



OBČINA MAJŠPERK

---

## **K 1. točki dnevnega reda:**

- Potrditev zapisnika 16. redne seje občinskega sveta**



## OBČINA MAJŠPERK

### OBČINSKI SVET

Številka: 900-18/2016-2

Datum: 23. 5. 2016

### Z A P I S N I K

**16. redne seje Občinskega sveta Občine Majšperk, ki je bila v torek, 17. maja 2016, ob 18. uri v prostorih Občine Majšperk, Majšperk 39.**

#### **PRISOTNI:**

Županja Občine Majšperk dr. Darinka Fakin

Podžupan Občine Majšperk g. Cvetko Pepelnik

Člani: ga. Jelka Ferlež, ga. Ksenija Frangež, ga. Anka Hertiš, g. Branko Karneža, ga. Monika Lovrenčič, g. Kristijan Lovrenčič, g. Dragomir Murko, ga. Anica Rejec, g. Rado Rodošek, g. Milan Tacinger, ga. Kaja Valand, g. Janez Vedlin, g. Zlatko Žnidar.

#### **DRUGI PRISOTNI:**

Direktor občinske uprave g. Matic Šinkovec

Predsednik sveta KS Stoperce dr. Peter Kitak

Predsednik sveta KS Majšperk g. Anton Lampret

Predsednik sveta KS Ptujška Gora g. Jožef Šerbak

Pomočnik komandirja Policijske postaje Podlehnik g. Silvo Pernat

Predstavnika podjetja 2 dva d.o.o. g. Darko Drašler in g. Robert Špendl

Nadzorni odbor ga. Slavica Vuk

Radio Tednik Ptuj ga. Mojca Vtič

Snemalec seje Foto studio Brbre

Prisostvuje delavka občinske uprave Tatjana Varžič Korez

Ga. županja, predsedujoča 16. redne seje, je po uvodnem pozdravu prisotnih ugotovila, da je na seji navzočih 14 svetnikov.

Nato je predlagala dnevni red, ki je bil posredovan skupaj z vabilom na sejo.

G. Milan Tacinger je predlagal: »Četrta točka na dnevnem redu – Odlok o programu opremljanja in podlagah ter merilih za odmero komunalnega prispevka za območje Občine Majšperk druga obravnava, - naj se umakne z dnevnega reda.« Kot razlog za umik odloka je navedel plačilo za kmetijske objekte. Oprostitev se predvidevajo za industrijske objekte, zadeva naj se prouči tudi za kmetijske objekte.

Ga. županja je pojasnila, da se do seje ni oblikoval noben konkreten predlog oziroma amandma, obrazložitev na pobudo pa je podal g. Darko Drašler, ki je tudi pripravljaval predloženi odlok.



## OBČINA MAJŠPERK

Na osnovi razprave je ga. županja predlagala, naj g. Drašler pripravi ustrezen predlog, točka pa se umakne z dnevnega reda tokratne seje občinskega sveta.

### **1. SKLEP:**

**Občinski svet Občine Majšperk sprejme naslednji dnevni red:**

- 1. Potrditev zapisnika 15. redne seje občinskega sveta**
- 2. Poročilo o delu Policijske postaje Podlehnik za leto 2015**
- 3. Sklep o potrditvi DIIP-a »Ureditev odvajanja in čiščenja komunalnih odpadnih voda za naselje Sestrže«**
- 4. Odlok o spremembah Odloka o oddajanju poslovnih prostorov Občine Majšperk v najem – skrajšan postopek**
- 5. Sklep o dopolnitvi načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Majšperk za leto 2016**
- 6. Sklep o določitvi statusa grajenega javnega dobra**
- 7. Razrešitev in imenovanje novega predstavnika v Svet zavoda OŠ Majšperk**
- 8. Letni poročili za leto 2015:**
  - **Skupna občinska uprava občin v Spodnjem Podravju**
  - **Lokalne energetske agenture Spodnje Podravje**

**9. Pobude in vprašanja**

**10. Razno**

PRISOTNIH: 14; ZA: 14, PROTI: 0

### **Ad1) Potrditev zapisnika 15. redne seje občinskega sveta**

G. Zlatko Žnidar: »Pri moji pripombi pod točko Pobude in vprašanja na strani 9 je potrebno zapisat kraj Medvedce ne Mostečno.

