



**OBČINA TREBNJE
ŽUPAN**

www.trebnje.si

E: obcina.trebnje@trebnje.si

Goliev trg 5, 8210 TREBNJE

T: 07 348 11 00

Številka: 671-4/2016

Datum: 13. 9. 2018

OBČINSKI SVET
OBČINE TREBNJE

**ZADEVA: PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA SEJI OBČINSKEGA SVETA
OBČINE TREBNJE**

**NASLOV GRADIVA: Predlog novelacije št. 1 dokumenta identifikacije
investicijskega projekta (DIIP) »Večnamensko igrišče z
umetno travnato površino – Cviblje«**

Gradivo pripravil: Oddelek za družbene in gospodarske dejavnosti

Pristojno delovno telo: Odbor za družbene, gospodarske dejavnosti in kmetijstvo

Gradivo predlaga: Alojzij Kastelic, Župan Občine Trebnje

*Poročevalec po
pooblastilu župana
Občine Trebnje
Alozija Kastelica:* Žiga Zaplotnik
Vodja ODKG

PREDLOG SKLEPA:

S K L E P

1. Občinski svet potrjuje novelacijo št.1 dokumenta identifikacije investicijskega projekta (DIIP) za projekt »Večnamensko igrišče z umetno travnato površino – Cviblje«.

Alozij Kastelic
ŽUPAN

Priloga:

Predlog novelacije št. 2 dokumenta identifikacije investicijskega projekta (DIIP) Večnamensko igrišče z umetno travnato površino - Cviblje

I. NASLOV

Novelacija št. 1 dokumenta identifikacije investicijskega projekta (DIIP) za projekt »Večnamensko igrišče z umetno travnato površino – Cvibljje«.

II. UVOD

1. Razlogi za sprejetje dokumenta

Občina Trebnje je novembra 2016 pripravila DIIP za »Večnamensko igrišče z umetno travnato površino – Cvibljje«, ki ga je na seji novembra 2016 občinski svet tudi potrdil. V letu 2017 se investicija ni izvedla zaradi potrebe po izdelavi geomehanskega poročila, ker je bilo izvedeno v letošnjem letu. Kljub premiku začetka del iz leta 2017 v leto 2018 smo s Fundacijo za šport, ki sofinancira izgradnjo objekta v treh letnih obrokih od 2017 - 2019, sklenili aneks o koriščenju sredstev za leto 2017 v letu 2018.

Razlog za sprejetje dokumenta je zagotovo to, da se v trebanjski občini vse več otrok in mladostnikov v zadnjih letih vključuje v organizirane oblike vadbe, na kar je pomembno vplival pozitiven trend posodabljanja obstoječih in izgradnja novih javnih površin za šport in prosti čas. Športne površine so postale pomembno gibalno razvoja občine in neposredno vplivajo na urbano in estetsko vrednost prostora ter pomembno izboljšujejo kakovosti življenja vseh starostnih kategorij prebivalstva v občini.

2. Ocena stanja

Občina Trebnje je v fazi pred izvedbo investicije naročila geomehansko poročilo za izgradnjo večnamenskega igrišča z umetno travnato površino, ki je predvideno v športnem parku neposredno na lokaciji saniranega komunalnega odlagališča na Cvibljah. Glede na sestavo tal, inženirsko geološke razmere in obliko površja na mikrolokaciji predvidene izvedbe investicije so geomehanske ugotovitve pokazale, da zemeljska dela za izvedbo platoja komunalnega odlagališča na Cvibljah niso bila izvedena skladno s pravili stroke. Geomehansko poročilo ob tem navaja, da se brez ustreznega predhodnega monitoringa ne more zagotoviti, da bo območje predvidenega športnega igrišča z umetno travnato površino stabilno in da bodo posedki v dopustnih mejah.

Pri izdelavi geomehanskega poročila o stanju na obravnavanem območju je ugotovljeno, da so za ugotovitev stanja in ustreznosti tal za namen izvedbe predmetne investicije potrebne obsežnejše dodatne, časovno in finančno zahtevne raziskave. Iz geomehanskega poročila izhaja zaključno mnenje, da je izgradnja športnega igrišča z umetno travo na obravnavanem platoju lahko problematična z vidika stabilnosti nasipa in velikosti posedkov v vertikalni smeri. Pri tem je ocenjeno, da se lahko v času koriščenja športnega igrišča pojavijo poškodbe, ki bodo onemogočile njegovo uporabo.

V prihodnje je možno, da se glede na ugotovitve geomehanske raziskave:

- opravijo potrebne dodatne časovno in finančno zahtevne raziskave ali,
- načrtovano večnamensko igrišče z umetno travnato površino postavi na primernejšo lokacijo (bolj severno od predhodno načrtovane lokacije), kjer ni nevarnosti za bočno lezenje.

3. Pravna podlaga za sprejem dokumenta

- Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16),
- Pravilnik o pogojih, merilih in postopku za razporeditev sredstev Fundacije za financiranje športnih organizacij v Republiki Sloveniji (Uradni list RS, št. 92/2007, 86/2010, 80/2012),
- Javni razpis za sofinanciranje gradnje športnih objektov v letih 2017, 2018 in 2019 (Ur. l. RS, št. 64/2016),
- Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Trebnje (Uradni list RS, št. 50/2013, 35/2014 tehn. popravek).

4. Cilji in načela

Namen projekta je celostna ureditev prostora v prostor namenjen vadbi, v skladu s strateško - razvojnimi usmeritvami občine Trebnje na področju športa, zdravega življenjskega sloga, izobraževanja, kakovosti življenja, ohranjanje in varstva narave, urejanja prostor in varstva okolja ter drugimi strateškimi dokumenti na lokalni, regionalni, nacionalni in mednarodni ravni.

Nameni projekta so tako:

- zadostiti prostorskim standardom na področju športa (šolski šport, kakovostni in vrhunski šport), športa za vse in izobraževanja (šolske športne vzgoje).
- Celovita vsebinska, programska in infrastrukturna prenova trenutno degradiranih površin nekdanjega odlagališča odpadkov Cvibljje, za potrebe vrtca, osnovne šole in številnih športnih klubov in društev ter prebivalcev občine Trebnje in uporabnikov iz širšega regijskega območja ter turistov.
- Zagotoviti ustrezne prostorske pogoje za izvajanje letnega programa športa v občini in razvoj športnih dejavnosti v občini.
- Uresničevanje javnega interesa na področju športa v okviru izgradnje lokalno pomembnih športnih površin.
- Zagotoviti ustrezen prostor za druženje, rekreacijo in aktivno preživljanje prostega časa vseh generacij, s poudarkom na otrocih in mladini, družinah, starejših, deprevilgiranih skupinah idr.
- Zagotoviti prostorske možnosti za izvajanje športnih prireditvev.
- Krepitev zdravega življenjskega sloga prebivalstva in dvig deleža gibalno aktivnega prebivalstva.
- Dopolnitev obstoječe mreže športnih objektov ter dvig kakovosti športnih objektov.
- Prostorska uravnoteženost mreže športnih objektov v občini.
- Urejanje prostora v luči prihodnjih demografskih sprememb s poudarkom na ustvarjanju prijetnega in privlačnega urbanega okolja zlasti za starejšo populacijo skozi vidike aktivnega vključevanja, kakovostnega trajnostnega bivanja, aktivnega staranja in medgeneracijskega sodelovanja.
- Sanacija degradiranega območja, kot poudarjeno merilo Pravilnika o pogojih, merilih in postopku za razporeditev sredstev Fundacije za financiranje športnih organizacij v Republiki Sloveniji.

5. Ocena finančnih in drugih posledic

Skupna vrednost investicije v skladu z novelacijo št. 1 DIIP znaša 340.495,76 EUR z DDV. Delež financiranja fundacije znaša 10,2% oziroma 34,699,00 EUR z DDV, delež financiranja Občine Trebnje pa je 89,8% oziroma 305.796,76 EUR.

Novozgrajeno športno igrišče bo imelo predvidoma cca. 6.800 EUR prihodkov na leto. Sem spadajo predvsem ponudba rekreativnih programov, razne športne prireditve, itd. Na stroškovni

strani se predvideva, da bodo nastali stroški iz poslovanja v višini okrog 5.400 EUR na leto. Mednje spada: vzdrževanje in upravljanje novih športnih površin in opreme, popravila površin in postavljene športne opreme, čiščenje površin itd.

III. BESEDILO DOKUMENTA

Glej prilogo.

Alojzij Kastelic
ŽUPAN
OBČINE TREBNJE

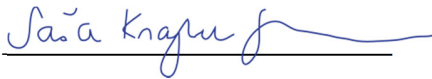


Občina Trebnje

**DOKUMENT IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA
NOVELACIJA**

Večnamensko igrišče z umetno travnato površino

Trebnje, julij 2018

Naziv investicijskega projekta:	Večnamensko igrišče z umetno travnato površino
Investitor:	Občina Trebnje, Goliev trg 5 8210 Trebnje
Odgovorna oseba investitorja: (ime, priimek, podpis, žig)	Občina Trebnje, Alojzij Kastelic, župan Podpis in žig _____
Odgovorna oseba projekta: (ime, priimek, podpis, žig)	Občina Trebnje, Žiga Zaplotnik, vodja Oddelka za družbene in gospodarske dejavnosti Podpis in žig _____
Skrbnik investicijskega projekta (ime, priimek, podpis, žig)	Občina Trebnje Janez Pirc, mag. jav. upr. direktor občinske uprave Podpis in žig _____
Izdelovalec dokumenta identifikacije investicijskega projekta: (naziv, podpis odgovorne osebe, žig)	Inštitut za kakovost življenja Dr. Saša Krajnc Podpis 
Datum izdelave dokumenta identifikacije investicijskega projekta:	Julij 2018



Občina Trebnje

Številka sklepa:

Datum:

Investitor: Občina Trebnje

Naslov: Goliev trg 5, 8210 Trebnje

Na podlagi Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11, 14/13-popr., 101/13, 55/15-ZFisP) in Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/2006, 54/2010, 27/2016) je odgovorna oseba investitorja sprejela:

SKLEP

o potrditvi novelacije Dokumenta identifikacije investicijskega projekta »Večnamensko igrišče z umetno travnato površino«, št. _____ julij 2018;

župan Občine Trebnje, Alojzij Kastelic, potrjuje izdelano novelacijo Dokument identifikacije investicijskega projekta »Večnamensko igrišče z umetno travnato površino« in odobri izvedbo investicije.

Alojzij Kastelic, župan
Občina Trebnje

KAZALO VSEBINE

<u>UVODNO POJASNILO</u>	13
<u>KLJUČNI Poudarki Projekta</u>	15
<u>POVZETEK DOKUMENTA IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA</u>	17
<u>1 OSNOVNI PODATKI O INVESTICIJI</u>	23
<u>1.1 Opredelitev investitorja in določitev strokovnih služb odgovornih za nadzor in izdelavo ustreznice investicijske ter projektne dokumentacije</u>	23
<u>2 PREDSTAVITEV INVESTITORJA</u>	25
<u>2.1 Osnovni podatki o Občini Trebnje</u>	25
<u>3 ANALIZA STANJA Z OPISOM RAZLOGOV ZA INVESTICIJSKO NAMERO</u>	28
<u>3.1 Uvod in utemeljitev projektne namere</u>	28
<u>3.2 Demografska gibanja v občini Trebnje</u>	33
<u>3.3 Gibanje števila otrok v občini Trebnje</u>	38
<u>3.3.1 Predšolska in osnovnošolska vzgoja in izobraževanje v občini Trebnje</u>	39
<u>3.4 Športna dejavnost in športna infrastruktura v občini Trebnje</u>	40
<u>3.4.1 Infrastruktura za šport in prosti čas</u>	42
<u>3.5 Razlogi in utemeljitev investicijske namere</u>	43
<u>3.6 Predmet investicije</u>	44
<u>4 OPREDELITEV CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI</u>	45
<u>4.1 Namen in cilji investicije</u>	45
<u>4.2 Strateški cilji projekta</u>	46
<u>4.3 Izvedbeni cilji projekta</u>	46
<u>4.4 Strokovne podlage na katerih je pripravljen dokument identifikacije investicijskega dokumenta</u>	47
<u>4.5 Razvojne strategije in zakonske podlage</u>	48
<u>5 OPIS VARIANT INVESTICIJE</u>	55
<u>5.1 Podrobnejši opis variant</u>	55
<u>5.1.1 Varianta 1: brez investicije</u>	55
<u>5.1.2 Varianta 2: z investicijo</u>	56
<u>5.2 Analiza stroškovne učinkovitosti variant</u>	58
<u>5.3 Primerjava variant in izbor optimalne variante</u>	58

<u>6 OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV</u>	60
<u>6.1 Vrsta investicije</u>	60
<u>6.2 Ocenjena vrednost investicije v stalnih in tekočih cenah</u>	60
<u>6.3 Določitev potrebne investicijske dokumentacije</u>	61
<u>6.4 Potrebna upravna dovoljenja</u>	61
<u>6.5 Terminski načrt</u>	61
<u>6.6 Dinamika in viri financiranja</u>	62
<u>6.7 Pričakovana stopnja izrabe novih zmogljivosti oziroma ekonomske upravičenosti projekta</u>	62
<u>6.7.1 Izhodišča pri izračunu finančne in ekonomske analize</u>	62
<u>6.8 Finančna analiza</u>	63
<u>6.8.1 Finančna neto sedanja vrednost</u>	64
<u>6.8.2 Finančna interna stopnja donosnosti investicije</u>	64
<u>6.8.3 Finančni količnik relativne koristnosti investicije</u>	64
<u>6.8.4 Doba vračanja sredstev pri finančni analizi</u>	64
<u>6.8.5 Vrednost investicije na prebivalca</u>	64
<u>6.8.6 Sklepna ugotovitev</u>	65
<u>6.9 Ekonomska analiza - analiza stroškov in koristi</u>	65
<u>6.9.1 Ekonomska interna stopnja donosnosti investicije</u>	65
<u>6.9.2 Ekonomski količnik relativne koristnosti</u>	66
<u>6.9.3 Doba vračanja investicijskih sredstev</u>	66
<u>6.9.4 Sklepna ugotovitev</u>	66
<u>6.9.5 Ekonomska analiza občutljivosti in tveganj</u>	66
<u>6.10 Analiza tveganj</u>	67
<u>6.11 Primerjava, merila in uteži za izbor optimalne variante</u>	70
<u>7 OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO</u>	73
<u>7.1 Strokovne podlage za pripravo DIIP-a</u>	73
<u>7.2 Navedba in opis lokacij</u>	73
<u>7.3 Opis trenutnega stanja</u>	77
<u>7.4 Varstvo okolja</u>	78
<u>7.4.1 Okoljska učinkovitost</u>	78
<u>7.4.2 Trajnostna dostopnost</u>	78
<u>7.4.3 Zmanjševanje vplivov na okolje</u>	78
<u>7.4.4 Okolje</u>	79
<u>7.5 Kadrovska organizacijska shema s prostorsko opredelitvijo</u>	80
<u>7.5 Opis tehnično - tehnološke rešitve s podatki in obsegom</u>	81
<u>7.6 Stroški delovanja sistema</u>	85

7.7 Pokrivanje stroškov delovanja sistema	85
7.8 Idejna rešitev postavitve igrišča v prostor	87
8 UGOTOVITEV SMISELNOSTI IZDELAVE INVESTICIJSKEGA PROGRAMA IN ZAKLJUČEK	90
9 OCENA PROJEKTA PO MERILIH FUNDACIJE ZA ŠPORT	92
Pravilnik o sofinanciranju izvajanja letnega programa športa Fundacije za financiranje športnih organizacij v Republiki Sloveniji (Ur. l. RS, št. 72/2017)	92

Priloge:

- Mnenja Nacionalnih panožnih športnih zvez
 - Mnenje Nogometne zveze Slovenija (NZS) o pomenu novega športnega objekta.

- Mnenja klubov in društev
 - Priporočilo Medobčinske nogometne zveze Ljubljana za izvedbo projekta izgradnje novega nogometnega igrišča z umetno travnato površino.
 - Priporočilo Občinske športne zveze Trebnje za izvedbo projekta izgradnje novega nogometnega igrišča z umetno travnato površino.
 - Priporočilo Nogometnega kluba Trebnje za izvedbo projekta izgradnje novega nogometnega igrišča z umetno travnato površino.
 - Podpora Osnovne šole Trebnje k izvedbi projekta izgradnje novega večnamenskega igrišča z umetno travnato površino.
 - Podpora vzgojno - varstvenega zavoda Vrtec Trebnje k izvedbi projekta izgradnje novega večnamenskega igrišča z umetno travnato površino.
 - Mnenje Gasilske zveze Trebnje o pomenu izgradnje novega večnamenskega igrišča z umetno travnato površino.
 - Podpora Prostovoljnega gasilskega društva Trebnje za izgradnjo novega večnamenskega igrišča z umetno travnato površino.

Osnovni podatki o projektu

Ime investicijskega projekta	VEČNAMENSKO IGRIŠČE Z UMETNO TRAVNATO POVRŠINO
Investitor	Občina Trebnje, Goliev trg 5, 8210 Trebnje
Upravljalavec	Nogometni klub Trebnje, Gubčeva cesta 26, 8210 Trebnje
Namen investicijskega projekta	Glavni namen investicije je z novozgrajeno športno površino, ki bo opremljena z ustrezno, standardizirano in varno športno opremo, omogočiti kvalitetno izvedbo športnih programov za vse skupine prebivalstva in ostale uporabnike, omogočiti izvedbo tekmovanj in drugih prireditev ter dvigniti kakovost, uporabnost in vrednost degradiranega prostora.
Lokacija investicije	Parc. št. 998/1, 998/4, 998/45, vse k.o. Medvedje selo.
Projektna dokumentacija	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Idejna zasnova »Projekt izgradnje večnamenskega športnega parka Trebnje«, Občina Trebnje, 2012 ▪ Geomehansko poročilo, Cestal, inženiring in svetovanje, d.o.o., št. 52/2018/CE, z dne 16. 4. 2018.
Investicijska dokumentacija	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Dokument identifikacije investicijskega projekta »Večnamensko igrišče z umetno travnato površino«, Innova3, Zavod za trajnostno inoviranje, Žirovnica 2A, 472 Žirovnica, z dne 11. 11. 2016.
Terminski načrt izvedbe projekta	Od 11/2016 do 10/2019
Vrednost investicije	Brez DDV: 292.573,49 EUR
	Z DDV: 340.495,76 EUR
Viri financiranja	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Fundacija za šport 34.699,00 EUR ▪ Proračunska sredstva Občine Trebnje 305.796,76 EUR
Namen izdelave novelacije DIIP-a	Opredelitev izhodišč, ki utemeljujejo potrebo po novelaciji (spremembi in dopolnitvi) Dokumenta identifikacije investicijskega projekta z dne 11. 11. 2016. V čistopisu opredelitev osnovnih elementov investicije (določitev ciljev in namena investicije, povzetek vseh obravnavanih variant, prikaz ocenjene vrednosti investicije), prikaz analize obstoječega stanja, opredelitev tehnično-tehnološkega dela, določitev virov financiranja, predstavitev analize vplivov investicijskega projekta

	na okolje ter prikaz skladnosti investicije z resolucijami in strateškimi dokumenti.
--	--

UVODNO POJASNILO

Investicijski dokument »Dokument identifikacije investicijskega projekta - Večnamensko igrišče z umetno travnato površino«, je bil izdelan novembra 2016. Navedeni dokument je potrdil Občinski svet Občine Trebnje, na svoji 18. redni seji, dne 16. novembra 2016.

Investicija v Večnamensko igrišče z umetno travnato površino je vključena v Načrt razvojnih programov 2018–2021; OB130-17-0030 Nogometno igrišče z umetno travo Cvibljah. Investicija v odkup zemljišča za izvedbo investicije je vključena v Načrt razvojnih programov 2018–2021; OB130-15-0028.

V nadaljnji fazi priprave investicije je Občina Trebnje projekt Večnamensko igrišče z umetno travnato površino v mesecu novembru 2016 prijavila na Javni razpis za sofinanciranje gradnje športnih objektov v letih 2017, 2018 in 2019 (Ur. l. RS, št. 64/2016) Fundacije za financiranje športnih organizacij v RS. Fundacija za financiranje športnih organizacij v RS je med več kot 1.000 na javni razpis prispelimi projekti, projekt Občine Trebnje prepoznala kot kakovosten in potreben ter odobrila sredstva v višini 34.699,00 EUR, kar projekt uvršča v prvo četrtino projektov po višini prejetih sredstev Fundacije.

Občina Trebnje je v fazi pred izvedbo investicije naročila geomehansko poročilo za izgradnjo večnamenskega igrišča z umetno travnato površino, ki je predvideno v športnem parku neposredno na lokaciji saniranega komunalnega odlagališča na Cvibljah. Glede na sestavo tal, inženirsko geološke razmere in obliko površja na mikrolokaciji predvidene izvedbe investicije so geomehanske ugotovitve pokazale, da zemeljska dela za izvedbo platoja komunalnega odlagališča na Cvibljah niso bila izvedena skladno s pravili stroke. Geomehansko poročilo ob tem navaja, da se brez ustreznega predhodnega monitoringa ne more zagotoviti, da bo območje predvidenega športnega igrišča z umetno travnato površino stabilno in da bodo posedki v dopustnih mejah.

Pri izdelavi geomehanskega poročila o stanju na obravnavanem območju je ugotovljeno, da so za ugotovitev stanja in ustreznosti tal za namen izvedbe predmetne investicije potrebne obsežnejše dodatne, časovno in finančno zahtevne raziskave. Iz geomehanskega poročila izhaja zaključno mnenje, da je izgradnja športnega igrišča z umetno travo na obravnavanem platoju lahko problematična z vidika stabilnosti nasipa in velikosti posedkov v vertikalni smeri. Pri tem je ocenjeno, da se lahko v času koriščenja športnega igrišča pojavijo poškodbe, ki bodo onemogočile njegovo uporabo. V prihodnje je možno, da se glede na ugotovitve geomehanske raziskave:

- a. opravijo potrebne dodatne časovno in finančno zahtevne raziskave ali,
- b. načrtovano večnamensko igrišče z umetno travnato površino postavi na primernejšo lokacijo (bolj severno od predhodno načrtovane lokacije), kjer ni nevarnosti za bočno lezenje.

Hkrati je v zadnjih letih v občini Trebnje med drugim prepoznana vse večja potreba po novih, sodobnih in ustrezno opremljenih ter varnih športnih površinah. V občini Trebnje se v zadnjih letih povečuje tudi število prebivalcev. Skupno število tistih, ki so se iz občine Trebnje odselili, je nižje od števila tistih, ki so se vanjo priselili. Skupni in povprečni selitveni prirast na 1.000 prebivalcev v občini je v zadnjih letih pozitiven, leta 2016 je znašal denimo kar 10,7. Seštevek naravnega in selitvenega prirasta na 1.000

prebivalcev v občini je bil prav tako pozitiven, znašal je 13,7 (v Sloveniji 0,8). Med prebivalci občine Trebnje je bilo število najmlajših – kar je značilnost le redkih slovenskih občin – večje od števila najstarejših. To razmerje pove, da je vrednost indeksa staranja nižja od vrednosti tega indeksa za celotno Slovenijo.

Vse več otrok in mladostnikov se v zadnjih letih vključuje v organizirane oblike vadbe, na kar je pomembno vplival pozitiven trend posodabljanja obstoječih in izgradnja novih javnih površin za šport in prosti čas. Športne površine so postale pomembno gibalno razvoja občine in neposredno vplivajo na urbano in estetsko vrednost prostora ter pomembno izboljšujejo kakovosti življenja vseh starostnih kategorij prebivalstva v občini.

Zaradi pozitivnih demografskih gibanj, potreb prebivalstva po vadbenih, predvsem nepokritih površinah, glede na njihov vpliv na kakovost prostora in življenja prebivalstva ter predvsem glede na ugotovitve geomehanske raziskave se predlaga sprememba projekta v delu, ki se nanaša na velikost vadbene površine (iz predhodno načrtovane 70 m x 50 m na površino velikega nogometnega igrišča) in njegovo mikrolokacijo. Sprememba projekta predvideva novo lokacijo, ki je od predhodno predvidene lokacije (neposredno na saniranem komunalnem odlagališču), oddaljena le nekaj metrov severneje. Z izvedbo investicije na bližnji novi lokaciji se bo izognilo dodatnim tveganjem posedanja terena in posledično neuporabe igrišča. Sprememba projekta posega na novo zemljišče na parceli št. 998/1, k.o. Medvedje Selo, ki ga bo Občina Trebnje v prihodnje odkupila. Ocenjuje se, da predlagana sprememba projekta pomeni gospodarno, racionalno, vsebinsko, izvedbeno in prostorsko ustrezno ter s tem upravičeno rešitev.

Zaradi spremembe ključnih predpostavk v predmetni investiciji - izgradnji večnamenskega igrišča z umetno travnato površino in Dokumentu identifikacije investicijskega dokumenta (11. 11. 2016) je v skladu z določili Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ, izdelana njegova novelacija (sprememba in dopolnitev) in čistopis predmetnega dokumenta.

Pravna podlaga za oblikovanje in sprejem novelacije Dokumenta identifikacije investicijskega dokumenta izgradnji večnamenskega igrišča z umetno travnato površino

- Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16),
- Pravilnik o pogojih, merilih in postopku za razporeditev sredstev Fundacije za financiranje športnih organizacij v Republiki Sloveniji (Uradni list RS, št. 92/2007, 86/2010, 80/2012),
- Javni razpis za sofinanciranje gradnje športnih objektov v letih 2017, 2018 in 2019 (Ur. l. RS, št. 64/2016),
- Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Trebnje (Uradni list RS, št. 50/2013, 35/2014 tehn. popravek).

KLJUČNI POUČENI PROJEKTA

V mesecu juliju 2018 je bila izdelana novelacija Dokumenta identifikacije investicijskega projekta (z dne 11. 11. 2016), ki je glede na ugotovitve geomehanskega poročila (Cestal, inženiring in svetovanje, d.o.o., št. 52/2018/CE, z dne 16. 4. 2018), presojo gospodarnosti in racionalnosti ter smotrnosti prihodnjih ukrepov skladno z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/2006, 54/2010, 27/2016), odgovorila na bistvena vprašanja in dileme investicijskega projekta.

Na osnovi Občinskega prostorskega načrta (Uradni list RS, št. 50/2013, z dne 10. 6. 2013) in natančne proučitve stanja in potreb po javnih športnih površinah, demografskih gibanj v občini Trebnje in drugih strateških dokumentov na lokalni, regionalni, nacionalni ter mednarodni ravni povezanih s področjem športa, gibanja, zdravja, zdravega življenjskega sloga, demografskih gibanj, turizma, zaščite kulturne dediščine idr., je Občina Trebnje naročila izdelavo novelacije (spremembe in dopolnitve) Dokumenta identifikacije investicijskega projekta v obliki v obliki čistopisa, v katerem so z vseh potrebnih vidikov proučene variante izvedbe investicijskega projekta. Projekt sestoji iz 4 faz, in sicer:

1. FAZA: odkup zemljišča na parceli št. 998/1, k.o. Medvedje Selo.
2. FAZA: priprava in izvedba pripravljalnih del.
3. FAZA: izvedba spodnjega ustroja večnamenskega igrišča z umetno travnato površino.
4. FAZA: dobava in montaža umetne travnate površine in opreme ter zaključna ureditev površin, skladno z mednarodnimi standardi s področja športne opreme in arhitekturno - urbanističnimi zasnovami.

V okviru izvedenih analiz stanja in potreb so bile proučeni dve varianti, in sicer:

- varianta 1 - brez investicije (ohranitev obstoječega stanja),
- varianta 2 - z investicijo.

Na podlagi proučitve vseh relevantnih okoliščin in dejavnikov ter učinkov je bilo ugotovljeno, da je najbolj primerna izvedba variante 2 - varianta z investicijo. Zato je ta varianta v nadaljevanju dokumenta identifikacije investicijskega projekta tudi natančneje predstavljena.

Projekt temelji na izhodišču sonaravnega in trajnostnega razvoja, ciljih Nacionalnega programa športa v R Sloveniji in Zakona o športu, smernicah sodobnega in skladnega urbanističnega razvoja, varovanja okolja in je prilagojen zahtevam najsodobnejših mednarodnih standardov varnosti športnih igrišč in opreme. Projekt hkrati predstavlja pristop celostnemu urejanju javnih površin in odprtega urbanega prostora za šport in prosti čas, ki uporabnikom ponujajo varno, prijazno, tehnološko in programsko bogato okolje za krepitev zdravega življenjskega sloga, medgeneracijskega sodelovanja in povezovanja ter integracijo socialno in drugače izključenih in sicer ranljivih skupin v družbo. Projekt pomembno prispeva tudi k ohranjanju in zaščiti narave in prostora, saj je novo večnamensko igrišče z umetno travnato

površino, kot večnamenski vadbeni prostor, umeščen na območje nekdanje deponije odpadkov, ki je po veljavnem Občinskem prostorskem načrtu Občine Trebnje sedaj opredeljeno kot območje zelenih površin. Na območju nekdanje deponije odpadkov je Občina Trebnje že zgradila novo veliko nogometno igrišče z naravno travnato površino, dimenzij 106 x 65 m, ki je delno osvetljeno. Vzpostavljena je ključna komunalna in druga infrastruktura.

Projekt predstavlja učinkovit model celostnega pristopa k urejanju in upravljanju javnih površin namenjenih športu in rekreaciji. Skozi projektno zasnovo in kasnejšo izvedbo je posebej izpostavljen javni interes, ki mu sledi investicija.

Dokument je izdelan skladno z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in izdelavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/2006, 54/2010, 27/2016).

