

OBČINA RADENCI
OBČINSKI SVET

Štev: 9000-0001/2018-12

Datum: 21. 2. 2020

Z A P I S N I K

12. redne seje Občinskega sveta Občine Radenci, ki je potekala v petek, dne 24. 1. 2020, z začetkom ob 18.00 uri, v sejni sobi Kajetana Koviča in Lojzeta Logarja Občine Radenci.

PRISOTNI ČLANI OBČINSKEGA SVETA:

Mag. Norma BALE, Dejan BERIČ, Nikolaj BRUS, Drago BRAČKO, Andrej DIVJAK, Dušan DOMANJKO, Amadeja HORVAT, Miran JELEN, Mihael KLOBASA, Janez KONRAD, Jožef TOPLAK

ODSOTNI: Dominika FRAS in Alja DOMJAN, ki sta svojo odsotnost tudi opravičili.

PRISOTNI OBČINSKA UPRAVA:

Roman LELJAK, župan Občine Radenci in Marjeta LONČAR občinska uprava (v nadaljevanju OU).

NOVINARJI:

Snemalec TV As in novinarka Vida Toš

Župan je pozdravil vse prisotne ter ugotovil, da je na začetku seje prisotnih 13 svetnic in svetnikov.

Občinski svet Občine Radenci je bil tako sklepčen.

➤ OBRAVNAVA IN SPREJEM DNEVNEGA REDA

S sklicem seje so člani sveta prejeli predlog dnevnega reda 12. redne seje.

Župan je umaknil sledečo točko iz dnevnega reda:

- Predlog sklepa o neizvajanju zaračunavanja normirane in prekomerne porabe vode iz javnega vodovodnega sistema v Občini Radenci

Ker ni bilo razprave, je dal predsedujoči na glasovanje

DNEVNI RED:

1. Potrditev zapisnika 11. redne seje občinskega sveta
2. Informacija o dejavnosti župana med sejama
3. Vprašanja in pobude svetnic in svetnikov
4. Predlog sklepa o razrešitvi člana KMVVI
5. Predlog sklepa o imenovanje novega člana KMVVI
6. Predlog Lokacijske preveritve za individualno odstopanje od prostorskih izvedbenih pogojev na enoti urejanja prostora z oznako ŠR 5 -Trgovski center Šratovci
7. Odgovori na vprašanja in pobude svetnic in svetnikov

Navzočnost je priglasilo 13 članov sveta.

ZA je glasovalo 13 članov sveta. PROTI ni glasoval nihče.

Predlagani dnevni red **je bil sprejet.**

➤ **AD 1 POTRDITEV ZAPISNIKA 11. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA**

Gradivo za to točko so člani sveta prejeli z vabilom ob sklicu seje.

Ob 18.05 uri se je pridružil seji svetnik g. Jožef TOPLAK. Tako je bilo prisotnih na seji 14 svetnic in svetnikov.

Ker ni bilo razprave je dal predsedujoči na glasovanje

PREDLOG SKLEPA 111/2018

Občinski svet Občine Radenci potrjuje sprejem **zapisnika 11. redne seje Občinskega sveta Občine Radenci, ki je bila dne 24. 1. 2020.**

Navzočnost je priglasilo 14 članov sveta.

ZA je glasovalo 14 članov sveta. PROTI ni glasoval nihče.

Sklep **je bil sprejet.**

➤ **AD 2 INFORMACIJE O DEJAVNOSTI ŽUPANA MED SEJAMA**

Predsedujoči je podal informacije o aktivnostih med sejama in povedal sledeče:

