



OBČINA MAJŠPERK

K 1. točki dnevnega reda:

- **Potrditev zapisnika 11. redne seje občinskega sveta**



OBČINA MAJŠPERK

OBČINSKI SVET

Številka: 9000-14/2022-4

Datum: 22. 2. 2024

ZAPISNIK

11. redne seje Občinskega sveta Občine Majšperk, ki je bila v sredo, 21. 2. 2024, ob 18.00 v prostorih Občine Majšperk, Majšperk 39.

PRISOTNI:

Župan Občine Majšperk: g. Sašo Kodrič

Podžupan Občine Majšperk: g. Dragomir Murko

Člani Občinskega sveta Občine Majšperk: g. Tomaž Galun, ga. Anka Hertiš, g. Rok Kacijan, dr. Peter Kitak, g. Peter Krošel, g. Kristijan Lovrenčič, g. Dušan Mesarič, ga. Alenka Pislak, g. Vekoslav Širec, ga. Branislava Vedlin, g. Marjan Vesenjaka, g. Zlatko Žnidar

ODSOTNA:

Članica Občinskega sveta Občine Majšperk: ga. Irena Šerbak

OSTALI PRISOTNI:

Direktor občinske uprave: g. Matic Šinkovec

Predstavniki KS: ga. Laura Fišer, predsednica KS Majšperk

Nadzorni odbor: ga. Zofija Topolovec, ga. Slavica Vuk

Delavka občinske uprave: ga. Tatjana Varžič Korez

Radio-Tednik Ptuj: ga. Mojca Vtič

Snemalec seje iz Foto studia Brbre

Seja se je začela ob 18.00.

G. župan Sašo Kodrič, predsedujoči 11. redne seje, je po uvodnem pozdravu prisotnih ugotovil, da je na seji navzočih 13 svetnikov.

Predlagal je dnevni red, ki je bil posredovan skupaj z vabilom na sejo.

V zvezi s predlaganim dnevnim redom občinski svet ni razpravljal, zato je glasoval o njem.

SKLEP 1:

Občinski svet Občine Majšperk sprejme dnevni red:

- 1. Potrditev zapisnika 10. redne in 3. dopisne seje občinskega sveta**
- 2. Poročilo o delu župana in občinske uprave med 10. in 11. redno sejo občinskega sveta**
- 3. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o podlagah za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo na območju Občine Majšperk – 2. obravnava**
- 4. Odlok o spremembah Odloka o oddajanju poslovnih prostorov Občine Majšperk v najem – 2. obravnava**
- 5. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Glasbena šola Karol Pahor Ptuj – skrajšani postopek**
- 6. Sklepi o potrditvi DIIP-ov:**
 - cestna infrastruktura – novelacija
 - obnova tal v telovadnici



OBČINA MAJŠPERK

- postajališča za avtodome Ptujška Gora
 - revitalizacija trga na Ptujški Gori
 - sanacija objekta POŠ Ptujška Gora
 - ureditev parkirišča in igral pri OŠ Stoperce
 - ureditev zelenih površin v naselju MA9
7. Rebalans proračuna Občine Majšperk za leto 2024
 8. Sklep o določitvi statusa javnega dobrega
 9. Letni program kulture za leto 2024
 10. Letni program športa za leto 2024
 11. Pobude in vprašanja
 12. Razno
- PRISOTNIH: 13, ZA: 13, PROTI: 0

Ad1) Potrditev zapisnika 10. redne in 3. dopisne seje Občinskega sveta Občine Majšperk

Ker ni bilo razprave, sta bila zapisnika podana v potrditev. Po glasovanju je bil sprejet

SKLEP 2:

Občinski svet Občine Majšperk sprejme zapisnik 10. redne seje Občinskega sveta Občine Majšperk v predlagani obliki.

PRISOTNIH: 13, ZA: 13, PROTI: 0

SKLEP 3:

Občinski svet Občine Majšperk sprejme zapisnik 3. dopisne seje Občinskega sveta Občine Majšperk v predlagani obliki.