POVZETEK DOKUMENTA IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA

Investitor projekta Večnamensko igrišče z umetno travnato površino je Občina Trebnje, ki jo zastopa župan Alojzij Kastelic. Po izvedbi projekta bo večnamensko igrišče z umetno travnato površino predano v upravljanje Nogometnemu klubu Trebnje in bo namenjeno izključno zagotavljanju javnega interesa. Osnovni namen investicije je celostna ureditev degradiranega območja nekdanje deponije odpadkov, ki je v skladu z Občinskim prostorskim načrtom opredeljeno kot območje zelenih površin namenjeno športu in prostemu času ter pomeni dvig kakovosti in uporabnosti prostora ter obogatitev programske zasnove, namenjene vsem prebivalcem občine Trebnje, športnim organizacijam, vrtcu in osnovi šoli ter številnim društvom in klubom na širšem območju. Hkrati bo lokacija, na kateri je predvidena izgradnja novega večnamenskega igrišča z umetno travnato površino, v novi celostni programski in infrastrukturni podobi predstavljala center zdravega življenjskega sloga, medgeneracijskega sodelovanja in prostor integracije ranljivih skupin v družbo (otroci, starostniki, socialni in siceršnje izključeni). Investicija pomeni pomemben dvig kakovosti mreže objektov in površin namenjenih športu in prostemu času, dviguje kakovost in uporabnost prostora ter posledično kakovost življenja prebivalcev občine Trebnje in uporabnikov površin nasploh. Izvedba investicije predstavlja zaokrožitev ponudbe prostora in programov namenjenih športu in rekreaciji v občini Trebnje, ki je v obdobju 2013–2016 domala v celoti izgradila novo mrežo športnih objektov. Na območju nekdanje deponije odpadkov je občina že zgradila novo veliko nogometno igrišče, dimenzij 106 x 65 m, ki je delno osvetljeno. Vzpostavljena je ključna komunalna in druga infrastruktura.

Predmet projekta

Predmet projekta je izgradnja igrišča z umetno travnato površino dimenzije 111 m x 73 m (8.103 m²) oz. 105 m x 68 m (7.140 m²) igralne površine, kot večnamenskega vadbenega prostora, umeščena ob degradiranem območju nekdanjega odlagališča odpadkov Cvibljje. V okviru projekta bo zagotovljena športna oprema skladna z mednarodnimi standardi s področja športne opreme in arhitekturno - urbanističnimi zasnovami. Večnamenska površina bo med drugim ustrezala standardom in normativom za organizacijo tekmovanj v nogometu in drugih športnih disciplinah.

Namen in cilji projekta

Namen projekta je celostna ureditev prostora TRE 275 ZS [zi] (po določbah Občinskega prostorskega načrta) v prostor namenjen vadbi, v skladu s strateško - razvojnimi usmeritvami občine Trebnje na področju športa, zdravega življenjskega sloga, izobraževanja, kakovosti življenja, ohranjanje in varstva narave, urejanja prostor in varstva okolja ter drugimi strateškimi dokumenti na lokalni, regionalni, nacionalni in mednarodni ravni.

Namen projekta je med drugim:

- zadostiti prostorskim standardom na področju športa (šolski šport, kakovostni in vrhunski šport), športa za vse in izobraževanja (šolske športne vzgoje).

- Celovita vsebinska, programska in infrastrukturna prenova trenutno degradiranih površin nekdanjega odlagališča odpadkov Cvibljje, za potrebe vrta, osnovne šole in številnih športnih klubov in društev ter prebivalcev občine Trebnje in uporabnikov iz širšega regijskega območja ter turistov.
- Zagotoviti ustrezne prostorske pogoje za izvajanje letnega programa športa v občini in razvoj športnih dejavnosti v občini.
- Uresničevanje javnega interesa na področju športa v okviru izgradnje lokalno pomembnih športnih površin.
- Zagotoviti ustrezen prostor za druženje, rekreacijo in aktivno preživljanje prostega časa vseh generacij, s poudarkom na otrocih in mladini, družinah, starejših, deprivilegiranih skupinah idr.
- Zagotoviti prostorske možnosti za izvajanje športnih prireditev.
- Krepitev zdravega življenjskega sloga prebivalstva in dvig deleža gibalno aktivnega prebivalstva.
- Dopolnitev obstoječe mreže športnih objektov ter dvig kakovosti športnih objektov.
- Prostorska uravnoteženost mreže športnih objektov v občini.
- Urejanje prostora v luči prihodnjih demografskih sprememb s poudarkom na ustvarjanju prijetnega in privlačnega urbanega okolja zlasti za starejšo populacijo skozi vidike aktivnega vključevanja, kakovostnega trajnostnega bivanja, aktivnega staranja in medgeneracijskega sodelovanja.
- Sanacija degradiranega območja, kot poudarjeno merilo Pravilnika o pogojih, merilih in postopku za razporeditev sredstev Fundacije za financiranje športnih organizacij v Republiki Sloveniji.

Cilji in predmet investicije:

- Izgradnja novega igrišča z umetno travnato površino dimenzije 111 m x 73 m (8.103 m²) oz. 105 m x 68 m (7.140 m²) igralne površine, kot večnamenskega vadbenega prostora iz vidika celostne ureditve degradiranega območja, namenjenega športu in prostemu času z ustrežno novo športno opremo.
- Zagotoviti nove, urejene, varne in vsem starostnim skupinam primerne športne površine za vse prebivalce občine, turiste ter za potrebe športnih klubov in društev.
- Zagotovitev novih vadbenih programov za vse generacije.
- Povišati privlačnost, uporabnost, vrednost in kakovost lokacije izvedbe projekta.
- Povečati število gibalno aktivnega prebivalstva in število športnih programov in športnih prireditev.
- Širitev športne dejavnosti in popestritev izbire programov vadbe.

Strokovne podlage na katerih je pripravljen dokument identifikacije investicijskega dokumenta:

- Analiza pokritih in nepokritih športnih objektov v R Sloveniji.
- Analiza pokritih in nepokritih športnih objektov v občini Trebnje.
- Analiza potreb po vadbenih površinah v občini Trebnje.
- Analiza stanja prostora na lokaciji investicije.
- Analiza demografskih gibanj v občini Trebnje.
- Občinski prostorski načrt občine Trebnje.
- Analiza šolskega prostora v občini Trebnje.
- Analiza javnih površin v občini Trebnje.
- Smernice za izbor rastlinskega gradiva ob športnih objektih.

- SIST EN 1176:2014 Oprema in podloge otroških igrišč.
- SIST EN 1177:2008 Podloge otroških igrišč, ki ublažijo udarce - Ugotavljanje kritične višine padca.
- Idejna zasnova »Projekt izgradnje večnamenskega športnega parka Trebnje«, Občina Trebnje, 2012
- Dokument identifikacije investicijskega projekta »Večnamensko igrišče z umetno travnato površino«, Innova3, Zavod za trajnostno inoviranje, Žirovnica 2A, 472 Žirovnica, z dne 11. 11. 2016.
- Geomehansko poročilo, Cestal, inženiring in svetovanje, d.o.o., št. 52/2018/CE, z dne 16. 4. 2018.
- Zakonodaja s področja izvajanja obveznosti na zaprtih odlagališčih odpadkov.

Kratek opis variant in utemeljitev izbire optimalne variante:

Varianta 1: brez investicije

Lokacija predvidene investicije je degradirano območje, na katerem se nahaja zaprto odlagališče odpadkov Cviblje. Gre za območje na robu strnjenegega naseljenega predela občine Trebnje, z urejeno ustrezno cestno in drugo infrastrukturo, z varnimi dostopi in drugim komunikacijskim omrežjem. Na območju nekdanje deponije odpadkov je občina že zgradila novo veliko nogometno igrišče, dimenzij 106 x 65 m, ki je delno osvetljeno. Vzpostavljena je ključna komunalna in druga infrastruktura. Na mestu, kjer bi se izvedla načrtovana investicija, je neurejena delno zatravljena površina in gozdna površina. Trenutno stanje v prostoru ne omogoča uporabe površin in s tem izvedbe kakršnega koli programa.

Zaradi opisanega stanja Občina Trebnje ne izkorišča obstoječega prostora, ki s svojo lokacijo predstavlja nadvse zanimivo možnost umestitve novih nepokritih vadbenih površin, namenjenih športnim programom vseh kategorij prebivalstva in za najrazličnejše programe vadbe. V primeru, da se investicija ne izvede, se pričakuje še dodatno poslabšanje stanja na obstoječih površinah, predvsem pa negativen vpliv na pomembno lokalno okolje. V primeru neizvedbe investicije se zaradi potreb in zahtev zmanjšuje možnost kvalitetnega ukvarjanja z gibalnimi aktivnostmi velikega števila prebivalcev, saj se nahaja obravnavana lokacija tik ob gosto naseljenih predelih občine ter na lokaciji tradicionalnega športnega in rekreativnega življenja. Neizvedba investicije vpliva tudi na večjo intenzivnost rabe drugih urejenih športnih površin ter vpliv na njihovo hitrejšo izrabo in s tem hitrejšo potrebo po novih investicijskih vlaganjih in višjih vzdrževalnih stroških obstoječih površin.

V primeru, da se investicija ne izvede, se ne izkoristi izjemen potencial za dvig kakovosti in vrednosti obravnavanega prostora ter hkrati razširitev športnih programov. Neizvedba investicije pomeni odmik od načel racionalne rabe prostora, sonaravne sanacije tovrstnih območij in odmik od strokovnih priporočil glede urejanja in umeščanja novih dejavnosti na degradirana območja. Neurejen prostor negativno vpliva tudi na počutje in kvaliteto življenja prebivalcev. Obravnavane površine so v neposredni bližini urbanega naselja in kazijo celostno podobo in urejenost naselij in imajo hkrati številne negativne gospodarske, socialne in ekonomske vplive. Hkrati obstoječe stanje na obravnavani lokaciji ovira in zavira razvoj ter negativno vpliva na percepcijsko-vidno programsko in ekonomsko kakovost prostora.

V primeru, da se investicija ne izvede, pomeni, da se v občini Trebnje ne izvede strateško zasnovan koncept ureditve novih vadbenih površin kot celostne medsebojno povezane in programske dopolnjujoče

mreže športnih objektov, ki predstavlja primer dobre prakse v širšem nacionalnem prostoru. Pomembnemu delu prebivalstva občine Trebnje in drugim uporabnikom se posledično bistveno zmanjša kvaliteta bivalnega okolja in življenja nasploh. Neizvedba investicije predstavlja odmik od načel trajnostne družbe, načel in ciljev Nacionalnega programa športa v R Sloveniji in številnih drugih strateških usmeritev in ciljev na področju razvoja otrok in mladostnikov, zdravega načina življenja, medgeneracijskega sodelovanja, integracije ranljivih skupin v družbo, trajnostne rabe prostora, suburbanega prostora, staranja prebivalstva, odpravljanja vzrokov odklonov v družbi idr. Hkrati pomeni odmik od načel in strateških usmeritev na področju upravljanja naravnih virov za trajnostni razvoj in konkurenčnost, prepoznavnost, krepitev lokalne in nacionalne identitete. V primeru neizvedbe investicije so prepoznani pomembni dejavniki tveganj tudi na drugih področjih.

Varianta 2: z investicijo

Lokacija predvidene investicije je degradirano območje, na katerem se nahaja zaprto odlagališče odpadkov Cvibljje. Gre za območje na robu strnjenege naseljenega predela občine Trebnje z urejeno ustrezno cestno in drugo infrastrukturo, z varnimi dostopi in drugim komunikacijskim omrežjem. Na območju nekdanje deponije odpadkov je občina že zgradila novo veliko nogometno igrišče, dimenzij 106 x 65 m, ki je delno osvetljeno. Vzpostavljena je ključna komunalna in druga infrastruktura. Na mestu, kjer bi se izvedla načrtovana investicija, je neurejena delno zatravljena površina. Trenutno stanje ne omogoča uporabe površine in s tem izvedbe kakršnega koli programa.

Izvedba investicije pomeni pridobitev nadvse potrebnih nepokritih (zunanjih) vadbenih površin dimenzije 111 m x 73 m (8.103 m²) oz. 105 m x 68 m (7.140 m²) igralne površine, namenjene športnim programom vseh kategorij prebivalstva in za najrazličnejše programe vadbe na lokaciji, ki je z izgradnjo velikega nogometnega igrišča z naravno travo pridobila novo prostorsko-družbeno vrednost. Nove vadbene površine bodo zaradi svojih lastnosti in celoletne uporabnosti, namenjene vsem oblikam športa: šport otrok in mladostnikov, kakovostni in vrhunski šport, šport starejših, šport družin, športni turizem, šport ranljivih skupin. Izvedba investicije vpliva tudi na uravnoteženo rabo obstoječih urejenih športnih površin ter vpliv na njihovo kasnejšo izrabo in s tem manjšo potrebo po novih investicijskih vlaganjih in nižjih stroških upravljanja in vzdrževanja le-teh.

Izvedba projekta posega na zemljišče na parceli št. 998/1, k.o. Medvedje Selo, ki ga bo Občina Trebnje za potrebe izvedbe projekta v prihodnje odkupila. Izvedba projekta na predvideni mikrolokaciji je predvidena zaradi ugotovitev geomehanskega poročila (izvajalec: Cestal, inženiring in svetovanje, d.o.o., št. 52/2018/CE, z dne 16. 4. 2018) za izgradnjo večnamenskega igrišča z umetno travnato površino, ki je ocenjevalo ustreznost predhodno predviden lokacije neposredno na lokaciji saniranega komunalnega odlagališča na Cvibljah. Glede na sestavo tal, inženirsko geološke razmere in obliko površja na mikrolokaciji predvidene izvedbe investicije so geomehanske ugotovitve pokazale, da zemeljska dela za izvedbo platoja komunalnega odlagališča na Cvibljah niso bila izvedena skladno s pravili stroke. Geomehansko poročilo ob tem navaja, da se brez ustreznega predhodnega monitoringa ne more zagotoviti, da bo območje predvidenega športnega igrišča z umetno travnato površino stabilno in da bodo posedki v dopustnih mejah. Pri izdelavi geomehanskega poročila o stanju na obravnavanem območju je

ugotovljeno, da so za ugotovitev stanja in ustreznosti tal za namen izvedbe predmetne investicije potrebne obsežnejše dodatne, časovno in finančno zahtevne raziskave. Iz geomehanskega poročila izhaja zaključno mnenje, da je izgradnja športnega igrišča z umetno travo na obravnavanem platoju lahko problematična z vidika stabilnosti nasipa in velikosti posedkov v vertikalni smeri. Pri tem je ocenjeno, da se lahko v času koriščenja športnega igrišča pojavijo poškodbe, ki bodo onemogočile njegovo uporabo.

Lokacija izvedbe projekta je od predhodno predvidene lokacije (neposredno na saniranem komunalnem odlagališču) oddaljena le nekaj metrov severneje. Z izvedbo investicije na bližji novi lokaciji se bo izognilo dodatnim tveganjem posedanja terena in posledično neuporabe igrišča. Ocenjuje se, da predlagana lokacija pomeni gospodarno, racionalno, vsebinsko, izvedbeno in prostorsko ustrezno ter s tem upravičeno rešitev.

V primeru izvedbe investicije se pričakuje pomemben dvig kakovosti in vrednosti prostora na širšem vplivnem (gravitacijskem) območju. Povečala se bo kvaliteta in obseg ukvarjanja z gibalnimi aktivnosti velikega števila prebivalcev, saj se lokacija izvedbe investicije nahaja ob gosto naseljenem predelu občine in predstavlja center zdravega življenjskega sloga. Hkrati igrišče z umetno travnato površino, v predvideni izvedbi (dimenzije 111 m x 73 m - 8.103 m² oz. 105 m x 68 m - 7.140 m² igralne površine), predstavlja pomembno športno stičišče prebivalcev tudi iz okoliških občin, predvsem pa zaradi pomembne geostrateške lege občine, predstavlja območje aktivnega preživljanja prostega časa urbanega prebivalstva bližnjih večjih mest in naselij mestnega značaja (Ljubljana, Novo mesto, Grosuplje idr.).

Izvedba investicije pomeni celovit pristop k urejanju pomembnega področja rabe prostora in s tem povezanih vsebin in programov. Hkrati vzpostavlja enakopravne možnosti in položaj potencialnih uporabnikov in uravnoteženost rabe prostora ter omogoča izvedbo s projektom povezanih storitev in spodbuja nove investicije. Pomembna dodana vrednost investicije je tudi sanacija degradiranega območja, kar občino Trebnje postavlja v skupino inovativnih in trajnostno razvojno usmerjenih lokalnih skupnosti.

Glede na proučene variante je smiselna varianta 2: z investicijo.

Obdobje izvajanja investicije

S pripravo investicijsko dokumentacijskih podlag ter analiz se je pričelo v letu 2016, pričetek izvedbenih del pa je predviden v tretji četrtini leta 2018. Zaključek in predaja objekta v uporabo je predvidena v drugi četrtini leta 2019.

	Leto												
	2016	2017				2018				2019			
Aktivnost		1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.
Oblikovanje izhodišč in drugih potrebnih investicijskih dokumentov													

Izdelava geomehanskega poročila														
Izdelava novelacije dokumenta identifikacije investicijskega projekta														
Objava javnega razpisa za zbiranje ponudb za posamezne faze projekta														
Izvedba del														
Dobava in montaža opreme														
Predaja objekta v uporabo														

1 OSNOVNI PODATKI O INVESTICIJI

1.1 Opredelitev investitorja in določitev strokovnih služb odgovornih za nadzor in izdelavo ustrezne investicijske ter projektne dokumentacije

Investitor in odgovorne osebe

Naziv:	Občina Trebnje
Naslov:	Goliev trg 5 , 8210 Trebnje
Odgovorna oseba:	Alozij Kastelic, župan
Telefon:	07 348 11 00
Telefaks:	07 348 11 31
E-pošta:	obcina.trebnje@trebnje.si
Davčna številka:	SI 34728317
Transakcijski račun:	SI56 01330-0100016133
Odgovorna oseba za izvajanje investicije:	Žiga Zaplotnik, vodja Oddelka za družbene in gospodarske dejavnosti Občine Trebnje
Telefon:	07 348 11 24
Telefaks:	07 348 11 31
E-pošta:	ziga.zaplotnik@trebnje.si
Skrbnik investicijskega projekta:	Žiga Zaplotnik, vodja Oddelka za družbene in gospodarske dejavnosti Občine Trebnje
Telefon:	07 348 11 24
Telefaks:	07 348 11 31
E-pošta:	ziga.zaplotnik@trebnje.si
Odgovorna oseba za pripravo DIIP-a	Žiga Zaplotnik, vodja Oddelka za družbene in gospodarske dejavnosti Občine Trebnje Dejan Smuk, Nogometni klub Trebnje
Telefon:	07 348 11 24
Telefaks:	07 348 11 31
E-pošta:	ziga.zaplotnik@trebnje.si

Podatki o vrsti ter izdelovalcu investicijske dokumentacije

Vrsta dokumenta	Novelacija Dokumenta identifikacije investicijskega projekta (DIIP) - čistopis
Naslov dokumenta	Večnamensko igrišče z umetno travnato površino
Izdelovalec dokumenta	Inštitut za kakovost življenja, Saša Krajnc, s.p.
Odgovorna oseba	Dr. Saša Krajnc

2 PREDSTAVITEV INVESTITORJA

Investitor je Občina Trebnje. Občina Trebnje je organizirana po Zakonu o lokalni samoupravi in je temeljna lokalna samoupravna skupnost prebivalcev naselij na območju občine Trebnje, ki so povezana zaradi skupnih potreb in interesov njihovih prebivalcev. Dejavnost in organiziranost investitorja je opredeljena v skladu z Zakonom o lokalni samoupravi in ostalo veljavno zakonodajo.

Skladno z Ustavo R Slovenije in zakoni imajo lokalne skupnosti pomembne funkcije in pristojnosti. V izvorni pristojnosti lokalne skupnosti so tudi funkcije, ki so vitalnega pomena za življenje in delo njenih prebivalcev. V javnem interesu je, da občina z občinskim premoženjem gospodari tako, da se premoženje ne zmanjšuje in se s tem ohrani materialna podlaga, ki je potrebna za zagotavljanje dobrin javnega pomena za bodoče rodove. Premoženje, s katerim upravlja, je občina dolžna obnavljati tako, da služi zagotavljanju tistih temeljnih materialnih potreb občanov, ki jih ni mogoče zadovoljevati na trgu.

Potrebe po izboljšanju javnega standarda in pomanjkanje javnih sredstev za njegovo realizacijo zahtevajo jasno postavljene dolgoročne cilje, strategijo in razvojno politiko občine kot samoupravne skupnosti. Vse to velja tudi za javne in druge športne površine, ki jih štejemo za dobrine javnega pomena, katerih zagotavljanje je izključno v pristojnosti lokalne skupnosti.

Lokalna skupnost med drugim v skladu z določili zakonodaje:

- pospešuje vzgojno-izobraževalno, informacijsko-dokumentacijsko, društveno in drugo dejavnost na svojem območju;
- pospešuje razvoj športa in rekreacije;
- zagotavlja splošno izobraževalno in knjižnično dejavnost;
- gradi, vzdržuje in ureja lokalne ceste, javne poti, rekreacijske in druge javne površine.

2.1 Osnovni podatki o Občini Trebnje

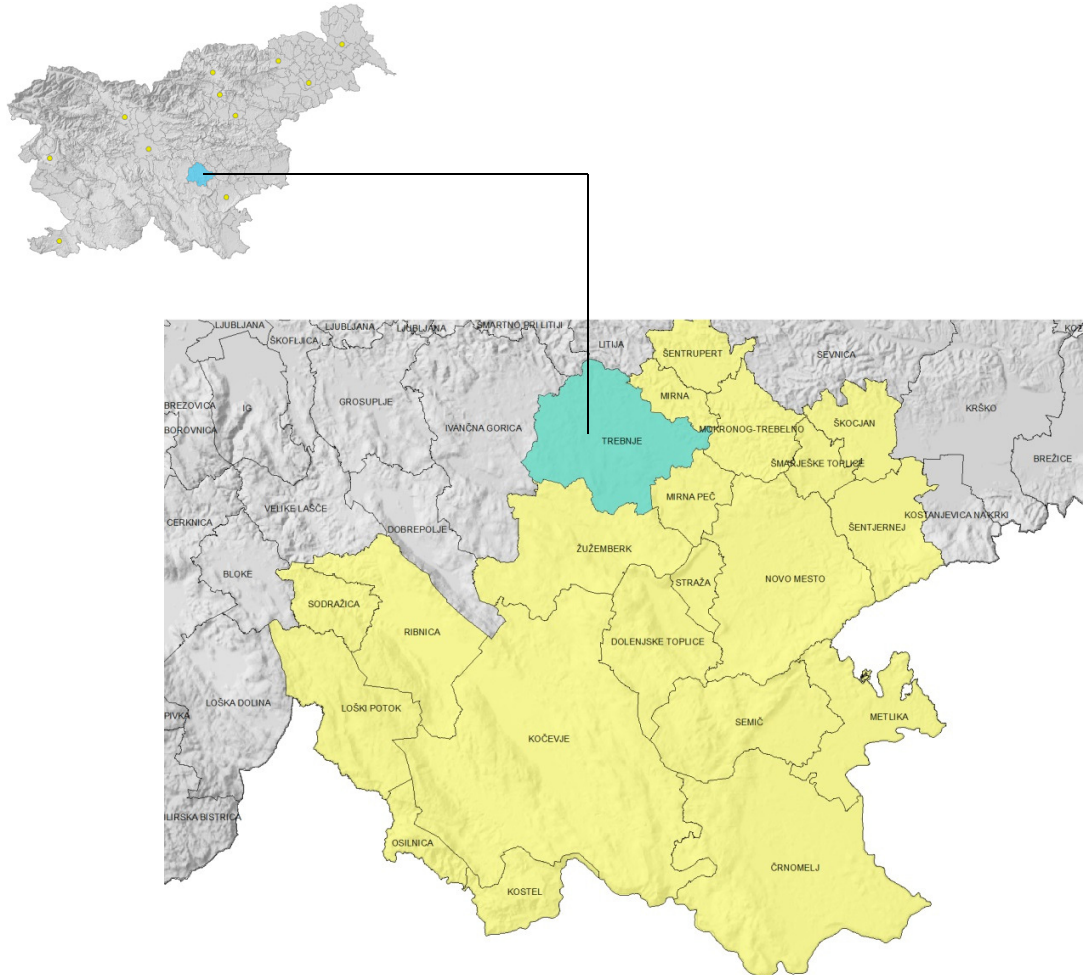
Občina Trebnje je del Jugovzhodne statistične regije. Meri 163,3 km². Po površini se med slovenskimi občinami uvršča na 34. mesto. Koefficient razvitosti Občine Trebnje za leti 2018 in 2019 znaša 1,23,¹ kar jo uvršča na visoko 13. mesto med vsemi občinami v R Sloveniji (v obdobju 2016–2017 je koefficient razvitosti občine znašal 1,21, kar jo je uvrščalo na 21. mesto).

Trebnje je razpotegnjeno urbanizirano naselje na začetku najdaljše slovenske slepe doline, ki jo je ustvarila reka Temenica, in pomembnejše cestno križišče ob železnici Ljubljana - Novo mesto ter avtocesti Ljubljana - Zagreb. Že v prazgodovinskih časih so tod prebivali keltski latobiki, v rimskih časih pa je bila tu znamenita postojanka ob cesti Emona - Siscia, ki jo je rimski cesar Vespazijan povzdignil v mesto in ga poimenoval Minicipium Praetorium Latobicorum. Ostanki rimske dobe: milni kamen pri Koščakovi hiši, kamniti relief s tremi poprsji v veži župnijske cerkve in kamnit rimski lev na vrhu stopnišča pri Trebanjskem gradu, pa so vidni še danes. Z odhodom rimskih legij in z delnim umikom romaniziranih prebivalcev se je naselitev močno zredčila; v ta razmeroma prazni prostor so začeli prihajati Slovani in

¹ Ministrstvo za finance. 2018. Koefficienti razvitosti občin za leti 2018 in 2019. Ljubljana, Ministrstvo za finance.

tudi ostali. Novi naseljenci so na območju Trebnjega znova skrčili gozd in ena od razlag za ime Trebnjega domnevno izvira iz trebljenja gozda.

Kraj se prvič omenja leta 1163 kot sedež pražupnije in leta 1351 kot trg. Hitrejši razvoj je Trebnje doživelo zlasti po dograditvi avtomobilske ceste Ljubljana - Zagreb ter postalo pomembnejše gospodarsko središče osrednjega dela Temeniške doline in hkrati sedež občine s precej razvito industrijo.



Slika: Lega Občine Trebnje v slovenskem in regionalnem prostoru.

Občina Trebnje sodi v Jugovzhodno statistično regijo. V tej statistični regiji je leta 2014 živel 7 % prebivalcev Slovenije. Regija je izstopala po največjem deležu otrok, rojenih materam, mlajšim od 20 let (3,3 %). Jugovzhodna Slovenija je imela enega najvišjih deležev prebivalcev, starih 0–14 let (15,6 %). Število študentov na 1.000 prebivalcev je bilo najvišje v Sloveniji (43), dve tretjini teh študentov sta študirali v osrednjeslovenski statistični regiji. Stopnja brezposelnosti (13,9 %) je bila nekoliko višja od povprečja v Sloveniji (13,1 %), od leta 2005 pa se je med vsemi regijami najbolj zvišala, za 5,1 odstotne točke. Četrtnina delovno aktivnih prebivalcev je delala zunaj regije svojega prebivališča, največ jih je odhajalo na delo v osrednjeslovensko statistično regijo.

BDP na prebivalca je bil tretji najvišji v Sloveniji (17.379 EUR), industrija pa je prispevala največji delež k regionalni bruto dodani vrednosti (53 %).

Občina Trebnje je prostorsko členjena na 133 naselij.



Slika: Naselja v občini Trebnje (merilo 1: 85.000)

3 ANALIZA STANJA Z OPISOM RAZLOGOV ZA INVESTICIJSKO NAMERO

3.1 Uvod in utemeljitev projektne namere

Projekt temelji na analizah stanja, potreb in zahtev v družbi in občini Trebnje ter statistični in razvojni regiji, ukrepih, ciljih in kazalnikih ključnih dokumentov na lokalni, regionalni, nacionalni ravni in ravni Evropske unije ter Svetovne zdravstvene organizacije ter znanstvenih raziskav, ki obravnavajo pomen:

- športa in s športom povezanih dejavnosti,
- redne telesne dejavnosti,
- zdravja in zdravega življenjskega sloga,
- zdravega načina prehranjevanja,
- vzgoje in aktivnosti za pametno rast, zaposlovanje in gospodarsko rast,
- sonaravnega in trajnostnega razvoja,
- mladih in starejših,
- medgeneracijskega sodelovanja,
- aktivnega vključevanja in participacije, predvsem ranljivih skupin,
- pomena materialnih pogojev za telesno vadbo, zagotavljanje ustreznega prostora in opreme za izvajanje športnih in gibalnih aktivnosti ter izrabe prostora za šport in prosti čas,
- razvoja in trženja turizma in
- zaščite pravic Romske skupnosti.

V nadaljevanju so navedeni ključni poudarki in ugotovitve na področju telesne vzgoje, gibalne aktivnosti, zdravega življenjskega sloga idr., ki utemljujejo projektno namero in jo postavljajo v kontekst celovitega pristopa k reševanju ključnih izzivov sodobne družbe in potreb in zahtev v občini Trebnje na obravnavanem področju.

