



**OBČINA RADLJE OB DRAVI**

**OBČINSKI PROSTORSKI NAČRT**  
**spremembe in dopolnitve št. 1**

**ODLOK**

**predlog**

avgust 2022, dopolnitev oktober 2022

---

Na podlagi 52. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 - ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 ZKZ-C, 57/12, 57/12 ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US, 14/15 – ZUUJFO, 61/17 – ZureP-2 in 199/21 – ZureP-3 ) in 16. člena Statuta Občine Radlje ob Dravi (MUV, št. 28/16) je Občinski svet Občine Radlje ob Dravi na \_\_\_\_ redni seji, dne \_\_\_\_\_, sprejel

## ODLOK

### **o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Radlje ob Dravi, spremembe in dopolnitve št. 1**

#### **1 UVODNE DOLOČBE**

##### 1. člen (predmet odloka)

(1) S tem odlokom Občina Radlje ob Dravi sprejme prve spremembe in dopolnitve Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Radlje ob Dravi (MUV, št. 16/16), v nadaljevanju: SD OPN 1, ki jih je pod številko projekta 023-OPN-2017 izdelalo podjetje Urbis d.o.o. Maribor.

(2) SD OPN 1 so sprejete v rednem postopku sprememb in dopolnitev ter se nanašajo na spremembo namenske rabe prostora in prostorskih izvedbenih pogojev.

##### 2. člen (vsebina odloka)

(1) SD OPN 1 vsebujejo tekstualni del in grafične prikaze ter obvezne priloge.

(2) Tekstualni del SD OPN 1 je sestavljen iz poglavij:

1. Uvodne določbe
2. Strateški del
3. Izvedbeni del
4. Prehodne in končne določbe

(3) Grafični prikazi strateškega dela SD OPN 1 vsebujejo naslednje karte:

- Karta 1: Zasnova prostorskega razvoja občine (M 1: 50.000)
- Karta 2: Zasnova gospodarske javne infrastrukture (M 1: 50.000)
- Karta 3: Prikaz okvirnih območij naselij in območij razpršene poselitve ter usmeritve za razvoj poselitve in delno prenovo (M 1: 50.000)
- Karta 4: Usmeritve za razvoj v krajini (M 1: 50.000)
- Karta 5: Usmeritve za določitev namenske rabe zemljišč

(4) Grafični prikazi izvedbenega dela SD OPN 1 vsebujejo naslednje karte:

1. Pregledna karta Občine Radlje ob Dravi z razdelitvijo na liste (M 1: 50.000)
2. Pregledna karta občine s prikazom osnovne namenske rabe in ključnih omrežij gospodarske javne infrastrukture (M 1: 50 000)
3. Prikaz območij enot urejanja prostora, osnovne oz. podrobnejše namenske rabe prostora in prostorskih izvedbenih pogojev (M 1:5.000)
4. Prikaz območij enot urejanja prostora in gospodarske javne infrastrukture (M 1:5.000)

(5) Obvezne priloge vsebujejo:

1. Izvleček iz hierarhično višjega prostorskega akta
2. Prikaz stanja prostora
3. Strokovne podlage za SD OPN 1
4. Prva in druga mnenja nosilcev urejanja prostora
5. Obrazložitev in utemeljitev prostorskega akta
6. Povzetek za javnost
7. Okoljsko poročilo

## 2 STRATEŠKI DEL

### 3. člen

(vsebina sprememb in dopolnitev strateškega dela odloka)

(1) Občina dopolnjuje besedilo 7. člena odloka (cilji prostorskega razvoja občine) tako, da v drugem (2) odstavku na koncu besedila četrte točke doda besedilo: »in umestitev motoričnega parka v neposredni bližini«.

(2) Občina dopolnjuje besedilo 10. člena odloka (prednostna območja za razvoj drugih dejavnosti) tako, da v prvem (1) odstavku v peti točki za besedilom »vodni park Reš« doda besedilo »in motorični park«.

(3) Občina spreminja besedilo 19. člen odloka (oskrba z vodo) tako, da črta besedilo prvega (1) odstavka in ga nadomesti z besedilom: »(1) Na območju Občine Radlje ob Dravi se oskrba s pitno vodo zagotavlja iz štirih vodooskrbnih sistemov (VS):

1. VS Radlje ob Dravi – sistem se napaja iz črpališča Zgornja Vižinga;
2. VS Vuhred – sistem se napaja iz črpališča Vuhred;
3. VS Remšnik – sistem se napaja iz VS Radlje ob Dravi;
4. VS Vas – sistem je navezan na VS Radlje ob Dravi.

VS Radlje ob Dravi in VS Vuhred sta povezana.«

(4) Občina spreminja besedilo 22. člena odloka (vodnogospodarske ureditve) tako, da v prvem odstavku črta besedilo »ne načrtuje večjih posegov« in ga nadomesti z besedilom »načrtuje celovite omilitvene ukrepe za zmanjšanje poplavne ogroženosti na območju naselij Radlje ob Dravi in Dobrava zaradi vpliva visokih vod Hudega potoka. Na območjih pomembnih vplivov poplavne in erozijske ogroženosti se celoviti ukrepi načrtujejo na ravni države.«.

(5) Občina spreminja besedilo 31. člena odloka (razvojna območja za dejavnosti v krajini) tako, da v drugem (2) odstavku črta besedo »dela« in jo nadomesti z besedo »del«.

## 3 IZVEDBENI DEL

### 4. člen

(vsebina sprememb in dopolnitev izvedbenega dela odloka)

(1) Občina spreminja in dopolnjuje besedilo 39. člen odloka (enote urejanja prostora) tako, da:

1. v drugem odstavku v preglednici za naselje Dobrava v vrstici z oznako EUP »DO 05« v stolpcu »PNRP« za besedo »SK« doda vejico in besedo »ZD« ter v stolpcu »AKT« besedo »OPPN-p« nadomesti z besedo »OPPN«;
2. v drugem odstavku v preglednici za naselje Radlje ob Dravi:
  - a. v vrstici z oznako EUP »RA 07« v stolpcu »AKT« za besedo »OPPN-p« doda vejico in besedo »OPPN«;
  - b. v vrstici z oznako EUP »RA 08« v stolpcu »AKT« za besedo »OPPN-p« doda vejico in besedo »OPPN«;
  - c. v vrstici z oznako EUP »RA 16« v stolpcu »PNRP« za besedo »PC« doda vejico in besedo »ZD«;
  - d. v vrstici z oznako EUP »RA 18« v stolpcu »PNRP« za besedo »CU« doda vejico in besedo »ZD«;
  - e. v vrstici z oznako EUP »RA 27« v stolpcu »PNRP« za besedo »PC« doda vejico in besedo »ZD«;
  - f. v vrstici z oznako EUP »RA 32« v stolpcu »PNRP« za besedo »SS« doda vejico in besedo »ZD«;
  - g. v vrstici z oznako EUP »RA 43« v stolpcu »PNRP« črta besedo »IG« in jo nadomesti z besedo »ZV« ter v stolpcu »AKT« črta besedo »OPPN-p« in jo nadomesti z besedo »OPN«;
  - h. v vrstici z oznako EUP »RA 46« v stolpcu »AKT« črta besedo »OPPN-p« in jo nadomesti z besedo »OPPN«;
  - i. v vrstici z oznako EUP »RA 50« v stolpcu »AKT« črta besedo »OPPN-p« in jo nadomesti z besedo »OPPN«;
  - j. v vrstici z oznako EUP »RA 51« v stolpcu »AKT« črta besedo »OPPN-p« in jo nadomesti z besedo »OPN«;
  - k. v vrstici z oznako EUP »RA 54« v stolpcu »PNRP« črta besedilo »ZS, VC« in ga nadomesti z besedo »ZD«;
  - l. v vrstici z oznako EUP »RA 57« v stolpcu »AKT« črta besedo »OPPN-p« in jo nadomesti z besedo »OPPN«;
  - m. v vrstici z oznako EUP »RA 58« v stolpcu »PNRP« črta besedo »LN« in jo nadomesti z besedo »IP« ter v stolpcu »AKT« črta besedo »OPN« in jo nadomesti z besedo »OPPN-p«;
  - n. v vrstici z oznako EUP »RA 62« v stolpcu »OMEJITVE« črta besedilo »EPO Zgornja Drava,«;
  - o. v vrstici z oznako EUP »RA 64« v stolpcu »OMEJITVE« črta besedilo »EPO Zgornja Drava,«;
  - p. doda nove vrstice za EUP RA 67, RA 68, RA 69, RA 70 in RA 71, ki se glasijo:

EUP	PNRP	EUP_OPIS	OMEJITVE	AKT
RA 67	IK	Radlje ob Dravi – farma 1	EPO Zgornja Drava, EEO DV-110kV	OPN
RA 68	IK	Radlje ob Dravi – farma 2	EPO Zgornja Drava, EEO DV-110kV, v delu protierozijski ukrepi - običajni	OPN
RA 69	SS	Radlje ob Dravi - JZ	protierozijski ukrepi - običajni	OPN
RA 70	IP	Radlje ob Dravi – dostopna cesta za PC Pušnik		OPPN
RA 71	G	Radlje ob Dravi – motorični park		OPN

3. v drugem odstavku v preglednici za naselje Vuhred:

- a. v vrstici z oznako EUP »VU 02« v stolpcu »PNRP« črta besedilo »SK, PC,« ter v stolpcu »AKT« črta besedo »OPPN-p« in jo nadomesti z besedo »OPN«;
  - b. v vrstici z oznako EUP »VU 03« v stolpcu »PNRP« za besedo »ZK« doda vejico in besedilo »PC, PO«;
  - c. črta celotno vrstico z oznako EUP »VU 04«;
  - d. v vrstici z oznako EUP »VU 10« v stolpcu »AKT« črta besedo »OPPN-p« in jo nadomesti z besedo »OPN«;
  - e. v vrstici z oznako EUP »VU 14« v stolpcu »PNRP« za besedo »SK« doda vejico in besedo »ZD« ter v stolpcu »AKT« črta besedo »OPPN-p« in jo nadomesti z besedo »OPN«;
4. v tretjem odstavku v preglednici za odprti prostor:
- a. v vrstici z oznako EUP »OP 05« v stolpcu »PNRP« za besedo »VC« doda vejico in besedo »BT«;
  - b. v vrstici z oznako EUP »OP 16« v stolpcu »PNRP« za besedo »PC« doda vejico in besedo »BT«;
  - c. na koncu doda nove vrstice za EUP OP 47, OP 48, OP 49, OP 50, OP 51, OP 52 in OP 53, ki se glasijo:

EUP	PNRP	EUP_OPIS	OMEJITVE	AKT
OP 47	K2	Gozdne površine namenjene vzpostavitvi kmetijske rabe		OPN
OP 48	K1	Gozdne površine namenjene vzpostavitvi kmetijske rabe		OPN
OP 49	K2	Gozdne površine namenjene vzpostavitvi kmetijske rabe		OPN
OP 50	K1	Gozdne površine namenjene vzpostavitvi kmetijske rabe		OPN
OP 51	K2	Kmetijske površine med Dravo in naseljem vas		OPN
OP 52	IG	Gospodarska cona – žaga Robnik		OPN
OP 53	K1	Gozdne površine namenjene vzpostavitvi kmetijske rabe		OPN

(2) Občina spreminja besedilo 41. člen odloka (namembnost in vrste objektov, vrste posegov v prostor, dopustne dejavnosti) tako, da:

1. v prvem (1) odstavku:
  - a. za besedilom »(v nadaljevanju Priloga 1)« doda besedilo » in v skladu z veljavnimi predpisi«;
  - b. črta besedilo drugega in tretjega stavka;
2. v tretjem (3) odstavku v peti točki črta besedilo »in Prilogi 2«;
3. v sedmem (7) črta besedilo »in Prilogi 2«.

(3) Občina spreminja besedilo 42. člen odloka (lega objektov in odmiki) tako, da v osmem (8) odstavku črta besedilo »(overjena pisna izjava)«.

(4) Občina spreminja besedilo 43. člen odloka (parcelacija stavbnih zemljišč) tako, da v petem (5) odstavku črta besedilo »in Prilogi 2«.

(5) Občina spreminja besedilo 44. člen odloka (velikost objektov) tako, da:

1. v drugem (2) odstavku črta besedilo četrte točke, ostale točke se preoštevilčijo;
2. v tretjem (3) odstavku črta besedilo »Prilogi 2 k temu odloku« in ga nadomesti z besedilom »skladu z veljavnimi predpisi«.

(6) Občina spreminja besedilo 45. člen odloka (oblikovanje objektov) tako, da v prvem (1) odstavku v deseti točki v zadnjem stavku za besedilom »območij kulturne dediščine,« doda besedilo »in vaških središčih«.

