



OBČINSKEMU SVETU
OBČINE RUŠE

1. NAZIV GRADIVA ZA OBRAVNAVO NA OBČINSKEM SVETU:

Dokument identifikacije investicijskega projekta za investicijo »Širitev vodovodnega omrežja na vododeficitarna območja občine (Lobnica – Martnica)«

2. PREDLAGATELJ GRADIVA:

Urška Repolusk, županja

3. PRIPRAVLJALEC GRADIVA:

BONORUM, pravno svetovanje, d.o.o., Dunajska cest1 156, 1000 Ljubljana

4. VSEBINA GRADIVA:

- Obrazložitev
- Sklep o potrditvi DIIP za investicijo »Širitev vodovodnega omrežja na vododeficitarna območja občine (Lobnica – Martnica)«
- DIIP za investicijo »Širitev vodovodnega omrežja na vododeficitarna območja občine (Lobnica – Martnica)«, priloga v digitalni obliki

5. POROČEVALEC NA SEJI OBČINSKEGA SVETA:

Predstavnik podjetje BONORUM, d.o.o.

6. PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Ruše sprejme Sklep o potrditvi dokumenta identifikacije investicijskega projekta (DIIP) za investicijo »Širitev vodovodnega omrežja na vododeficitarna območja občine (Lobnica – Martnica)«.

7. POSTOPEK IN NAČIN SPREJEMA:

- navadna večina opredeljenih glasov navzočih članov občinskega sveta

Številka: 354-0017/2021

Datum: 31. 1. 2022

Urška Repolusk
ŽUPANJA



OBRAZLOŽITEV:

Obstoječe stanje, razlogi za investicijo

Na širšem območju Areške ceste v občini Ruše (naslovi Areška cesta 33-39, Lobnica 3, 3a, 4, 4c, 5, 35, 35a, 36, 36a, 40, 41) je več objektov brez ustrezne javne vodooskrbe. Je pa bil l. 2014 severno od predmetnega območja izgrajen nov vodovodni sistem Vinska pot s prečrpalno postajo in vodohranom na nadmorski višini cca 425 m. n v. V vodohranu je vgrajena tudi prečrpalna postaja za vodooskrbo višje ležečih porabnikov v ulici Vinska pot.

Višje se del naselja Lobnica na obronkih Pohorja v občini Ruše s pitno vodo oskrbuje preko starejšega, dotrajanega in sanitarno manj primernega lokalnega vodooskrbnega sistema z več lastnimi zajetji in zbiralnikom vode.

V Občini Ruše že vrsto let spremljamo problematiko vodooskrbe na tem območju Lobnice, ki se oskrbuje iz enega večjih lokalnih vodovodov na Pohorju¹. V preteklosti je občina občanom – uporabnikom vodovoda večkrat priskočila na pomoč, bodisi pri sofinanciranju obnov vodovodnih cevi, ureditvi zajetij, bodisi pri sofinanciranju stroškov analiz pitne vode, izdelave hidrogeološkega mnenja ipd.. Poglavitni problem na območju obravnave je težava pri zagotavljanju kvalitetne pitne vode (mikrobiološka oporečnost vode).

Razlogi za investicijsko nameru so naslednji:

- Ureditev javne vodooskrbe na območju Lobnice, kjer se prebivalci trenutno oskrbujejo iz lastnih, pretežno oporečnih sistemov za zagotavljanje pitne vode.

Namen in cilji investicije

Splošni cilj investicije je izboljšanje javne vodooskrbe v tem delu občine.

Namen predvidenega projekta je izvedba javnega vodovoda na vododeficitranem območju občine (Lobnica), ki ima naslednje strateške cilje:

- razvoj javne okoljske infrastrukture in dostopnost do pitne kvalitetne vode,
- dvig gospodarske razvitosti območja, ustvarjanje in ohranjanje delovnih mest,
- ohranjenost poseljenosti,
- pozitiven vpliv na okolje in prostorski razvoj,
- sinergijski učinek projekta (vpliv na gospodarsko rast, socialni razvoj, ...),
- finančna učinkovitost.

Opis investicije (izbrana varianta 1B)

Za zagotavljanje ustrezne vodooskrbe območja Lobnica je predvidena širitev vodovodnega sistema Mariborskega vodovoda od obstoječega vodohrana **Vinska pot** (425 m.n.v., parc.št. 136/12, k.o. Lobnica - 973) do predvidenega novega vodohrana Dobnik. Za napajanje vodohrana Dobnik in zagotavljanje ustreznega vodooskrbnega tlaka bo potrebno v vodohranu Vinska pot vgraditi nov črpalni hidroblok z dvema črpalkama ($Q=2.5+2.5$ l/s, $H=130$ m) s frekvenčno regulacijo. Vodohran in prečrpalna postaja Dobnik (535 m.n.v., parc.št. 276/35, k.o. Lobnica - 973) bo enocelične izvedbe volumna 20 m^3 . Za prečrpavanje vode v nov vodohran Martnica bosta skrbeli dve črpalki s frekvenčno regulacijo ($Q=1,5 + 1,5$ l/s, $H=190$ m). Vodohran Martnica (714 m.n.v., parc.št. 459/2 k.o. Lobnica -

¹ Lokalni vodovod Lobnica - Čander

973) bo enocelične izvedbe volumna 30 m³. Za napajanje višje ležečih s pitno vodo bo v VH Martnica vgrajena hidrofora postaja (Q=1,5 + 1,5 l/s, H=140 m).

CEVOVODI

Predvidena dimenzija primarnega cevovoda, ki povezuje posamezne vodohrane, je d90 (zunanji premer), sekundarnih cevovodov pa d63.

PE cevi morajo biti izdelane iz materiala PE100 RC z integriranim zaščitnim slojem, ki je neločljivo spojen z osnovno cevjo, SDR11, PN16. Odgovarjati morajo tipu 2, klasifikacije PAS 1075, primerne za zasip brez peščene posteljice – z izkopanim materialom. 10% zunanje sloja je v barvi medija.

Označene so v skladu s standardom SIST EN 12201. Cevi morajo biti dobavljive v kolutu 100 m do DN 125 in pri manjših dimenzijah tudi 50 m (ostale dolžine po potrebah naročnika po predhodnem dogovoru) in v palicah 6 ali 12 m od dimenzije 63 dalje. Zaradi visokih tlakov na nekaterih odsekih cevovoda bodo ti cevovodi iz cevi tlačne stopnje SDR 9, PN 20.

Ostali elementi vodovoda (spojni in fazonski kosi, armature) so prednostno iz nodularne litine, fazonski kosi izdelani iz duktilne litine GGG 40, z zunanjo in notranjo epoksi zaščito min. debeline 70 mikronov ali nerjavnega materiala. Opremljeni morajo biti z odgovarjajočimi tesnili v skladu z EN 681-1. Vgradna mera po standardu ISO 5752 serija 1. Prirobnični fazonski kosi standardne izvedbe morajo imeti vrtljivo prirobnico. Prirobnice morajo biti vrtane po ISO 7005;

2. Obojčni spoji tlačne stopnje so minimalno NP 25, prirobnični spoji in armatura tlačne stopnje minimalno NP16. Ves pripadajoči pritrilni in vijačni material mora biti iz trajno nerjavnega materiala.