V današnjem načinu življenja se je potreba po gibanju zaradi preživetja močno zmanjšala, saj svet, ki ga obvladujeta tehnika in tehnologija, stremi k zmanjšanju vseh naporov in omogočanju lagodnega in udobnega življenja posamezniku. Sodobna informacijska in komunikacijska tehnologija, ki je zaščitni znak današnje družbe, je posamezniku omogočila bolj prijazno življenje in mu na mnogih področjih olajšala vsakodnevni napor. Kljub želji po višji kakovosti življenja pa človek v vsakodnevnem življenju vse bolj izgublja življenjsko pomembno vsebino, saj sta gibanje in šport, ki predstavljata temelj in vir zdravja in skladnega življenja, vse bolj zapostavljena. Telesna dejavnost je opredeljena kot kakršna koli sila, izvedena s strani skeletnih mišic, ki se konča s porabo energije nad ravnjo mirovanja (Cavill et al, 2006²; Svetovna zdravstvena organizacija, 2007³). Je gibanje v vsakodnevnem življenju, ki vključuje delo, rekreacijo, dejavnost v prostem času, telesno vadbo in športno dejavnost. Šport in telesna vadba sta namenski telesni dejavnosti, ki sta strukturirani in namenjeni izboljšanju telesne pripravljenosti. Šport po navadi vključuje

² Cavill N., Kahlmeier S., Racioppi F. (2006) Physical activity and health in Europe: evidence for action. Copenhagen: World Health Organisation Regional Office for Europe.

³ Svetovna zdravstvena organizacija, (2007) Ur: Branca F, Nikogosian H, Lobstein T. The challenge of obesity in the WHO European Region and the strategies for response. Copenhagen: World Health Organization, Regional Office for Europe.

tudi neko obliko tekmovanja, medtem ko je telesna vadba običajno namenjena izboljšanju zdravja in splošnega počutja. Zadostna telesna dejavnost pozitivno učinkuje na zdravje človeka in krepi telesno in duševno zdravje posameznika, ter zmanjšuje ogroženost, zgodnjo obolevnost in umrljivost zaradi kroničnih nalezljivih bolezni.

Šport je pomemben, ker:

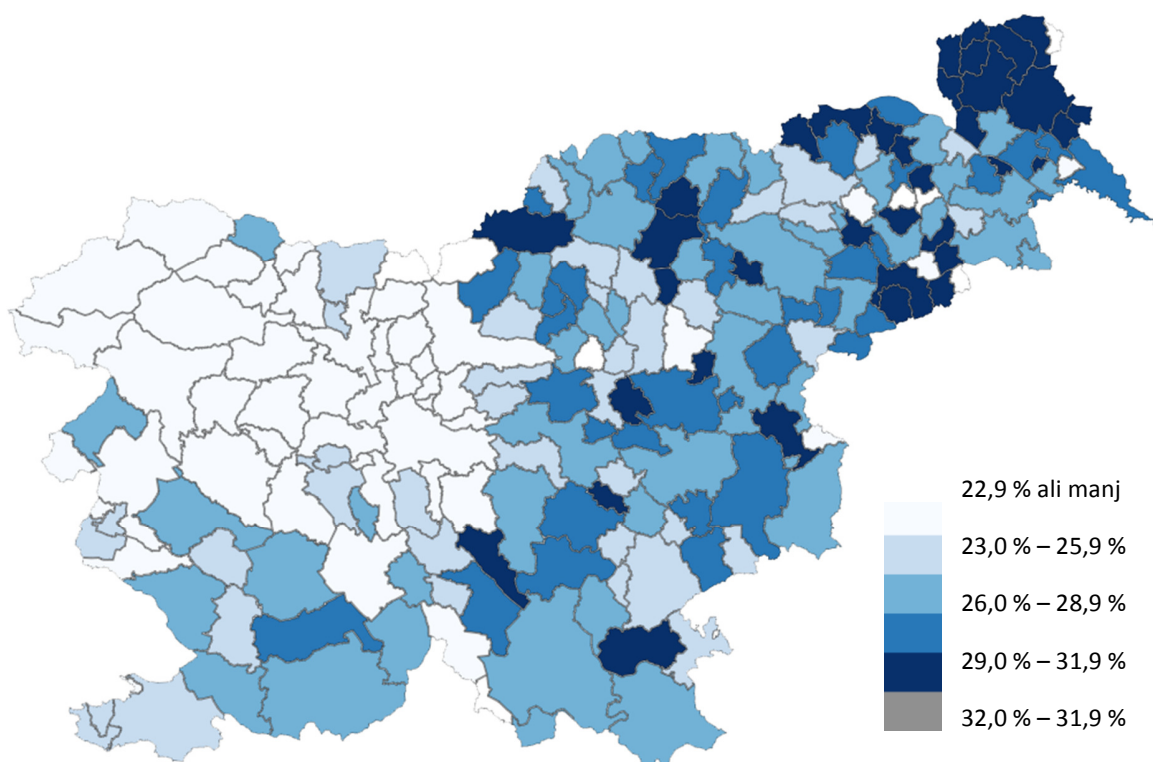
- spodbuja fizično in duševno dobro počutje,
- ima izobraževalno funkcijo in krepi ključne družbene vrednote,
- povezuje skupnosti, omogoča učinkovito inkluzijo, integracijo, dialog,
- je pomemben in hitro razvijajoč se gospodarski sektor in
- prispeva h gospodarski rasti in delovnim mestom.

Bela knjiga o športu⁴ poudarja, da je šport vse pogostejši socialno-gospodarski pojav, ki pomembno prispeva k strateškim ciljem EU za doseganje solidarnosti in blaginje. Ob tem glede vprašanj povezanih s prehrano, prekomerno težo in debelostjo, poudarja pomen dejavnega pristopa za zaustavitev upadanja telesne aktivnosti ter ukrepov, ki bi jih bilo treba izvesti na področju telesne aktivnosti. Športno udejstvovanje ima kot sredstvo za spodbujanje zdravju prijazne telesne aktivnosti večji vpliv kot katero koli drugo družbeno gibanje. Evropska komisija ob tem izpostavlja, da se naj na nacionalnih ravneh spodbuja športne organizacij, naj upoštevajo svoj potencial za spodbujanje zdravju prijazne telesne aktivnosti in naj v tej smeri ukrepajo. Eden od poudarkov Bele knjige o športu je, da športna vadba, športna infrastruktura in tehnologija ter športne prireditve pomembno vplivajo na okolje. Pomembno je, da se spodbuja okoljsko zdravo upravljanje in raba prostora. Projekt večnamenskega športnega igrišča nedvomno sledi navedenim ciljem in aktivno podpira njihovo uresničevanje.

Gibanje in telesna aktivnost je tisto, kar skozi doživljanje in zaznavanje sveta otroku omogoča zaznave, pridobivanje informacij ter vsestranski skladen razvoj. Z ustreznimi gibalnimi dejavnostmi si otrok poleg gibalnih in funkcionalnih sposobnosti razvija tudi spoznavne, socialne in čustvene sposobnosti ter lastnosti. Zadostna gibalna dejavnost v otroštvu izboljšuje zdravje v odrasli dobi. Številne raziskave so pokazale, da imata gibanje in telesna dejavnost v najzgodnejšem obdobju otrok pomemben vpliv na njihov intelektualni, čustveni in telesni razvoj, ter neposredno vplivata na njihovo trenutno in kasnejše zdravstveno stanje. Otrok prevzema navade, stališča in vrednote staršev, zato je ukvarjanje s športom znotraj družine zelo pomembno za njegovo nadaljnjo gibalno in športno dejavnost in sprejemanje športa, gibanja in zdravega življenjskega sloga kot vrednote. Nekateri podatki kažejo, da so otroci športno aktivnih mater kar dvakrat bolj aktivni od otrok neaktivnih mater. Podatki, da se več kot 50 % družin kot celote njenih članov v Sloveniji s športno dejavnostjo sploh ne ukvarja, kaže na potrebo po aktivnih ukrepih za zagotavljanje ustreznih pogojev in oblikovanja motivacijskih okoliščin za dvig deleža gibalno aktivnih družin. Investicija je programsko in infrastrukturno zasnovana tako, da prostor v okviru načrtovanega projekta - večnamensko igrišče z umetno travnato površino, krepi zavedanje pomena gibanja otrok in družin, ter nudi okolje za aktivno preživljanje prostega časa vsem članom družine.

⁴ Evropska komisija, (2007) Bela knjiga o športu, 11.07.2007, COM (2007) 391 konč.

V okviru raziskave »Otrok med vplivi sodobnega življenjskega sloga: gibalne sposobnosti, telesne značilnosti in zdravstveni status slovenskih otrok«⁵ je ugotovljeno, da otroci v Sloveniji pridobivajo na maščobni masi, kar potrjujejo vse tri spremenljivke: indeks telesne mase (ITM), obseg trebuha in telesna maščoba. Prekomerna telesna teža in debelost v otroški dobi predstavljata velik problem že danes, še bolj zaskrbljujoča pa so predvidevanja za prihodnost. Otrok s prekomerno telesno težo in debelostjo je pri nas približno od 15 do 20 %. Debelost je ena največjih izzivov javnega zdravstva 21. stoletja. Svetovna zdravstvena organizacija (WHO) navaja, da se je v mnogih evropskih državah število (pre)debelih od leta 1980 več kot potrojilo in se še vedno neustavljivo povečuje, še posebej med otroci.

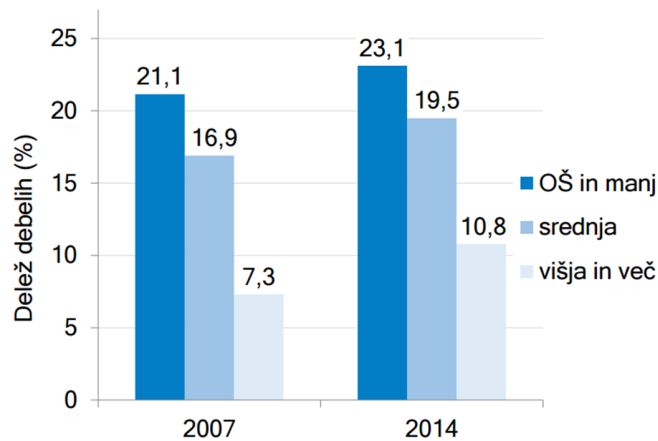


Slika: Prekomerna prehranjenost otrok; % med otroci in mladostniki v občini v letu 2016 (Nacionalni inštitut za javno zdravje, 2018)

Hkrati ugotovitve kažejo, da obstaja trend upada nekaterih gibalnih sposobnosti (eksplozivna moč in hitrost) ter da je vse bolj prisotna debelost, manjša količina gibalno-športnih aktivnosti in s tem tudi slabše gibalne sposobnosti otrok. Raziskave sicer kažejo še, da zelo počasi narašča število gibalno nadarjenih otrok hkrati pa se mnogo hitreje povečuje število gibalno nekompetentnih otrok. Znano je, da so otroci zaradi premajhne gibalne aktivnosti oziroma vse bolj sedentarnega življenjskega sloga izpostavljeni številnim dejavnikom tveganj za pojav različnih bolezni. V občini Trebnje je prisotna visoka raven zavedanja, da je redna gibalna aktivnost eden od najpomembnejših dejavnikov, ki omogoča zmanjšanje

⁵ Šimunič, B. et al. (2008) Otrok med vplivi sodobnega življenjskega sloga – gibalne sposobnosti, telesne značilnosti in zdravstveni status slovenskih otrok. Koper, Univerza na Primorskem Znanstveno-raziskovalno središče Koper, Inštitut za kineziološke raziskave.

takšnega tveganja in je, v primerjavi z drugimi, najlažje spremenljiv in hkrati najbolj prijeten. Ker se tvegano vedenje, ki lahko ima negativne posledice na zdravje, pojavlja že v otroštvu in se nadaljuje v poznejših življenjskih obdobjih, je potrebno pravočasno ukrepati. Strokovnjaki pri nas in v tujini predvidevajo, da se bo trend upadanja gibalne aktivnosti ter posledično gibalnih sposobnosti in hkrati vse večje prevalence prekomerne telesne teže in debelosti nadaljeval še v prihodnje. Zato je potrebno v razvojnih strategijah in izvedbenih ukrepih zagotavljati podporo razvoju kakovostnih programov gibalnih aktivnosti, zlasti na prostem in omogočiti ustrezne možnosti za to.



Slika: Delež debelih oseb, starih 15 let in več, glede na zaključeno stopnjo izobrazbe, Slovenija, 2007 in 2014 (Nacionalni inštitut za javno zdravje, 2016)

Zdravje kot stanje popolne telesne, duševne in socialne blaginje je opredeljeno tudi kot področje ukrepanja Sveta Evropske unije v Resoluciji o prenovljenem okviru za evropsko sodelovanje na področju mladine (2010–2018)⁶. Cilj na tem področju je poskrbeti za zdravje in dobro počutje mladih s poudarkom na spodbujanju športa, telesne dejavnosti in zdravega načina življenja. Zdravje pa je prav tako pomemben individualen življenjski cilj oz. projekt, saj med vrednotami v raziskavah Mladina 2000 in Mladina 2010 zaseda prvo mesto po zaznani pomembnosti v življenju mladih posameznikov. Kljub temu pa primerjalni EU kontekst nekaterih analiz zdravstvenega stanja (npr. Eurostatova publikacija Youth in Europe (2009)) pokaže, da zdravstveno stanje slovenske mladine znotraj EU ni najbolj ugodno. Ugotavlja, da je v letu 2006 več kot 91 % evropskih mladih (med 15. in 24. letom) ocenilo svoje zdravje kot dobro ali zelo dobro, slovenski vzorec mladih pa se je s 87,6 % umestil na 21. mesto med 25 zajetimi evropskimi državami. Delež redno telesno dejavnih mladostnikov pri nas je nizek in z njihovo starostjo še upada. Telesna dejavnost v sklopu športne vzgoje v šolah, kot navaja Resolucija o nacionalnem programu o prehrani in telesni dejavnosti (2015), nikakor ne zadošča za zdrav razvoj in ohranjanje zdravja, zato je ključnega pomena telesna dejavnost v prostem času otroka. Otroci imajo možnosti udeležbe v športnih programih organiziranih s strani šole, vendar so zaradi plačljivosti teh vsebin prikrajšani otroci iz socialno šibkih družin. Naloga družbe, vključno z lokalnimi skupnostmi, šolami in športnimi društvi je, da zagotovijo ponudbo programov telesne dejavnosti, ki je brezplačna ali cenovno dostopna in tako prispevajo k možnosti aktivne udeležbe v programih ne glede na socialno-ekonomsko okolje otrok. Na podlagi

⁶ UL EU C 311, 2009.

podatkov samoporočanja mladih je vsak dan dovolj telesno dejavnih 25,5 % fantov in le 14,9 % deklet. Še posebej zaskrbljujoči so podatki za dekleta, ki so telesno nedejavna v značilno višjem deležu kot fantje. Podatki kažejo, da so bolj telesno dejavni tisti mladi, ki imajo več prijateljev, kar kaže, da telesna dejavnost lahko pripomore k večjemu socialnemu omrežju in s tem posredno, pa tudi zaradi številnih drugih ugodnih vplivov, lahko pripomore tudi k boljšemu duševnemu zdravju.

Študija Evropske komisije »Physical Education and Sport at School in Europe«⁷ iz leta 2013 poudarja, da s poukom športne vzgoje v šoli učinkovito krepimo telesno pripravljenost in zdravje učencev ter pomagamo mladim razvijati spretnosti za učinkovitejše opravljanje in razumevanje telesnih dejavnosti za pozitivne vseživljenjske učinke. V skoraj vseh državah je osnovni cilj telesne vzgoje graditi znanja in spretnosti za otrokov telesni, osebni in socialni razvoj. Ustrezni vadbeni prostori in oprema predstavljajo temeljno izhodišče za podporo razvoju temeljnih znanj in spretnosti mladih ter vitalizacijo vse starejše družbe in medgeneracijskega sodelovanja (šport družin).

Evropska komisija in Svetovna zdravstvena organizacija sta 28. septembra 2015 objavili poročilo⁸ o ključnih kazalnikih na področju telesne dejavnosti v državah članicah EU, za odrasle, mladostnike in otroke. V poročilu je poudarjeno, da je telesna aktivnost koristna za zdravje, vključno z zmanjšanim tveganjem za bolezni srca in ožilja, visok krvni tlak, sladkorno bolezen in nekatere oblike raka. Telesna dejavnost pripomore tudi k vzdrževanju dobrega duševnega zdravja in zmanjšanju stresa, anksioznosti in depresije ter blaži učinke Alzheimerjeve bolezni in drugih oblik demence. Kljub znanim koristim telesne dejavnosti, ocene v Evropi kažejo (2015), da več kot tretjina odraslih ni dovolj aktivna. Telesna dejavnost upade posebej po 65. letu starosti, kar dve tretjini starejših ni telesno dejavnih. Delež telesno nedejavnih je največji (dobra polovica) med tistimi z najnižjo izobrazbo, medtem ko je v skupini najvišje izobraženih delež telesno nedejavnih najnižji (slaba petina). Podoben trend kažejo tudi novejši podatki raziskav CINDI - delež odraslih, ki dosegajo priporočila za telesno dejavnost Svetovne zdravstvene organizacije, se je od leta 2001 do 2012 značilno povečal, vendar raziskave kažejo na izrazito neenakost med skupinami z različnim socialno-ekonomskim ozadjem. Koncept urejenosti odprtih športnih površin, dostopnih vsem in ob vsakem času, je pomemben dejavnik zmanjševanja socialnih razlik in socialne izključenosti v športu in družbi nasploh, in je tudi vse bolj pogost pojav ter hkrati spodbuda aktivnega vključevanja v družbo in možnost aktivnega življenjskega sloga skozi ponujeno športno dejavnost. To je v kontekstu občine Trebnje še posebej pomembno, saj je občina s pomembnim deležem Romske populacije.

Poudariti je potrebno tudi pomen telesne dejavnosti, ki ni v obliki strukturiranih športno-rekreacijskih dejavnosti. Predvsem velja izpostaviti gibanje v naravi, odprtih zelenih površinah, ki pa morajo biti ustrezno opremljene, varne in atraktivne, hkrati pa vsebinsko prilagojene pričakovanjem otrok in mladostnikov ter staršev oz. spremljevalcev. Pomembno vlogo pa imajo tudi dejavnosti z družino, igranje na prostem, družabne igre z vrstniki, ipd. Ohranjanje gibalnih navad ter zdravega načina življenja v odraslosti predstavlja, zaradi vse hitrejšega načina življenja, poseben izziv za aktiven del populacije, ki ob službi in družini vse težje ohranja zdrav način življenja. Projekt je vsebinsko in prostorsko-lokacijsko

⁷ http://eacea.ec.europa.eu/education/eurydice/thematic_studies_en.php

⁸ Evropska komisija in WHO, (2015) Factsheets on health-enhancing physical activity in the 28 EU Member States of the WHO European Region <http://www.euro.who.int/en/health-topics/disease-prevention/physical-activity/country-work>

prilagojen potrebam urbanega prebivalstva v občini Trebnje, saj se lokacija večnamenskega igrišča z umetno travnato površino nahaja ob robu osrednjega, najbolj gosto naseljenega območja občine Trebnje, ki je dostopno peš, s kolesom, avtomobilom ali javnim prevoznim sredstvom.

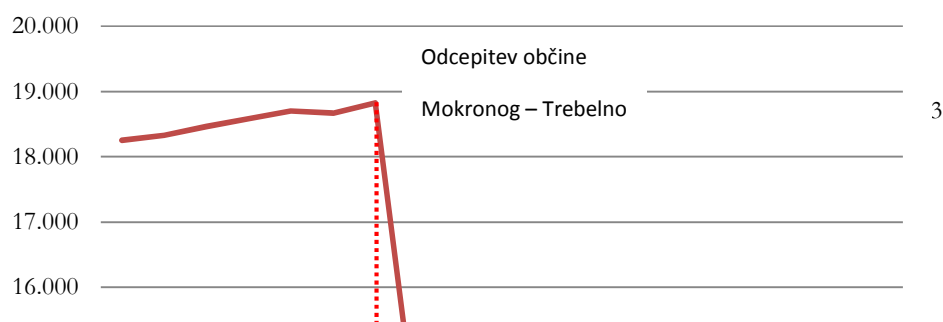
Glede na podatke o deležu gibalno aktivnega prebivalstva po statističnih regijah (Sila et al., 2010), spada občina Trebnje v skupino občin s povprečnim deležem gibalno redno aktivnega prebivalstva, kar predstavlja dodatno zahtevo po izgradnji in posodobitvah infrastrukture za šport in prosti čas. Prav materialni pogoji za šport in prosti čas so eden ključnih dejavnikov za ustrežno raven gibalne aktivnosti, športne vadbe in krepitev zdravega življenjskega sloga prebivalstva. V občini Trebnje v okviru razvojnih ciljev, strategij in ukrepov posebej spodbujajo gibalne in športne aktivnosti, med katere vključujemo ukrepe na področju izgradnje in posodobitve športne infrastrukture. Le-ta je bila do leta 2012 med najslabše razvitimi glede na vse slovenske občine, kar se izraža na številnih prej obravnavanih področjih.

Nacionalni program športa za obdobje 2000–2010 in tudi nacionalni program za obdobje 2014–2023 je med prednostne razvojne naloge postavil načrtovanje in gradnjo novih ter posodobitev obstoječih športnih objektov in gospodarjenja z njimi. Posebno skrb je namenil tudi opremljanju športnih objektov in spremljajoče infrastrukture, zlasti športnega prostora v šoli, ki bi naj bil kar najbolje izkoriščen za potrebe učencev, staršev in društev še posebej tudi zunaj šolskih delovnih dni. S tem je mogoče ustvariti povezave med športom v družini, šoli in društvih. Eden od pomembnih vidikov povezave športnih objektov in izvedbe športnih programov je ustrezna opremljenost športnega prostora, ki mogoča učinkovito, varno, ustvarjalno ter prilagodljivo izvajanje programov in gospodarno ter racionalno rabo prostora. Ustrezna prostorska razporeditev vadbenih programov v obstoječi mreži športnih objektov omogoča enakovredne pogoje za razvoj potrebnih organiziranih in neorganiziranih oblik športne vadbe. Prostorske ureditve za otroke in mladostnike, starostnike in ostalo prebivalstvo so po svoji naravi javne investicije oziroma investicije v javno dobro. Otroci in mladostniki ter starostniki so prebivalstvena skupina s potrebami, ki se odražajo tudi v prostorskih ureditvah in prilagoditvah. Značilno je, da so z vidika posameznika te potrebe prehodnega značaja, medtem ko so v povezavi s potrebami drugih prebivalstvenih skupin izhodišče urejanju prostora. V prostorskem načrtovanju in upravljanju je poudarjena potreba po upoštevanju te populacije v celotnem prostoru, za razliko od preteklosti, ko se je večino pozornosti posvečalo urejanju posebej odrejenih in urejenih prostorov. Na splošno so ureditve, ki upoštevajo potrebe otrok, mladostnikov in starejših, prijazne tudi drugim uporabnikom prostora. Dostopnost, urejenost, varnost in ustrezna opremljenost vadbene površine ali objekta so temelj za izvajanje programov športa in njegov razvoj.

3.2 Demografska gibanja v občini Trebnje

V občini Trebnje živi 12.662 prebivalcev (Statistični urad RS, prvo polletje 2018). Zaznana je rast števila prebivalcev v obdobju 2012–2018 in pričakovana je rast tudi v prihodnjih letih. Gostota poseljenosti v občini Trebnje je 75,7 preb./km².

Leto	Št. preb.
2000	18.253



2001	18.331
2002	18.463
2003	18.584
2004	18.703
2005	18.670
2006	18.827
2007	13.782
2008	14.071
2009	14.071
2010	14.629
2011	14.620
2012	12.001
2013	12.075
2014	12.063
2015	12.181
2016	12.354
2017	12.522
2018	12.662

Odcepitev občine

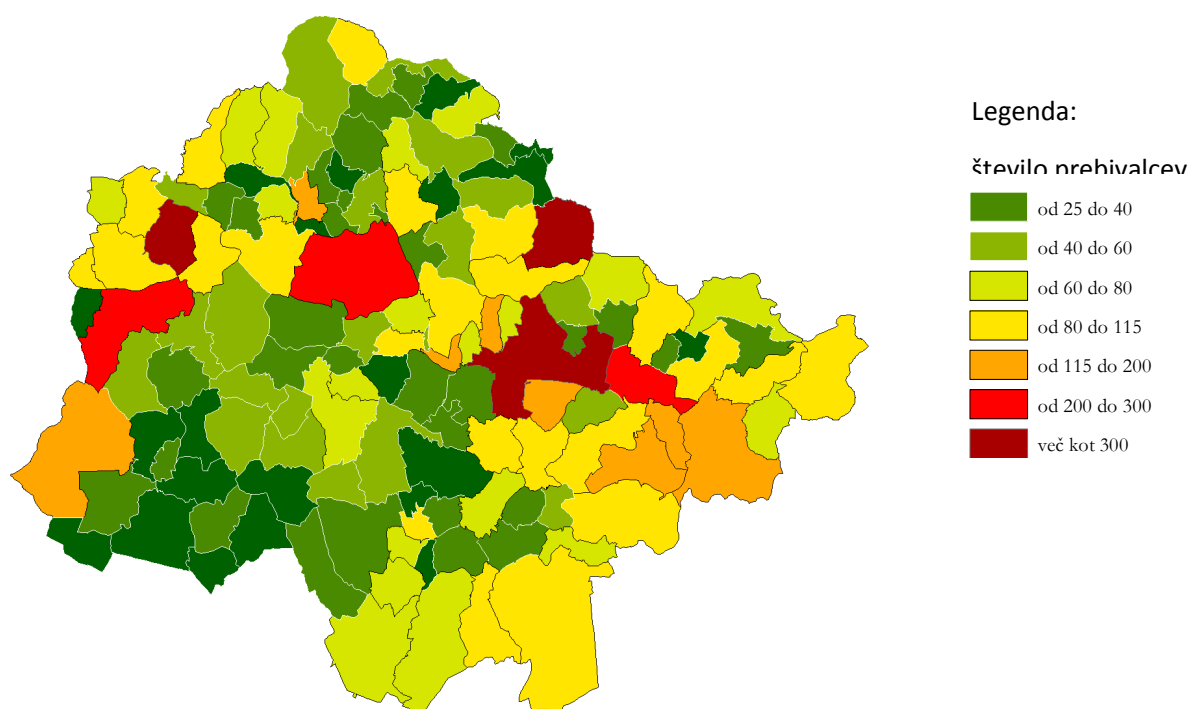
Preglednica in slika: Gibanje števila prebivalcev v občini Trebnje v obdobju 2000–2016

Preglednica: Število prebivalcev občine Trebnje 2000–2016 (1. polletje) po starostnih skupinah

Leto	Skupaj	0-14 let	% vseh	15-64 let	% vseh	Več kot 65 let	% vseh
2000	18.253	3.568	19,5	12.248	67,1	2.437	13,4
2001	18.331	3.500	19,1	12.334	67,3	2.497	13,6
2002	18.463	3.445	18,7	12.445	67,4	2.573	13,9
2003	18.584	3.364	18,1	12.593	67,8	2.627	14,1
2004	18.703	3.291	17,6	12.720	68,0	2.692	14,4
2005	18.670	3.201	17,1	12.874	69,0	2.752	14,7
2006	18.827	3.145	16,7	13.009	69,1	2.812	14,9
2007	13.782	2.236	16,2	9.603	69,7	1.943	14,1
2008	14.071	2.236	15,9	9.856	70,0	1.979	14,1
2009	14.071	2.228	15,8	10.032	71,3	2.111	15,0
2010	14.629	2.259	15,4	10.249	70,1	2.121	14,5
2011	14.620	2.265	15,5	10.220	69,9	2.135	14,6
2012	12.001	1.927	16,1	8.300	69,2	1.774	14,8
2013	12.075	1.965	16,3	8.303	68,8	1.807	15,0
2014	12.063	1.990	16,5	8.238	68,3	1.835	15,2
2015	12.181	2.050	16,8	8.267	67,9	1.864	15,3
2016	12.354	2.091	16,9	8.367	67,7	1.896	15,3
2017	12.522	2.141	17,1	8.453	67,5	1.928	15,4
2018	12.662	2.183	17,2	8.517	67,3	1.962	15,5

Indeks 2018/2000	/	/	0,89	/	1,01	/	1,17
------------------	---	---	------	---	------	---	------

Število prebivalcev se je zaradi upravnih sprememb v letu 2006 in 2012 (odcepitev občin) spreminjala. Kljub temu delež prebivalstva občine po starostnih razredih kaže, da se je delež prebivalcev v starostnem razredu nad 65 let v obdobju 2000–2018 v občini Trebnje povečal za 17 %.



