

OBČINA PIRAN
Občinski svet

Številka: 032-0006/2017
Datum: 01.06.2017

Z A P I S N I K

**20. redne seje Občinskega sveta Občine Piran,
23. 5. 2017, ob 16.00 uri
v dvorani Domenica Tintoretta občinske mestne palače
v Piranu, Tartinijev trg 2.**

Na podlagi 19. člena Statuta Občine Piran in 31. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Piran je sejo vodil župan Občine Piran Peter Bossman.

NA SEJI SO BILI NAVZOČI NASLEDNJE SVETNICE IN SVETNIKI:

1. FAGANELJ FLORIS MATEJ
2. FIKFAK SERGEJ
3. FONDA BRUNO
4. GROZIČ LUČANO
5. HOT mag. MEIRA
6. IVANČIČ SLAVKO
7. JAKIN ROBERT
8. JERETIČ MARJAN
9. KORENIKA ANDREJ
10. KRAŠEVEC FRANC
11. LEGEN DALIBOR
12. MAKORIČ ŠPELIČ JERICA
13. MASLO BEZER mag. MILICA
14. PREMUR LOVŠIN STANISLAVA
15. RADIČ JELENA
16. RADOJKOVIČ ALEN
17. REBERNIK SNJEŽANA
18. ROJEC MANUELA
19. ROMANELLO NELI
20. SFILIGOJ POLH ROSSANA
21. SORGO DANIJELA
22. STEGOVEC MILOŠ
23. ŠTULAR VOJKA
24. ŠVONJA MOJCA

Odsotnost na seji je opravičil Denis FAKIN.

NA SEJI SO BILI NAVZOČI TUDI:

- Breda KLOBAS, vodja Urada za finance,
- dr. Manca PLAZAR, vodja Urada za okolje in prostor,
- Ljubo BERTOK, vodja Urada za gospodarstvo in turizem,

- Lada TANCER, vodja Urada za družbene dejavnosti,
- Ana FAKIN, vodja Urada za splošne zadeve,
- Kristina IVANČIČ, vodja Urada za premoženjskopravne zadeve,
- mag. Patricija VIŠNJEVEC, višja svetovalka za urejanje prostora in urbanizem,
- Slavica TUCAKOV, vodja Službe za odnose z javnostmi,
- Marjetka ČESNIK, predsednica Nadzornega odbora,
- Iztok ŠTRUKELJ, predstavnik koncesionarja ARRIVA Dolenjska in Primorska, družba za prevoz potnikov d.o.o.,
- David GLAVINA, predstavnik koncesionarja ARRIVA Dolenjska in Primorska, družba za prevoz potnikov d.o.o.,
- Igor NOVEL, direktor Turističnega združenja Portorož d.d.,
- Matjaž UKMAR, direktor Javnega zavoda Športni in mladinski center Piran,
- Mitja KLAVORA.

SREDSTVA JAVNEGA OBVEŠČANJA

- Lea Širok, Radio Koper.

UGOTOVITEV SKLEPČNOSTI

Na podlagi 26. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Piran in liste navzočih svetnikov, je župan ugotovil, da je od 25 svetnikov, na seji navzočih 24 svetnikov, ter da je Občinski svet sklepčen in lahko formalno pravno prične z delom.

DOLOČITEV DNEVNEGA REDA:

Župan Občine Piran je predlagal razširitev dnevnega reda z naslednjo točko:

- **Odlok o rebalansu II. proračuna Občine Piran za leto 2017.**

Točka se obravnava kot 3. točka dnevnega reda, ostale točke se ustrezno preštevilčijo.

Svetniki so z 21 glasovi ZA potrdili razširitev dnevnega reda.

Predlagan je bil sprejem Odloka o rebalansu II. Proračuna Opčine Piran po hitrem postopku.

Svetniki so s 23 glasovi ZA sprejeli naslednji

S K L E P

1.

Občinski svet Občine Piran sprejme Odlok o rebalansu II. proračuna Občine Piran za leto 2017 po hitrem postopku.

2.

Ta sklep velja takoj.

