



OBČINA ŠENČUR
Kranjska cesta 11
4208 Šenčur
tel. 04 – 2519-100 faks 2519-111
e-pošta: obcina@sencur.si
url: www.sencur.si

Datum: 6. 12. 2023

Številka: 032-0006/2022-12

ČLANOM OBČINSKEGA SVETA OBČINE ŠENČUR

ZADEVA:	Sklep o določitvi skupne vrednosti pravnih poslov, ki niso predvideni v veljavnem načrtu ravnanja s stvarnim premoženjem občine Šenčur za leto 2024 – predlog
PRAVNA PODLAGA:	Drugi odstavek 27. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR) in 16. člen Statuta občine Šenčur (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 9/18 in 50/21).
PREDLAGATELJ:	Župan, g. Ciril Kozjek
PRIPRAVIL:	Anže Kavčič
NAMEN:	Sprejem sklepa omogoča občini hiter odziv v primeru spremenjenih prostorskih potreb.

OBRAZLOŽITEV

V skladu z drugim odstavkom 27. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti lahko občina, v primeru spremenjenih prostorskih potreb in drugih potreb upravljavca stvarnega premoženja, ki jih ni bilo mogoče določiti ob pripravi načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem iz drugega odstavka 24. člena ali drugega odstavka 25. člena tega zakona ali v primeru nepredvidenih okoliščin na trgu, ki narekujejo hiter odziv, sklepa tudi posle, ki niso predvideni v veljavnem načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem. Skupna vrednost takih poslov lahko znaša največ 20% skupne vrednosti načrtov iz prvega odstavka 24. člena in prvega odstavka 25. člena tega zakona. Skupno vrednost teh poslov mora vsako leto določiti občinski svet v roku 30 dni po sprejemu proračuna.

Kvote za leto 2024 se določijo glede na sprejeti načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem za leto 2024 in sicer tako, da lahko občina Šenčur sklene pogodbe za:

- 10% skupne vrednosti načrta pridobivanja nepremičnega premoženja občine Šenčur za leto 2024 oziroma 103.500,00 EUR;
- 10% skupne vrednosti načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine Šenčur za leto 2024 oziroma 12.500,00 EUR;

Na osnovi predloženega gradiva Občinskemu svetu Občine Šenčur predlagamo v sprejem sledeči

SKLEP:

Občinski svet občine Šenčur sprejme Sklep o določitvi skupne vrednosti pravnih poslov, ki niso predvideni v veljavnem načrtu ravnanja s stvarnim premoženjem občine Šenčur v letu 2024 - predlog.

Občina Šenčur
Župan
Ciril Kozjek l.r.