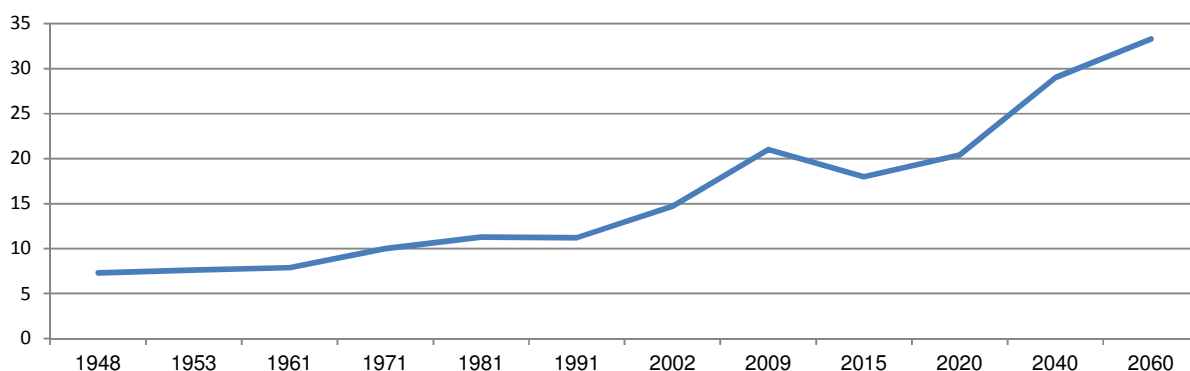
Slika: Število prebivalcev po naseljih občine Trebnje

Preglednica: Naravni, selitveni in skupni prirast prebivalstva v obdobju 2012–2017 v občini Trebnje

Podatek / leto	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Naravni prirast	60	34	65	14	38	-4
Naravni prirast na 1.000 prebivalcev	5,0	2,8	5,4	1,1	3,1	11,8
Selitveni prirast	18	-44	54	156	133	/
Selitveni prirast na 1.000 prebivalcev	1,5	-3,6	4,5	12,8	10,7	/
Skupni prirast	78	-10	119	170	171	/
Skupni prirast na 1.000 prebivalcev	6,4	-0,8	9,9	13,9	13,7	/

Kot je razvidno iz podatkov o demografskih gibanjih v občini Trebnje je zaznan pozitiven trend naravnega in selitvenega prirasta. Ob tem se število prebivalstva v občini Trebnje povečuje, hkrati pa je zaznan trend staranja prebivalstva. Živimo v družbi, ki bi jo lahko opredelili kot družbo staranja, saj se zaradi različnih

demografskih sprememb in dejavnikov delež starejšega prebivalstva počasi, a neprestano viša. Takšni demografski premiki drastično posegajo v strukturo prebivalstva in močno vplivajo na širše družbeno okolje, družbeno infrastrukturo in njene sisteme. Ko govorimo o staranju prebivalstva v svetu, ki je prilagojen (mladim) odraslim, ne smemo pozabiti na nevarnost izključevanja in marginalizacije starejših. V Sloveniji se bo po projekcijah EuroPOP število delovno sposobnega prebivalstva začelo zmanjševati že po letu 2015. Projekcije napovedujejo Sloveniji tudi pospešeno staranje prebivalstva, zato prilagoditev demografskim in drugim spremembam v okolju zahteva tudi prilagoditev sistema dolgotrajne in druge vrste oskrbe ter podpore za starejše prebivalstvo. Po srednji varianti projekcije prebivalstva EUROPOP2008⁹ naj bi se v Sloveniji delež starejših ljudi (65+) med skupnim prebivalstvom do leta 2060 podvojil (tj. povečal na 33,4 %). Njihovo število naj bi se od leta 2008 do leta 2060 predvidoma povečalo s 325.300 na 589.900. Delež mladih (0–14 let) naj bi do leta 2060 upadel na 12,8 % celotnega prebivalstva. Delež najstarejših (85+) se v populaciji povečuje najhitreje. V Sloveniji jih je bilo leta 1989 nekaj manj kot 15.000 (0,7 % vsega prebivalstva). Do leta 2009 se je njihovo število več kot podvojilo (30.369), situacija pa se bo do leta 2059 še zaostрила, saj bo njihov delež z 1,5 % narasel na 8 %.



Slika: Gibanje deleža prebivalcev starejših od 65 let v obdobju 1948–2060, Slovenija

Po podatki raziskav telesna dejavnost Slovencev upade posebej po 65. letu starosti, kar dve tretjini starejših v Sloveniji ni telesno dejavnih. Delež telesno nedejavnih je največji (dobra polovica) med tistimi z najnižjo izobrazbo, medtem ko je v skupini najvišje izobraženih delež telesno nedejavnih najnižji (slaba petina). Podoben trend kažejo tudi novejši podatki raziskav CINDI¹⁰ - delež odraslih, ki dosegajo priporočila za telesno dejavnost Svetovne zdravstvene organizacije, se je od leta 2001 do 2012 značilno povečal.

Šport starejših predstavlja nadaljevanje športne rekreacije iz odrasle dobe s prilagoditvami glede na zmožnosti posameznika, ki izhajajo iz procesov staranja; izsledki pa kažejo, da je mogoče pričakovati pozitivne spremembe redne telesne vadbe tudi pri ljudeh, ki so začeli vaditi šele v starosti¹¹. Tudi

⁹ <http://eu22.eu/europop2008-convergence-scenario-national-level/>

¹⁰ Tomšič, S., Kofol Bric, T., Korošec, A., Maučec Zakotnik, J. (ur.), (2014) Izzivi v izboljševanju vedenjskega sloga in zdravja. Ljubljana, Nacionalni inštitut za javno zdravje.

¹¹ Chodzko-Zajko, W. J., Proctor, D. N., Fiatarone Singh, M. A., Minson, C. T., Nigg, C. R., Salem, G. J., et al. (2009). American College of Sports Medicine position stand. Exercise and physical activity for older adults. *Med Sci Sports Exerc*, 41(7), 1510-1530.

Nacionalni program športa v R Sloveniji posebej obravnava šport starostnikov, pri čemer v okviru strateških cilje opredeljuje dva, in sicer: povečati delež športno dejavnih starejših na 50 % in povečati delež športno dejavnih starejših v strokovno vodenih športnih programih za 10 odstotnih točk.

Predlog, da se obravnavan prostor med drugim infrastrukturno prilagodi rabi za starejše prebivalstvo, je aktiven odziv na aktualne in prihodnje demografske spremembe v družbi in v občini Trebnje ter predstavlja izhodišče za nujen celovit in trajnostno naravnani pristop k prostorskemu prilagajanju aktivnega staranja, ki učinkovito upošteva individualne življenjske poti posameznikov in tako prispeva k višji kakovosti življenja starejših ter spodbuja socialno kohezijo v občini Trebnje. Lokacije opremljanja javnih površin za namen športa in prostega časa ter spodbujanja aktivnega življenjskega sloga so v občini Trebnje skrbno proučene in izbrane na podlagi številnih dejavnikov. Ena izmed ključnih uteži izbora je tudi zavedanje pomena upoštevanja staranja prebivalstva in potrebnih ukrepov za blaženje posledic ter prilagoditve prostorskih danosti in zmožnosti za obravnavano starostno skupino. Lokacija športnih objektov je v neposredni bližini doma za starejše občane in zdravstvenega doma. Občina Trebnje se zaveda pomena pojava staranja prebivalstva in se nanj aktivno odziva skozi najrazličnejše ukrepe in aktivnosti. Zaveda se, da v procesu staranja uravnotežena, redna aerobna, rezistenčna in gibljivostna telesna dejavnost pomembno vpliva na ohranjanje in krepitev telesnih in duševnih sposobnosti.

3.2.1 Kazalniki zdravstvenega stanja prebivalstva v občini Trebnje

Podatki Nacionalnega inštituta za javno zdravje za leto 2018 kažejo (Nacionalni inštitut za javno zdravje, 2018):

a. Zdravstveno stanje in umrljivost

- Bolniška odsotnost delovno aktivnih prebivalcev je trajala povprečno 14,0 koledarskih dni na leto, v Sloveniji pa 14,4 dni.
- Delež oseb, ki prejemajo zdravila zaradi povišanega krvnega tlaka (24,6), je bil višji od slovenskega povprečja (23,4), za sladkorno bolezen blizu slovenskemu povprečju.
- Stopnja bolnišničnih obravnav zaradi srčne kapi je bila 1,7 na 1000 prebivalcev, starih 35 do 74 let, v Sloveniji pa 2,1.
- Pri starejših prebivalcih občine je bila stopnja bolnišničnih obravnav zaradi zlomov kolka 7,8 na 1000, v Sloveniji pa 6,2.
- Delež uporabnikov pomoči na domu je višji od slovenskega povprečja.
- Umrljivost zaradi bolezni srca in ožilja je višja od slovenskega povprečja.
- Stopnja umrljivosti zaradi samomora je bila 27 na 100.000 prebivalcev, v Sloveniji pa 20.

b. Dejavniki tveganja za zdravje in preventiva

- Telesni fitnes otrok je blizu slovenskemu povprečju.
- Prekomerna prehranjenost otrok je višja (30,2 %) glede na nacionalno povprečje (24,8 %).
- Stopnja bolnišničnih obravnav zaradi poškodb v transportnih nezgodah je bila 1,6 na 1000 prebivalcev, enako kot znaša nacionalno povprečje.
- Delež prometnih nezgod z alkoholiziranimi povzročitelji je bil višji (10,5 %) kot je slovensko povprečje (9,0 %).

Kazalnik	Občina	UE	Regija	SLO	Enota	Manj od povprečja	Več od povprečja
Dejavniki tveganja	2.1 Telesni fitnes otrok	49,7	49,6	49,9	50,1	indeks	
	2.2 Prekomerna prehranjenost otrok	30,2	29,5	27,7	24,8	%	
	2.5 Poškodovani v transportnih nezgodah	1,6	1,6	1,6	1,6	sss/1000	
	2.6 Prometne nezgode z alkoholiziranimi povzročitelji	10,5	12,1	10,2	9,0	%	
	2.8 Umivanje zob	55^m	50	55	64	%	
Zdravstveno stanje	4.2 Bolniška odsotnost	14,0	14,6	16,0	14,4	dnevi	
	4.3 Astma pri otrocih in mladostnikih (0-19 let)	0,4	0,3	0,6	1,2	sss/1000	
	4.4 Bolezni, neposredno pripisljive alkoholu (15 let in več)	2,3	2,5	2,1	2,0	sss/1000	
	4.5 Prejemniki zdravil zaradi sladkorne bolezni	5,4	5,5	5,3	5,1	sss/100	
	4.6 Prejemniki zdravil zaradi poviš. krvnega tlaka	24,6	25,2	25,7	23,4	sss/100	
	4.7 Prejemniki zdravil proti strjevanju krvi	12,0	12,1	12,1	11,8	sss/100	
	4.8 Srčna kap (35-74 let)	1,7	1,6	2,0	2,1	sss/1000	
	4.9 Možganska kap (35-84 let)	1,9	2,2	2,5	2,6	sss/1000	
	4.10 Novi primeri raka	614	617	591	559	sss/100.000	
	4.15 Novi primeri raka debelega črevesa in danke	87	87	85	77	sss/100.000	
	4.16 Novi primeri raka pljuč	70	60	68	64	sss/100.000	
	4.17 Novi primeri raka dojke	121	112	123	118	sss/100.000	
	4.11 Zlomi kolka pri starejših prebivalcih (65 let in več)	7,8	7,5	7,0	6,2	sss/1000	
	4.12 Prejemniki zdravil zaradi duševnih motenj	13,9	14,2	15,8	15,1	sss/100	
4.13 Pomoč na domu	2,2	2,0	1,9	1,7	%		
4.14 Klopni meningoencefalitis	0	0	9	10	sss/100.000		
Umrljivost	5.1 Splošna umrljivost	1040	1020	1008	943	sss/100.000	
	5.2 Umrljivost zaradi bolezni srca in ožilja (0-74 let)	86	88	90	83	sss/100.000	
	5.3 Umrljivost zaradi vseh vrst raka (0-74 let)	167	183	175	165	sss/100.000	
	5.7 Umrljivost zaradi samomora	27	30	17	20	sss/100.000	

Legenda:

- ▲ Zelena – občina je statistično značilno boljša od povprečja preostale Slovenije.
- Modra – občina je statistično značilno različna od povprečja preostale Slovenije, zelenega gibanja kazalnika ni mogoče enoznačno določiti.
- ▼ Rdeča – občina je statistično značilno slabša od povprečja preostale Slovenije.
- Rumena – občina se statistično značilno ne razlikuje od povprečja preostale Slovenije.
- Bela – vrednost izbranega kazalnika zaradi majhnosti opazovane populacije (majhnega števila primerov) ni zanesljiva.

Slika: Kazalniki dejavnikov tveganj in zdravstvenega stanja prebivalstva v Občini Trebnje (Nacionalni inštitut za javno zdravje, 2018)

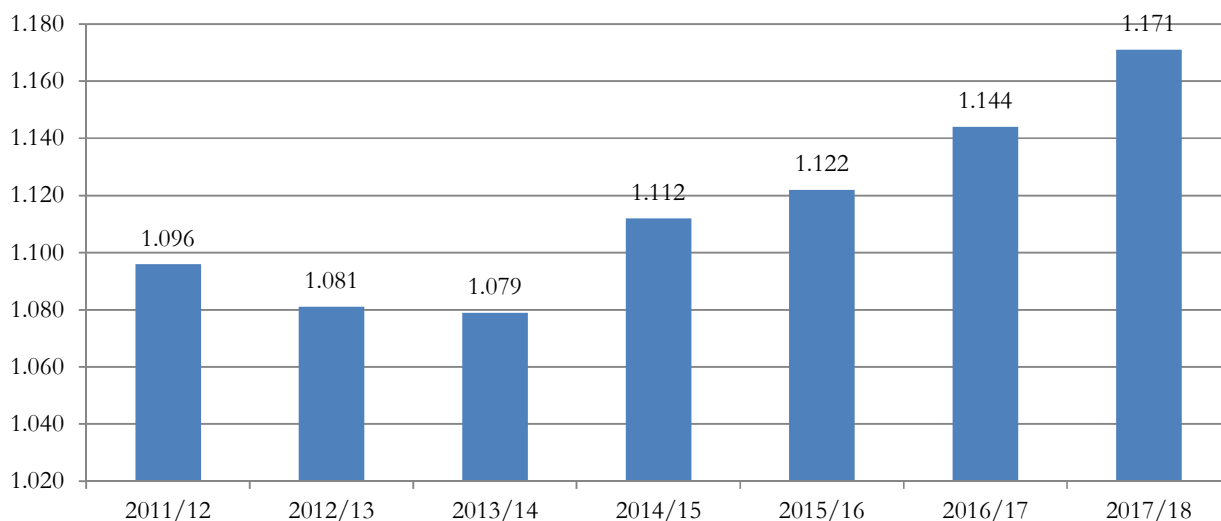
3.3 Gibanje števila otrok v občini Trebnje

Opaziti je, da je delež novorojencev glede na celoten starostni razred 0–14 let razmeroma nespremenljiv. V število rojstev je po letu 2012 (opazovano obdobje po odcepitvi in ustanovitvi občine Mirna) opaziti manjše znižanje. Pri tem se je delež otrok v starostnem razredu 0–4 let v obdobju 2012–2018 glede na število vseh prebivalcev občine povečal za kar 10,6 %. V občini Trebnje obstaja zavedanje demografskih gibanj skozi obravnavano obdobje in s tem pomembnost prilagajanja in zagotavljanja ustreznih pogojev, standardov in normativov na področju športa.

3.3.1 Predšolska in osnovnošolska vzgoja in izobraževanje v občini Trebnje

V začetku 20. stoletja je bilo v Trebnjem že okoli 600 učencev, zato so veliko prostorsko stisko rešili z gradnjo šole v Dolenji Nemški vasi, kjer se je pouk začel v šolskem letu 1909/1910. Tako je bila šola v Trebnjem precej razbremenjena. Leta 1911 so temeljito popravili šolsko poslopje. Z odlokom prosvetnega oddelka je bila šola leta 1924 razširjena v petrazrednico, leta 1934 pa je postala šestrazrednica. Delno je pouk potekal v občinski zgradbi. Leta 1948 je bila z odlokom Ministrstva za prosveto določena v Trebnjem sedemletna šola. Prva leta po vojni je zaradi prostorske stiske pouk potekal na različnih lokacijah v Trebnjem. V sklopu šole sta delovala tudi otroški vrtec in glasbena šola, ki sta sedaj samostojna zavoda. Leta 1979 se je pričela gradnja sedanje šolske zgradbe, v kateri se je za več kot 800 učencev začel pouk po zimskih počitnicah leta 1982. To kaže na večje priseljevanje v Trebnje, saj se je kraj po drugi svetovni vojni pospešeno razvijal. Nekaj učencev se je leta 1974 prešolalo v Trebnje tudi iz šole v Knežji vasi, s Čateža pa leta 1983, saj sta bili tam šoli zaradi premajhnega števila učencev ukinjeni. Danes pouk poteka na centralni šoli v Trebnjem in na podružničnih šolah v Dobrniču, Dolenji Nemški vasi in Šentlovrencu.

V občini Trebnje sta ustanovljeni dve osnovni šoli, in sicer Osnovna šola Trebnje s podružnicami v Šentlovrencu, Dobrniču in Dolenji nemški vasi in Osnovna šola Veliki Gaber. Za predšolsko vzgojo pa Vrtec Mavrica Trebnje in Vrtec Sončnica pri OŠ Veliki Gaber. Skupno število otrok vključenih v program predšolske vzgoje v šolskem letu 2017/2018 znaša 728 (Statistični urad RS, 2018).



Slika: Število učencev v osnovnih šolah v občini Trebnje v obdobju 2011/12 do 2017/18.

Število učencev se je od šolskega leta 2012/2013 (odcepitev občine Mirna) do šolskega leta 2016/2017 povečalo za več kot 10 %. Prav tako se povečuje število otrok vključenih v program predšolske vzgoje. Od leta 2006 do 2016 se je število otrok vključenih v program predšolske vzgoje v okviru vrtca Trebnje povečalo za 22,5 %, od leta 2012 (kljub odcepitvi občine Mirna) do 2016 pa za več kot 35 %.

Preglednica: Število enot, oddelkov in otrok, vključenih v vrtec v občini Trebnje v obdobju 2006–2015 (leto npr. 2014 pomeni šolsko leto 2014/2015)

	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Vrtci - enote	5	4	3	3	3	2	2	6	6	6	6	6
Oddelki	31	28	28	30	32	27	33	34	35	37	37	37
Otroci	553	525	505	546	573	500	594	622	626	678	683	728

3.4 Športna dejavnost in športna infrastruktura v občini Trebnje

Na območju občine Trebnje je v skladu s podatki Registra društev Ministrstva za notranje zadeve, registriranih 148 društev, od tega 59 društev, ki delujejo na področju športa in rekreacije, ki so registrirana v skladu z Zakonom o društvih. Nekaj društev, ki delujejo na področju športa, je vključenih v nacionalne panožne športne zveze, ki so članice Olimpijskega komiteja Slovenije - Združenja športnih zvez.

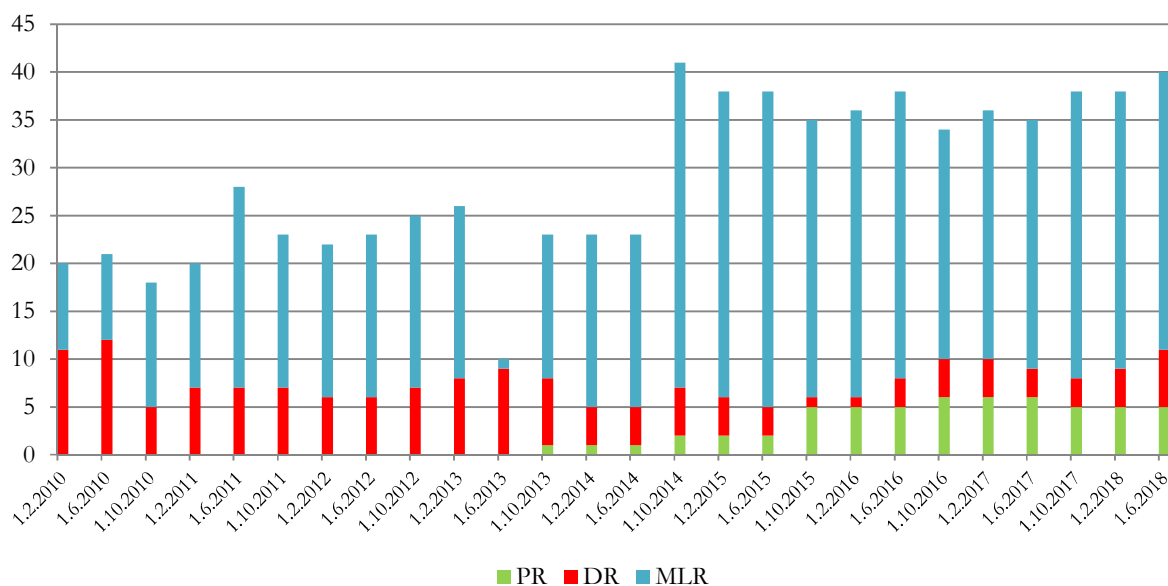
Športna društva v občini Trebnje delujejo v vseh pojavnih oblikah športa: šport predšolskih otrok, šport otrok in mladine, kakovostni in vrhunski šport, šport za starejše, šport invalidov in na področju športa za vse. Ob tem so društva dejavna na področju nogometa, rokometu, atletike, kegljanja, letalstva, športnega streljanja, kolesarjenja, jadranja, golfa, potapljanja, konjeništvu, borilnih veščin, moto športa, miselnih in taktičnih iger ter orientacije, planinstva, karateja, agilnosti, športa za vse, športa starejših idr.

Med najuspešnejše športne panoge v občini Trebnje sodi rokomet, ki ima več desetletno bogato in rezultatsko uspešno zgodovino. Eden ključnih nosilcev razvoja športa v občini Trebnje je Rokometni klub Trimo Trebnje, ustanovljen leta 1983. Nova dvorana, zgrajena ob novi osnovni šoli v Trebnjem, je bila pomembna prelomnica v razvoju rokometu, ne samo za Trebnje, temveč za širšo okolico. Rokometni klub je stalni predstavnik 1. Slovenske rokometne lige in z bogatimi izkušnjami na mednarodnih tekmovanjih.

Vse pomembnejše mesto v športu v Trebnjem dobiva tudi pred leti ustanovljen nogometni klub, ki ima po izgradnji nogometnega igrišča z umetno travo ter velikega nogometnega igrišča z naravno travnato površino (na območju izvedbe predvidenega projekta) več kot 200 članov v vseh starostnih kategorijah do U19. Nogometni klub Trebnje je leta 2009 z ustanovnim zborom ustanovila skupina nogometnih navdušencev na predlog Dejana Smuka, ki je bil na ustanovni skupščini tudi izvoljen za prvega predsednika NK Trebnje. Nogometni klub Trebnje je ustanovljen z namenom, da omogočimo otrokom in mladostnikom v Trebnjem in okolici možnost kakovostnega treniranja nogometa in sodelovanj v uradnih tekmovanjih Nogometne zveze Slovenije. Vodstvo kluba je le v 2 letih ustvarilo pogoje, da se je lahko pričelo z delom z najmlajšimi (selekcija U-8 in U-10). Nogometni klub Trebnje je član Medobčinske nogometne zveze Ljubljana (MNZ Ljubljana). Od septembra 2011 klub prvič v zgodovini mesta Trebnje nastopa v ligi MNZ Ljubljana. Avgusta 2011 je pričel proces treniranja nogometa za selekciji U-8 in U-10. Leta 2014 je bilo zgrajeno novo nogometno igrišče z umetno travo dimenzij 40 x 60 m, kjer trenirajo vse otroške selekcije. Do leta 2014 je klub izvajal treninge in tekmovanja v Ivančni Gorici in v občini Mirna. Poleg 44 predšolskih otrok, ki vadijo v skupini Cicibani, v klubu poteka redni proces vadbe za selekcije U-8, U-9, U-10, U-12, U-15, U-15 ženske, U-17 in skupaj z NK Kočevje tudi U-19. V klubu v sezoni

2016/2017 deluje 9 trenerjev, od teh ima eden PRO licenco, eden licenco NZS A, trije licenco NZS B in štirje licenco NZS C. Od sezone 2015/16 dalje je nogometni klub Trebnje tudi gostitelj uradnih tekmovanj, saj je bilo leta 2016 zgrajeno novo nogometno igrišče, ki je septembra 2016 prejelo licenco Nogometne zveze Slovenije.

V občini Trebnje ima dolgoletno in uspešno zgodovino tudi mažoretna dejavnost, ki se na različne načine prepleta z dejavnostjo športa. Prvimi mažoretnimi nastopi so bili na rokometnih tekmah Rokometnega kluba Trebnje. Uspehov zadnjih dveh desetletij, ki so jih nanizale članice mažoretne skupine na raznih nastopih in tekmovanjih, je veliko: 1. mesto na državnem tekmovanju mažoret Slovenije v Radečah, 3. mesto v tekmovanju skupin na državnem prvenstvu mažoret Slovenije, 16. mesto na 2. evropskem prvenstvu mažoret na Češkem, 3. mesto para in 1. mesto skupine kadet na državnem prvenstvu leta 2013 v Radečah. Leta 2015 so domov prinesle prve skupinske evropske medalje, uspeh pa dopolnile tudi s prvim evropskim zlatom. Svojo 20-letnico so obeležile z izjemnimi nastopi, pred številčno publiko, ki je napolnila športno dvorano trebanjske osnovne šole. Krajevna skupnost Trebnje in Občina Trebnje sta leta 2016 uredili nov prostor za vadbo mažoretam, in sicer v sklopu urejanja večnamenskega igrišča v trebanjskem športnem parku.



Legenda: MLR - mladinski razred; DR - državni razred; PR - perspektivni razred

Slika: Število kategoriziranih športnikov v Občini Trebnje v obdobju 2010–2018 (1. 6. 2018)

Društva s kategoriziranimi športniki (stanje 1. 6. 2018) v občini Trebnje so (Olimpijski komite Slovenije, 2018):

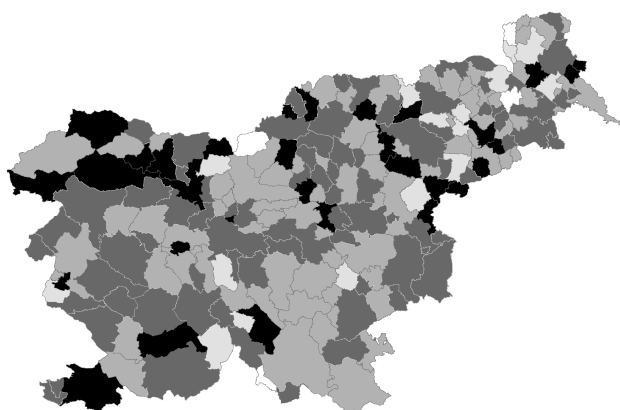
Društvo	Razred kategorizacije			Skupaj
	Perspektivni	Državni	Mladinski	
AMD Trebnje	0	3	1	4

Bowling klub GALAXIJA	0	1	0	1
Klub borilnih veščin "Fearless Fighters"	0	1	0	1
Rokometni klub Trimo	5	1	23	34
Skupaj	5	6	24	40

3.4.1 Infrastruktura za šport in prosti čas

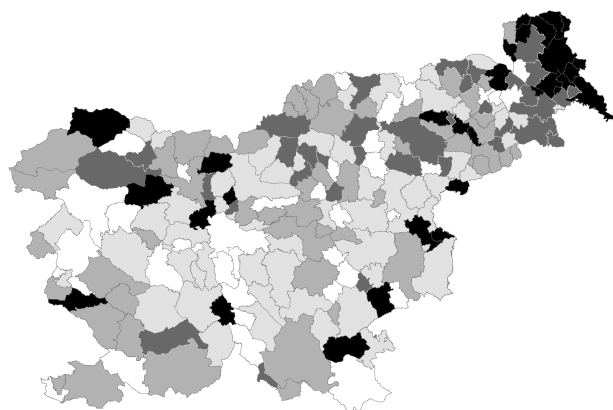
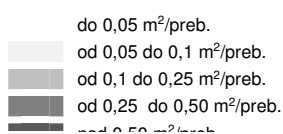
Razvoj uspešnosti športa v občini Trebnje je v tesni soodvisnosti od materialnih pogojev za udejanjanje športne vzgoje ter izvajanje programov kakovostnega in vrhunškega športa ter športa za vse. Prav tako je pomembna njihova kakovost. Upoštevaje zgolj evidentirane športne objekte, je po podatkih analize Starčka s sodelavci (2013) v 40 % občin manj kot 0,5 m² pokritih ali 3 m² nepokritih vadbenih površin na prebivalca. Le v 30 občinah v Sloveniji je vsaj 0,5 m² pokritih vadbenih površin na prebivalca. Pomemben dejavnik športnega udejstvovanja je tudi materialno okolje, zato je ena od prednostnih nalog nacionalnega programa športa 2014–2023 učinkovita in dostopna mreža kakovostnih športnih objektov in površin za šport v naravi. Sofinanciranje dejavnosti na področju športnih objektov in površin za šport v naravi sodi v letne programe športa na državni in lokalni ravni.

Celostna podoba športa in športne ozaveščenosti mora kazati na urejenost naravnega prostora za športne namene. Uporaba narave kot največje športne površine zahteva ne samo odnos do zgrajenega, temveč tudi do naravno danega, v skladu z načeli trajnostnega razvoja, zlasti uravnoteženega ravnanja z okoljem. Objekti za kakovostni in vrhunski šport morajo slediti stalnemu razvoju posameznih športnih panog. Za izboljšanje prostorskih možnosti za priprave in nastope športnikov nacionalni program športa 2014–2023 opredeljuje programsko in infrastrukturno povezovanje nekaterih vadbenih športnih površin v športne centre na ravni države in lokalnih skupnosti. Tako zgrajeno mrežo vadbenih športnih objektov in površin za šport v naravi bo treba ustrezno vzdrževati in obnavljati po načelih trajnostnega razvoja.



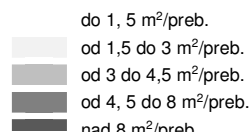
Legenda:

Površina pokritih športnih objektov na prebivalca



Legenda:

Površina nepokritih športnih objektov na prebivalca



(a) Površina pokritih športnih objektov na prebivalca

(b) Površina nepokritih športnih objektov na prebivalca

Slika: Občine glede na površino pokritih in nepokritih športnih objektov na prebivalca (Starček et al., 2013).

