



**O B Č I N A**  
**SLOVENSKA BISTRICA**  
**O b č i n s k i s v e t**

**6. redna seja občinskega sveta**  
**dne 22. oktober 2019**

**Gradivo za 13. točko dnevnega reda**

**ZADEVA:** c/ Predlog za ukinitvev statusa zemljišča javno dobro

Poročevalka: Janja Tkavc Smogavec, vodja Oddelka za splošne in pravne zadeve



**O B Č I N A  
SLOVENSKA BISTRICA**

---

**O b č i n s k a u p r a v a**  
Oddelek za splošne in pravne zadeve

---

**Kolodvorska ulica 10, 2310 Slovenska Bistrica**

**telefon:** h.c. + 386 2 / 843 28 00, 843 28 10 **fax:** + 386 2 / 81 81 141 **e-mail:** [obcina@slov-bistrica.si](mailto:obcina@slov-bistrica.si)  
**uradna spletna stran** <http://www.slovenska-bistrica.si>

---

Številka: 478-45/2019

Datum: 3. 10. 2019

**O B Č I N A  
SLOVENSKA BISTRICA  
O b č i n s k i s v e t**

**ZADEVA: PREMOŽENJSKE ZADEVE**

- c) Predlog za ukinitvev statusa zemljišč javno dobro na nepremičninah parc. št. 1660/112 k.o. 753 – Slovenska Bistrica, 898/2, 883/4, 880/6, 880/4, 880/1, 883/3, 880/2 in 881/2 vse k.o. 738 – Prebukovje in 675 k.o. 752 – Spodnja nova vas

**I. PREDLAGATELJ**

Župan dr. Ivan ŽAGAR

**II. DELOVNO TELO, PRISTOJNO ZA OBRAVNAVO**

Odbor za gospodarstvo in proračun

**III. VRSTA POSTOPKA**

Enofazni

**IV. PRAVNE PODLAGE ZA SPREJEM:**

- Stvarnopravni zakonik (Uradni list RS, št. 87/02 in 91/13);
- Zakon o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11-UPB4, 14/13, 101/13, 55/15 – ZFisP, 96/15 – ZIPRS1617 in 13/18);
- Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS št. 11/18 in 79/18);

- Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnostih (Uradni list RS, št. 31/18);
- Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17);
- Zakon o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSL-1 in 30/18);
- Statut občine Slovenska Bistrica (Uradni list RS št. 55/10).

## V. *NAMEN, CILJI SPREJEMA*

### **Podatki o nepremičninah:**

- parc. št. 1660/112, k.o. 753 – Slov. Bistrica: 19 m<sup>2</sup>, javno dobro,
- parc. št. 898/2, k.o. 738 – Prebukovje: 1129 m<sup>2</sup> javno dobro,
- parc. št. 883/4, k.o. 738 – Prebukovje: 14 m<sup>2</sup>, javno dobro,
- parc. št. 880/6, k.o. 738 – Prebukovje: 475 m<sup>2</sup>, javno dobro,
- parc. št. 880/4, k.o. 738 – Prebukovje: 278 m<sup>2</sup>, javno dobro,
- parc. št. 880/1, k.o. 738 – Prebukovje: 749 m<sup>2</sup>, javno dobro,
- parc. št. 881/2, k.o. 738 – Prebukovje: 809 m<sup>2</sup>, javno dobro,
- parc. št. 883/3, k.o. 738 – Prebukovje: 50 m<sup>2</sup>, javno dobro,
- parc. št. 880/2, k.o. 738 – Prebukovje: 5 m<sup>2</sup>, javno dobro,
- parc. št. 675 k.o. 752 – Spodnja nova vas: 2232 m<sup>2</sup>, javno dobro.

V zemljiški knjigi so zgoraj navedena zemljišča opredeljena kot javno dobro oziroma kot javno dobro Slovenska Bistrica.