Svetniki so s 24 glasovi ZA sprejeli naslednji

PREDLOG DNEVNEGA REDA:

1. Potrditev zapisnika 19. redne seje Občinskega sveta Občine Piran z dne 11. 4. 2017 ter zapisnika 2. dopisne seje Občinskega sveta Občine Piran z dne 25. 4. 2017,
2. Predlog sprememb in dopolnitev Statuta Občine Piran (druga obravnava),
3. Predlog odloka o rebalansu II. proračuna Občine Piran za leto 2017 (hitri postopek),
4. Predlog zaključnega računa proračuna občine Piran za leto 2016,
5. Poročilo o realizaciji načrta ravnanja s premoženjem:
 - A) Popravek poročila o realizaciji načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem za leto 2015,
 - B) Poročilo o realizaciji načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem za leto 2016,
 - C) Poročilo o realizaciji načrta ravnanja s premoženjem Občine Piran za leto 2016,
6. Predlog Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Obalne galerije Piran (druga obravnava),
7. ARRIVA Dolenjska in Primorska, družba za prevoz potnikov d.o.o. Koper - Izvajanje koncesijske dejavnosti »Opravljanje javnega mestnega in primestnega prometa v Občini Piran«:
 - A) Poročilo za leto 2016,
 - B) Plan dela za leto 2017,
8. Predstavitev Programa dela in finančnega načrta Turističnega združenja Portorož za leto 2017,
9. Predlog Poslovnega poročila Javnega zavoda Športni in mladinski center Piran za leto 2016,
10. Predlog sklepa o izdaji soglasja k razporeditvi presežka prihodkov nad odhodki javnega zavoda Osnovna šola Vincenzo e Diego de Castro Piran,
11. Predlog sklepa o izdaji soglasja k razporeditvi presežka prihodkov nad odhodki javnega zavoda Vrtec Morje Lucija,
12. Kadrovske zadeve,
13. Objekt »Vila Virginija« v Portorožu (Krajevna skupnost Portorož),
14. Vprašanja, pobude in predlogi.

K 1. TOČKI DNEVNEGA REDA

- **Potrditev zapisnika 19. redne seje Občinskega sveta Občine Piran z dne 11. 4. 2017**

Svetniki so s 24 glasovi ZA potrdili zapisnik 19. redne seje Občinskega sveta z dne 11. 4. 2017.

- **Potrditev zapisnika 2. dopisne seje Občinskega sveta Občine Piran z dne 25. 4. 2017**

Svetniki so s 23 glasovi ZA potrdili zapisnik 2. dopisne seje Občinskega sveta z dne 25. 4. 2017.

K 2. TOČKI DNEVNEGA REDA

- **Predlog sprememb in dopolnitev Statuta Občine Piran (druga obravnava)**

Ana FAKIN, vodja Urada za splošne zadeve je podala obrazložitev.

Svetniki so s 23 glasovi ZA sprejeli naslednji

S K L E P

1.

Občinski svet Občine Piran sprejme predlog sprememb in dopolnitev Statuta Občine Piran.

2.

Ta sklep začne veljati takoj.

K 3. TOČKI DNEVNEGA REDA

- **Predlog odloka o rebalansu II. proračuna Občine Piran za leto 2017 (hitri postopek)**

Breda KLOBAS, vodja Urada za finance je podala obrazložitev.

V razpravi so sodelovali občinski svetniki Marjan JERETIČ, Robert JAKIN, Stanislava PREMUR LOVŠIN, Miloš STEGOVEC, Slavko IVANČIČ, Vojka ŠTULAR, Lučano GROZIČ, Franc KRAŠEVEC, mag. Meira HOT, Manuela ROJEC.

Svetniki so s 24 glasovi ZA sprejeli naslednji

S K L E P

1.

Občinski svet Občine Piran sprejme Odlok o rebalansu II. proračuna Občine Piran za leto 2017.

2.

Ta sklep velja takoj.

Svetniki so s 24 glasovi ZA sprejeli naslednji

S K L E P

1.