(7) Občina spreminja in dopolnjuje besedilo 47. člena odloka (nezahtevni in enostavni objekti) tako, da:

1. v prvem (1) odstavku črta besedilo »Prilogi 2 tega odloka« in ga nadomesti z besedilom »Prilogi 1 tega odloka in v skladu z veljavnimi predpisi«;
2. v četrtem (4) odstavku črta besedilo zadnjega stavka in ga nadomesti z besedilom: »Z enokapno ali ravno streho pa se tudi ob tradicionalno zgrajenih objektih dopuščajo garaže in nadstreški kot nezahtevni ali enostavni objekti, če je zaradi funkcionalnosti in/ali prostorske umestitve objekta taka streha bolj primerna, vendar pod pogojem, da je streha izvedena v nebleščečih in neodsevnih materialih ali kot zelena streha (ravna streha ali streha z naklonom do 10°, ki jo pokriva zemljina z vegetacijskim slojem).«

(8) Občina dopolnjuje besedilo 48. člena odloka (ostali posegi, ki niso gradnja) tako, da:

1. doda nov peti (5) odstavek, ki se glasi: »(5) Pri vseh zemeljskih delih je potrebno skrbno ravnanje in ohranjanje tal, tako kar se tiče rodovitnosti tal kot količine tal, ter zagotavljanje ustrezne ponovne rabe odstranjenih tal. Pri vseh zemeljskih delih je potrebno preprečiti kakršnokoli onesnaženje tal.«;
2. doda nov šesti (6) odstavek, ki se glasi: »(6) Pri posegih v prostor je potrebno odstranjen zgornji rodovitni sloj tal deponirati ločeno od nerodovitnih tal. Rodovitni sloj tal se naj namensko uporabi za zunanje ureditve na sami lokaciji posega, lahko tudi za izboljšanje drugih kmetijskih zemljišč, sanacijo degradiranih površin ali druge ustrezne namene.«;
3. doda nov sedmi (7) odstavek, ki se glasi: »(7) Po končanem posegu v prostor je obvezna sanacija terena in njegova čimprejšnja ozelenitev z avtohtono vegetacijo.«.

(9) Občina dopolnjuje besedilo odloka tako, da za 48. členom odloka (ostali posegi, ki niso gradnja) doda nov 48. a člen (objekti za oglaševanje), ki se glasi:

»48.a člen

(objekti za oglaševanje)

(1) Zunaj poselitvenih območij, na zemljiščih z večjo stopnjo ranljivosti naravnih kakovosti in v prepoznavnih krajinskih območjih ni dovoljeno postavljati trajnih ali začasnih objektov, namenjenih oglaševanju (prostostoječi oglasni panoji in zasloni, oglasni panoji in zasloni na pročeljih stavb in na enostavnih objektih, začasni panoji, transparenti, baloni, praporji, zastave in podobno).

(2) Objekti za oglaševanje se postavljajo v skladu z občinskimi predpisi, ki določajo merila za določitev lokacij in pogoje za oglaševanje.

- (3) Ne glede na drugi odstavek tega člena velja, da na območjih in objektih kulturne dediščine vključno z njihovimi vplivnimi območji, postavitve objektov za oglaševanje ni dopustna. Postavitve objektov, razen reklamnih panojev, je izjemoma dopustna, če je postavitve v skladu z varstvenim režimom in je pristojna služba za varstvo kulturne dediščine z izdajo kulturnovarstvenega soglasja potrdila, da s postavitvijo ne bodo prizadete varovane vrednote zemljišča ali objekta.
- (4) Pozitivno kulturnovarstveno soglasje pristojne službe za varstvo kulturne dediščine je treba pridobiti tudi za postavitve objektov za oglaševanje izven območij varovanih po predpisih o varstvu kulturne dediščine, v primeru, da bi postavitve objekta pomenila negativen vpliv na varovane elemente (npr. postavitve na lokacijah varovanih vedut). Objekti za oglaševanje ne smejo zastirati značilnih pogledov na prostorsko izpostavljene objekte ali območja kulturne dediščine.
- (5) Plakatne stebre je dopustno postavljati samo na javnih površinah.
- (6) Objekti za oglaševanje se lahko, ne glede na določbe drugega in tretjega odstavka tega člena, začasno postavljajo na površinah, ki niso varovane s posebnimi predpisi, če gre za začasno postavitve, namenjeno oglaševanju v času prireditev in volilnih kampanj.
- (7) Oglaševanje za lastne potrebe je dopustno na stavbah, razen na strehah stavb, v vseh enotah urejanja prostora in na gradbenih parcelah stavb, v katerih se opravlja dejavnost. Na teh objektih in površinah je dopustno oglaševati z:
- napisom firme,
  - znakom firme,
  - nalepkami,
  - zastavami in
  - simboli firme, izdelka, storitve in podobno.
- (8) Na zemljiščih in objektih, ki so znotraj poselitvenih območij in ki so varovana s predpisi s področja varstva kulturne dediščine ter ohranjanja narave je treba za vsako oglaševanje, tudi za lastne potrebe, pridobiti soglasje organov, pristojnih za varstvo kulturne dediščine in ohranjanje narave.
- (9) Če se znotraj poselitvenih območij objekti za oglaševanje ter turistična in usmerjevalna signalizacija postavljajo v varovalnih pasovih gospodarske javne infrastrukture je za postavitve treba pridobiti soglasje upravljavca posamezne javne infrastrukture.
- (10) Kadar so objekti za oglaševanje osvetljeni z lastnim virom, moč svetlobe ne sme presegati s predpisi določenih vrednosti svetlobnega onesnaževanja okolja.
- (11) Oglaševanje na območjih vodnih in priobalnih zemljišč ni dopustno. Postavitve objektov za oglaševanje je na območju vodne infrastrukture dopustna le, če ne omejujejo dejavnosti za katere je bila zgrajena in le ob predhodnem soglasju upravjalca le-te.
- (10) Občina dopolnjuje besedilo 50. člena odloka (gradnja in urejanje prometnega omrežja) tako, da:
1. v četrtem (4) odstavku na koncu doda besedilo: »Uvoze je potrebno prilagoditi univerzalni ureditvi prostora na način, da se nivo peš hodnika in kolesarske steze ob uvozu ne spreminja. Pri tem je potrebno upoštevati Pravilnik o univerzalni graditvi in uporabi objektov, priručnik Z belo palico po mestu, Pravilnik o kolesarskih površinah in Smernice za umeščanje kolesarske infrastrukture v urbanih območjih.«;
  2. v petem (5) odstavku črta besedilo: »Nove prometnice je potrebno načrtovati povezovalno, z obojestranskim priključevanjem na obstoječe omrežja.« in ga nadomesti z besedilom: »Načrtovanje in gradnja cestnega omrežja mora upoštevati sodobne urbanistične standarde, katerih značilnost



je netranzitivnost cest znotraj naselja. Tranzitivne poti za kolesarje in pešce pa je treba kljub temu ohraniti oz. jih na novo vzpostaviti.«

3. v dvanajstem (12) odstavku na koncu doda besedilo: »Na avtobusnih in železniškem postajališču ter pomembnejših javnih površinah se naj uredi zadostno število varnih in pokritih parkirišč za kolesa, opredelijo se naj območja za postavitev servisnih delavnic po sistemu »popravi si sam«, javnega sistema izposoje mestnih koles ipd.«;
4. doda nov štirinajsti (14) odstavek, ki se glasi: »(14) Pri novogradnji ali obnovi prometnic morajo biti robniki pločnikov, kolesarskih poti in zelenic takšne višine in/ali oblike, da je možen prehod malih sesalcev in dvoživk preko robnikov. Na območjih, kjer imajo dvoživke selitvene poti, je potrebno pri obnovi ali gradnji novih cest, izvesti trajne podhode pod cestami, s primernimi dimenzijami in trajno usmerjevalno ograjo.«

(11) Občina spreminja besedilo 51. člena odloka (gradnja in urejanje parkirnih mest in garaž) tako, da:

1. v četrtem (4) odstavku črta besedilo: »Na parkirnih ploščadih z več kot 5 PM je potrebno zasaditi drevesa.« in ga nadomesti z besedilom: »Vsa parkirišča s 4 ali več PM je potrebno ozeleniti. Zagotoviti je potrebno najmanj 1 drevo na vsaka 4 PM, in sicer tako, da se zagotovi najmanj 30 % pokritost parkirnih površin brez dovozov s krošnjami dreves v polni razrasti. Razporeditev dreves mora biti čimbolj enakomerna, da se zagotovi optimalno osenčenost. Senčenje parkirnih mest se lahko namesto z drevesi zagotovi tudi z ozelenjeno pergolo.«;
2. v dvanajstem (12) odstavku v preglednici v vrstici »Večstanovanjske stavbe« za besedilom »Večstanovanjske stavbe« doda besedilo »(tudi stavbe z oskrbovanimi in varovanimi stanovanji)« in v isti vrstici v stolpcu »Število parkirnih mest (PM)« črta celotno besedilo in ga nadomesti z besedilom »1 PM/stanovanje + 10% za obiskovalce«.

(12) Občina dopolnjuje besedilo 55. člena odloka (urejanje elektroenergetskega omrežja) tako, da v tretjem (3) odstavku na koncu doda besedilo: »Nadzemne vode je potrebno graditi na pticam prijazen način, ki preprečuje električne udare ptic.«.

(13) Občina spreminja besedilo 56. člena odloka (gradnja in urejanje komunikacijskega omrežja) tako, da črta besedilo tretjega (3) odstavka in ga nadomesti z besedilom: »(3) Pri načrtovanju komunikacijskih objektov elektronskega omrežja mobilnih komunikacij (bazne postaje in dostopne točke) je potrebno upoštevati predpise s področja graditve, elektronskih komunikacij in elektromagnetnega sevanja ter naslednje usmeritve in pogoje:

1. Bazne postaje s samostoječimi antenskimi stolpi je dopustno graditi na območjih s podrobnejšo namensko rabo I, P, E, B, L in O. Na območjih K1, K2 in G jih je dopustno graditi tako, da čim manj ovirajo dejavnosti povezane z rabo teh zemljišč. Za namensko rabo kmetijskih zemljišč veljajo pogoji iz 94.čl. tega odloka;
2. Baznih postaj s samostojnimi antenami ali antenskimi drogovi na prej zgrajenih stavbah ali gradbenih inženirskih objektih ni dopustno nameščati, če gre za stavbe namenjene zdravstvu, varstvu, izobraževanju in bivanju, razen pod pogojem, da s tem izrecno soglašata lastnik oziroma upravnik;
3. Bazne postaje se mora v čim večji meri umeščati v obstoječe ali načrtovane infrastrukturne koridorje in naprave;
4. Baznih postaj s samostoječimi antenskimi stolpi ni dovoljeno graditi v neposredni bližini prostorskih dominant;



5. Bazne postaje je na varovanih območjih, kjer se varuje posebna vrednota in na območjih v varovalnem pasu infrastrukture dopustno postaviti le ob predhodni odobritvi pristojnega soglasodajalca;
6. Na celotnem območju občine je v vseh namenskih rabah prostora dopustno vzpostavljati dostopne točke kot samostojne elektronske naprave za mobilne komunikacije v lokalnem (dostopovnem) komunikacijskem omrežju iz oddelka klasifikacije vrst objektov CC-SI 22 na prej zgrajenih stavbah, gradbenih inženirskih objektih in na ureditvah drugih gradbenih posegov;
7. Kadar je na območju, ki se ureja, ali na objektu, ki je predviden za rušenje, zakonito nameščena bazna postaja, je za čas gradnje dopustno postaviti začasno bazno postajo. Po dokončanju gradnje se začasno bazno postajo odstrani, nadomestno pa je neglede na ostale določbe tega prostorskega akta dopustno postaviti na nov objekt ali na območje, ki je urejeno na novo;
8. Lokalna skupnost nematerialno spodbuja opremljanje z elektronskimi komunikacijskimi omrežji in skupno uporabo komunikacijskih objektov s težnjo, da se zaračunavanju nadomestil za služnosti na nepremičninah v svoji lasti v celoti odpove.

(14) Občina spreminja in dopolnjuje besedilo 57. člena odloka (poseganje v prostor v varovalnih pasovih GJI) tako, da:

1. v prvem (1) odstavku v preglednici:
  - a. črta besedilo »za železniške tirne naprave, merjeno od meje progovnega pasu na obeh straneh proge« in ga nadomesti z besedilom »za železniške proge, merjeno od osi skrajnega tira«;
  - b. za besedilom »- železniška proga« doda besedilo »izven naselja« in črta besedilo »100m« ter ga nadomesti z besedilom »108 m«;
  - c. za alinejo »- železniška proga izven naselja« doda novo alinejo »- železniška proga v naselju« in v vrstici z novo alinejo »- železniška proga v naselju« v stolpcu »varovalni pas« doda besedilo »106 m«;
  - d. za alinejo »železniška proga v naselju« doda novo alinejo »- industrijski tir« in v vrstici z novo alinejo »- industrijski tir« v stolpcu »varovalni pas« doda besedilo »54,5 m«;
2. doda nov peti (5) odstavek, ki se glasi: »(5) Za vse objekte skladno s prilogo (tabeli 1 in 2) Pravilnika o pogojih in omejitvah gradenj, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Uradni list RS, št. 101/2010) označene z »+« je dovoljena gradnja v varovalnem pasu obstoječih in predvidenih daljnovodov, možna le ob določenih pogojih in na določeni oddaljenosti od vodov in objektov tega omrežja. Za vse objekte označene z »-« je gradnja prepovedana.«;
3. sedanji peti (5) in šesti (6) odstavek se preoštevilčita v šesti (6) in sedmi (7) odstavek.