Ukinja se status zemljišča javno dobro na predmetnih nepremičninah ter prenos lastništva na Občino Slovenska Bistrica zaradi kasnejšega postopka uvedbe predloga zaznambe grajeno javno dobro lokalnega pomena - občinska cesta na zemljiščih, kjer poteka cesta oziroma prodaje določenih predmetnih zemljišč. Po prenosu lastništva na Občino Slovenska Bistrica se bo na predmetnih zemljiščih po katerih poteka cesta uvedla zaznamba z ugotovitveno odločbo, da je nepremičnina grajeno javno dobro lokalnega pomena – občinska cesta in sicer na nepremičninah:

- parc. št. 1660/112, k.o. 753 – Slov. Bistrica: 19 m<sup>2</sup>, javno dobro.
- parc. št. 883/4, k.o. 738 – Prebukovje: 14 m<sup>2</sup>, javno dobro,
- parc. št. 880/6, k.o. 738 – Prebukovje: 475 m<sup>2</sup>, javno dobro,
- parc. št. 880/4, k.o. 738 – Prebukovje: 278 m<sup>2</sup>, javno dobro,
- parc. št. 880/1, k.o. 738 – Prebukovje: 749 m<sup>2</sup>, javno dobro,
- parc. št. 881/2, k.o. 738 – Prebukovje: 809 m<sup>2</sup>, javno dobro,
- parc. št. 883/3, k.o. 738 – Prebukovje: 50 m<sup>2</sup>, javno dobro,
- parc. št. 880/2, k.o. 738 – Prebukovje: 5 m<sup>2</sup>, javno dobro.

Prikaz situacij je razviden iz orto foto posnetkov, ki so v prilogi.

Na podlagi tega sklepa bo Občinska uprava občine Slovenska Bistrica izdala ustrezno odločbo v skladu z Zakonom o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17), na podlagi katere se bo izvršil vpis v zemljiško knjigo na predmetnih nepremičninah.

## **VI. FINANČNE POSLEDICE**

Sprejetje predlaganega sklepa nima neposrednih finančnih posledic za občinski proračun.

## **VII. PREDLOG SKLEPA**

Občinskemu svetu predlagamo, da obravnava predloženo gradivo, o njem razpravlja ter sprejme naslednji sklep

Občinski svet Občine Slovenska Bistrica je na podlagi 21. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1 in 30/18) in 245. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/2017) na 6. redni seji dne 22.10 2019 sprejel naslednji

### **S K L E P**

#### **I.**

S tem sklepom se ukine status javno dobro na nepremičninah:

- parc. št. 1660/112, k.o. 753 – Slov. Bistrica: 19 m<sup>2</sup>, javno dobro,
- parc. št. 898/2, k.o. 738 – Prebukovje: 1129 m<sup>2</sup> javno dobro,
- parc. št. 883/4, k.o. 738 – Prebukovje: 14 m<sup>2</sup>, javno dobro,
- parc. št. 880/6, k.o. 738 – Prebukovje: 475 m<sup>2</sup>, javno dobro,
- parc. št. 880/4, k.o. 738 – Prebukovje: 278 m<sup>2</sup>, javno dobro,
- parc. št. 880/1, k.o. 738 – Prebukovje: 749 m<sup>2</sup>, javno dobro,
- parc. št. 881/2, k.o. 738 – Prebukovje: 809 m<sup>2</sup>, javno dobro,
- parc. št. 883/3, k.o. 738 – Prebukovje: 50 m<sup>2</sup>, javno dobro,
- parc. št. 880/2, k.o. 738 – Prebukovje: 5 m<sup>2</sup>, javno dobro,
- parc. št. 675 k.o. 752 – Spodnja nova vas: 2232 m<sup>2</sup>, javno dobro.

Nepremičnine postanejo last Občine Slovenska Bistrica.

