



## OBČINA ZREČE

Cesta na Roglo 13 b, 3214 Zreče  
tel.: 03 / 75 71 700; faks: 03 / 57 62 498  
e-pošta: info@zrece.eu / splet: www.zrece.eu

Številka: 478-0008/2020  
Datum: 19. 3. 2020

AD/13

### 3. DOPISNA SEJA OBČINSKEGA SVETA OBČINE ZREČE, ki poteka od četrta, 19. marca 2020 do četrta, 26. marca 2020

<b>ZADEVA:</b>	GRADIVO ZA 13. TOČKO DOPISNE SEJE OBČINSKEGA SVETA
<b>NASLOV:</b>	<b>PREDLOG SKLEPA O UKINITVI STATUSA ZEMLJIŠČ GRAJENO JAVNO DOBRO</b>
<b>PREDLAGATELJ:</b>	Župan
<b>PRAVNA PODLAGA:</b>	247. člena Zakona o urejanju prostora 67. člen Poslovnika Občinskega sveta Občine Zreče
<b>NAMEN:</b>	<b>Predlog za sprejem</b>
<b>GRADIVO PRIPRAVILA:</b>	Mateja Čremošnik
<b>STALIŠČA PRISTOJNIH KOMISIJ:</b>	<b><u>Komisija za urejanje prostora in stanovanjske zadeve</u></b> je na 8. redni seji, dne 10. 3. 2020, obravnavala izbrise statusa zemljišča grajeno javno dobro lokalnega pomena in na sklep ni imela pripomb, zato predlaga sprejem na občinskem svetu. <b><u>Statutarno pravna komisija</u></b> je na 1. dopisni seji, ki je potekala od 13. 3. 2020 do 17. 3. 2020, sprejela sklep, da se sprejme predlog Sklepa o ukinitvi statusa zemljišč grajeno javno dobro ter predlaga Občinskemu svetu Občine Zreče, da sprejme predlog sklepa v predlagani obliki.
<b>PREDLOG SKLEPA:</b>	<b>Predlagam, da Občinski svet Občine Zreče sprejme predlog Sklepa o ukinitvi statusa zemljišč grajeno javno dobro v predlagani obliki.</b>

## **I. UVOD**

Na podlagi 67. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Zreče, posreduje Komisija za urejanje prostora in stanovanjske zadeve v sprejem Sklep o ukinitvi statusa zemljišča javno dobro.

Predlog občinskemu svetu:

Komisija urejanje prostora in stanovanjske zadeve je obravnavala predlog župana glede ukinitve statusa zemljišč javno dobro, zato predlaga, da občinski svet na podlagi določil 67. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Zreče, sprejme predlagani sklep.

## **II. OBRAZLOŽITEV**

Predlaga se izbris statusa zemljišč javno dobro lokalnega pomena v k.o. 1105 Škalce. Vse nepremičnine ležijo vzporedno ob javni poti Moljk-Šobek-Kohne oziroma Pirš-Železinger. Občina Zreče je v letih 2017 in 2018 izvedla rekonstrukcijo ter v letu 2019 parcelacijo in ureditev mej javne poti.

