



OBČINA TREBNJE
ŽUPAN

www.trebnje.si
E: obcina.trebnje@trebnje.si
Goliev trg 5, 8210 TREBNJE
T: 07 348 11 00

Številka: 478-17/2018-7
Datum: 10. 10. 2019

OBČINSKI SVET
OBČINE TREBNJE

ZADEVA: **PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA SEJI OBČINSKEGA SVETA
OBČINE TREBNJE**

NASLOV GRADIVA: **Uskladitev načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem za leto
2019**

Gradivo pripravil: Vanda Zadnik, univ. dipl. prav.

*Pristojno delovno
telo:* Odbor za okolje, prostor in infrastrukturo

Gradivo predlaga: Alojzij Kastelic, Župan Občine Trebnje

*Poročevalec po
pooblastilu župana
Občine Trebnje
Alojzija Kastelica:* Vanda Zadnik
višja svetovalka I

PREDLOG SKLEPA:

S K L E P

- I. Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Trebnje za leto 2019, ki je bil sprejet na 6. redni seji OS dne 15. 5. 2019, se uskladi s Sklepom o prerazporeditvi pravic porabe, ki ga je sprejel župan dne 7. 10. 2019 pod št. 410-195/2018-152.**

Alojzij Kastelic l.r.
ŽUPAN

Priloga: Obrazložitev in sklep o prerazporeditvi

Uskladitev načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem za leto 2019

I. Pravna podlaga za sprejem:

Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) v 24. členu določa, da se načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem, ki obsega načrt pridobivanja nepremičnega premoženja in načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem, predloži v sprejem občinskemu svetu v rokih, določenih za sprejem proračuna za tekoče oz. prihodnje proračunsko leto.

Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja mora v skladu z določbami Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) vsebovati tudi predvidena sredstva za nakup nepremičnega premoženja.

II. Obrazložitev:

Župan Občine Trebnje je v skladu z 38. členom Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 - uradno prečiščeno besedilo, 14/13 - popr., 110/11 - ZDIU12, 46/13 - ZIPRS1314-A, 101/13, 101/13 - ZIPRS1415, 38/14 - ZIPRS1415-A, 14/15 - ZIPRS1415-D, 55/15 - ZFisP, 96/15 - ZIPRS1617, 80/16 - ZIPRS1718, 71/17 - ZIPRS1819 in 13/18) ter 8. in 12. členom Odloka o proračunu Občine Trebnje za leto 2019 (Uradni list RS, št. 32/19) sprejel sklep o prerazporeditvi med posameznimi projekti v okviru proračunske postavke 16030 Nakup stavbnih zemljišč:

Sklep o prerazporeditvi pravic porabe z dne 7. 10. 2019 pod št. 410-195/2018-152

Vzeto s postavke				Dodano na postavko		
Postavka	Naziv postavke	NRP	Znesek	Postavka	Naziv postavke	NRP
16030	Nakup stavbnih zemljišč	OB130-19-0008	4.000,00 EUR	16030	Nakup stavbnih zemljišč	OB130-15-0022
Konto 42060001		Pridobitev zemljišč-terjatev-domska oskrba		Konto 42060001		Odkupi zemljišč-komunalna infrastruktura

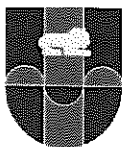
Na proračunski postavki 16030 Nakup stavbnih zemljišč na kontu 42060001 se je izvedla prerazporeditev med NRP-ji zaradi zagotavljanja sredstev za izvedbo nakupa zemljišča-parcele 271 k.o. 1422 Trebnje.

S strankami Bizjak je bila sklenjena predpogodba, da se odkupi parcela 271 k.o. Trebnje in da Občina Trebnje zagotovi sredstva za odkup. Odkup parcele sta stranki pogojevali, da podata služnost za izvedbo projekta: »Odvajanje in čiščenje odpadne vode v porečju Krke - Občina Trebnje (1.faza) na podlagi projektne dokumentacije PGD št. 17268.1F.3, april 2019, izdelane pri podjetju IEI, Institut za ekološki inženiring, d.o.o., Ljubljanska ulica 9, 2000 Maribor, katere trasa poteka tudi po parceli 271 k.o. Trebnje.

Na projektu OB130-15-0022 Pridobitev zemljišč-terjatev-domska oskrba pa, po pridobljeni uradni cenitvi zemljišč, ostajajo prosta sredstva, ki se lahko prerazporedijo.