(15) Občina spreminja in dopolnjuje besedilo 65. člena odloka (ohranjanje narave) tako, da:

1. doda nov peti (5) odstavek, ki se glasi: »(5) Za načrtovanje in izvajanje parkovnih ureditev in drugih zasaditev je potrebno prednostno uporabljati lokalno avtohtone drevesne in grmovne vrste. Za zasaditev se ne uporablja invazivnih tujerodnih rastlinskih vrst, kot so npr. veliki pajesen (*Ailanthus altissima*), robinija (*Robinia pseudoaccacia*), vzhodni klek (*Thuja orientalis*), japonski dresnik (*Fallopia japonica*), bambusi (*Phyllostachys* spp.), ameriški javor (*Acer negundo*), japonska medvejka (*Spiraea japonica*), trnata gledičevka (*Gleditsia triacanthos*), japonsko kosteničenje (*Lonicera japonica*), metuljnik (*Buddleja davidii*), octovec (*Rhus typhina*), orjaški dežen (*Heracleum mantegazzianum*), Rudbekija (*Rudbeckia* sp.), Thunbergov češmin (*Berberis thunbergii*), topinambur (*Helianthus tuberosus*), in drugih vrst, ki veljajo za invazivne.«;

2. doda nov šesti (6) odstavek, ki se glasi: »(6)Tujerodne invazivne vrste rastlin, ki se pojavljajo na degradiranih površinah zaradi gradnje ipd., je potrebno odstranjevati med posegi in še vsaj 3 leta po končanih gradbenih delih, dokler se ne vzpostavi sklenjena vegetacija. Odstranjujejo se predvsem sledeče vrste: kanadska/orjaška zlata rozga (*Solidago canadensis/gigantea*), enoletna suholetnica (*Erigeron annuus*), žlezava nedotika (*Impatiens glandulifera*), japonski dresnik (*Fallopia japonica*), češki dresnik (*Fallopia x bohémica*) idr.«

(16) Občina dopolnjuje besedilo 67. člena odloka (varovanje zraka) tako, da:

1. v naslovu člena za besedo »varovanje« doda besedilo »kakovosti zunanjega«;
2. v prvem (1) odstavku črta besedilo »z novimi posegi«;
3. črta besedilo drugega (2) odstavka in ga nadomesti z besedilom: »Obstoječi viri, ki povzročajo prekomerno onesnaženje zraka, ne smejo obratovati dokler upravljavec obstoječega vira ne izvede ustrezne sanacije, da emisije v zrak ne bodo prekomerno onesnaževale zunanjega zraka.«;
4. črta besedilo četrtega (4) odstavka in ga nadomesti z besedilom: »(4) Za zagotavljanje kakovosti zunanjega zraka je za ogrevanje objektov potrebno prioritarno uporabljati obnovljive vire energije, načrtovati je potrebno energetske učinkovite stavbe in energetske sanacije stavb ter spodbujati trajnostno mobilnost. Za izvajanje trajnostne mobilnosti je potrebno urejati javni promet in kolesarske ter peš poti, omejevati promet v naseljih (umeščanje con umirjanja in/ali prepovedi prometa), umeščati polnilnice za električna vozila in kolesa ipd.«;
5. doda nov šesti (6) odstavek, ki se glasi: »Za nove dejavnosti, ki bi lahko bile vir neprijetnih vonjav (npr. večji hlevi, proizvodni objekti, bioplinarne, odlagališča odpadkov ipd.) je potrebno izdelati strokovno oceno, na podlagi katere se ugotovi dopustnost njene umestitve v prostor ter določi vplivno območje. Zagotoviti je potrebno ustrezne odmike virov neprijetnih vonjav od območij stanovanj. Neprijetne vonjave iz teh objektov ne smejo motiti bivanja in počitka v stanovanjskih območjih.«.

(17) Občina dopolnjuje besedilo 68. člena odloka (varstvo voda) tako, da:

1. v desetem (10) odstavku doda novo sedmo točko, ki se glasi »7. se s tem ne ogroža varnosti plovbe.«;
2. v enajstem (11) odstavku na koncu doda besedilo: »Na vodnem in priobalnem zemljišču je prepovedano:
  1. odlaganje in pretovarjanje nevarne snovi v trdni, tekoči ali plinasti obliki;
  2. odlaganje ali odmetavanje odkopnih ali odpadnih materialov ali drugih podobnih snovi;
  3. odlaganje odpadkov.«;
3. v trinajstem (13) odstavku v šesti točki na koncu doda besedilo: »in soglasje organa pristojnega za varnost plovbe«;
4. v petnajstem (15) odstavku na koncu doda besedilo: »in soglasje organa pristojnega za varnost plovbe«;
5. v šestnajstem (16) odstavku:
  - e. v prvem stavku za besedilom »na podlagi veljavnih predpisov o vodah« doda besedilo »in soglasje organa pristojnega za varnost plovbe«;
  - f. v prvem stavku za besedilom »urejanje voda,« doda besedilo »varstvo plovbe,«;
6. doda nov petindvajseti (25) odstavek, ki se glasi: »(25) Pri izvajanju gnojenja z živinskimi gnojili, nastalimi na območju predvidene namenske rabe prostora IK, je poleg področne zakonodaje treba upoštevati tudi načela dobre kmetijske prakse, pravila gnojenja na strmih zemljiščih in zemljiščih v bližini vodotokov ali drugih površinskih vodnih teles, gnojenja na razmočenih in zamrznjenih tleh,

omejitve glede gnojenja na ranljivih območjih in območjih s posebnim varstvenim režimom (npr. vodovarstvena območja) ipd.«;

7. doda nov šestindvajseti (26) odstavek, ki se glasi: »(26) Neprečiščenih industrijskih ali komunalnih odpadnih vod ni dopustno odvajati neposredno v vodotoke ali ponikati v tla.«

(18) Občina spreminja besedilo 70. člena odloka (varstvo pred hrupom) tako, da:

1. v prvem (1) odstavku:
  - a. črta besedo »določena« in jo nadomesti z besedo »razvrščena«;
  - b. v preglednici doda v stolpcu z naslovom »II. stopnja« oznako »x« v vrstici »SS – stanovanjske površine«, v vrstici »CU – osrednja območja centralnih dejavnosti« in v vrstici »CD – druga območja centralnih dejavnosti«;
  - c. v preglednici doda v stolpcu z naslovom »III. stopnja« oznako »x« v vrstici »BT – površine za turizem«;
2. v drugem (2) odstavku na koncu doda besedilo: »Pri umeščanju novih območij z II. stopnjo varstva pred hrupom se naj upoštevajo priporočene mejne vrednosti hrupa svetovne zdravstvene organizacije (Ldvn 55 dBA, Lnoč 40 dBA).«;
3. v petem (5) odstavku:
  - a. za besedilom »pasovih obstoječih javnih cest« doda besedilo »in v varovalnem progovnem pasu železniške proge«;
  - b. na koncu črta končno ločilo (piko) in doda besedilo »oziroma železniški progi. Novogradnje v vplivnem pasu cest, kjer so mejne vrednosti kazalcev hrupa presežene, niso dopustne.«;
4. doda nov deveti (9) odstavek, ki se glasi: »(9) Ustvarjanje novih konfliktnih območij, kjer se stikajo PNRP za stanovanjske namene in počitek (SS, SB, SP) ali površine za turizem (BT) ter površine namenjene zdravju (CU), kjer velja II. SVPH in gospodarska območja s PNRP (IG, IP, IK), kjer velja IV. SVPH, ni dopustno, obstoječe pa je potrebno dolgoročno sanirati.«

(19) Občina spreminja besedilo 71. člena odloka (varstvo pred elektromagnetnim sevanjem) tako, da v sedmem (7) odstavku:

1. za besedilom »Za vse« doda besedo »obstoječe«;
2. črta besedilo »(novogradnje, nadzidave in dozidave objektov, namenjenih za stalno oz. občasno prebivanje ter ta pomožne objekte)«;
3. na koncu doda besedilo: »Novih virov elektromagnetnega sevanja ni dovoljeno umeščati v bližino območij s I. stopnjo varstva pred sevanjem.«.

(20) Občina dopolnjuje besedilo 72. člena odloka (varstvo pred svetlobnim onesnaženjem) tako, da doda nov četrti (4) odstavek, ki se glasi: »(4) Uporabiti je potrebno sijalke, ki ne svetijo v UV spektru in čim manj svetijo v modrem delu spektra (primerne so visokotlačne natrijeve sijalke, LED v rumenem, oranžnem ali rdečem spektru z max temp. 3.000 K, ne pa živosrebrove). V kolikor se uporabljajo LED svetila, naj imajo filter, ki ne prepušča valovnih dolžin pod 500 nm. Vse svetilke morajo biti v skladu z veljavnimi predpisi in morajo biti pravilno nameščene (ne smejo sevati nad vodoravnico). Za osvetljevanje naj se uporabijo popolnoma zasenčena svetila z ravnim zaščitnim in nepredušnim steklom.«

(21) Občina dopolnjuje besedilo 73. člena odloka (varovanje zdravja) tako, da:

1. črta besedilo drugega (2) odstavka in ga nadomesti z besedilom: »(2) Obstoječe dejavnosti v objektih in napravah, katerih izpusti onesnaževal presegajo mejne vrednosti emisij v okolje, ne smejo obratovati, dokler ne zagotovijo predpisanih mejnih vrednosti.«;

2. doda nov četrti (4) odstavek, ki se glasi: »(4) Na območju občine je kakovostno bivalno okolje potrebno zagotavljati tudi s primernim deležem javno dostopnih zelenih površin namenjenih za šport in rekreacijo, površin za urbano vrtnarjenje, ter sistemom javnih kolesarskih in pešpoti v in med naselji.«.

(22) Občina spreminja in dopolnjuje besedilo 74. člena odloka (osvetlitev in osončenje) tako, da v prvem (1) odstavku v drugem stavku črta besedilo »bivalnim prostorom« in ga nadomesti z besedilom »vsaj enemu bivalnemu prostoru«.

(23) Občina dopolnjuje besedilo 76. člena odloka (kazalci okolja pri izvajanju OPN) tako, da:

1. v prvem (1) odstavku:
  - a. črta celotno besedilo 30. točke in ga nadomesti z besedilom: »30. določitev območij z II., III. in IV. stopnjo varstva pred hrupom (SVPH),«;
  - b. črta celotno besedilo 31. točke in ga nadomesti z besedilom: »31. kakovost kopalnih voda,«;
  - c. na koncu doda novo 34. točko, ki se glasi: »34. površina stavbnih zemljišč v naravovarstveno pomembnih območjih (naravnih vrednotah, na zavarovanih območjih, v Natura 2000 območjih in v ekološko pomembnih območjih),«;
  - d. na koncu doda novo 35. točko, ki se glasi: »35. pojavljanje in razširjenost tujerodnih invazivnih vrst«;
2. doda nov drugi (2) odstavek, ki se glasi: »Občina mora spremljati izbrane kazalce okolja ter periodično obveščati prebivalce o stanju kazalcev okolja in o uspešnosti izvedbe omilitvenih ukrepov. Morebitne pritožbe prebivalcev sprejema oddelek pristojen za varstvo okolja in urejanje prostora. Vsaka pripomba oz. pritožba se zabeleži. V primeru potreb občina tudi zavzame stališče glede predmetne pripombe in postopa v skladu s pristojnostmi.«

(24) Občina spreminja besedilo 77. člena odloka (varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami) tako, da v celoti črta besedilo sedmega (7) odstavka, odstavki, ki sledijo se preoštevilčijo.

(25) Občina dopolnjuje besedilo 78. člena odloka (podeželska naselja – SK) tako, da:

1. v prvem (1) odstavku za besedilom »VU 07,« doda besedilo »VU 14,«;
2. v tretjem (3) odstavku črta besedilo »nezahtevne in enostavne objekte, ki so opredeljeni v Prilogi 2 k Odloku OPN Radlje ob Dravi« ter ga nadomesti z besedilom »v skladu z veljavnimi predpisi«;
3. doda nov štirinajsti (14) odstavek, ki se glasi: »(14) V EUP SV 01 je južno od parcel št. 178/14 in 178/15, obe k.o. Spodnja Vižinga, potrebno vzpostaviti strukturiran gozdni rob. Na parcelah št. 178/14, 178/15 in 174/20, vse k.o. Spodnja Vižinga je potrebno dosledno upoštevati omejitve glede svetlobnega onesnaževanja.«;
4. doda nov petnajsti (15) odstavek, ki se glasi: »(15) V EUP ZV 02 je na parcelah št. 395/15, 395/16 in 339/2, vse k.o. Zgornja Vižinga, in v EUP ZV 01 na parceli št. 28/5, k.o. Zg. Vižinga, gradnja novih stanovanjskih objektov skladno z Odlokom o varstvenih pasovih vodnega vira črpališča Zg. Vižinga v občini Radlje ob Dravi in ukrepi za zavarovanje voda (MUV, št. 09/1994, 10/200) dopustna po izgradnji kanalizacije oz. sočasno z njo.«;
5. doda nov šestnajsti (16) odstavek, ki se glasi: »(16) V ZV 01 in RA 09 je na območjih, ki segajo v vplivni pas z blagim režimom varovanja (cona 3) v skladu z Odlokom o varstvenih pasovih vodnega vira črpališča Zg. Vižinga v Občini Radlje ob Dravi in ukrepi za zavarovanje voda (MUV, št. 9/94, 10/00) gradnja ponikovalnic za odpadne vode prepovedana.«;
6. doda nov sedemnajsti (17) odstavek, ki se glasi: »(17) V EUP ZV 01 na parceli št. 28/5 k.o. Zgornja Vižinga odstranitev drevesne vegetacije na strmih pobočjih nad vodotokom ni dopustna.«

(26) Občina dopolnjuje besedilo 79. člena odloka (območja stanovanjske gradnje - SS) tako, da:

1. v prvem (1) odstavku za besedilom »RA 34,« doda besedilo »RA 51, RA 69,«;
2. v tretjem (3) odstavku črta besedilo »nezahtevne in enostavne objekte, ki so opredeljeni v Prilogi 2 k Odloku OPN Radlje ob Dravi« ter ga nadomesti z besedilom »v skladu z veljavnimi predpisi«;
3. v dvanajstem (12) odstavku na koncu prve točke doda besedilo »v EUP RA 69 do velikosti (K)+P+1+M,«;
4. na koncu doda nov štirinajsti (14) odstavek, ki se glasi: »V EUP RA 31 je pred posegi na to območje obvezna izdelava hidrološko-hidravlične študije, s katero se bo ugotovila stopnja poplavne ogroženosti in s tem možnost izvedbe posegov v prostor. Za vsak poseg na poplavno ogroženo območje je potrebno pridobiti vodno soglasje/mnenje pristojnega organa.«.

