



OBČINA RADENCI  
Radgonska c. 9, 9252 RADENCI  
Tel: 02 5669-610, fax: 02 5669-620  
E-mail: obcina@radenci.si

**Številka: 9IZ/AD-1/2022**

**Datum: 24.2.2022**

**OBČINA RADENCI  
OBČINSKI SVET**

**ZADEVA:**

Predlog sklepa o priznanju spremembe višine pogodbene cene po gradbeni pogodbi za pripravo dokumentacije PZI in gradnjo objekta »Telovadnica ob OŠ Kapela«, št. 431-0105/2020-15, ki so posledica zvišanja cen na trgu.

**PРАВNA PODLAGA:**

655. člen in 659 člen Obligacijski zakonik (Uradni list RS, št. 97/07 – uradno prečiščeno besedilo, 64/16 – odl. US in 20/18 – OROZ631) in 16. člen Statuta Občine Radenci (Uradno glasilo slovenskih občin št. 2/11 in 67/15)

**PREDLAGATELJ:**

**Roman Leljak**, župan Občine Radenci

**GRADIVO PRIPRAVIL:**

Mojca Marovič, Občina Radenci

**POROČEVALEC:**

Mojca Marovič, Občina Radenci

**PREDLOG SKLEPA:**

**Občinski svet Občine Radenci sprejme Sklep o priznanju spremembe višine pogodbene cene po gradbeni pogodbi za pripravo dokumentacije PZI in gradnjo objekta »Telovadnica ob OŠ Kapela«, št. 431-0105/2020-15, ki so posledica zvišanja cen na trgu.**

**OBRAZLOŽITEV:**

V prilogi

**Roman Leljak  
ŽUPAN OBČINE RADENCI**



OBČINA RADENCI

Radgonska c. 9, 9252 RADENCI

Tel: 02 5669-610, fax: 02 5669-620

E-mail: obcina@radenci.si

**UVOD:** Izvajalec priprave dokumentacije PZI in gradnje objekta »Telovadnica ob OŠ Kapela« je bil izbran na podlagi izvedenega odprtega postopka skladno s 40. členom Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15 in 14/18; v nadaljevanju: ZJN-3). Obvestilo o javnem naročilu je bilo objavljeno na Portalu javnih naročil dne 13.10.2020 pod številko objave JN006310/2020-B01. Izvajalec je bil izbran kot najugodnejši ponudnik z Odločitvijo o oddaji javnega naročila št. 431-0105/2020 z dne, 20.11.2020 (št. ponudbe izvajalca 15-2020 z dne, 11.11.2020) . Pogodba št. 431-0105/2020-15 je bil podpisana 3.12.2020.

### **OBRAZLOŽITEV:**

Izvajalec je 14.02.2022 (prispelo na občini 16.2.2022) podal vlogo za spremembo pogodbene cene zaradi zvišanja cen na trgu. K vlogi je priloženo pravno mnenje Odvetniške pisarne Turk, Križičeva 6, 1000 Ljubljana z dne, 3.2.2022 in Indeks za obračun razlike v ceni gradbenih storitev 4. (december 2021), ki jih je izdalo in založilo, GZS Zbornica gradbeništva in industrije gradbenega materiala.

Izvajalec se sklicujoč na 655., 656, 659. člen Obligacijskega zakonika (Uradni list RS, št. 97/07 – uradno prečiščeno besedilo, 64/16 – odl. US in 20/18 – OROZ631) ponuja spremembo osnovne cene 2.310.000 EUR brez DDV v višini 18,73%, kar znaša 432.663,00 EUR brez DDV.

Iz zapisanega izhaja, da je izhodiščna vrednost za pogajanja o priznanju spremembe višine pogodbene cene po gradbeni pogodbi za pripravo dokumentacije PZI in gradnjo objekta »Telovadnica ob OŠ Kapela«, št. 431-0105/2020-15, ki so posledica zvišanja cen na trgu 432.663,00 EUR brez DDV.

Glede na vsebino vloge izvajalca vezano na Indeks za obračun razlike v ceni gradbenih storitev 4. (december 2021), ki jih je izdalo in založilo, GZS Zbornica gradbeništva in industrije gradbenega materiala so bila izvedena pogajanja o višini povišanja, ki ga prizna naročnik. (Zapisnik pogajanj je priloga gradiva. Podpisani zapisnik bo predložen na sami seji, elektronsko so vsi sodelujoči potrdili ustreznost zapisa).

Po pogajanjih je bilo sklenjeno, da se Občinskemu svetu Občine Radenci predlaga potrditev dviga višine pogodbene cene po gradbeni pogodbi za pripravo dokumentacije PZI in gradnjo objekta »Telovadnica ob OŠ Kapela«, št. 431-0105/2020-15, ki so posledica zvišanja cen na trgu v nominalni vrednosti 229.900 EUR brez DDV, kar pomeni 9,95%.

**Zaključek:** Občinskemu svetu predlagamo, da predlogu sklepa razpravlja in ga potrdi v pripravljeni vsebini.



OBČINA RADENCI

Radgonska c. 9, 9252 RADENCI

Tel: 02 5669-610, fax: 02 5669-620

E-mail: obcina@radenci.si

## **PREDLOG SKLEPA**

### **SKLEP**

o priznanju spremembe višine pogodbene cene po gradbeni pogodbi za pripravo dokumentacije PZI in gradnjo objekta »Telovadnica ob OŠ Kapela«, št. 431-0105/2020-15, ki so posledica zvišanja cen na trgu.

Občinski svet Občine Radenci sprejme sklep o potrditvi spremembe višine pogodbene cene po gradbeni pogodbi za pripravo dokumentacije PZI in gradnjo objekta »Telovadnica ob OŠ Kapela«, št. 431-0105/2020-15, ki so posledica zvišanja cen na trgu v nominalni višini 229.900 EUR brez DDV.

**Leljak Roman**  
**Župan občine Radenci**