



## Svetnice in svetniki

Mestni svet

Številka: 478-135/2021-3-(40/62/09)

Datum: 24. 11. 2021

Zadeva: **NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA MESTNE OBČINE KRANJ  
ZA LETO 2022**

## PRAVNA PODLAGA

Pravna podlaga za sprejem načrta pridobivanja je Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) in Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18).

Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja samoupravnih lokalnih skupnosti sprejme svet samoupravne lokalne skupnosti na predlog organa pristojnega za izvrševanje proračuna samoupravne lokalne skupnosti. Svet samoupravne lokalne skupnosti lahko določi, da načrt pridobivanja in razpolaganja za nepremičnine samoupravne lokalne skupnosti pod določeno vrednostjo sprejme organ, pristojen za izvrševanje proračuna.

Odplačni način pridobitve lastninske pravice na nepremičnem premoženju v breme proračunskih sredstev je mogoč samo na podlagi sprejetega letnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja. V načrt pridobivanja nepremičnega premoženja se ne vključijo nepremičnine, ki se pridobijo na podlagi menjalne pogodbe.

Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja se lahko med letom spremeni ali dopolni.

Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja zajema podatke o:

- upravljavcu
- vrsti nepremičnine, ki je lahko zemljišče, stavba, del stavbe ali zemljišče s stavbo,
- samoupravni lokalni skupnosti, v kateri upravljavec načrtuje nakup,
- okvirni površini nepremičnine, izraženi v m<sup>2</sup> in
- načrtovanih sredstvih v proračunu za leto, na katero se nanaša načrt pridobivanja.

## PRIDOBIVANJE NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA

Mestna občina Kranj bo z namenom in ciljem zadovoljevanja in izpolnjevanja javnega interesa v letu 2022 pridobivala določeno nepremično premoženje, ki predstavlja zemljišča, stanovanjske zgradbe in prostore, ter druge zgradbe in prostore.

Obrazec št. 1: Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja

## Upravljalavec: Mestna občina Kranj

ZAP. ŠT.	VRSTA NEPREMIČNINE	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	OKVIRNA VELIKOST	PREDVIDENA SREDSTVA v EUR
1	Zemljišča za ureditev LN Planina-jug	Mestna občina Kranj	cca. 500 m <sup>2</sup>	130.000
2	Zemljišča za ureditev LN Britof Voge	Mestna občina Kranj	Odvisno od vlog za komunalni prispevek	30.000
3	Zemljišča za potrebe trajnostne mobilnosti v Kranju	Mestna občina Kranj	cca. 350 m <sup>2</sup>	45.000
4	Zemljišča za vzdrževanje in obnovo vodovodnih objektov	Mestna občina Kranj	cca. 100 m <sup>2</sup>	1.000
5	Zemljišča, potrebna za vzdrževanje in obnovo ekoloških otokov	Mestna občina Kranj	cca. 40 m <sup>2</sup>	500
6	Zemljišča za urejanje brežin	Mestna občina Kranj	cca. 200 m <sup>2</sup>	10.000
7	Zemljišča za potrebe investicijskega vzdrževanja cest	Mestna občina Kranj	cca. 350 m <sup>2</sup>	20.000
8	Kmetijska in stavbna zemljišča za potrebe rekonstrukcije ceste Breg-Mavčiče	Mestna občina Kranj	cca. 250 m <sup>2</sup>	5.000
9	Zemljišča za gradnjo manjših parkirišč	Mestna občina Kranj	cca. 30 m <sup>2</sup>	1.000
10	Zemljišča za rekonstrukcijo Savske ceste od Smedniške ceste do Savske loke	Mestna občina Kranj	cca. 666 m <sup>2</sup>	50.000
11	Zemljišča za ureditev prostora med Kidričevo in Bleiweisovo cesto	Mestna občina Kranj	cca 9.000 m <sup>2</sup>	40.000
12	Zemljišča za obnovo lokalne ceste LC 183241 Kranj - Hrastje	Mestna občina Kranj	cca. 80.000 m <sup>2</sup>	550.000
13	Zemljišča za prestavitev Pševske ceste	Mestna občina Kranj	cca. 350 m <sup>2</sup>	6.000
14	Zemljišča za izgradnjo GJI na območju OPPN PC Hrastje	Mestna občina Kranj	cca 55.000 m <sup>2</sup>	4.200.000
15	Zemljišča za izgradnjo oz. rekonstrukcijo križišč in krožišč	Mestna občina Kranj	cca. 300 m <sup>2</sup>	7.000
16	Zemljišča za ureditev kanjona Kokre	Mestna občina Kranj	600 m <sup>2</sup>	50.000
17	Komunalna in prometa ureditev na relaciji Gorenja Sava-Rakovica-Zabukovje-Sp.Besnica in Zg.Besnica	Mestna občina Kranj	150 m <sup>2</sup>	20.160
18	Zemljišča za izgradnjo kolesarske povezave Zarica	Mestna občina Kranj	1500 m <sup>2</sup>	25.000
19	Zemljišča za izgradnjo komunalne infrastrukture Rupa-Partizanska	Mestna občina Kranj	cca. 200 m <sup>2</sup>	40.000
20	Zemljišča za izgradnjo komunalne infrastrukture Golnik-Mlaka	Mestna občina Kranj	cca. 500 m <sup>2</sup>	90.000
21	Zemljišča, po katerih že potekajo kategorizirane lokalne ceste, lokalne zbirne ceste, lokalne krajevne ceste in javne poti	Mestna občina Kranj	cca. 7.500	180.000
22	Zemljišča za investicije v KS	Mestna občina Kranj	130 m <sup>2</sup>	20.000
23	Zemljišča za izgradnjo športnih objektov	Mestna občina Kranj	cca. 300 m <sup>2</sup>	60.000
24	Zemljišča za investicije v Letno gledališče Khislstein	Mestna občina Kranj	cca. 100 m <sup>2</sup>	5.000