- Izvajajo se aktivnosti povezane z razpisi, ki bodo sledili sprejemu proračuna in sicer razpisi povezani z izgradnjo nove čistilne naprave, izgradnjo telovadnice pri OŠ Kapela, nogometnega igrišča ter začetka obnove vodovodne infrastrukture v Pionirski in Vrtni ulici v naselju Radenci.
- Končujemo s pridobivanjem vseh gradbenih dovoljenj, ki so potrebna za projekte, ki jih imamo zajete v proračunu.
- Veliko časa porabim za reševanje problemov s Prlekijo in iskanjem primerne načina financiranja izgradnje čistilne naprave.
- V kratkem bom sklican poseben sestanek s svetniki, da se dogovorimo o predlogu, da Radenska d.d. in Sava Turizem d.d. sofinancirata izgradnjo nove čistilne naprave v višini 1.700.000,00 EUR. Dogovori tečejo v smeri, da Radenska prispeva k izgradnji znesek 1.150.000,00 EUR, Sava Turizem pa 550.000,00 EUR in sicer na način, da bi obe navedeni podjetji na podlagi sklenjene pogodbe oz. sporazuma, ki bi ga odobril občinski svet, plačevali za odvajanje in čiščenje odpadne vode enak znesek kot gospodinjstva, to je 0,35 EUR/m³. Tako bi se obema podjetjema sofinanciranje v izgradnjo čistilne naprave v roku desetih let povrnilo, Občina Radenci pa bi bila izključni lastnik čistilne naprave. Vse navedeno bo svetnikom predstavljeno na skupnem sestanku.
- Občanom in podjetjem za mesec februar ne bo zaračunana vodarina in davek na vodarino. Naši občani so leta 2016, 2017 in 2018 podjetju SIM d.o.o. preplačali vodarino za približno 280.000,00 EUR. Del tega zneska in sicer 65.000,00 EUR je bilo že vrnjenega s strani podjetja SIM d.o.o., ostalo bo vrnjeno v skladu z rešitvijo tožbe, ki teče pred Okrožnim sodiščem v Murski Soboti. Prvi del sredstev bo občanom tako vrnjen marca, s poračunom komunalnih storitev za mesec februar.

➤ **AD 3 VPRAŠANJA IN POBUDE SVETNIC IN SVETNIKOV**

- **Mag. Norma Bale**

1. »Vprašanje: Stanovalci bloka na Prisojni 6 – 12 (4 vhodi) imajo že dolga leta težave s parkirišči oz. s tem, da parkirišč nimajo. Predlagajo, da občina zaklonišče, ki je v občinski lasti, preuredi v pokrita parkirišča oz. primeren garažni objekt, ki bi ga nato lahko stanovalci Prisojne 6 – 12 prednostno vzeli v najem.

Gospa Ida Luketina je to vprašanje pred letom dni že zastavila prejšnjemu županu, po izvolitvi novega župana pa, kot je dejala, kot njegova volivka in podpornica, tudi novemu, torej g. Leljaku. Odgovora kljub obljubi, v enem letu ni dobila.

Vprašanje: V središču Radencev ne obstajajo javne sanitarije. Sanitarije, ki se nahajajo na AP, pa imajo zasebnega upravljavca in je odpiralni čas v njegovi domeni. Veliko turistov v Radence še zmerom prispe z avtobusi, zato so javne sanitarije nujne. Ali lahko občina uredi to težavo?

Tudi to vprašanje zastavlja gospa Ida Luketina.

2. Vprašanje: Kakšno je stanje na področju zasaditev v parku, ki so bile plačane iz donacij?

Pobuda: Botri, ki jim je to omogočeno, naj si privoščijo sprehod skozi park in na podlagi zemljevida, na katerem so poimensko naštet, preverijo stanje svojih rastlin. To bo bistveno olajšalo delo občinski upravi.

Občina Radenci je v okviru projekta City Cooperation II izdala brošuro Obnova zdraviliškega parka Radenci. V njej so poimensko navedeni donatorji oz. botri, ki so s finančnimi prispevki omogočili zasaditev novih dreves, grmovnic in pokrovnih rastlin. Tisti, ki smo prispevali sredstva, smo ponosni botri, saj smo tako izkazali pripadnost kraju in skrb za okolje. Vendar pa, kot ugotavlja občanka ga. Vera Stajnko, brošura ne odgovarja resničnemu stanju. Na mestu, kjer bi morala rasti nekatera drevesa (184, 185, 188) in podrast, le-teh ni. Prav tako manjka cela vrsta zasaditev ob potki mimo Jurjevičeve hiše. Občanka želi, da se botre obvesti o morebitnih spremembah zasaditvenih načrtov ali da se spremembe vnesejo v brošuro ali pa da se zasaditev izvede, kot je bilo obljubljeno.