Naziv projekta	Vrednost zemljišč prerazporeditvijo	odkupov pred	Vrednost zemljišč prerazporeditvi	odkupov po
OB130-19-0008 Pridobitev zemljišč- terjatev-domska oskrba	74.000		70.000	
OB130-15-0022 Odkupi zemljišč- komunalna infrastruktura	20.000		24.000	

S to prerazporeditvijo bo proračun ostal uravnotežen.



Občina Trebnje
Goliev trg 5
8210 Trebnje

Datum: 07.10.2019

SKLEP O PRERAZPOREDITVI PRAVIC PORABE

Št. dokumenta: 410-195/2018-152

Na podlagi 38. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 - uradno prečiščeno bĕšĕdiĕlo, 14/13 - popr., 101/13, 55/15 - ZFisP, 96/15 - ZIPRS1617 in 13/18), 8. in 12. člena Odloka o proraĕunu Obĕine Trebnje za leto 2019 (Uradni list RS, št. 32/19) izdaja ŕupan Obĕine Trebnje naslednji sklep:

V okviru podprograma 16069002 Nakup zemljiŕĕ se v okviru proraĕunske postavke 16030 Nakup stavbnih zemljiŕĕ opravi prerazporeditev pravic porabe med projekti:

IZ POSTAVKE				NA POSTAVKO			
PU	Postavka/NRP	Konto	Znesek	PU	Postavka/NRP	Konto	
4000	16030 Nakup stavbnih zemljiŕĕ	4206 0001	4.000,00	4000	16030 Nakup stavbnih zemljiŕĕ	4206 0001	
	OB130-19-0013 Pridobitev zemljiŕĕ-terjatev-domska oskrba				OB130-15-0022 Odkupi zemljiŕĕ - komunalna infrastruktura		

Obrazloŕitev:

Na podlagi 8. člena Odloka o proraĕunu Obĕine Trebnje za leto 2019 se opravi prerazporeditev pravic porabe znotraj podprograma, znotraj proraĕunske postavke. Neposredni uporabnik namreĕ lahko v svojem finanĕnem naĕrtu samostojno in brez omejitev prerazporeja pravice porabe znotraj podprograma.

V skladu z 12. členom Odloka o proraĕunu Obĕine Trebnje za leto 2019 se opravi sprememba vrednosti projektov iz naĕrta razvojnih programov, ki ne presega 20% izhodiŕĕne vrednosti projektov: OB130-19-0013: Pridobitev zemljiŕĕ – terjatev – domska oskrba ter OB130-15-0022: Odkupi zemljiŕĕ – komunalna infrastruktura.

Prerazporeditev je potrebno narediti (obrazloŕitev):

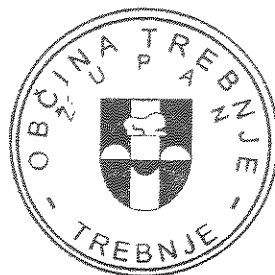
Dodatne pravice porabe na projektu OB130-15-0022 Odkupi zemljiŕĕ – komunalna infrastruktura je potrebno zagotoviti zaradi izvedbe predpogodbe s strankami Bizjak (odkup parcele 271 k.o. Trebnje), ki sta jo stranki pogojevali, da podata sluŕnost za izvedbo projekta. Obĕina Trebnje, kot investitor, pridobiva gradbeno dovoljenje za izgradnjo in rekonstrukcijo kanalizacijskega sistema za komunalne odpadne vode na obmoĕju mesta Trebnje in pripadajoĕih zaselkov v sklopu projekta »Odvajanje in ĕišĕenje odpadne vode v poreĕju Krke - Obĕina Trebnje (1.faza) na podlagi projektne dokumentacije PGD ŕt. 17268.1F.3, april 2019, izdelane pri podjetju IEI, Institut za ekoloŕki inŕeniring, d.o.o., Ljubljanska ulica 9, 2000 Maribor, v nadaljevanju: projektna dokumentacija, katere trasa poteka tudi po zemljiŕĕu, ki je v lasti druge pogodbene stranke, zaradi ĕesar investitor potrebuje dokazilo o pravici graditi.

Na projektu OB130-19-0013 Pridobitev zemljiŕĕ – terjatev – domska oskrba pa, po pridobljeni uradni cenitvi vrednosti zemljiŕĕ, ostajajo prosta sredstva, ki se lahko prerazporejajo.

S to prerazporeditvijo bo proraĕun ostal uravnoteŕen.

S tem je sklep utemeljen.

Predlagatelj:
Vanda Zadnik, univ.dipl.prav.



Alojzija Kastelica
ŕupan