Nacionalni program športa v RS 2014–2023 opredeljuje naslednje strateške cilje, in sicer:

- kakovostno izkoriščanje in učinkovito ravnanje s športnimi objekti in površinami za šport v naravi,
- zagotavljanje 0,35 m² pokritih in 3,2 m² nepokritih športnih površin na prebivalca, ki bodo ustrezno prostorsko umeščene,
- zagotavljanje športnih objektov in površin za šport v naravi, ki bodo zgrajeni, posodobljeni in upravljani po načelih trajnostnega razvoja,
- izboljšanje učinkovitosti uporabe javnih športnih objektov,
- vključitev zasebnih športnih objektov v mrežo športnih objektov za uresničevanje javnega interesa na področju športa,
- zagotoviti ustrezno kakovostno mrežo športnih objektov in površin za celostno programsko podstrukturo športa.

V občini Trebnje se posebno pozornost namenja trajnostno naravnemu urbanemu razvoju športne infrastrukture v okviru zmogljivosti okolja in naravnih virov. Smernice urbanega razvoja sledijo zagotavljanju trajnostnega izboljšanja gospodarskega, družbenega in okoljskega blagostanja brez izčrpavanja okoljskega kapitala in uničevanja urbanega okolja ter ohranjanje bivanjskih vrednosti in višanje kakovosti življenja vseh prebivalcev. Podatki analize stanja kažejo, da v občini Trebnje primanjkuje infrastrukture za šport in prosti čas. Stanje kaže, da je v občini 0,16 m² pokritih in 3,4 m² nepokritih vadbenih površin na prebivalca. Podatki kažejo, da je površina športnih objektov na prebivalca pod nacionalni povprečjem ter pod strateškimi cilji nacionalnega programa športa v R Sloveniji.

Analiza stanja športnih objektov, demografska gibanja, socialno-ekonomske razmere, potrebe in zahteve, cilji in ukrepi na nacionalni in mednarodni ravni, vedenjski vzorci prebivalstva v posameznih starostnih skupinah, tveganja povezana z zdravjem (navedeno v uvodu dokumenta), utemeljujejo potrebo po izvedbi investicije in iz nje izhajajočih programov, pri čemer se zadovoljuje najvišji javni interes.

3.5 Razlogi in utemeljitev investicijske namere

Osnovni namen investicije je izgradnja večnamenskega igrišča z umetno travnato površino, namenjeno športu in prostemu času ter pomeni dvig kakovosti in varnosti prostora ter obogatitev programske zasnove, namenjene vsem prebivalcem občine Trebnje, posebej vrtcu in osnovi šoli ter številnim društvom in klubom v občini Trebnje in širše. Hkrati bo lokacija v novi celostni programski in infrastrukturni podobi predstavljala center zdravega življenjskega sloga, medgeneracijskega sodelovanja in prostor integracije ranljivih skupin v družbo (otroci, starostniki, socialno in siceršnje izključeni, Romi). Investicija pomeni pomemben dvig kakovosti mreže objektov in površin namenjenih športu in prostemu času, dviguje kakovost in uporabnost prostora ter posledično kakovost življenja prebivalcev občine Trebnje in uporabnikov površin nasploh. Izvedba investicije predstavlja zaokrožitev ponudbe prostora in

programov namenjenih športu in rekreaciji v občini Trebnje, ki je v obdobju 2013–2016 domala v celoti izgradila novo mrežo športnih objektov.

Izvedba projekta temelji na več kriterijih in sicer:

- analizi stanje športne infrastrukture v občini Trebnje,
- analizi dostopnosti do obstoječih športnih objektov in prostorske vrzeli,
- analizi uspešnosti in učinkovitosti programov, ki se odvijajo v urbanih okoljih na nepokritih vadbenih površinah in iz tega izhajajočih potrebah,
- analizi smotrnosti in racionalnosti investicije v primeru izvedbe investicije,
- Strategiji razvoja turizma v občini Trebnje,
- Strategiji reševanja romskega vprašanja v Občini Trebnje za obdobje 2014–2020.
- analizi prednosti in dodane vrednosti izvedene investicije.

Izvedba investicije pomeni zagotovitev ustreznih standardov na področju športne infrastrukture, dvig uporabnosti, dodane vrednosti objekta, števila uporabnikov, varnost in razširitve ter prilagoditve programske in vsebinske ponudbe vadbenih programov za vse starostne skupine prebivalstva. Izvedba projekta je pomemben tudi iz socialnega vidika, ki ponuja varno, dinamično, sodobno in uporabnikom prilagojeno infrastrukturo ter predstavlja okolje socialne vključenosti in aktivnega sodelovanja.

3.6 Predmet investicije

Predmet nameravane in obravnavane investicije v pričujočem investicijskem dokumentu je izgradnja večnamenskega igrišča z umetno travnato površino namenjenega športu in prostemu času z ustrezno novo športno opremo. V okviru izvedbe investicije se predvideva izgradnja površine z umetno travnato površino, kot večnamensko uporaben prostor dimenzije 111 m x 73 m (8.103 m²) oz. 105 m x 68 m (7.140 m²) igralne površine, umeščen na lokacijo degradiranega prostora nekdanjega odlagališča odpadkov Cvibljje.

4 OPREDELITEV CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI

4.1 Namen in cilji investicije

Namen projekta je celostna ureditev prostora TRE 275 ZS [zi] (po določbah Občinskega prostorskega načrta) v prostor namenjen vadbi, v skladu s strateško - razvojnimi usmeritvami občine Trebnje na področju športa, zdravega življenjskega sloga, izobraževanja, kakovosti življenja, ohranjanje in varstva narave, urejanja prostor in varstva okolja ter drugimi strateškimi dokumenti na lokalni, regionalni, nacionalni in mednarodni ravni.

Namen projekta je med drugim:

- zadostiti prostorskim standardom na področju športa (šolski šport, kakovostni in vrhunski šport), športa za vse in izobraževanja (šolske športne vzgoje).
- Celovita vsebinska, programska in infrastrukturna prenova trenutno degradiranih površin nekdanjega odlagališča odpadkov Cviblje, za potrebe vrta, osnovne šole in številnih športnih klubov in društev ter prebivalcev občine Trebnje in uporabnikov iz širšega regijskega območja ter turistov.
- Zagotoviti ustrezne prostorske pogoje za izvajanje letnega programa športa v občini in razvoj športnih dejavnosti v občini.
- Uresničevanje javnega interesa na področju športa v okviru izgradnje lokalno pomembnih športnih površin.
- Zagotoviti ustrezen prostor za druženje, rekreacijo in aktivno preživljanje prostega časa vseh generacij, s poudarkom na otrocih in mladini, družinah, starejših, depreviligriranih skupinah idr.
- Zagotoviti prostorske možnosti za izvajanje športnih prireditev.
- Krepitev zdravega življenjskega sloga prebivalstva in dvig deleža gibalno aktivnega prebivalstva.
- Dopolnitev obstoječe mreže športnih objektov ter dvig kakovosti športnih objektov.
- Prostorska uravnoteženost mreže športnih objektov v občini.
- Urejanje prostora v luči prihodnjih demografskih sprememb s poudarkom na ustvarjanju prijetnega in privlačnega urbanega okolja zlasti za starejšo populacijo skozi vidike aktivnega vključevanja, kakovostnega trajnostnega bivanja, aktivnega staranja in medgeneracijskega sodelovanja.
- Sanacija degradiranega območja, kot poudarjeno merilo Pravilnika o pogojih, merilih in postopku za razporeditev sredstev Fundacije za financiranje športnih organizacij v Republiki Sloveniji

Cilji in predmet investicije:

- izgradnja novega večnamenskega igrišča z umetno travnato površino, kot večnamenskega vadbene prostora iz vidika celostne ureditve degradiranega območja, namenjenega športu in prostemu času z ustrežno novo športno opremo.
- Zagotoviti nove, urejene, varne in vsem starostnim skupinam primerne športne površine za vse prebivalce občine, turiste ter za potrebe športnih klubov in društev.
- Zagotovitev novih vadbениh programov za vse generacije.
- Povišati privlačnost, uporabnost, vrednost in kakovost lokacije izvedbe projekta.

- Povečati število gibalno aktivnega prebivalstva in število športnih programov in športnih prireditev.
- Širitev športne dejavnosti in popestritev izbire programov vadbe.

Večnamensko igrišče z umetno travnato površino bo v novi celostni programski in infrastrukturni podobi predstavljalo center zdravega življenjskega sloga, medgeneracijskega sodelovanja in prostor integracije ranljivih skupin v družbo (otroci, starostniki, socialni in siceršnje izključeni). Namen zagotovitve opreme za šport in rekreacijo, na v projektu obravnavani lokaciji, pomeni zagotovitev ustreznih standardov na področju športne infrastrukture, dvig uporabnosti, dodane vrednosti objekta, števila uporabnikov, varnost ter prilagoditev programske in vsebinske ponudbe vadbenih programov za vse starostne skupine prebivalstva ter širitev mreže športnih objektov, ki je glede na omejeno stanje v občini Trebnje, nujna. Izvedba projekta je pomemben tudi iz socialnega vidika, ki ponuja varno, dinamično, sodobno in uporabnikom prilagojeno infrastrukturo ter predstavlja okolje socialne vključenosti in aktivnega sodelovanja.

Investicija predstavlja aktiven ukrep tudi na področju varstva okolja v smislu spremembe namembnosti ter celovite revitalizacije za namen športa in rekreacije, s ciljem zmanjšanja negativnih okoljskih, ekoloških, družbenih in gospodarskih vplivov.

4.2 Strateški cilji projekta

- Zadostiti prostorskim standardom na področju športa (šolski šport, kakovostni in vrhunski šport), športa za vse in izobraževanja (šolske športne vzgoje).
- Zagotoviti ustrezne prostorske pogoje za izvajanje letnega programa športa v občini in razvoj športnih dejavnosti v občini.
- Uresničevanje javnega interesa na področju športa v okviru izgradnje lokalno pomembnih športnih površin.
- Zagotoviti ustrezen prostor za druženje, rekreacijo in aktivno preživljanje prostega časa vseh generacij, s poudarkom na otrocih in mladini, družinah, starejših, ranljivih skupinah idr.
- Zagotoviti prostorske možnosti za izvajanje športnih prireditev.
- Krepitev zdravega življenjskega sloga prebivalstva in dvig deleža gibalno aktivnega prebivalstva.
- Urejanje prostora v luči prihodnjih demografskih sprememb s poudarkom na ustvarjanju prijetnega urbanega okolja zlasti za starejšo populacijo skozi vidike aktivnega vključevanja, kakovostnega trajnostnega bivanja in medgeneracijskega sodelovanja.
- Sanacija degradiranega območja, kot poudarjeno merilo Pravilnika o pogojih, merilih in postopku za razporeditev sredstev Fundacije za financiranje športnih organizacij v Republiki Sloveniji.

4.3 Izvedbeni cilji projekta

- Izgradnja novih površin – sodobno večnamensko igrišče z umetno travnato površino dimenzije 111 m x 73 m (8.103 m²) oz. 105 m x 68 m (7.140 m²) igralne površine, namenjenih športu in prostemu času.
- Zagotoviti urejene, varne in vsem starostnim skupinam primerne športne površine za vse prebivalce občine, turiste ter za potrebe športnih klubov in društev.
- Zagotovitev novih vadbenih programov za vse generacije.
- Povišati privlačnost, uporabnost, vrednost in kakovost javnega prostora.
- Povečati število gibalno aktivnega prebivalstva in število športnih programov in javnih športnih prireditev.
- Širitev športne dejavnosti in popestritev izbire programov vadbe.

4.4 Strokovne podlage na katerih je pripravljen dokument identifikacije investicijskega dokumenta

- Analiza pokritih in nepokritih športnih objektov v R Sloveniji.
- Analiza pokritih in nepokritih športnih objektov v občini Trebnje.
- Analiza potreb po vadbenih površinah v občini Trebnje.
- Analiza stanja prostora na lokaciji investicije.
- Analiza demografskih gibanj v občini Trebnje.
- Občinski prostorski načrt občine Trebnje.
- Analiza šolskega prostora v občini Trebnje.
- Analiza javnih površin v občini Trebnje.
- Smernice za izbor rastlinskega gradiva ob športnih objektih.
- SIST EN 1176:2014 Oprema in podloge otroških igrišč.
- SIST EN 1177:2008 Podloge otroških igrišč, ki ublažijo udarce - Ugotavljanje kritične višine padca.
- Idejna zasnova »Projekt izgradnje večnamenskega športnega parka Trebnje«, Občina Trebnje, 2012
- Dokument identifikacije investicijskega projekta »Večnamensko igrišče z umetno travnato površino«, Innova3, Zavod za trajnostno inoviranje, Žirovnica 2A, 472 Žirovnica, z dne 11. 11. 2016.
- Geomehansko poročilo, Cestal, inženiring in svetovanje, d.o.o., št. 52/2018/CE, z dne 16. 4. 2018.
- Zakonodaja s področja izvajanja obveznosti na zaprtih odlagališčih odpadkov.

4.5 Razvojne strategije in zakonske podlage

Nacionalni program športa v Republiki Sloveniji 2014–2023

S projektom se zagotavlja neposredno udejanjanje javnega interesa na področju športa in pomeni neposredno uresničevanje poslanstva Nacionalnega programa športa 2014–2023. Z izvedeno investicijo se bodo:

- a) zagotovile možnosti posameznikom (otrokom, mladostnikom, odraslim, starejšim) za dejavno sodelovanje v športu v sodobnem, varnem in zdravem okolju;
- b) zagotovili mladim kakovostno zunajšolsko športno udejstvovanje, ki jim bo skupaj s poukom športne vzgoje omogočilo pridobiti gibalne in druge kompetentnosti na taki ravni, da bo šport postal del njihovega zdravega življenjskega sloga;
- c) skladno z načeli trajnostnega razvoja ustvarjali spodbudno okolje za razvoj različnih oblik športne dejavnosti za vse skupine prebivalstva, dejavnega transporta ljudi, njihovega druženja in preživljanja prostega časa;
- d) krepili vlogo in pomen predvsem tistih športnih društev, ki prebivalcem ponujajo kakovostne športne storitve, imajo značaj javne dobrine in so kot taka pomemben del civilne družbe, ki si s svojim pretežno prostovoljnim delovanjem prizadevajo tudi za dobrobit celotne skupnosti.

Obravnavana investicija je skladna z Nacionalnim programom športa v Republiki Sloveniji 2014–2023 in zasleduje naslednje cilje:

1. povečati delež športno dejavnih odraslih prebivalcev Republike Slovenije na 70 %,
2. v skupnem deležu športno dejavnih odraslih prebivalcev Republike Slovenije povečati delež redno športno dejavnih odraslih prebivalcev Republike Slovenije za 5 odstotnih točk,
3. povečati delež športno dejavnih prebivalcev v strokovno vodenih programih za 3 odstotne točke,
4. povečati število športnikov v tekmovalnih sistemih za 3 %,
5. povečati prepoznavnost športa kot pomembnega družbenega podsistema.

Skupen namen ukrepov je zagotavljanje možnosti za kakovostno športno udejstvovanje s povečanjem dostopnosti do športa za prebivalce Republike Slovenije, s konkurenčnostjo športnih organizacij in s kakovostjo športnih programov. Ukrepi nacionalnega programa športa 2014–2023 so predstavljeni po sedmih sklopih. Obravnavana investicija podpira uresničevanje vseh navedenih sklopov ukrepov Nacionalnega programa športa, kar dodatno utemeljuje pomen in ustreznost, sodobnost ter razvojno in inovativno naravnost investicije.

Partnerski sporazum med Slovenijo in Evropsko komisijo za obdobje 2014–2020

Partnerski sporazum je strateški dokument in podlaga za črpanje sredstev iz skladov EU.

Investicija je utemeljena skozi številne vidike Partnerskega sporazuma, ki hkrati zagotavlja uskladitev in uresničevanje Strategije Evropske unije za pametno, trajnostno in vključujočo rast. Investicija je v neposredni povezavi z uresničevanjem ukrepov tematskih ciljev:

- Tematski cilj 9: spodbujanje socialnega vključevanja ter boj proti revščini in kakršni koli diskriminaciji in
- Tematski cilj 10: vlaganje v izobraževanje, usposabljanje in poklicno usposabljanje za spretnosti in vseživljenjsko učenje.

Regionalni razvojni program Jugovzhodne Slovenije 2014-2020

Regionalni razvojni program Jugovzhodne Slovenije 2014-2020 (RRP JVS 2014-2020) je temeljni razvojni programski dokument regije, ki določa razvojno vizijo, razvojno specializacijo, cilje in prioritete, investicijska področja in najpomembnejše regijske projekte v programskem obdobju 2014-2020.

Jugovzhodna Slovenija je na ravni NUTS 2 razvrščena v Vzhodno Slovenijo in je z 2.675 km² po površini največja slovenska regija ravni NUTS 3. Predstavlja 13,19 % ozemlja Slovenije. Več kot 3/4 površine regije je poraščene z gozdovi. Kmetijske površine zavzemajo 20 %, pozidane površine 1,8 %, ceste in železnice pa 1 % površine regije (Statistični urad Republike Slovenije, Slovenske regije v številkah, 2012). V JV Sloveniji prevladuje urbano-industrijski tip strukture regionalnega razvoja, kjer na 37 % teritorija prebiva 47 % prebivalstva in je večina vseh delovnih mest. To je povezano z intenzivnimi dnevnimi migracijami.

Vizija JV Slovenije je postati prepoznavna kot izvozna, odprta, povezana in trajnostno odgovorna regija. Prihodnost regije je trajnostno odgovoren razvoj, ki omogoča zdravo in varno prihodnost. Kljub industrijski tradiciji in razvoju regije je regija še vedno kvalitetno bivalno okolje, zato se regija zavezuje k uravnoteženemu ekonomskemu, socialnemu in okoljskemu razvoju. Na področju urejanja prostora bo razvoj usmerjen v ohranjanje narave izboljšanje in uravnoteženje izkoriščanja naravnih virov in prepoznavnosti kot so velik delež kmetijskih in naravno ohranjenih območij, tradicionalna kulturna krajina, razmeroma neonesnaženo okolje, gospodarska aktivnost v urbanih središčih in razvoj turizma na celotnem območju regije. Med razvojnimi cilji RRP JVS 2014-2020 je Cilj 1: ZDRAVA REGIJA. Dolgoročni cilj regije je trajnostni (sonaravni) razvoj, ohranjanje stanja okolja in zdravja regije ter ohranjanje naravnih in ustvarjenih vrednot. Vsi razvojni koraki regije se bodo preverjali z doseganjem tega cilja. V okviru prioritete 4 Vključenost je izpostavljen UKREP 2.3.1: Aktivno državljanstvo in širša družbena vključitev ranljivih skupin. V okviru RRP JVS 2014-2020 je šport prepoznan kot pomemben podporni sistem razvoja ekoturizma, uresničevanja programov in projektov na področju krepitve prepoznavnosti destinacije, njene turistične ponudbe in uveljavljanje trženjskih znamk (promocijski načrt) v okviru tržne znamke Slovenije ter pri izvajanju ukrepov za pridobitev mednarodne verifikacije »Destinacija trajnostnega turizma« in ukrepov krepitve trajnostne mobilnosti v regiji.

Uredba o izvajanju lokalnega razvoja, ki ga vodi skupnost v programskem obdobju 2014–2020

Uredba določa izvajanje lokalnega razvoja, ki ga vodi skupnost (v nadaljnjem besedilu: CLLD) v programskem obdobju 2014–2020 v skladu s Partnerskim sporazumom med Slovenijo in Evropsko komisijo za obdobje 2014–2020 (CCI 2014SI16M8PA001-1.3). Cilj mehanizma CLLD je spodbujanje socialne vključenosti, boja proti revščini, diskriminaciji, zmanjševanje regionalnih razlik in gospodarski razvoj podeželskih območij. Poleg tega pa pomembno prispevati k ohranjanju in varstvu okolja ter kulturne krajine, kulturne dediščine in njenih elementov.

CLLD spodbuja participativno odločanje lokalnega prebivalstva o razvoju lokalnega območja preko posebnih lokalnih partnerstev. Te so prepoznane kot tiste, ki lahko pomembno prispevajo k aktivaciji endogenih razvojnih potencialov, še zlasti pa socialnega kapitala na podeželju in s tem spodbujajo lokalni razvoj podeželskih območij, ki se soočajo s podobnimi bodisi demografskimi ali geografskimi problemi. Z vidika naraščajoče brezposelnosti in upada gospodarske aktivnosti na podeželju se priložnost za ohranjanje in ustvarjanje novih delovnih mest kaže v razvoju nekmetijskih dejavnosti na podeželju, ki bo prvenstveno slonel na aktivaciji endogenih potencialov v povezavi z npr. kulturno dediščino, ohranjanjem narave, naravnimi resursi (npr. les), človeškim in socialnim kapitalom, lokalno samooskrbo, zelenim turizmom in obnovljivimi viri energije (skladno s Programom razvoja podeželja 2014–2020). Tematska področja ukrepanja, ki so jih zadevni identificirali za ključna pri zasledovanju ciljev Unije in reševanju lokalnih razvojnih potreb, so: ustvarjanje delovnih mest, razvoj osnovnih storitev, varstvo okolja in ohranjanje narave ter večja vključenost mladih, žensk in drugih ranljivih skupin.

Razvoj lokalne infrastrukture in lokalnih osnovnih storitev na podeželskih območjih je bistveni element prizadevanj za uresničitev potenciala rasti in spodbujanje trajnosti podeželskih območij. Pričakuje se, da se bodo lokalna območja odzvala na lokalne razvoje potrebe in tako tudi preko pristopa CLLD izvedle nekatere manjše infrastrukturne operacije, ki bodo pomembno prispevale k razvoju lokalnega okolja, bodisi z vidika nadaljnjega razvoja, novih zaposlitev itd., kot na primer:

- razvoj javne lokalne infrastrukture in javnih lokalnih osnovnih storitev,
- razvoj športno rekreacijske infrastrukture za javno uporabo vključno z malo turistično infrastrukturo,
- razvoj dejavnosti za prosti čas, turizem in kulturne dejavnosti ter z njimi povezano infrastrukturo.

Projekt se neposredno navezuje na krepitev potenciala razvoja podeželja. S projektom bo moč krepiti razvoj spremljajočih in podpornih storitev na podeželju:

- zdravega načina življenja,
- zdravega okolja,
- promocija zdrave prehrane,
- kakovost prostora,
- trajnostno mobilnost,
- ohranjanje narave in naravne dediščine,
- spoznavanje okolja in naravne ter kulturne dediščine,
- razvoj proizvodov in storitev, zelenega turizma, male turistične infrastrukture,
- socialne vključenosti ranljivih skupin,
- trajnostnega upravljanja s prostorom,
- razvoj ponudbe s ciljem večje dostopnosti do storitev na področju športa in prostega časa,

- idr.

Strategija razvoja turizma v občini Trebnje

Strategija na ključnih strateških področjih temelji na zavedanju pomena zdravega načina življenja in potrebe po razvoju programov in infrastrukture za šport in prosti čas, ki je namenjena tudi razvoju turizma in turističnih proizvodov v regiji. Vizija strategije sloni na podpornih mehanizmih in dejavnikih, ki so neposredno povezani s športom in športno infrastrukturo - aktivno preživljanje dopusta. Ob tem se v občini Trebnje kulturnozgodovinske in etnološke posebnosti tako kot naravne znamenitosti povezujejo in predstavljajo v okviru športno-rekreativnih (pohodne, kolesarske poti,), tematskih poti (vinogradniške pešpoti, vinske ceste,...) in učnih poti. Občina Trebnje pa se s tovrstno ponudbo vključuje tudi v skupne turistične programe/projekte kot je npr. »Po poteh dediščine Dolenjske in Bele Krajine« (povezuje 28 naravnih in kulturnih znamenitosti, od tega sta 2 turistični točki na območju občine Trebnje), Aktivne počitnice na Dolenjskem (projekt dolenjskega turističnega grozda, s katerim je bilo to leto prekinjeno sodelovanje), Heritagetrails.net (regijska mreža tematskih poti na netu) in druge.

Strategija razvoja nevladnega sektorja Osrednjeslovenske regije 2014–2020

Podatki kažejo na dobro organiziranost nevladnih organizacij v Sloveniji, na sorazmerno visoko raven državljanškega udejstvovanja in prakticiranja vrednot in na zelo nizko raven zaznavanje vpliva. Obstaja namreč velik razkorak med aktivnostjo civilne družbe in njenim vplivom v družbi in na državo. V Sloveniji je po podatkih za leto 2010 le 0,82 % vseh zaposlenih dela v nevladnem sektorju, in daleč zaostaja za drugimi evropskimi državami, kjer je povprečno v nevladnih organizacijah zaposlenih več kot 8% vsega aktivnega prebivalstva. Na Nizozemskem je npr. delež zaposlenih z 12,6% vseh zaposlenih med največjimi na svetu. Rast zaposlovanja v nevladnem sektorju je bila v Evropi v devetdesetih letih močnejša kot v vseh drugih regijah na svetu ter je v tem obdobju dosegla povprečno rast 24% v Franciji, Nemčiji in na Nizozemskem ter v Veliki Britaniji. Rast zaposlovanja v sektorju je v teh državah pomenila 40% rast celotnega zaposlovanja, kar v številkah znaša 3,8 milijona novih delovnih mest.

Delež društev med vsemi organizacijami se sicer postopoma zmanjšuje (v letu 1996 so društva predstavljala skoraj 95% delež med vsemi organizacijami), vendar pa še zmeraj bistveno pogojuje zasnovano celotnega civilnodružbenega sektorja. Podatki o številu organizacij po statističnih regijah kažejo, da je največ organizacij v regijah, ki imajo močna urbana središča; 28% vseh organizacij se nahaja v Osrednjeslovenski regiji, 14% v Podravski, 12% v Savinjski, 9% v Gorenjski in 7% v Pomurski regiji. To je posledica razvoja v zadnjem desetletju in pol, ko nove organizacije vseh tipov, bistveno intenzivneje nastajajo v urbanih, kot v ruralnih okoljih. Društva predstavljajo dominantno obliko organiziranosti med organizacijami, ki delujejo na področjih športa in rekreacije ter kulture in umetnosti in, da več kot polovica vseh slovenskih društev deluje na navedenih področjih. Največ društev je razvrščenih v skupino športnih in rekreativnih društev (7.417 ali 35,8% vseh društev), kulturnih in umetniških društev (3.120 ali 15,1% vseh društev) in društev za pomoč ljudem (2.769 ali 13,4% vseh društev). V Osrednjeslovenski regiji je registriranih 5.215 društev, kar predstavlja okrog četrtno vseh društev v Sloveniji. Največ društev v regiji

je bilo v letu 2010 razvrščenih v skupino športnih in rekreativnih društev (1.811 ali 34,7% vseh društev v regiji).

Vizija Strategije razvoja nevladnega sektorja Osrednjeslovenske regije je, da so nevladne organizacije v regiji enakovreden sogovornik in akter pri razvoju regije. Nevladne organizacije pomembno prispevajo k blagostanju družbe in kakovosti življenja v regiji. Med cilji in ukrepi strategije so med drugim izpostavljeni:

- opolnomočenje civilnodružbenih organizacij,
- izboljšanje vzgoje za državljansko odgovornost,
- krepitev povezovanja civilnodružbenih organizacij,
- zagotavljanje pogojev za organizacijo in razvoj prostovoljstva,
- povečanje družbeno odgovornih partnerstev med organizacijami civilne družbe in podjetji,
- vzpostavljanje možnosti za zaposlovanje,
- spodbujanje mednarodnega povezovanja in povezovanja za skupno infrastrukturo,
- nadaljevanje uveljavljanja standarda kakovosti med organizacijami civilne družbe,
- osveščanje organizacij civilne družbe za promocijo vrednot z lastnim zgledom (zdravje, zdrav življenjski slog, fair play, šport brez dopinga idr.).

Namen in cilji investicije neposredno krepijo delovanje ter programski in siceršnji razvoj nevladnih organizacij na področju športa in s športom povezanih dejavnosti ter podpiraj uresničevanje temeljnih ciljev Strategije razvoja nevladnega sektorja Osrednjeslovenske regije za obdobje 2014–2020.

Zakon o športu

Nameravana investicija se neposredno navezuje na določila Zakona o športu, predvsem na uresničevanje javnega interesa, ki je z izvedbo investicije uresničen na najvišji ravni, tudi s poudarkom na revitalizaciji degradiranih območij.

Zakon o športu v 3. členu nalaga lokalnim skupnostim uresničevanje javnega interesa v športu z načrtovanjem, gradnjo in vzdrževanjem lokalno pomembnih javnih športnih objektov. Nameravana investicija uresničuje zakonsko obveznost skozi racionalen in gospodaren način. Z investicijo zadostimo tudi naslednjim ciljem:

- primerna ureditev - opremljanje z ustrezno, standardizirano in varno športno opremo,
- zagotoviti osnovne pogoje za izvedbo športnih programov in razvoj novih,
- zagotovitev urejenih in ustrezno opremljenih nepokritih vadbenih površin,
- ureditev sodobnih in varnih vadbenih površin za učence in ostale uporabnike,
- zagotovitev kvalitetnih pogojev za izvajanje programov športa za otroke in mladino, kakovostnega in vrhunskega športa, športa za vse ter vzgojnega procesa v predšolskem obdobju in učnega procesa devetletne osnovne šole,
- dvig kvalitete vzgojno izobraževalnega procesa na raven zahtev učnih programov,
- povečati interdisciplinarnost in večuporabnost (multifunkcionalnost) prostora,
- povečati delež gibalno aktivnega prebivalstva,
- povečati število športnih programov izven vzgojno izobraževalnega procesa,

- dvig kvalitete organizacije in izvedbe šolskih in ostalih športnih tekmovanj in prireditev,
- promocije, ozaveščanja, motiviranja in informiranja javnosti in zaposlenih ter delodajalcev o pomenu aktivnega in zdravega staranja,
- možnost uporabe športne infrastrukture za namene športnega in siceršnjega turizma,
- idr.

