

AD 4

GRADIVO ZA 12. REDNO SEJO SVETA OBČINE BREZOVICA
(22. 10. 2020)



Datum: 14.10.2020

ZADEVA: **Predlog SKLEPA o potrditvi elaborata lokacijske preveritve za EUP KK_7**

PRIPRAVIL: Odbor za okolje, prostor, gospodarstvo in kmetijstvo

POROČEVALEC: Primož Rihtar, predsednik Odbora za okolje, prostor, gospodarstvo in kmetijstvo

Peter Lovšin, urbanist

PRISTOJNO DELOVNO TELO: Odbor za okolje, prostor, gospodarstvo in kmetijstvo

PRAVNA PODLAGA: Zakon o urejanju prostora (ZUreP-2)

Statut Občine Brezovica

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet sprejme sklepe, ki se glasijo:

- 1. Občinski svet Občine Brezovica opravi obravnavo predloga Sklepa o potrditvi elaborata lokacijske preveritve za EUP KK_7.**
- 2. Občinski svet Občine Brezovica sprejema Sklep o potrditvi elaborata lokacijske preveritve za EUP KK_7.**
- 3. Sklep se objavi v Uradnem listu RS.**

PRILOGA:

- **Obrazložitev**

OBRAZLOŽITEV

Gradivo je zaradi obsežnosti gradiva dostopno na spletni strani Občine Brezovica na naslovu <https://www.mojaobcina.si/brezovica/razpisi/lokacijske-preveritve.html>:

- Elaborat lokacijske preveritve za večstanovanjsko hišo v Kamniku pod Krimom v EUP KK_7 - datoteka lokacijskapreveritevst.2.rar

Priloga:

- Predlog Sklepa

Na podlagi druge alineje 127. člena in 129. člena, ter 131. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17 – ZUreP-2) ter 15. členom Statuta Občine Brezovica (Uradni list RS, št. 79/16) je Občinski svet Občine Brezovica na redni seji, dne sprejel

SKLEP
o potrditvi elaborata lokacijske preveritve za EUP KK_7

1. člen

S tem sklepom se potrdi Elaborat lokacijske preveritve za enoto urejanja prostora z oznako KK_7, ki se vodi z identifikacijsko številko 1722 v zbirki prostorskih aktov.

2. člen

Dovoli se individualno odstopanje od določil izvedbenega prostorskega akta - Odlok o Občinskem prostorskem načrtu Občine Brezovica (Uradni list RS, št. 23/16), na zemljišču parc. št. 1054/6, 1054/7, 1054/8, k.o. Kamnik (1704) tako, da se:

–določba 60. člena OPN (vrste dopustnih gradenj) v tretji tabeli »Oznaka tipa objekta – AE« v tretjem razdelku tabele »Opis tipa objekta oziroma zazidave« dopolni z tri ali več stanovanjskimi prostostoječim stavbami.

–določbi 106. člena OPN v tabeli v razdelku »1. Vrste posegov v prostor in njihova namembnost« v peti vrstici »Vrsta objektov, zahtevnih in manj zahtevnih« doda možnost izgradnje tri- in več stanovanjskih stavb (11220) po CC-SI.

3. člen

Ta sklep velja dve leti od dneva uveljavitve. Investitor mora v tem času vložiti popolno vlogo za izdajo gradbenega dovoljenja ali predodločbe. Sklep preneha veljati tudi, če preneha veljati na njegovi podlagi izdano gradbeno dovoljenje ali predodločba.

4. člen

Ta sklep začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Občine Republike Slovenije.

Številka:

Brezovica, dne

OBČINA BREZOVICA
Župan
Metod Ropret