



OBČINA KOSTANJEVICA NA KRKI
LJUBLJANSKA CESTA 7
8311 KOSTANJEVICA NA KRKI

INVESTICIJA:

**REKONSTRUKCIJA LOKALNE CESTE LC 191221 OD GLOBOČIC PRI
KOSTANJEVICI NA KRKI DO BAJINEGA VRHA**

DOKUMENT IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA

Kostanjevica na Krki, junij 2018

Župan Občine Kostanjevica na Krki:
Ladko Petretič



PODPISI

INVESTITOR:

Naziv: *Občina Kostanjevica na Krki*
Naslov: *Ljubljanska cesta 7, 8311 Kostanjevica na Krki*
Odgovorna oseba investitorja: *Ladko Petretič, župan*

Župan:

Kostanjevica na Krki, junij 2018

Žig in podpis

UPRAVLJAVEC:

Naziv: *Občina Kostanjevica na Krki*
Naslov: *Ljubljanska cesta 7, 8311 Kostanjevica na Krki*
Odgovorna oseba upravljavca: *Ladko Petretič, župan*

Župan:

Kostanjevica na Krki, junij 2018

Žig in podpis

IZDELOVALEC INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE:

Naziv: *EsPRI d.o.o.*
Naslov: *Novi trg 11, 8000 Novo mesto*
Odgovorna oseba: *mag. Blaž Malenšek, direktor*

Direktor:

Novo mesto, junij 2018

Žig in podpis

OSEBE ODGOVORNE ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE:

Naziv: *Občina Kostanjevica na Krki*
Naslov: *Ljubljanska cesta 7, 8311 Kostanjevica na Krki*
Odgovorna oseba: *Ladko Petretič, župan*

Župan:

Kostanjevica na Krki, junij 2018

Žig in podpis



VSEBINA

1. OPREDELITEV INVESTITORJA IN ODGOVORNIH OSEB TER ODGOVORNIH STROKOVNIH SLUŽB	5
1.1. OSNOVNI PODATKI O INVESTITORJU	5
1.2. PODATKI O IZDELOVALCU INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE	6
1.3. NAVEDBA UPRAVLJAVCA	7
1.4. PODATKI O ODGOVORNIH OSEBAH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE DOKUMENTACIJE	8
2. ANALIZA SEDANJEGA STANJA	9
2.1. SEDANJE STANJE ZA REKONSTRUKCIJO PREDVIDENEGA ODSEKA LC 191221 OD GLOBOČIČ PRI KOSTANJEVICI NA KRKI PROTI BAJINEMU VRHU	9
2.2. RAZLOGI ZA INVESTICIJSKO NAMERO	10
3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE	11
4. PREDSTAVITEV VARIANT	13
4.1. VARIANTA 0: PROJEKT SE NE IZVEDE	13
4.2. VARIANTA 1: PROJEKT SE IZVEDE	13
4.3. IZBIRA VARIANTE	14
5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV	15
5.1. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE	15
5.2. OCENA INVESTICIJSKE NALOŽBE PO STALNIH IN TEKOČIH CENAH	16
5.3. DINAMIKA IZVAJANJA INVESTICIJSKE NALOŽBE	17
6. OPREDELITEV OSNOVNIH ELEMENTOV, KI DOLOČAJO INVESTICIJO	18
6.1. STROKOVNE PODLAGE IN DOVOLJENJA	18
6.2. LOKACIJA	18
6.3. SPECIFIKACIJA INVESTICIJSKIH STROŠKOV S ČASOVNIM NAČRTOM IZVEDBE	20
6.4. ČASOVNI NAČRT	20
6.5. VARSTVO OKOLJA	21
6.6. KADROVSKOORGANIZACIJSKA SHEMA	21
6.7. VIRI FINANCIRANJA INVESTICIJSKE NALOŽBE	22
6.8. PRIČAKOVANA STOPNJA IZRABE ZMOGLJIVOSTI OZIROMA EKONOMSKI UPRAVIČENOSTI PROJEKTA	24
7. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM	24
8. PROJEKCIJE PRIHODKOV IN STROŠKOV POSLOVANJA	25
8.1. IZHODIŠČA IN PROJEKCIJA PRIHODKOV IN STROŠKOV	25
8.2. LIKVIDNOSTNI TOK	27
8.3. FINANČNI TOK	28
9. IZRAČUN FINANČNIH IN EKONOMSKIH KAZALNIKOV	29
9.1. DOBA VRAČANJA INVESTICIJSKIH SREDSTEV	29
9.2. FINANČNA NETO SEDANJA VREDNOST	29
9.3. FINANČNA INTERNA STOPNJA DONOSNOSTI	31
9.4. FINANČNA RELATIVNA NETO SEDANJA VREDNOST	31
9.5. PREDSTAVITEV UČINKOV, KI SE NE DAJO VREDNOTITI Z DENARJEM	31
10. ZAKLJUČNA OCENA	32



PREDSTAVITEV INVESTICIJSKEGA PROJEKTA

Ime investicijskega projekta	Rekonstrukcija lokalne ceste LC 191221 od Globočic pri Kostanjevici na Krki do Bajinega vrha
Investitor	Občina Kostanjevica na Krki Naslov: Ljubljanska cesta 7, 8311 Kostanjevica na Krki Matična številka: 2179903000 Identifikacijska številka: SI71838449 Tel.: (07) 49 87 275 Fax: (07) 49 86 275 E-pošta: obcina@kostanjevica.si Župan: Ladko Petretič
Naročnik investicijske dokumentacije	Isti kot investitor
Namen investicijskega projekta	Izboljšati tehnične karakteristike ceste, prometno varnost, prevoznost, povezanost med kraji, komunalno urejenost ter poseljenost občine z rekonstrukcijo lokalne ceste od Globočic pri Kostanjevici na Krki do Bajinega vrha
Lokacija investicije	Občina: Kostanjevica na Krki Naselje: Globočice pri Kostanjevici na Krki Lokacija: cca 520 m dolg odsek na LC 191221 od Globočic pri Kostanjevici na Krki do Bajinega vrha Parcela št.: 1787/1, k.o. 1331-Kostanjevica
Projektna dokumentacija	Projekt za izvedbo (za daljši odsek)
Investicijska dokumentacija	Dokument identifikacije investicijskega projekta
Terminski plan	Začetek izvedbenih del: 1. september 2018 Zaključek izvedbenih del: 31. oktober 2018
Vrednost investicije junija 2018 (stalne in tekoče cene)	Brez DDV: 180.689,68 EUR Z DDV: 220.441,41 EUR
Viri financiranja	Občina Kostanjevica na Krki iz proračuna ter Ministrstvo za gospodarski razvoj in tehnologijo (nepovratna sredstva, ki Občini pripadajo po 23. členu ZFO-1)
Namen izdelave DIIP	Opredelitev investicije, določitev virov sredstev, oddaja načrta porabe za sofinanciranje investicije v skladu z določili 23. člena Zakona o financiranju občin (ZFO-1)



1. OPREDELITEV INVESTITORJA IN ODGOVORNIH OSEB TER ODGOVORNIH STROKOVNIH SLUŽB

1.1. Osnovni podatki o investitorju

Naziv: Občina Kostanjevica na Krki

Naslov: Ljubljanska cesta 7, 8311 Kostanjevica na Krki

☎ (07) 49 87 275

E-pošta: obcina@kostanjevica.si

📠 (07) 49 86 275

Župan: Ladko Petretič

Matična številka: 2179903000

Identifikacijska številka: SI71838449

Banka: Banka Slovenije

Transakcijski račun: SI56 0139 7010 0019 737

Odgovorna oseba investitorja: Ladko Petretič, župan

Žig in podpis sta na strani 2 tega dokumenta!