Občinski svet Občine Piran ugotavlja, da obstaja javni interes, da Občina Piran uveljavlja predkupno pravico pri nakupu 15,2284-odstotnega deleža v družbi Aerodrom Portorož d.o.o., ki ga prodaja družbenik Istrabenz Holdinška družba d.d. Koper za vrednost 85.000,00 €.

2.

Občinski svet pooblašča župana za podpis pogodbe o nakupu deleža v gospodarski družbi.

3.

Ta sklep velja po uveljavitvi Odloka o rebalansu II. proračuna občine Piran za leto 2017.

K 4. TOČKI DNEVNEGA REDA

- **Predlog zaključnega računa proračuna občine Piran za leto 2016**

Breda KLOBAS, vodja Urada za finance je podala obrazložitev.
Marjetka ČESNIK, predsednica Nadzornega odbora je podala sklep o seznanitvi.
Alen RADOJKOVIČ, predsednik Odbora za finance in proračun je podal pozitivno mnenje odbora.

Svetniki so s 24 glasovi ZA sprejeli naslednji

SKLEP

1.

Občinski svet Občine Piran sprejme Zaključni račun proračuna Občine Piran za leto 2016.

2.

Ta sklep velja takoj.

K 5. TOČKI DNEVNEGA REDA

- **Poročilo o realizaciji načrta ravnanja s premoženjem:**
 - A) **Popravek poročila o realizaciji načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem za leto 2015,**
 - B) **Poročilo o realizaciji načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem za leto 2016,**
 - C) **Poročilo o realizaciji načrta ravnanja s premoženjem Občine Piran za leto 2016.**

A) Popravek poročila o realizaciji načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem za leto 2015,

Kristina IVANČIČ, vodja Urada za premoženjskopravne zadeve je podala obrazložitev.
Marjetka ČESNIK, predsednica Nadzornega odbora je podala sklep o seznanitvi.
Stanislava PREMUR LOVŠIN, predsednica Odbora za gospodarjenje s stavbnimi zemljišči je podala pozitivno mnenje odbora.

Svetniki so s 24 glasovi ZA sprejeli naslednji

SKLEP

1.

Občinski svet Občine Piran se je seznanil s popravkom poročila o realizaciji načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem za leto 2015.

2.

Ta sklep velja takoj.

B) Poročilo o realizaciji načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem za leto 2016,

Kristina IVANČIČ, vodja Urada za premoženjskopravne zadeve je podala obrazložitev.
Marjetka ČESNIK, predsednica Nadzornega odbora je podala sklep o seznanitvi.

Stanislava PREMUR LOVŠIN, predsednica odbora za gospodarjenje s stavbnimi zemljišči je podala pobudo za povečanje lastniškega deleža v družbi Aerodrom Portorož d.o.o..

Svetniki so s 24 glasovi ZA sprejeli naslednji

SKLEP

1.

Občinski svet sprejme Poročilo o realizaciji načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem za leto 2016.

2.

Ta sklep začne veljati takoj.

C) Poročilo o realizaciji načrta ravnanja s premoženjem Občine Piran za leto 2016.

Ana FAKIN, vodja Urada za splošne zadeve je podala obrazložitev.
Marjetka ČESNIK, predsednica Nadzornega odbora je podala sklep o seznanitvi.

Svetniki so s 24 glasovi ZA sprejeli naslednji

SKLEP

1.

Občinski svet sprejme Poročilo o realizaciji načrta ravnanja s premoženjem za leto 2016.

2.

Ta sklep začne veljati takoj.

K 6. TOČKI DNEVNEGA REDA

- **Predlog Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Obalne galerije Piran (druga obravnava)**

Lada TANCER, vodja Urada za družbene dejavnosti je podala obrazložitev.

Svetniki so z 24 glasovi ZA sprejeli naslednji

SKLEP

1.

Občinski svet Občine Piran sprejme Odlok o ustanovitvi javnega zavoda Obalne galerije Piran.

2.

Sklep velja takoj.

K 7. TOČKI DNEVNEGA REDA

- **ARRIVA Dolenjska in Primorska, družba za prevoz potnikov d.o.o. Koper - Izvajanje koncesijske dejavnosti »Opravljanje javnega mestnega in primestnega prometa v Občini Piran«:**
 - A) Poročilo za leto 2016,**
 - B) Plan dela za leto 2017.**

Ljubo BERTOK, vodja Urada za gospodarstvo in turizem je podal obrazložitev.