Telo zračnika je izdelano iz duktilne litine z epoxy zaščito minimalno 250 mikronov, plovci so iz ABS, šoba malega plovka je iz polyamida, tesnilo glavnega plovka pa EPDM. Mreža za zaščito pred nesnago in pokrov sta iz INOX jekla. Delovno območje tlaka obsega 0,1 ÷ 25 bar. V ohišje je vgrajen dodatni odzračni ventila za kontrolo delovanja.

Fazonski kosi za PEHD cevi morajo biti iz materiala PE 100 - za elektroporovno varjenje oziroma v primeru cevi PE 80 rebrasta spojka katere telo spojke in leteča prirobnica sta izdelani iz litine GGG40. Vsi elementi vodovoda morajo biti usEV zasuni morajo biti izdelani iz litine GGG400, z epoxy zaščito minimalne debeline 250 mikronov. Klin zasuna je zaščiten z EPDM elastomerno gumo. Vreteno zasuna je izdelano iz nerjavečega jekla in ga je možno menjati brez izvleka klina iz ohišja. Tesnenje na vretenu je izvedeno z dvema "O" tesniloma iz NBR.

Na obeh straneh klina so pravokotna teflonska vodila. Spoj telesa in pokrova mora biti izveden brez vijakov in zagozd. Ustrezati morajo standardu EN 1074 in ISO 7259.

VODOHRANI

Obstoječi vodohran Vinska pot

Vodohran Vinska pot (425 m.n.v., parc.št. 136/12, k.o. Lobnica - 973) skrbi za napajanje celotnega novega predvidenega vodovodnega sistema. Za napajanje vodohrana Dobnik in zagotavljanje ustreznega vodooskrbnega tlaka se v vodohran Vinska pot vgradi nov črpalni hidroblok z dvema črpalnoma (Q=2.5+2.5 l/s, H=130 m) s frekvenčno regulacijo.

Vodohran Dobnik

Vodohran in prečrpalna postaja Dobnik (535 m.n.v., parc.št. 276/35, k.o. Lobnica - 973) bo enocelične izvedbe volumna 30 m³. Vodohran se napaja iz obstoječega vodohrana Martinca. Za napajanje višje ležečih s pitno vodo bo v VH Martnica vgrajena Hidroforna postaja (Q=1,5 + 1,5 l/s, H=140 m).

Vodohran bo skupnih zunanjih dimenzij 4,60*7,90 m in višine cca. 3,70 m.

Armaturna celica bo notranjih dimenzij 3,00*4,00 m in višine 3,30 m.

Vodna celica bo notranjih dimenzij 4,00*4,00 m in višine 2,50 m. Višina do preliva bo 2,00 m.

Vodohran Martnica

Vodohran s hidroforno postajo Martnica (714 m.n.v., parc.št. 459/2 k.o. Lobnica - 973) bo enocelične izvedbe volumna 20 m³. Vodohran se napaja iz novega vodohrana Dobnik. Za prečrpavanje vode v nov vodohran Martnica bosta skrbeli dve črpalki s frekvenčno regulacijo (Q=1,5 + 1,5 l/s, H=190 m)

Vodohran bo skupnih zunanjih dimenzij 4,60*6,70 m in višine cca. 3,70 m.

Armaturna celica bo notranjih dimenzij 3,00*4,00 m in višine 3,30 m.

Vodna celica bo notranjih dimenzij 2,80*4,00 m in višine 2,50 m. Višina do preliva bo 2,00 m

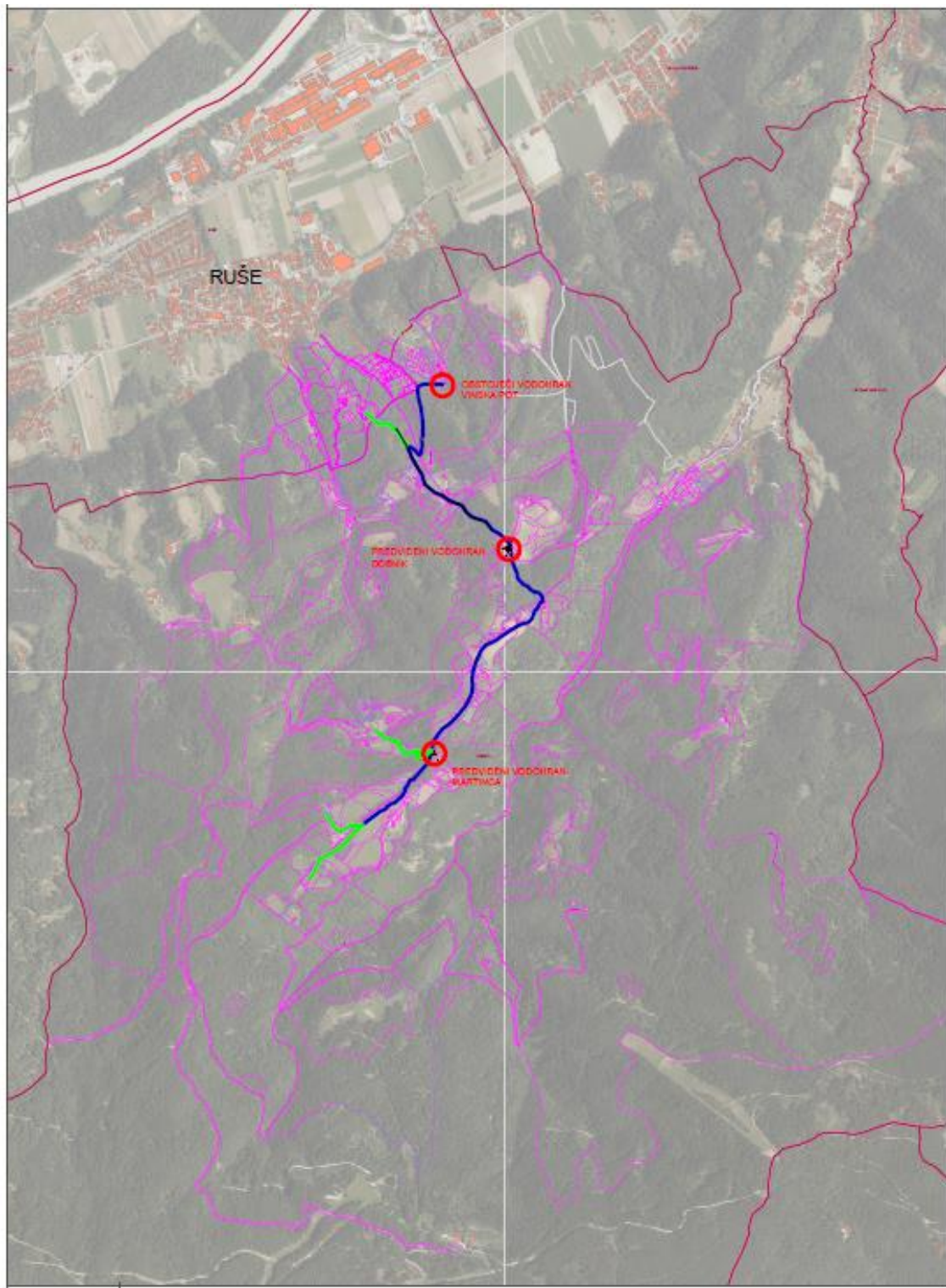
FAZNOST IZVEDBE

1. faza:



- cevovod med obstoječim VH Vinska pot in novim VH Dobnik (d 90, L=1190 m)
- priključni cevovod (d 63, L=215 m)
- vodohran Dobnik – vodna celica 30 m³
- nov črpalni hidroblok v obstoječem VH Vinska pot

2. faza:

- cevovod med novim VH Dobnik in novim VH Martnica (d 90, L=1477 m)
- priključni cevovodi (d 63, L=920 m)
- vodohran Martnica – vodna celica 20 m³ s hidroforno postajo
- črpalna postaja v VH Dobnik



LEGENDA:

-  PREDVIDENI CEVOVOD PEHD DN 90
-  PREDVIDENI CEVOVOD PEHD DN 63

Slika: Pregledna situacija

Okvirni obseg in specifikacija investicijskih stroškov s časovnim načrtom izvedbe

Tabela 1: Rekapitulacija investicijskih stroškov, stalne cene, januar 2022

VRSTA STROŠKA	SKUPAJ	DDV	SKUPAJ Z DDV	DELEŽ
Projektna dokumentacija	35.000,00	7.700,00	42.700,00	4,79%
Investicijska dokumentacija	5.000,00	1.100,00	6.100,00	0,68%
GOI dela	670.000,00	147.400,00	817.400,00	91,77%
<i>Cevovod PEHD DN 90</i>	<i>420.000,00</i>	<i>92.400,00</i>	<i>512.400,00</i>	<i>57,53%</i>
<i>Cevovod PEHD DN 63</i>	<i>130.000,00</i>	<i>28.600,00</i>	<i>158.600,00</i>	<i>17,81%</i>
<i>Objekti</i>	<i>120.000,00</i>	<i>26.400,00</i>	<i>146.400,00</i>	<i>16,44%</i>
Nadzor	20.100,00	4.422,00	24.522,00	2,75%
Skupaj brez DDV	730.100,00	160.622,00	890.722,00	100,00%
DDV	160.622,00			
Skupaj z DDV	890.722,00			

Skupni investicijski stroški v stalnih cenah znašajo 730.100,00 EUR brez DDV oziroma 890.722,00 EUR z DDV.

Tabela 2: Rekapitulacija investicijskih stroškov, tekoče cene

VRSTA STROŠKA	SKUPAJ	DDV	SKUPAJ Z DDV	DELEŽ
Projektna dokumentacija	35.000,00	7.700,00	42.700,00	4,63%
Investicijska dokumentacija	5.000,00	1.100,00	6.100,00	0,66%
GOI dela	681.782,00	149.992,04	831.774,04	92,01%
<i>Cevovod PEHD DN 90</i>	<i>424.130,00</i>	<i>93.308,60</i>	<i>517.438,60</i>	<i>56,08%</i>
<i>Cevovod PEHD DN 63</i>	<i>132.804,00</i>	<i>29.216,88</i>	<i>162.020,88</i>	<i>17,56%</i>
<i>Objekti</i>	<i>124.848,00</i>	<i>27.466,56</i>	<i>152.314,56</i>	<i>16,51%</i>
Nadzor	20.453,46	4.499,76	24.953,22	2,70%
Skupaj brez DDV	742.235,46	163.291,80	905.527,26	100,00%
DDV	163.291,80			
Skupaj z DDV	905.527,26			

Skupni investicijski stroški v tekočih cenah znašajo 742.235,46 EUR brez DDV oziroma 905.527,26 EUR z DDV.

V naslednji tabeli smo specifikirali upravičene in neupravičene stroške projekta. Skupni investicijski stroški v tekočih cenah znašajo 742.235,46 EUR brez DDV, ki je v celoti tudi upravičen strošek. Davek na dodano vrednost v višini 163.291,80 v celoti predstavlja neupravičen strošek.

Tabela 3: Upravičeni in neupravičeni stroški, tekoče cene

VRSTA STROŠKA	SKUPAJ	UPRAVIČENI STROŠKI	PREOSTALI STROŠKI
Projektna dokumentacija	35.000,00	35.000,00	
Investicijska dokumentacija	5.000,00	5.000,00	
GOI dela	681.782,00	681.782,00	
<i>Cevovod PEHD DN 90</i>	<i>424.130,00</i>	<i>424.130,00</i>	
<i>Cevovod PEHD DN 63</i>	<i>132.804,00</i>	<i>132.804,00</i>	
<i>Objekti</i>	<i>124.848,00</i>	<i>124.848,00</i>	
Nadzor	20.453,46	20.453,46	
Skupaj brez DDV	742.235,46	742.235,46	
DDV	163.291,80		163.291,80
Skupaj z DDV	905.527,26	742.235,46	163.291,80

Viri financiranja in drugi viri

Naložba se bo financirala s sredstvi Občine Ruše ter predvidoma nepovratnimi sredstvi EU iz Sklada za okrevanje in odpornost. Občina bo namreč poleg lastnih sredstev s projektom kandidirala za pridobitev nepovratnih sredstev z naslova načrtovanega javnega razpisa za izboljšanje ukrepov na področju ravnanja z vodo in okoljske infrastrukture.

Izvedba investicije na obravnavanem območju je predvidena v letih od 2021, ko se je pričelo projektiranje, do vključno 2024, ko bo objekt predan v uporabo.

Tabela 4: Finančna konstrukcija investicije po varianti »z investicijo«

Viri financiranja	SKUPAJ	2021	2022	2023	2024
Lastna sredstva	371.117,73	11.590,00	118.362,50	171.510,45	69.654,78
Nepovratna sredstva	371.117,73	11.590,00	118.362,50	171.510,45	69.654,78
Skupaj	742.235,46	23.180,00	236.725,00	343.020,90	139.309,56
DELEŽ	100,00%	3,12%	31,89%	46,21%	18,77%
Informativni prikaz DDV	163.291,80	5.099,60	52.079,50	75.464,60	30.648,10

Smiselnost investicije

Ocenjena vrednost projekta znaša 730.100,00 EUR brez DDV po stalnih cenah ter 742.235,46 EUR brez DDV po tekočih cenah. Davek na dodano vrednost znaša 160.622,00 EUR v stalnih cenah oziroma 163.291,80 EUR v tekočih cenah in je prikazan informativno, saj si ga Občina glede na vrsto investicije poračunava.

