskemu svetu, da sprejme sklep: Družba Stanovanjsko podjetje Konjice se ohrani v pravnoorganizacijski obliki d.o.o. Občinski svet bo sprejel spremembe družbene pogodbe (ustanovitvenega akta) na način, da bo zagotovljen javni interes na stanovanjskem področju. Hkrati bo sprejel Strategijo upravljanja s kapitalskimi naložbami in Načrt upravljanja s kapitalskimi naložbami in druge potrebne dokumente, skladno zapisanemu v odzivnem poročilu o odpravljanju nepravilnosti dela poslovanja Občine Slovenske Konjice, z dne 21. 3. 2023.

Predsednik Statutarno – pravne komisije Zlatko Ratej je podal mnenje komisije k stališču in sicer Statutarno-pravna komisija potrjuje in predlaga občinskemu svetu sprejem v obravnavo dokumentacijo v zvezi z revizijskim poročilom Računskega sodišča v zadevi poslovanja Stanovanjskega podjetja Konjice d.o.o. v skladu z javnofinančnimi predpisi in sprejme naslednji sklep:

Družba Stanovanjsko podjetje Konjice se ohrani v pravnoorganizacijski obliki d.o.o.

Občinski svet bo sprejel spremembe družbene pogodbe (ustanovitvenega akta) na način, da bo zagotovljen javni interes na stanovanjskem področju. Hkrati bo sprejel Strategijo upravljanja s kapitalskimi naložbami in Načrt upravljanja s kapitalskimi naložbami in druge potrebne dokumente, skladno zapisanemu v odzivnem poročilu o odpravljanju nepravilnosti dela poslovanja Občine Slovenske Konjice, z dne 21. 3. 2023.

Razprave ni bilo. Župan je v glasovaje predlagal dva sklepa:

**SKLEP** (20 navz., 1za, 19 proti)

**Občinski svet Občine Slovenske Konjice je obravnaval dokumentacijo v zvezi z revizijskim poročilom Računskega sodišča št. 324-10/2021/23 v zadevi poslovanja Stanovanjskega podjetja Konjice d.o.o. v skladu z javnofinančnimi predpisi in sprejel naslednji sklep:**

**Izvede se preoblikovanje Stanovanjskega podjetja Konjice d.o.o. v stanovanjski sklad. Občinska uprava mora pripraviti in predložiti Občinskemu svetu Občine Slovenske Konjice dokumentacijo za preoblikovanje v javni stanovanjski sklad v roku 6 mesecev od sprejema tega sklepa.**

Sklep ni bil sprejet.

**SKLEP** (20 navz., 20 za)

**Občinski svet Občine Slovenske Konjice je obravnaval dokumentacijo v zvezi z revizijskim poročilom Računskega sodišča št. 324-10/2021/23 v zadevi poslovanja Stanovanjskega podjetja Konjice d.o.o. v skladu z javnofinančnimi predpisi in sprejel naslednji sklep:**

**Družba Stanovanjsko podjetje Konjice se ohrani v pravnoorganizacijski obliki d.o.o.**

**Občinski svet bo sprejel spremembe družbene pogodbe (ustanovitvenega akta) na način, da bo zagotovljen javni interes na stanovanjskem področju. Hkrati bo sprejel Strategijo upravljanja s kapitalskimi naložbami in Načrt upravljanja s kapitalskimi naložbami in druge potrebne dokumente, skladno zapisanemu v odzivnem poročilu o odpravljanju nepravilnosti dela poslovanja Občine Slovenske Konjice, z dne 21. 3. 2023.**

Sklep je bil sprejet.

### **K3**

Predlog Sklepa o izdaji soglasja k Poslovnemu poročilu Stanovanjskega podjetja Konjice d. o. o. za leto 2022 ter Predlog Sklepa o uporabi dobička je predstavil Tomaž Rihtaršič, direktor SPK, d.o.o.

Predsednik Odbora za komunalno infrastrukturo, okolje in prostor Matej Senica je podal pozitivno mnenje odbora k poročilu.

Predsednik Odbora za finance in premoženje dr. Jernej Štromajer je podal pozitivno mnenje odbora k poročilu in sklepu o uporabi dobička.

Predsednica Sveta za varstvo uporabnikov javnih dobrin Monika Iršič je podala pozitivno mnenje odbora k poročilu.