1.2. Podatki o izdelovalcu investicijske dokumentacije

Naziv: Espri d.o.o.

Naslov: Novi trg 11, 8000 Novo mesto

☎ (07) 39-35-700 E-pošta: blaz.malensek@espri.si

Matična številka: 5431484000

Šifra dejavnosti: 74.140 Podjetniško in poslovno svetovanje

Identifikacijska številka: SI39899926

Poslovna banka: BKS bank AG

Transakcijski račun: SI56 3500 1000 0876 695

Odgovorna oseba: mag. Blaž Malenšek

Izpolnjevalec podatkov: Rok Rebernik, univ. dipl. ekon.

Žig in podpis sta na strani 2 tega dokumenta!



1.3. Navedba upravljavca

Naziv: Občina Kostanjevica na Krki

Naslov: Ljubljanska cesta 7, 8311 Kostanjevica na Krki

☎ (07) 49 87 275 E-pošta: obcina@kostanjevica.si

📠 (07) 49 86 275

Župan: Ladko Petretič

Matična številka: 2179903000

Identifikacijska številka: SI71838449

Banka: Banka Slovenije

Transakcijski račun: SI56 0139 7010 0019 737

Odgovorna oseba upravljavca: Ladko Petretič, župan

Žig in podpis sta na strani 2 tega dokumenta!



1.4. Podatki o odgovornih osebah za pripravo in nadzor nad pripravo ustrezne dokumentacije

Naziv: Občina Kostanjevica na Krki

Naslov: Ljubljanska cesta 7, 8311 Kostanjevica na Krki

☎ (07) 49 87 275 E-pošta: obcina@kostanjevica.si

📠 (07) 49 86 275

Župan: Ladko Petretič

Matična številka: 2179903000

Identifikacijska številka: SI71838449

Banka: Banka Slovenije

Transakcijski račun: SI56 0139 7010 0019 737

Odgovorna oseba za pripravo in nadzor nad pripravo ustrezne investicijske in druge dokumentacije: Ladko Petretič, župan

Žig in podpis sta na strani 2 tega dokumenta!



2. ANALIZA SEDANJEGA STANJA

2.1. Sedanje stanje za rekonstrukcijo predvidenega odseka LC 191221 od Globočic pri Kostanjevici na Krki proti Bajinemu vrhu

Občina Kostanjevica na Krki namerava v letu 2018 rekonstruirati odsek na lokalni cesti LC 191221, ki poteka od naselja Globočice pri Kostanjevici na Krki proti Bajinemu vrhu, in sicer v dolžini približno 520 m. Nadaljevanje rekonstrukcije navedene ceste pa je predvideno v prihodnjih letih.

V občini Kostanjevica na Krki je sedaj del naselij, ki se zaradi slabše dostopnosti in drugačnih družbeno-gospodarskih razmer praznijo. Zanje je značilen velik delež dnevnih migracij in izseljevanje. To so predvsem naselja, ki niso v neposredni bližini urbanega naselja ter hkrati na hribovitem predelu občine. Takšen primer je območje jugovzhodnega hribovitega dela občine, v bližini meje s sosednjo Hrvaško, kjer se nahajajo naselja Globočice pri Kostanjevici, Dolšce, Avguštine, Oštrc, Črneča vas, Vrtača in Vrbje. Območje s 529 prebivalci (podatek Statističnega urada RS za leto 2017) povezuje občinska lokalna cesta LC 191221.

Vozišče na predmetnem odseku ceste je v asfaltni izvedbi in v dokaj slabem stanju. Na površini asfaltne plasti so vidne globinske razpoke na robovih in lokalno tudi na sredini vozišča, kar kaže na problem podlage in odvodnjavanja meteorne vode z vozišča.

Slika: Luknje v vozni površini na obravnavanem odseku LC 191221





Slika: Razpoke ob robu vozišča



Zaradi slabih tehničnih karakteristik, dotrajanosti in poškodb je zato na nekaterih odsekih slabše prevozna, prometno manj varna ter ne zagotavlja dobre prometne povezanosti med kraji občine in dostopnosti do bivališč. Zaradi neustreznega odvodnjavanja je tudi bolj izpostavljena potencialnim novim poškodbam vozišča.

Zaradi dotrajanega vozišča je sedaj oteženo tudi vzdrževanje tega odseka ceste.

2.2. Razlogi za investicijsko namero

Obstaja več razlogov za izvedbo investicije, med katerimi sta najpomembnejša odpraviti poškodbe in tehnične pomanjkljivosti na obravnavanem odseku ceste ter izboljšati prometno varnost.

Natančneje opredeljeni razlogi za investicijsko namero so:

- izboljšati prevoznost ceste, ki je predmet investicije,
- izboljšati dostopnost do bivalnih objektov (v jugovzhodnem hribovitem delu občine),
- izboljšati povezanost med naselji, ki jih povezuje LC 191221,
- izboljšati tehnične karakteristike obravnavanega odseka ceste (rekonstrukcija vozišča, ureditev odvodnjavanja, ureditev bankin ipd.),
- omogočiti razvoj dela občine, kjer bo urejena cesta,
- omogočiti lažje vzdrževanje navedenega odseka ceste,
- izboljšati pogoje za kolesarje,
- izboljšati infrastrukturno urejenost občine ter
- izboljšati splošne pogoje bivanja za tamkajšnje prebivalce.

Vsi naštetih razlogi bodo pozitivno vplivali na razvoj in poseljenost občine Kostanjevica na Krki.



3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE

Namen investicije je izboljšati tehnične karakteristike ceste, prometno varnost, prevoznost, povezanost med kraji, komunalno urejenost ter poseljenost občine z rekonstrukcijo lokalne ceste od Globočic pri Kostanjevici na Krki do Bajinega vrha.

Cilj investicije v letu 2018 je rekonstrukcija približno 520 m dolgega odseka na občinski lokalni cesti LC 191221 od Globočic pri Kostanjevici na Krki proti Bajinemu vrhu, ki obsega:

- izvedbo preddel,
- izvedbo zemeljskih del,
- izvedbo voziščne konstrukcije,
- ureditev odvodnjavanja ter
- ureditev opreme ceste.

Usklajenost z razvojnimi strategijami in politikami je sledeča:

Strategija razvoja Slovenije 2014 -2020

Investicija je skladna s Strategijo razvoja Slovenije, ki je krovna nacionalna razvojna strategija, ki izhaja iz načel trajnostnega razvoja in integracije razvojnih politik. Investicijo lahko najdemo v prioritetenem področju »Konkurenčno gospodarstvo«, kjer je med drugim zapisano, da je treba izkoristiti in izboljšati obstoječo prometno infrastrukturo, da izboljšamo dostop do trga dela, potrošnikov in dobavnih verig za podjetja in dostopnost do večjih urbanih središč in turističnih destinacij oz. območij (povečati konkurenčnost regij/območij).

Operativni program za izvajanje Evropske kohezijske politike v obdobju 2014 –2020

Operativni program za izvajanje Evropske kohezijske politike v obdobju 2014 – 2020 (11. december 2014), je dokument, v katerem so predstavljene prednostne osi izbranih prednostnih naložb, kamor bo Slovenija vlagala sredstva evropske kohezijske politike v programskem obdobju 2014 – 2020, z namenom doseganja nacionalnih ciljev v okviru ciljev EU 2020. Dokument je izhodišče za nadaljnja usklajevanja tako na ravni države (ministrstva in drugi deležniki), kot tudi z Evropsko komisijo.