Zakon o društvih

Nameravana investicija se neposredno navezuje na določila Zakona o društvih, predvsem na uresničevanje načel delovanja društev.

Drugi ključni dokumenti

Projekt predstavlja neposredno, inovativno zasnovano in aktivno ter ciljno usmerjeno podporo uresničevanju namena, ciljev in ukrepov, navedenih v ključnih dokumentih, in sicer:

- Strategija Evropa 2020;
- Bela knjiga o športu in Akcijski načrt (Evropska komisija, 2007);
- Resolucija o prenovljenem okviru za evropsko sodelovanje na področju mladine (2010–2018) (Svet Evropske unije, 2010);
- Sklepi Sveta Evropske unije o povečanju vloge množičnega športa pri razvoju prečnih veščin, zlasti med mladimi (2015/C, 172/03) (Svet Evropske unije, 2015);
- Communication from the Commission to the European Parliament, the Council, the European economic and social Committee and the Committee of the regions. Rethinking Education: Investing in skills for better socio-economic outcomes (Evropska komisija, 2012);
- Smernice dokumenta Youth in Europe (2009), Flash Eurobarometer of the European Parliament (EP EB395) (Evropska komisija, 2012);
- Smernice dokumenta Physical Education and Sport at School in Europe (Evropska komisija, 2015).
- Zelena knjiga »Spodbujanje zdrave prehrane in telesne dejavnosti: evropska razsežnost za preprečevanje prekomerne teže, debelosti in kroničnih bolezni« (Evropska komisija, 2005);
- Globalni akcijskega načrta za preprečevanje in obvladovanje nenalezljivih bolezni 2013–2020, Svetovna zdravstvena organizacija (WHO, 2013);
- Resolucije o nacionalnem programu o prehrani in telesni dejavnosti za zdravje 2015–2025 (Vlada RS, 2015);
- Strategije Republike Slovenije za zdravje otrok in mladostnikov v povezavi z okoljem 2012–2020 (Vlada RS, 2012);
- Nacionalni program primarne preventive srčno-žilnih bolezni (Vlada RS, 2015).

Druge zakonske in podzakonske podlage:

- Zakon o gospodarskih javnih službah (Uradni list št. 32/1993, 30/1998-ZZLPPO, 127/2006-ZJZP in 38/2010-ZUKN, 57/2011);

- Zakon o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 128/2006, 16/2008, 19/2010, 18/2011, 43/2012 Odl.US:U-I-211/11-26, 90/2012, 12/2013-UPB5, 19/2014);
- Zakon o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 110/2002, 97/2003 Odl.US:U-I-152/00-23, 41/2004-ZVO-1, 45/2004, 47/2004, 62/2004 Odl.US:U-I-1/03,15, 102/2004-UPB1 (14/2005 popr.), 92/2005-ZJC-B, 93/2005-ZVMS, 111/2005 Odl.US: U-I-150-04-19, 120/2006 Odl.US: U-I-286/04-46, 126/2007, 57/2009 Skl.US: U-I-165/09-8, 108/2009, 61/2010-ZRud-1 (62/2010 popr.), 20/2011 Odl.US: U-I-165/09-34, 57/2012, 101/2013-ZDavNepr., 110/2013);
- Zakon o izvrševanju proračunov Republike Slovenije za leti 2014 in 2015 (Uradni list RS, št. 101/2013, 9/2014-ZRTVS-1A, 25/2014-ZSDH-1);
- Zakon o izvrševanju proračunov Republike Slovenije za leti 2016 in 2017;
- Zakon o javnih financah (Uradni list RS, št. 79/1999, 124/2000, 79/2001, 30/2002, 56/2002-ZJU, 110/2002-ZDT-B, 127/2006-ZJZP, 14/2007-ZSPDPO, 109/2008, 49/2009, 38/2010-ZUKN, 107/2010, 11/2011-UPB1, 14/2013-popr., 101/2013);
- Zakon o davku na dodano vrednost (Uradni list RS, št. 117/2006, 33/2009, 85/2009, 10-2010-UPB2, 85/2010, 13/2011-UPB3, 18/2011, 78/2011, 38/2012, 40/2012-ZUJF, 83/2012; 86/14);
- Zakon o integriteti in preprečevanju korupcije (Uradni list RS, št. 45/2010, 26/2011, 30/2011 Skl.US:U-I-36/11-8, 43/2011, 56/2011 Odl.US:U-I-230/10-16, 56/2011 Odl.US:U-I-239/10-16, 60/2011, 69/2011-UPB1);
- Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/2006, 54/2010, 27/2016);
- Obligacijski zakonik (OZ-UPB1, Uradni list RS, št. 97/2007);
- Pravilnik o pogojih, merilih in postopku za razporeditev sredstev Fundacije za financiranje športnih organizacij v Republiki Sloveniji (Uradni list RS, št. 92/2007, 86/2010, 80/2012);
- Odlok o ustanovitvi fundacije za financiranje športnih organizacij v Republiki Sloveniji (Uradni list RS, št. 9/1998);
- Zakon o varstvu okolja (Ur. l. RS, št. 56/2015: ZVO-1-NPB13);
- Zakon o splošni varnosti proizvodov (Uradni list RS, št. 101/03).

5 OPIS VARIANT INVESTICIJE

V mesecu juliju 2018 je bila izdelana novelacija Dokumenta identifikacije investicijskega projekta (z dne 11. 11. 2016), ki je glede na ugotovitve geomehanskega poročila (Cestal, inženiring in svetovanje, d.o.o., št. 52/2018/CE, z dne 16. 4. 2018), presojo gospodarnosti in racionalnosti ter smotrnosti prihodnjih ukrepov v skladno z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/2006, 54/2010, 27/2016), odgovorila na bistvena vprašanja in dileme investicijskega projekta.

Na osnovi Občinskega prostorskega načrta (Uradni list RS, št. 50/2013, z dne 10. 6. 2013) in natančne proučitve stanja in potreb po javnih športnih površinah, demografskih gibanj v občini Trebnje in drugih strateških dokumentov na lokalni, regionalni, nacionalni ter mednarodni ravni povezanih s področjem športa, gibanja, zdravja, zdravega življenjskega sloga, demografskih gibanj, turizma, zaščite kulturne dediščine idr., je občina Trebnje naročila izdelavo novelacije (spremembe in dopolnitve) Dokumenta identifikacije investicijskega projekta v obliki čistopisa, v katerem so z vseh potrebnih vidikov proučene variante izvedbe investicijskega projekta. Projekt sestoji iz 4 faz, in sicer:

1. FAZA: odkup zemljišča na parceli št. 998/1, k.o. Medvedje Selo.
2. FAZA: priprava in izvedba pripravljalnih del.
3. FAZA: izvedba spodnjega ustroja večnamenskega igrišča z umetno travnato površino.
4. FAZA: dobava in montaža umetne travnate površine in opreme ter zaključna ureditev površin, skladno z mednarodnimi standardi s področja športne opreme in arhitekturno - urbanističnimi zasnovami.

V okviru izvedenih analiz stanja in potreb so bile proučeni dve varianti in sicer:

- varianta 1 - brez investicije (ohranitev obstoječega stanja),
- varianta 2 - z investicijo.

Na podlagi proučitve vseh relevantnih okoliščin in dejavnikov ter učinkov je bilo ugotovljeno, da je najbolj primerna izvedba variante 2 - varianta investicijo. Zato je ta varianta v nadaljevanju v okviru dokumenta identifikacije investicijskega projekta tudi natančneje predstavljena.

5.1 Podrobnejši opis variant

5.1.1 Varianta 1: brez investicije

Lokacija predvidene investicije je degradirano območje, na katerem se nahaja zaprto odlagališče odpadkov Cvibljje. Gre za območje na robu strnjenegega naseljenega predela občine Trebnje, z urejeno ustrezno cestno in drugo infrastrukturo, z varnimi dostopi in drugim komunikacijskim omrežjem. Na območju nekdanje

deponije odpadkov je občina že zgradila novo veliko nogometno igrišče, dimenzij 106 x 65 m, ki je delno osvetljeno. Vzpostavljena je ključna komunalna in druga infrastruktura. Na mestu, kjer bi se izvedla načrtovana investicija, je neurejena delno zatravljena površina in gozdna površina. Trenutno stanje v prostoru ne omogoča uporabe površin in s tem izvedbe kakršnega koli programa.

Zaradi opisanega stanja Občina Trenje ne izkorišča obstoječega prostora, ki s svojo lokacijo predstavlja nadvse zanimivo možnost umestitve novih nepokritih vadbenih površin, namenjenih športnim programom vseh kategorij prebivalstva in za najrazličnejše programe vadbe. V primeru, da se investicija ne izvede, se pričakuje še dodatno poslabšanje stanja na obstoječih površinah, predvsem pa negativen vpliv na pomembno lokalno okolje. V primeru neizvedbe investicije se zaradi potreb in zahtev zmanjšuje možnost kvalitetnega ukvarjanja z gibalnimi aktivnosti velikega števila prebivalcev, saj se nahajajo obravnavana lokacija tik ob gosto naseljenih predelih občine ter na lokaciji tradicionalnega športnega in rekreativnega življenja. Neizvedba investicije vpliva tudi na večjo intenzivnost rabe drugih urejenih športnih površin ter vpliv na njihovo hitrejšo izrabo in s tem hitrejšo potrebo po novih investicijskih vlaganjih in višjih vzdrževalnih stroških obstoječih površin.

V primeru, da se investicija ne izvede, se ne izkoristi izjemen potencial za dvig kakovosti in vrednosti obravnavanega prostora ter hkrati razširitev športnih programov. Neizvedba investicije pomeni odmik od načel racionalne rabe prostora, sonaravne sanacije tovrstnih območij in odmik od strokovnih priporočil glede urejanja in umeščanja novih dejavnosti na degradirana območja. Neurejen prostor negativno vpliva tudi na počutje in kvaliteto življenja prebivalcev. Obravnavane površine so v neposredni bližini urbanega naselja in kazijo celostno podobo in urejenost naselij in imajo hkrati številne negativne gospodarske, socialne in ekonomske vplive. Hkrati obstoječe stanje na obravnavani lokaciji ovira in zavira razvoj ter negativno vpliva na percepcijsko-videzno programsko in ekonomsko kakovost prostora.

V primeru, da se investicija ne izvede, pomeni, da se v občini Trebnje ne izvede strateško zasnovan koncept ureditve novih vadbenih površin, kot celostne medsebojno povezane in programsko dopolnjujoče mreže športnih objektov, ki predstavlja primer dobre prakse v širšem nacionalnem prostoru. Pomembnemu delu prebivalstva občine Trebnje in drugim uporabnikom se posledično bistveno zmanjša kvaliteta bivalnega okolja in življenja nasploh. Neizvedba investicije predstavlja odmik od načel trajnostne družbe, načel in ciljev Nacionalnega programa športa v R Sloveniji in številnih drugih strateških usmeritev in ciljev na področju razvoja otrok in mladostnikov, zdravega načina življenja, medgeneracijskega sodelovanja, integracije ranljivih skupin v družbo, trajnostne rabe prostora, suburbanega prostora, staranja prebivalstva, odpravljanja vzrokov odklonov v družbi idr. Hkrati pomeni odmik od načel in strateških usmeritev na področju upravljanja naravnih virov za trajnostni razvoj in konkurenčnost, prepoznavnost, krepitev lokalne in nacionalne identitete. V primeru neizvedbe investicije so prepoznani pomembni dejavniki tveganj tudi na drugih področjih.

5.1.2 Varianta 2: z investicijo

Lokacija predvidene investicije je degradirano območje, na katerem se nahaja zaprto odlagališče odpadkov Cviblje. Gre za območje na robu strnjenegega naseljenega predela občine Trebnje, z urejeno ustrezno cestno in drugo infrastrukturo, z varnimi dostopi in drugim komunikacijskim omrežjem. Na območju nekdanje deponije odpadkov je občina že zgradila novo veliko nogometno igrišče, dimenzij 106 x 65 m, ki je delno osvetljeno. Vzpostavljena je ključna komunalna in druga infrastruktura. Na mestu, kjer bi se izvedla načrtovana investicija, je neurejena delno zatravljena površina na pretežnem delu pa gozdna površina. Trenutno stanje ne omogoča uporabe površine in s tem izvedbe kakršnega koli programa.

Izvedba investicije pomeni pridobitev nadvse potrebnih nepokritih (zunanjih) vadbenih površin dimenzije 111 m x 73 m (8.103 m²) oz. 105 m x 68 m (7.140 m²) igralne površine, namenjene športnim programom vseh kategorij prebivalstva in za najrazličnejše programe vadbe na lokaciji, ki je z izgradnjo velikega nogometnega igrišča z naravno travo pridobila novo prostorsko-družbeno vrednost. Nove vadbene površine bodo zaradi svojih lastnosti in celoletne uporabnosti, namenjene vsem oblikam športa: šport otrok in mladostnikov, kakovostni in vrhunski šport, šport starejših, šport družin, športni turizem, šport ranljivih skupin. Izvedba investicije vpliva tudi na uravnoteženo rabe obstoječih urejenih športnih površin ter vpliv na njihovo kasnejšo izrabo in s tem manjšo potrebo po novih investicijskih vlaganjih in nižjih stroških upravljanja in vzdrževanja le-teh.

Izvedba projekta posega na zemljišče na parceli št. 998/1, k.o. Medvedje Selo, ki ga bo Občina Trebnje za potrebe izvedbe projekta v prihodnje odkupila. Izvedba projekta na predvideni mikrolokaciji je predvidena zaradi ugotovitev geomehanskega poročila (izvajalec: Cestal, inženiring in svetovanje, d.o.o., št. 52/2018/CE, z dne 16. 4. 2018) za izgradnjo večnamenskega igrišča z umetno travnato površino, ki je ocenjevalo ustreznost predhodno predviden lokacije neposredno na lokaciji saniranega komunalnega odlagališča na Cvibljah. Glede na sestavo tal, inženirsko geološke razmere in obliko površja na mikrolokaciji predvidene izvedbe investicije so geomehanske ugotovitve pokazale, da zemeljska dela za izvedbo platoja komunalnega odlagališča na Cvibljah niso bila izvedena skladno s pravili stroke. Geomehansko poročilo ob tem navaja, da se brez ustreznega predhodnega monitoringa ne more zagotoviti, da bo območje predvidenega športnega igrišča z umetno travnato površino stabilno in da bodo posedki v dopustnih mejah. Pri izdelavi geomehanskega poročila o stanju na obravnavanem območju je ugotovljeno, da so za ugotovitev stanja in ustreznosti tal za namen izvedbe predmetne investicije potrebne obsežnejše dodatne, časovno in finančno zahtevne raziskave. Iz geomehanskega poročila izhaja zaključno mnenje, da je izgradnja športnega igrišča z umetno travo na obravnavanem platoju lahko problematična z vidika stabilnosti nasipa in velikosti posedkov v vertikalni smeri. Pri tem je ocenjeno, da se lahko v času koriščenja športnega igrišča pojavijo poškodbe, ki bodo onemogočile njegovo uporabo.

Lokacija izvedbe projekta je od predhodno predvidene lokacije (neposredno na saniranem komunalnem odlagališču) oddaljena le nekaj metrov severneje. Z izvedbo investicije na bližji novi lokaciji se bo izognilo dodatnim tveganjem posedanja terena in posledično neuporabe igrišča. Ocenjuje se, da predlagana lokacija pomeni gospodarno, racionalno, vsebinsko, izvedbeno in prostorsko ustrezno ter s tem upravičeno rešitev.

V primeru izvedbe investicije se pričakuje pomemben dvig kakovosti in vrednosti prostora na širšem vplivnem (gravitacijskem) območju. Povečala se bo kvaliteta in obseg ukvarjanja z gibalnimi aktivnostmi velikega števila prebivalcev, saj se lokacija izvedbe investicije nahaja ob gosto naseljenem predelu občine in predstavlja center zdravega življenjskega sloga. Hkrati igrišče z umetno travnato površino, v predvideni izvedbi (dimenzije 111 m x 73 m - 8.103 m² oz. 105 m x 68 m - 7.140 m² igralne površine), predstavlja pomembno športno stičišče prebivalcev tudi iz okoliških občin, predvsem pa zaradi pomembne geostrateške lege občine, predstavlja območje aktivnega preživljanja prostega časa urbanega prebivalstva bližnjih večjih mest in naselij mestnega značaja (Ljubljana, Novo mesto, Grosuplje idr.).

Izvedba investicije pomeni celovit pristop k urejanju pomembnega področja rabe prostora in s tem povezanih vsebin in programov. Hkrati vzpostavlja enakopravne možnosti in položaj potencialnih uporabnikov in uravnoteženost rabe prostora ter omogoča izvedbo s projektom povezanih storitev in spodbuja nove investicije. Pomembna dodana vrednost investicije je tudi sanacija degradiranega območja, kar občino Trebnje postavlja v skupino inovativnih in trajnostno razvojno usmerjenih lokalnih skupnosti.

Glede na proučene variante je smiselna varianta 2: z investicijo.

5.2 Analiza stroškovne učinkovitosti variant

Pri analizi stroškovne učinkovitosti variant ugotavljamo, katera varianta je stroškovno sprejemljivejša oz. katera od možnih variant je stroškovno gledano cenejša. Stroškovna primerjava variant kaže, da je varianta 2 - z investicijo najbolj smotrna rešitev. To dokazuje analiza stroškovne učinkovitosti variant, ki kaže na mnogo višje stroške vzdrževanja in oportunitetne stroške (na obstoječih lokacijah) v primeru variante »brez investicije« kot v primeru izbrane variante 2 - z investicijo.

5.3 Primerjava variant in izbor optimalne variante

Ob primerjavi obeh variant, variante 1 - brez investicije in variante 2 - z investicijo, ter upoštevanjem analize stroškovne učinkovitosti variant ugotavljamo, da pride v poštev le varianta 2 »z investicijo«, saj le-ta:

- pomeni racionalno pridobitev novih športnih objektov,
- zagotavlja možnost rabe sodobne vadbene opreme,
- omogoča širitev športne dejavnosti in popestritev izbire programov vadbe,
- omogoča optimalno izrabo prostora in športne opreme,
- pomembno dviguje kakovost mreže športnih objektov v občini Trebnje,
- omogoča rabo prostora za vse skupine uporabnikov,
- nudi centralizirano, gospodarno in učinkovito upravljanje prostora in opreme,
- neposredno vpliva na dvig gibalno aktivnega prebivalstva in približanje standardu kakovosti športnega prostora in možnostim ukvarjanja s športom v urbanih okoljih,
- omogoča razvoj novih, racionalnih in inovativnih modelov izvajanja programov športa,
- dviguje kakovost življenja prebivalstva,

- dviguje uporabnost, kakovost, privlačnost in vrednost prostora,
- predstavlja inovativno prostorsko rešitev z revitalizacijo degradiranega območja nekdanjega odlagališča odpadkov.

6 OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV

6.1 Vrsta investicije

Obravnavana investicija predstavlja izgradnjo novih športnih površin - večnamenskega igrišča z umetno travnato površino s sodobno opremo.

V skladu s terminologijo Pravilnika o pogojih, merilih in postopku za razporeditev sredstev Fundacije za financiranje športnih organizacij v Republiki Sloveniji in glede na obseg investicije po posameznih fazah gre za novogradnjo športnega objekta (9. člen) in nove športne površine (27. člen).

Po merilih Fundacije za šport gre za veliko investicijo, saj predračunska vrednost investicije presega 62.500,00 EUR. S pripravo investicijsko dokumentacijskih podlag ter analiz se je pričelo v letu 2016, pričetek izvedbenih del pa je predviden v tretji četrtini leta 2018. Zaključek in predaja objekta v uporabo je predvidena v drugi četrtini leta 2019. Ker se bo investicija izvedla v roku enega leta so v dokumentu upoštevane stalne cene.

6.2 Ocenjena vrednost investicije v stalnih in tekočih cenah

Ocenjeno vrednost investicije znaša 211.558,00 EUR brez DDV oziroma 258.100,76 EUR z DDV. Celotna investicija skupaj z odkupom zemljišča znaša 340.495,76 EUR z DDV.

		VRSTA DEL	Vrednost v EUR (julij 2018)
I	STROŠKI, KI NISO UPRAVIČENI ZA SOFINANCIRANJE FUNDACIJE		
	1	komunalno opremljeno zemljišče	74.745,00
	2	investicijska in projektna dokumentacija	7.650,00
		SKUPNA VREDNOST 1–2 (z DDV)	82.395,00
II	STROŠKI, KI SO UPRAVIČENI ZA SOFINANCIRANJE FUNDACIJE		
	3	objekt (gradbena, obrtniška, instalacijska dela)	67.558,00
	4	športna-tehnološka oprema	140.000,00
	5	zunanja ureditev	4.000,00
	6	vodenje investicije	0,00
	7	drugi stroški	0,00
	8	rezerva 2 %	0,00
		SKUPNA VREDNOST 3–8	211.558,00
		DDV 22 % (3–8)	46.542,76
		SKUPNA VREDNOST Z DDV (upravičeni stroški)	258.100,76
		SKUPNA VREDNOST Z DDV (vsi stroški 1–8)	340.495,76

Predlagana investicija je vključena v Načrt razvojnih programov 2018–2021, in sicer:

- OB130-15-0028 - odkup zemljišča, par. 998/1, k.o. Medvedje selo in
- OB130-17-0030 - Nogometno igrišče z umetno travo Cviblje.

6.3 Določitev potrebne investicijske dokumentacije

VRSTA DOKUMENTACIJE		Označi
1	Dokument identifikacije investicijskega projekta	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Predinvesticijska zasnova	/
3	Investicijski program	/

6.4 Potrebna upravna dovoljenja

Za izvedbo investicije skladno z Uredbo o razvrščanju objektov glede na zahtevnost gradnje (Ur. l. RS, št. 18/2013 in 26/2013) ni potrebno pridobiti gradbenega dovoljenja. Za izgradnjo objektov in izvedbo posegov v okviru projekta ni potrebno pridobiti gradbenega dovoljenja oz. se njihova gradnja lahko prične brez gradbenega dovoljenja.

6.5 Terminski načrt

Gre za projekt, ki se začel v letu 2016 s pripravo investicijsko dokumentacijskih podlag, analiz ter temeljnih zemeljskih del in se bo zaključil predvidoma v drugi tretjini leta 2019.

	Leto												
	2016	2017				2018				2019			
Aktivnost		1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.
Oblikovanje izhodišč in drugih potrebnih investicijskih dokumentov													
Izdelava geomehanskega poročila													
Izdelava novelacije dokumenta identifikacije investicijskega projekta													
Objava javnega razpisa za zbiranje ponudb za posamezne faze projekta													
Izvedba del													
Dobava in montaža opreme													
Predaja objekta v uporabo													

6.6 Dinamika in viri financiranja

Investicijski projekt bo sofinancirala Fundacija za šport v višini 34.699,00 EUR. Preostanek upravičenih stroškov in celotne neupravičene stroške bo iz proračuna financirala Občina Trebnje.

V nadaljevanju je obravnavana investicija po stalnih in tekočih cenah. Upoštevano je, da se bo projekt zaključil v roku enega leta od potrditve novelacije Dokumenta identifikacije investicijskega projekta zato inflacija ni upoštevana.

Preglednica: Prikaz virov financiranja investicijskega projekta v EUR

Zap.št.	Viri financiranja	DDV	SKUPAJ	Delež
1.	Fundacija za šport*	brez	34.699,00	10.19 %
2.	Sredstva Občine Trebnje	skupaj	305.796,76	89.81 %
a)	Preostanek upravičenih stroškov	brez	211.558,00	
b)	Neupravičeni stroški (DDV)	22 %	47.922,27	
3.	SKUPAJ	brez	292.573,49	100 %
		22 %	47.922,27	
		z	340.495,76	
	Delež po letih	/	100 %	

* Vir: Rezultat Javnega razpisa za sofinanciranje gradnje športnih objektov v letih 2017, 2018 in 2019.

6.7 Pričakovana stopnja izrabe novih zmogljivosti oziroma ekonomske upravičenosti projekta

Obravnavana investicija bo izvedena tako, da bo prinesla pozitivne ekonomske učinke za občane posameznih naselij in celotne občine, kakor tudi za ostalo družbo kot celoto. Vsi pozitivni učinki, tako nedenarni kot denarni, presegajo denarne in nedenarne stroške investicije.

Ekonomska interna stopnja investicije znaša 7,63 % in je večja od 7,00 % družbene diskontne stopnje donosa, kar pomeni, da je investicijski projekt iz ekonomskega vidika upravičen.

Glede na navedene razloge in utemeljitve ter na podlagi dejstva, da gre za premišljen projekt z znanim in izvedljivim terminskim načrtom in zaprto finančno konstrukcijo menimo, da je investicijska naložba v investicijsko operacijo smiselna in upravičena.

6.7.1 Izhodišča pri izračunu finančne in ekonomske analize

Preglednica: Izhodišča za izračun finančno-ekonomske analize investicijskega projekta

Zap. št.	Postavke	Vrednost v EUR z DDV
1.	Investicijska vrednost (z DDV)	340.495,76 EUR
2.	Prihodki iz poslovanja (letno)	6.800,00 EUR
3.	Ostane vrednosti	168.497,54 EUR
4.	Stroški iz poslovanja (letno)	5.400,00 EUR
5.	Amortizacijski stroški	6.226,74 EUR

Novozgrajena športna igrišča bodo imela predvidoma cca. 6.800 EUR prihodkov na leto. Sem spadajo predvsem ponudba rekreativnih programov, razne športne prireditve, itd. Na stroškovni strani se predvideva, da bodo nastali stroški iz poslovanja v višini okrog 5.400 EUR na leto. Mednje spada: vzdrževanje in upravljanje novih športnih površin in opreme, popravila površin in postavljene športne opreme, čiščenje površin itd.

Ekonomska doba investicije je določena na 15 let.¹² Pri tem amortizacija vsebuje različne amortizacijske stopnje, ki so v skladu s Pravilnikom o načinu in stopnjah odpisa neopredmetenih sredstev in opredmetenih osnovnih sredstev (Uradni list RS, št. 45/2005, 138/2006, 120/2007, 48/2009, 112/2009, 58/2010, 108/2013).

Amortizacijska stopnja: amortizacijska stopnja za gradnjo športnega igrišča 3,00 %.

Postavka	Amortizacijska stopnja	Amortizacijski stroški na leto (EUR)	Ostane vrednosti (EUR)
Gradbeno-obrtniška dela	3,00 %	6.226,74	168.497,54

Kot začetno obdobje prihodkov in stroškov se upošteva zadnja tretjina leta 2018. Omenjena izhodišča so upoštevana v naslednjem prikazu poslovanja, kakor tudi v izdelani Analizi stroškov in koristi, ki je predstavljena v nadaljevanju dokumenta.

6.8 Finančna analiza

¹² Skladno z Delovnim dokumentom 4 za programsko obdobje 2007-2013 »Navodila za uporabo metodologije pri izdelavi analize stroškov in koristi« je bila za referenčno obdobje (ekonomska doba) izbrana doba 15 let.

6.8.1 Finančna neto sedanja vrednost

Finančna donosnost investicije je ugotovljena z oceno finančne neto sedanje vrednosti investicije. Finančna neto sedanja vrednost glede na dane vhodne podatke je pričakovano negativna.

6.8.2 Finančna interna stopnja donosnosti investicije

Finančna interna stopnja donosnosti investicije je diskontna stopnja, ki vsoto diskontiranih denarnih letnih tokov izenači z 0. Veljajo enake predpostavke kot pri računanju finančne neto sedanje vrednosti. Finančna interna stopnja donosnosti:

$$\sum_{t=0}^n \frac{CF_t}{(1+f)^t} = 0,$$

pri čemer je:

f : diskontna stopnja

CF_t : neto denarni tok v času t

t : leta

Glede na vhodne podatke in dejstvo, da se investicija investitorju ne povrne v življenjski dobi, interna stopnja donosnosti je negativna.

6.8.3 Finančni količnik relativne koristnosti investicije

Finančni količnik relativne koristnosti je finančni kazalnik, ki predstavlja količnik med finančno neto sedanjo vrednostjo vseh koristi in finančno neto sedanjo vrednostjo vseh stroškov (vključno z vrednostjo investicije). Finančni količnik relativne koristnosti znaša 0,18. Finančna relativna neto sedanja vrednost znaša -0,97.

6.8.4 Doba vračanja sredstev pri finančni analizi

Doba vračanja investicijskih sredstev obravnavane investicije upoštevajoč samo finančne prihodke in odhodke je daljša kot je življenjska doba. Izračun pokaže, da se sredstva v ekonomski dobi obravnavane investicije, upoštevajoč samo finančne prihodke in odhodke, ne vrnejo.

6.8.5 Vrednost investicije na prebivalca

Kazalnik vrednost investicije na prebivalca znaša 26,89 EUR/prebivalca.

Upoštevano je število prebivalcev za leto 2018, prvo polletje; 12.662 prebivalcev v občini Trebnje.

6.8.6 Sklepna ugotovitev

Sklepna ugotovitev finančne analize je, da se za obravnavano investicijo ugotavlja negativna sedanja vrednost, kar je pričakovano, saj investicija ne prinaša neposrednih finančnih koristi.

6.9 Ekonomska analiza - analiza stroškov in koristi

Izhodišča

- **Investicijski in operativni stroški investicije**

Skupna investicijska vlaganja bodo znašala 340.495,76 EUR (z DDV), ocenjeni letni operativni stroški pa 5.400,00 EUR.

- **Ostank vrednosti investicije**

Ocenjen ostanek vrednosti investicije je ocenjen na 168.497,54 EUR.

