

Naša št.: 478-0068/2021

Datum: 16.3.2021

STATUS DOKUMENTA:

**OSNUTEK/PREDLOG/DRUGO**

**Zadeva: SKLEP O PRIDOBITVI STATUSA GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA  
LOKALNEGA POMENA ŠT. I/2021**

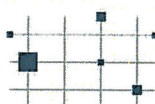
- 1. Predlog besedila sklepov občinskega sveta:**  
Sklep o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena št. I/2021 se sprejme.
- 2. Predlagatelj:**  
dr. Peter Verlič, župan Občine Grosuplje
- 3. Osebe, odgovorne za strokovno pripravo in usklajenost gradiva:**  
Uroš Močnik, vodja Urada za komunalno infrastrukturo  
Aleksander Skubic, vodja Urada za splošne zadeve
- 4. Izjava, da je gradivo obravnaval pristojni odbor oz. komisija občinskega sveta:**  
Gradivo bo obravnaval Odbor za prostor, komunalno infrastrukturo in ekologijo Občinskega sveta Občine Grosuplje.
- 5. Predlog morebitnega skrajšanja poslovnih rokov za obravnavo: /**
- 6. Ocena finančnih posledic sklepa:**  
Stroški objave v Uradnem listu RS in stroški zemljiškoknjižne ureditve parcel in sklepa.
- 7. Kratak povzetek gradiva:**  
Vsebina tega sklepa je predlog za pridobitev grajenega javnega dobra lokalnega pomena na zemljiščih, ki so navedena v sklepu, v več k.o. na območju Občine Grosuplje. Vse nepremičnine, zajete v tem predlogu, so v javni uporabi, večinoma kot ceste in pločniki.

dr. Peter VERLIČ  
ŽUPAN



**Priloge:**

Sklep o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena št. I/2021 z obrazložitvijo



Slovenska mreža  
starosti prijaznih  
mest in občin



Na podlagi 245. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) in 18. člena Statuta Občine Grosuplje (Uradni list RS, št. 65/17) je Občinski svet Občine Grosuplje na 13. seji, dne 5.5.2021, sprejel

## **S k l e p** **o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena št. I/2021**

### 1.

Status grajenega javnega dobra lokalnega pomena pridobijo naslednje nepremičnine:

**1. 1783 - k.o. GROSUPLJE-NASELJE:**

parcelna številka 159/5, 172/24, 184/6, 220/5, 221/2, 413/2, 515/2, 519/2, 519/3, 520/2, 521/2, 522/8, 1996/2, 2211/5.

**2. 1787 - k.o. MALI VRH:**

parcelni številki 787/4, 835/18.

**3. 1789 - k.o. PONOVA VAS:**

parcelne številke 137/9, 254/21, 254/23, 254/24, 254/25, 254/26, 254/27, 368/3, 368/4, 368/5, 546/2, 556/6, 1018/11, 1349/3.

**4. 1794 - k.o. RAČNA:**

parcelna številka 1200/19, 1583/3, 2057/4.

**5. 1785 - k.o. SELA:**

parcelne številke 546/7, 546/9, 546/11.

**6. 1790 - k.o. SLIVNICA:**

parcelna številka 1513.

**7. 1782 - k.o. STARA VAS:**

parcelna številka 1472/1.

**8. 1786 - k.o. ŠMARJE**

parcelna številka 81/23.

**9. 1795 - k.o. VELIKE LIPLJENE:**

parcelna številka 2431/3.

**10. 1797 - k.o. ZDENSKA VAS:**

parcelni številki 1064/10, 1349/35, 1349/37, 1349/39.

**11. 1791- k.o. ŽALNA:**

parcelne številke 3/5, 4/2, 69/4, 584/5, 584/6, 584/8, 2244/6, 2244/8, 2244/10, 2244/12, 2247/6, 2247/8, 2247/10, 2248/4.

### 2.

Nepremičnine iz 1. točke pridobijo status javnega dobra z ugotovitveno odločbo, ki jo po uradni dolžnosti izda občinska uprava Občine Grosuplje.

### 3.

Pravnomočna odločba iz 2. točke se z zemljiškoknjižnim predlogom vloži na pristojno zemljiško knjigo za vpis zaznambe grajenega javnega dobra pri vsaki od nepremičnin iz 1. točke.