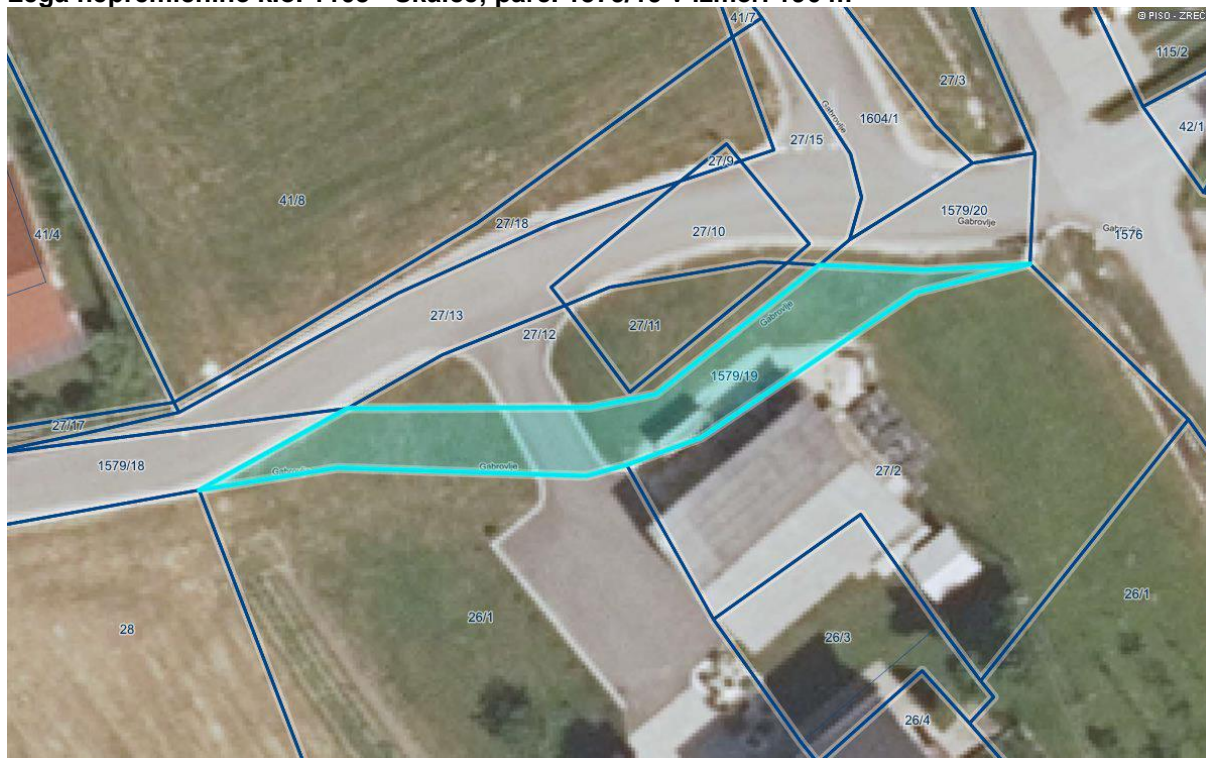
Po izvedeni parcelaciji in ureditvi mej je bilo ugotovljeno, da določene parcele, na katerih je vzpostavljen status grajeno javno dobro lokalnega pomena, ne predstavljajo več javne poti. Že ob rekonstrukciji se je prav tako predvidelo, da se bo poseglo na določena zemljišča v lasti fizičnih oseb. V dogovoru z njimi je bila izvedena rekonstrukcija in sklenjeni dogovori, da se po parcelaciji in ureditvi mej, uredi tudi zemljiškoknjižno stanje nepremičnin s stanjem v naravi.

Na nepremičninah v lasti Občine Zreče, ki ne ležijo več na trasi obstoječe trase javne poti, je še vedno vpisan status grajeno javno dobro lokalnega pomena. Nepremičnine s takšnim statusom ne morejo biti predmet menjave ali prodaje, zato je najprej potreben izbris statusa v zemljiški knjigi.

Po končanem postopku izbrisa statusa zemljišč, bo Občina Zreče zemljišča bodisi zamenjala za zemljišča kjer je ali bo zgrajena gospodarska javna infrastruktura bodisi odprodala.

Glede na navedeno se podaja predlog za izbris statusa zemljišč grajeno javno dobro. Prilagamo mapno kopijo iz katere je razvidna lega nepremičnin, pri katerih se predlaga izbris statusa iz zemljiške knjige.

## Lega nepremičnine k.o. 1105 - Škalce; parc. 1579/19 v izmeri 196 m<sup>2</sup>



### Nepremičnina

**tip nepremičnine:** 1 - zemljiška parcela  
**vir ID znaka:** 1 - zemljiški kataster  
**ID znak:** parcela 1105 1579/19

**katastrska občina 1105 ŠKALCE parcela 1579/19 (ID 6968685)**

### Plombe:

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjižna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.

### Osnovni pravni položaji nepremičnine:

**ID osnovnega položaja:** 20167644  
**vrsta osnovnega položaja:** 101 - vknjižena lastninska pravica  
**delež:** 1/1

#### **imetnik:**

1. matična številka: 5883342000  
firma / naziv: OBČINA ZREČE  
naslov: Cesta na Roglo 013B, 3214 Zreče

**omejitve:** Opozorilo: v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
15039583	07.08.2012 12:05:12	609 - zaznamba javnega dobra

### Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznambah:

**ID pravice / zaznambe** 15039583  
**čas začetka učinkovanja** 07.08.2012 12:05:12  
**vrsta pravice / zaznambe** 609 - zaznamba javnega dobra  
**glavna nepremičnina:** katastrska občina 1105 ŠKALCE parcela 381/16 (ID 3816335)  
**podatki o vrstni pravici / zaznambi**

Lega nepremičnin k.o. 1105 - Škalce; parc. št. 1579/8 v izmeri 21 m<sup>2</sup>, parc. št. 1579/9 v izmeri 21 m<sup>2</sup> in parc. št. 1579/11 v izmeri 32 m<sup>2</sup>



### Nepremičnina

**tip nepremičnine:** 1 - zemljiška parcela  
**vir ID znaka:** 1 - zemljiški kataster  
**ID znak:** parcela 1105 1579/8

**katastrska občina 1105 ŠKALCE parcela 1579/8 (ID 7022331)**

### Plombe:

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjižna zadeva, o kateri še ni pravomočno odločeno.

