



**OBČINA TREBNJE
ŽUPAN**

www.trebnje.si

E: obcina.trebnje@trebnje.si

Goliev trg 5, 8210 TREBNJE

T: 07 348 11 00

Številka: 478-27/2017-9

Datum: 12. 9. 2018

OBČINSKI SVET
OBČINE TREBNJE

**ZADEVA: PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA SEJI OBČINSKEGA SVETA
OBČINE TREBNJE**

**NASLOV GRADIVA: Predlog za ukinitev statusa javnega dobra za parcelo 2865/2 k.o.
Knežja vas**

Gradivo pripravil: Oddelek za splošne zadeve
Vanda Zadnik, univ. dipl. prav.
višja svetovalka I

Pristojno delovno telo: Odbor za okolje, prostor in infrastrukturo

Gradivo predlaga: Alojzij Kastelic, župan Občine Trebnje

Poročevalec po pooblastilu župana Občine Trebnje Alojzija Kastelica: Vanda Zadnik, univ. dipl. prav.
višja svetovalka I

PREDLOG SKLEPA:

- I. **Status javnega dobra za parcelo št. 2865/2 k.o. 1430 Knežja vas (del parcele 2865 k.o. Knežja vas) se ukine. Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra se v predlagani obliki in vsebini sprejme.**

Alojzij KASTELIC l. r.
ŽUPAN

Priloge: predlog z obrazložitvijo, skica, predlog sklepa o ukinitvi javnega dobra

Predlog za ukinitiv statusa javnega dobra za parcelo 2865/2 k.o. Knežja vas

Pravna podlaga za odločanje:

Na podlagi 247. člena v povezavi z 245. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17, v nadaljevanju: ZUreP-2) se Občinskemu svetu Občine Trebnje posreduje **v sprejem sklep o ukinitvi statusa javnega dobra za parc. št. 2865/2 k.o. 1430 Knežja vas.**

Predmet razpolaganja prodaje:

Ukinitiv statusa javnega dobra in v nadaljevanju izvedba postopka razpolaganja z zemljiščem (prodaja) po metodi neposredne pogodbe:

<i>K.o.</i>	<i>Parc.št.</i>	<i>Dejanska raba</i>	<i>Skupna površina v m²</i>	<i>Vrednost nepremičnine po podatkih iz registra nepremičnin (GURS)*</i>
1430	2865/2 (nastala iz parcele 2865)	Opuščen krak javnega dobra med zemljišči v privatni lasti	119	-
Skupaj			119	-

*Vrednost GURS še ni določena, ker parcelacija na dan priprave gradiva še ni dokončna, podatki o parceli so povzeti iz podatkov geodetskega izvajalca (Geohit, d.o.o., zadeva 55/2018, skica z dne 25. 7. 2018).

Obrazložitev:

Mežan Milica je 1. 8. 2017 vložila vlogo za odkup opuščene javne poti: dela parcele 2865 k.o. Knežja vas, kjer meji na zemljišča, ki so že v njeni lasti.

KS Knežja vas je k postopku parcelacije in odkupa podala pozitivno mnenje. Postopek parcelacije parcele 2865 k.o. Knežja vas še ni dokončno izveden.

Parcela št. **2865/2 (oz. parcela 2865 k.o. Knežja vas)** je v uradnih evidencah zavedena kot javno dobro in ni v pravnem prometu, zato mora Občinski svet predhodno sprejeti odločitev o ukinitvi tega statusa – to je s sklepom v skladu z 247. členom v povezavi z 245. členom ZUreP-2. Na podlagi tega sklepa bo izdana ugotovitvena odločba o odvzemu statusa javnega dobra, ki je podlaga za spremembo podatkov v zemljiški knjigi in parcela bo lahko v pravnem prometu.

Status javnega dobra se lahko odvzame zemljišču, ki ne služi več svojemu namenu kot javno dobro (bodisi je onemogočena njegova splošna raba ali pa je drugje urejeno zemljišče z namenom splošne rabe).

V postopku je bilo ugotovljeno, da je zemljišče slepi krak javnega dobra, ki ga obkrožajo zemljišča v privatni lasti in da ta zemljišča ne služijo več namenu splošne rabe. Dostopne poti so urejene po drugih parcelah.

