



**OBČINA RUŠE
ŽUPAN**

**OBČINSKEMU SVETU
OBČINE RUŠE**

1. NAZIV GRADIVA ZA OBRAVNAVO NA 1. DOPISNI SEJI OBČINSKEGA SVETA

**SKLEP
O NEIZLOČITVI ŽIČNIŠKIH NAPRAV NA OBMOČJU OBČINE RUŠE
IZ STEČAJNE MASE**

2. PREDLAGATELJ GRADIVA
Župan Občine Ruše

3. VSEBINA GRADIVA
- Uvod z obrazložitvijo
- predlog sklepa

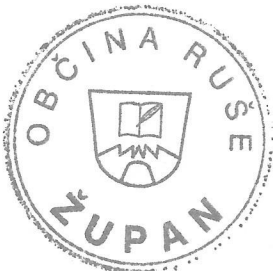
4. PRAVNA PODLAGA
**Zakon o žičniških napravah za prevoz oseb (Ur.l. RS, št. 126/03, 56/13 in 33/14)
Statut Občine Ruše (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 25/2011, 34/2012)**

5. PRIPRAVLJALEC GRADIVA
Občinska uprava

6. PREDLOG SKLEPA:
Občinski svet Občine Ruše sprejme odločitev, da žičniške naprave ter pripadajoča osnovna sredstva na Mariborskem Pohorju in Arehu ostanejo del stečajne mase.

7. POSTOPEK IN NAČIN SPREJEMA
Navadna večina opredeljenih glasov članov občinskega sveta.

Ruše, 14. 7. 2015
Št.: 376-0003/2015



**ŽUPAN
OBČINE RUŠE
Uroš RAZPET, u.d.i.a., MBA**

UVOD:

Verjetno ste iz medijev in aktualnih dogajanj zasledili, da želi stečajni upravitelj ŠC Pohorje d.o.o. v stečaju izkoristiti specifične in neobičajne ureditve Zakona o žičniških napravah za prevoz oseb (ZŽNPO), da lastništvo žičniških naprav prenese na podeljevalce koncesij.

Posledično želi v stečajno maso iz proračunov Mestne Občine Maribor, Občine Ruše ter Republike Slovenije izposlovati neutemeljene odškodnine (npr. od Občine Ruše 4.303.349,68 EUR).

Naš interes je vsekakor iskati trajnostno rešitev smučanja na Pohorju in v največji možni meri bomo pri tem sodelovali, na žalost pa trenutna dejanja stečajnega upravitelja tega ne podpirajo. Iz tega razloga se z drobljenjem lastništva športnih naprav na Pohorju in potencialne ogrožitve proračuna občanov Občine Ruše nikakor ne moremo strinjati.

S predlaganim sklepom bomo zaščitili proračun in javni interes naših občanov ter omogočili reševanje problematike na trajnosten način. Tak sklep je dne 17. 12. 2014 sprejela tudi Vlada Republike Slovenije.

OBRAZLOŽITEV:

Obrazložitev smo razdelili na 3 dele:

1. del se nanaša na postopke in akte, ki so pripeljali do nastale situacije
2. del se nanaša na nedavna dogajanja in aktualno stanje
3. del se nanaša na rešitev problema in potrebne nadaljnje postopke

1. DEL OBRAZLOŽITVE

Občina Ruše je z odločbo št. 673 1/2007/2 z dne 3.1.2012 podelila koncesijo za graditev obstoječih žičniških naprav za prevoz oseb v Občini Ruše za obdobje 15-25 let Športnemu centru Pohorje, d.o.o. Medsebojna razmerja sta stranki uredili s koncesijsko pogodbo za graditev obstoječih žičniških naprav za prevoz oseb na Mariborskem Pohorju in Arehu št. 673 1/2007/3 z dne 17.5.2012, in sicer za naslednje žičniške naprave: Partizanka 1, Partizanka 2, Orel, Cojzerica 1, Cojzerica 2, Žigart, Ruška in Areh.