**4.**

Sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in začne veljati naslednji dan po objavi.

Številka: 478-0068/2021

Datum: 5.5.2021

OBČINA GROSUPLJE  
Občinski svet  
Župan  
dr. Peter Verlič

## **O b r a z l o ž i t e v:**

Predlagani sklep o pridobitvi statusa javnega dobra lokalnega pomena ureja vzpostavitev javnega dobra na tistih nepremičninah, ki jih je občina v zadnjih letih prenašala iz zasebne lastnine na občino. Občina je z različnimi načini pridobitve lastninske pravice (prodajne in menjalne pogodbe ter pogodbe o brezplačnem prenosu lastninske pravice) pridobila lastninsko pravico na vseh predmetnih nepremičninah. Po izvedbi vseh potrebnih upravnih in davčnih postopkov so bile vse te pogodbe z zemljiškoknjižnimi predlogi predlagane za zemljiškoknjižno izvedbo, to je za vpis lastninske pravice na pridobljenih nepremičninah na Občino Grosuplje.

V skladu s tretjim odstavkom 245. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17; v nadaljevanju: ZUreP-2) je grajeno javno dobro zemljišče, ki omogoča takšno splošno rabo, ki ustreza namenu pridobitve statusa grajenega javnega dobra in kot jo za pridobitev statusa grajenega javnega dobra določajo področni predpisi. Zakon dodatno tudi opredeljuje "grajeno dobro lokalnega pomena" in sicer v 7. točki prvega odstavka 3. člena ZUreP-2 opredeljuje kot grajeno javno dobro zemljišča, objekte in dele objektov, namenjeni takšni splošni rabi, kot jo glede na namen njihove uporabe določa zakon ali predpis, izdan na podlagi zakona.

Tako Zakon o cestah (Uradni list RS, št. 109/10, 48/12, 36/14 - odl. US in 46/15 in 10/18; v nadaljnjem besedilu: ZCes-1) v 3. členu opredeljuje pojem javne ceste kot prometno površino splošnega pomena za cestni promet, ki jo lahko vsak prosto uporablja na način in pod pogoji, določenimi s predpisi, ki urejajo ceste in pravili cestnega prometa. Javne ceste so javno dobro in so izven pravnega prometa; na njih pa ni mogoče pridobiti lastninske pravice s priposestvanjem ali drugih stvarnih pravic. 39. člen istega zakona deli javne ceste na državne ceste, ki so v lasti države in občinske ceste, ki so v lasti občin. Status grajenega javnega dobra lokalnega pomena se pridobi z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava. Občinski svet izda sklep na zahtevo, ki jo lahko vloži župan. Občinska uprava pošlje pravnomočno odločbo o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra pristojnemu sodišču, ki po uradni dolžnosti vpiše v zemljiško knjigo zaznambo o javnem dobru.

Zemljišča, za katera je predlagana pridobitev statusa grajenega javnega dobra in posledično zaznamba tega dejstva pri predmetnih nepremičninah v zemljiški knjigi, predstavljajo širitev že obstoječih poti oziroma cest ali pa gre za zemljiškoknjižno ureditev rekonstruiranih poti in cest. Vse lokacije so v nadaljevanju obrazložene.

**1. 1783 - k.o. GROSUPLJE-NASELJE:**

- Zemljišče parcelna številka 1996/2 predstavlja del cestnega sveta ob LZ št. 112141-Župančičeva cesta.
- Zemljišča parcelne številke 159/5, 172/24, 184/6, 220/5, 221/2 in 2211/5 so del LZ 112221 - Ob Grosupeljščici - Jerova vas – Perovo.
- Zemljišče parcelna številka 413/2 predstavlja povezovalno pot na JP 611251-Brvace – Grosuplje.
- Zemljišča parcelne številke 515/2, 519/2, 519/3 520/2, 521/2 in 522/8 predstavljajo povezavo med LK 113141-Brinje cesta II 12 in LZ 112122-Brinje cesta I.

**2. 1787 - k.o. MALI VRH:**

- Zemljišči parcelni številki 787/4 in 835/18 predstavljata del JP 616671 - Tlake - Gajniče - Huda Polica 6.

