



OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM  
URAD ZA OPERATIVNE IN SPLOŠNE ZADEVE

---

Številka: 478-0217/2015-221

Datum: 27. 11. 2017

**OBČINSKI SVET OBČINE RAVNE NA KOROŠKEM**

**ZADEVA:** **PREDLOG ZA UKINITEV JAVNEGA DOBRA NA ZEMLJIŠKIH PARCELAH v k. o. TOLSTI VRH**

**STOPNJA POSTOPKA:** Predlog za obravnavo na seji občinskega sveta.

**PRAVNE PODLAGE:** 9. in 19. člen Statuta Občine Ravne na Koroškem (Uradno glasilo slovenskih občin št. 16/2016), 11. člen Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/2010, 75/2012, 50/2014) in 6. člen Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/2011, 42/2012, 24/2013, 10/2014 in 58/2016).

**NAMEN:** Ukinitev javnega dobra na zemljiških parcelah št. 1139/20 k. o. 878 – Tolsti Vrh.

**PREDLAGATELJ:** Župan Občine Ravne na Koroškem, dr. Tomaž ROŽEN

**POROČEVALKA:** Irena DOŠEN, višja svetovalka III

**UTEMELJITEV:**

**a) Ocena stanja:**

Zemljiška parcela št. 1139/20, k. o. 878 – Tolsti Vrh po katastrskih podatkih predstavlja javno dobro, kateremu status ni bil ukinjen, dejansko v naravi pa ta del zemljišča predstavlja del kmetijskih površin oziroma travnika.

**b) Razlogi za sprejem:**

Zemljiška parcela št. 1139/20, k. o. 878 – Tolsti Vrh ne predstavlja več dela poti, saj je bil ta odmerjen v geodetskem postopku in torej ne služi javnemu namenu, zaradi katerega ji je bil dodeljen status javnega dobra, zato je smiselno, da se ukine. Javna pot oziroma lokalna cesta LC 350131 poteka mimo predmetne parcelne številke in ima urejene meje.

**c) Cilji, načela in predlogi rešitev:**

**Cilji:**

Z ukinitvijo statusa javnega dobra bomo uskladili zemljiškoknjižno stanje s stanjem v naravi.

**Načela**, ki smo jih zasledovali pri predlogu rešitve:

- gospodarnost ravnanja s stvarnim premoženjem,
- transparentnost ravnanja s stvarnim premoženjem,
- načelo enakega obravnavanja,
- odplačnost.



**OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM**  
**URAD ZA OPERATIVNE IN SPLOŠNE ZADEVE**

---

**Predlogi rešitev:**

Po pridobitvi soglasja s strani občinskega sveta bomo izvedli postopek ukinitve javnega dobra, pristojen organ občinske uprave bo izdal odločbo o ukinitvi javnega dobra z naznanilom na oglasni deski. Po pravnomočnosti odločbe bomo izdali sklep o ukinitvi javnega dobra, ki se objavi v Uradnem listu, nakar lahko vpišemo lastninsko pravico v korist Občine Ravne na Koroškem. Nato bomo s stranko sklenili menjalno pogodbo in uskladili zemljiško knjižno stanje z dejanskim v naravi.

**d) Primerljive rešitve v drugih občinah**

Vse občine glede razpolaganja s premoženjem obvezujeta Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/2011, 42/2012, 24/2013, 10/2014 in 58/2016) in Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/2010, 75/2012, 50/2014, 76/2015).

**OCENA FINANČNIH POSLEDIC:**

Predlog nima finančnih učinkov na proračun Občine Ravne na Koroškem.

**PRISTOJNA ODBORA:** Odbor za komunalno in stanovanjsko gospodarstvo  
Odbor za okolje in prostor

**Predlogi sklepov za seji odborov:**

**Odbor za komunalno in stanovanjsko gospodarstvo** se je seznanil s sklepom, s katerim se ukine status javnega dobra na zemljiški parceli št. 1139/20, k. o. 878 – Tolsti Vrh, in predlaga občinskemu svetu, da ga sprejme.

**Odbor za okolje in prostor** se je seznanil s sklepom, s katerim se ukine status javnega dobra na zemljiški parceli št. 1139/20, k. o. 878 – Tolsti Vrh, in predlaga občinskemu svetu, da ga sprejme.

**PREDLOG SKLEPA ZA OBČINSKI SVET:**

**Na zemljiški parceli št. 1139/20, k. o. 878 – Tolsti Vrh se ukine status javnega dobra in pripiše lastninska pravica v korist Občine Ravne na Koroškem.**

Pripravila:  
Irena Došen  
višja svetovalka III

Župan  
Občine Ravne na Koroškem  
dr. Tomaž Rožen

Pregledala:  
Direktorica OU  
Anita potočnik Slivnik

PRILOGA:  
- grafika