(27) Občina dopolnjuje besedilo 80. člena odloka (osrednja območja centralnih dejavnosti - CU) tako, da:

1. v tretjem (3) odstavku črta besedilo »nezahtevne in enostavne objekte, ki so opredeljeni v Prilogi 2 k Odloku OPN Radlje ob Dravi« ter ga nadomesti z besedilom »v skladu z veljavnimi predpisi«
2. doda nov štirinajsti (14) odstavek, ki se glasi: »(14) V EUP RA 30 je, zaradi ureditve mestnega jedra, pri urbani opremi in enostavnih ter nezahtevnih objektih ob gostinskih lokalih, potrebno upoštevati občinski odlok glede oblikovanja.«;
3. doda nov petnajsti (15) odstavek, ki se glasi: »(15) Na namenski rabi CU so dopustne tudi dopolnilne oskrbne in storitvene ter proizvodne dejavnosti, ki predstavljajo dopolnitev določene dejavnosti in omogočajo takšni dejavnosti dodano vrednost, če so okoljsko in prostorsko sprejemljive, delovanje pa je dopustno po predpisih, ki opredeljujejo izvajanje manjših dejavnosti po obrtnih predpisih ali po predpisih o dopolnilni dejavnosti na kmetijah.«.

(28) Občina spreminja in dopolnjuje besedilo 81. člena odloka (druga območja centralnih dejavnosti – CD) tako, da v tretjem (3) odstavku črta besedilo »nezahtevne in enostavne objekte, ki so opredeljeni v Prilogi 2 k Odloku OPN Radlje ob Dravi« ter ga nadomesti z besedilom »v skladu z veljavnimi predpisi«.

(29) Občina dopolnjuje besedilo 82. člena odloka (površine za industrijo - IP) tako, da:

1. v tretjem (3) odstavku črta besedilo »nezahtevne in enostavne objekte, ki so opredeljeni v Prilogi 2 k Odloku OPN Radlje ob Dravi« ter ga nadomesti z besedilom »v skladu z veljavnimi predpisi«;
2. v četrtem (4) odstavku:
  - a. za besedilom »tovarniške trgovine« doda besedilo »in skladišča«;
  - b. na koncu doda besedilo: »Prav tako so kot spremljajoče dejavnosti dopustne gostinske dejavnosti, če predstavljajo dopolnitev določene dejavnosti in omogočajo takšni dejavnosti dodano vrednost, ter so okoljsko in prostorsko sprejemljive.«;
3. v osmem (8) odstavku na koncu doda besedilo: »Dopustna je ureditev prostorov za občasno prenočitev poslovnih partnerjev (največ tri sobe s pripadajočimi potrebnimi pomožnimi prostori).«;
4. doda nov enajsti (11) odstavek, ki se glasi: »(11) V EUP OP 34 je v okviru rekonstrukcije objektov in cestnih povezav hidroelektrarne potrebno pri načrtovanju predvideti objekte za prehod vodnih in obvodnih organizmov.«;
5. doda nov dvanajsti (12) odstavek, ki se glasi: »Potrebno je preprečiti vsako izlitje ali ponikanje onesnaževal (odpadne vode, požarne vode, nevarne snovi v primeru nesreč ipd.) v površinske in podzemne vode. Manipulativne površine in parkirišče za tovorna in osebna vozila, pretakališča ipd. morajo biti izvedena vodotesno in ograjena z betonskimi robniki.«

(30) Občina dopolnjuje besedilo 83. člena odloka (gospodarske cone - IG) tako, da:



1. v prvem (1) odstavku na koncu pred piko doda besedilo », OP 52«;
2. v tretjem (3) odstavku črta besedilo »nezahtevne in enostavne objekte, ki so opredeljeni v Prilogi 2 k Odloku OPN Radlje ob Dravi« ter ga nadomesti z besedilom »v skladu z veljavnimi predpisi«;
3. doda nov deseti (10) odstavek, ki se glasi: »(10) V EUP OP 52 so dopustne le dejavnosti in objekti za potrebe predelave in skladiščenja lesa. Zunanjo razsvetljavo objektov je potrebno načrtovati skladno z veljavnimi predpisi o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja in na način, da svetila osvetljujejo le talno površino. Do izgradnje kanalizacijskega omrežja ni dopustno izvajati dejavnosti, pri katerih bi nastajale industrijske odpadne vode.«;
4. doda nov enajsti (11) odstavek, ki se glasi: »(11) V EUP RA 64 je pri ureditvi lokalne ceste LC-347012, ki poteka po vzhodni strani, potrebno preprečiti vsakršno možnost izlitja odpadnih vod in drugih odpadkov v reko Dravo. Vzhodni rob cestišča se naj zasadi z grmovno in nizko avtohtono lesno vegetacijo.«;
5. doda nov dvanajsti (12) odstavek, ki se glasi: »Potrebno je preprečiti vsako izlitje ali ponikanje onesnaževal (odpadne vode, požarne vode, nevarne snovi v primeru nesreč ipd.) v površinske in podzemne vode. Manipulativne površine in parkirišče za tovorna in osebna vozila, pretakališča ipd. morajo biti izvedena vodotesno in ograjena z betonskimi robniki.«;
6. doda nov trinajsti (13) odstavek, ki se glasi: »(13) Dopustna je ureditev prostorov za občasno prenočitev poslovnih partnerjev (največ tri sobe s pripadajočimi potrebnimi pomožnimi prostori).«.

(31) Občina dopolnjuje besedilo 84. člena odloka (površine z objekti za kmetijsko proizvodnjo - IK) tako, da:

1. v prvem (1) odstavku za besedilom »DO 04, »doda besedilo »RA 67, RA 68,«;
2. v tretjem (3) odstavku črta besedilo »nezahtevne in enostavne objekte, ki so opredeljeni v Prilogi 2 k Odloku OPN Radlje ob Dravi« ter ga nadomesti z besedilom »v skladu z veljavnimi predpisi«;
3. doda nov enajsti (11) odstavek, ki se glasi: »(11) V EUP RA 68 je potrebno upoštevati še naslednje pogoje:
  1. območje je potrebno komunalno urediti, da se prepreči vsakršna možnost izlitja odpadnih vod in drugih odpadkov v reko Dravo;
  2. zunanja razsvetljava objektov je dopustna zgolj iz varnostnih razlogov, skladno z veljavnimi predpisi o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja, in na način, da svetila osvetljujejo le talno površino in se v drugem delu noči izklaplajo oz. se preko tipal vklaplajo le po potrebi;
  3. na južni meji EUP je potrebno zasaditi sklenjen pas avtohtone lesne vegetacije, da se prepreči svetlobni vpliv, vpliv hrupa in drugih motenj na varovano območje Natura 2000 in naravno vrednoto.«;
4. doda nov dvanajsti odstavek, ki se glasi: »(12) Vsi objekti za zbiranje in skladiščenje gnoja in gnojevke ter vsa morebitna ostala skladišča živinskih gnojil morajo biti načrtovana vodotesno. Skladišča za živinska gnojila ter pripadajoči pretočni kanali in cevovodi morajo biti stabilni in odporni proti mehanskim, toplotnim ali kemičnim vplivom, ter redno vzdrževani. Prav tako morajo biti umeščeni v prostor ter grajeni in upravljani tako, da ne pride do nenadzorovanega iztekanja in onesnaženja vode ali tal. Zmogljivosti skladišč za živinska gnojila mora biti prilagojena številu in vrsti živali na območju in morajo zagotavljati skladiščne zmogljivosti tudi za obdobje, ko je uporaba živinskih gnojil prepovedana ali onemogočena. Pri načrtovanju zmogljivosti jame za gnojevke je treba upoštevati tudi izcedke iz gnojišč.«

(32) Občina spreminja in dopolnjuje besedilo 85. člena odloka (površine za turizem - BT) tako, da:

1. v tretjem (3) odstavku črta besedilo »nezahtevne in enostavne objekte, ki so opredeljeni v Prilogi 2 k Odloku OPN Radlje ob Dravi« ter ga nadomesti z besedilom »v skladu z veljavnimi predpisi«;

2. preštevilči deveti (9), deseti (10) in enajsti (11) odstavek v osmi (8), deveti (9) in deseti (10) odstavek;
3. doda nov enajsti (11) odstavek, ki se glasi: »(11) V EUP OP 16 je na parcelah št. 1711/1 in 1711/2 k.o. Planina, kjer je določena namenska raba BT, potrebno upoštevati še:
  1. objekte je potrebno priključiti na čistilno napravo;
  2. zunanja razsvetljava objektov je dopustna skladno z veljavnimi predpisi o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja in na način, da svetila osvetljujejo le talno površino in se v drugem delu noči izklapljuje oz. se preko tipal vklapljuje le po potrebi;
  3. pri urejanju okolice je dopustno saditi le avtohtone rastline, tujerodnih rastlin se naj ne sadi.«.

(33) Občina spreminja in dopolnjuje besedilo 86. člena odloka (površine za oddih, šport in rekreacijo - ZS) tako, da:

1. v tretjem (3) odstavku črta besedilo »nezahtevne in enostavne objekte, ki so opredeljeni v Prilogi 2 k Odloku OPN Radlje ob Dravi« ter ga nadomesti z besedilom »v skladu z veljavnimi predpisi«;
2. doda nov enajsti (11) odstavek, ki se glasi: »(11) V EUP RA 65 je pred posegi na to območje obvezna izdelava hidrološko-hidravlične študije, s katero se bo ugotovila stopnja poplavne ogroženosti in s tem možnost izvedbe posegov v prostor. Za vsak poseg na poplavno ogroženo območje je potrebno pridobiti vodno soglasje/mnenje pristojnega organa.«

(34) Občina dopolnjuje besedilo 87. člena odloka (območja drugih urejenih zelenih površin - ZD) tako, da:

1. v prvem (1) odstavku:
  - a. za besedilom »RA 10,« doda besedilo »RA 16, RA 27,«;
  - b. za besedilom »RA 52,« doda besedilo »VA 01,«;
  - c. za besedilom »VU 01,« doda besedilo »VU 02,«;
  - d. za besedilom »VU 11,« doda besedilo »VU 14,«;
  - e. na koncu pred piko doda besedilo », ZK 03«;
2. v tretjem (3) odstavku črta besedilo »nezahtevne in enostavne objekte, ki so opredeljeni v Prilogi 2 k Odloku OPN Radlje ob Dravi« ter ga nadomesti z besedilom »v skladu z veljavnimi predpisi«;
3. doda nov osmi (8) odstavek, ki se glasi: »(8) V EUP VU 02 je potrebno upoštevati še:
  1. odpadni material (deponirano zemljo z odloženim gradbenim materialom, peščenim nanosom pomešanim z odpadnimi pnevmatikami) je potrebno z območja odstraniti;
  2. preprečiti je potrebno nadaljnjo razrast in širjenje tujerodnih invazivnih vrst na deponirani zemljini. Tujerodne invazivne vrste je potrebno redno odstranjevati in preprečevati njihovo semenjenje ter raznos semen;
  3. upoštevati je potrebno omejitev posegov v priobalno zemljišče vodotokov. Ob vodotoku je potrebno vzpostaviti obrežno drevesno in/ali grmovno zarast avtohtonih vrst (jelše, vrbe ipd.);
  4. posegi in spreminjanje terena niso dopustni do izdelave potrjene hidrološko hidravlične študije oz. kart razredov poplavne nevarnosti.«

(35) Občina dopolnjuje besedilo 88. člena odloka (pokopališča – ZK) tako, da v tretjem (3) odstavku črta besedilo »nezahtevne in enostavne objekte, ki so opredeljeni v Prilogi 2 k Odloku OPN Radlje ob Dravi« ter ga nadomesti z besedilom »v skladu z veljavnimi predpisi«.