V razpravi je poleg poročevalca in župana sodeloval še Slavko Hren. Po razpravi sta bila sprejeta

**SKLEP** (20 navz., 20 za)

**Občinski svet Občine Slovenske Konjice daje soglasje k Poslovnemu poročilu Stanovanjskega podjetja Konjice d.o.o. za leto 2022.**

**SKLEP** (20 navz., 20 za)

**Občinski svet Občine Slovenske Konjice sprejme sklep, da čisti dobiček po obdavčitvi Stanovanjskega podjetja Konjice, d.o.o. za poslovno leto 2022, v višini 22.933,40 EUR, ostane nerazporejen.**

**K4**

Predlog Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Zdravstveni dom Slovenske Konjice v drugi obravnavi je predstavila Smiljana Sirc Vipotnik.

Predsednik Odbora za družbene dejavnosti mag. Jure Levart je podal negativno mnenje odbora k predlogu odloka, pri čemer so predlagali Statutarno-pravni komisiji, da proučijo možnosti nadaljnje seznanitve občinskega sveta o delovanju zavoda.

Predsednik Statutarno – pravne komisije Zlatko Ratej je podal pozitivno mnenje odbora k predlogu odloka.

V razpravi so poleg poročevalke in župana sodelovali še mag. Jure Levart, Nežika Pavlič Brečko, Irena Švab Kavčič, Jožef Satler in Slavko Hren ter izpostavili ustanovitev skupnega organa sveta ustanoviteljic in možnost občinskega sveta, da se še naprej seznanja z delom zavoda. Po razpravi je bil sprejet **SKLEP** (20 navz., 20 za)

**Občinski svet Občine Slovenske Konjice sprejme Odlok o ustanovitvi javnega zavoda Zdravstveni dom Slovenske Konjice.**

**K5**

Predlog Sklepa o soglasju k ceni socialno varstvene storitve pomoč družini na domu je predstavila Metka Hrastnik iz Lambrechtovega doma.

Predsednik Odbora za družbene dejavnosti mag. Jure Levart je podal mnenje odbora k predlogu sklepa, in sicer: Odbor za družbene dejavnosti se ne strinja s predloženim Sklepom cen pomoči na domu in predlaga izračun novih cen, kjer bo upoštevano, da občinski proračun v celoti prevzame razliko povečanja cen pomoči na domu od 1.6.2023 dalje.

Predsednik Odbora za finance in premoženje dr. Jernej Štromajer je podal pozitivno mnenje odbora k predlogu sklepa.

Predsednica Sveta za varstvo uporabnikov javnih dobrin Monika Iršič je podala pozitivno mnenje sveta k predlogu sklepa.

Predsednik Statutarno – pravne komisije Zlatko Ratej je podal pozitivno mnenje komisije k predlogu sklepa.

Župan je pojasnil, da je bil predlog Odbora za družbene dejavnosti v celoti upoštevan. Razprave ni bilo. Sprejet je bil **SKLEP** (20 navz., 20 za)

**Občinski svet Občine Slovenske Konjice daje soglasje k ceni socialno varstvene storitve pomoč družini na domu v višini 23,82 EUR na efektivno uro.**

**Subvencija občine k polni ceni storitve znaša 16,12 EUR na efektivno uro. Ob upoštevanju subvencije Občine Slovenske Konjice znaša končna cena za uporabnika 5,70 EUR na efektivno uro.**

**1) Cena ure socialno varstvene storitve pomoč družini na domu, opravljene na nedeljo znaša 31,03 EUR na efektivno uro, subvencija občine znaša 21,65 EUR na efektivno uro, končna cena za uporabnika znaša 6,44 EUR.**

**2) Cena ure socialno varstvene storitve pomoč družini na domu, opravljene na praznik znaša 34,81 EUR na efektivno uro, subvencija občine znaša 24,26 EUR na efektivno uro, končna cena za uporabnika znaša 7,33 EUR.**

**Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, uporablja pa se od 1. 6. 2023 dalje. Z dnem uveljavitve tega sklepa preneha veljati Sklep o soglasju k ceni socialno varstvene storitve pomoč družini na domu št. 122-0020/2022-2 (161) z dne 26. 5. 2022 (Uradni list RS, št. 74/2022).**

## **K6**

Predlog Sklepa o lokacijski preveritvi za določitev obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi ID: 2492 je predstavil Igor Frim, občinski urbanist.

Predsednik Odbora za komunalno infrastrukturo, okolje in prostor Matej Senica je podal pozitivno mnenje odbora k predlogu sklepa.