PRISOTNIH: 13, ZA: 13, PROTI: 0

Ad2) Poročilo o delu župana in občinske uprave med 10. in 11. redno sejo občinskega sveta

G. župan je podal poročilo o delu med deseto in enajsto redno sejo občinskega sveta. Svetnike je seznanil z aktivnostmi in projekti, ki potekajo.

SKLEP 4:

Občinski svet Občine Majšperk se je seznanil s poročilom o delu župana in občinske uprave med deseto in enajsto redno sejo občinskega sveta.

PRISOTNIH: 13, ZA: 13, PROTI: 0

Ad3) Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o podlagah za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo na območju Občine Majšperk – 2. obravnava

Župan je povedal, da na predlog odloka ni bil vložen noben amandma, zato je podal predlog odloka v potrditev.



OBČINA MAJŠPERK

SKLEP 5:

Občinski svet Občine Majšperk je sprejel Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o podlagah za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo na območju Občine Majšperk v drugi obravnavi in v predlagani obliki.

PRISOTNIH: 13, ZA: 13, PROTI: 0

Ad4) Odlok o spremembah Odloka o oddajanju poslovnih prostorov Občine Majšperk v najem – 2. obravnava

Župan je povedal, da na predlog odloka ni bil vložen noben amandma, zato je podal predlog odloka v potrditev.

SKLEP 6:

Občinski svet Občine Majšperk je sprejel Odlok o spremembah Odloka o oddajanju poslovnih prostorov Občine Majšperk v najem v drugi obravnavi in v predlagani obliki.

PRISOTNIH: 13, ZA: 12, PROTI: 0

Ad5) Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Glasbena šola Karol Pahor Ptuj – skrajšani postopek

Dr. Peter Kitak: »Odbor za družbene dejavnosti je pregledal gradivo in predlaga občinskemu svetu, da sprejme Odlok o ustanovitvi javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Glasbena šola Karol Pahor Ptuj po skrajšanem postopku.«

Razprave o predlaganem odloku ni bilo, zato je župan podal predlog na glasovanje.

SKLEP 7:

Občinski svet Občine Majšperk je sprejel Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Glasbena šola Karol Pahor Ptuj v prvi obravnavi in v predlagani obliki.

PRISOTNIH: 13, ZA: 13, PROTI: 0

SKLEP 8:

Občinski svet Občine Majšperk je sprejel Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Glasbena šola Karol Pahor Ptuj v drugi obravnavi in v predlagani obliki.

PRISOTNIH: 13, ZA: 13, PROTI: 0

Ad6) Sklepi o potrditvi dokumenta identifikacije investicijskega projekta:

- cestna infrastruktura – novelacija
- obnova tal v telovadnici
- postajališča za avtodome Ptujška Gora
- revitalizacija trga na Ptujski Gori



OBČINA MAJŠPERK

- sanacija objekta POŠ Ptujška Gora
- ureditev parkirišča in igral pri OŠ Stoperce
- ureditev zelenih površin v naselju MA9

G. Kristijan Lovrenčič: »Odbor za gospodarstvo in kmetijstvo je pregledal predložene dokumente in predlaga občinskemu svetu, da jih potrdi v predlagani obliki. Pri obnovi tal v telovadnici pa naj se razmisli še o nakupu zaščite za parket.«

G. župan je vsak dokument na kratko predstavil, nato pa jih podal v razpravo.

G. Dušan Mesarič je dodal, da je za Ptujško Goro že pripravljen idejni projekt za širitev trga. S tem projektom bi se lahko pridobila tudi evropska sredstva. Podal je tudi predlog, da se postajališče umesti na že obstoječem parkirišču na Ptujski Gori in da ni potrebna gradnja novega.

Nato se je glasovalo o dokumentih.

SKLEP 9:

Občinski svet Občine Majšperk sprejme Sklep o potrditvi dokumenta identifikacije investicijskega projekta »Cestna infrastruktura – novelacija« v predlagani obliki.

PRISOTNIH: 13, ZA: 13, PROTI: 0

SKLEP 10:

Občinski svet Občine Majšperk sprejme Sklep o potrditvi dokumenta identifikacije investicijskega projekta »Obnova tal v telovadnici« v predlagani obliki.