#### **II.**

S tem sklepom se predlaga vpis zaznambe grajeno javno dobro lokalnega pomena – občinska cesta na nepremičninah:

- parc. št. 1660/112, k.o. 753 – Slov. Bistrica: 19 m<sup>2</sup>, javno dobro,
- parc. št. 883/4, k.o. 738 – Prebukovje: 14 m<sup>2</sup>, javno dobro,
- parc. št. 880/6, k.o. 738 – Prebukovje: 475 m<sup>2</sup>, javno dobro,
- parc. št. 880/4, k.o. 738 – Prebukovje: 278 m<sup>2</sup>, javno dobro,
- parc. št. 880/1, k.o. 738 – Prebukovje: 749 m<sup>2</sup>, javno dobro,

- parc. št. 883/3, k.o. 738 – Prebukovje: 50 m<sup>2</sup>, javno dobro,
- parc. št. 880/2, k.o. 738 – Prebukovje: 5 m<sup>2</sup>, javno dobro,
- parc. št. 881/2, k.o. 738 – Prebukovje: 809 m<sup>2</sup>, javno dobro.

Na nepremičnini se vpiše zaznamba grajeno javno dobro lokalnega pomena – občinska cesta.

### ***III.***

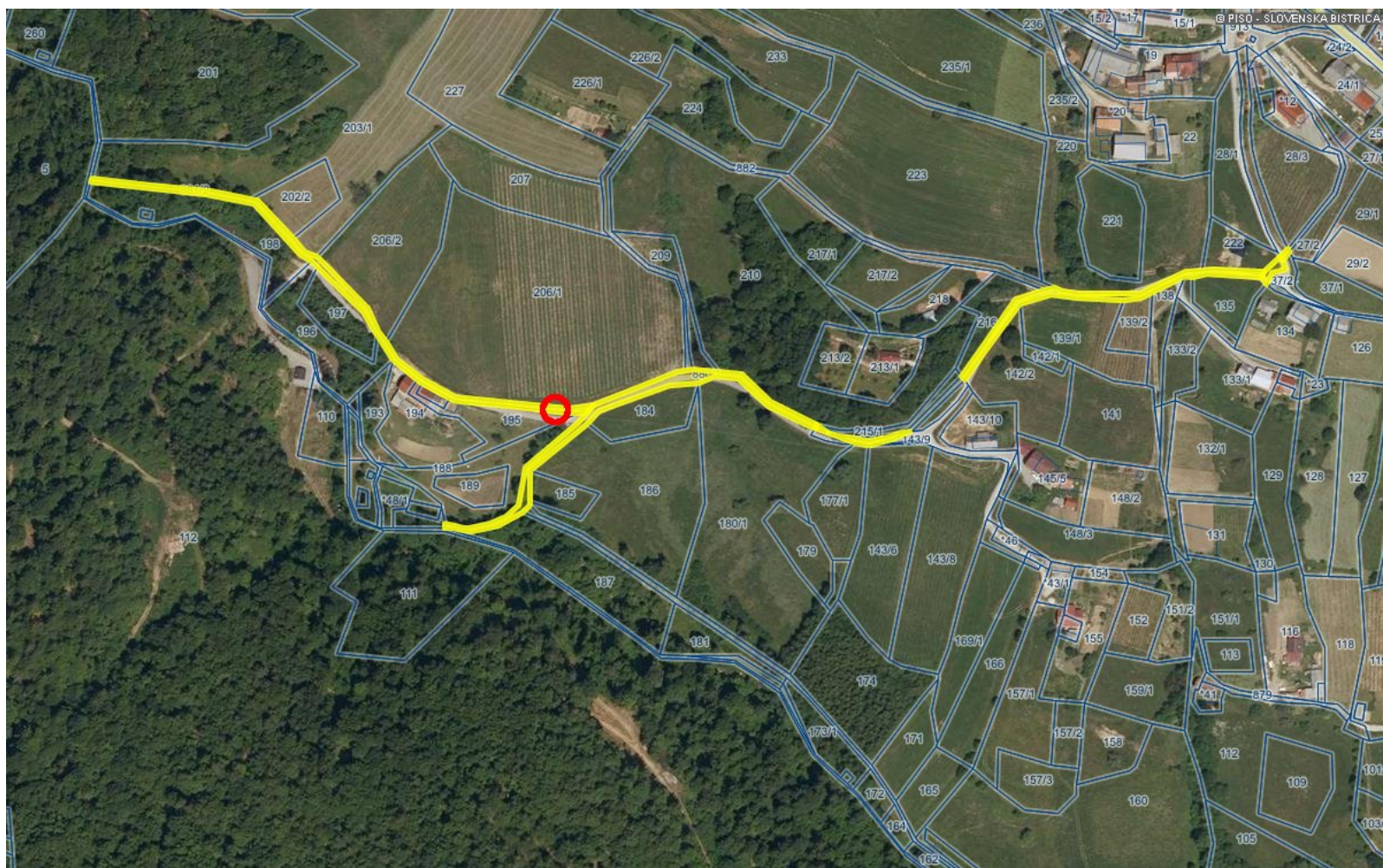
Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