(36) Občina dopolnjuje besedilo 89. člena odloka (parki – ZP) tako, da v tretjem (3) odstavku črta besedilo »nezahtevne in enostavne objekte, ki so opredeljeni v Prilogi 2 k Odloku OPN Radlje ob Dravi« ter ga nadomesti z besedilom »v skladu z veljavnimi predpisi«.



(37) Občina dopolnjuje besedilo 90. člena odloka (površine za vrtičkarstvo – ZV) tako, da:

1. v prvem odstavku za besedo »EUP:« doda besedilo »RA 43 in«;
2. v tretjem (3) odstavku črta besedilo »nezahtevne in enostavne objekte, ki so opredeljeni v Prilogi 2 k Odloku OPN Radlje ob Dravi« ter ga nadomesti z besedilom »v skladu z veljavnimi predpisi«.

(38) Občina spreminja in dopolnjuje besedilo 91. člena odloka (območja prometne, energetske, komunikacijske in okoljske infrastrukture) tako, da:

1. v prvem (1) odstavku:
  - a. v prvi točki za besedilom »RA 49,« doda besedilo »RA 62,«;
  - b. v prvi točki za besedilom »VU 01,« doda besedilo »VU 03,«;
  - c. v prvi točki za besedilom »ZK 01,« doda besedilo »ZK 03,«;
  - d. v prvi točki za besedilom »OP 07,« doda besedilo »OP 16, OP 18,«;
  - e. v tretji točki za besedo »EUP:« doda besedilo »VU 03,«;
  - f. v četrti točki za besedilom »OP 34« doda besedilo », OP 16«;
2. v tretjem (3) odstavku črta besedilo »nezahtevne in enostavne objekte, ki so opredeljeni v Prilogi 2 k Odloku OPN Radlje ob Dravi« ter ga nadomesti z besedilom »v skladu z veljavnimi predpisi«;
3. doda nov sedemnajsti (17) odstavek, ki se glasi: »(17) V EUP VU 03 je potrebno gradnje in asfaltiranja v območju vpliva naravne vrednote izvajati na način, da se ne poškoduje ali poslabša rastni prostor dreves (vsaj površina pod krošnjo drevesa).«.

(39) Občina spreminja in dopolnjuje besedilo 92. člena odloka (površine razpršene poselitve – A) tako, da:

1. v tretjem (3) odstavku črta besedilo »nezahtevne in enostavne objekte, ki so opredeljeni v Prilogi 2 k Odloku OPN Radlje ob Dravi« ter ga nadomesti z besedilom »v skladu z veljavnimi predpisi«;
2. v sedmem (7) odstavku:
  - a. v prvi točki črta besedilo »1:1« in ga nadomesti z besedilom »1:1,2«;
  - b. v peti točki črta celotno besedilo in ga nadomesti z besedilom: »5. pri objektih za intenzivno vzrejo živali (hlevi) je dopustna dvokapna streha z minimalnim naklonom 22,5° ali z nižjim naklonom, v kolikor so za izdelavo ostrejša uporabljeni elementi, ki so izdelek dan na trg v skladu s predpisom, ki ureja tehnične zahteve za proizvode in ugotavljanje skladnosti (predizdelani elementi), v enem nivoju ali lomljena simetrična dvokapnica v dveh nivojih, izjemoma tudi enokapnica ali zložena streha z različnimi nagibi pri tlorisno razviti zasnovi objekta, s kritino primerno naklonu strehe (tudi pokritje s sončnimi celicami ali sončnimi zbiralniki kot strešno kritino), dopustna širina objektov je do 25 m, razmerje stranic pa lahko presega predpisano razmerje 1:3, ki je značilno za tradicionalno gradnjo iztegnjenih domov v kulturni krajini. Enak naklon strehe in razmerje stranic je dopustno tudi pri drugih objektih, pri katerih so za izdelavo uporabljeni elementi, ki so izdelek dan na trg v skladu s predpisom, ki ureja tehnične zahteve za proizvode in ugotavljanje skladnosti (predizdelani elementi) in niso namenjeni stalnemu ali občasnemu bivanju ljudi (npr. skladišča, garaže za kmetijske stroje ipd.);«;
  - c. doda novo šesto točko, ki se glasi: »6. pri prizidkih k osnovnemu objektu in enostavnih ter nezahtevnih objektih so dopustne strehe, ki imajo enak nagib strehe, kot je na osnovnem objektu. Pri prizidkih ter enostavnih in nezahtevnih objektih (garažah in nadstreških) so izjemoma dopustne tudi ravne in enokapne strehe, če je zaradi funkcionalnosti in/ali prostorske umestitve objekta taka streha bolj primerna«;
3. doda nov trinajsti (13) odstavek, ki se glasi: »(13) Pri lovskih domovih je dopusten naklon strehe 18° - 45°, sleme pa je lahko tudi vzporedno s krajšo stranico in plastnicami.«;

4. doda nov štirinajsti (14) odstavek, ki se glasi: »(14) V EUP OP 01 je na parceli št. 100/4, k.o. Radlje ob Dravi, gradnja novih stanovanjskih objektov skladno z Odlokom o varstvenih pasovih vodnega vira črpališča Zg. Vižinga v občini Radlje ob Dravi in ukrepi za zavarovanje voda (MUV, št. 09/1994, 10/200) dopustna po izgradnji kanalizacije oz. sočasno z njo.«;
5. doda nov petnajsti (15) odstavek, ki se glasi: »(15) V EUP OP 16 je na parcelah št. 59/8 in 59/16 k.o. Planina, kjer je določena namenska raba A, potrebno upoštevati še:
  1. zunanja razsvetljava objektov je dopustna skladno z veljavnimi predpisi o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja in na način, da svetila osvetljujejo le talno površino;
  2. zaradi varstva varovanega območja za ptice pred hrupom se območje podrobnejše namenske rabe razvrsti v I. stopnjo varstva pred hrupom, uporaba zunanjih zvočnih naprav na objektih ni dovoljena;
  3. pri urejanju okolice je dopustno saditi le avtohtone rastline.«

(40) Občina črta celotno besedilo 93. člena odloka (območja mineralnih surovin – LN).

(41) Občina spreminja in dopolnjuje besedilo 94. člena odloka (podrobnejši pogoji za območja kmetijskih – K1, K2) tako, da:

1. v naslovu člena za besedo »kmetijskih« doda besedo »zemljišč«;
2. v prvem (1) odstavku za besedilom »OP 45,« doda besedilo »OP 47, OP 48, OP 49, OP 50, OP 51, OP 53,«;
3. v tretjem (3) odstavku črta besedilo »nezahtevne in enostavne objekte, ki so opredeljeni v Prilogi 2 k Odloku OPN Radlje ob Dravi« ter ga nadomesti z besedilom »v skladu z veljavnimi predpisi«;
4. v petem odstavku besedilo »Prilogi 2« nadomesti z besedilom »šestem odstavku tega člena in v Prilogi 1«;
5. črta besedilo šestega (6) odstavka in ga nadomesti z besedilom: »(6) Na območjih kmetijskih zemljišč je dopustna gradnja naslednjih objektov ali posegov v prostor:
  1. agrarne operacije, razen osuševanja;
  2. rekonstrukcije občinskih in državnih cest v skladu z zakonom, ki ureja ceste, in železniške proge v skladu z zakonom, ki ureja železnice. Dopustni so tudi objekti, ki jih pogojuje načrtovana rekonstrukcija ceste ali železnice (npr. nadkrita čakalnica na postajališču, kolesarske površine in površine za pešce, oporni in podporni zidovi, nadhodi, podhodi, prepusti, protihrupne ograje, cestni silos, urbana oprema), ter objekti gospodarske javne infrastrukture, ki jih je na območju ceste ali železnice treba zgraditi ali prestaviti zaradi rekonstrukcije ceste ali železnice;
  3. začasne ureditve za potrebe obrambe in varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami v skladu s predpisom, ki ureja vrste začasnih ureditev za potrebe obrambe in varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami;
  4. dostop do objekta, skladnega s prostorskim aktom, če gre za objekt, ki:
    - a. ga je dopustno graditi na kmetijskih zemljiščih,
    - b. ga je dopustno graditi na površinah posamične poselitve,
    - c. ga je dopustno graditi na vodnih in priobalnih zemljiščih;
  5. raziskovanje podzemnih voda, mineralnih surovin in geotermičnega energetskega vira;
  6. začasne objekte in začasne posege, in sicer za čas dogodka oziroma v času sezone:
    - a. oder z nadstreškom, sestavljen iz montažnih elementov,
    - b. cirkus, če so šotor in drugi objekti montažni,
    - c. začasna tribuna za gledalce na prostem,
    - d. za izvajanje zimskih športnih aktivnosti (npr. objekt na smučišču, ki se uporablja za obratovanje smučišča, prostor za nadzor obratovanja smučišč in priročno skladišče za

- vzdrževanje žičniških naprav, prostor za reševanje, razsvetljavo smučišča, naprave za zasneževanje smučišča, montažne vlečnice z nizko vodeno vrvjo);
7. označevalne in usmeritvene table učnih poti, obrazložitvene table projektov, če se nanašajo na projekte, financirane iz javnih sredstev, usmeritvene table za potrebe kmetij in kmetijskih dogodkov;
  8. površine do vključno:
    - a. 150 m<sup>2</sup> za začasno skladiščenje kmetijskih pridelkov, če gre za površino za začasno skladiščenje kmetijskih pridelkov neposredno na tleh, za obdobje, ki ni daljše od dvanajst mesecev in pri njem ne nastajajo izcedne vode,
    - b. 50 m<sup>2</sup> za predelavo rastlinskih odpadkov, ki nastajajo v kmetijstvu, če njihova predelava v kompost poteka na kraju njihovega nastanka in se iz njih nastali kompost uporabi na kmetijskih zemljiščih tega kmetijskega gospodarstva ter gre za eno površino na tem kmetijskem gospodarstvu;
  9. površine za predelavo rastlinskih odpadkov, ki nastajajo v kmetijstvu, če njihova predelava v kompost poteka na kraju njihovega nastanka in se iz njih nastali kompost uporabi na kmetijskih zemljiščih tega kmetijskega gospodarstva ter gre za površino, večjo od 50 m<sup>2</sup>, vendar ne večjo od 150 m<sup>2</sup>. Na kmetijskem gospodarstvu so lahko največ tri take površine, ki morajo biti utrjene in za tekočine neprepustne. Na kmetijah, ki imajo površino pod hmeljem večjo od 15 ha, pa se število površin za kompostiranje poveča sorazmerno glede na površino kmetije pod hmeljem. Zagotovljena morata biti zajem izcedne in padavinske vode iz teh površin ter njihova ponovna uporaba v procesu kompostiranja, kot je to določeno za tekoča organska gnojila v skladu s predpisom, ki ureja varstvo voda pred onesnaževanjem z nitrati iz kmetijskih virov;
  10. objekte, ki so po predpisih o določitvi klasifikacije vrst objektov CC-SI glede na namen uporabe objektov uvrščeni v skupine:
    - a. stavbe za rastlinsko pridelavo tlorisne površine do vključno 150 m<sup>2</sup>,
    - b. stavbe za rejo živali, in sicer le čebelnjak kot lesen enoetažni pritlični objekt na točkovnih temeljih, namenjen gojenju čebel, tlorisne površine do vključno 40 m<sup>2</sup>, staja kot lesen enoetažni pritlični objekt na točkovnih temeljih, namenjen zavetju rejnih živali na paši, tlorisne površine do vključno 100 m<sup>2</sup>, ter pastirski stan tlorisne površine do vključno 100 m<sup>2</sup>,
    - c. stavbe za skladiščenje pridelka, razen kleti, vinske kleti in zidanice, tlorisne površine do vključno 150 m<sup>2</sup>,
    - d. druge nestanovanjske kmetijske stavbe tlorisne površine do vključno 150 m<sup>2</sup>,
    - e. rezervoarji, silosi in skladiščne stavbe, in sicer le skladiščne stavbe za skladiščenje lesnih goriv tlorisne površine do vključno 150 m<sup>2</sup>,
    - f. daljinski cevovodi, daljinska (hrbtenična) komunikacijska omrežja in daljinski (prenosni) elektroenergetski vodi s pripadajočimi objekti in priključki nanje,
    - g. lokalni cevovodi, lokalni (distribucijski) elektroenergetski vodi in lokalna (dostopovna) komunikacijska omrežja s pripadajočimi objekti in priključki nanje, razen toplarne in kotlovnice,
    - h. kulturna dediščina, ki se ne uporablja za druge namene, in sicer le spominska obeležja, skupaj s funkcionalnim zemljiščem, površine do vključno 10 m<sup>2</sup>,
    - i. stavbe za opravljanje verskih obredov tlorisne površine do vključno 10 m<sup>2</sup>,
    - j. pristanišča in plovne poti, in sicer le vstopno-izstopna mesta oziroma privezni pomoli površine do vključno 30 m<sup>2</sup>,
    - k. jezovi, vodne pregrade in drugi vodni objekti, in sicer le zadrževalniki za akumulacijo vode za namakanje kmetijskih zemljišč ter vkopani zadrževalniki in podobni objekti za akumulacijo vode, namenjeni namakanju kmetijskih zemljišč in drugi kmetijski rabi,