Za potrebe izvedbe celotne investicije je na podlagi Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur.l. RS, št. 60/2006, 54/2010 in 27/2016) potrebno izdelati naslednjo dokumentacijo:

- Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP) – že izdelan
- Investicijski program

- Projektna dokumentacija – v izdelavi
- Izvesti postopke javnega naročanja.

Investicijski projekt prinaša veliko družbeno-ekonomskih koristi, ki jih ne moremo denarno ovrednotiti.

Kot pozitivne učinke, ki niso v celoti direktno količinsko oz. vrednostno ovrednoteni, lahko izpostavimo naslednje učinke investicije:

Koristi, ki jih izvedba predmetnega projekta prinaša **na družbenem področju**:

- Povečanje kakovosti življenja prebivalcev na predmetnem področju, kar posredno vpliva na ohranjanje prebivalstva z vidika poselitve in možnosti gospodarskega razvoja ter zaposlovanja.

Koristi, ki jih izvedba predmetnega projekta prinaša **na razvojno gospodarskem področju**:

- Projekt bo zaradi investicijske narave neposredno vplival na obseg delovanja gradbenega sektorja ter storitvenega načrtovalskega sektorja ter s tem na ohranjanje delovnih mest oziroma možnosti novega zaposlovanja.
- Poleg navedenega projekt izboljšuje možnost gospodarskega razvoja občine, saj prispeva k boljšim pogojem za delovanja gospodarskih enot in razvoj turizma na obravnavanem območju.

Koristi, ki jih izvedba predmetnega projekta prinaša **na socialnem področju**:

- Korist iz naslova zagotovljene varne pitne vode vidimo tudi v izboljšanju zdravstvenega stanja prebivalcev obravnavanega območja, v smislu zmanjšanja potencialnih možnosti okužb in zastrupitev.

Z dokumentom identifikacije investicijskega projekta se ugotavlja, da je investicija za nadaljnji razvoj območja nujno potrebna.

SKLEP O POTRĐITVI DIIP:

Na podlagi 15. člena Statuta Občine Ruše (UGSO, št. 23/18), 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Ur. l. RS, št. 94/07 – UPB, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF in 14/15 – ZUUJFO) ter v skladu z 18. členom Uredbe o notni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. l. RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16), je Občinski svet Občine Ruše na __. redni seji, dne _____, sprejel

SKLEP

O POTRĐITVI DOKUMENTA IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA ZA INVESTICIJO »Širitev vodovodnega omrežja na vododeficitarna območja občine (Lobnica – Martnica)«

1. člen

Potrdi se Dokument identifikacije investicijskega projekta za investicijo »Širitev vodovodnega omrežja na vododeficitarna območja občine (Lobnica – Martnica)«, ki ga je izdelalo podjetje BONORUM, pravno svetovanje, d.o.o., Dunajska cest1 156, 1000 Ljubljana, januar 2022.

2. člen

Sredstva za sofinanciranje investicije so zagotovljena v proračunu Občine Ruše - NRP 2021 - 2024 na proračunski postavki: 420401 4123 – Investicije v vodovod (OB108-20-0001 – Širitev vodovodnega omrežja na vododeficitarna območja občine (Log, Bezena – Kreči, Lobnica – Martnica, Lobnica – Areška).

3. člen

Vrednost investicije po tekočin cenah znaša 742.235,46 EUR (brez DDV) oz. 905.527,26 EUR (z vključenim DDV) in se bo izvajala skladno s predvidenim časovnim načrtom.

4. člen

Vire za financiranje zagotavljajo:

Viri financiranja	SKUPAJ	2021	2022	2023	2024
Lastna sredstva	371.117,73	11.590,00	118.362,50	171.510,45	69.654,78
Nepovratna sredstva	371.117,73	11.590,00	118.362,50	171.510,45	69.654,78
Skupaj	742.235,46	23.180,00	236.725,00	343.020,90	139.309,56
DELEŽ	100,00%	3,12%	31,89%	46,21%	18,77%
Informativni prikaz DDV	163.291,80	5.099,60	52.079,50	75.464,60	30.648,10

5. člen

Občinski svet Občine Ruše je ocenil, da je projekt primerno prikazan in izvedljiv. Dokumentacija je pripravljena skladno s predpisi, podatki in informacije so zadostni, da se lahko pričakuje učinke, kot so predvideni v obravnavanem dokumentu. Odobri se izdelava nadaljnje investicijske in projektne dokumentacije ter izvedba investicije.

6. člen

Občinski svet pooblašča županjo Občine Ruše, da potrjuje morebitne spremembe in dopolnitve predmetnega DIIP-a.

7. člen

Sklep začne veljati z dnem sprejetja na občinskem svetu.

Številka: 354-0017/2021

Datum: _____

Urška Repolusk
ŽUPANJA

DOKUMENT IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA
Širitev vodovodnega omrežja na vododeficitarna območja občine
(Lobnica – Martnica)



Investitor:
OBČINA RUŠE

Januar 2022

Vsebina je v skladu z 11. členom Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/2006, 54/2010 in 27/2016).

Naročnik in investitor:

OBČINA RUŠE

Trg vstaje 11, 2342 Ruše

Odgovorni predstavnik naročnika:

Urška Repolusk, županja

Izdelovalec investicijske dokumentacije:

BONORUM d.o.o.

Dunajska 156

1000 Ljubljana

Odgovorni predstavnik izdelovalca:

Milena Basta Trtnik, direktorica

Projekt:

DOKUMENTA IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA

Širitev vodovodnega omrežja na vododeficitarna območja občine (Lobnica – Martnica)

KAZALO VSEBINE:

1. OSNOVNI PODATKI O INVESTITORJU, FINANCERJU, UPRAVLJAVCU IN IZDELOVALCU INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE	5
1.1. OPREDELITEV INVESTITORJA.....	5
1.2. OPREDELITEV UPRAVLJAVCA	5
1.3. OPREDELITEV IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE	5
1.4. OPREDELITEV STROKOVNIH DELAVCEV OZ. SLUŽB, ODGOVORNIH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE	6
2. UVODNO POJASNILO S POVZETKOM NOVELACIJE DOKUMENTA IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA.....	7
2.1. OSNOVNI PODATKI O INVESTITORJU	9
2.2. OSNOVNI PODATKI O UPRAVLJAVCU	9
2.3. OSNOVNI PODATKI O IZDELOVALCU INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE	9
2.4. OSNOVNI PODATKI O STROKOVNIH DELAVCIH OZ. SLUŽBAH, ODGOVORNIH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE	9
2.5. NAMEN IN CILJI INVESTICIJSKEGA PROJEKTA.....	9
3. ANALIZA STANJA Z OPISOM RAZLOGOV ZA INVESTICIJSKO NAMERO	11
3.1. OSNOVNI PODATKI O OBČINI RUŠE	11
3.2. OBSTOJEČE STANJE PITNE VODE NA OBMOČJU REGIJE	12
3.3. OBSTOJEČE STANJE PITNE VODE NA OBMOČJU OBČINE	14
3.4. RAZLOGI ZA INVESTICIJSKO NAMERO	15
4. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI	17
5. PREDSTAVITEV VARIANT »Z« INVESTICIJO PREDSTAVLJENIH V PRIMERJAVI Z ALTERNATIVO »BREZ« INVESTICIJE IN/ALI MINIMALNO ALTERNATIVO	23
5.1. VARIANTA »BREZ« INVESTICIJE	23
5.2. VARIANTA »Z« INVESTICIJO - oskrba iz vodovodnega sistema Pohorje – Areh Bellevue	23
5.3. VARIANTA »Z« INVESTICIJO - oskrba iz vodovodnega sistema Pohorje – Areh Bellevue	25
5.4. OPIS UPOŠTEVANIH VARIANT IN IZBOR OPTIMALNE VARIANTE.....	25
6. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE, OCENO INVESTICIJSKIH STROŠKOV	26
6.1. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA	26
6.1.1. Določitev vrste investicijskega projekta	26
6.1.2. Metodologija za določitev vrste in vsebine investicijske dokumentacije	26
6.1.3. Zakonsko določena izdelava investicijske dokumentacije	27
6.2. NAVEDBA ODGOVORNIH OSEB	27
6.3. PREDVIDENA ORGANIZACIJA IN DRUGE POTREBNE PRVINE ZA IZVEDBO	28
6.4. NAČIN IN POSTOPEK IZBIRE IZVAJALCEV.....	28

6.5.	NAČIN KONČNEGA PREVZEMA IN VZPOSTAVITVE OBRATOVANJA TER VZDRŽEVANJA	28
6.6.	OCENA INVESTICIJSKEGA PROJEKTA PO STALNIH IN TEKOČIH CENAH.....	29
6.6.1.	Vrednost investicije.....	29
7.	OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO.....	32
7.1.	STROKOVNE PODLAGE ZA IZDELAVO DIIP	32
7.2.	TEHNIČNI OPIS	32
8.	LOKACIJA IZVEDBE	35
8.1.	ČASOVNI NAČRT IZVEDBE IN NAČRT FINANCIRANJA	36
8.2.	VARSTVO OKOLJA	38
8.3.	ORGANIZACIJA IZVAJANJA PROJEKTA IN NAČIN SPREMLJANJA IZVEDBE PROJEKTA	40
8.4.	EKONOMSKA UPRAVIČENOST PROJEKTA.....	40
9.	UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM	42

KAZALO SLIK:

Slika 1:	Območje občine Ruše	12
Slika 2:	Podzemna vodna telesa, ki ne dosegajo dobrega stanja do leta 2021	13
Slika 3:	Pregledna situacija – Varianta 1A.....	24
Slika 5:	Pregledna situacija.....	34
Slika 6:	Območje projekta - Martnica.....	35
Slika 7:	Območje projekta – Areška.....	36

KAZALO TABEL:

Tabela 1:	Ključni podatki o projektu.....	7
Tabela 2:	Investicije v oskrbo z vodo od leta 2013 do leta 2018, v EUR.....	14
Tabela 3:	Določitev vrste investicije.....	26
Tabela 4:	Metodologija za določitev vrste in vsebine investicijske dokumentacije	26
Tabela 5:	Potrebna izdelava investicijske dokumentacije	27
Tabela 6:	Ocena vrednosti investicije v stalnih cenah	29
Tabela 7:	Ocena vrednosti investicije v tekočih cenah.....	29
Tabela 8:	Finančni terminski plan investicije v stalnih cenah	36
Tabela 9:	Finančni terminski plan investicije v tekočih cenah	37
Tabela 10:	Viri financiranja.....	37

KAZALO GRAF:

Graf 1:	Ocena vrednosti investicije v tekočih cenah	30
Graf 2:	Ocena vrednosti investicije v tekočih cenah	37
Graf 3:	Ocena vrednosti investicije v tekočih cenah	38

1. OSNOVNI PODATKI O INVESTITORJU, FINANCERJU, UPRAVLJAVCU IN IZDELOVALCU INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE

1.1. OPREDELITEV INVESTITORJA

NAZIV	Občina Ruše
NASLOV	Trg vstaje 11, 2342 Ruše
KONTAKT	T: 02 669 06 40 E: obcina@ruse.si I: www.ruse.si
MATIČNA ŠTEVILKA	5883571000
DAVČNA ŠTEVILKA	SI 81314485
ŠIFRA DEJAVNOSTI	O84.110 Splošna dejavnost javne uprave
POSLOVNA BANKA	UJP
ŠT. TRANSAKCIJSKEGA RAČUNA	SI56 0130 8010 0008 966
ODGOVORNA OSEBA	Urška Repolusk, županja

1.2. OPREDELITEV UPRAVLJAVCA

NAZIV	MARIBORSKI VODOVOD, JAVNO PODJETJE D.D.
NASLOV	Jadranska cesta 24, 2000 Maribor
KONTAKT	T: 02 320 77 00 E: info@mb-vodovod.si I: https://www.mb-vodovod.si/
MATIČNA ŠTEVILKA	5067880000
DAVČNA ŠTEVILKA	SI 68041527
ŠIFRA DEJAVNOSTI	36.000 (Zbiranje, prečišč. in distribucija vode)
POSLOVNA BANKA	NKBM, d.d.
ŠT. TRANSAKCIJSKEGA RAČUNA	04515-0000539052
ODGOVORNA OSEBA	Miran Jug, direktor

1.3. OPREDELITEV IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE

NAZIV	BONORUM d.o.o.
NASLOV	Dunajska 156, 100 Ljubljana
MATIČNA ŠTEVILKA	6293913000
DAVČNA ŠTEVILKA	SI 52159396
ŠIFRA DEJAVNOSTI	69.103 (Dr. pravne dejavnosti)
POSLOVNA BANKA	NLB d.d.
ŠT. TRANSAKCIJSKEGA RAČUNA	SI56 0203 7026 1526 842
ODGOVORNA OSEBA	Milena Basta Trtnik, direktor

1.4. OPREDELITEV STROKOVNIH DELAVCEV OZ. SLUŽB, ODGOVORNIH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE

NAZIV	Občina Ruše
NASLOV	Trg vstaje 11, 2342 Ruše
MATIČNA ŠTEVILKA	T: 02 669 06 40 E: obcina@ruse.si I: www.ruse.si
DAVČNA ŠTEVILKA	5883571000
ŠIFRA DEJAVNOSTI	SI 81314485
POSLOVNA BANKA	O84.110 Splošna dejavnost javne uprave
ŠT. TRANSAKCIJSKEGA RAČUNA	UJP
ZAKONITI ZASTOPNIK	SI56 0130 8010 0008 966
ODGOVORNA OSEBA	mag. Saša Ajd, višji svetovalec I

2. UVODNO POJASNILO S POVZETKOM NOVELACIJE DOKUMENTA IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA

Občina Ruše je kot investitor pristopila k zagotovitvi oskrbe s pitno vodo na območju Lobnice.