3. Na podlagi mojega vprašanja o razvojni strategiji občine, se je oglasil g. Slavko Međimurec, ki je opozoril, da je strateški razvojni dokument potekel in ga zanima, ali občina pripravlja novega. Gospod Međimurec se je pred nekaj leti priselil k nam in želi vlagati v razvojne in infrastrukturne projekte.
4. Podajam ustni odstop z mesta članice sveta zavoda OŠ Kapela, Komisiji za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja bom poslala tudi pisni odstop. Včeraj, 20. 2. 2020, je na redni seji komisije župan utemeljil svoj predlog, da Dejana Berića umaknejo iz omenjene komisije zgolj s tem, da sem jaz članica sveta omenjenega zavoda. Župana torej motim, ker imam 25 let izkušenj v pedagoškem poklicu, delala sem na vseh stopnjah, od osnovne šole, preko gimnazije do fakultete, poznam slovenski in avstrijski pedagoški proces, imam magisterij iz slovenske literature, župan Leljak pa me ne želi v svetu zavoda osnovne šole. Ker je vse to tako zelo smešno samo zato, ker je vse res, zahtevam ob koncu seje argumentirano razlago, čemu me umika iz sveta šole. Na seji sveta zavoda sem povedala, da absolutno podpiram izgradnjo šolske telovadnice.«

- **g. Bračko Drago**

Kdo je odgovoren za ureditev oz. popravilo poti po Strmcu. Kaj je z lastnikom gozda, jama na cesti je zelo nevarna.

Kaj je z učiteljskim blokom, kjer so narobe speljane cevi za meteorno vodo. Tam namreč voda izpodjeda drevesa. Tudi tu gre za istega lastnika kot pri poti na Strmec.

- **g. Janez Konrad**

Preko medijev ugotavljamo, da je v celotni Sloveniji velik problem odpadno blato iz komunalnih čistilnih naprav. Zanima ga, koliko blata je bilo v zadnjem letu odpeljanega iz čistilne naprave, kdo ga je odpeljal, kam je bilo odpeljano in koliko je občino to stalo.

➤ **AD 4 PREDLOG SKLEPA O RAZREŠITVI ČLANA KMVVI**

Uvodno obrazložitev je podala ga. Amadeja Horvat, predsednica KMVVI.

O predmetnem sklepu je razpravljala KMVVI.

Razpravljali so: g. Dejan BERIĆ, g. Toni ŽITEK, g. Janez KONRAD in g. Vladimir RANTAŠA.

G. Toni ŽITEK je predsedujočega opozoril, da razrešitev ni v skladu s Poslovnikom Občine Radenci in je razrešitev posledično s tem nezakonita.

Ker ni bilo nadaljnje razprave je dal predsedujoči na glasovanje

PREDLOG SKLEPA 112/2018

Občinski svet Občine Radenci **sprejme sklep o razrešitvi Dejana Berića, kot člana Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja.**

Navzočnost je priglasilo 14 članov sveta.

ZA je glasovalo 8 članov sveta. PROTI je glasovalo 6 članov sveta.

Sklep **je bil** sprejet.

➤ **AD 5 PREDLOG SKLEPA O IMENOVANJU NOVEGA ČLANA KMVVI**

Uvodno obrazložitev je podala ga. Amadeja Horvat, predsednica KMVVI.

O predmetnem imenovanju je razpravljala KMVVI.

Ker ni bilo razprave je dal predsedujoči na glasovanje

PREDLOG SKLEPA 113/2018

Občinski svet Občine Radenci **sprejme sklep, da se kot novi član Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja imenuje Vladimir RANTAŠA, Kapelska cesta 43, 9252 Radenci.**

Navzočnost je priglasilo 14 članov sveta.

ZA je glasovalo 8 članov sveta. PROTI je glasovalo 6 članov sveta.