S spoštovanjem.

Janja TKAVC SMOGAVEC  
vodja oddelka  
za splošne in pravne zadeve

**Priloge:**  
grafična podlaga (10x)

Infrastruktura (vir Ob ina) > Cestno omrežje (BCP)



LEGENDA:

Parcele



St.

0 200 m

0 10 cm

merilo 1: 3780

referen na linija

OZNA ENA LOKACIJA:  $y = 543219.8$ ,  $x = 142017.8$  (D48/GK)

**Parc. št. 883/4, 880/6, 880/4, 880/1, 881/2, 883/3 in 880/2 vse k.o. 738 - Prebukovje**

<http://www.geoprostor.net/piso/>; as izpisa: 4. oktober 2019 11:50:45; uporabnik: sandra.justinek@slov-bistrica.si  
Numeri no merilo je veljavno, e znaša dolžina referen ne linije 10 cm. Grafi no merilo je veljavno v vsakem primeru.

© PISO - OB INA SLOVENSKA BISTRICA

Infrastruktura (vir Ob ina) > Cestno omrežje (BCP)



LEGENDA:

Parcele



St.

0 100 m

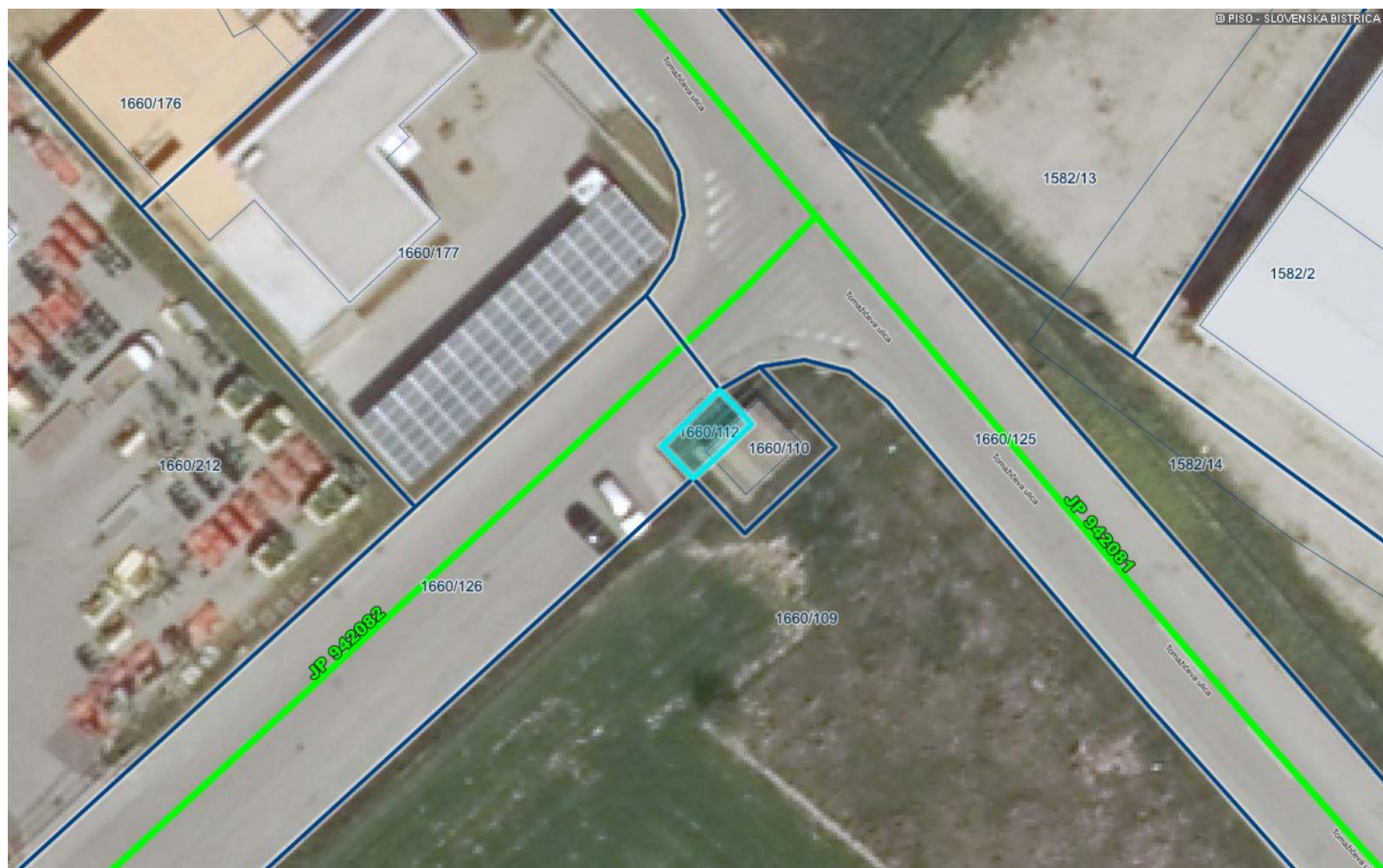
0 10 cm

merilo 1: 1890

referen na linija

OZNA ENA PARCELA: katastrska ob ina: 738-PREBUKOVJE, parcela: 898/2

Infrastruktura (vir Ob ina) > Cestno omrežje (BCP)



LEGENDA:

Državne ceste