### Osnovni pravni položaj nepremičnine:

**ID osnovnega položaja:** 20492524  
**vrsta osnovnega položaja:** 101 - vknjižena lastninska pravica  
**delež:** 1/1

**imetnik:**  
 1. matična številka: 5883342000  
 firma / naziv: OBČINA ZREČE  
 naslov: Cesta na Roglo 013B, 3214 Zreče

**omejitve:** **Opozorilo:** v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
15039583	07.08.2012 12:05:12	609 - zaznamba javnega dobra

### Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznambah:

**ID pravice / zaznambe** 15039583  
**čas začetka učinkovanja** 07.08.2012 12:05:12  
**vrsta pravice / zaznambe** 609 - zaznamba javnega dobra  
**glavna nepremičnina:** katastrska občina 1105 ŠKALCE parcela 381/16 (ID 3816335)  
 dodatni / vknjiženi pravice / zaznambe



### Nepremičnina

**tip nepremičnine:** 1 - zemljiška parcela  
**vir ID znaka:** 1 - zemljiški kataster  
**ID znak:** parcela 1105 1579/9

**katastrska občina 1105 ŠKALCE parcela 1579/9 (ID 7022330)**

### Plombe:

*Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjižna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.*

### Osnovni pravni položaji nepremičnine:

**ID osnovnega položaja:** 20492523  
**vrsta osnovnega položaja:** 101 - vknjižena lastninska pravica  
**delež:** 1/1

**imetnik:**

1. matična številka: 5883342000  
firma / naziv: OBČINA ZREČE  
naslov: Cesta na Roglo 013B, 3214 Zreče

**omejitve:** Opozorilo: v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
15039583	07.08.2012 12:05:12	609 - zaznamba javnega dobra

### Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznambah:

**ID pravice / zaznambe** 15039583  
**čas začetka učinkovanja** 07.08.2012 12:05:12  
**vrsta pravice / zaznambe** 609 - zaznamba javnega dobra  
**glavna nepremičnina:** katastrska občina 1105 ŠKALCE parcela 381/16 (ID 3816335)  
**podatki o vrstni vrstici / zaznambe**

### Nepremičnina

**tip nepremičnine:** 1 - zemljiška parcela  
**vir ID znaka:** 1 - zemljiški kataster  
**ID znak:** parcela 1105 1579/11

**katastrska občina 1105 ŠKALCE parcela 1579/11 (ID 7022333)**

### Plombe:

*Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjižna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.*

### Osnovni pravni položaji nepremičnine:

**ID osnovnega položaja:** 20492526  
**vrsta osnovnega položaja:** 101 - vknjižena lastninska pravica  
**delež:** 1/1

**imetnik:**

1. matična številka: 5883342000  
firma / naziv: OBČINA ZREČE  
naslov: Cesta na Roglo 013B, 3214 Zreče

**omejitve:** Opozorilo: v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
15039583	07.08.2012 12:05:12	609 - zaznamba javnega dobra

### Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznambah:

**ID pravice / zaznambe** 15039583  
**čas začetka učinkovanja** 07.08.2012 12:05:12  
**vrsta pravice / zaznambe** 609 - zaznamba javnega dobra  
**glavna nepremičnina:** katastrska občina 1105 ŠKALCE parcela 381/16 (ID 3816335)  
**podatki o vrstni vrstici / zaznambe**

### III. PREDLOG SKLEPA



## OBČINA ZREČE

Cesta na Roglo 13 b, 3214 Zreče  
tel.: 03 / 75 71 700; faks: 03 / 57 62 498  
e-pošta: info@zrece.eu / splet: www.zrece.eu

Na podlagi 19. člena Statuta Občine Zreče (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 1/16 in 26/18) in 247. člena Zakona o urejanju prostora (Zurep-2, Uradni list RS, št. 61/17) je Občinski svet Občine Zreče na ... dopisni seji, ki je potekala od ..... do ....., sprejel naslednji

### **S K L E P** **o ukinitvi statusa zemljišč grajeno javno dobro**

#### **1. člen**

Ukine se status zemljišča grajeno javno dobro lokalnega pomena, za naslednje nepremičnine:

- parc. št. 1579/8 z ID znakom parcela 1105 1579/8, k.o. 1105 - Škalce,
- parc. št. 1579/9 z ID znakom parcela 1105 1579/9, k.o. 1105 - Škalce,
- parc. št. 1579/11 z ID znakom parcela 1105 1579/11, k.o. 1105 – Škalce in
- parc. št. 1579/19 z ID znakom parcela 1105 1579/19, k.o. 1105 – Škalce.

#### **2. člen**

Nepremičnine iz 1. točke tega sklepa prenehajo imeti značaj zemljišča – grajeno javno dobro lokalnega pomena. Po izbrisu zaznambe javno dobro nepremičnini ostanejo last Občine Zreče, Cesta na Roglo 13/b, 3214 Zreče, matična številka: 5883342000.

#### **3. člen**

Sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

Številka: 478-8/2020-

Datum:

**mag. Boris Podvršnik,**  
**Župan**

Vročiti:

1. Uradno glasilo slovenskih občin,  
Grajska ulica 7, 2000 Maribor
2. Sklepi Občinskega sveta
3. Zbirka dokumentarnega gradiva.