Sklep **je bil** sprejet.

- **AD 6 PREDLOG SKLEPA O NEIZVAJANJU POSEBNIH STORITEV IZ PODROČJA OBVEZNE JAVNE SLUŽBE OSKRBE S PITNO VODO TER PRIPADAJOČE OMREŽNINE ZA UPORABO JAVNIH VODOOSKRBNIH INFRASTRUKTURNIH OBJEKTOV IN NAPRAV**

Gradivo za to točko so člani sveta prejeli z vabilom.

Uvodno obrazložitev je podal predsedujoči.

O predmetnem sklepu so razpravljali člani Odbora za okolje, urejanje prostora in gospodarske javne službe in Statutarno pravne komisija, ki so ga v predlagani vsebini tudi potrdili.

Razpravljala sta: g. Janez KONRAD in g. Toni ŽITEK.

G. Janez Konrad in g. Toni ŽITEK sta bila mnenja, da o navedenem sklepu ne odloča občinski svet ampak župan, saj so mu je bilo podeljeno popolno pooblastilo o odločanju na sejah JP Prlekija.

V zvezi z navedenim je podal župan dodatno obrazložitev.

Ker ni bilo nadaljnje razprave je dal predsedujoči na glasovanje

PREDLOG SKLEPA 114/2018

Občinski svet Občine Radenci **sprejme sklep o neizvajanju posebnih storitev iz področja obvezne javne službe oskrbe s pitno vodo ter pripadajoče omrežnine za uporabo javnih vodooskrbnih infrastrukturnih objektov in naprav v Občini Radenci.**

Navzočnost je priglasilo 14 članov sveta.

ZA je glasovalo 8 članov sveta. PROTI je glasovalo 5 članov sveta.

Sklep **je bil** sprejet.

- **AD 7 PREDLOG LOKACIJSKE PREVERITVE ZA INDIVIDUALNO ODPOTANJE OD PROSTORSKIH IZVEDBENIH POGOJEV NA ENOTI UREJANJA PROSTORA Z OZNAKO ŠR 5 -TRGOVSKI CENTER ŠRATOVCI**

Gradivo za to točko so člani sveta prejeli z vabilom.

Uvodno obrazložitev je podal Aleš KOPRIVŠEK.

O predmetnem sklepu je razpravljajal Odbor za okolje, urejanje prostora in gospodarske javne službe in ga v predlagani vsebini tudi potrdil.

Predsedujoči je podal še nekaj obrazložitvev.

Ker ni bilo razprave je dal predsedujoči na glasovanje

PREDLOG SKLEPA 115/2018

Občinski svet Občine Radenci **sprejme in potrdi Lokacijske preveritve za individualno odstopanje od prostorskih izvedbenih pogojev na enoti urejanja prostora z oznako ŠR 5 – Trgovski center Šratovci.**

Navzočnost je priglasilo 14 članov sveta.

ZA je glasovalo 14 članov sveta. PROTI ni glasoval nihče.

Sklep je bil sprejet.

➤ **AD 8 ODGOVORI NA VPRAŠANJA IN POBUDE SVETNIC IN SVETNIKOV**

Odgovori mag. Normi Bale:

- Tudi sam sem se z gospo Ido Luketina dvakrat ali trikrat srečal in bil na mestu, kjer so predlagali razširitev parkirnih prostorov. Ideja mi je osebno zelo všeč, vendar zahteva v tem trenutku precej dodatnih finančnih sredstev. Gospo Ido Luketina sem zato prosil, da pridobi od lastnikov stanovanj izjave oz. mnenja, ali so pripravljeni odkupiti navedena parkirišča, saj bi se v tem primeru parkirišča uredila s temi sredstvi, občina pa bi na teh garažah naredila električno samooskrbno centralo. Preden se sprejme kakršna koli odločitev, je potrebno pridobiti izjave lastnikov glede odkupa. Vemo, da se tam gradijo novi bloki, da je veliko obiskovalcev DOSOR-ja in da je problem s parkirišči. Vendar žal vse naenkrat ne moremo rešiti, saj smo omejeni s finančnimi sredstvi.
- Javne sanitarije so problem. Žal mi je, da je občina javne sanitarije na avtobusni postaji prodala zasebniku. Naša obveza je, da bomo pri poslovnih objektih, ko bomo obnavljali park, zagotovili tudi javne sanitarije, saj je sramotno, da le teh nimamo. Sicer smo na začetku mandata zbirali ponudbe za rešitev javnih sanitarij, vendar te niso predstavljale dovolj dobre in dokončne rešitve. Strinjam se, da je problem javnih sanitarij potrebno čim prej rešiti.
- Z gospodom Slavkom Međimurcem sem nekajkrat opravil razgovor. Povedal sem mu, kaj so glavne usmeritve Občine Radenci v naslednjih treh letih. Prosil sem ga tudi za predloge, ki naj jih posreduje pisno. Žal gospod Međimurec govori samo o neki študiji, jaz sem za konkretne projekte in ne samo za neke analize. Z gospodom Međimurcem se nameravam še srečati, vendar pričakujem od njega konkretne predloge in ideje.
- Predsedujoči je mag. Normi Bale povedal, da ga veseli, da ima pisarno, kjer se lahko občani obračajo na njo in ga veseli, če mu vprašanja občanov tudi posreduje.

- Glede projekta botrstvo in zasaditve dreves nisem nikoli dobil nobenih pravih informacij. Ko se je zgodila nesreča v parku, nisem dobil nikoli pravih informacij, ali je bil del parka zavarovan in bi se iz tega naslova lahko zadeva sanirala (zasaditev novih dreves). Stroka je žal predlagala zasaditev nakaterih dreves, ki mogoče ne sodijo v ta kraj in niso primerna za to področje. Mogoče je bilo tudi slabo poskrbljeno za drevesa s strani podjetja SIM in so bila premalokrat zalivana. Moje mnenje je, da bi bilo potrebno zasaditi avtohtona drevesa. V drugi polovici letošnjega leta bomo poskušali pridobiti v last tudi ta del parka. Ko bo navedeni del parka v občinski lasti, bo potrebno zasaditi nova drevesa. Potem se bomo dogovorili, kako ohraniti spomin na botre.

Odgovori g. Dragu Bračku:

- Zelo mi je žal, da nismo našli oz. zagotovili sredstva, s katerimi bi uredili gozdno pot, ki vodi od pokopališča na Kapelo, že v letošnjem proračunu. Pot bi bilo potrebno urediti in osvetliti. Ureditev te poti je zagotovo potrebno vključiti v proračun za naslednje leto, saj gre za lepo pot.
- Glede učiteljskega bloka se zavedamo težave. Imamo določena finančna sredstva, ki so nam ostala iz naslova »zimске službe«. Morebiti bi jih lahko namenili za reševanje problema odvodnjavanja.

Odgovori g. Janezu Konradu:

- Glede odvoza odpadnega blata iz čistilne naprave je bilo v lanskem letu na razpisu izbrano podjetje iz Ptujja, to je Komunala Ptuj. Odvoz je bil opravljen štirikrat. Cena odvoza je znašala cca 2000,00 EUR za odvoz. Lahko pa rečem, da pravega blata dejansko ni, saj čistilna naprava ne deluje dobro. Žal zaradi nedelovanja čistilne naprave blato odteka naravnost v reko Muro.

17.3.2020 je predviden datum, ko bodo potencialni izvajalci oz. načrtovalci nove čistilne naprave predstavili na Občini Radenci zasnovo čistilne naprave skupaj z napravo za sušenje blata. Vsi svetniki so tudi vabljeni na to predstavitev. Z izgradnjo nove čistilne naprave, bomo sami lahko blato predelali v material za zasipe cest, oz. material za rastlinjake.... Tako bo Občina Radenci prva v Pomurju, ki bo imela rešen problem z blatom.

Predsedujoči je sejo zaključil ob 19 uri in 20 minut.

Zapis pripravila:
Marjeta Lončar

Roman LELJAK,
ŽUPAN OBČINE RADENCI