- DRŽAVNE CESTE
- AC - avtocesta
- HC - hitra cesta
- G1, G2, R1, R2, R3, RT
- G - glavna cesta
- R - regionalna cesta (DC)

Ob inske ceste

- OB INSKE CESTE
- LC - lokalne ceste
- JP - javne poti
- Nekategorizirana cesta, ki ostane v na rtu pluzenja
- Nekategorizirana cesta

Oznake cest

KAT- oznaka

ODSEK

Oznake državnih cest

KAT- oznaka

ODSEK

Gozdne ceste

Gozdne ceste

Parcele

št.

0 20 m

0 10 cm

merilo 1: 473

referen na linija

OZNA ENA PARCELA: katastrska ob ina: 753-SLOVENSKA BISTRICA, parcela: 1660/112



Infrastruktura (vir Ob ina) > Cestno omrežje (BCP)



LEGENDA:

Parcele



St.

0 100 m

0 10 cm

merilo 1: 1890

referen na linija

OZNA ENA PARCELA: katastrska ob ina: 752-SPODNJA NOVA VAS, parcela: 675

<http://www.geoprostor.net/piso/>; as izpisa: 4. oktober 2019 11:52:39; uporabnik: sandra.justinek@slov-bistrica.si  
Numeri no merilo je veljavno, e znaša dolžina referen ne linije 10 cm. Grafi no merilo je veljavno v vsakem primeru.

© PISO - OB INA SLOVENSKA BISTRICA