V dokumentu je v opisu prednostne osi »2.7. Izgradnja infrastrukture in ukrepi za spodbujanje trajnostne mobilnosti« med drugim navedeno, da bodo ukrepi temeljili na ugotovljenih ozkih grlih in ključnih ovirah pri razvoju javne prometne infrastrukture. S tem se bo opredelilo ključne ukrepe in investicijske projekte, ki bodo prispevali k razvoju regij in gospodarstva, zagotavljali mobilnost prebivalstva ter prispevali k zdravju prebivalcev z vidika varstva okolja ter spodbujanja gibanja.

Program državnih razvojnih prioritet in investicij Republike Slovenije za obdobje 2014 – 2017

V programu državnih razvojnih prioritet in investicij Republike Slovenije je v poglavju »Podjetnost« eno izmed investicijskih področij tudi »Prometna infrastruktura«. Na podlagi usmeritve iz Strategije razvoja Slovenije 2014 – 2020 je treba v sklopu obravnavanega programa zagotoviti ustrezne prometne povezave, izboljšati dostopnost do večjih urbanih



središč (povečati konkurenčnost regij/območij), posodobiti javni promet, zlasti železniško infrastrukturo, zmanjšati emisije toplogrednih plinov iz prometa in izboljšati varnost v prometu.

Regionalni razvojni program regije Posavje 2014-2020

Investicija je skladna z Regionalnim razvojnimi programom regije Posavje 2014-2020, in sicer s Prioriteto 2: »Regija, privlačna za bivanje«, kjer je eno izmed področij, kamor bo vlagala regija, da bo bolj privlačna za bivanje tudi: »vlaganje v obnovo/izgradnjo prometne infrastrukture«.

Načrt razvojnih programov Občine Kostanjevica na Krki

Investicija bo opredeljena tudi v občinskem načrtu razvojnih programov.



4. PREDSTAVITEV VARIANT

4.1. Varianta 0: projekt se ne izvede

V primeru, da do investicije ne bi prišlo, bi odsek ceste, ki je predmet investicije, ostal v slabem stanju ter kot tak slabše prevozen in prometno manj varen.

Brez investicije se povezanost med naselji ter dostopnost do bivalnih objektov v jugovzhodnem hribovitem delu občine Kostanjevica na Krki ne bi izboljšala, saj se tehnične karakteristike odseka ceste ne bi izboljšale. To pomeni, da bi odsek ostal z močno dotrajanim voziščem, brez ustrezno urejenega odvodnjavanja ter brez ustrezno urejenih bankin.

V kolikor se obravnavanega odseka občinske ceste ne bi rekonstruiralo, bi ostalo oteženo in pogostejše tudi vzdrževanje.

Ob neizvedbi investicije bi odsek ceste ostal ne le slabše prevozen, temveč tudi prometno manj varen.

Glede na pomembnost prometnih povezav pri gospodarskem in turističnem razvoju nekega območja, obravnavan odsek ceste brez investicije ne bi omogočal razvoja območja, kar bi imelo za posledico nadaljevanje depopulacije in slabšanje socialno-ekonomskega stanja občanov.

Glede na to, da urejena prometna infrastruktura v nekem deležu določa tudi standard nekega okolja, bi neizvedba pomenila nadaljnje zapostavljanje podeželja in ljudi, ki uporabljajo to cesto.

4.2. Varianta 1: projekt se izvede

Za rekonstrukcijo odseka lokalne ceste LC 191221 je Gradbeni inštitut ZMRK d.o.o. iz Ljubljane januarja 2013 izdelal projekt PZI. Določene tehnične karakteristike investicije povzemamo po navedenem dokumentu.

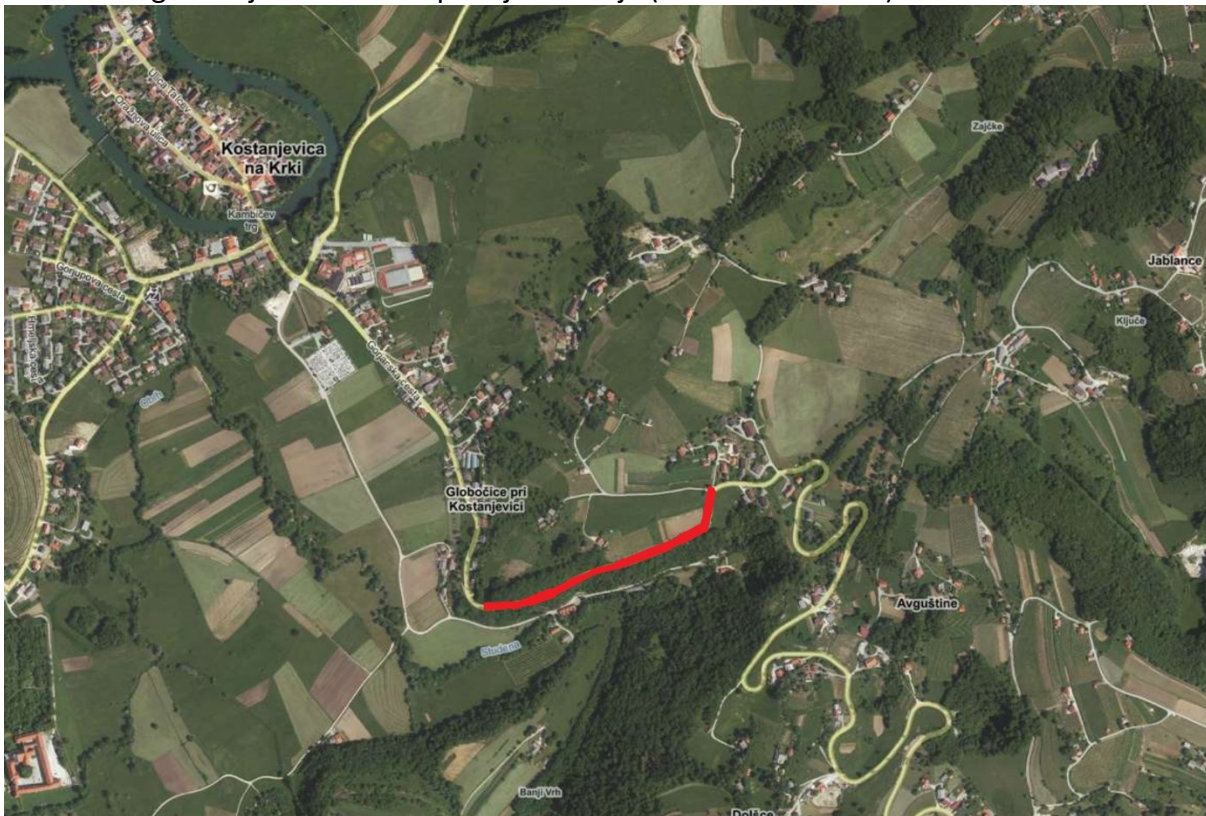
V okviru aktivnosti se bodo izvedla rekonstrukcijska dela na lokalni cesti LC 191221, na odsek od naselja Globočice pri Kostanjevici proti Bajinemu vrhu v skupni dolžini približno 520 m. Izvedba bo potekala na obstoječi trasi.