- **Ocenjena javna koristnost investicije na letni ravni**

Javna korist investicije je ocenjena na 25.800,00 EUR na letni ravni, pri čemer se upoštevajo koristi, povezane z:

- a) vplivom, ki jo ima zagotovitev ustrezne športne površine na dostopnost do objektov,
- b) vplivom na športno aktivnost in zdravje prebivalcev,
- c) vplivom na povečan javni interes na področju športa,
- d) vplivom na ohranjanje in zaščito narave,
- e) vpliv na dvig kakovosti in vrednosti ter privlačnosti prostora.

Ekonomska neto sedanja vrednost obravnavane investicije znaša -41.707,55 EUR.

6.9.1 Ekonomska interna stopnja donosnosti investicije

Ekonomska interna stopnja donosnosti investicije je diskontna stopnja, ki vsoto diskontiranih denarnih letnih tokov izenači z 0. Predpostavke veljajo enake kot pri računanju ekonomske neto sedanje vrednosti. Finančna interna stopnja donosnosti:

$$\sum_{t=0}^n \frac{CF_t}{(1+f)^t} = 0,$$

pri čemer je:

f : diskontna stopnja

CF_t : neto denarni tok v času t

t : leta

Stopnja ekonomske interne donosnosti investicije znaša 7,63 % (in je večja kot družbena diskontna stopnja donosa, ki je določena na 7,00 %), to pomeni, da je projekt z ekonomskega vidika upravičen, kar

pomeni, da je s stališča donosnosti kapitala oz. naložbenih sredstev, upoštevajoč tudi javne koristi, smotrna.

6.9.2 Ekonomski količnik relativne koristnosti

Ekonomski količnik relativne koristnosti je ekonomski kazalnik, ki predstavlja količnik med ekonomsko neto sedanjo vrednostjo vseh koristi in ekonomsko neto sedanjo vrednostjo vseh stroškov (vključno s stroški investicije). V primeru obravnavane investicije znaša ekonomski količnik relativne koristnosti 3,2.

Ekonomski količnik relativne koristnosti je večji od 1, kar pomeni, da investicija prinaša več skupnih diskontiranih koristi oz. prihodkov, kot vseh diskontiranih skupnih stroškov.

6.9.3 Doba vračanja investicijskih sredstev

Upoštevajoč vrednost projekta, letne prihodke in stroške vzdrževanja ter upravljanja in javne koristi je doba vračanja investicijskih sredstev daljša kot je življenjska doba.

6.9.4 Sklepna ugotovitev

Na podlagi dobljenih rezultatov ekonomske analize ugotavljamo, da je investiranje v projekt v občini Trebnje ekonomsko družbeno koristno, izračunana ekonomska interna stopnja donosnosti EIRR znaša 7,63 %.

6.9.5 Ekonomska analiza občutljivosti in tveganj

V okviru analize občutljivosti ugotavljamo mogoče spremembe ključnih spremenljivk, ki vplivajo na izvedbo investicije. V okviru obravnavane investicije bomo predpostavili naslednje:

- povečanje investicijskih stroškov za 10 %,
- zmanjšanje koristi za 10 %,
- povečanje investicijskih stroškov za 10 % in hkrati zmanjšanje pričakovanih učinkov za 10 %.

Rezultati ekonomske analize občutljivosti:

Sprememba	EIRR (%)	Sprememba (%)
Povečanje investicijskih stroškov za 10 %	6,29	17,56
Zmanjšanje javnih koristi za 10 %	-2,02	126,74
Povečanje investicijskih stroškov za 10 % in hkrati zmanjšanje pričakovanih učinkov za 10 %	-2,80	136,70
Izhodiščna vrednost IERR po projektu	7,63	/

Iz preglednice je razvidno, da je EIRR v primeru povečanja investicijskih stroškov za 10 % znotraj sprejemljivih mej občutljivosti, saj se vrednost IERR spremeni za manj kot 25 %. Investicija je nekoliko bolj občutljiva na spremembe zmanjšanja družbenih učinkov in javnih koristi.

6.10 Analiza tveganj

Analiza tveganja je ocenjevanje verjetnosti, da s projektom ne bo pričakovanih dosežkov. Če je mogoče to verjetnost številčno izraziti se imenuje stopnja tveganja. Analiza zajema ovrednotenje projektnih (tveganje razvoja projekta, tveganje izvedbe in obratovanja projekta) in splošnih tveganj (politična, narodno-gospodarska, družbeno-kulturna in druga tveganja).

Druga tveganja ne bodo bistveno spremenila poteka projekta, gre pa zlasti za nepredvidene dogodke med izvedbo del (montaže opreme), ki bi lahko zakasnilo ali podražilo projekt. Ti dogodki bi imeli tako nizek vpliv na celoten projekt, prav tako je verjetnost teh dogodkov razmeroma malo verjetna, čeprav mogoča. V nadaljevanju prikazujemo 3 kritične skupine tveganj in sicer: tveganja razvoja projekta in splošna tveganja, tveganja izvedbe projekta ter tveganja, ki lahko nastanejo v fazi obratovanja projekta vključno s prikazom njihovega vpliva ter možnost nastanka.

Natančnejši prikaz tveganj je predstavljen v naslednji preglednici.

Stopnja tveganja: 1 = majhna verjetnost;
 3 = srednja verjetnost;
 5 = velika verjetnost.

Ocena vpliva: 0 = ni vpliva;
 1 = majhen vpliv;
 3 = srednji vpliv;
 5 = velik vpliv.

Tveganja	Stopnja tveganj	Ocena vpliva	Posledice tveganj	Ukrepi za zmanjšanje tveganj
1. TVEGANJA RAZVOJA PROJEKTA IN SPLOŠNA TVEGANJA				
Tveganje zaradi imenovanja neizkušenega in strokovno neusposobljenega odgovornega vodje za izvedbo investicijskega projekta.	1	Čas: 3 Stroški: 3 Kakovost: 5	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Projekt ne bo uspešno voden in pravočasno zaključen ▪ Sprejemanje napačnih odločitev ▪ Nejasno delegirane naloge ▪ Nejasno opredeljene odgovornosti in pristojnosti udeležencev na projektu 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Imenovanje izkušenega in strokovno usposobljenega odgovornega vodje za izvedbo investicijskega projekta; ▪ Zagotovitev zunanjih in notranjih svetovalcev.
Tveganje zaradi preobremenjenosti odgovornega vodje za izvedbo investicijskega projekta in članov projektne skupine z drugimi nalogami.	3	Čas: 3 Stroški: 3 Kakovost: 5	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Projekt ne bo uspešno voden in izveden ter pravočasno zaključen ▪ Projekt ne bo primerno spremljan in posledično se bodo nastali problemi reševali na daljše časovno obdobje. 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Imenovanje izkušenega in strokovno usposobljenega strokovnega vodje, ki ni preobremenjen z drugimi nalogami; ▪ Imenovanje ustreznih članov projektne skupine, ki niso preobremenjeni z drugimi nalogami.
Tveganje zaradi spremembe zakonodaje.	1	Čas: 3 Stroški: 1 Kakovost: 1	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Neuskkljenost projekta z veljavno zakonodajo ▪ Podaljšanje roka izvedbe projekta zaradi potrebnih prilagoditev dokumentacije 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Spremljanje zakonodaje v vseh fazah izvedbe projekta.
Tveganje zaradi nestabilnih političnih dejavnikov.	1	Čas: 5 Stroški: 1 Kakovost: 1	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Zastoj (ustavitve) projekta 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Preveritev strateških odločitev države.
Tveganje zaradi odklonilnega javnega mnenja do realizacije projekta	1	Čas: 3 Stroški: 1 Kakovost: 1	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Podaljšanje roka izvedbe projekta. 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Upoštevanje zahtev oz. priporočil ; ▪ Pozitivno informiranje javnosti glede projekta.
2. TVEGANJE IZVEDBE PROJEKTA				
Tveganje v postopkih oddaje del.	3	Čas: 3 Stroški: 3 Kakovost: 1	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Ponovitev postopka javnega razpisa; ▪ Zamuda pri oddaji del. 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Posebna pozornost namenjena postopku oddaje del (jasna opredelitev obsega del, itd.)

Tveganje zaradi izbora nestrokovnih in neizkušenih zunanjih izvajalcev.	3	Čas: 5 Stroški: 3 Kakovost: 3	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Podaljševanje rokov izvedbe in potreba po zagotovitvi dodatnih denarnih sredstev (rebalans proračuna); ▪ Zamude pri pridobitvi ustrezne dokumentacije; ▪ Zapleti pri potrjevanju dokumentacije, ▪ Spreminjanje in dopolnjevanje dokumentacije. 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Priprava kvalitetne razpisne dokumentacije v skladu z veljavno zakonodajo; ▪ Jasno definiranje pogojev, ki jih mora ponudnik - izvajalec izpolniti predvsem glede referenc, kadrovske zasedbe, ter določitev ustreznih meril za izbor ponudnika; ▪ Zagotavljanje stalnega nadzora nad delom izvajalcev za pravočasno ukrepanje.
Tveganje zaradi nerazpolaganja z zadostnimi finančnimi sredstvi (glede na pridobljene ponudbe).	3	Čas: 5 Stroški: 3 Kakovost: 3	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Projekt ne bo zaključen v predvidenem roku; ▪ Potreba po zagotovitvi dodatnih denarnih sredstev (rebalans proračuna); ▪ Pri prekoračitvi predvidenega zneska za izvedbo investicije za več kot 20%, potreba po novelaciji investicijske dokumentacije. 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Priprava kvalitetne projektne dokumentacije v skladu z veljavno zakonodajo; ▪ Priprava natančnih popisov del, ki so sestavni del razpisne dokumentacije, za čim natančnejšo oceno predvidenih stroškov.
3. TVEGANJE OBRATOVANJA PROJEKTA				
Tveganje zaradi nedoseganja okoljevarstvenih standardov.	1	Čas: 1 Stroški: 1 Kakovost: 1	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Poslabšanje kakovosti okolja; ▪ Povečanje obremenitev okolja; ▪ Povečanje stroškov izvedbe projekta. 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Upoštevanje standardov kakovosti okolja v vseh fazah izvajanja investicije kakor tudi v fazi obratovanja športnega igrišča.

6.11 Primerjava, merila in uteži za izbor optimalne variante

V dokumentu identifikacije investicijskega projekta obravnavamo dve varianti:

- varianta 1 - brez investicije (ohranitev obstoječega stanja),
- varianta 2 - z investicijo

Primerjava vplivov glede na obravnavano varianto

Zap.št.	Dejavnik	Varianta 1	Varianta 2
1.	Vpliv na športno dejavnost	Negativen	Pozitiven
2.	Vpliv na zagotovitev ustrezne športne površine	Negativen	Pozitiven
3.	Vpliv na javni interes	Negativen	Pozitiven
4.	Tehnologija za izvedbo investicijske operacije	Ni potrebna	Da
5.	Vpliv na okolje	Negativen	Pozitiven
6.	Vpliv na povečano zaposlenost v občini	Nevtralen	Pozitiven
7.	Čas izvedbe investicije	Nevtralen	Daljši
8.	Stroški investicije	Nevtralen	Večji

Izbor variante:

Na podlagi vseh dejstev in ocene, da je investicija tehnično, finančno in organizacijsko izvedljiva na način, kot je zamišljena, je bila izbrana varianta 2, z investicijo.

Pri merilih in utežeh za izbor optimalne investicije se bodo najbolj upoštevala merila, ki jih ni mogoče izraziti z denarjem, manj pa finančna merila. To lahko pojasnimo z dejstvom, da se bo občina Trebnje odločila za tisto varianto, ki bo najbolj zadovoljevala potrebe.

Merila in uteži za izbor optimalne variante

Merilo	Utež
Finančna merila:	2,00
▪ Investicijska vrednost	1,00
▪ Finančni kazalniki	1,00
Merila, ki jih ni moč izraziti z denarjem:	8,00
▪ Vpliv na zagotovitev ustrezne športne površine	2,00

▪ Vpliv na športno aktivnost prebivalcev	3,00
▪ Vpliv na povečan javni interes na področju športa	3,00
Skupaj	10,00

Primerjava vseh variant z oceno posameznega merila (ocena med 1 in 3, pri čemer je 3 najvišja možna ocena)

Merila	Ocena	
	Varianta 1	Varianta 2
Finančna merila:	3	3
▪ Investicijska vrednost	3	0
▪ Finančni kazalniki	0	3
Merila, ki jih ni moč izraziti z denarjem:	0	9
▪ Vpliv na zagotovitev ustrezne športne površine	0	3
▪ Vpliv na športno aktivnost prebivalcev	0	3
▪ Vpliv na povečan javni interes na področju športa	0	3
Skupaj	3	12

Primerjava uteženih vrednosti obeh variant:

Merila	Utež	Utežena vrednost	
		Varianta 1	Varianta 2
Finančna merila:	2	3	3
▪ Investicijska vrednost	1	3	0
▪ Finančni kazalniki	1	0	3
Merila, ki jih ni moč izraziti z denarjem:	8	0	24
▪ Vpliv na zagotovitev ustrezne športne površine	2	0	6
▪ Vpliv na športno aktivnost prebivalcev	3	0	9
▪ Vpliv na povečan javni interes na področju športa	3	0	9
Skupaj	10	3	27

Izbor optimalne variante

Ugotavljamo, da je varianta 1 (brez investicije) z vidika zadovoljevanja namena in ciljev projekta, ki so podrobneje predstavljeni v tem dokumentu, popolnoma nesprejemljiva.

Glede na navedene razloge in utemeljitve ter na podlagi primerjave variant s pomočjo meril in uteži, je varianta 2 izbrana kot najbolj primerna oz. optimalna.

7 OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO

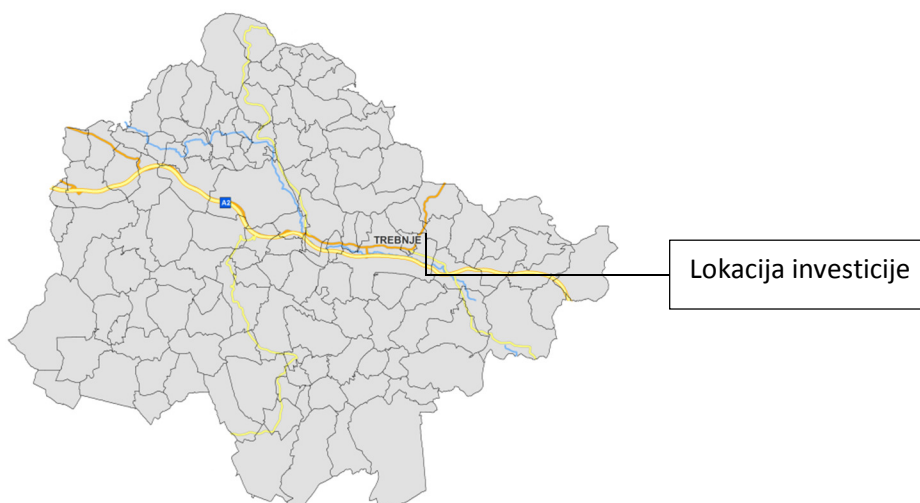
7.1 Strokovne podlage za pripravo DIIP-a

Za obseg potrebne vsebine DIIP-a smo upoštevali 11. člen Uredbe o enotni metodologiji za pripravo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS št. 60/2006) in Uredbo o spremembah in dopolnitvah Uredbe o enotni metodologiji za pripravo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS št. 54/2010, 27/2016). Kot strokovno podlago za pripravo DIIP-a je služila analiza trga gradbenih del, površine z umetno travo in opreme, analiza stroškovne učinkovitosti variant, analiza stanja in analiza potreb. Strokovne podlage predstavljajo tudi ključni dokumenti s področja športa, zdravega življenjskega sloga, razvoja podeželja, gradnje, opreme igrišč, varstva okolja, izobraževanja, ki so podrobneje navedeni in predstavljeni v točki 4.4 in 4.5.

Opredelitev vadbene opreme temelji na določilih mednarodnega standarda SIST EN 1176:2014 Oprema in podloge otroških igrišč (BS EN 1176:2008 - Playground equipment and surfacing) in mednarodnega standarda SIST EN 1177:2008 Podloge otroških igrišč, ki ublažijo udarce - Ugotavljanje kritične višine padca (BS EN 1177:2008 Impact attenuating playground surfacing - Determination of critical fall height). Pri tem projektna zasnova temelji na določilih Zakona o splošni varnosti proizvodov (Uradni list RS, št. 101/03) ter smernicah za izbor rastlinskega gradiva in hortikulturen ureditve ob športnih objektih oz. površinah.


7.2 Navedba in opis lokacij

Lokacija načrtovane investicije se nahaja na robu strnjene in najgosteje naseljenega dela obine Trebnje na območju novega športnega parka Cviblje. Na obravnavani lokaciji je nekdanja deponija odpadkov na kateri je občina že zgradila novo veliko nogometno igrišče, dimenzij 106 x 65 m, ki je delno osvetljeno. Vzpostavljena je ključna komunalna in druga infrastruktura.



Slika: Lokacije izvedbe investicije

Podrobnejša predstavitev lokacije

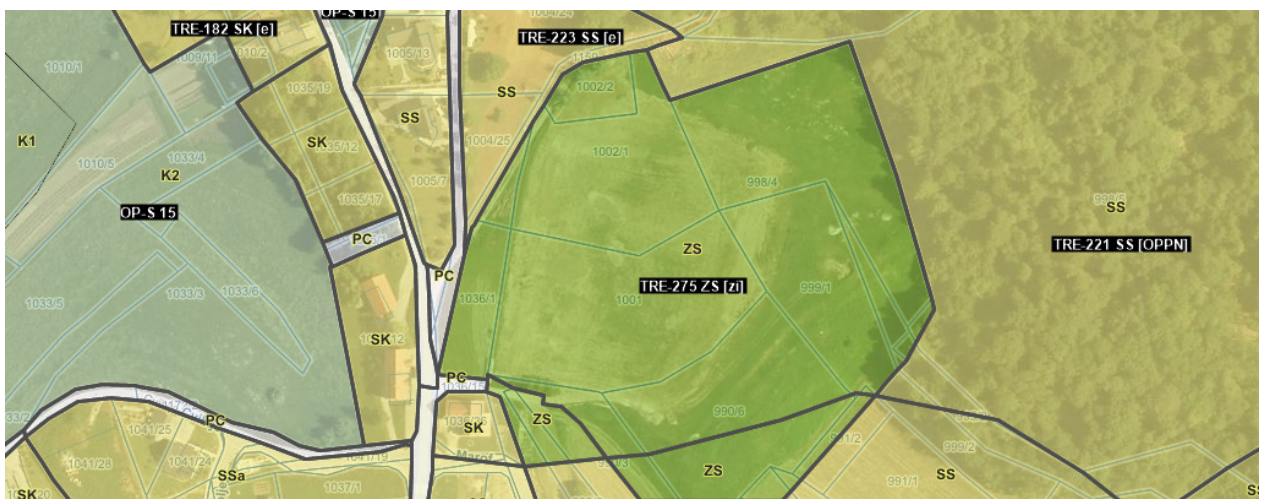
Naselje	Trebnje
Katastrska občina:	1421 Medvedje selo
Številka parcele:	998/1
Lastnik	Zasebni lastnik
Površina	4.983 m ²
Boniteta	35
Namenska raba	Stanovanjske površine
Dejanska raba	1000 - Kmetijska zemljišča (13,30 %) 2000 - Gozdno zemljišče (86,70 %)
Opis	Lokacija se nahaja na robu urbanega naselja, kjer je obstoječi prostor namenjen športu in rekreaciji. Do lokacije vodi urejena lokalna cesta, možnost dostopa z avtomobilom, kolesom ali peš. V neposredni bližini je manjše parkirišče.
Lokacija v prostoru	

Naselje	Trebnje
Katastrska občina:	1421 Medvedje selo
Številka parcele:	998/4
Lastnik	Občina Trebnje
Površina	5.176 m ²
Boniteta	22
Namenska raba	Površine za oddih, rekreacijo in šport
Dejanska raba	1000 - Kmetijska zemljišča
Opis	Lokacija se nahaja na robu urbanega naselja, kjer je obstoječi prostor namenjen športu in rekreaciji. Do lokacije vodi urejena lokalna cesta, možnost dostopa z avtomobilom, kolesom ali peš. V neposredni bližini je manjše parkirišče.



Naselje	Trebnje
Katastrska občina:	1421 Medvedje selo
Številka parcele:	998/5
Lastnik	Zasebni lastnik
Površina	36.570 m ²
Boniteta	35
Namenska raba	Stanovanjske površine
Dejanska raba	1000 - Kmetijska zemljišča (4,5 %) 2000 - Gozdno zemljišče (95,5 %)
Opis	Lokacija se nahaja na robu urbanega naselja, kjer je obstoječi prostor namenjen športu in rekreaciji. Do lokacije vodi urejena lokalna cesta, možnost dostopa z avtomobilom, kolesom ali peš. V neposredni bližini je manjše parkirišče.
Lokacija v prostoru	

Prikaz situacije v prostoru



V skladu z Odlokom o občinskem prostorskem načrtu Občine Trebnje (Uradni list RS, št. 50/2013, z dne 10. 6. 2013) se obravnavane parcele nahajajo v območju TRE 275 ZS [zi] namenjene športu in rekreaciji. Lokacija se v skladu z Občinskim prostorskim načrtom in glede na usmeritve za razvoj poselitve in celovito prenavo, nahaja na območju strateške širitve naselij.

Javne vadbene površine so in ostajajo pomembne prostorske ureditve za otroke, mladostnike, starejše, družine in druge uporabnike. Pri tem sta pomembna prostorski in programski vidik, to je razporeditev igralnih površin v naselju in izven naselij in zadovoljitev potreb različnih starostnih ali drugih skupin (npr. ranljive skupine). Poseben pomen ima javnost teh površin, to je nemotena dostopnost za vse uporabnike, kar pa ne izključuje nadzorovane uporabe, pač pa prepoveduje komercializacijo površine oziroma izločevanje za posebno uporabniško skupino. V občini Trebnje prevladuje prostorsko ureditvena vizija, ki upošteva potrebe otrok, mladostnikov in starejših in športnikov nasploh, kot merilo urejanja prostora.

7.3 Opis trenutnega stanja

Lokacija izvedbe investicije je območje nekdanjega odlagališča odpadkov. Občina Trebnje je v skladu s strategijo upravljanja z odpadki odlagališče zaprlo in postopoma preuredilo v območje namenjeno športu in rekreaciji. Gre za pristop k oživiti degradiranega območja, ki se nahaja na robu gosto poseljenega naselja. Na območju nekdanje deponije odpadkov je občina že zgradila novo veliko nogometno igrišče, dimenzij 106 x 65 m, ki je delno osvetljeno. Vzpostavljena je ključna komunalna in druga infrastruktura ter utrjeno območje, namenjeno parkirišču za vozila.



Slika: Igrišče na območju nekdanjega odlagališča odpadkov Cviblje v občini Trebnje

7.4 Varstvo okolja

Celotna investicija bo izvedena tako, da v času uporabe ne bo predstavljalo tveganja za okolico in bo omogočalo nemoteno in varno uporabo okoliških objektov. Pri izdelavi projektne dokumentacije bodo poleg veljavne gradbene zakonodaje upoštevani tudi vsi področni standardi, ki so predstavljeni v nadaljevanju dokumenta.

7.4.1 Okoljska učinkovitost

V sklopu izvedbe investicije bo izvajalec del uporabljal najboljše možne razpoložljive tehnike zaščite okolja. Hkrati bo nadzoroval tudi emisije in vplive oziroma tveganja na okolje ter o njih redno obveščal nadzorne službe ter investitorja. Izvajalec del bo skrbel za ločeno zbiranje odpadkov in zmanjšanje količine končnih odpadkov. Projekt ima vpliv na okoljsko učinkovitost.

7.4.2 Trajnostna dostopnost

Lokacija je z vidika prometne ureditve ugodna, saj je prometno lahko dostopna in ima urejeno manjšo parkirno infrastrukturo.

7.4.3 Zmanjševanje vplivov na okolje

Poročilo o vplivih na okolje oziroma strokovne ocene vplivov na okolje, se izdelajo za tiste posege v prostor, za katere je to potrebno oziroma za katere tako zahteva zakonodaja. Za obravnavani poseg v prostor pa v skladu z nacionalno zakonodajo (Uredba o vrstah posegov v okolje, za katere je obvezna presoja vplivov na okolje, Uradni list RS št. 66/96, 12/00, 83/02, 78/06) ni potrebno izvesti celovite presoje vplivov na okolje. Pri nadaljnjih aktivnostih realizacije te investicije bodo upoštevani veljavni predpisi oziroma predvideni pogoji izvedbe, ki bodo v največji možni meri preprečili negativne vplive športnega igrišča na okolje v času izvedbe gradnje in v času obratovanja z vidika:

- varstva zraka,
- varstva pred požarom,
- varstva voda in tal,
- varstva pred hrupom v naravnem in življenjskem okolju,
- ravnanja s komunalnimi odpadki.

Z izdelano projektno dokumentacijo izvedenih del bodo ukrepi za varstvo okolja upoštevani za čas obratovanja zgrajenega športnega igrišča, s čimer bodo v največji možni meri preprečeni negativni vplivi na okolje. V času izvedbe gradnje je moč pričakovati kratkotrajne negativne vplive na okolje. Pri tem vplivno območje predstavljajo parcele, na katerih bo izvedena gradnja in območje, preko katerega je bil predviden dostop do gradbišča. Vendar bodo pričakovani vplivi v času gradnje le začasnega značaja in bodo prenehali z zaključkom del. Predmetna investicija ob upoštevanju vseh predpisov nima škodljivih oziroma negativnih vplivov na okolje. Upošteva se obstoječa komunalna infrastruktura (kanalizacija) in se sorazmerno prilagodi.

7.4.3.1 Varstvo zraka

V skladu z Uredbo o kakovosti zunanjega zraka (Uradni list RS št. 9/11) se obravnavane parcele nahajajo v Občini Trebnje, ki spada v SIL aglomeracijo za ocenjevanje in upravljanje kakovosti zraka, ki po Odredbi o določitvi območja in razvrstitvi območij, aglomeracij in podobmočij glede na onesnaženost zunanjega zraka (Uradni list RS št. 50/11) spada v območje onesnaženosti zraka III. stopnje ogroženosti, kjer so koncentracije delcev PM₁₀, NO₂, benzena, ozona in benzo(a)pirena pod zgornjim ocenjevalnim pragom ter tudi ravni ostalih onesnaževal so pod spodnjim ocenjevalnim pragom.

7.4.3.2 Varstvo pred hrupom

V skladu z Uredbo o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Uradni list RS, št. 105/05, 34/08, 109/09 in 62/10) in v skladu z Okoljskim poročilom za OPN Občine Trebnje (Aquarius, 2012), se obravnavane parcele nahajajo v III. območju.

7.4.3.3 Varstvo voda

V skladu z Odlokom o varstvenih pasovih in ukrepih za zavarovanje zalog pitne vode se obravnavane parcele nahajajo izven varstvenih pasov.

7.4.3.4 Varstvo pred požarom

Skladno z določili Zakona o varstvu pred požarom (Uradni list RS, 71/93, 87/01, 110/02-ZGO-1, 105/06, 3/07-UPB1, 9/11, 83/12), ki jih je bilo potrebno upoštevati pri izdelavi prostorskega izvedbenega akta, pri projektiranju, gradnji rekonstrukcij in vzdrževanju objektov, so bili upoštevani ustrezni ukrepi za varnost pred požarom.

7.4.4 Okolje

7.4.4.1 Emisije snovi v zraku

Onesnaževanje zraka med gradnjo bo povečano zaradi uporabe delovnih strojev, vendar bo ta vpliv omejen le na čas del in zaradi tega časovno omejen. S tega vidika je mogoče zaključiti, da bo vpliv zanemarljiv. Zaradi delovanja delovnih strojev in vrste gradbenih del je mogoče pričakovati povečano prašenje. Dovoljene vsebnosti prašnih delcev v zraku določa Uredba o kakovosti zunanjega zraka (Uradni list RS št. 9/11). S tega vidika bo potrebno žarišča prahu redno močiti, s čimer bo mogoče preprečiti širjenje prahu. Povečan bo tudi vpliv na onesnaženost ozračja v času izvajanja del, kar bo predvsem posledica povečanega prometa tovornih vozil (emisije dimnih plinov), ki bodo odvažali in dovažali material.

7.4.4.2 Vpliv na tla in vode

Največji vpliv na tla bo v času gradbenih del. Takrat bo mogoče na območju pričakovati povečano onesnaževanje tal zaradi emisij gradbenih strojev in uporabe gradbenih materialov. Med deli ali pa

zaradi neustreznega vzdrževanja gradbene opreme oziroma nepredvidenih dogodkov, lahko pride do razlitja olj ali drugih naftnih derivatov oz. njihovih sintetičnih nadomestkov. V primeru izlitja bo potrebno onesnaženo zemljo odstraniti in ustrezno deponirati na pooblaščenih mestih. Onesnaženo zemljo bo moralo odvoziti pooblaščen podjetje, ki bo zadolženo za odvoz nevarnih odpadkov.

Ocenjujemo, da bo tovrstno tveganje pri ustrezni organizaciji gradbišča in ustreznem vzdrževanju gradbene in strojne mehanizacije nizko. Skladiščenja in manipuliranja z nevarnimi snovmi in naftnimi derivati, olja, maziva in drugimi stvarmi bodo skladna z Uredbo o skladiščenju nevarnih tekočin v nepremičnih skladiščnih posodah (Uradni list RS, št. 104/09, 29/10, 105/10).

