



**O B Č I N A
SLOVENSKA BISTRICA**

Občinska uprava

OBČINA SLOVENSKE KONJICE	
Prejeto:	Številka zadeve: 132/200
02. 03. 2015	Priloga:
Številka zadeve:	Vrednotnice:

Kolodvorska 10, 2310 Slovenska Bistrica

telefon: h.c. + 386 2 / 84 32 810 **fax:** + 386 2 / 84 32 845 **e-mail:** obcina@slov-bistrica.si

uradna spletna stran: <http://www.slovenska-bistrica.si>

Številka: 478-37/2015-3-0553

Datum: 27.02.2015

OBČINA SLOVENSKE KONJICE

Stari trg 29

3210 SLOVENSKE KONJICE

Zadeva: Ponudba za prodajo deleža družbe Komunala d.o.o. Slovenska Bistrica

Spoštovani!

Občinski svet Občine Slovenska Bistrica je na svoji 3. redni seji, dne 24.02.2015, sprejel Odlok o proračunu Občine Slovenska Bistrica za leto 2015 in kot sestavni del proračuna Letni program prodaje občinskega finančnega premoženja za leto 2015, kjer je predvidena prodaja finančnega premoženja Občine Slovenska Bistrica, naložena v pravno osebo Komunala d.o.o., v višini 0,6 % deleža Občine Slovenska Bistrica. Knjigovodska vrednost premoženja Občine Slovenska Bistrica v Komunali d.o.o. znaša na dan 31. 12. 2014 199.124,32 EUR.

Komunala d.o.o. Slovenska Bistrica je v 100 % lasti občin Slovenska Bistrica, Makole, Poljčane, Oplotnice, Rače – Fram in Kidričevo, kjer delež Občine Slovenska Bistrica predstavlja 76,4539 %. Pri prodaji občinskega finančnega premoženja v višini 0,6 %, znaša predmet prodaje 1.194,75 EUR oziroma v primeru prodaje 0,2 % deleža 398,25 EUR.

V kolikor ste zainteresirani za nakup deleža Komunale d.o.o. Slovenska Bistrica v višini 0,2 % deleža Občine Slovenska Bistrica, nas obvestite o nameravanem nakupu.

Lepo pozdravljeni,



Branko Žnidar,
predsednik Komisije

Vročiti:

- naslovniku.



O B Č I N A
SLOVENSKA BISTRICA

Občinska uprava
Oddelek za okolje in prostor

Kolodvorska 10, 2310 Slovenska Bistrica

telefon: h.c. + 386 2 / 843 28 00, 843 28 30 **fax:** + 386 2 / 81 81 141

e-mail: obcina@slov-bistrica.si, **uradna spletna stran:** <http://www.slovenska-bistrica.si>

Datum: 27.10.2015

Zadeva: Izvedbeno stanje projekta »Regijski center za ravnanje z odpadki štajerske regije – Izgradnja centra za ravnanje z odpadki II. reda Slovenska Bistrica«

1. Obseg projekta

CERO s tehnološkimi zmogljivostmi pokriva potrebe **cca 64.000 prebivalcev** v 8. občinah (Slovenska Bistrica 43,38%, Makole 2,34%, Poljčane 5,94%, Oplotnica 5,71%, Rače-Fram 7,40%, Slovenske Konjice 20,73%, Vitanje 2,70%, Zreče 11,80%) vključno s potrebami domicilnih gospodarskih subjektov.

Naložba vsebinsko zajema **objekt sortirnice z upravnim objektom** z vso tehnološko opremo, talnim transportom in pomožnimi tehnološkimi napravami, **letne kapacitete 20.000 t** ter nadstrešnico za balirane surovine in **objekte kompostarne** letne kapacitete **6.000 t**; nadstrešnico za sprejem bioloških odpadkov, kompostarno z reaktorsko halo, nadstrešnico za skladiščenje gotovega komposta z vso potrebno strojno opremo.

K tem objektom **CERO** spada tudi kompletna ureditev zunanjega okolja, vključno z vsemi odprtimi površinami in vso navezavo na vso potrebno infrastrukturo.

Tretji sklop naložbe predstavlja ureditev dna in zatesnitev bokov **odlagalnega polja** površine 1,6 ha, oziroma volumna **200.000 m³**.