- l. drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas, in sicer le opazovalnica kot netemeljena lesena konstrukcija do 10 m<sup>2</sup> (npr. ptičja opazovalnica),
  - m. drugi kmetijski gradbeni inženirski objekti, razen ribogojnice, in sicer koritasti silos, gnojišča, napajalna korita, krmišča in hlevski izpusti, zbiralnik gnojnice in gnojevke prostornine do vključno 1.000 m<sup>3</sup>, če so ti zgrajeni v skladu s predpisi, ki urejajo varstvo voda pred onesnaževanjem z nitrati iz kmetijskih virov, ter visoke preže kot opazovalnica kot netemeljena lesena konstrukcija do 10 m<sup>2</sup> (npr. lovska preža),
  - n. elektrarne in drugi energetski objekti, in sicer le mala vetrna elektrarna do nazivne moči 1 MW, če gre za kmetijsko zemljišče z boniteto manj kot 35 točk,
  - o. merilna mesta za opazovanje naravnih pojavov, naravnih virov in stanja okolja;
  11. objekte, namenjeni zagotavljanju navigacijskih služb zračnega prometa, površine do največ 40 m<sup>2</sup>;
  12. objekte za varnost plovbe v skladu s predpisi, ki urejajo pomorstvo, in v skladu s predpisi, ki urejajo varnost plovbe po celinskih vodah.
6. doda nov sedmi odstavek, ki se glasi: »(7) Na območju kmetijskih zemljišč je dopustno postaviti pomožno kmetijsko-gozdarsko opremo (npr. brajda, klopotec, žična opora, opora za mrežo proti toči, opora za mrežo proti ptičem, obora, ograja za pašo živine, ograja in opora za trajne nasade, ograja za zaščito kmetijskih pridelkov, zaščitna mreža, premični tunel, premični objekti za rejo živali v lesni izvedbi, premična zavetišča za rejne živali na prostem, rastlinjaki, ki so kot celota dani na trg kot proizvod, ki izpolnjuje zahteve iz predpisov, ki urejajo splošno varnost proizvodov, ter je način pridelave neposredno vezan na kmetijsko zemljišče).«
7. doda nov osmi (8) odstavek, ki se glasi: »(8) Investitor mora za gradnjo objektov na kmetijskem zemljišču iz 8. in 9. točke prejšnjega odstavka ter iz b., c., d., e. in m. alineje 10. točke prejšnjega odstavka, ki so po predpisu, ki ureja razvrščanje objektov, nezahtevni objekti, poleg izpolnjevanja zahtev iz zakona, ki ureja graditev objektov, imeti v lasti oz. zakupu:
1. najmanj 1 ha zemljišč, ki so glede na evidenco dejanske rabe zemljišč uvrščena med njive in vrtove, travniške površine, trajne nasade in druge kmetijske površine, ali
  2. najmanj 5.000 m<sup>2</sup> zemljišč, ki so glede na evidenco dejanske rabe zemljišč uvrščena med trajne nasade.«
8. sedmi (7), osmi (8), deveti (9), deseti (10) in enajsti (11) odstavek se proštevilčijo v deveti (9), deseti (10), enajsti (11), dvanajsti (12) in trinajsti (13) odstavek;
9. v trinajstem (13) (prej enajstem (11)) odstavku:
- a. črta besedo »ter« in jo nadomesti z »,«;
  - b. za besedilom »OP 45« doda besedilo », OP 47, OP 48, OP 49, OP 50 in OP 53«;
10. zadnji odstavek preoštevilči – črta številko »11« in jo nadomesti s številko »14«;
11. doda nov petnajsti (15) odstavek, ki se glasi: »(15) V EUP OP 05 je na parceli št. 157 in južnem delu 156, obe k.o. Dobrava potrebno ohraniti strukturiran gozdni rob avtohtone drevesne vegetacije.«;
12. doda nov šestnajsti (16) odstavek, ki se glasi: »(16) V EUP OP 21 in OP 51 je potrebno upoštevati še:
1. na K2 zemljiščih se naj ne gradi in postavlja objektov, ki niso namenjeni izvajanju kmetijskega gospodarjenja;
  2. v 20 m pasu priobalnega zemljišča ni dopustno gnojenje in uporaba fitofarmaceutskih sredstev;
  3. na brežinah Drave je potrebno ohranjati in/ali ponovno vzpostaviti sklenjen pas avtohtone drevesne vegetacije;
  4. na naravni vrednoti se ne izvaja gradnja pomolov, privezov in drugih objektov ter plovba plovil. Iz območja naravne vrednote je potrebno odstraniti vse plavajoče objekte in nelegalne objekte na brežini Drave in na vodi (pomoli, privezi, plovila).«.

(42) Občina dopolnjuje besedilo 95. člena odloka (podrobnejši pogoji za območja gozdnih površin – G) tako, da:

1. v prvem odstavku za besedilom »OP 28« doda besedilo », RA 71«;
2. v tretjem (3) odstavku črta besedilo »nezahtevne in enostavne objekte, ki so opredeljeni v Prilogi 2 k Odloku OPN Radlje ob Dravi« ter ga nadomesti z besedilom »v skladu z veljavnimi predpisi«;
3. v petem (5) odstavku v dvanajsti točki črta besedilo »Prilogi 2« in ga nadomesti z besedilom »Prilogi 1«.

(43) Občina spreminja in dopolnjuje besedilo 96. člena odloka (podrobnejši pogoji za območja voda – VC) tako, da:

1. v prvem (1) odstavku za besedilom »VU 01,« doda besedilo »VU 02,«;
2. v tretjem (3) odstavku črta celotno besedilo in ga nadomesti z besedilom: »(3) Dopustne dejavnosti v EUP, navedenih v prvem odstavku tega člena, so dejavnosti, vezane na rabo in varstvo površinskih voda, varstvo okolja, ohranjanje narave, ribištvo, vodni promet, oddih in preživljanje prostega časa ter dejavnosti, ki niso v neskladju s predpisi o vodah.«;
3. v četrtem (4) odstavku črta besedilo »nezahtevne in enostavne objekte, ki so opredeljeni v Prilogi 2 k Odloku OPN Radlje ob Dravi« ter ga nadomesti z besedilom »v skladu z veljavnimi predpisi«;
4. doda nov osmi (8) odstavek, ki se glasi: »V EUP DR 01 je na desnem bregu reke Drave na vzhodi strani mostu (del parcele št. 94/12 k.o. Vuhred ob meji z EUP OP 23) dopustna ureditev spustnega in dostopnega mesta za čolne, opremo in vozila reševalnih služb v sistemu zaščite in reševanja v skladu z veljavnimi predpisi.«.

(44) Občina dopolnjuje besedilo odloka tako, da za 96. členom odloka (podrobnejši pogoji za območja voda – VC) doda nov 96.a člen (objekti za oglaševanje), ki se glasi:

»96.a člen

(posebni PIP za gradnjo in posege na površinah gozdov v EUP RA 71)

(1) Na območju EUP RA 71 veljajo določila posebnih PIP navedenih v nadaljevanju tega člena.

Dopustne dejavnosti in objekti

(2) V EUP RA 71 je v skladu z namensko rabo prostora dopustna ureditev medgeneracijskega motoričnega parka na prostem. Dopustna je ureditev krožnih sprehajalnih poti in večnamenskih utrjenih površin za postavitev otroških igral in športnih naprav (vadbenih postaj motoričnega parka) na prostem. Naprave naj bodo postavljene v skupine za različne starostne stopnje, pri čemer pa se prostor med posameznimi skupinami naprav ne omejuje, temveč se omogoča večfunkcionalnost in dobra prehodnost celotnega območja. Dopustna je postavitev sanitarij (kemičen WC), ki morajo biti ustrezno urejene ter redno praznjene in čiščene.

(3) Vse zunanje motorične naprave, igrala, varnostne podloge morajo biti kategorizirane kot enostavni objekti ter temeljene s plitvim točkovnim temeljenjem (do globine max 80 cm). Uporabljeni materiali (konstrukcijski, zaščitni) morajo biti ekološko neoporečni. Vsi izbrani in dobavljeni elementi morajo biti opremljeni z ustreznimi atesti in certifikati pristojnih služb, ki urejajo področja varnosti, ekologije, trajnosti, trgovine ... Pri predpripravi, gradnji, strojni manipulaciji in vzdrževanju je potrebno upoštevati določila za varovanje zdravja delavcev, ukrepe zaščite ljudi pred nesrečami ter ukrepi za varovanje okolja. Upoštevati je potrebno zahteve in pogoje pristojnih soglasodajalcev povezanih z varovanimi območji in pasovi oz. upravljavcev javne gospodarske infrastrukture.

Etapnost izvedbe

(4) V območju EUP RA 71 je dopustna gradnja v več zaporednih fazah (etapah), ki so časovno medsebojno neodvisne. Vsaka faza mora biti zaključena funkcionalna celota, vključno s prometno, komunalno in energetsko infrastrukturo ureditvijo, priključki in zunanjimi ureditvami. Infrastrukturne ureditve, priključke in zunanje ureditve je dopustno urediti kot stalno ali začasno opremo območja.

Načrt parcelacije in lega objektov

(5) Načrt parcelacije se določi v projektni dokumentaciji. Parcele za gradnjo posameznih objektov oz. ureditev za posamezne faze izgradnje se določijo v projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja ob upoštevanju lastninske ali gradbene pravice.

Pogoji za krajinsko oblikovalske rešitve prostorskih ureditev

(6) V EUP RA 71 je potrebno upoštevati naslednje krajinsko oblikovalske rešitve prostorskih ureditev ter ostale pogoje:

1. dopustna je zasaditev z avtohtonimi vrstami dreves, grmovnic in plezalk. Izbor rastlin za zasaditve mora upoštevati rastiščne razmere.

Varovanje kulturne dediščine

(7) Na območju EUP RA 71 ni registriranih območij in objektov kulturne dediščine, niti ureditve ne posegajo v vplivna območja kulturne dediščine.

Ohranjanje narave

(8) Med posegom ni predvideno vnašanje in naseljevanje nobenih tujerodnih živalskih ali rastlinskih vrst.

Varstvo zraka

(9) Upoštevati je potrebno določbe 67. člena (skupni PIP za varovanje zraka) odloka o OPN.

Varstvo pred hrupom

(10) Upoštevati je potrebno določbe 70. člena (splošni PIP glede varovanja zdravja: varstvo pred hrupom) odloka o OPN.

Varstvo vodnih virov

(11) Upoštevati je potrebno predpise s področja varstva vodnih virov.

Elektromagnetno sevanje

(12) Upoštevati je potrebno določbe 71. člena (splošni PIP glede varstvo pred elektromagnetnim sevanjem) odloka o OPN.

Ravnanje z odpadki

(13) Upoštevati je potrebno določbe 54. člena (splošni PIP za zbiranje in odstranjevanje odpadkov) odloka o OPN.

Svetlobno onesnaženje

(14) Upoštevati je potrebno določbe 74. člena (splošni PIP za osvetlitev in osončenje) in 72. člena in 73. člena (splošni PIP glede varstva pred svetlobnim onesnaženjem in varovanje zdravja) odloka o OPN.

Priključevanje objektov na gospodarsko javno infrastrukturo in grajeno javno dobro

(15) Pri načrtovanju je potrebno upoštevati določbe 49. člena (splošni PIP za gradnjo in vzdrževanje GJI) odloka o OPN. Podrobnejše rešitve se opredelijo v projektni dokumentaciji za pridobitev gradbenega dovoljenja, v odvisnosti od potreb in faz izgradnje ter ob upoštevanju pogojev posameznih upravljavcev.

Priključevanje na cestno omrežje

(16) Pri načrtovanju je potrebno upoštevati določbe 50. člena (splošni PIP za gradnjo in urejanje prometnega omrežja) odloka o OPN. Navezava območja EUP DO 71 na cestno omrežje bo potekala preko obstoječih cest.

Elektroenergetsko omrežje



(17) Pri načrtovanju je potrebno upoštevati določbe 55. člena (splošni PIP za gradnjo in urejanje elektroenergetskega omrežja) odloka o OPN. Objekti, za katere je potreben priključek na elektroenergetsko omrežje, se bodo priključevali na obstoječe elektro omrežje s podzemno kabelsko navezavo. Podrobnejše rešitve, vključno s povečanimi potrebami po električni energiji, se opredelijo v projektni dokumentaciji za pridobitev gradbenega dovoljenja, v odvisnosti od potreb in faz gradnje ter ob upoštevanju pogojev upravljavca električnega omrežja.

#### Vodovodno omrežje

(18) Pri načrtovanju je potrebno upoštevati določbe 52. člena (splošni PIP za gradnjo in urejanje vodovodnega omrežja) odloka o OPN. Objekti se priključijo na obstoječe vodovodno omrežje. Podrobnejše rešitve se opredelijo v projektni dokumentaciji za pridobitev gradbenega dovoljenja, v odvisnosti od potreb in faz gradnje ter ob upoštevanju pogojev upravljavca vodovodnega omrežja.

#### Kanalizacijsko omrežje

(19) Pri načrtovanju je potrebno upoštevati določbe 53. člena (splošni PIP za gradnjo in urejanje kanalizacijskega omrežja, odvajanje odpadnih ter padavinskih vod) odloka o OPN. Objekti se priključijo na obstoječe kanalizacijsko omrežje. Podrobnejše rešitve se opredelijo v projektni dokumentaciji za pridobitev gradbenega dovoljenja, v odvisnosti od potreb in faz gradnje ter ob upoštevanju pogojev upravljavca kanalizacijskega omrežja.