7.4.4.3 Emisije hrupa

Za zmanjšanje hrupa v času gradnje bo treba zagotoviti, da bo med gradnjo uporabljena gradbena mehanizacija novejše izdelave in opremljena s certifikati o zvočni moči, ki ne smejo presežati predpisanih vrednosti. Pri transportu se bodo uporabljala čim manj hrupna vozila. Vsa hrupna dela se bodo izvajala samo med 7. in 19. uro. Zvočni signali na gradbišču se bodo uporabljali le v nujnih primerih, motorji strojev pa ne bodo obratovali v prostem teku.

7.4.4.4 Gradbeni odpadki

V času izvedbe bodo izvajalci gradbenih, obrtniških in instalacijskih del pri svojem delu upoštevali Uredbo o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Uradni list RS, št. 34/08), ki določa obvezno ravnanje z odpadki, ki nastajajo pri gradbenih delih zaradi gradnje, rekonstrukcije, adaptacije, obnove ali odstranitve objekta. V času izvajanja del lahko nastanejo manjše količine nevarnih odpadkov, ki bodo nastali kot posledica vzdrževanja gradbene in strojne mehanizacije. Tovrstni nevarni odpadki obsegajo predvsem odpadna olja (odpadna hidravlična olja, iztrošena motorna, strojna in mazalna olja), prazno oljno embalažo, čistilne krpe, z olji onesnažena zemlja in vpojni material ter odpadne baterije oziroma akumulatorje. Omenjeni nevarni odpadki se bodo ločeno zbirali ter predali organizacijam, ki imajo pooblastilo za ravnanje z njimi.

V kolikor hramba ali začasno skladiščenje gradbenih odpadkov ne bo možna na gradbišču, morajo izvajalci del nastale gradbene odpadke odlagati v zabojnike, ki bodo nameščeni na gradbišču ali ob gradbišču in bodo prirejani za odvoz gradbenih odpadkov brez njihovega prekladanja. Izvajalec gradbenih del bo pred začetkom izvajanja gradbenih del zagotovil prevzem gradbenih odpadkov, njihov prevoz v predelavo ali odstranjevanje preden se bodo začela izvajati gradbena dela. Iz dokazila o naročilu prevzema gradbenih odpadkov bo razvidna vrsta gradbenih odpadkov, predvidena količina nastajanja gradbenih odpadkov ter naslov gradbišča z navedbo gradbenega dovoljenja, na katerega se bo nanašal prevzem gradbenih odpadkov.

7.5 Kadrovska organizacijska shema s prostorsko opredelitvijo

Investitor je Občina Trebnje. Odgovorna oseba investitorja je župan Alojzij Kastelic.

Osebi odgovorni za izvajanje investicije ter za izdelavo in nadzor nad izdelavo vse za investicijsko operacijo potrebne dokumentacije sta Žiga Zaplotnik (Občina Trebnje) in Dejan Smuk (predsednik NK Trebnje in predsednik Krajevne skupnosti Trebnje). Osebi bosta vodili posamezne aktivnosti v zvezi z investicijsko operacijo npr. izdelava vse potrebne dokumentacije, izstavitev zahtevkov za sofinanciranje s strani Fundacije za šport, itd.

Pri vodenju projekta Občina Trebnje zasleduje predvsem naslednje cilje:

- sistemska ureditev razmerij med udeleženci (določitev odgovornosti in pristojnosti);
- način kontrole nad izvedbo del;
- dokumentiranje poročil in zapisnikov.

Zagotavljanje kontrole nad izvedbo je zagotovljena s širšim krogom udeležencev, ki pregledajo posamezno aktivnost, to so tako strokovne službe Občine Trebnje kot tudi zunanji izvajalci. Širši krog udeležencev tako bistveno zmanjša možnost napak. Z notranjo organizacijo dela na Občini Trebnje so predvidena tudi nadomeščanja v primeru odsotnosti.

7.5 Opis tehnično - tehnološke rešitve s podatki in obsegom

Predmet projekta je izgradnja igrišča z umetno travnato površino, kot večnamenskega vadbenega prostora, umeščena na degradirano območje nekdanjega odlagališča odpadkov Cvibljje. V okviru projekta bo zagotovljena športna oprema skladna z mednarodnimi standardi s področja športne opreme in arhitekturno - urbanističnimi zasnovami. Večnamenska površina bo med drugim ustrezala standardom in normativom za organizacijo tekmovanj v nogometu mlajših selekcij.

Dimenzija igrišča: Dimenzije novega igrišča so: dejanska ploskev z robom (zunanja dimenzija) 111 m x 73 m ali 8.103 m² oziroma igralna površina 105 m x 68 m ali 7.140 m². Od igralne površine do zaščitne ograje za golovo črto mora biti 2 m.

Površina: umetna travnata površina

Skladnost: predmet obravnave bo izveden z materiali višje kvalitete, ki prostorsko in funkcionalno ustrezajo veljavnim pravilnikom ter certifikatu FIFA Quality PRO ali FIFA ** (dve zvezdici) in standardom »FIFA Quality Concept for Football Turf« ali »International Artificial Turf Standard«.

Obravnavano igrišče mora ustrezati pogojem, ki jih opredeljuje Pravilnik Nogometne zveze Slovenije za licenciranje nogometnih klubov in kateri opredeljuje pogoje (obvezne licenčne kriterije) in postopke za izvedbo licenciranja, v skladu s katerimi bo nogometnemu klubu podeljena licenca za nastopanje v klubskih tekmovanjih Nogometne zveze Slovenije (mlajše selekcije).

Novo pridobljene površine bodo izvedene skladno s Pravili Nogometne zveze Slovenije in odločbami Nogometne zveze Slovenije k Pravilom igre ter navodili in odločbami.

Izvedba: ureditev vključuje postavitve umetne podlage - umetne trave z vsemi potrebnimi predhodnimi sloji, vključno z ureditvijo primerne drenaže, opreme na igrišču (goli, ograja za lovljenje žog).

Nagib nogometnega igrišča

Zahtevana je pravilna izvedba nagibov igralne površine. Potrebne so geometrične izmere položajev vseh ključnih točk. Novi nivo ter nagibi nogometnega igrišča morajo biti določeni na specifičnih mestih, pri čemer je sredina oz. os igrišča nivo osi igralnega polja. Rob igrišča so pa vogalne točke igralnega polja.

Odstranitev obstoječega terena - priprava:

Odstrani se obstoječo travno površino, zemljo in nekvalitetno podlago. Ker je obstoječa drenaža neustrezna je potrebno odstraniti tudi osnovno podlago. Izvede se drenažo na novo in se potem prične z izvajanjem nadaljnjih plasti podlage za umetno travo. Priprava se izvede upoštevajoč klimatske statistične podatke za obravnavano lokacijo.

Drenažni sistem

Drenažni sistem mora omogočati ustrezno podlago za novo igrišče z umetno travnato površino. Drenaža mora biti prilagojena specifičnim tehničnim zahtevam proizvajalca umetne travnate površine. Drenaža se izvede upoštevajoč klimatske statistične podatke za obravnavano lokacijo.

Osnovna podlaga

Tla je potrebno kakovostno utrditi. Osnovna podlaga mora imeti isti strešni nagib, kot bo na nivoju umetne trave na površini. Osnovna podlaga mora izpolnjevati specifične tehnične pogoje proizvajalca trave.

Utrjeno nasutje ali nevezani nosilni sloj

Višina utrjenega nasutja je odvisna od trdnosti osnovne podlage. Utrjeno nasutje mora biti prilagojeno specifičnim tehničnim zahtevam proizvajalca trave.

Rob umetne trave

Robnik (ali izjemoma betonske plošče) je nujen za stabilizacijo utrjenega nasutja ter same umetne travnate površine celotnega nogometnega igrišča.

Robnik - bočni upornik se v teren vgradi nad zaključnim slojem, da se umetna travnata površina poleže čez robnik. V širini cca 22.5 m se za potrebe dovoza na igrišče nekaj robnikov ne vgradi. Ob montaži robnika se položi tudi cevi za morebitne kasnejše potrebe po električnih priključkih. Cevi za električne instalacije se ne vleče pod igriščem. Rob umetne trave mora biti varen in v pravili, pravilniki

Nogometne zveze Slovenije, navodili in odločbami k pravilom ter pravilniki. Igrišče mora v celoti ustrezati vsem varnostnim standardom.

Umetna travnata površina

Vgradi se umetna travnata površina z učinkom za postavljanje travne niti v vertikalni položaj, vključno z izdelanimi linijami. Odporna na UV in barvno stabilna. Barvni ton: trava zelena, linije bele oz. skladno s spremembami Pravil nogometne igre za označbe igrišča (Pravilo 1). Višina vlaken min. 40 mm - ustrezno podlagi. Trava s polnjenjem s sušenim kremenčevim peskom granulacije in z gumijastim granulatom. Hrbtišče naj bo pretežno s 100 % UV odpornostjo in dimenzijsko stabilnostjo. Umetna travnata površina ne sme biti fibrulirana. Igrišče z umetno travnato površino tudi v poletnem času ne sme presegati temperatur primernih za izvajanje igre. Imeti mora dobro amortizacijo, nuditi mora komfort. Priložiti je potrebno tehnični izkaz maksimalnih predvidenih temperatur obravnavanega igrišča v poletnem času. V sestavi finalnega sloja se predvidi tudi elastična podlaga debeline 2.5 cm. Elastična podlaga mora biti skladna s predvideno umetno travo. Območje postavitve elastične podlage obsega celotno zunanjo dimenzijo igralne površine. Gumijasto polnilo umetne travnate površine je lahko gumijasti obarvani RPU granulati (s PU obarvani kavčuki iz recikliranih avtopnevmatik) ali EPDM granulati (sintetični kavčuki) ali gumijasti črni (SBR) granulati (kavčuki iz recikliranih avtopnevmatik) ali gumijasti termoplastični elastomer TPS ali TPE-S. Kremenčev pesek naj bo okrogel, spran in suh. Na območju za goloma in vzdolž ene strani igrišča je predvidena umetna travnata površina kvalitete nižje kakor na igralni površini, pri čemer pa morata biti obe umetni travi kompatibilni.

Oprema

Predviden je obseg naslednje opreme za nogometno igrišče:

- vgradne puše in temelji za postavitve nogometnih golov (2 glavna gola in 4 manjši goli ob daljši liniji igrišča),
- vgradne puše za pregibne količke z zastavicami v kotu igrišča,
- lovilne mreže z alu konstrukcijo,
- zaščitna ograja proti zablatitvi.

Ograja za lovilno mrežo je alu konstrukcija s stebri $b = 700$ cm, $\emptyset = 75$ mm za lovilno mrežo z vodili, pokrovi in zaščito. Lovilna mreža $b = 600$ cm je z obrobo, vključno z jekleno vrvjo, zatezalci in karabini za pritrditev. V območju za obema goloma je po vsej širini igrišča predvidena zaščitna ograja za potrebe preprečitve zablatitve nove umetne travnate površine. Ograja mora biti skladna s pravili NZS in odločbami k pravilom. Vsa oprema mora biti skladna s pravilniki Nogometne zveze Slovenije, navodili in odločbami k pravilom ter pravilniki.

Luknje

Luknje za gole ob kotih in za zastavice. Zaradi točne postavitve golov in zastavic je potrebno določiti lokacije lukenj z odmero z geometrom in izdelati temelje pred položitvijo umetne trave.

Ograja

V območju za obema goloma je po vsej širini igrišča predvidena zaščitna ograja za potrebe preprečitve zablaitve nove umetne travnate površine. Ograja za golom je oddaljena 4,00 m od gol linije. Višina ograje je 1,10 m. Ograja mora biti skladna s pravilniki Nogometne zveze Slovenije, navodili in odločbami k pravilom ter pravilniki.

Čiščenje in vzdrževanje

Strošek čiščenja in vzdrževanja s strani posebno izšolane in pooblašene ekipe s strani proizvajalca umetne trave mora biti vključen v ponudbi. Prav tako mora biti v ponudbi tudi strošek izšolanja vzdrževalca objekta s strani proizvajalca umetne trave.

Zalivanje igrišča

Zalivanje igrišča oz. namakalni sistem mora biti postavljen po obodu, izven igralne površine in 1 m od out linije. V polnilu/granulatu je tudi kremenčev pesek, ki sicer lahko poškoduje in okvari vodila zalivalnega sistema, za kar mora izvajalec izbrati primeren sistem zalivanja.

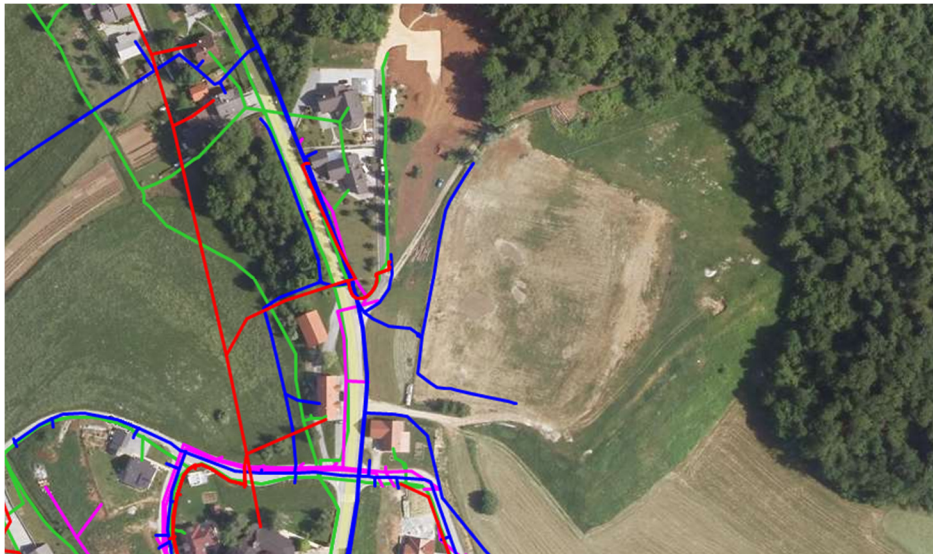
Pri projektiranju je potrebno upoštevati naslednje predpise:

- Zakon o graditvi objektov (ZGO-1),
- Zakon o standardizaciji,
- Pravilnik o projektni dokumentaciji,
- Pravilnik o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih,
- Zakon o gradbenih proizvodih in ostale veljavne predpise in standarde,
- Pravila nogometne igre, januar 2007 (Odobrila: FIFA; Izdala: NZS),
- Spremembe Pravil igre 2007 (NZS 30. 5. 2007),
- Spremembe Pravil igre 2009 (NZS 2. 6. 2009),
- Spremembe Pravil nogometne igre 2010/2011 (NZS 27. 5. 2010),
- Spremembe Pravil nogometne igre 2011/2012 (NZS 28. 6. 2011),
- Spremembe Pravil nogometne igre 2012/2013 (NZS 23. 7. 2012),
- Odločbe NZS k pravilom igre (NZS 6. 2. 2006),
- Pravilnik za licenciranje nogometnih klubov (Izvršni odbor NZS v skladu z 22. členom Statuta),
- NZS na seji dne 14. 12. 2006, 15. 2. 2007, 20. 12. 2010 in 12. 12. 2012) in druge predpise NZS, UEFA in FIFA, ki se nanašajo na predmet naročila.

B. INSTALACIJE - SPLOŠNO

Na lokaciji predvidenega objekta so urejeni komunalni priključki na javno omrežje in vodovodni vod za zalivanje vezan. Obstoječi priključki na javno omrežje so: vodovodni, kanalizacijski, elektroenergetski. Priključek na meteorno kanalizacijo je obstoječ. V mesto priključitve na javno infrastrukturo se predvidoma ne posega. Drenaža se pod objektom igrišča predvidoma izvede povsem na novo. V sklopu novega drenažnega omrežja se izvedejo tudi revizijski jaški meteorne kanalizacije.

Poleg že navedenega je potrebno upoštevati še druge predpise, standarde in normative za strojne in električne inštalacije za tovrstno gradnjo ter načela dobre prakse. Instalacije morajo biti energetske varčne, investicija pa utemeljena z letnimi prihranki v času obratovanja in vzdrževanja.



Legenda:

— komunikacije — kanalizacija — vodovod — elektrovod

Slika: Gospodarska javna infrastruktura na obravnavani lokaciji
Strojne in elektro instalacije

Vodovodna instalacija:

za potrebe ustreznega upravljanja in vzdrževanja ter uporabe novega igrišča je potrebno izvesti novi zalivalni sistem. Nov sistem mora vključevati kolikor se da obstoječe elemente. Zaradi racionalnosti načrtovanja objekta s področja energetske varčnosti je potrebno ohraniti napajanje vodovodnega sistema za zalivanje iz obstoječega sistema. Pri tem je potrebno predvideti nov vod vodovodne napeljave. Potrebno je preveriti ali obstoječi napajalni sistem zadošča tudi za nove pogoje ter ga po potrebi prilagoditi. Predvideni zalivalni sistem mora biti primeren, funkcionalen in prilagojen predvideni umetni travnati površini z vsemi pripadajočimi elementi.

Elektro instalacija:

k izbranemu zalivalnemu sistemu morajo biti vključene in prilagojene tudi vse potrebne elektroinstalacije.

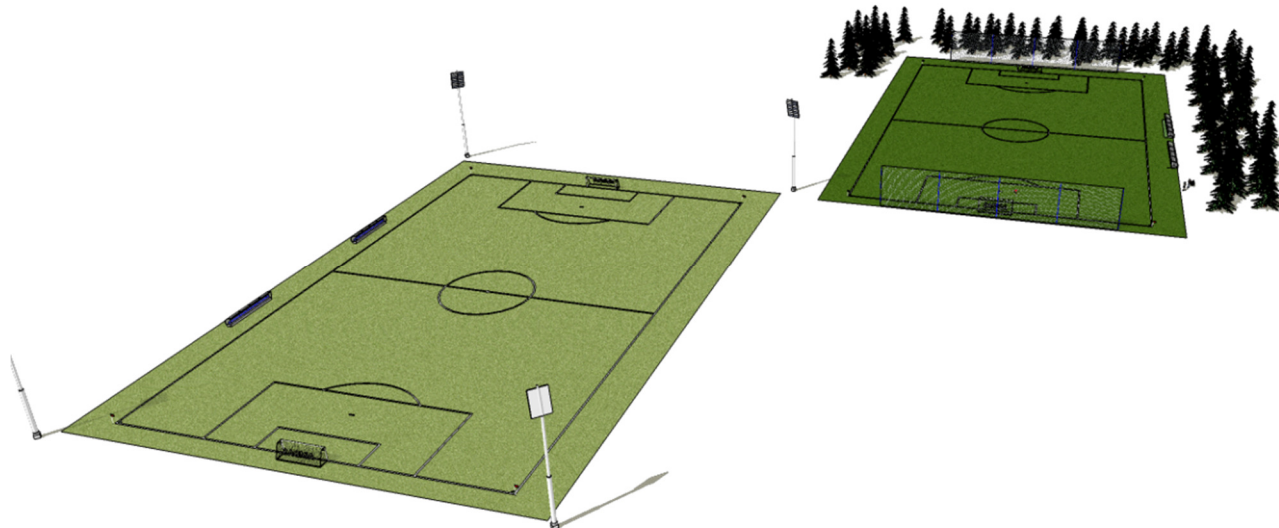
7.6 Stroški delovanja sistema

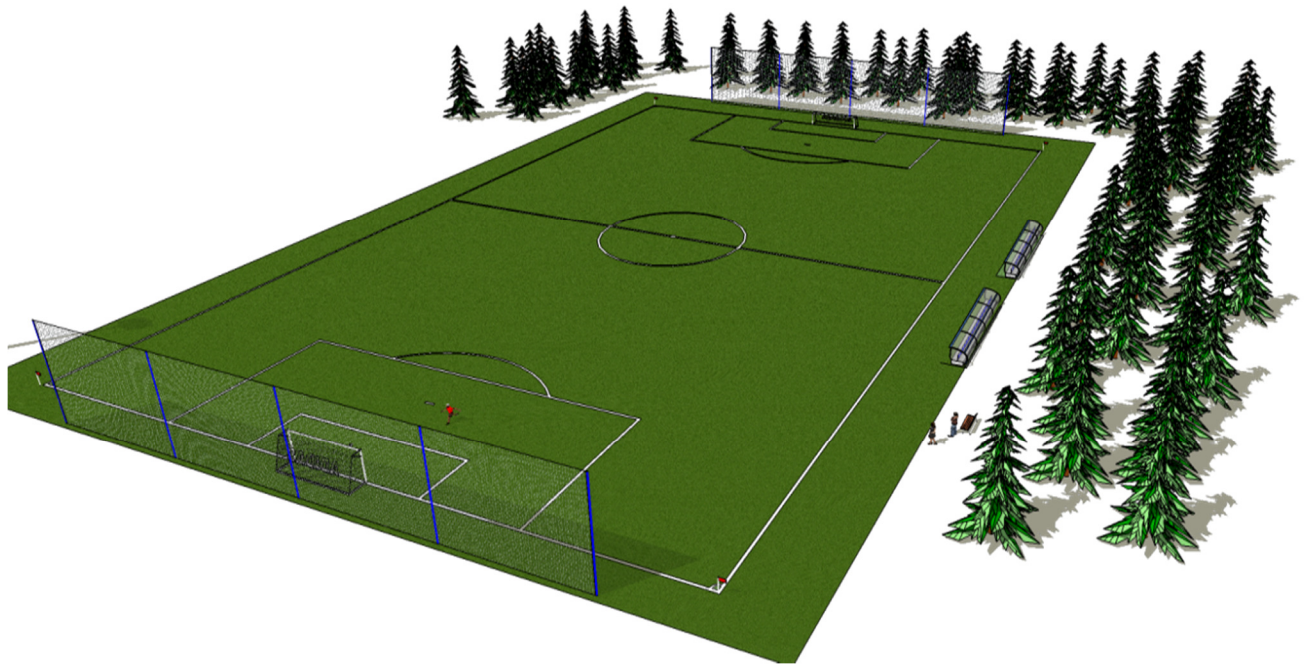
Stroški delovanje sistema - predmeta investicije so vezani predvsem na stroške rednega vzdrževanja le-te.

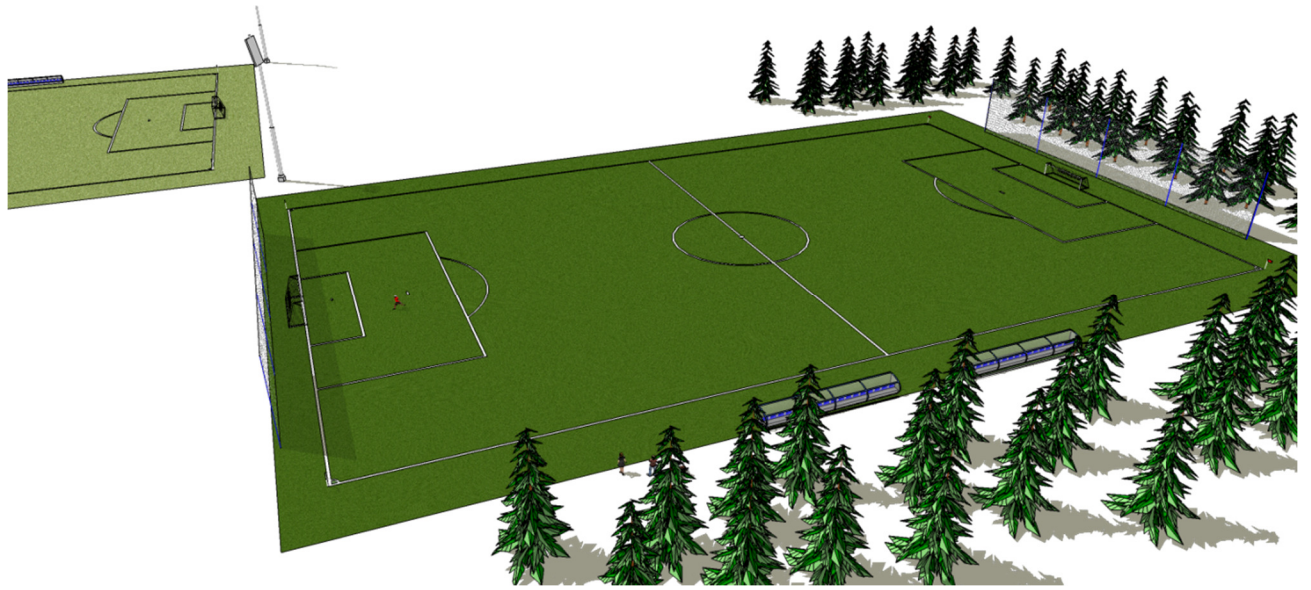
7.7 Pokrivanje stroškov delovanja sistema

Stroške delovanja sistema bo pokrivala občina Trebnje in deloma Nogometni klub Trebnje v okviru svojega delovanja.

7.8 Idejna rešitev postavitve igrišča v prostor







8 UGOTOVITEV SMISELNOSTI IZDELAVE INVESTICIJSKEGA PROGRAMA IN ZAKLJUČEK

Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/2006, 54/2010, 27/2016) določa pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije za vse investicijske projekte in druge ukrepe, ki se financirajo po predpisih, ki urejajo javne finance. Uredba v 1. točki 4. člena opredeljuje mejne vrednosti za izdelavo posamezne vrste investicijske dokumentacije po stalnih cenah z vključenim davkom na dodano vrednost v času priprave le-teh.

V Dokumentu identifikacije investicijskega projekta se je izkazalo, da je investicija v izgradnjo novega večnamenskega športnega igrišča z umetno travnato površino v občini Trebnje za potrebe izvajanja športnih, družbenih in kulturnih dejavnosti smiselna. Vrednost investicije po stalnih cenah ne presega mejne vrednosti 500.000,00 EUR z DDV, zato je skladno z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/2006, 54/2010) potrebno pripraviti zgolj Dokument identifikacije investicijskega projekta.

Celotna investicija se je začela novembra 2016 z naročilom izdelave Dokumenta identifikacije investicijskega projekta (z dne 11. 11. 2016), nadaljevala s prijavo projekta na Javni razpis za sofinanciranje gradnje športnih objektov v letih 2017, 2018 in 2019 (Ur. l. RS, št. 64/2016) Fundacije za financiranje športnih organizacij v RS. Na podlagi ugotovitev Geomehanskega poročila je bila naročena novelacija Dokumenta identifikacije investicijskega projekta – čistopis, na podlagi česar je predlagana sprememba terminskega in finančnega načrta ter mikrolokacija novega večnamenskega športnega igrišča z umetno travnato površino. Celotna investicija se bo končala predvidoma v zadnji tretjini leta 2019.

V novelaciji dokumenta identifikacije investicijskega programa je utemeljen predlog sprememb in razviden namen in družbeno - športno - ekonomska upravičenost investicije.

Po presoji navedenih alternativ je investitor odločil, da se izbere varianta 2 »z investicijo«, ki predvideva izvedbo investicije v skladu s predstavljenim obsegom ter finančnim in časovnim načrtom. Potrditev odločitve o izbiri navedene variante predstavlja optimalno in smotrno rešitev. Z izvedbo investicije bo omogočena nemotena izvedba šolskih in občinskih športnih aktivnosti, programov športa otrok in mladine, kakovostnega in vrhunskega športa, športne rekreacije in športa družin. Ob tem bo izvedba investicije omogočala organizacijo športnih dogodkov, tekmovanj in drugih prireditev, izvedbo programov izobraževanja in usposabljanja v športu.

Rezultati projekta bodo imeli neposredni pozitiven učinek na kakovost in obseg športnih in rekreativnih programov, počutje in zdravje otrok, mladostnikov in ostalih udeležencev programov, dvig deleža gibalno aktivnega prebivalstva, krepitev zdravega življenjskega sloga, izboljšanje kakovosti življenja prebivalcev občine Trebnje in širše, optimalne izkoriščenosti opreme in vadbenih objektov in površin, atraktivnost ponudbe in možnost širjenja programske sheme. Z izvedbo investicije bo zagotovljen najširši javni interes v športu, kar potrjuje tudi pozitivno mnenje nacionalne panožne športne zveze.

Alternativa »brez« investicije pomeni občuten vpliv na znižanje kakovosti življenja, ponudbe in izvedbe programov, zmanjšanja števila vadečih in sicer gibalno aktivnih (predvsem otrok in mladostnikov), za katere se ne bi zadostilo ustrezne ponudbe vadbenih programov in površin za izvedbo le-teh.

9 OCENA PROJEKTA PO MERILIH FUNDACIJE ZA ŠPORT

Pravilnik o sofinanciranju izvajanja letnega programa športa Fundacije za financiranje športnih organizacij v Republiki Sloveniji (Ur. l. RS, št. 72/2017).

Merilo	Opisnik merila	Maksimalno možno število točk po merilih	Število točk investicije
Dostopnost vsem prebivalcem	Program je v celoti dostopen vsem prebivalcem in zelo dobro uresničuje javni interes na področju športa	10	10
Obstoj športnih objektov in površin za šport v naravi	Nove športne površine	6	6
Vrednost investicije (LK – leto, v katerem se bo program predvidoma zaključil; LP – leto kandidature za sredstva; LZ – leto začetka programa)	Predviden začetek programa v letu ali kasneje, v katerem program kandidira na sredstva ($LZ - LP \Rightarrow 0$) oziroma ostali primeri za programe predračunske vrednosti pod 62.500 eurov brez davka na dodano vrednost ($LK - LP \leq -1$; $LZ - LP \geq 1$) in ostali primeri za programe predračunske vrednosti nad 62.500 eurov brez davka na dodano vrednost.	5	2
Zagotavljanje vadbenih površin za več športnih panog	Program v prvi tretjini seznama statistične regije glede na vsoto točk meril Dostopnost vsem prebivalcem, Obstoj športnih objektov in površin za šport v naravi in Vrednost investicije	5	5
Skupaj		26	23