2. Izvedba projekta

Izvajalska pogodba je bila podpisana 19.2.2010 s ponudnikom RIKO d.o.o., Ljubljana kot vodilnim partnerjem in partnerjema Drava VGP Ptuj d.d. in GRANIT d.d. Slovenska Bistrica.

Dela naj bi trajala 540 dni, oziroma naj bi bila zaključena najkasneje do 1.1.2012, s pridobitvijo obratovalnega dovoljenja.

Operativne težave so se pojavile pri sami izgradnji objektov, saj se nasipni plato ni enakomerno posedal, tako da ga je bilo potrebno povišati za 2 m in še dodatno pred obremeniti z navozom zemljine v približni teži objektov, ki obremenjujejo plato ter izvesti kasetno temeljno ploščo sortirnice.

Problemi z nosilnostjo temeljnih tal so imeli za posledico dodatna nepredvidljiva dela v vrednosti 1.513.174,62 EUR (Aneks 4) in podaljšanje rokov gradnje.

Dodaten problem in s tem povezane spremembe projekta je predstavljala sprememba lokacije Čistilne naprave (ni v sklopu CERO) in zamude izgradnje le-te. Zgrajena je šele junija 2015. Šele sedaj bo možna tudi navezava odpadnih vod objektov CERO.

Kot dodatna nepredvidena dela, je v postopku še izvedba dodatnega naročila v vrednosti 590.000,00 EUR, zaradi sprememb in prilagoditev zajemanja in odvajanja izcednih ter odpadnih voda iz platoja CERO do ČN Pragersko, zaradi spremembe lokacije ČN Pragersko in ostala režijska dela.

Poseben problem je ves čas predstavljalo Okoljevarstveno dovoljenje in odziv ARSO. Vloga izpred več kot štirih let se je začela vsebinsko obravnavat šele konec avgusta 2014. Okoljevarstveno dovoljenje je bilo izdano šele 22.12.2014, pravnomočno pa je postalo 7.1.2015.

Spremenil – podaljšal se je prvotni terminski plan izvedbe projekta, vendar so vsa dela uspešno zaključena.

Tehnični pregled objektov CERO je bil izveden 22.1.2015. UE Slovenska Bistrica je dne 18.2.2015 izdala Odločbo s katero je odredila 6-mesečno poskusno obratovanje. Začetek poskusnega obratovanja je bil 3.3.2015 in se zaključi z izdajo uporabnega dovoljenja, ki ga pričakujemo v sredini meseca novembra, ko bodo izpolnjeni pogoji monitoringa.

Operacija bo v celoti zaključena v letu 2015.

3. Finančni okvir naložbe, deleži sredstev partnerjev pri projektu

Celotna vrednost naložbe, po doslej sklenjenih pogodbah in aneksih za dodatna dela za izvedbo projektiranja in gradnje (11.075.084,68 EUR brez DDV), nadzora (162.538,99 EUR z DDV) in obveščanja javnosti (70.433,12 EUR z DDV) znaša **11.308.056,79 EUR**.

Predvideno sofinanciranje (aneksi še niso podpisani) s strani Kohezijskega sklada EU znaša **6.966.654,74 EUR**, s strani RS pa v višini **2.556.994,00 EUR**. Skupna lastna udeležba občin znaša **1.784.392,92 EUR**.

Deleži po posameznih občinah so sledeči: Slovenska Bistrica 43,38% - 774.069,65 EUR, Makole 2,34% - 41.754,79 EUR, Poljčane 5,94% - 105.992,94 EUR, Oplotnica 5,71% - 101.888,84 EUR, Rače-Fram 7,40% - 132.045,08 EUR, Slovenske Konjice

20,73% - 369.904,65 EUR, Vitanje 2,70% - 48.178,61 EUR, Zreče 11,80% - 210.558,36 EUR.

Celotna stroškovna realizacija do danes znaša 11.158.069,16 EUR. Plačila znašajo 9.206.298,22 EUR. Razliko 1.951.770,94 EUR predstavljajo zadržana sredstva do končnega obračuna ter še neplačana situacija za mesec avgust.