V okviru aktivnosti se načrtujejo naslednji posegi, ki so potrebni za rekonstrukcijo lokalne ceste:

- zamenjava obstoječih materialov v voziščnih konstrukcijah predmetnih odsekov z materiali, ki kvalitativno ustrezajo zahtevam veljavnih tehničnih specifikacij za javne ceste in v debelinah, ki so rezultat dimenzioniranja voziščne konstrukcije;
- ureditev trasirnih elementov predmetnih odsekov cest skladno z minimalnimi zahtevami veljavne tehnične regulative;
- ureditev odvodnjavanja meteorne vode s površine vozišča (izvedba muld).



Predmet tega DIIP je razviden iz spodnje situacije (označeno z rdečo).



Načrtovani izkopi se izvajajo pri zamenjavi voziščne konstrukcije in pri izvedbi drenaže. Ustrezni izkopni material se vgradi v voziščno konstrukcijo. Planum se načrtuje z ustrezno ravnostjo in nosilnostjo.

Izvede se nova meteorna kanalizacija (vzdolžna plitva drenaža) z istočasno odvodnjo zaledne podzemne vode. Zajete vode se lahko izpustijo neposredno v vodotok ali na nižje ležeči teren. Na mestu iztoka se s tlakovanjem iz kamna uredi iztočno glavo. Asfaltna plast bo dvoslojna v debelini 7+3 cm. Odvodnjavanje bo urejeno tudi z muldami v dolžini 520 m. Odsek bo zavarovan z zaščitno ograjo v dolžini 115 m. Za utrjenost terena bo na posamičnih mestih poskrbljeno z kamnitimi zložbami, pred zdrsom kamenja pa bo varovala tudi cinkana zaščitna mreža.

4.3. Izbira variante

Glede na opredelitev obeh variant je edina smiselna varianta 1 (investicija se izvede). To utemeljujemo s tem, da je urejena prometna infrastruktura pogoj za zdrav razvoj določenega območja, hkrati je trenutno stanje slabo, zaradi česar je izvedba investicije smiselna.



5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV

5.1. Opredelitev vrste investicije

a. Določitev vrste investicijskega naročila (ukrepa)

- Investicija v nakup Adaptacija
 Novogradnja Investicijsko vzdrževanje osnovnih sredstev
 Rekonstrukcija* Prodaja ali opustitev rabe osnovnih sredstev

Poleg tega pa tudi:

- Če je podano državno poročstvo ali če je vključeno v nacionalni program

* Opomba: Dela se bodo izvajala kot vzdrževalna dela v javno korist na podlagi Zakona o cestah (Uradni list RS, št. 109/10, 48/12, 36/14-odl.US, 46/15 in 10/18) in Pravilnika za izvedbo investicijskih vzdrževalnih del in vzdrževalnih del v javno korist na javnih cestah (Uradni list RS, št. 7/12).

b. Metodologija za določitev vrste in vsebine investicijske dokumentacije (v skladu s 4. členom):

Kriteriji (mejne vrednosti investicijskega projekta) za določitev vrste dokumenta	Identifikacija investicijskega projekta	Predinvesticijska zasnova	Investicijski program
manj od 300.000 EUR <ul style="list-style-type: none"> • če je objekt tehnološko zahteven • če bodo nastale pomembne finančne posledice v času obratovanja in • če se bo projekt (so)financiral s proračunskimi sredstvi 	Ne, razen Da Da <input checked="" type="checkbox"/> Da	<input type="checkbox"/> Ne	<input type="checkbox"/> Ne
več od 300.000 in manj od 500.000 EUR	Da	Ne	Ne
več od 500.000 in manj od 2.500.000 EUR	Da	Ne	Da
več od 2.500.000 EUR	Da	Da	Da

Glede na vrsto investicije in kriterijev je potrebno izdelati:

- DOKUMENT IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA
 PREDINVESTICIJSKA ZASNOVA
 INVESTICIJSKI PROGRAM



5.2. Ocena investicijske naložbe po stalnih in tekočih cenah

Ocena stroškov investicije je izdelana na naslednjih osnovah:

1. Stroški gradbenih del so podani na podlagi ocene rekonstrukcije daljšega odseka na LC 191221 iz projekta PZI ter na podlagi izkušenj pri podobnih projektih.
2. Stroški storitev izdelave projektne in investicijske dokumentacije ter strokovnega nadzora gradnje so ocenjeni s strani strokovne službe Občine Kostanjevica na Krki.
3. Vsi stroški so preračunani na cene junij 2018 in so navedeni v EUR.
4. Tekoče cene so enake stalnim, saj bo investicija zaključena v manj kot letu dni, najkasneje 31. oktobra 2018.
5. Občina Kostanjevica na Krki bo na Ministrstvo za gospodarski razvoj in tehnologijo, ki izvaja predpise s področja lokalne samouprave, kamor spada tudi Zakon o financiranju občin (ZFO-1) (Uradni list RS, št. 123/2006, 57/2008, 36/2011, 14/2015 – ZUUJFO, 71/2017), oddala načrt porabe za sofinanciranje investicije v skladu z določili 23. člena Zakona o financiranju občin (ZFO-1). Na podlagi pravil pri pripravi načrtov porabe ugotavljamo, da so do sofinanciranja v skladu z določili 23. člena ZFO-1, upravičeni vsi stroški investicije vključno z davkom na dodano vrednost (ni povračljiv), in sicer od datuma potrditve DIIP in izdanega sklepa o uvrstitvi investicije v NRP ter izvedbe javnega naročila dalje.

Tabela: Vsi in hkrati upravičeni stroški investicije v stalnih in tekočih cenah – DDV je prikazan kot samostojna postavka

Postavka	Stalne in tekoče cene v EUR	Delež
1. Gradbena dela	172.583,18	78,29%
2. Projektna in investicijska dokumentacija	5.000,00	2,27%
3. Strokovni nadzor gradnje	3.106,50	1,41%
Skupaj brez DDV	180.689,68	81,97%
DDV - 22 %	39.751,73	18,03%
Skupaj	220.441,41	100,00%



Tabela: Vsi in hkrati upravičeni stroški investicije v stalnih in tekočih cenah – DDV je vključen v vrednostih posameznih postavk

Postavka	Stalne in tekoče cene v EUR	Delež
1. Gradbena dela	210.551,48	95,51%
2. Projektna in investicijska dokumentacija	6.100,00	2,77%
3. Strokovni nadzor gradnje	3.789,93	1,72%
Skupaj z DDV	220.441,41	100,00%

5.3. Dinamika izvajanja investicijske naložbe

Občina Kostanjevica na Krki bo investicijsko naložbo v celoti realizirala v letu 2018. Predvidena dinamika izvajanja je sledeča:

Tabela: Dinamika vseh in hkrati upravičenih stroškov investicije v stalnih in tekočih cenah – DDV je prikazan kot samostojna postavka (v EUR)

Postavka	V letu 2018	Delež
1. Gradbena dela	172.583,18	78,29%
2. Projektna in investicijska dokumentacija	5.000,00	2,27%
3. Strokovni nadzor gradnje	3.106,50	1,41%
Skupaj brez DDV	180.689,68	81,97%
DDV - 22 %	39.751,73	18,03%
Skupaj	220.441,41	100,00%

Tabela: Dinamika vseh in hkrati upravičenih stroškov investicije v stalnih in tekočih cenah – DDV je vključen v vrednostih posameznih postavk (v EUR)

Postavka	V letu 2018	Delež
1. Gradbena dela	210.551,48	95,51%
2. Projektna in investicijska dokumentacija	6.100,00	2,77%
3. Strokovni nadzor gradnje	3.789,93	1,72%
Skupaj z DDV	220.441,41	100,00%



