



OBČINA APAČE
ŽUPAN

Apače 42 B, 9253 APAČE, Tel.: 02/569-85-50, fax.: 02/569-85-51, e-pošta: info@obcina-apace.si
Davčna številka: 91194652, podračun št.: 01395-0100019544

Številka zadeve: 478-0001/2016-2

Datum: 26.4.2016

OBČINSKEMU SVETU OBČINE APAČE

ZADEVA:

**Sklep
o ukinitvi javnega dobra**

Pravna podlaga za sprejem sklepa:

29. člen Zakona o lokalni samoupravi (Ur.l. RS, 94/2007-UPB2, 27/2008 Odl.US: Up-2925/07-15, U-I-21/07-18, 76/2008, 100/2008 Odl.US: U-I-427/06-9, 79/2009, 14/2010 Odl.US: U-I-267/09-19, 51/2010, 84/2010 Odl.US: U-I-176/08-10, 40/2012-ZUJF; -v nadaljevanju ZLS), 23. člen Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05 – popr., 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – ZRud-1, 20/11 – odl. US, 57/12, 101/13 – ZDavNepr, 110/13 in 19/15), v nadaljevanju: ZGO-1), 19. člen Stvarnopravni zakonik (Uradni list RS, št. 87/02, 91/13)-v nadaljevanju SPZ), in določb Statuta Občine Apače (Uradno glasilo Občine Apače, lokalni časopis Preprih št. 33/2007, 53/2012).

Ocena stanja in obrazložitev:

Upravni organ občinske uprave je v postopku ugotovil, da je pri nepremičninah:

- **parc. št. 571/3 k.o. 177-Nasova (ID6510416)**
- **parc. št. 897/11 k.o. 191-Plitvica (ID6291746)**
- **parc. št. 1172/4 k.o. 179-Žepovci (ID525551)**

vknjiženo javno dobro, vendar ni razvidno ali gre za grajeno javno dobro lokalnega ali državnega pomena.

19. člen SPZ določa, da je javno dobro stvar, ki jo v skladu z njenim namenom ob enakih pogojih lahko uporablja vsakdo (splošna raba). Katera stvar je javno dobro in kakšni so pogoji pa določa zakon.

Zakon o graditvi objektov, pa v členih od 21. do 23. člena določa pogoje za pridobitev statusa grajenega javnega dobra, posledice pridobitve statusa grajenega javnega dobra in pogoje za ukinitvev statusa grajenega javnega dobra. Določba 213. člena ZGO-1 določa, da objekt ali del objekta, ki je po določbah tega zakona lahko grajeno javno dobro, pridobi status grajenega javnega dobra z ugotovitveno odločbo. Takšnemu objektu se lahko odvzame status grajenega javnega dobra na podlagi sklepa občinskega organa. Status grajenega javnega dobra lahko tudi preneha, če je objekt uničen in ga ni mogoče obnoviti in je zato onemogočena njegova splošna raba ali pa če se zgradi drugi objekt, ki pridobi status javnega dobra z enakim namenom splošne rabe, ki ga ima dosedanji objekt ali njegov del in se ga zato opusti. Nepremičnine:

- **parc. št. 571/3 k.o. 177-Nasova (ID6510416)**
- **parc. št. 897/11 k.o. 191-Plitvica (ID6291746)**
- **parc. št. 1172/4 k.o. 179-Žepovci (ID525551)**

v naravi ne predstavljajo javne ceste ampak zatravljeno površino. Zaradi navedenega ni ovir za nadaljevanje postopka ukinitve javnega dobra pri prej navedenih nepremičninah, saj le te ne služijo več namenu splošne rabe.

Razlog za sprejetje:

V postopku je bilo ugotovljeno, da javno dobro več ne služi svojemu namenu, ki pa se mora po veljavni zakonodaji prenesti v last Občine Apače.

Cilj:

Sprejetje sklepa o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra pomeni ureditev zemljiškoknjižnega stanja.

