

Številka: 478-0010/2019  
Datum: 29.01.2019

STATUS DOKUMENTA:  
**PREDLOG**

Zadeva: **NAZIV DOKUMENTA: SKLEP O PRIDOBITVI STATUSA GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA LOKALNEGA POMENA ŠT. I/2019**

- 1. Predlog besedila sklepov občinskega sveta:**  
Občinski svet občine Grosuplje sprejme Sklep o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena št. I/2019.
- 2. Predlagatelj:**  
dr. Peter Verlič, župan Občine Grosuplje
- 3. Osebe, odgovorne za strokovno pripravo in usklajenost gradiva:**  
Uroš Močnik, vodja Urada za komunalno infrastrukturo  
Aleksander Skubic, vodja Urada za splošne zadeve
- 4. Izjava, da je gradivo obravnaval pristojni odbor oz. komisija občinskega sveta:**  
Gradivo bo obravnaval Odbor za prostor, komunalno infrastrukturo in ekologijo Občinskega sveta Občine Grosuplje.
- 5. Predlog morebitnega skrajšanja poslovnih rokov za obravnavo:**  
/
- 6. Ocena finančnih posledic sklepa:**  
Stroški objave v Uradnem listu RS in stroški zemljiškoknjižne ureditve parcel in sklepa.
- 7. Kratak povzetek gradiva:**  
Vsebina tega sklepa je predlog za pridobitev grajenega javnega dobra lokalnega pomena na zemljiščih, ki so navedena v sklepu, v več k.o. na območju Občine Grosuplje. Vse nepremičnine, zajete v tem predlogu, so v javni uporabi, večinoma kot ceste in pločniki.

dr. Peter VERLIČ  
ŽUPAN



**Priloge:**

Sklep o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena št. I/2019 z obrazložitvijo



Slovenska mreža  
starosti prijaznih  
mest in občin



Na podlagi 245. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) in 18. člena Statuta Občine Grosuplje (Uradni list RS, št. 65/17) je Občinski svet Občine Grosuplje na 3. seji, dne 13.02.2019, sprejel

**S k l e p**  
**o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena št. I/2019**

**1.**

Status grajenega javnega dobra lokalnega pomena pridobijo naslednje nepremičnine:

**1. 2642 - k.o. GROSUPLJE:**

parcelne številke 919/13, 919/14, 919/16, 1002/5, 1391/31, 1391/35, 1681/10, 1681/11, 1682/3, 1682/4, 1682/5, 1683/4, 1685/1, 1685/4, 1686/10, 1686/11, 1686/12, 1686/3, 1686/4, 1686/6, 1686/7, 1686/8, 1686/9;

**2. 1783 - k.o. GROSUPLJE-NASELJE:**

parcelne številke 75/2, 542/6, 1172/5, 1248/21, 1248/22, 1248/23, 1248/24, 1330/2, 1761/2, 1998/1, 2050/57, 2246, 2247, 2254;

**3. 1789 - k.o. PONOVA VAS:**

parcelne številke 447/2, 448/2, 448/3, 1138/18, 1138/24, 1160/7, 1160/9, 1161/2, 1163/4, 1182/2, 1182/3, 1185/2, 1192/28, 1192/31, 1196/11, 2055/3, 2055/4, 2198/9, 2198/18, 2198/23, 2198/24;

**4. 1785 - k.o. SELA:**

parcelne številke 45/5, 45/7, 181/5, 706/2, 738/172;

**5. 1782 - k.o. STARA VAS:**

parcelne številke 381/2;

**6. 1784 - k.o. STRANSKA VAS:**

parcelne številke 922/269, 922/270;

**7. 1786 - k.o. ŠMARJE:**

parcelne številke 412/3, 412/4;

**8. 1795- k.o. VELIKE LIPLJENE:**

parcelne številke 1723/2, 1724/7;

**9. 1791 - k.o. ŽALNA:**

parcelne številke 585/2, 588/2, 591/4, 1846/2, 1847/2, 1864/4, 1865/10, 1869/4, 1870/4, 1870/6.

**2.**

Nepremičnine iz 1. točke pridobijo status javnega dobra z ugotovitveno odločbo, ki jo po uradni dolžnosti izda občinska uprava Občine Grosuplje.

**3.**

Pravnomočna odločba iz 2. točke se z zemljiškooknjižnim predlogom vloži na pristojno zemljiško knjigo za vpis zaznambe grajenega javnega dobra pri vsaki od nepremičnin iz 1. točke.