Projekt se je začel izvajati v letu 2021 z izdelavo idejne zasnove ter se bo nadaljeval z izdelavo projektne dokumentacije v letu 2022, ki ji bo še v istem letu sledila izvedba javnega naročila. Izgradnja se predvideva v letih 2022 do 2024.

Ocenjena vrednost projekta znaša 730.100,00 EUR brez DDV po stalnih cenah ter 742.235,46 EUR brez DDV po tekočih cenah. Davek na dodano vrednost znaša 160.622,00 EUR v stalnih cenah oziroma 163.291,80 EUR v tekočih cenah in je prikazan informativno, saj si ga Občina glede na vrsto investicije poračunava.

Namen projekta je zagotoviti varno oskrbo s pitno vodo prebivalcem na območju Lobnice, ki trenutno še niso priključeni na javni vodovod.

Specifični cilji:

- izgradnja novih cevovodov, tudi transportnih,
- izgradnja spremljajočih objektov

Splošni cilji:

- povišanje kakovosti vodooskrbe,
- stabilna dobava pitne vode.

Z izvedbo investicije bomo sledili določenim strateškim ciljem, in sicer:

- razvoj javne okoljske infrastrukture in dostopnost do pitne kvalitetne vode;
- dvig gospodarske razvitosti območja, ustvarjanje in ohranjanje delovnih mest;
- ohranjenost poseljenosti,
- pozitiven vpliv na okolje in prostorski razvoj,
- sinergijski učinek projekta (vpliv na gospodarsko rast, socialni razvoj, ...),
- finančna učinkovitost.

V nadaljevanju so v preglednici predstavljeni ključni elementi investicijskega projekta.

Tabela 1: Ključni podatki o projektu

NAROČNIK INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE	Občina Ruše Trg vstaje 11, 2342 Ruše
IZDELOVALEC INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE	BONORUM d.o.o. Dunajska 156, 100 Ljubljana
INVESTITOR	Občina Ruše Trg vstaje 11, 2342 Ruše

STROKOVNI DELAVCI OZ. SLUŽBE, ODGOVORNE ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE	Mag. Saša Ajd, višji svetovalec I. Občina Ruše Trg vstaje 11, 2342 Ruše
UPRAVLJAVEC	MARIBORSKI VODOVOD, JAVNO PODJETJE D.D. Jadranska cesta 24, 2000 Maribor
NAZIV INVESTICIJSKEGA PROJEKTA	Širitev vodovodnega omrežja na vododeficitarna območja občine (Lobnica – Martnica)
VRSTA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE	Dokument identifikacije investicijskega projekta
NAMEN IZDELAVE DIIP	Dokument identifikacije investicijskega projekta vsebuje podatke, potrebne za določitev investicijske namere in njenih ciljev v obliki funkcionalnih zahtev, ki jih bo morala investicija izpolnjevati. Dokument identifikacije investicijskega projekta vsebuje opise tehničnih, tehnoloških ali drugih prvin predlaganih rešitev in je podlaga za odločanje o nadaljnji izdelavi investicijske dokumentacije oziroma nadaljevanju investicije.
NAMEN INVESTICIJSKEGA PROJEKTA	Namen projekta je zagotoviti varno oskrbo s pitno vodo prebivalcem na območju Lobnice, ki trenutno še niso priključeni na javni vodovod.
RAZVOJNI (SPLOŠNI) CILJ INVESTICIJSKEGA PROJEKTA	<u>Specifični cilji:</u> <ul style="list-style-type: none"> - izgradnja novih cevovodov, tudi transportnih, - izgradnja spremljajočih objektov <u>Splošni cilji:</u> <ul style="list-style-type: none"> - povišanje kakovosti vodooskrbe, - stabilna dobava pitne vode. Z izvedbo investicije bomo sledili določenim strateškim ciljem, in sicer: <ul style="list-style-type: none"> - razvoj javne okoljske infrastrukture in dostopnost do pitne kvalitetne vode; - dvig gospodarske razvitosti območja, ustvarjanje in ohranjanje delovnih mest; - ohranjenost poseljenosti, - pozitiven vpliv na okolje in prostorski razvoj, - sinergijski učinek projekta (vpliv na gospodarsko rast, socialni razvoj....), - finančna učinkovitost.
OBSEG INVESTICIJSKIH DEL	Predmet projekta je izgradnja vodovodnega omrežja za zagotovitev varne oskrbe s pitno vodo prebivalcem na območju Lobnice, ki trenutno še niso priključeni na javni vodovod.
LOKACIJA INVESTICIJE	Občina Ruše
ČASOVNI NAČRT DEL	Od 01/2021 do 12/2024, pri čemer je začetek projekta izdelava enostavnega DIIPa

VREDNOST INVESTICIJE	V stalnih cenah: 730.100,00 EUR brez DDV V tekočih cenah: 742.235,46 EUR brez DDV Davek na dodano vrednost znaša 160.622,00 EUR v stalnih cenah oziroma 163.291,80 EUR v tekočih cenah in je prikazan informativno.
VIRI FINANCIRANJA	Investitor bo poleg lastnih sredstev s projektom kandidiral na Javni razpis za dodelitev sredstev ukrepu: Zeleni prehod – Komponenta Čisto in varno okolje, podukrep: Izboljšanje ukrepov na področju ravnanja z vodo in okoljske infrastrukture (C1 K3) za operacijo: »Investicije v vodovodne sisteme, ki oskrbujejo manj kot 10.000 prebivalcev« (C1 K3 II), ki ga je objavilo Ministrstvo za okolje in prostor

2.1. OSNOVNI PODATKI O INVESTITORJU

NAZIV	Občina Ruše
NASLOV	Trg vstaje 11, 2342 Ruše
ODGOVORNA OSEBA	Urška Repolusk, županja

2.2. OSNOVNI PODATKI O UPRAVLJAVCU

NAZIV	MARIBORSKI VODOVOD, javno podjetje, d.o.o.
NASLOV	Jadranska cesta 24, Maribor, 2000 Maribor
ODGOVORNA OSEBA	Miran Jug, direktor

2.3. OSNOVNI PODATKI O IZDELOVALCU INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE

NAZIV	BONORUM d.o.o.
NASLOV	Dunajska cesta 156, 1000 Ljubljana
ODGOVORNA OSEBA	Milena Basta Trtnik, direktorica

2.4. OSNOVNI PODATKI O STROKOVNIH DELAVCIH OZ. SLUŽBAH, ODGOVORNIH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE

NAZIV	Občina Ruše
NASLOV	Trg vstaje 11, 2342 Ruše
ODGOVORNA OSEBA	Urška Repolusk, županja

2.5. NAMEN IN CILJI INVESTICIJSKEGA PROJEKTA

Namen projekta je zagotoviti varno oskrbo s pitno vodo prebivalcem na območju Lobnice, ki trenutno še niso priključeni na javni vodovod.