Iztok ŠTRUKELJ in David GLAVINA, predstavnika koncesionarja ARRIVA d.o.o. sta odgovarjala na vprašanja in podane pripombe.

Vojka ŠTULAR, predsednica Odbora za gospodarske javne službe je podala pozitivno mnenje odbora s pobudami.

V razpravi so sodelovali občinski svetniki Stanislava PREMUR LOVŠIN, Neli ROMANELLO, Slavko IVANČIČ, Manuela ROJEC, Lučano GROZIČ, Robert JAKIN, Franc KRAŠEVEC, Snježana REBERNIK

Svetniki so s 23 glasovi ZA sprejeli naslednji

SKLEP

1.

V skladu z 9. in 25. členom Pogodbe o koncesiji za opravljanje javnega mestnega in primestnega prometa, št. 371-20/2008-2010 z dne 27.1.2009, se na osnovi letnega finančnega poročila o izvajanju koncesije s strani koncesionarja in neodvisnega revizorjevega poročila o finančnem poslovanju za koncesijo mestnega in primestnega prometa za leto 2016, ugotavlja:

- Ugotovljeni primanjkljaj iz koncesionirane dejavnosti v letu 2016, skladno z določili 9. člena koncesijske pogodbe znaša 554.664,26 EUR brez DDV oz. 607.357,36 EUR z DDV.
- Plačane mesečne akontacije sredstev za subvencije, po 9. členu koncesijske pogodbe, s katerim se krije primanjkljaj so v letu 2016 znašale 534.000,00 EUR brez DDV oz. 584.730 EUR z DDV.

2.

Razlika znaša 20.664,26 EUR brez DDV oz. 22.627,36 EUR z DDV, in jo mora skladno z določili koncesijske pogodbe kriti proračun Občine Piran.

3.

Na podlagi pobude občinske uprave podane na sestanku med predstavniki koncedenta Občino Piran in predstavniki koncesionarja Arriva Dolenjska in Primorska d.o.o. dne 10. 5. 2017 v prostorih občinske uprave, je bil zaradi nekoliko povečanega števila pritožb nad izvajanjem mestnih prevozov s strani potnikov (neprijaznost osebja, povečano število zamud) sprejet dogovor, da bo razlika v višini 20.664,26 EUR brez DDV oz. 22.627,36 EUR z DDV krita v 50% deležu s strani koncedenta Občine Piran, v višini 11.313,68 z DDV in v 50% deležu s strani koncesionarja Arrive Dolenjska in Primorska d.o.o., v višini 11.313,68 z DDV.

Glede na to, da v proračunu Občine Piran za leto 2017 ni planiranih sredstev za plačilo te razlike, se ta sredstva predvidijo v proračunu Občine Piran za leto 2018.

Svetniki so z 24 glasovi ZA sprejeli naslednji

SKLEP

1.

Sprejme se plan izvajanja koncesijske dejavnosti »opravljanje javnega mestnega prometa v Občini Piran« za leto 2017, ob upoštevanju določil 8. in 9. člena Koncesijske pogodbe. Plan za leto 2017 je sestavni del tega sklepa.

2.

Občinski svet ugotavlja, da je v predlogu plana za leto 2017 opredeljeno naslednje:

- Prihodki iz dejavnosti so predvideni v višini 476.000,00 Eur.
- Subvencija Direkcije za infrastrukturo RS je predvidena v višini 62.000,00 Eur.
- Stroški znašajo skupaj 1.072.631,41 Eur.
- Predvidena celotna subvencija Občine Piran za leto 2017, ki se nakazuje koncesionarju v mesečnih akontacijah znaša 534.000,00 Eur brez DDV oz. 584.730,00 Eur z DDV.
- Da bo dejanski poslovni rezultat (ali presežek ali nekriti primanjkljaj za leto 2017) ugotovljen po obravnavi in potrditvi končnega poročila za leto 2017 s strani Občinskega sveta Občine Piran v letu 2018.