Predsednik Statutarno – pravne komisije Zlatko Ratej je podal pozitivno mnenje odbora k predlogu sklepa.

Razprave ni bilo. Sprejet je bil **SKLEP** (20 navz., 20 za)

**Občinski svet sprejme Sklep o lokacijski preveritvi za določitev obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi ID: 2492.**

## **K7**

Predloge Sklepov o podelitvi priznanj Občine Slovenske Konjice je predstavil Bojan Podkrajšek, predsednik Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja ter administrativne zadeve.

V razpravi sta poleg poročevalca in župana sodelovala še dr. Jernej Štromajer in Slavko Hren. Priznanja bodo podeljena na svečani seji Občinskega sveta, 30. junija 2023. Župan je prisotne seznanil, da bo na svečani seji podelil tudi štiri priznanja župana, in sicer PGD Slovenske Konjice ob 150. letnici delovanja, PGD Loče ob 120. letnici delovanja PGD Draža vas in PGD Žiče ob 100. obletnici delovanja ter Silvestru Gaberščku za strokovno pomoč pri obnovi cerkve Sv. Janeza Krstnika v Žički kartuziji. Soglasno so bili sprejeti

**SKLEP** (20 navz., 20 za)

**Občinski svet Občine Slovenske Konjice v letu 2023 podeli nagrado občine Društvu prijateljev mladine Slovenske Konjice.**

**SKLEP** (20 navz., 20 za)

**Občinski svet Občine Slovenske Konjice v letu 2023 podeli bronasti konjiški grb Janezu Korenjaku.**

**SKLEP** (20 navz., 20 za)

**Občinski svet Občine Slovenske Konjice v letu 2023 podeli srebrni konjiški grb Luki Juhartu.**

**SKLEP** (20 navz., 20 za)

**Občinski svet Občine Slovenske Konjice v letu 2023 podeli zlati konjiški grb podjetju Baumüller Dravinja d.o.o..**

**SKLEP** (20 navz., 20 za)

**Občinski svet Občine Slovenske Konjice v letu 2023 podeli naziv Častni občan Juretu Zdovcu.**

## **K8**

Predlog Sklepa o imenovanju Občinske volilne komisije Občine Slovenske Konjice je predstavil Bojan Podkrajšek, predsednik Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja ter administrativne zadeve. Razprave ni bilo.

Sprejet je bil **SKLEP** (20 navz., 20 za)

**Občinski svet Občine Slovenske Konjice v Občinsko volilno komisijo Občine Slovenske Konjice imenuje**

**Lidijo Pratnemer, za predsednico**

**Dimitrija Adija Šuca, za namestnika predsednice**

**Sergejo Komplet, za članico**

**Simono Gorinšek Zalar, za namestnico članice**

**Ano Šelih, za članico**

**Bernardo Leva, za namestnico članice**

**Laro Zidanšek, za članico**

**Simono Zorko, za namestnico članice.**

## **Mandat Občinske volilne komisije Občine Slovenske Konjice traja štiri leta.**

### **K9**

Župan Darko Ratajc je napovedal naslednjo redno sejo najverjetneje v četrtek, 28. 9. 2023, obvestil o morebitnem sklicu dopisne seje v času poletnih počitnic zaradi sprememb področne zakonodaje v primeru že sprejetega Odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč za območje Občinskega podrobnega prostorskega načrta Obrtna cona Tepanje in aktov o izvajanju 24-ure dežurne službe pogrebne dejavnosti v občini ter prisotne povabil na Svečano sejo Občinskega sveta Občine, 30. junija 2023.

Mag. Jure Levart:

- vprašanje: možnost pomoči občine, saj visoki stroški vzdrževanj javnih poti povzročajo pomanjkanje sredstev krajevnih skupnosti

Irena Vozlič Stjepčević:

- vprašanje: kaj se namerava narediti z objektom Gruntner

Zlatko Ratej:

- zahvala Lidiji Prathemer kot bivši predsednici Sveta za invalide

Matej Senica:

- povabilo prisotnim na zadnjo tekmo članske ekipe ND Dravinja, v soboto, 27. maja 2023

Jožef Satler:

- pobuda: pokrpati luknje na kolesarki poti Loče - Slovenske Konjice

Nadaljnjih vprašanj in pobud ni bilo. Seja je bila zaključena ob 19.20.

Zapisala:  
Mojca Repnik

Župan  
Darko Ratajc, univ.dipl.ekon.