Finančne posledice:

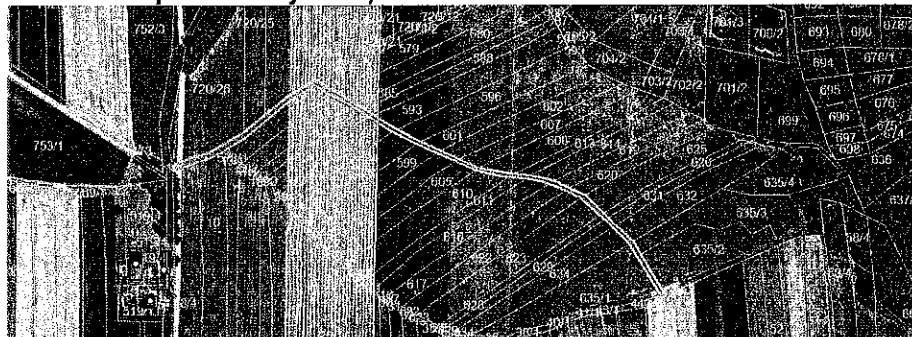
S sprejetjem sklepa razen objave v Uradnem glasilu Slovenskih občin, Lex localis, ne bodo nastale druge finančne posledice za proračun Občine Apače.

Slikovno gradivo:

parc. št. 571/3 k.o. 177-Nasova (Predvidena prodaja uporabniku zemljišča)



Par. št. 1172/4 k.o. Žepovci (Predvidena ureditev poti oz. menjava zemljišča s Skladom KZG RS za ureditev poti med njivami)



Par. št. 897/11 k.o. Plitvica

(Predvidena menjalna pogodba kot uskladitev zemljiškoknjižnega stanja z dejansko rabo)



PREDLOG OBČINSKEMU SVETU :

1. Občinski svet Občine Apače ukine status zemljišča javnega dobra na nepremičninah: s *parc. št. 571/3 k.o. 177-Nasova (ID6510416), 897/11 k.o. 191-Plitvica (ID6291746) in 1172/4 k.o. 179-Žepovci (ID525551).*
2. Nepremičninam iz prejšnjega člena tega sklepa preneha status dobrine javnega dobra in postanejo last Občine Apače, Apače 42 b, 9253 Apače, MŠ: 2215632000.
3. Sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu Občine Apače, Uradno glasilo slovenskih občin-Lex localis.

Pripravila:
Melita Vučković
Višja svetovalka II

ŽUPAN
OBČINE APAČE
FRANC PIŽMOHT

Vročiti:
- Občinskemu svetu Občine Apače
- Zbirka dokumentarnega gradiva

29. člen Zakona o lokalni samoupravi (Ur.l. RS, 94/2007-UPB2, 27/2008 Odl.US: Up-2925/07-15, U-I-21/07-18, 76/2008, 100/2008 Odl.US: U-I-427/06-9, 79/2009, 14/2010 Odl.US: U-I-267/09-19, 51/2010, 84/2010 Odl.US: U-I-176/08-10, 40/2012-ZUJF; -v nadaljevanju ZLS), 23. člena v povezavi s 212. členom Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05 – popr., 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – ZRud-1, 20/11 – odl. US, 57/12, 101/13 – ZDavNepr, 110/13 in 19/15) in določb Statuta Občine Apače (Uradno glasilo Občine Apače, lokalni časopis Prepih št. 33/2007, 53/2012), je Občinski svet Občine Apače na 8. redni seji dne **16.5.2016** sprejel naslednji

SKLEP
o ukinitvi javnega dobra

1. Občinski svet Občine Apače ukine status zemljišča javnega dobra na **parc. št. 571/3 k.o. 177-Nasova (ID6510416), parc. št. 897/11 k.o. 191-Plitvica (ID6291746) in parc. št. 1172/4 k.o. 179-Žepovci (ID525551)**.
2. Nepremičninam iz prejšnjega člena tega sklepa preneha status dobrine javnega dobra in postaneta last Občine Apače, Apače 42 b, 9253 Apače, matična številka: 2215632000.
3. Sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu Občine Apače, Uradno glasilo slovenskih občin – Lex localis.

Številka: 478-0001/2016-3
Datum: 16.5.2016

ŽUPAN
OBČINE APAČE
Franc PIŽMOHT