**4.**

Sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in začne veljati naslednji dan po objavi.

Številka: 478-0010/2019

Datum: 13.02.2019

OBČINA GROSUPLJE  
Občinski svet  
Župan  
Dr. Peter Verlič

## **O b r a z l o ž i t e v:**

Predlagani sklep o pridobitvi statusa javnega dobra lokalnega pomena ureja vzpostavitev javnega dobra na tistih nepremičninah, ki jih je občina v zadnjih letih prenašala iz zasebne lastnine na občino. Občina je z različnimi načini pridobitve lastninske pravice (prodajne in menjalne pogodb ter pogodbe o brezplačnem prenosu lastninske pravice) pridobila lastninsko pravico na vseh predmetnih nepremičninah. Po izvedbi vseh potrebnih upravnih in davčnih postopkov so bile vse te pogodbe z zemljiškoknjižnimi predlogi predlagane za zemljiškoknjižno izvedbo, to je za vpis lastninske pravice na pridobljenih nepremičninah na Občino Grosuplje.

V skladu s 3. odstavkom 245. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17; v nadaljevanju: ZUreP-2) je grajeno javno dobro zemljišče, ki omogoča takšno splošno rabo, ki ustreza namenu pridobitve statusa grajenega javnega dobra in kot jo za pridobitev statusa grajenega javnega dobra določajo področni predpisi. Zakon dodatno tudi opredeljuje "grajeno dobro lokalnega pomena" in sicer v 7. točki prvega odstavka 3. člena ZUreP-2 opredeljuje kot grajeno javno dobro zemljišča, objekte in dele objektov, namenjeni takšni splošni rabi, kot jo glede na namen njihove uporabe določa zakon ali predpis, izdan na podlagi zakona.

Tako Zakon o cestah (Uradni list RS, št. 109/10, 48/12, 36/14 - odl. US in 46/15 in 10/18; v nadaljnjem besedilu: ZCes-1) v 3. členu opredeljuje pojem javne ceste kot prometno površino splošnega pomena za cestni promet, ki jo lahko vsak prosto uporablja na način in pod pogoji, določenimi s predpisi, ki urejajo ceste in pravili cestnega prometa. Javne ceste so javno dobro in so izven pravnega prometa; na njih pa ni mogoče pridobiti lastninske pravice s priposestvanjem ali drugih stvarnih pravic. 39. člen istega zakona deli javne ceste na državne ceste, ki so v lasti države in občinske ceste, ki so v lasti občin. Status grajenega javnega dobra lokalnega pomena se pridobi z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava. Občinski svet izda sklep na zahtevo, ki jo lahko vloži župan. Občinska uprava pošlje pravnomočno odločbo o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra pristojnemu sodišču, ki po uradni dolžnosti vpiše v zemljiško knjigo zaznambo o javnem dobru.

Zemljišča, za katera je predlagana pridobitev statusa grajenega javnega dobra in posledično zaznamba tega dejstva pri predmetnih nepremičninah v zemljiški knjigi, predstavljajo širitev že obstoječih poti oziroma cest ali pa gre za zemljiškoknjižno ureditev rekonstruiranih poti in cest. Vse lokacije so v nadaljevanju obrazložene.

#### **1. 2642 - k.o. GROSUPLJE:**

- Zemljišča parcelne številke 919/13, 919/14, 919/16 v naravi predstavljajo pločnik ob R3 646/1195 Grosuplje - Ivančna Gorica.
- Zemljišče parcelna številka 1002/5 v naravi predstavlja del JP 611123 Sp. Blato - povezava mimo HŠ 16a.
- Zemljišča parcelne številke 1391/31, 1391/35, 1682/3 v naravi predstavljajo del LC 111121 Perovo - Zgornja Slivnica.
- Zemljišča parcelne številke 1681/10, 1681/11, 1682/4, 1682/5, 1683/4, 1685/4, 1686/3 v naravi predstavljajo del LC 111062 Perovo - Mala Stara vas - Polic.
- Zemljišče parcelna številka 1685/1 predstavlja v naravi dostopno pot do hišne št. na naslovu Perovo 25 in se nadaljuje v gozdno pot.
- Zemljišče parcelna številka 1686/11 predstavlja v naravi del dostopne poti - poljske poti.
- Zemljišča parcelne številke 1686/10, 1686/12, 1686/6, 1686/7 v naravi predstavljajo del JP 611161 Perovo - Dobje 33.
- Zemljišče parcelna številka 1686/4 v naravi predstavlja del JP 611071 Perovo 24.
- Zemljišči parcelni številki 1686/8, 1686/9 predstavljata v naravi del dostopne poti - poljske poti.