25	Zemljišče za dom upokojecev	Mestna občina Kranj	50 m2	10.000
26	Zemljišče parc. št. 228/3 in 233/5 k.o. Babni vrt	Mestna občina Kranj	273 m2	2.457,00
27	Parc. št. 604/13 in 605/13, k.o. Bitnje	Mestna občina Kranj	1226 m2	brezplačno
28	Parc. št. 880/19 k.o. Kokrica	Mestna občina Kranj	61 m2	600,00 EUR
29	Zemljišče parc. št. 327/11 k.o. Spodnja Besnica	Mestna občina Kranj	107 m2	642,00 EUR
31	Zemljišče parc. št. 1510/5, k. o. Žabnica	Mestna občina Kranj	140 m2	1.260,00 EUR
32	Zemljišče parc. št. 62/6 k.o.2086 – Srednja vas	Mestna občina Kranj	590 m2	brezplačno
33	Zemljišča v k.o. Stražišče in k.o. Pševo za izgradnjo parkirišč pod Joštom	Mestna občina Kranj	1300 m2	13.000 EUR
34	Zemljišče parc. št. 933/22, k.o. Kranj	Mestna občina Kranj	cca. 90 m2	10.000 EUR
35	Zemljišče parc. št. 760/3, k.o. Babni vrt	Mestna občina Kranj	95 m2	6.000 EUR
36	Zemljišče parc. št. 201/2, k.o. Nemilje	Mestna občina Kranj	cca 900 m2	10.000 EUR
37	Zemljišče parc. št. 70/1 k.o. Drulovka	Mestna občina Kranj	2824 m2	3.133,53 EUR
38	Zemljišče parc. št. 537/10 k.o. Drulovka (po parcelaciji 537/18 k.o. Drulovka)	Mestna občina Kranj	3016 m2	110.898,32 EUR
39	Zemljišče parc. št. 72/1 k.o. Primskovo	Mestna občina Kranj	4.500 m2	100.000 EUR
40	Zemljišče parc. št. 84/1 k.o. Primskovo	Mestna občina Kranj	867 m2	
41	Zemljišče parc. št. 1092/3 k.o. Primskovo	Mestna občina Kranj	158 m2	
42	Zemljišče parc. št. 83/4 k.o. Primskovo	Mestna občina Kranj	22 m2	
43	Poslovni prostor v ZD Kranj: - ID znak 2100-2042-43 - ID znak 2100-2042-44 - ID znak 2100-2042-45 in - ID znak 2100-2042-46	Mestna občina Kranj	486 m2	700.000 EUR
44	Prostor za Mestno knjižnico Kranj, etažni del št. 36 in 56	Mestna občina Kranj	160 m2	170.000 EUR
45	Prostor za skladišče v kleti stavbe Globus	Mestna občina Kranj	100 m2	
46	Zemljišče parc. št. 361/2 in 361/4 k.o. Čirče – za širitev pokopališča	Mestna občina Kranj	718 m2	

Pripravila:  
Zora Černe, pravnica

*Zora Černe*

Mag. Mateja Koprivec  
Vodja Oddelka za pravne in  
kadrovske zadeve

*Mateja Koprivec*