G. Janez Vedlin: »Pri tretji točki dnevnega reda bi bilo potrebno bolj natančno zapisati razpravo, ki sem jo podal. Iz zapisa ni točno razvidno, o čem sem razpravljajal.«

Ga. županja je pojasnila, da se v zapisnik, skladno s poslovnikom, zapisuje splošno o osebah, ki so razpravljale in o čem se je razpravljajo. Vse ostalo ostaja v tonskem zapisu. »Zapisniki se ne pišejo dobesedno, v kolikor pa kdo želi, da se izjava zapiše dobesedno, mora to zahtevati.«

Ga. Jelka Ferlež je vprašala, ali je iz OŠ Majšperk prišel odgovor glede poročila o dosežkih učencev pri nacionalnem preverjanju znanja.

Ga. županja je pojasnila, da na to vprašanje ni bilo nobenega odgovora.



## OBČINA MAJŠPERK

### **2. SKLEP:**

**Občinski svet Občine Majšperk sprejme zapisnik 15. redne seje Občinskega sveta Občine Majšperk s predlaganim popravkom.**

PRISOTNIH: 14; ZA: 13; PROTI: 1

### **Ad2) Poročilo o delu Policijske postaje Podlehnik za leto 2015**

Poročilo Policijske postaje Podlehnik je predstavil pomočnik komandirja Silvo Pernat. Predstavljeno poročilo je bilo svetnikom posredovano v gradivu.

G. Silvo Pernat je sejo Občinskega sveta Občine Majšperk zapustil ob 18.35.

### **Ad3) Sklep o potrditvi DIIP-a »Ureditev odvajanja in čiščenja komunalnih odpadnih voda za naselje Sestrže«**

Ga. županja dr. Darinka Fakin je pojasnila, da je potrebno v skladu z novo zakonodajo na vodovarstvenem območju urediti skupno javno kanalizacijo, to za Občino Majšperk pomeni ureditev ožjega dela naselja Sestrže. Za izvedbo projekta je potrebno izdelati dokument identifikacije, ki ga je pripravilo podjetje 2 dva d.o.o.

G. Darko Drašler je predstavil sam dokument in investicijo, ki jo je potrebno izvesti, ter variante, ki so možne. Vsekakor pa predlaga izgradnjo skupne javne komunalne čistilne naprave.

V razpravo so se vključili g. Zlatko Žnidar, g. Rado Rodošek, g. Milan Tacinger, ga. Ksenija Frangež, g. Janez Vedlin, g. Branko Karneža, g. Darko Drašler, g. Robert Špendl in ga. županja.

Razprava je tekla predvsem o:

- različnih variantah izgradnje kanalizacije,
- dosedanjih aktivnostih krajanov v naselju Sestrže,
- finančnih težavah pri plačilu priključitve na zgrajeno omrežje,
- zgrajeni novi cestni infrastrukturi, ki bo s to gradnjo uničena,
- primernosti obstoječih greznic,
- spremembi vodovarstvenega območja za Sestrže.

Po razpravi so člani občinskega sveta sprejeli sledeči sklep.

### **3. SKLEP:**

**Občinski svet Občine Majšperk sprejme Sklep o potrditvi DIIP za projekt »Ureditev odvajanja in čiščenja komunalnih odpadnih voda za naselje Sestrže« v predlagani obliki.**

PRISOTNIH: 14; ZA: 13; PROTI: 0



## OBČINA MAJŠPERK

G. Zlatko Žnidar ni glasoval o predloženem gradivu.

Sejo Občinskega sveta Občine Majšperk sta zapustila g. Darko Drašler in g. Robert Špendl ob 19.20.

### **Ad4) Odlok o spremembah Odloka o oddajanju poslovnih prostorov Občine Majšperk v najem – skrajšan postopek**

Ga. županja je pojasnila, da je sprejet Odlok o oddajanju poslovnih prostorov Občine Majšperk v najem (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 8/16), s katerim ima določene tržnine in najemnine za poslovne prostore in javne površine. Ni pa posebej določena tržnina za gostinske dejavnosti v primeru letnega najema na trgu Ptujška Gora. Spremembe odloka so pripravljene tako, da se v odloku pri tržninah doda mesečna cena za gostinski najem.

