



MESTNA OBČINA PTUJ
Mestni trg 1
2250 Ptuj



OBČINA DESTRNIK
Janežovski Vrh 42
2253 Destrnik

**ZADEVA: PROJEKT "USKLADITEV MEJA OBČIN Z MEJAMI PARCEL" –
PREDLOG USKLADITVE MED MESTNO OBČINO PTUJ IN OBČINO
DESTRNIK**

Mestna občina Ptuj in Občina Destrnik se dogovorita, da se v okviru njune udeležbe pri izvajanju projekta "Uskladitev meja občin z mejami parcel" (Ministrstvo za okolje in prostor, Geodetska uprava RS), katerega pravna podlaga je v 27. členu Zakona o spremembah in dopolnitvah zakona o evidentiranju nepremičnin (ZEN-A; Ur. l. RS, št. 7/18), upošteva predlog GURS z dne 31. 8. 2018 ter sprejeta sklepa Mestne občine Ptuj in Občine Destrnik o uskladitvi meje med občinama na odsekih te meje, ki so predmet predlogov A, B, C, D, E, F in G prvega sporazuma. Pričujoči drugi sporazum dodatno ureja odsek meje H za katerega je pobudo podala fizična oseba na katero se predlog nanaša.

H. Predlog za vključitev parcele št. 681 k. o. 369-Janežovci v območje Mestne občine Ptuj

IME K. O.	PARCELNA ŠTEVILKA	POVRŠINA [m ²]	DEJANSKA RABA	LASTNIŠTVO
369-Janežovci	681	488	pozidano zemljišče	privat
		Σ = 488		

Predmetna situacija je nastala kot posledica gradnje nove stanovanjske hiše na območju domačije. V neposredni bližini nove stanovanjske hiše je nekoč stala starejša stanovanjska stavba, katere pa pred izgradnjo nove hiše niso mogli odstraniti, saj so v njej bivali. Četudi je nova hiša bila locirana na območju druge katastrske občine to pred razdelitvijo občin ni predstavljalo posebnega problema, saj je kmetija še vedno spadala v okvir nekdanje velike Občine Ptuj. Gre za večjo kmetijo v okolici, ki se večkrat srečuje s formalnimi postopki lokalnih skupnosti ali države. Nastala situacija pa jim posledično povzroča dodatne nevšečnosti in ovire, saj formalno stanovanjska hiša kmetija spada v eno občino, vsi gospodarski objekti kmetije pa v drugo. Predlog predstavlja smiselno uskladitev poteka meje na obravnavanem odseku.



Posledica uresničitve zgoraj predstavljenega predloga H bi bila sprememba površine iz Občine Destrnik na Mestno občino Ptuj v izmeri 488 m². Upoštevajoč prvi sporazum o uskladitvi meje med občinama na podlagi že sprejetih sklepov iz katerih izhaja, da ima Občina Destrnik 2.123 m² presežnih površin in zmanjšanje za površino predmetnega predloga H za 488 m² izhaja skupno povečanje (na podlagi obeh sporazumov) površine območja Občine Destrnik za 1.635 m² in prav tolikšno zmanjšanje površine območja Mestne občine Ptuj.

Uresničitev zadevnih predlogov bo imela za posledico tudi spremembo oz. ustrezno prilagoditev območij NRP in ostalih prikazov v prostorskih aktih obeh občin novemu poteku občinske meje.

Na podlagi zgoraj omenjenih navedb menimo, da je predlog H utemeljen in upravičen. Skladno s predmetnim dogovorom o uskladitvi mej bo Skupna občinska uprava občin v Spodnjem Podravju, posredovala predlog sprememb GURS-u v pregled in pripravo ustreznih digitalnih podatkov. V kolikor so podatki primerni, GURS pošlje obema občinama obrazec Spremembe občinske meje, ki je namenjen obravnavi in sprejetju na mestnem in občinskem svetu. Obe občini sta dolžni skenogram sprejetih sklepov o spremembi občinske meje posredovati GURS-u, ki bo nato evidencialni del občinske meje kot urejen.

Datum: 19. 04. 2019
Številka: 350-18/2018

Nuška GAJŠEK,
županja Mestne občine Ptuj

Datum: 23. 4. 2019
Številka: 353 - 2 / 2018

Franc PUKŠIČ,
župan Občine Destrnik



Poslano:

- Občini Destrnik;

Vložiti:

- v zadevo;