Specifični cilji:

- izgradnja novih cevovodov, tudi transportnih,
- izgradnja spremljajočih objektov

Splošni cilji:

- povišanje kakovosti vodooskrbe,
- stabilna dobava pitne vode.

Z izvedbo investicije bomo sledili določenim strateškim ciljem, in sicer:

- razvoj javne okoljske infrastrukture in dostopnost do pitne kvalitetne vode;
- dvig gospodarske razvitosti območja, ustvarjanje in ohranjanje delovnih mest;
- ohranjenost poseljenosti,
- pozitiven vpliv na okolje in prostorski razvoj,
- sinergijski učinek projekta (vpliv na gospodarsko rast, socialni razvoj....),
- finančna učinkovitost.

3. ANALIZA STANJA Z OPISOM RAZLOGOV ZA INVESTICIJSKO NAMERO

3.1. OSNOVNI PODATKI O OBČINI RUŠE

Občina Ruše meri 61 km², na katerih v 7 naseljih živi 7.017 prebivalcev. Njena povprečna nadmorska višina je 309 m. Leži v Spodnji Dravski dolini v Severovzhodni Sloveniji, natančneje na zahodnem delu Štajerske. Na severu se razprostira do reke Drave, na jugu pa sega na severno pobočje Vzhodnega Pohorja. Najvišje se območje občine vzpne z Žigartovim vrhom (1347 m). Največje naravno bogastvo občine Ruše so njeni širni in bogati gozdovi, ki pokrivajo 82 % površine.

S približno petdesetimi kilometri občinske meje meji občin na pet sosednjih občin, in sicer: na severu na občino Selnica ob Dravi, na vzhodu na mestno občino Maribor, na jugovzhodu na občino Hoče-Slivnica, na jugu na občino Slovenska Bistrica in na zahodu na občino Lovrenc na Pohorju. Občina Ruše združuje poleg občinskega središča Ruš še naselja Bistrica ob Dravi, Log, Bezena, del naselja Fala ter naselji Lobnica in Smolnik.

Statistični podatki Statističnega urada RS za občino Ruše kažejo naslednjo sliko:

Sredi leta 2019 je imela občina približno 7.040 prebivalcev (približno 3.540 moških in 3.500 žensk). Po številu prebivalcev se je med slovenskimi občinami uvrstila na 75. mesto. Na kvadratnem kilometru površine občine je živel povprečno 116 prebivalcev; torej je bila gostota naseljenosti tu večja kot v celotni državi (103 prebivalci na km²).

Število živorojenih je bilo nižje od števila umrlih. Naravni prirast na 1.000 prebivalcev v občini je bil torej v tem letu negativen, znašal je -2,3 (v Sloveniji -0,6). Število tistih, ki so se iz te občine odselili, je bilo višje od števila tistih, ki so se vanjo priselili. Selitveni prirast na 1.000 prebivalcev v občini je bil torej negativen, znašal je -5,4. Seštevek naravnega in selitvenega prirasta na 1.000 prebivalcev v občini je bil negativen, znašal je -7,7 (v Sloveniji 7,2).

Povprečna starost občanov je bila 45,2 leta in tako višja od povprečne starosti prebivalcev Slovenije (43,4 leta).

Med prebivalci te občine je bilo število najstarejših – tako kot v večini slovenskih občin – večje od števila najmlajših: na 100 oseb, starih 0–14 let, je prebivalo 166 oseb starih 65 let ali več. To razmerje pove, da je bila vrednost indeksa staranja za to občino višja od vrednosti tega indeksa za celotno Slovenijo (ta je bila 133). Pove pa tudi, da se povprečna starost prebivalcev te občine dviga v povprečju hitreje kot v celotni Sloveniji. Podatki, prikazani po spolu, pokažejo, da je bila vrednost indeksa staranja za ženske v vseh slovenskih občinah, razen v dveh (Jezersko in Loški Potok), višja od indeksa staranja za moške. V občini je bilo – tako kot v večini slovenskih občin – med ženskami več takih, ki so bile stare 65 let ali več, kot takih, ki so bile stare manj kot 15 let; pri moških je bila slika enaka.

V občini sta delovala 2 vrtca, obiskovalo pa ju je 181 otrok. Od vseh otrok v občini, ki so bili stari od 1–5 let, jih je bilo 73 % vključenih v vrtec, kar je manj kot v vseh vrtcih v Sloveniji skupaj (81 %). V tamkajšnji osnovni šoli se je v šolskem letu 2019/2020 izobraževalo približno 460 učencev. Različne srednje šole je obiskovalo okoli 250 dijakov. Med 1.000 prebivalci v občini je bilo 29 študentov in 6 diplomantov; v celotni Sloveniji je bilo na 1.000 prebivalcev povprečno 37 študentov in 8 diplomantov.