G. Kristijan Lovrenčič: »Odbor za gospodarstvo in kmetijstvo je pregledal predloženo gradivo in predlaga občinskemu svetu, da sprejme spremembe odloka v predlagani obliki.«

Razprave o predloženem gradivu ni bilo.

#### **4. SKLEP:**

**Občinski svet Občine Majšperk sprejme Odlok o spremembah Odloka o oddajanju poslovnih prostorov Občine Majšperk v najem v predlagani obliki v prvi obravnavi.**

PRISOTNIH: 14; ZA: 14; PROTI: 0

#### **5. SKLEP:**

**Občinski svet Občine Majšperk sprejme Odlok o spremembah Odloka o oddajanju poslovnih prostorov Občine Majšperk v najem v predlagani obliki v drugi obravnavi.**

PRISOTNIH: 14; ZA: 14; PROTI: 0

### **Ad5) Sklep o dopolnitvi načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Majšperk za leto 2016**

G. Kristijan Lovrenčič: »Odbor za gospodarstvo in kmetijstvo je pregledal predloženi sklep o dopolnitvi načrta ravnanja, o brezplačni pridobitvi zemljišča, kjer potekajo javne poti. Nanj ni imel pripomb, zato predlaga občinskemu svetu, da ga sprejme v predlagani obliki.«

Razprave o predloženem gradivu ni bilo.



## OBČINA MAJŠPERK

### **6. SKLEP:**

**Občinski svet Občine Majšperk sprejme Sklep o dopolnitvi načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Majšperk za leto 2016 v predlagani obliki.**

PRISOTNIH: 14; ZA: 14; PROTI: 0

### **Ad6) Sklep o določitvi statusa grajenega javnega dobra**

G. Kristijan Lovrenčič: »Odbor za gospodarstvo in kmetijstvo je pregledal predloženo gradivo in predlaga občinskemu svetu, da se sklep o določitvi statusa grajenega javnega dobra sprejme v predlagani obliki.«

Razprave o predloženem sklepu ni bilo.

### **7. SKLEP:**

**Občinski svet Občine Majšperk sprejme Sklep o določitvi statusa grajenega javnega dobra v predlagani obliki.**

PRISOTNIH: 14; ZA: 14; PROTI: 0

### **Ad7) Razrešitev in imenovanje novega predstavnika v Svet zavoda OŠ Majšperk**

Ga. županja je pojasnila, da se je pri imenovanju predstavnika g. Vinka Križanca spregledalo, da njegovo imenovanje predstavlja tretji mandat. V odloku o ustanovitvi zavoda OŠ Majšperk je zapisano, da je lahko ista oseba imenovana v svet dvakrat zaporedoma brez prekinitve.

G. Cvetko Pepelnik: »Na Komisijo za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja je bil posredovan en predlog za zamenjavo obstoječega predstavnika. Predlaga se, da občinski svet razreši dosedanjega člana g. Vinka Križanca in imenuje novega, in sicer g. Branka Arnuša, Sestrže 2.«

Razprave o sklepu ni bilo, zato se je o predlogu glasovalo.

### **8. SKLEP:**

**Občinski svet Občine Majšperk sprejme sklep o Razrešitev in imenovanje novega predstavnika v Svet zavoda OŠ Majšperk, in sicer: razreši se g. Vinko Križanec, stanujoč Sestrže 6, imenuje pa se g. Branko Arnuš, stanujoč Sestrže 2.**

PRISOTNIH: 14; ZA: 14; PROTI: 0



## OBČINA MAJŠPERK

### **Ad8) Letna poročila za leto 2015:**

- **Skupne občinske uprave občin v Spodnjem Podravju**
- **Lokalne energetske agenture Spodnje Podravje**

Razprave o predloženem gradivu ni bilo.

### **9. SKLEP:**

**Občinski svet Občine Majšperk se je seznanil z letnimi poročili za leto 2015 Skupne občinske uprave občin v Spodnjem Podravju in Lokalne energetske agenture Spodnje Podravje.**

PRISOTNIH: 14; ZA: 14; PROTI: 0

### **Ad9) Pobude in vprašanja**

#### **G. Zlatko Žnidar:**

Pri glasovanju sklepa o potrditvi DIIP-a za projekt »Ureditev odvajanja in čiščenja komunalnih odpadnih voda za naselje Sestrže« naj se zapiše, da nisem glasoval o sklepu.