PRISOTNIH: 13, ZA: 13, PROTI: 0

SKLEP 11:

Občinski svet Občine Majšperk sprejme Sklep o potrditvi dokumenta identifikacije investicijskega projekta »Postajališča za avtodome Ptujška Gora« v predlagani obliki.

PRISOTNIH: 13, ZA: 12, PROTI: 1

SKLEP 12:

Občinski svet Občine Majšperk sprejme Sklep o potrditvi dokumenta identifikacije investicijskega projekta »Revitalizacija trga na Ptujski Gori« v predlagani obliki.

PRISOTNIH: 13, ZA: 13, PROTI: 0

SKLEP 13:

Občinski svet Občine Majšperk sprejme Sklep o potrditvi dokumenta identifikacije investicijskega projekta »Sanacija objekta POŠ Ptujška Gora« v predlagani obliki.

PRISOTNIH: 13, ZA: 13, PROTI: 0

SKLEP 14:

Občinski svet Občine Majšperk sprejme Sklep o potrditvi dokumenta identifikacije investicijskega projekta »Ureditev parkirišča in igral pri OŠ Stoperce« v predlagani obliki.

PRISOTNIH: 13, ZA: 13, PROTI: 0



OBČINA MAJŠPERK

SKLEP 15:

Občinski svet Občine Majšperk sprejme Sklep o potrditvi dokumenta identifikacije investicijskega projekta »Ureditev zelenih površin v naselju MA9« v predlagani obliki.

PRISOTNIH: 13, ZA: 13, PROTI: 0

Ad7) Rebalans proračuna Občine Majšperk za leto 2024

G. župan Sašo Kodrič je predstavil predlog rebalansa proračuna Občine Majšperk za leto 2024 po postavkah, kjer so spremembe.

G. Zdravko Krošel: »Odbor za zaščito in reševanje je pregledal rebalans in predlaga občinskemu svetu njegov sprejem.«

G. Zlatko Žnidar: »Odbor za gospodarsko infrastrukturo predlaga občinskemu svetu sprejem rebalansa.«

Dr. Peter Kitak: »Odbor za družbene dejavnosti je pregledal gradivo in predlaga sprejem rebalansa.«

G. Kristijan Lovrenčič: »Odbor za gospodarstvo in kmetijstvo predlaga občinskemu svetu sprejem predloženega rebalansa.«

Ker ni bilo razprave, je bil predlog podan na glasovanje. Sprejet je bil

SKLEP 16:

Občinski svet Občine Majšperk sprejme rebalans proračuna Občine Majšperk za leto 2024 z vsemi prilogami v predlagani obliki.

PRISOTNIH: 13, ZA: 13, PROTI: 0

Ad8) Sklep o določitvi statusa javnega dobrega

G. Kristijan Lovrenčič: »Odbor za gospodarstvo in kmetijstvo je pregledal sklep in predlaga občinskemu svetu sprejem.«

Ker ni bilo razprave, se je o predlogu glasovalo, sprejet je bil

SKLEP 17:

Občinski svet Občine Majšperk sprejme Sklep o določitvi statusa javnega dobrega v predlagani obliki.

PRISOTNIH: 13, ZA: 13, PROTI: 0



OBČINA MAJŠPERK

Ad9) Letni program kulture za leto 2024

Dr. Peter Kitak: »Odbor za družbene dejavnosti je pregledal predlagani letni program kulture in predlaga občinskemu svetu sprejem.«

Ga. Branislava Vedlin je predlagala, da bi v prihodnje namenili več sredstev za ljubiteljsko kulturo. Kulturna društva dobro delajo, stroški pa se višajo.

Ker ni bilo razprave, se je o predlogu glasovalo, sprejet je bil

SKLEP 18:

Občinski svet Občine Majšperk sprejme Letni program kulture za leto 2024 v predlagani obliki.

PRISOTNIH: 13, ZA: 13, PROTI: 0

Ad10) Letni program športa za leto 2024

Dr. Peter Kitak: »Odbor za družbene dejavnosti je pregledal predlagani letni program športa in predlaga občinskemu svetu sprejem.«

Ker ni bilo razprave, se je o predlogu glasovalo, sprejet je bil

SKLEP 19:

Občinski svet Občine Majšperk sprejme Letni program športa za leto 2024 v predlagani obliki.