S sklepom Okrožnega sodišča v Mariboru opr. št. St 4939/2014 je bil dne 16.10.2014 nad Športnim centrom Pohorje, d.o.o. začet stečajni postopek. Da dejavnosti, ki so povezane s koncesijskim razmerjem po začetku stečaja Športni center Pohorje, d.o.o. – v stečaju ne bo več izvajal, je bila Občina Ruše obveščena z dopisom stečajnega upravitelja. Na podlagi določil koncesijske pogodbe ter prvega odstavka 32. člena ZŽNPO je z začetkom stečajnega postopka koncesijsko razmerje prenehalo.

Skladno z 10. odstavkom 32. člena ZŽNPO, na osnovi katerega je koncedent dolžan po začetku stečajnega postopka koncesijo brez odlašanja prenesti na drugega koncesionarja, je Občina Ruše koncesijo podelila novemu upravljavcu in koncesionarju žičniških naprav – Javnemu podjetju Marprom d.o.o.

2. DEL OBRAZLOŽITVE

Dne 3.6.2015 je Okrožno sodišče v Mariboru izdalo sklep št. St 4939/2014, s katerim je stečajnemu upravitelju izdalo SOGLASJE o višini odkupne vrednosti v višini 4.303.349,68 EUR, za v prvem odstavku navedene žičniške naprave na območju Občine Ruše in soglasje o določitvi 12 mesečnega roka plačila po dokončanju prenosa odkupa v breme Občine Ruše. Zoper sklep se je občina v predpisanem roku pritožila.

Na osnovi izdanega sklepa sodišča je dne 5.6.2015 stečajni upravitelj Občini Ruše posredoval zahtevek za plačilo predmetne odkupne vrednosti, ki ga je Občina Ruše nemudoma zavrnila.

Dne 1.7.2015 je Mestna občina Maribor posredovala Občini Ruše dopis, v katerem nas poziva, da zagotovimo finančna sredstva, ki so potrebna za izvedbo tehničnih pregledov žičniških naprav. Občina Ruše je na predmetni dopis odgovorila, da nima podlage za izplačilo finančnih sredstev.

3. DEL OBRAZLOŽITVE

Po določbi drugega odstavka 32. člena ZŽNPO lahko pristojni organ koncedentaⁱ odloči, da žičniške naprave ostanejo v celoti ali delno del stečajne mase, če to ni v nasprotju z javnim interesom, kateremu so namenjene.

Dejstvo je, da Občina Ruše kot koncedent predmetnih žičniških naprav ne more prevzeti v svojo last, ker nima potrebnih finančnih sredstev za odkup in vzdrževanje, niti jih ni gradila in ni njihov lastnik, niti poseduje potrebno znanje za upravljanje teh. Za ustrezen rešitev morajo žičniške naprave v celoti ostati del stečajne mase, saj predstavljajo del žičniških naprav, ki so funkcionalno povezane v smučarskem centru na Mariborskem Pohorju in Arehu. Ločeno upravljanje teh naprav, do katerega bi prišlo zaradi izločitve žičniških naprav iz stečajne mase, bi lahko privedlo do tega, da bi bile naprave na Mariborskem Pohorju ločene od naprav na Ruškem Pohorju in šestsedežnice Piskerⁱⁱ, smučarski center pa tako ne bi več predstavljal celote. Prav tako je mogoče, da del naprav ne bi obratoval ali bi prišlo do njihove razgraditve skladno z 6.1. točko Koncesijske pogodbe z dne 17.05.2012.

V kolikor bodo žičniške naprave ostale del stečajne mase, obstaja bistveno večja možnost, da bo v stečajnem postopku izbran ponudnik, ki bo lahko prevzel vse naprave na Mariborskem Pohorju in Arehu kot celoto ter tako skrbel za nadaljnji razvoj.

»Predlagamo, da Občinski svet Občine Ruše ugotovi, da obstaja javni interes, da žičniške naprave ostanejo kot celota v stečajni masi ter se tako zmanjša tveganje za drobitev smučarskega centra, kar bi nedvomno okrnilo turistično ponudbo na tem območju in sprejme predlagani sklep, na osnovi katerega bo izdana ustrezna odločba v upravnem postopku«.

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Ruše sprejme odločitev, da žičniške naprave ter pripadajoča osnovna sredstva na Mariborskem Pohorju in Arehu ostanejo del stečajne mase.

ⁱ Občinski svet Občine Ruše

ⁱⁱ koncedent Republika Slovenija je s sklepom z dne 17.12.2014 odločila, da sedežnica Pisker ostane del stečajne mase