#### **2. 1783 - k.o. GROSUPLJE-NASELJE:**

- Zemljišče parcelna številka 542/6 je v naravi del JP 611911 Murnova cesta 9.
- Zemljišče parcelna številka 75/2 v naravi predstavlja del JP 611051 Perovo 5a.
- Zemljišče parcelna številka 1172/5 v naravi predstavlja del LK 113111 Pod gozdom cesta II.
- Zemljišče parcelna številka 1330/2 v naravi predstavlja del LK 113361 Jurčičeva cesta III.
- Zemljišča parcelne številke 1248/21, 1248/22, 1248/23, 1248/24 v naravi predstavljajo del LC 111231 Grosuplje - Brezje – Benat.
- Zemljišče parcelna številka 1761/2 v naravi predstavlja del LZ 112151 Partizanska cesta.
- Zemljišče parcelna številka 1998/1 v naravi predstavlja obcestni pas, brežina ob LZ 112141 Župančičeva cesta.
- Zemljišče parcelna številka 2050/57 v naravi predstavlja del LK 113401 Taborska cesta 38e.
- Zemljišče parcelna številka 2246 v naravi predstavlja del LK 113542 Hribarjeva cesta.
- Zemljišče parcelna številka 2247 v naravi predstavlja JP 611371 Seliškarjeva cesta.
- Zemljišče parcelna številka 2254 predstavlja dostop do objektov iz LK 113751 Prešernova cesta.

#### **3. 1789 - k.o. PONOVA VAS:**

- Zemljišča parcelne številke 447/2, 448/2, 448/3, 1138/18, 1138/24, 1160/7, 1160/9, 1161/2, 1163/4, 1182/2, 1182/3, 1185/2, 1192/28, 1192/31, 1196/11, 2198/9, 2198/18, 2198/23, 2198/24 predstavljajo del LC 111011-Grosuplje - Ponoval vas.
- Zemljišči parcelni številki 2055/3, 2055/4 predstavljata del LC 111361 Cikava - Sela – Bičje.

#### **4. 1785 - k.o. SELA:**

- Zemljišča parcelni številki 45/5, 45/7 predstavljata del LC 111361 Cikava - Sela - Bičje.
- Zemljišče parcelna številka 181/5 predstavlja del JP 616603 Sela 25.
- Zemljišče parcelna številka 706/2 predstavlja del pločnika R3 646/1443 Šmarje Sap - Cikava.
- Zemljišče parcelna številka 738/172 predstavlja del LC 111051 Cikava - povezava na LC 111091.

**5. 1782 - k.o. STARA VAS:**

- Zemljišče parcelna številka 381/2 predstavlja v naravi del LC 111072 Kožljevec - Troščine - Gradišče.

**6. 1784 - k.o. STRANSKA VAS:**

- Zemljišči parcelni številki 922/269, 922/270 predstavljata del LC 111231 Grosuplje - Brezje – Benat.

**7. 1786 - k.o. ŠMARJE:**

- Zemljišči parcelni številki 412/3, 412/4 predstavljata hodnik za pešce ob R 646 1443-Šmarje Sap – Cikava.

**8. 1795- k.o. VELIKE LIPLJENE:**

- Zemljišči parcelni številki 1723/2, 1724/7 predstavljata del JP 616014 M. Lipljene 1b.

**9. 1791 - k.o. ŽALNA:**

- Zemljišča parcelne številke 585/2, 588/2, 591/4 predstavljajo del JP 617604 V. Loka 38c.
- Zemljišča parcelne številke 1846/2, 1847/2, 1864/4, 1865/10, 1869/4, 1870/4, 1870/6 predstavljajo del LC 111081-Veliko Mlačevo -Žalna - Velika Loka.

Sprejeti sklep se objavi v Uradnem listu, nato občinska uprava izda ugotovitveno odločbo (vročitev z javnim naznanilom), temu pa sledi še vložitev zemljiškoknjižnega predloga za zaznambo javnega dobra pri vsaki od predmetnih nepremičnin.

V skladu z 18. členom Statuta Občine Grosuplje župan predlaga občinskemu svetu, da predlog Sklepa o vzpostavitvi grajenega javnega dobra lokalnega pomena obravnava in ga sprejme v predlagani vsebini.

Pripravila:

Urad za splošne zadeve

Urad za komunalno infrastrukturo