6. OPREDELITEV OSNOVNIH ELEMENTOV, KI DOLOČAJO INVESTICIJO

6.1. Strokovne podlage in dovoljenja

Pri izdelavi dokumenta identifikacije investicijskega projekta so upoštevani naslednji dokumenti:

Zakonska podlaga:

- *Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/2006, 54/2010, 27/2016),*
- *Zakon o financiranju občin (ZFO-1) (Uradni list RS, št. 123/2006, 57/2008, 36/2011, 14/2015 – ZUUJFO, 71/2017),*
- *Zakon o izvrševanju proračunov Republike Slovenije za leti 2018 in 2019 (Uradni list RS, št. 71/2017),*
- *Odlok o Občinskem prostorskem načrtu Občine Kostanjevica na Krki (Uradni list RS, št. 51/2013),*
- *Odlok o kategorizaciji občinskih javnih cest v Občini Kostanjevica na Krki (Uradni list RS, št. 49/2014),*
- *Zakon o cestah (Uradni list RS, št. 109/2010, 48/2012, 36/2014-odl.US, 46/2015, 10/2018) in*
- *Pravilnik za izvedbo investicijskih vzdrževalnih del in vzdrževalnih del v javno korist na javnih cestah (Uradni list RS, št. 7/2012).*

Strokovne podlage za izvedbo projekta:

- *projekt PZI »Načrt obnove in odvodnjavanja ceste LC 191221 Globočice pri Kostanjevici – Črneča vas«, št. projekta 2004453-1-2013, Gradbeni inštitut d.o.o., Ljubljana, januar 2013,*
- *dokument »Deleži sredstev občin za sofinanciranje investicij v letih 2018 in 2019«, št. 4100-1/2018/7, Ministrstvo za gospodarski razvoj, 15. februar 2018,*
- *Prostorski informacijski sistem občin – PISO, <http://www.geoprostor.net/piso/>, junij 2018,*
- *Geopedia – interaktivni spletni atlas in zemljevid Slovenije, www.geopedia.si, junij 2018.*

6.2. Lokacija

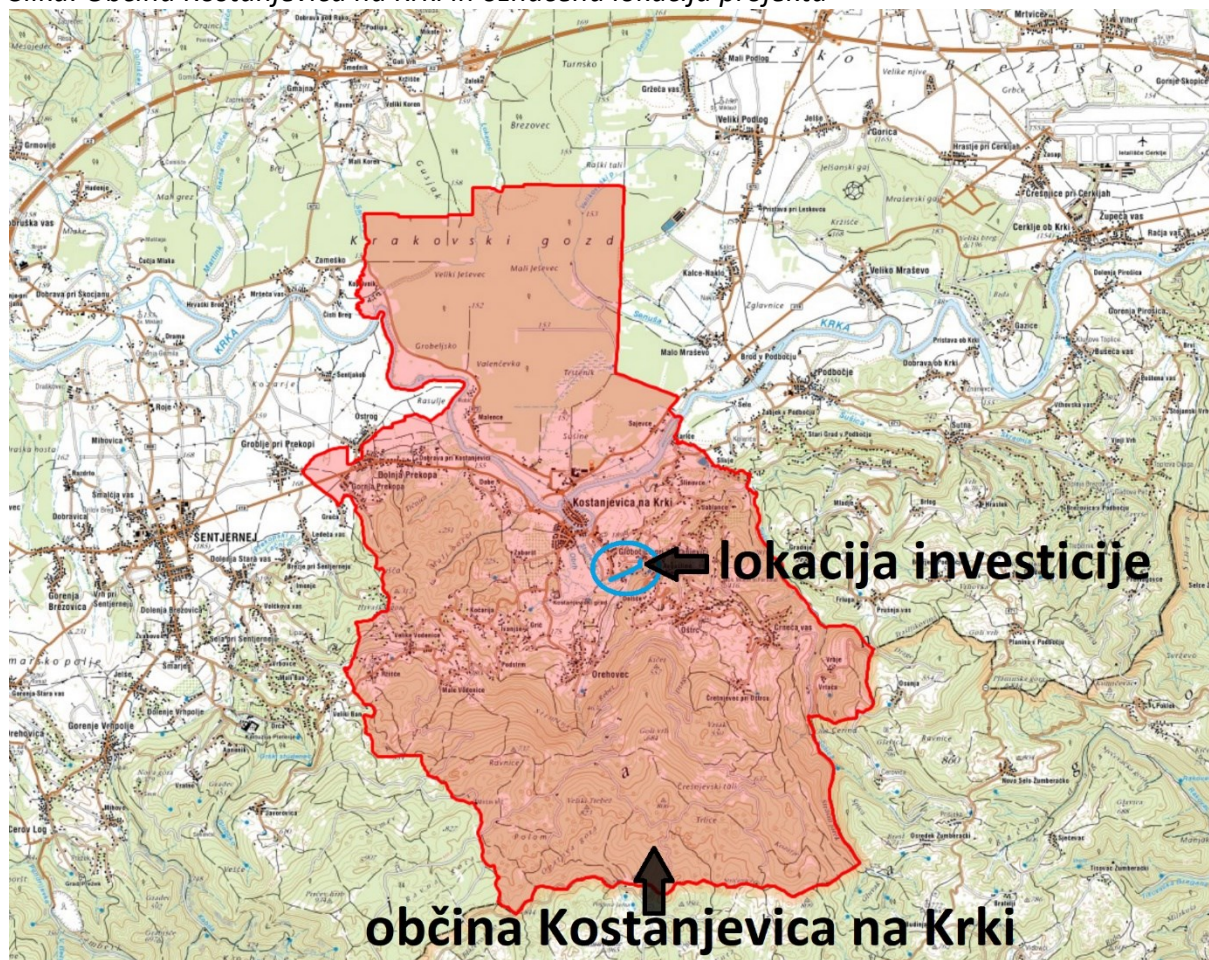
Projekt bo izveden v občini Kostanjevica na Krki, ki leži na jugovzhodu Republike Slovenije.

Občina Kostanjevica na Krki leži na vzhodu Dolenjske oz. na jugozahodu Posavja, kjer se nižinski Krakovski pragozd počasi vzpenja proti Gorjancem. Največje naselje in središče občine je Kostanjevica na Krki. Osrednji del naselje leži na umetnem otoku na reki Krki. Občina meji na tri občine in Republiko Hrvaško. Na vzhodu meji na občino Krško, na severu na občini Škocjan in Krško, na zahodu na občino Šentjernej in na jugu na Republiko Hrvaško.



Na dan 1. 1. 2018 je na območju občine Kostanjevica na Krki je živel 2.437 prebivalcev.

Slika: Občina Kostanjevica na Krki in označena lokacija projekta



Vir osnovne karte: Geopedia – interaktivni spletni atlas in zemljevid Slovenije, <http://www.geopedia.si/>, junij 2018.

Rekonstrukcija bo potekala na odseku lokalne ceste LC 191221 Kostanjevica na Krki – Črneča vas – Petrušnja vas, in sicer od naselja Globočice pri Kostanjevici na Krki proti Bajinem vrhu.

Gre za približno 520 m dolg odsek, ki se v celoti nahaja na zemljišču s parcelno št. 1787/1, k.o. 1331-Kostanjevica.