Sofinancerska sredstva skupno znašajo 7.831.063,46 EUR.
Lastna udeležba je realizirana v višini 1.422.504,00 EUR

Pripravil:
Milan Ozimič

DDV (nadzor
in PIAR)

	Znesek	Občine	MOP	MOP zmanjšan	Razlika	Neupravičeno	Občine realno
Pogodba	9.136.844,34	913.684,43	8.223.159,91	7.720.728,00	502.431,91	32.986,85	1.449.103,19
Aneks 1	1.540.614,61	154.061,46	1.386.553,15	1.301.920,82	84.632,33	6.036,80	244.730,59
Aneks 2	590.000,00	59.000,00	531.000,00	501.015,05	29.984,95	0,00	88.984,95
Končna vrednost	11.267.458,95	1.126.745,90	10.140.713,06	9.523.663,87	617.049,18	40.597,84	1.784.392,92

	Pogodba	Aneksi	Skupaj
Občina Slovenska Bistrica	43,38	145.448,68	774.069,65
Občina Makole	2,34	7.845,78	41.754,79
Občina Poljčane	5,94	19.916,21	105.992,94
Občina Oplotnica	5,71	19.145,04	101.888,84
Občina Rače-Fram	7,40	24.811,44	132.045,08
Občina Slovenske Konjice	20,73	69.505,56	369.904,65
Občina Vitanje	2,70	9.052,82	48.178,61
Občina Zreče	11,80	39.564,19	210.558,36
	100,00	335.289,72	1.784.392,92

Pogodba - zneski brez DDV			
	OSNOVA	ODSTOTEK	ZNESEK
Gradnja kohezija EU	8.971.910,07	61,83%	5.547.332,00
Gradnja proračun RS	8.971.910,07	23,09%	2.071.417,14
Nadzor kohezija EU	106.240,00	61,83%	65.688,19
Obveščanje kohezija EU	58.694,27	61,83%	36.290,67
			7.720.728,00

Aneks 1 - zneski brez DDV			
	OSNOVA	ODSTOTEK	ZNESEK
Gradnja kohezija EU	1.513.174,61	61,83%	935.595,86
Gradnja proračun RS	1.513.174,61	23,09%	349.358,81
Nadzor kohezija EU	27.440,00	61,83%	16.966,15
Obveščanje kohezija EU		61,83%	0,00
			1.301.920,82

Aneks 2 - zneski brez DDV			
	OSNOVA	ODSTOTEK	ZNESEK
Gradnja kohezija EU	590.000,00	61,83%	364.797,00
Gradnja proračun RS	590.000,00	23,09%	136.218,05
Nadzor kohezija EU		61,83%	0,00
Obveščanje kohezija EU		61,83%	0,00
			501.015,05

Nova vrednost - zneski brez DDV			
	OSNOVA	ODSTOTEK	ZNESEK
Gradnja kohezija EU	11.075.084,68	61,83%	6.847.724,86
Gradnja proračun RS	11.075.084,68	23,09%	2.556.994,00
Nadzor kohezija EU	133.680,00	61,83%	82.654,34
Obveščanje kohezija EU	58.694,27	61,83%	36.290,67
			9.523.663,87

	Pogodba			Aneks 1			Aneks 2			Skupaj		
	Neto	DDV	Bruto	Neto	DDV	Bruto	Neto	DDV	Bruto	Neto	DDV	Bruto
	Gradnja	8.971.910,07	1.794.382,01	10.766.292,08	1.513.174,61	332.898,41	1.846.073,02	590.000,00	129.800,00	719.800,00	11.075.084,68	2.257.080,42
Nadzor	106.240,00	21.248,00	127.488,00	27.440,00	6.036,80	33.476,80	0,00	0,00	0,00	133.680,00	27.284,80	160.964,80
Obveščanje	58.694,27	11.738,85	70.433,12				0,00	0,00	0,00	58.694,27	11.738,85	70.433,12
	9.136.844,34	1.827.368,86	10.964.213,20	1.540.614,61	338.935,21	1.879.549,82	590.000,00	129.800,00	719.800,00	11.267.458,95	2.296.104,07	13.563.563,02

Stroški, ki so osnova za pokrivanje stroškov s strani Občin:

	Pogodba	Aneksi	Skupaj
Gradnja neto	8.971.910,07	2.103.174,61	11.075.084,68
Nadzor neto	106.240,00	27.440,00	133.680,00
Obveščanje neto	58.694,27		58.694,27
	9.136.844,34	2.130.614,61	11.267.458,95

Nadzor DDV	21.248,00	6.036,80	28.858,99
Obveščanje DDV	11.738,85		11.738,85
	32.986,85	6.036,80	40.597,84

9.169.831,19 2.136.651,41 11.308.056,79