PRISOTNIH: 13, ZA: 13, PROTI: 0

Ad11) Pobude in vprašanja

G. Dušan Mesarič:

- Na igrišču Majšperk in Ptujška Gora je več poškodovanih igral. Naj se namestijo kamere, da se preveri povzročitelje.
- Leške ceste, ki jih uporabljajo večinoma kmetje, so v zelo slabem stanju. Nanje bi se lahko navozil material s cest, ki jih moderniziramo.
- Bencinski servis Majšperk: Ali se predvideva obnova? Če se predvideva, kdaj?
- Pustovanje v Majšperku: glede spremembe trase so bili tudi negativni odzivi, prosim pojasnilo.
- Predlagam mobilno ozvočenje za potrebe na prireditvah.

G. Vekoslav Širec:

- Kako se določajo prioritete moderniziranja cest. Nekateri čakajo že več let, obnavljajo pa se ceste, ki še niso potrebne obnove. Pobuda za obnovo ceste Dolena–Vildon–Planjsko je bila vložena že leta 2010, pa se ni naredilo še nič.



OBČINA MAJŠPERK

- Sedaj se je urejala cesta na Janškem Vrhu (od hišne številke 4A do 6). Razmislite o modernizaciji, saj je na tem območju več hiš in občanov.
- Cesta Ptujška Gora–Stogovci je bila modernizirana pred tremi leti in ima po sredini že razpoke.
- Gradnja javne razsvetljave ni tako potrebna kot urejanje in vzdrževanje cest.

Ga. Alenka Pislak:

- Pobuda občanov, da se vzdržuje gozdna cesta v Preši.
- Cesta Vabča vas–Sitež ima posede in jih je treba sanirati.
- Pri vaškem mlinu v Narapljah se cesta pogreza v jarek.

G. Rok Kacijan:

V prostorih OŠ Ptujška Gora je težava plesen. Nujna je sanacija, saj so otroci in delavci celo dopoldne v teh prostorih.

G. Marjan Vesenjaki:

- Cesta Piške Zrnec–Bauman: zemlja plazi na cesto, bankine skoraj ni več. Najti je treba rešitev za odvodnjavanje.
- Na cesti pri Jožetu Ovčarju pride voda s hriba in teče preko ceste, kjer zamaka bankino. Obstaja nevarnost plazenja tal.
- Občina naj pomaga, da bodo občani pravočasno obveščeni o delu na terenu za izkope optike.

G. Peter Krošel:

Varnostna ograja v Savinjskem je neustrezno nameščena, treba je preveriti utrditev in namestitve.

G. Kristijan Lovrenčič:

- Na cesti Jelovice–repetitor je ogromno obcestnih jaškov, ki nimajo pokrovov in so polni listja.
- Pred časom sem že opozarjal na poškodovano parkirišče pri kreativnem centru. Ste se dogovorili za sanacijo?
- Cesto Šerbak–Erbus na Bregu je treba pregledati, saj je bila pred kratkim asfaltirana in ima razpoke.
- Pristojne je treba pozvati, da sanirajo posed pri transformatorju na Bregu.
- Na kolesarki naj se poveča varnost s tem, da se označi prehod pri mostu na Bregu.
- Igrala v občini bi bilo dobro vsaj enkrat letno pregledati in jih po potrebi obnoviti.
- Pri cage ballu v športnem parku je treba pregledati jeklenice, ki so potrgane; tudi vrata se ne zapirajo.

G. Zlatko Žnidar:

- Sprejet je bil cenik o uporabi dvoran. Naj se pošlje vsem upravnikom dvoran.
- Kaj pomenijo tehnične posodobitve OPN in kako daleč so spremembe OPN?

Odgovori g. župana Saša Kodriča:

- Za nameščanje kamer in snemanje nimamo pravne podlage. Če gre za večje poškodbe, jih bomo preverili in sanirali.