V Odloku o kategorizaciji občinskih javnih cest v Občini Kostanjevica na Krki (Uradni list RS, št. 49/2014), je cesta, ki je predmet rekonstrukcije označena sledeče:

Cesta	Odsek	Začetek odseka	Potek odseka	Konec odseka	Dolžina v m	Preostala dolž. v sos. obč. v m
191220	191221	C 191330	Kostanjevica – Črneča vas – Petrušnja vas	C R3 671	10.774	878 m (Krško)



Slika: Lokacija za rekonstrukcijo predvidenega odseka LC 191221 (ortofoto posnetek), ki je predmet koriščenja sredstev, ki Občini Kostanjevica na Krki pripadajo po Zakonu o financiranju občin



Vir osnovne karte: <http://www.bing.com>, junij 2018

Na območju investicije velja splošni Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Kostanjevica na Krki (Uradni list RS, št. 51/2013).

6.3. Specifikacija investicijskih stroškov s časovnim načrtom izvedbe

Stroški projekta s časovnim načrtom izvedbe so prikazani že v točki 5.3.

6.4. Časovni načrt

Občina Kostanjevica na Krki predvideva, da bo investicijsko naložbo realizirala v letu 2018, in sicer v skladu z naslednjim časovnim načrtom:

- | | |
|--|----------------------|
| – izdelava DIIP in oddaja načrta porabe za sofinanciranje investicije v skladu z določili 23. člena Zakona o financiranju občin: | junij 2018, |
| – novelacija PZI: | junij 2018, |
| – izvedba javnega naročila: | julij – avgust 2018, |
| – začetek izvedbenih del: | 1. september 2018, |
| – zaključek izvedbenih del: | 31. oktober 2018, |
| – oddaja zahtevka za pridobitev nepovratnih sredstev: | do 5. novembra 2018. |



6.5. Varstvo okolja

Predvideni vplivi na okolje, ki bi bili lahko povzročeni med rekonstrukcijo prometne infrastrukture, bodo časovno omejeni samo na dobo izvajanja izvedbenih del. Vplivi bodo posledica ureditve gradbišča in prisotnosti mehanizacije.

Ocenjuje se, da bodo vplivi na okolje, ki bodo nastajali med rekonstrukcijo zaradi količinske, prostorske in časovne omejenosti sprejemljivi za okolje, zato ne bo stroškov odprave negativnih vplivov na okolje.

Tudi po dokončanju del investicija ne bo imela negativnih vplivov na okolje.

Varstvo okolja opredeljujemo še glede na sledeča izhodišča:

Učinkovitost izrabe naravnih virov

Prometna infrastruktura ne izrablja naravnih virov in nanje nima posebnega vpliva.

Okoljska učinkovitost

Kar zadeva okoljsko učinkovitost bo pri izvedbenih delih uporabljena najboljša razpoložljiva tehnika. Glede na naravo investicije pri tej točki ne zaznavamo drugih posebnosti.

Trajnostna dostopnost

Investicija je naravnana v izboljšanje trajnostne dostopnosti, saj se bo z izboljšanjem tehničnih lastnosti obravnavanega odseka občinske ceste izboljšala prevoznost in pogoji za kolesarje.

Zmanjševanje vplivov na okolje

Z izvedbo investicije bo prišlo do zmanjšanja škodljivih vplivov na okolje zaradi boljše vozne površine (odprava lukenj v vozni površini), saj vozila ne bodo več toliko zavirala in pospeševala.

Posebna poročila o vplivih na okolje ali strokovne ocene po veljavnih predpisih niso potrebne.

6.6. Kadrovskoorganizacijska shema

Upravljanje z občinsko prometno infrastrukturo

Z občinskimi cestami upravlja Občina Kostanjevica na Krki, odgovorna oseba upravljavca pa je župan Ladko Petretič.

Neposredno zaradi investicije ne bo prišlo do novih zaposlitev, bo pa ustrezno urejena prometna infrastruktura pozitivno vplivala na gospodarski in turistični razvoj občine ter posredno na zaposlovanje.

Kadrovska sposobnost vlagatelja



Za realizacijo investicije je odgovorna Občina Kostanjevica na Krki. Odgovorna oseba za realizacijo projekta je že po funkciji župan Ladko Petretič, ki sprejema ključne odločitve, ki se navezujejo na investicijo (podpisnik pogodb in dokumentov, ki so potrebni za izvedbo investicije).

Posamezne aktivnosti v zvezi z investicijo izvaja Stanislav Rostohar, višji svetovalec I za gospodarsko infrastrukturo, urejanje prostora in varstvo okolja. Pri investiciji bo koordiniral aktivnosti, skrbel za pravočasno pripravo vse potrebne dokumentacije, sodeloval pri izboru izvajalca izvedbenih del in na strani Občine skrbel za vse potrebno, da bo projekt uspešno izveden.

6.7. Viri financiranja investicijske naložbe

Investicija bo predvidoma financirana iz dveh virov, in sicer:

a) Proračuna Občine Kostanjevica na Krki:

Občina Kostanjevica na Krki bo za realizacijo investicije prispevala sredstva v višini 52,05 % vrednosti investicije v stalnih in tekočih cenah.

b) Ministrstva za gospodarski razvoj in tehnologijo (23. člen ZFO-1):

Občina Kostanjevica na Krki bo v letu 2018 na Ministrstvo za gospodarski razvoj in tehnologijo, ki izvaja predpise s področja lokalne samouprave, kamor spada tudi Zakon o financiranju občin (ZFO-1) (Uradni list RS, št. 123/2006, 57/2008, 36/2011, 14/2015 – ZUJFO, 71/2017), oddala načrt porabe za sofinanciranje investicije v skladu z določili 23. člena ZFO-1.

Skladno z dokumentom »Deleži sredstev občin za sofinanciranje investicij v letih 2018 in 2019«, št. 4100-1/2018/7, ki ga je Ministrstvo za gospodarski razvoj in tehnologijo objavilo februarja 2018, pripada Občini Kostanjevica na Krki v letu 2018 105.709,00 EUR, za kolikor bo zaprosila z obravnavano investicijo. Ta znesek predstavlja 47,95 % vseh stroškov investicije v stalnih in tekočih cenah.

Tabela: Vira financiranja vseh in hkrati upravičenih stroškov investicije po letih v stalnih in tekočih cenah (v EUR)

Vir financiranja	V letu 2018	Delež
Občina Kostanjevica na Krki iz proračuna	114.732,41	52,05%
MGRT - 23. člen ZFO "PP 953610"	105.709,00	47,95%
Skupaj	220.441,41	100,00%





6.8. Pričakovana stopnja izrabe zmogljivosti oziroma ekonomski upravičenosti projekta

Obravnavana prometna infrastruktura bo izvedena tako, da bo lahko stopnja izrabe zmogljivosti višja kot sedaj, saj bo z rekonstrukcijo obravnavanega odseka ceste izboljšana funkcionalnost oziroma prevoznost, dostopnost ter prometna varnost.

Iz ekonomskega vidika lahko investicijo upravičimo sledeče:

- izboljšala se bo dostopnost do naselij, ki so odvisna od obravnavane ceste (pozitiven vpliv na razvoj območja investicije – jugovzhodni hriboviti del občine),
- zaradi izboljšanih tehničnih lastnosti ceste (rekonstrukcija vozišča, preplastitev vozišča, ureditev odvodnjavanja, ...), bo omogočena višja potovalna hitrost (prihranek pri času),
- izboljšala se bo prometna varnost (varnejša cesta bo zmanjšala možnost nastanka prometnih nesreč - manj stroškov odprave nesreč in izostankov z dela zaradi nesreč),
- omogočeno bo lažje vzdrževanje ceste (manj lukenj v vozni površini),
- izboljšali se bodo pogoji za kolesarjenje,
- zmanjšala se bo možnost nastanka poškodb na cesti zaradi urejenega odvodnjavanja (manj stroškov odprave poškodb) in
- izboljšani bodo vplivi na okolje (manj okolju škodljivih izpustov).

