



OBČINA RADENCI
OBČINSKI SVET

Številka:
Datum:

ZADEVA: **PREDLOG SKLEPA O UKINITVI STATUSA GRAJENEGA
JAVNEGA DOBRA LOKALNEGA POMENA**

PРАВNA PODLAGA: 245. in 247.člen Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št.61/2017), 16. člen Statuta Občine Radenci (Uradno glasilo slovenskih občin št. 2/11 in 67/15)

PREDLAGATELJ: Janez Rihtarič, župan Občine Radenci

GRADIVO PRIPRAVIL: Občinska uprava Občine Radenci

GRADIVO OBRAVNAVAL:

POROČEVALEC: občinska uprava

PREDLOG SKLEPA: **Občinski svet Občine Radenci sprejme sklep o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena**

OBRAZLOŽITEV: V prilogi

Janez RIHTARIČ
ŽUPAN OBČINA RADENCI

Priloge:

- predlog sklepa,
- obrazložitev sklepa



OBČINA RADENCI
OBČINSKI SVET

I. OBRAZLOŽITEV

247. člen Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/2017) med drugim določa:

»(1) Grajenemu javnemu dobru se status lahko odvzame smiselno po postopku iz 245. člena tega zakona.

(2) Status grajenega javnega dobra preneha, če je zemljišče, objekt oziroma njegov del v celoti uničen in ga ni mogoče obnoviti in je zato onemogočena njegova splošna raba.

(3) Status grajenega javnega dobra lahko preneha tudi, če se uredi zemljišče ali zgradi drug objekt z enakim namenom splošne rabe, zaradi česar se status na prvotnem lahko odvzame.«
245. člen Zakona o urejanju prostora med drugim določa:

»(1) Status grajenega javnega dobra državnega pomena se pridobi z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa vlade po uradni dolžnosti izda tisto pristojno ministrstvo, v katerega področje spada takšen objekt. Status grajenega javnega dobra lokalnega pomena se pridobi z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava.

(2) Vlada ali občinski svet izda sklep iz prejšnjega odstavka na zahtevo, ki jo lahko vloži pristojni resorni minister oziroma župan. Takšni zahtevi mora biti priložena navedba določbe zakona oziroma predpisa, v katerem je podlaga, da lahko določena vrsta zemljišča, objekta oziroma njegovega dela pridobi status grajenega javnega dobra, uporabno dovoljenje, kadar je to predpisano, in izpis iz zemljiškega katastra, katastra stavb ali katastra gospodarske javne infrastrukture.

(5) Ugotovitvena odločba o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra mora vsebovati tudi navedbo številke zemljiške parcele oziroma parcel, na katere območju je zgrajen objekt oziroma del objekta, in številko objekta ali njegovega dela, ki je pridobil status grajenega javnega dobra državnega oziroma lokalnega pomena.

(6) Pristojno resorno ministrstvo oziroma občinska uprava pošlje pravnomočno ugotovitveno odločbo o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra pristojnemu sodišču, ki po uradni dolžnosti vpiše v zemljiško knjigo zaznambo o javnem dobrem. «

Zemljišče s parc. št. 636/6 k.o. Janžev Vrh ima v zemljiški knjigi vpisano zaznambo grajenega javnega dobra-občinska cesta. Cesta je bila geodetsko odmerjena. Tako je bilo to zemljišče odparcelirano od preostalega dela zemljišča, saj po tem delu v naravi ne poteka cesta. Prikaz predmetnega zemljišča površine 186 m² je priložen.

Po sprejemu priloženega sklepa bo občinska uprava izdala odločbo, s katero se bo iz zemljiške knjige izbrisala zaznamba grajenega javnega dobra lokalnega pomena – občinska cesta (ker zemljišče ni v funkciji javnega dobra). Tako bo možno predmetno zemljišče prodati.

II. FINANČNE POSLEDICE

Predlog sklepa nima finančnih posledic za občino.

III. PREDLOG SKLEPA

Občinski svet Občine Radenci sprejme sklep o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra v predlagani vsebini.

Janez RIHTARIČ
ŽUPAN OBČINA RADENCI



OBČINA RADENCI
OBČINSKI SVET

PREDLOG

Na podlagi 245. in 247. člena Zakona o urejanju prostora (ZureP-2) (Uradni list RS, št. 61/2017) in 16. člena Statuta Občine Radenci (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 2/11 in 67/15), je Občinski svet Občine Radenci na ____redni seji, dne_____, sprejel naslednji

SKLEP
O UKINITVI STATUSA GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA LOKALNEGA POMENA

1.

S tem sklepom se ukine status grajenega javnega dobra lokalnega pomena na nepremičnini s parc. št. 636/6 k.o. 204 – Janžev Vrh (ID 6837167).

2.

Nepremičnini iz prve točke tega sklepa se v zemljiški knjigi izbriše zaznamba grajenega javnega dobra lokalnega pomena-občinska cesta.

3.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

Številka:
Radenci:

Janez RIHTARIČ
ŽUPAN OBČINE RADENCI



OBČINA RADENCI
OBČINSKI SVET


Prikaz parc.št. 636/6 k.o.Janžev Vrh





OBČINA RADENCI
OBČINSKI SVET

Parcele

Katastrska občina	Številka parcele	Površina parcele (m2)	Urejena parcela	Katastrski dohodek (EUR)	Vrednost nepremičnine	Grafični prikaz	
204 JANŽEV VRH	636/6	186	DA	0,00	€		



OBČINA RADENCI
OBČINSKI SVET

Prikaz osi ceste (kataster gosp.javne infrastrukture)