#### TK omrežje

(20) Pri načrtovanju je potrebno upoštevati določbe 56. člena (splošni PIP za gradnjo in urejanje komunikacijskega omrežja) odloka o OPN. Objekti se priključijo na obstoječe TK omrežje. Podrobnejše rešitve se opredelijo v projektni dokumentaciji za pridobitev gradbenega dovoljenja, v odvisnosti od potreb in faz gradnje ter ob upoštevanju pogojev upravljavca TK omrežja.

#### Dopustna odstopanja od načrtovanih rešitev

(21) Lega, velikost in namembnost objektov, bodo podrobneje opredeljeni v projektni dokumentaciji ob upoštevanju določil tega člena odloka.

(22) V EUP RA 71 je pri izvedbi posegov na gozdnih površinah (G) potrebno upoštevati še:

- Vse ureditve morajo biti umeščene v prostor tako, da bo potreben čim manjši poseg na gozdne površine.
- Na gozdnih površinah izven ureditvenega območja je v skladu z veljavnimi predpisi prepovedano vsako dejanje, ki zmanjšuje ravnost sestojev ali rodovitnost zemljišča, stabilnost ali trajnost gozda oziroma ogroža njegove funkcije, njegov obstoj ali namen.
- Vožnja v gozdu zunaj gozdnih cest je dovoljena le za gospodarjenje z gozdovi ali za reševanje ljudi oziroma premoženja.
- Posek dreves na gozdnih površinah bo možno izvesti po pridobitvi ustreznega upravnega dovoljenja v skladu z veljavnimi predpisi. Drevje, ki ga bo zaradi posega potrebno posekati, morajo predhodno evidentirati in označiti krajevno pristojni strokovni delavci Zavoda.
- Sečnja drevja in spravilo lesnih sortimentov morata biti opravljena v skladu s Pravilnikom izvajanju sečnje, ravnanju s sečnimi ostanki, spravilu in zlaganju gozdnih lesnih sortimentov (Uradni list RS, št. 55/94).
- Zaradi gradnje objekta se ne smejo poslabšati pogoji za gospodarjenje z gozdovi. Zagotoviti je potrebno možnost dostopa do vseh gozdnih površin pod enakimi pogoji kot pred posegom in ustrezno povezanost vseh gozdnih prometnic.
- Po končanih delih je potrebno na območju posega na gozdnih površinah v največji možni meri sanirati nastale negativne posledice in vzpostaviti prvotno stanje.«



(45) Občina spreminja in dopolnjuje besedilo 97. člena odloka (območja s predvidenimi OPPN) tako, da v prvem (1) odstavku:

1. črta besedilo »DO 05,«;
2. črta besedilo »RA 43,«;
3. črta besedilo »RA 46,«;
4. črta besedilo »RA 51,«;
5. črta besedilo »RA 57,«;
6. za besedilom »RA 54,« doda besedilo »RA 58,«;
7. črta besedilo »VU 02, VU 04, VU14,«.

(46) Občina spreminja in dopolnjuje besedilo 98. člena odloka (dopustni posegi pred izdelavo OPPN) tako, da v prvem (1) odstavku doda novo peto točko, ki se glasi: »5. v EUP RA 45 je dopustna začasna postavitev montažnega rastlinjaka velikosti do 200 m<sup>2</sup> za vzgojo sadik in začasnega objekta za prodajo, ki ne bodo onemogočali zasnove in izvedbe OPPN, in v skladu z veljavnimi predpisi. V primeru, da bi ti objekti onemogočali zasnovo in izvedbo OPPN, jih je potrebno pred izvedbo OPPN odstraniti.«.

(47) Občina spreminja in dopolnjuje besedilo 100. člena odloka (dodatni pogoji in merila za pripravo OPPN po EUP ter merila za območja) tako, da:

1. v drugem (2) odstavku:
  - a. črta besedilo »DO 05,«;
  - b. črta besedilo », VU 02, VU 04, VU 14«;
  - c. v prvi točki črta besedilo »VU 02 in«;
  - d. v prvi točki črta besedilo »in PC ter v EUP VU 04 tudi PC«;
2. v tretjem (3) odstavku:
  - a. črta besedilo », RA 51«;
  - b. v prvi točki na koncu doda besedilo », v EUP RA 08 tudi VC«;
  - c. v peti točki črta besedilo »in RA 51«;
3. v četrtem (4) odstavku:
  - a. črta besedilo »RA 43,«
  - b. za besedilom »RA 63« doda besedilo », RA 58«;
  - c. dodala novo deveto točko, ki se glasi: »9. v EUP RA 58 so posegi v prostor skladno z namensko rabo dopustni šele po izvedeni sanaciji območja za površinsko pridobivanje mineralne surovine v skladu s sanacijskim načrtom.«;
4. v petem (5) odstavku:
  - a. v prvi točki črta besedo »ZS« in jo nadomesti z besedo »ZD«;
  - b. v sedmi točki spremeni besedilo tako, da se glasi: »7. v EUP RA 54 je predvidena širitev vodnega parka Reš. V fazi priprave OPPN je potrebno izdelati hidrološko-hidravlično študijo, s katero bo preučen vpliv načrtovanih ureditev na vodni režim in podani morebitni omilitveni ukrepi. Poseganje na to območje je dopustno šele po izvedbi vseh predvidenih omilitvenih ukrepov na območju in izven njega (lokalni ukrepi in izravnalni ukrep – nadomestna retencija),«
  - c. v osmi točki na koncu doda besedilo: »V DO 06 so v povezavi z 22. členom tega odloka posegi možni šele po izdelavi hidrološko-hidravlične študije z ustrezno velikim območjem obdelave, ki mora biti potrjena s strani pristojnega organa, in s katero bo ugotovljena stopnja poplavne ogroženosti ter podani celoviti omilitveni ukrepi s katerimi se bo zmanjšala stopnja ogroženosti na območju naselja Dobrava. Predvideni posegi v prostor do izvedbe celovitih ukrepov niso dopustni. Glamping, kamp in podobne dejavnosti se morajo umeščati izven dosega Q500,«

- d. črta besedilo enajste točke in ga nadomesti z besedilom: »11. v EUP RA 54 so na priobalnem zemljišču (ki na tem območju znaša 40 m) prepovedane dejavnosti in posegi, ki bi lahko ogrozili stabilnost vodnih in priobalnih zemljišč, zmanjševali varnost pred škodljivim delovanjem voda, ovirali normalen pretok vode, plavin in plavja in onemogočali obstoj in razmnoževanje vodnih in obvodnih organizmov. Prepovedano je postavljanje objektov in drugih ovir, ki bi preprečevale prost prehod ob vodnem dobru,«;
  - e. v šestnajsti točki na koncu doda besedilo: »Gradnja je možna šele po izgradnji kanalizacije oz. sočasno z njo. Gradnja ponikovalnic za odpadne vode ni dopustna.«;
  - f. v osemnajsti točki črta besedo »ZS« in jo nadomesti z besedo »ZD«;
  - g. doda novo devetnajsto točko, ki se glasi: »19. v EUP RA 54 se z načrtovanimi posegi ne sme poseči v podeljeno vodno pravico, ki je evidentirana na severnem robu ureditvenega območja in je bila podeljena za oskrbo s pitno vodo, ki se izvaja kot gospodarska javna služba (vrtina ZGV-2/07). Z umeščanjem posegov se ne sme omejiti oz. ogroziti izvajanja te pravice, zato je potrebno v fazi načrtovanja posegov v OPPN izdelati analizo tveganja za onesnaženje iz katere bo razvidno ali do načrtovani posegi sprejemljivi,«;
  - h. doda novo dvajseto točko, ki se glasi: »20. omejitve, ki veljajo na vodnih in priobalnih zemljiščih vodotokov. V EUP DO 06 je na območju priobalnega pasu, ki na tem območju znaša 5 m, potrebno ohranjati obrežno vegetacijo,«;
5. v celoti črta besedilo šestega (6) odstavka;
  6. sedanji sedmi (7) in osmi (8) odstavek se preoštevilčita v šesti (6) in sedmi (7) odstavek;
  7. v šestem (6) odstavku (prej sedmem odstavku):
    - a. črta besedilo », RA 46«;
    - b. v prvi točki na koncu pred vejico doda besedilo »ter v EUP RA 07 tudi VC in CU«.

(48) Občina dopolnjuje besedilo 102. člena odloka (veljavnost prostorskih planskih in izvedbenih aktov) tako, da se drugi (2) odstavek glasi: »(2) Z dnem uveljavitve tega odloka ostanejo v veljavi v celoti ali za določeno območje:

1. Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje urejanja z oznako I2 Radlje ob Dravi – CNC P&K (MUV, št. 14/2008, 18/2013) – EUP RA 41;
2. Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja naselja Radlje ob Dravi – Hmelina 2 (MUV, št. 19/12) – EUP RA 17;
3. Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje urejanja z oznako I2 – BERT, SVAPI, MNZ Radlje ob Dravi (MUV, št. 14/2008) – EUP RA 40;
4. Odlok o občinskem lokacijskem načrtu za del območja MS v naselju Radlje ob Dravi (MUV, št. 14/2006, 11/2008, 10/2016-tehnični popravek) – EUP RA 14;
5. Odlok o zazidalnem načrtu stanovanjske gradnje na Hmelini (MUV, št. 18/1989, 6/2013, 24/2013, 2/2017, 14/2017, 29/2017, 14/2020) – EUP RA 22;
6. Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Hmelina zahod, Radlje ob Dravi (MUV, št. 5/2008, 19/2012-obvezna razlaga) – EUP RA 20;
7. Odlok o spremembah in dopolnitvah ureditvenega načrta za športno rekreacijsko območje ob Radeljskem potoku (MUV, št. 20/2004, 14/2008-strokovno mnenje, obvezna razlaga 14/2009, 5/2012-strokovno mnenje, 18/2013-strokovno mnenje) – RA 53;
8. Odlok o manjšem odmiku od programskega dela zazidalnega načrta dela stanovanjske cone za šolo v Radljah ob Dravi (MUV, št. 8/1988, 6/2007, 11/2010) – EUP RA 24;
9. Odlok o ureditvenem načrtu za športno rekreacijsko območje v Radljah ob Dravi (MUV, št. 7/2001, 14/2009-obvezna razlaga, 11/2010, strokovno mnenje 5/12, 27/2016-obvezna razlaga) – EUP RA 26;

10. Odlok o lokacijskem načrtu za rekonstrukcijo Radeljskih klancev in obvoznico Radlje ob Dravi na M-3 (MUV, št. 14/1994) – EUP RA 12;
11. Odlok o lokacijskem načrtu za območje centralnih dejavnosti na severozahodnem delu obvoznice Radlje ob Dravi (MUV, št. 26/2006, 29/2017, 35/2017-tehnični popravek, 8/2019, 14/2019-tehnični popravek, 24/2019-sklep o potrditvi elaborata lokacijske preveritve) – ostane v veljavi za območje EUP RA 13;
12. Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Prisoja II (MUV, št. 14/2009, 14/2019-obvezna razlaga) – EUP RA 33;
13. Odlok o občinskem lokacijskem načrtu za poslovno cono v Občini Radlje ob Dravi (MUV, št. 25/2005, 20/2007, 14/2008, 8/2011, 19/2012) – ostane v veljavi za območje EUP RA 59;
14. Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za vlečnico Vuhred v Občini Radlje ob Dravi (MUV, št. 32/2007) – EUP VU 13;
15. Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja MS 4 v naselju Radlje v Občini Radlje ob Dravi (MUV, št. 14/2012, 13/2013-tehnični popravek, 8/2014-tehnični popravek, 6/2016, 22/2016, 18/2018, 22/2021) – EUP RA 36;
16. Odlok o spremembah in dopolnitvah zazidalnega načrta za obrtno-stanovanjsko cono v Radljah ob Dravi – del območja urejanja O-1 (MUV, 26/2007) – EUP RA 47;
17. Odlok o ureditvenem načrtu za območje dela mesta Radlje ob Dravi – Hmelina (MUV, št. 5/1998, 17/2001, 7/2004, 14/2012, 24/2013) – ostane v veljavi za območje EUP RA 18
18. Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del gospodarske cone naselja Radlje ob Dravi (MUV, št. 11/2015) – EUP RA 44;
19. Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja RA 07 in RA 08 Radlje ob Dravi (MUV, št. 29/2017) – EUP RA 07 (del) in RA 08 (del);
20. Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za prometno ureditev poslovne cone Pušnik v Radljah ob Dravi (MUV št. 3/2019) – EUP RA 70;
21. Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja RA 46 v Občini Radlje ob Dravi (MUV št. 24/2019, 30/2021) – EUP RA 46;
22. Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za gramoznico na Dobravi (MUV, št. 28/2011) – EUP RA 57;
23. Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za EUP RA 50 v Občini Radlje ob Dravi (MUV, št. 22/2021) – EUP RA 50;
24. Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za EUP DO 05 v Občini Radlje ob Dravi (MUV, št. 6/2022) – EUP DO 05.«

(49) Občina Prilogo 1 v celoti nadomesti z novo Prilogo 1.

(50) Občina v celoti črta Prilogo 2.