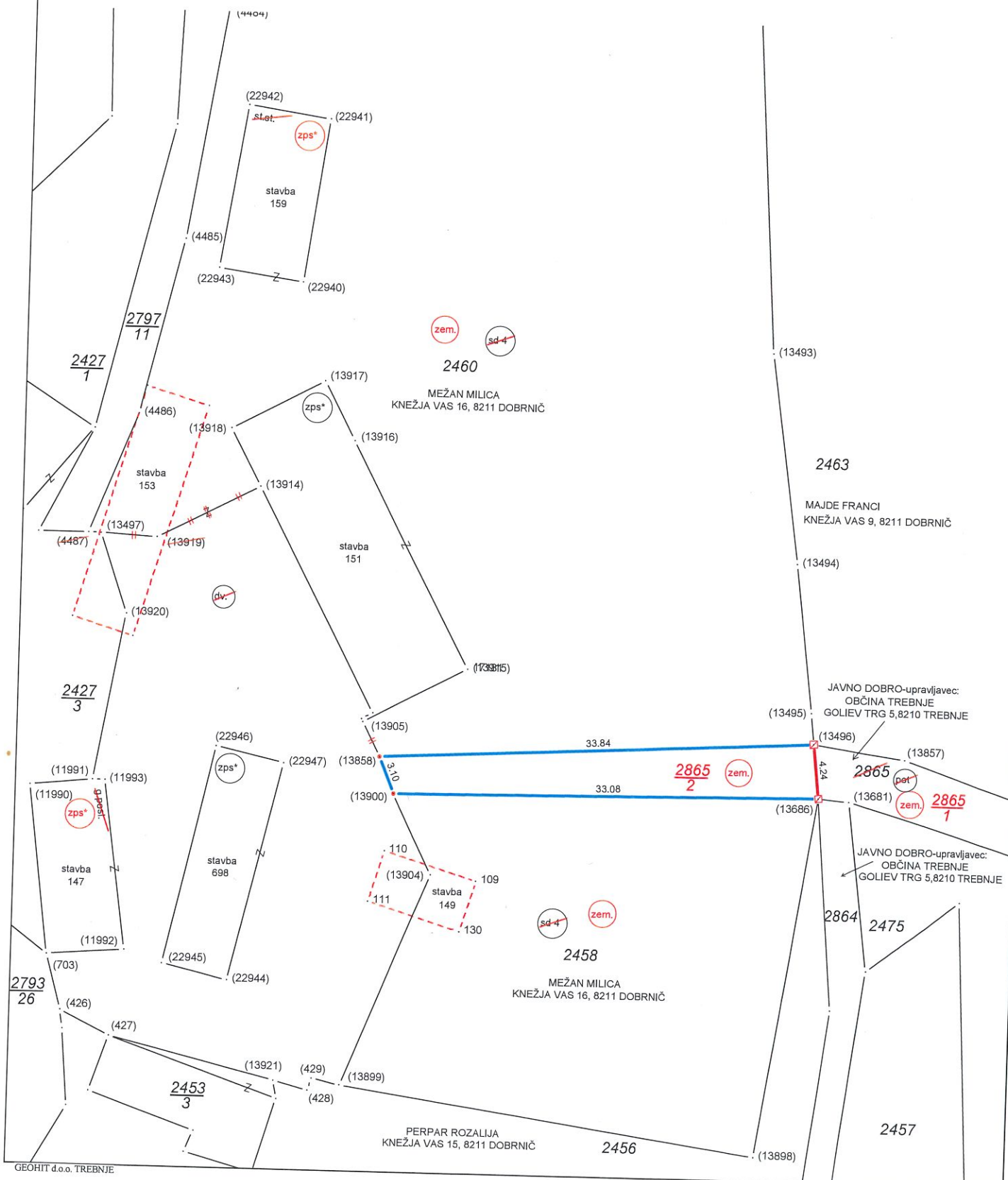
Parcela št. **2865/2 k.o. 1430 Knežja vas (del parcele 2865 k.o. Knežja vas)**, je zajeta v Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Trebnje za leto 2018, ki je bil sprejet na 28. redni seji OS dne 21. 2. 2018 in usklajen na 29. redni seji OS dne 11. 4. 2018 in na 4. izredni seji dne 25. 7. 2018 (Načrt razpolaganja, zap. št. 73).

V konkretnem primeru so izpolnjeni pogoji za sklenitev neposredne pogodbe v skladu s 3. alinejo 54. člena ZSPDSLS-1.

SKICA

KATASTRSKA OBČINA	1430 Knežja vas	MERILO	1:400	IZDELAL DNE	Ime in Priimek
ŠT. VLOGE	55/2018	IDPOS		25.7.18	Vlasta Koprivec

OPOMBA: Skica je dne 16.8.2018 dopolnjena z novimi parcelami



Občinski svet Občine Trebnje je na podlagi 247. člena v povezavi z 245. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17, ZUreP-2) na ____ . **redni seji, dne** _____, sprejel

S K L E P
o ukinitvi statusa javnega dobra

I.

S tem sklepom **se ukine status javnega dobra** za:

- **katastrska občina 1430 KNEŽJA VAS parcela 2865/2 (ID znak 1430 2865/2).**

II.

Parcela:

- **katastrska občina 1430 KNEŽJA VAS parcela 2865/2 (ID znak 1430 2865/2) postane lastnina Občine Trebnje.**

III.

Ta sklep začne veljati z dnem sprejema na seji Občinskega sveta Občine Trebnje .

Številka: 478-27/2017

Trebnje, _____

Alojzij Kastelic
ŽUPAN
OBČINE TREBNJE