**3. 1789 - k.o. PONOVA VAS:**

- Zemljišče parcelna številka 137/9 predstavlja del LC 111131 Ponova vas - Bičje - Vino - Brezje.
- Zemljišča parcelne številke 254/21, 254/23, 254/24 in 254/25 predstavljajo del LC št. 111012-Ponova vas - Mala vas - V. Lipljene.
- Zemljišči parcelni številki 254/26 in 254/27 predstavljata dostop do parcel z LC št. 111012-Ponova vas - Mala vas - V. Lipljene.
- Zemljišča parcelne številke 368/3, 368/4, 368/5, 546/2, 556/6 predstavljajo del JP 614643 - Ponova vas 109.
- Zemljišče parcelna številka 1018/11 predstavlja vaško jedro Cerovo.
- Zemljišče parcelna številka 1349/3 predstavlja del JP 614691 - Ponova vas 22b.

**4. 1794 - k.o. RAČNA:**

- Zemljišče parcelna številka 1200/19 predstavlja del JP 615091 - Čušperk 3.
- Zemljišče parcelna številka 1583/3 predstavlja del dostopne oziroma dovozne poti v naselju Mala Račna, navezava na LC 111261-Mala Račna - Gabrje - V. Ilova Gora.
- Zemljišče parcelna številka 2057/4 je del pločnika ob R3-647/1368 Mlačevo-Račna.

**5. 1785 - k.o. SELA:**

- Zemljišča parcelne številke 546/7, 546/9 in 546/11 predstavljajo del JP 616603 - Sela 25.

**6. 1790 - k.o. SLIVNICA:**

- Zemljišče parcelna številka 1513 predstavlja povezovalno pot na JP 613542 - Zagradec - V. Mlačevo.

**7. 1782 - k.o. STARA VAS:**

- Zemljišče parcelna številka 1472/1 predstavlja del dostopne poti - gozdna pot.

**8. 1786 - k.o. ŠMARJE:**

- Zemljišče parcelna številka 81/23 predstavlja del LK 114221-Lahova cesta 51.

**9. 1795 - k.o. VELIKE LIPLJENE:**

- Zemljišče parcelna številka 2431/3 predstavlja pot v naselju Medvedica.

**10. 1797 - k.o. ZDENSKA VAS:**

- Zemljišče parcelna številka 1064/10 predstavlja pot in del JP 613061-M. Ilova Gora - povezava mimo HŠ 28.
- Zemljišče parcelna številka 1349/35 predstavlja dostopno pot navezava na JP 613051-M. Ilova Gora 18a.
- Zemljišče parcelna številka 1349/37 predstavlja pot in obračališče v naselju Mala Ilova Gora.

- Zemljišče parcelna številka 1349/39 predstavlja del JP 613061-M. Ilova Gora - povezava mimo HŠ 28.

**11. 1791 - k.o. ŽALNA:**

- Zemljišče parcelna številka 69/4 predstavlja del LC 138031-Velika Loka - Mala Loka - Peščenik.
- Zemljišča parcelne številke 584/5, 584/6 in 584/8 predstavljajo del JP 617604-V. Loka 38c.
- Zemljišča parcelne številke 2244/6, 2244/8, 2244/10, 2244/12, 2247/6, 2247/8, 2247/10 in 2248/4 predstavljajo del dostopne oziroma dovozne poti v naselju Žalna, navezava na LC 111081-Veliko Mlačevo -Žalna - Velika Loka.
- Zemljišči parcelni številki 3/5, 4/2 predstavljata del JP v Mali Loki pri Višnji Gori, navzeva na LC 138031 - Velika Loka - Mala Loka – Peščenik.

Sprejeti sklep se objavi v Uradnem listu, nato občinska uprava izda ugotovitveno odločbo (vročitev z javnim naznanilom), temu pa sledi še vložitev zemljiškoknjižnega predloga za zaznambo javnega dobra pri vsaki od predmetnih nepremičnin.

V skladu z 18. členom Statuta Občine Grosuplje župan predlaga občinskemu svetu, da predlog Sklepa o vzpostavitvi grajenega javnega dobra lokalnega pomena obravnava in ga sprejme v predlagani vsebini.

Pripravila:  
Urad za splošne zadeve  
Urad za komunalno infrastrukturo