#### **4 PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE**

##### 5. člen (prehodne določbe)

(1) Postopki za izdajo dovoljenja za poseg v prostor, ki so bili začeti pred uveljavitvijo tega odloka, se nadaljujejo in dokončajo po določenih aktov, ki so na obravnavanem območju veljali pred sprejemom SD OPN 1.

6. člen  
(hramba in vpogled)

(1) SD OPN 1 se hranijo na sedežu Občine Radlje ob Dravi, v digitalni in analogni obliki (izpisani in izrisani) obliki in so na vpogled v času uradnih ur občinske uprave.

(2) V primeru odstopanja med digitalno in analogno obliko veljajo podatki iz analogne oblike SD OPN 1.

7. člen  
(nadzor)

(1) Nadzor nad izvajanjem SD OPN 1 izvajajo pristojne inšpekcijske službe.

8. člen  
(začetek veljavnosti)

(1) Ta odlok začne veljati petnajsti (15) dan po objavi v Medobčinskem uradnem vestniku.

Številka:

Datum:

Župan Občine Radlje ob Dravi  
mag. Alan Bukovnik

---

---









NAMENSKA RABA					SK	SS	CU	CD	IP	IG	IK	BT	ZS	ZD	ZK	ZV	ZP	PC	PŽ	PO	E	O	A	K1/ K2	G	VC	
			22221	Lokalni vodovodi za pitno in cevovodi za tehnološko vodo	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	
			22222	Lokalni cevovodi za toplo vodo, paro in stisnjen zrak	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da
			22223	Vodni stolpi in vodnjaki	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	ne
			<b>2223</b>	<b>Cevovodi za odpadno vodo</b>																							
			22231	Cevovodi za odpadno vodo (kanalizacija)	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da
			22232	Čistilne naprave	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	ne	da	da	da	da	da	da	da	da	ne
			<b>2224</b>	<b>Lokalni (distribucijski) elektroenergetski vodi in lokalna (dostopovna) komunikacijska omrežja</b>																							
			22241	Lokalni (distribucijski) elektroenergetski vodi	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da
			22242	Lokalna (dostopovna) komunikacijska omrežja	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da
<b>23</b>	<b>230</b>			<b>Industrijski kompleksi</b>																							
		<b>2301</b>	<b>23010</b>	<b>Objekti za pridobivanje in izkoriščanje mineralnih surovin</b>	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	
		<b>2302</b>		<b>Elektrarne in drugi energetski objekti</b>																							
			23021	Elektrarne in drugi energetski objekti	da <sup>4</sup>	da <sup>4</sup>	da <sup>4</sup>	da <sup>4</sup>	da <sup>4</sup>	da <sup>4</sup>	ne <sup>4</sup>	da <sup>4</sup>	da <sup>4</sup>	ne	ne	ne	ne	da <sup>4</sup>	da <sup>4</sup>	da <sup>4</sup>	da <sup>4</sup>	da <sup>4</sup>	da <sup>4</sup>	da <sup>22</sup>	ne	da <sup>18</sup>	
			23022	Hranilniki električne energije									ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	da	da	ne	ne	ne	ne	
		<b>2303</b>	<b>23030</b>	<b>Objekti kemične industrije</b>	ne	ne	ne	ne	da	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	
		<b>2304</b>	<b>23040</b>	<b>Drugi industrijski gradbeni kompleksi, ki niso uvrščeni drugje</b>	ne	ne	ne	ne	da	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	
<b>24</b>				<b>Drugi gradbeni inženirski objekti</b>																							
		<b>241</b>		<b>Objekti za šport, rekreacijo in prosti čas</b>																							
		<b>2411</b>	<b>24110</b>	<b>Športna igrišča</b>	da <sup>13</sup>	da <sup>13</sup>	da <sup>13</sup>	da <sup>13</sup>	ne	ne	ne	da <sup>13</sup>	da	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	da <sup>13</sup>	ne	ne	ne
		<b>2412</b>		<b>Drugi objekti za šport, rekreacijo in prosti čas</b>																							
			24121	Marine	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	da	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	
			24122	Drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas	da <sup>4</sup>	da <sup>15</sup>	da <sup>4</sup>	da <sup>4</sup>	ne	ne	ne	da	da	da <sup>15</sup>	ne	ne	da <sup>15</sup>	ne	ne	ne	ne	ne	ne	da <sup>4</sup>	da <sup>28</sup>	da <sup>12</sup>	ne
		<b>242</b>	<b>2420</b>	<b>Drugi gradbeni inženirski objekti</b>																							
			24201	Obrambni objekti	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	
			24202	Drugi kmetijski gradbeni inženirski objekti	da	ne	ne	ne	ne	ne	da	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	da	da <sup>29</sup>	da <sup>14</sup>	ne	
			24203	Objekti za ravnanje z odpadki	ne	ne	ne	ne	da	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	da	ne	ne	ne	ne	
			24204	Pokopališča	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	da	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	ne	
			24205	Objekti za preprečitev zdrs in ograditev	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da	da <sup>30</sup>	da	da	

da dopustni posegi  
ne nedopustni posegi

<sup>1</sup> dopustna gradnja enodružinskih samostojnih hiš,

<sup>2</sup> dopustna samo rekonstrukcija obstoječih železniških progah,

<sup>3</sup> dopustna v lokalnih središčih in naseljih, kjer je že to obstoječ tip gradnje po namenu ali velikosti, ob upoštevanju pogojev oblikovanja, velikosti in varstva ter jih utemeljujejo dodatne strokovne podlage,

4 dopustna kot spremljajoča ali dopolnilna dejavnost, ki je okoljsko in prostorsko združljiva s pretežno rabo prostora v EUP,

5 dopustna kot dopolnilna dejavnost na kmetiji,

6 dopustne so primarne obrtne delavnice, kot so mizarske in podobne delavnice, kovino strugarske in podobne delavnice, avtomehanične in podobne delavnice, montažne hale kot spremljajoča dejavnost, in podobne dejavnosti, v kolikor je okoljsko sprejemljiva (emisije hrupa, smradu, povečan promet...),

7 dopustni samo objekti za lastne potrebe,

8 dopustni so objekti, združljivi s pretežno rabo prostora razen vojašnic, zaporov in prevzgojnih domov,

9 dopustne le rekonstrukcije državnih in občinskih cest v skladu z zakonom, ki ureja ceste. Dopustni so tudi objekti, ki jih pogojuje načrtovana rekonstrukcija ceste (npr. nadkrita čakalnica na postajališču, kolesarska pot in pešpot, oporni in podporni zidovi, nadhodi, podhodi, prepusti, protihrupne ograje, pomožni cestni objekti, urbana oprema) ter objekti gospodarske javne infrastrukture, ki jih je v območju ceste treba zgraditi ali prestaviti zaradi rekonstrukcije ceste

10 dopustni so heliporti, ki zadoščajo okoljskim pogojem, le izven posebnih ohranitvenih območij in posebnih območij varstva (območja Nature 2000),

11 samo za avtomobile,

12 dopustni le adrenalinski in plezalni parki v EUP OP 02,

13 dopustna vsi objekti, združljivi s pretežno namensko rabo, razen površin za avtomobilistične ali motoristične dirke,

14 dopustni le enostavni in nezahtevni objekti; rastlinjak, ki je proizvod dan na trg v skladu s predpisom, ki ureja tehnične zahteve za proizvode in ugotavljanje skladnosti, lahko presega površino 150 m<sup>2</sup> in višino 6 m

15 dopustna le otroška in druga igrišča,

16 dopustne le vodni zadrževalniki za potrebe namakanja kmetijskih zemljišč

17 dopustna kot spremljajoča ali dopolnilna dejavnost, ki je okoljsko in prostorsko sprejemljiva in predstavlja dodano vrednost delovanja/obratovanja osnovne dejavnosti (npr. proizvodnja piva, prodaja piva, gostinska ponudba ipd.),

18 dopustno, če je pridobljena vodna pravica,

19 dopustno le kot širitev že obstoječe dejavnosti,

20 dopusten je dostop do objekta, skladnega s prostorskim aktom, če gre za objekt:

1. ki ga je dopustno graditi na kmetijskih zemljiščih,
2. ki je prepoznan kot razpršena gradnja (zemljišče pod stavbo izven območij stavbnih zemljišč) ali
3. ki ga je dopustno graditi na površinah razpršene poselitve,

21 osuševanje in akvadukti niso dopustni,

22 dopustne le male vetrne elektrarne do nazivne moči 1MW, če gre za kmetijsko zemljišče z boniteto nižjo od 35,

23 dopustne skladiščne stavbe kot:

1. enostavni in nezahtevni objekt je dopustno skladišče za lesna goriva (velja tudi za proizvod dan na trg v skladu s predpisom, ki ureja tehnične zahteve za proizvode in ugotavljanje skladnosti)
2. manj zahtevni oziroma zahtevni objekt je dopustno skladišče za lesna goriva v površini do 150 m<sup>2</sup> in višine do 6 m (velja tudi za proizvod dan na trg v skladu s predpisom, ki ureja tehnične zahteve za proizvode in ugotavljanje skladnosti)

24 dopustne stavbe za rejo živali, stavbe za rejo živali v oborah in druge stavbe za rejo živali:

1. manj zahtevni oz. zahtevni objekti: pastirski stan in molzišče v površini do 150 m<sup>2</sup> in višine do 6 m (velja tudi za proizvod dan na trg v skladu s predpisom, ki ureja tehnične zahteve za proizvode in ugotavljanje skladnosti);
2. enostavni in nezahtevni objekti (velja tudi za proizvod dan na trg v skladu s predpisom, ki ureja tehnične zahteve za proizvode in ugotavljanje skladnosti):
  - a. pastirski stan in molzišče
  - b. čebelnjak kot lesen enoetažni pritlični objekt na točkovnih temeljih, namenjen gojenju čebel, tlorisne površine do vključno 40 m<sup>2</sup>,
  - c. staja kot lesen enoetažni pritlični objekt na točkovnih temeljih, namenjen zavežju rejnih živali na paši

25 dopustne stavbe za skladiščenje pridelka, in sicer:

1. kmetijski silosi kot:
  - a. enostavni in nezahtevni objekti je dopusten stolpni silos in koritast silos v višini do 6 m; velja tudi za proizvod, dan na trg v skladu s predpisom, ki ureja tehnične zahteve za proizvode in ugotavljanje skladnosti
  - b. manj zahtevni oziroma zahtevni objekti je dopusten stolpni silos do višine 10 m, ne glede na površino, in koritast silos v površini do 150 m<sup>2</sup> in višine do 6 m; velja tudi za proizvod, dan na trg v skladu s predpisom, ki ureja tehnične zahteve za proizvode in ugotavljanje skladnosti
2. skladišča pridelkov le kot enostavni in nezahtevni objekt; velja tudi za proizvod dan na trg v skladu s predpisom, ki ureja tehnične zahteve za proizvode in ugotavljanje skladnosti
3. kozolci le kot enostavni in nezahtevni objekti; velja tudi za proizvod dan na trg v skladu s predpisom, ki ureja tehnične zahteve za proizvode in ugotavljanje skladnosti

26 dopustne druge nestanovanjske kmetijske stavbe le kot enostavni in nezahtevni objekti; velja tudi za proizvod dan na trg v skladu s predpisom, ki ureja tehnične zahteve za proizvode in ugotavljanje skladnosti

27 dopustna le spominska obeležja, skupaj s funkcionalnim zemljiščem, površine do vključno 10 m<sup>2</sup>

28 dopustne razgledne ploščadi in opazovalnice (le opazovalnice z netemeljeno leseno konstrukcijo, kot npr. ptičja opazovalnica)

29 dopustni drugi kmetijski gradbeni inženirski objekti, in sicer:

1. ribogojnice kot enostavni in nezahtevni objekti
2. koritasti silosi kot:
  - a. enostavni in nezahtevni objekti; velja tudi za proizvod dan na trg v skladu s predpisom, ki ureja tehnične zahteve za proizvode in ugotavljanje skladnosti
  - b. manj zahtevni oziroma zahtevni objekti dopustni do višine 10 m, ne glede na površino; velja tudi za proizvod dan na trg v skladu s predpisom, ki ureja tehnične zahteve za proizvode in ugotavljanje skladnosti
3. zbiralniki gnojnice in gnojke kot enostavni in nezahtevni objekti
4. gnojišča, napajalna korita, krmišča, hlevski izpusti kot:
  - a. enostavni in nezahtevni objekti; velja tudi za proizvod dan na trg v skladu s predpisom, ki ureja tehnične zahteve za proizvode in ugotavljanje skladnosti
  - b. manj zahtevni oziroma zahtevni objekti dopustni do višine 10 m, ne glede na površino; velja tudi za proizvod dan na trg v skladu s predpisom, ki ureja tehnične zahteve za proizvode in ugotavljanje skladnosti
5. visoke preže – kot nezahtevni objekti so dopustne lovške preže

30 dopustni inženirski objekti, ki niso uvrščeni drugje, in sicer:

1. pomožna kmetijsko-gozdarska oprema (npr. brajda, klopotec, kol, količek, žična opora, opora za mrežo proti toči, opora za mrežo proti ptičem, obora, ograja za pašo živine, ograja ter opora za trajne nasade, ograja za zaščito kmetijskih pridelkov, premični tunel in nadkrižje, zaščitna mreža)
2. oporni zidovi v okviru agromelioracije