3.

Občinski svet istočasno ugotavlja, da je v proračunu Občine Piran 2017 za subvencioniranje javnega prevoza za leto 2017 planiranih 580.000 Eur.

Strokovne službe koncesionarja in občine morajo vsako tromesečje 2017 pregledati pogoje poslovanja in jih po potrebi prilagoditi, z namenom doseganja čim boljših poslovnih rezultatov.

4.

Koncedent Občina Piran od koncesionarja Arriva Dolenjska in Primorska d.o.o. zahteva, da pri izvajanju koncesijske dejavnosti poveča kakovost izvajanja koncesijske dejavnosti (ustreznejše informiranje potnikov, večja prijaznost zaposlenega osebja, tako voznikov, kot zaposlenih na avtobusni postaji Lucija, zmanjšanje števila zamud).

K 8. TOČKI DNEVNEGA REDA

- **Predstavitev Programa dela in finančnega načrta Turističnega združenja Portorož za leto 2017**

Igor NOVEL, direktor Turističnega združenja Portorož d.d., je podal obrazložitev.

Matej Floris FAGANELJ, predsednik Odbora za turizem in druge gospodarske dejavnosti je podal pozitivno stališče odbora.

V razpravi so sodelovali občinski svetniki Mojca ŠVONJA, Franc KAŠEVEC, Neli ROMANELLO, Bruno FONDA, mag. Milica MASLO BEZER, Vojka ŠTULAR, Rossana SFILIGOJ POLH.

Svetniki so s 24 glasovi ZA sprejeli naslednji

SKLEP

1.

Občinski svet Občine Piran se je seznanil s Programom dela in Finančnim načrtom Turističnega združenja Portorož za leto 2017.

Župan je odredil 15 minut odmora.

K 9. TOČKI DNEVNEGA REDA

- **Predlog Poslovnega poročila Javnega zavoda Športni in mladinski center Piran za leto 2016**

Matjaž UKMAR, direktor Javnega zavoda Športni in mladinski center Piran je podal obrazložitev. Lučano GROZIČ, predsednik Odbora za šport je podal pozitivno mnenje.

Svetniki so s 24 glasovi ZA sprejeli naslednji

SKLEP

1.

Občinski svet Občine Piran se je seznanil s Poslovnim poročilom javnega zavoda Športni in mladinski center Piran za leto 2016.

2.

Ta sklep velja takoj.

K 10. TOČKI DNEVNEGA REDA

- **Predlog sklepa o izdaji soglasja k razporeditvi presežka prihodkov nad odhodki javnega zavoda Osnovna šola Vincenzo e Diego de Castro Piran**

Lada TANCER, vodja Urada za družbene dejavnosti je podala obrazložitev. mag. Milica MASLO BEZER, predsednica Odbora za družbene dejavnosti je podala pozitivno mnenje odbora.

Svetniki so s 24 glasovi ZA sprejeli naslednji

SKLEP

1.

Občinski svet Občine Piran izdaja javnemu zavodu Osnovna šola Vincenzo e Diego de Castro Piran soglasje k razporeditvi presežka prihodkov nad odhodki iz leta 2016 v višini 12.256,05 EUR v skladu z vlogo št. 4101-33/2016 z dne 08.05.2017 ter sklepom sveta zavoda z dne 27.2.2017. Presežek prihodkov nad odhodki se nameni za prenovo kuhinje v podružnični šoli v Sečovljah, ponudnikov Gradeništvo, Tadič Dragan s.p. Portorož in Warcom d.o.o. Sečovlje.

2.

Ta sklep velja takoj.

K 11. TOČKI DNEVNEGA REDA

- **Predlog sklepa o izdaji soglasja k razporeditvi presežka prihodkov nad odhodki javnega zavoda Vrtec Morje Lucija**

Lada TANCER, vodja Urada za družbene dejavnosti je podala obrazložitev.

mag. Milica MASLO BEZER, predsednica Odbora za družbene dejavnosti je podala pozitivno mnenje odbora.

Svetniki so s 24 glasovi ZA sprejeli naslednji

SKLEP

1.

