

Na podlagi tretjega odstavka 14. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12 in 47/13-ZDU-1G) in 16. člena Statuta Občine Markovci (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 15/06 in 26/09) je Občinski svet Občine Markovci na svoji ____ seji, dne _____, na predlog župana sprejel naslednji

S K L E P

I.

Občina Markovci kupi nepremičnino **parc. št. 204/13, k.o. (404) Prvenci**, cesta v izmeri 238 m², ki je v lasti Franca Arnuša in Nataše Bezjak, Prvenci 25, za vsakega do 1/2 do celote, za potrebe občinske ceste JP 832900 in sicer za kupnino v višini 3,00 EUR/m² oziroma 714,00 EUR.

Občina bo plačala kupnino 30-i dan od sklenitve kupoprodajne pogodbe na TRR račun prodajalcev. Sredstva so zagotovljena na proračunski postavki *1502211 Kanalizacija Prvenci*.

Številka: 478-0042/2013

Datum:

OBRAZLOŽITEV

Občina Markovci potrebuje nepremičnino, ki je predmet tega sklepa in je v lasti Franca Arnuša in Nataše Bezjak, oba stan. Prvenci 25, 2281 Markovci, za vsakega do 1/2 do celote, za potrebe občinske ceste JP 832900. Na predmetni nepremičnini namreč že desetletja poteka občinska cesta.

V skladu s 26. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12 in 24/13) se lahko stvarno premoženje, katerega lastnik postane samoupravna lokalna skupnost, pridobiva samo v obsegu, ki je potreben za izpolnjevanje nalog bodočega upravljavca, brez nepotrebnih zalog. Glede na navedeno bo potrebno z lastnikoma nepremičnine skleniti ustrezno kupoprodajno pogodbo.

V skladu z Zakonom o izvrševanju proračunov RS za leti 2013 in 2014 (Uradni list RS, št. 104/12, 46/13, 56/13-ZŠtip-1 in 61/13) bo občina prodajalcema plačala kupnino 30-i dan od sklenitve kupoprodajne pogodbe.

Kupnina je bila dogovorjena s prodajalcema in znaša, 3,00 EUR/m², kot je uveljavljena praksa v občini.

Glede na navedeno predlagam Občinskemu svetu Občine Markovci, da predlog sklepa obravnava in sprejme.

Milan Gabrovec, prof.
župan