#### **Ga. Anica Rejec:**

Pri domu krajanov v Stopercah je parkirišče zagrajeno z betonskimi robniki, ki so nevarni. Marsikateri voznik si je že poškodoval avto, zato bi bilo potrebno označiti robnike, da bodo vidni.

#### **G. Rado Rodošek:**

Enak problem, torej nevarni robniki, je pri lipi na Ptujski Gori. Tudi bi bilo potrebno označiti robnike.

Odgovor ge. županje:

Zadeva se bo preverila na terenu in ustrezno označila.

#### **Ga. Ksenija Frangež:**

Na nekaterih področjih občine je ob cesti že kar visoka trava. Potrebno bi bilo začeti s košnjo.

Odgovor ge. županje:



## OBČINA MAJŠPERK

S košnjo se je pričelo včeraj. Za ureditev celotnega občinskega področja pa delavci potrebujejo približno dva tedna.

### **G. Dragomir Murko:**

- Proti Lešju so luči javne razsvetljave že skoraj zaraščene v vejah in ne služijo več svojemu namenu.
- Na eni prejšnji seji občinskega sveta smo sprejeli sklep, da se sofinancira izvajanje dejavnosti Rdečega križa pod mentorstvom Vlaste Leskovar. Sedaj je ta ekipa osvojila četrto mesto na državnem tekmovanju.

Odgovor ge. županje:

Ekipa je bila zelo uspešna, sodeluje pa tudi s starejšima ekipama, ki sta na regijskem tekmovanju osvojili prvo in drugo mesto. S tem uspehom so si zagotovili nastop na državnem tekmovanju.

### **G. Kristijan Lovrenčič:**

- Kar se tiče sodelovanja OŠ Majšperk na takšnih tekmovanjih, je pohvalno, tako se vsaj nekaj dogaja v šoli.
- Na Bregu od igrišča proti Dravinji na prostoru, kjer se je včasih kuril prvomajski kres, se nabirajo odpadki. Potrebno bi bilo izvesti akcijo, da se prostor očisti, nato pa takega vzdrževati.

### **G. Janez Vedlin:**

- V Lešju pri gostilni Din Don je na regionalni cesti udarna jama. Potrebna je sanacija.
- Kdo kosi travo ob državni cesti ob pločniku v Lešju?

Odgovor ga. županja:

Direkcija RS ima nova navodila, in sicer je za košnjo ob pločnikih znotraj naselja zadolžena Občina. Za sanacijo udarne jame pa se bo obvestilo ustrezne organe.

### **G. Zlatko Žnidar:**

V Podložah proti igrišču je potrebno urediti bankine.

### **G. Rado Rodošek:**

Na Slapah pri hiši Oberskega voda s hriba odnaša bankino. Zadevo je potrebno preveriti in jo urediti.

### **G. Milan Tacinger:**

Kako daleč je s sanacijo ceste proti Koritnemu in mostu čez Dravinjo?





## OBČINA MAJŠPERK

Odgovor ga. županja:

Od Agencije za okolje RS smo dobili navodila o ureditvi mostu, sedaj pa se bodo zbrale ponudbe za ureditev, sledi še podpis pogodb za sanacijo.

### **Ad10) Razno**

Ga. županja je podala naslednje informacije:

- Na kolegiju županov prejšnje občine Ptuj je bil sprejet sklep, da se začne z gradnjo globinskega vodnjaka, občinski sveti pa morajo podajo soglasje. Občina Majšperk je podala izjavo, da se sredstva, pridobljena v višini 20 % v letu 2016, namenijo za gradnjo. Za leto 2017 se bo podalo soglasje po sprejetju proračuna. Komunalno podjetje Ptuj torej nima s strani Občine Majšperk nobenih zadržkov za pričetek gradnje.
- Zaključujejo se razpisi za gradnjo cestne infrastrukture, za podpis sta pripravljene pogodbi z Asfalti d.o.o. in Kitak gradnje d.o.o.
- Sanirano je igrišče v Stopercah, ki ga uporablja tudi šola.
- Del sredstev dobrodelnega koncerta se bo namenil na pogorelo družino iz Stoperc in OŠ Majšperk.

Gospa županja se je vsem zahvalila za sodelovanje in prisotnost na sami seji.

Seja je bila zaključena ob 19.50.

Zapisala:  
Tatjana Varžič Korez

dr. Darinka Fakin  
županja Občine Majšperk