OBČINA MAJŠPERK

- Leške ceste bomo pogledali in po potrebi uredili z vzdrževalnimi deli.
- S Petrolom smo že navezali stike glede ureditve bencinskega servisa v Majšperku, prav tako smo na podlagi sestanka pripravili dopis in ga poslali na družbo Petrol d. d.
- O celotnem poteku pustovanja smo se dogovorili na sestanku s predstavniki društev, šolo in vrtca. Namen spremembe trase povorke je, da se izognemo regionalni cesti, je ne zapiramo in da strnemo dogajanje v okolici šole.
- Za prireditve v občini imamo občinsko ozvočenje, ki si ga je možno izposoditi. Za večje prireditve pa ozvočenje najamemo. Opažamo pa, da imamo občasno težave s šolskim ozvočenjem, ko gre za prireditve na prostem, kar bomo preverili v šoli.
- Da določeni odseki cest niso vključeni v prioriteto modernizacije, je več razlogov, npr. nerešene odmere cest, nesoglasja lastnikov in nestrinjanje s prenosom zemljišč v javno dobro, poseljenost (mlade družine, konfiguracije terena ...).
- Cesta skozi Stogovce je v reklamacijskem postopku.
- Glede omenjenih cest bomo zadevo preverili na terenu.
- Na pojav plesni v šoli nas ni nihče opozoril iz šole. Preverili bomo skupaj z ravnateljem in poskušali popraviti v čim krajšem času, kar je potrebno.
- Ceste bomo preverili in poskušali zadeve sanirati iz vzdrževanja.
- Projekt gradnje optike ni investicija občine in težko obveščamo občane, ker nimamo sprotnih informacij. Pomagamo pa pri posredovanju informacij in iskanju možnosti za čim večjo vključitev.
- Obcestno ograjo bomo preverili.
- Cesto na Jelovice bomo preverili na terenu.
- Poškodb na parkirišču na Bregu CP Ptuj d. d. ne priznava, ker jih tudi nismo mogli dokazati. Zato do sanacije ni prišlo.
- Omenjeno cesto na Bregu bomo pogledali.
- Izvajalce bomo pozvali k sanaciji poškodovanega cestišča.
- Prehodi kolesarke preko regionalne ceste naj bi bili svetlobno označeni na Bregu pri mostu in pri bencinski črpalki. Uskladimo tudi pri komisijem pregledu.
- Igrala in cage ball v športnem parku bomo pregledali.
- Cenik o uporabi dvoran bomo posredovali.
- Tehnična posodobitev OPN, pri tem gre samo za uskladitev parcelnih mej. Pri tretjih spremembah OPN pa se usklajuje vodna študija, nato se mora izdelati še CPVO in šele nato se lahko pridobivajo prva mnenja.

Ad12) Razno

G. direktor je pojasnil, da so bili na sestanku Direkcije RS za vode, kjer so bili seznanjeni z vzdrževanjem vodotokov. V letu 2024 se bosta sanirala zadrževalnik Medvedce in potok Jesenica pri pritoku v Dravinjo. Do 1. 3. 2024 lahko podate še predloge za ureditev posameznih vodotokov.

Ga. Anka Hertiš: »Sanirati je treba Skralško v centru Zgornje Sveče.«

Dr. Peter Kitak: »Urediti je treba Skralško pri igrišču v Stopercah.«



OBČINA MAJŠPERK

G. župan Sašo Kodrič je svetnike povabil na otvoritev Kreativnega centra Breg, ki bo 22. 2. 2024 ob 17.00. Ob tem bo tudi prva razstava domačih umetnikov. Galerija bo odprta ob sredah med 14. in 17. uro in ob sobotah med 10. in 13. uro.

Vabljeni tudi na vse druge prireditve v februarju in marcu, izpostavil pa je tudi čistilno akcijo, ki bo v soboto, 16. 3. 2024. Od 1. 3. 2024 bodo elektropolnilnice za avtomobile v Majšperku plačljive. Svetnike je tudi pozval, da podajo pobude, saj bomo v marcu ali aprilu organizirali podjetniški forum.

Ker pod točko Razno ni bilo več vprašanj, se je g. župan Sašo Kodrič prisotnim zahvalil za sodelovanje na seji.

Seja je bila zaključena ob 19.50.

Zapisala:
Tatjana Varžič Korez

Sašo Kodrič,
župan