Rekonstruirana cesta bo omogočila normalno dnevno migracijo tamkajšnjih prebivalcev ter pozitivno vplivala na razvoj in poseljenost občine.

Iz primerjave finančne ocene koristi in stroškov družbenega okolja, ki so posledica izvedbe obravnavane investicije ugotavljamo, da so koristi te bistveno večje od stroškov.

7. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM

Glede na to, da je ocenjena vrednost investicije nižja od 500.000 EUR, zadostuje izdelava dokumenta identifikacije investicijskega projekta.

Vsa še potrebna dokumentacija (novelacija PZI) bo izdelana pred pričetkom izvedbenih del.



8. PROJEKCIJE PRIHODKOV IN STROŠKOV POSLOVANJA

8.1. Izhodišča in projekcija prihodkov in stroškov

Ocena prihodkov in stroškov za investicijsko naložbo je izdelana na naslednjih izhodiščih:

1. Z investicijo bo rekonstruiran odsek občinske ceste, ki v celotni življenjski dobi ne generira prihodkov.
2. Strošek amortizacije je upoštevan od celotne vrednosti investicije. Pri izračunih je uporabljena z zakonom predpisana 3 % amortizacijska stopnja.
3. Stroški vzdrževanja cest so ocenjeni: za vzdrževanje letnih cest 2.900 EUR/km in za zimsko vzdrževanje 3.400 EUR/km na leto. Načrtujejo se tudi večja (investicijska) vlaganja v vzdrževanje cestnega telesa vsakih deset let. Med stroške vzdrževanja cest sodijo manjša popravila, urejanje bankin in zimsko vzdrževanje (pluženje, posipavanje). Stroški vzdrževanja, zlasti zimskega, so odvisni od vremenskih razmer in jih je težko natančno predvideti. Stroške vzdrževanja cestišča bo krila Občina Kostanjevica na Krki iz sredstev občinskega proračuna.

Vzdrževanje	Ponder	Vzdrževanje (EUR/km)	Dolžina (km)	Skupaj
Letno vzdrževanje	0,70	2.900	0,52	1.055,60
Zimsko vzdrževanje	0,30	3.400	0,52	530,40
Skupaj	1,00			1.586,00

4. Pri izračunih je upoštevano referenčno obdobje 33 let in 4 mesece.
5. Za potrebe izračuna je začetek obratovanja investicije postavljen na november 2018, saj naj bi bila izvedbena dela zaključena do konca oktobra 2018.



Tabela: Ocena prihodkov in stroškov

Leto	Prihodek	Amortizacija	Strošek poslovanja (vzdrževanja)	RAZLIKA
2018	0	1.102	264	-1.367
2019	0	6.613	1.586	-8.199
2020	0	6.613	1.586	-8.199
2021	0	6.613	1.586	-8.199
2022	0	6.613	1.586	-8.199
2023	0	6.613	1.586	-8.199
2024	0	6.613	1.586	-8.199
2025	0	6.613	1.586	-8.199
2026	0	6.613	1.586	-8.199
2027	0	6.613	1.586	-8.199
2028	0	6.613	17.836	-24.449
2029	0	6.613	1.586	-8.199
2030	0	6.613	1.586	-8.199
2031	0	6.613	1.586	-8.199
2032	0	6.613	1.586	-8.199
2033	0	6.613	1.586	-8.199
2034	0	6.613	1.586	-8.199
2035	0	6.613	1.586	-8.199
2036	0	6.613	1.586	-8.199
2037	0	6.613	1.586	-8.199
2038	0	6.613	17.836	-24.449
2039	0	6.613	1.586	-8.199
2040	0	6.613	1.586	-8.199
2041	0	6.613	1.586	-8.199
2042	0	6.613	1.586	-8.199
2043	0	6.613	1.586	-8.199
2044	0	6.613	1.586	-8.199
2045	0	6.613	1.586	-8.199
2046	0	6.613	1.586	-8.199
2047	0	6.613	1.586	-8.199
2048	0	6.613	17.836	-24.449
2049	0	6.613	1.586	-8.199
2050	0	6.613	1.586	-8.199
2051	0	6.613	1.586	-8.199
2052	0	1.102	264	-1.367
Skupaj		220.441		



8.2. Likvidnostni tok

Likvidnostni tok je izpeljan iz ocene prihodkov in stroškov. Pri tem so kot viri financiranja upoštevana vsa sredstva.

Tabela: Likvidnostni tok investicije

Leto	Prihodki	Viri financ.	Ostane vrednosti	SKUPAJ PRILIVI	Viri financ.	Strošek poslovanja (vzdrževanja)	SKUPAJ ODLIVI	NETO PRILIV
2018	0	220.441		220.441	220.441	264	220.706	-264
2019	0			0		1.586	1.586	-1.586
2020	0			0		1.586	1.586	-1.586
2021	0			0		1.586	1.586	-1.586
2022	0			0		1.586	1.586	-1.586
2023	0			0		1.586	1.586	-1.586
2024	0			0		1.586	1.586	-1.586
2025	0			0		1.586	1.586	-1.586
2026	0			0		1.586	1.586	-1.586
2027	0			0		1.586	1.586	-1.586
2028	0			0		17.836	17.836	-17.836
2029	0			0		1.586	1.586	-1.586
2030	0			0		1.586	1.586	-1.586
2031	0			0		1.586	1.586	-1.586
2032	0			0		1.586	1.586	-1.586
2033	0			0		1.586	1.586	-1.586
2034	0			0		1.586	1.586	-1.586
2035	0			0		1.586	1.586	-1.586
2036	0			0		1.586	1.586	-1.586
2037	0			0		1.586	1.586	-1.586
2038	0			0		17.836	17.836	-17.836
2039	0			0		1.586	1.586	-1.586
2040	0			0		1.586	1.586	-1.586
2041	0			0		1.586	1.586	-1.586
2042	0			0		1.586	1.586	-1.586
2043	0			0		1.586	1.586	-1.586
2044	0			0		1.586	1.586	-1.586
2045	0			0		1.586	1.586	-1.586
2046	0			0		1.586	1.586	-1.586
2047	0			0		1.586	1.586	-1.586
2048	0			0		17.836	17.836	-17.836
2049	0			0		1.586	1.586	-1.586
2050	0			0		1.586	1.586	-1.586
2051	0			0		1.586	1.586	-1.586
2052	0		0	0		264	264	-264
Skupaj		220.441	0		220.441			



8.3. Finančni tok

Finančni tok za investicijo je izpeljan iz likvidnostnega toka ob upoštevanju življenjske dobe projekta in prejšnjih ocen prihodkov in stroškov.

