Na podlagi petega ostavka 61. člena Zakon o prostorskem načrtovanju ( Ur. l. RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP in 106/10 popr., 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12-ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 Odl. US, 14/15-ZUUJFO) in 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Ur. l. RS št. 94/07, 76/08, 79/09, 5/10, 40/12-ZUJF) ter 6. in 14. člena Statuta Občine Kostanjevica na Krki (Ur.l. RS, št. 49/14) je Občinski svet Občine Kostanjevica na Krki na 13. redni seji dne 15.12.2016 sprejel

 **S K L E P**

**o sprejemu Usklajenega predloga Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu » Stanovanjska gradnja Oštrc –Zahod«**

 I.

Občinski svet Občine Kostanjevica na Krki sprejeme Usklajen predlog Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu » Stanovanjska gradnja Oštrc –Zahod«.

 II.

Sklep začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka: 3500 - 2/2016 Župan

Kostanjevica na Krki, 15.12.2016 Ladko Petretič

 OBRAZLOŽITEV

V naselju Oštrc, na zemljiščih s parc. št. 965/1 in 961/2. k.o. Oštrc, lastnik zemljišč Lipar Branko, Črneča vas 6, 8311 Kostanjevica na Krki, želi graditi stanovanjsko hišo.

Gradnja novega objekta je na podlagi Občinskega prostorskega načrta za občino Kostanjevica na Krki (OPN) predvidena znotraj enote urejenega prostora OŠ2, za katero je na podlagi 123. člena OPN-a predvidena izdelava občinskega podrobnega prostorskega načrta (OPPN).

Postopek izdelave Občinskega podrobnega prostorskega načrta »Stanovanjska gradnja Oštrc –zahod«, ki jo financira investitor oz. projektant, izdeluje pa Ivanka Kraljič s.p., je zaključen, saj je pripravljen za sprejem na občinskem svetu Usklajen predlog občinskega podrobnega prostorskega načrta » Stanovanjska gradnja Oštrc –Zahod«.

Kar je po sklepu župana in veljavni zakonodaji predvideno potrjevanje usklajenega predloga OPPN-a na občinskem svetu in glede na dejstvo, da so bili izvedeni vsi predvideni predhodni postopki ter da ni sprememb na že spreje

ti dopolnjen osnutek OPPN-a, predlagamo občinskemu svetu, da potrdi sklep v predloženi vsebini.

Pripravil: Predlagatelj:

Stanislav Rostohar l.r. Ladko Petretič l.r.