Občinski svet Občine Piran izdaja javnemu zavodu Vrtec Morje Lucija soglasje k razporeditvi presežka prihodkov nad odhodki iz leta 2016 v višini 3.185,02 EUR v skladu z vlogo št. 602-2/2016 z dne 25.04.2017 ter sklepom sveta zavoda z dne 21.4.2017. Presežek prihodkov nad odhodki se nameni za nakup peči za žganje gline, ponudnika KERATERM Franc Konjedič s.p..

2.

Preostali presežek prihodkov nad odhodki iz leta 2016 v višini 18.460,86 EUR ostane nerazporejen.

3.

Ta sklep velja takoj.

K 12. TOČKI DNEVNEGA REDA

- **Kadrovske zadeve**

mag. Meira HOT, predsednica Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja je podala obrazložitev.

Občinska svetnica Stanislava PREMUR LOVŠIN se je izločila iz glasovanja.

Svetniki so s 16 glasovi ZA in 5 PROTI sprejeli naslednji

SKLEP

1.

Občinski svet Občine Piran za člana v svet Javnega zavoda za lekarniško dejavnost Obalne lekarne Koper imenuje

- Maro Škoti Bončina iz Pirana, Župančičeva ulica 3 in
- Stanislavo Premru Lovšin iz Portoroža, Obala 111

2.

Mandat članov traja štiri leta in začne teči s konstituiranjem Sveta zavoda.

mag. Meira HOT, predsednica Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja je podala obrazložitev.

V razpravi je sodeloval občinski svetnik Robert JAKIN, iz glasovanja sta se izločila svetnika Alen RADOJKOVIČ in Andrej KORENIKA.

Svetniki so s 15 glasovi ZA in 5 PROTI sprejeli naslednji

SKLEP

1.

Občinski svet Občine Piran imenuje:

- Alena Radojkoviča iz Portoroža, Seča 190,
- Andreja Koreniko iz Portoroža, Šolska ulica 8,
- Mojko Mehora Lavrič iz Pirana, Trg bratstva 1 in
- Sandra Kravanjo iz Pirana, Gregorčičeva ulica 43

za člane v svet Javnega zavoda Športni in mladinski center Piran.

2.

Mandat članov traja štiri leta in začne teči s konstituiranjem sveta zavoda.

K 13. TOČKI DNEVNEGA REDA

- **Objekt »Vila Virginija« v Portorožu (Krajevna skupnost Portorož)**

Mitja KLAVORA je predstavil točko v imenu Krajevne skupnosti Portorož. dr. Manca PLAZAR, vodja Urada za okolje in prostor je podala odgovore na vprašanja v razpravi.

V razpravi so sodelovali občinski svetniki Lučano GROZIČ, Robert JAKIN, Miloš STEGOVEC, Slavko IVANČIČ, Franc KRAŠEVEC, mag. Milica MASLO BEZER, Stanislava PREMUR LOVŠIN, Vojka ŠTULAR, Bruno FONDA, Andrej KORENIKA, Rossana SFILIGOJ POLH, mag. Meira HOT, Manuela ROJEC.

Svetniki so s 24 glasovi ZA sprejeli naslednji

SKLEP

1.

Občinski svet Občine Piran se je seznanil s sklepi in gradivom Krajevne skupnosti Portorož v zvezi z objektom Vila Virginija v Portorožu.

2.

Strokovne službe Občinske uprave Občine Piran naj preučijo pobude in pripombe občinskih svetnikov in jih izvedejo ter upoštevajo v okviru zakonskih možnosti.

K 14. TOČKI DNEVNEGA REDA

- **Vprašanja, pobude in predlogi**

1. Milica MASLO BEZER, občinska svetnica je podala naslednjo pobudo:
2. Miloš STEGOVEC, občinski svetnik je podal naslednjo pobudo:
3. Neli ROMANELLO, občinski svetnik je podal naslednjo pobudo:

Seja je bila zaključena ob 20.35 uri.

Zapisnik pisala
Nataša Karlaš

Višja svetovalka za
urejanje prostora in
urbanizem
mag. Patricija Višnjevec

Župan Občine Piran
Peter Bossman