Tabela: Finančni tok investicije

Leto	Priliv	Odliv	Neto priliv
2018	0	220.706	-220.706
2019	0	1.586	-1.586
2020	0	1.586	-1.586
2021	0	1.586	-1.586
2022	0	1.586	-1.586
2023	0	1.586	-1.586
2024	0	1.586	-1.586
2025	0	1.586	-1.586
2026	0	1.586	-1.586
2027	0	1.586	-1.586
2028	0	17.836	-17.836
2029	0	1.586	-1.586
2030	0	1.586	-1.586
2031	0	1.586	-1.586
2032	0	1.586	-1.586
2033	0	1.586	-1.586
2034	0	1.586	-1.586
2035	0	1.586	-1.586
2036	0	1.586	-1.586
2037	0	1.586	-1.586
2038	0	17.836	-17.836
2039	0	1.586	-1.586
2040	0	1.586	-1.586
2041	0	1.586	-1.586
2042	0	1.586	-1.586
2043	0	1.586	-1.586
2044	0	1.586	-1.586
2045	0	1.586	-1.586
2046	0	1.586	-1.586
2047	0	1.586	-1.586
2048	0	17.836	-17.836
2049	0	1.586	-1.586
2050	0	1.586	-1.586
2051	0	1.586	-1.586
2052	0	264	-264



9. IZRAČUN FINANČNIH IN EKONOMSKIH KAZALNIKOV

9.1. Doba vračanja investicijskih sredstev

Upoštevajoč vrednost investicije, letni strošek amortizacije ter stroške vzdrževanje obravnavanega odseka ceste, se investicija investitorju ne povrne v življenjski dobi. Glede na to, da gre za investicijo v prometno infrastrukturo, ki za upravljavca ne bo generirala prihodkov, je to razumljivo in pričakovano.

9.2. Finančna neto sedanja vrednost

Za izračun finančne neto sedanje vrednosti so vsi prilivi in odlivi investicije za vso življenjsko dobo diskontirani s 4 % diskontno stopnjo, ki je predpisana z zakonom.



Tabela: Finančna neto sedanja vrednost investicije

Leto	Neto priliv	Kumulativa neto prilivov	Diskontni faktor	Diskontirani neto denarni tok
2018	-220.706	-220.706	1,0000	-220.706
2019	-1.586	-222.292	0,9615	-1.525
2020	-1.586	-223.878	0,9246	-1.466
2021	-1.586	-225.464	0,8890	-1.410
2022	-1.586	-227.050	0,8548	-1.356
2023	-1.586	-228.636	0,8219	-1.304
2024	-1.586	-230.222	0,7903	-1.253
2025	-1.586	-231.808	0,7599	-1.205
2026	-1.586	-233.394	0,7307	-1.159
2027	-1.586	-234.980	0,7026	-1.114
2028	-17.836	-252.816	0,6756	-12.049
2029	-1.586	-254.402	0,6496	-1.030
2030	-1.586	-255.988	0,6246	-991
2031	-1.586	-257.574	0,6006	-953
2032	-1.586	-259.160	0,5775	-916
2033	-1.586	-260.746	0,5553	-881
2034	-1.586	-262.332	0,5339	-847
2035	-1.586	-263.918	0,5134	-814
2036	-1.586	-265.504	0,4936	-783
2037	-1.586	-267.090	0,4746	-753
2038	-17.836	-284.926	0,4564	-8.140
2039	-1.586	-286.512	0,4388	-696
2040	-1.586	-288.098	0,4220	-669
2041	-1.586	-289.684	0,4057	-643
2042	-1.586	-291.270	0,3901	-619
2043	-1.586	-292.856	0,3751	-595
2044	-1.586	-294.442	0,3607	-572
2045	-1.586	-296.028	0,3468	-550
2046	-1.586	-297.614	0,3335	-529
2047	-1.586	-299.200	0,3207	-509
2048	-17.836	-317.036	0,3083	-5.499
2049	-1.586	-318.622	0,2965	-470
2050	-1.586	-320.208	0,2851	-452
2051	-1.586	-321.794	0,2741	-435
2052	-264	-322.058	0,2636	-70
Skupaj				-272.962

Seštevek diskontiranih neto prilivov nam pove finančno neto sedanjo vrednost, ki je v tem primeru negativna, konkretno znaša -272.962 EUR.



9.3. Finančna interna stopnja donosnosti

Finančna interna stopnja donosnosti je tista diskontna stopnja, pri kateri je finančna neto sedanja vrednost enaka nič. Finančna interna stopnja donosnosti se primerja z diskontno stopnjo, ki je merilo za oceno pričakovanih rezultatov predlaganega projekta.

Glede na vhodne podatke in dejstvo, da se projekt ne povrne v življenjski dobi, finančna interna stopnja donosnosti ni izračunljiva oziroma je negativna.

9.4. Finančna relativna neto sedanja vrednost

Finančna relativna neto sedanja vrednost je razmerje med finančno neto sedanjo vrednostjo projekta (-272.962EUR) in diskontiranimi investicijskimi stroški (220.441 EUR). V tem primeru znaša FRNSV -1,2383.

9.5. Predstavitev učinkov, ki se ne dajo vrednotiti z denarjem

Z realizacijo investicije bo rekonstruiran odsek občinske ceste LC 191221 od Globočic pri Kostanjevici na Krki do Bajinega vrha.

Najočitnejša pozitivna učinka bosta izboljšanje prometne varnosti ter izboljšanje dostopnosti do bivališč, ki so odvisna od te ceste.

Pozitivni učinki investicije, ki se ne dajo vrednotiti z denarjem so tudi lažje vzdrževanje ceste, zmanjšanje možnosti za nastanek poškodb na cesti (urejeno odvodnjavanje), prihranek pri času (omogočena bo višja potovalna hitrost), izboljšanje pogojev za kolesarje, pozitiven vpliv na razvoj območja ter pozitiven vpliv na okolje (manj onesnaževanja z izpušnimi plini).

Investicija bo tamkajšnjim prebivalcem preko izboljšanja bivalnega prostora dvignila življenjski standard.

Investicija bo izboljšala infrastrukturno urejenost občine.

Poleg naštetih je moč najti še vrsto drugih nedenarnih pozitivnih učinkov investicije.



10. ZAKLJUČNA OCENA

Donosnost investicije v ekonomski dobi je negativna in se gledano iz ozkega finančnega vidika Občini Kostanjevica na Krki ne bo nikoli povrnila.

Izvedba investicijske naložbe je pomembna in opravičljiva z vidika prometne varnosti, normalne prevoznosti ter življenjskega standarda prebivalcev, odvisnih od te ceste, za Občino Kostanjevica na Krki pa pomeni ta investicija korak naprej v infrastrukturnem razvoju občine.

Glede na navedene razloge in utemeljitve ter na podlagi dejstva, da gre za premišljen projekt z znanim terminskim planom in zaprto finančno konstrukcijo menimo, da **je investicijska naložba smiselna in upravičena.**



PRILOGE:

1. Podatki o izdelovalcu DIIP
2. Izjava izdelovalca DIIP



Priloga šte. 1

**PODATKI O IZDELOVALCU DOKUMENTA IDENTIFIKACIJE
INVESTICIJSKEGA PROJEKTA**

Naziv: Espri d.o.o.

Naslov: Novi trg 11, 8000 Novo mesto

☎ (07) 39-35-700

E-pošta: blaz.malensek@espri.si

Matična številka: 5431484

Šifra dejavnosti: 74.140 Podjetniško in poslovno svetovanje

Identifikacijska številka: SI39899926

Poslovna banka: BKS bank AG

Transakcijski račun: SI56 3500 1000 0876 695

Odgovorna oseba: mag. Blaž Malenšek



Priloga šte. 2

IZJAVA

Izjavljamo, da je dokument identifikacije investicijskega projekta za projekt »Rekonstrukcija lokalne ceste LC 191221 od Globočic pri Kostanjevici na Krki do Bajinega vrha« izdelan skladno z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/2006, 54/2010, 27/2016).

Novo mesto, junij 2018

Direktor:
mag. Blaž Malenšek