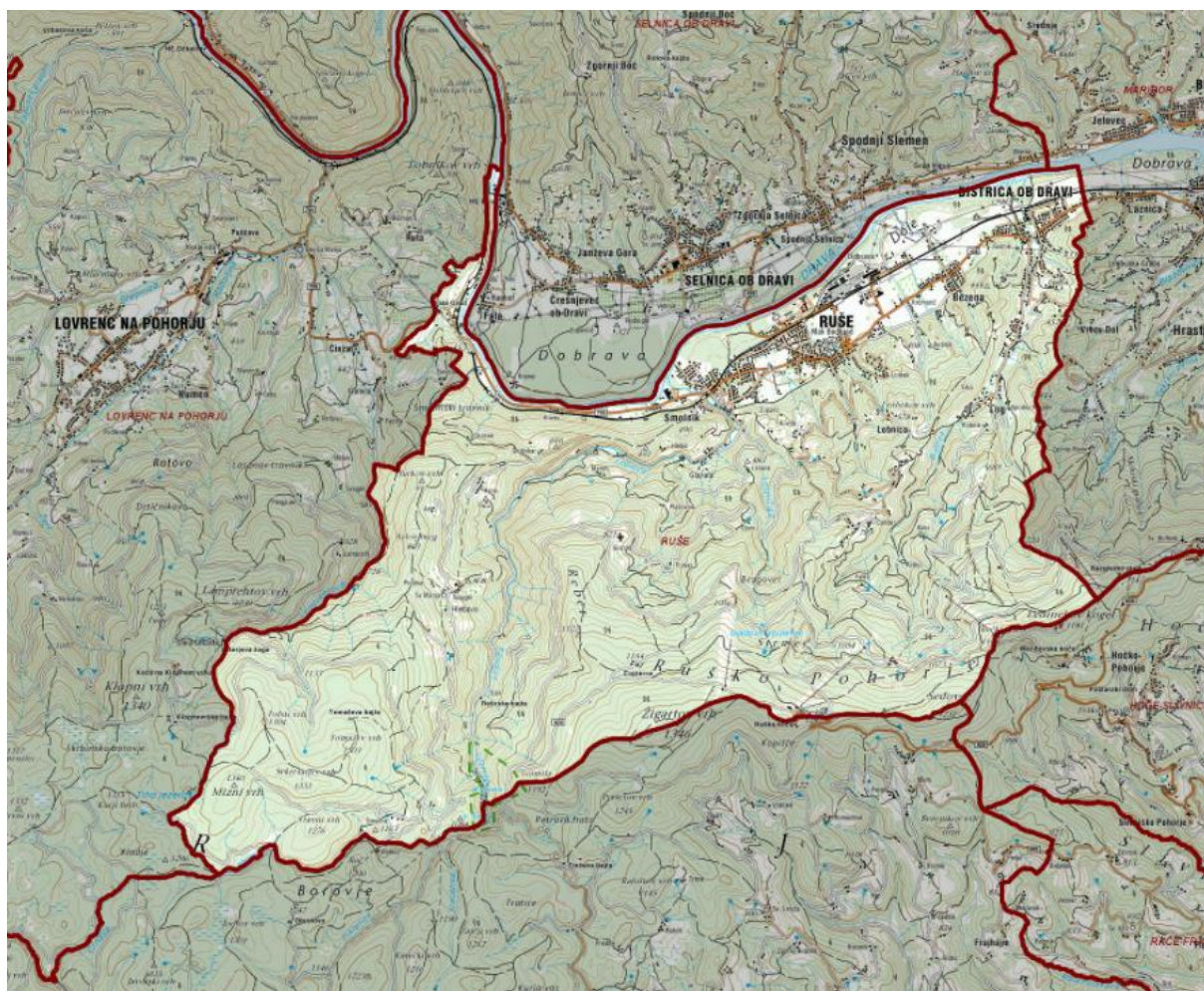
Med osebami v starosti 15 let–64 let (tj. med delovno sposobnim prebivalstvom) je bilo približno 61 % zaposlenih ali samozaposlenih oseb (tj. delovno aktivnih), to je manj od slovenskega povprečja (66 %).

Povprečna mesečna plača na osebo, zaposleno pri pravnih osebah, je bila v tej občini v bruto znesku za približno 8 % višja od letnega povprečja mesečnih plač v Sloveniji, v neto znesku pa za približno 8 % višja.

Med 100 prebivalci občine jih je 55 imelo osebni avtomobil. Ta je bil star povprečno 10 let.

V obravnavanem letu je bilo v občini zbranih 388 kg komunalnih odpadkov na prebivalca, to je 29 kg več kot v celotni Sloveniji.

Slika 1: Območje občine Ruše

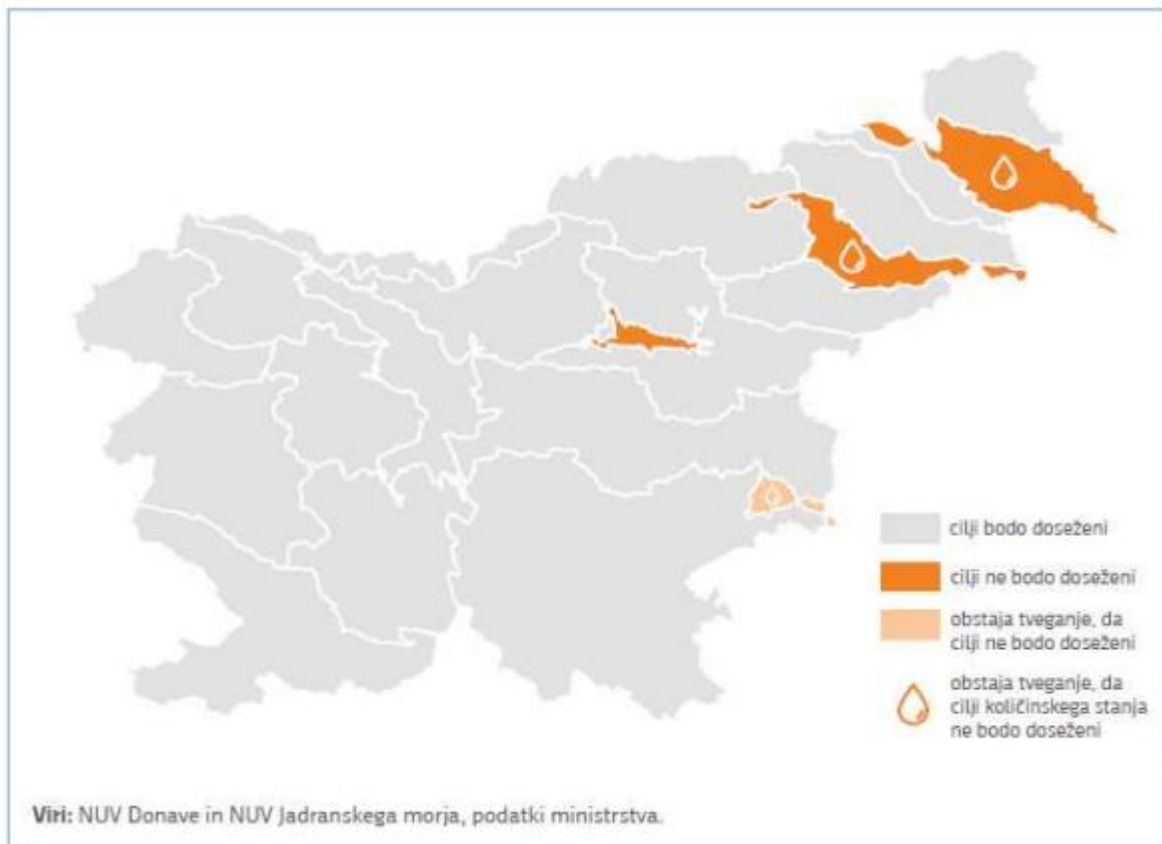


3.2. OBSTOJEČE STANJE PITNE VODE NA OBMOČJU REGIJE

Zaradi intenzivnih človekovih dejavnosti so najbolj obremenjena vodna telesa v severovzhodnem delu Slovenije in sicer v vodonosnikih s pretežno medzrnsko poroznostjo. V letu 2018 je bilo slabo kemijsko stanje ugotovljeno za Savinjsko, Dravsko in Mursko kotlino. Podzemna voda v Savinjski, Dravski in Murski kotlini je prekomerno obremenjena z nitrati, na Dravski kotlini pa tudi z atrazinom in njegovim razpadli produktom desetil-atrazinom. Trendi

nitrata, atrazina in desetil-atrazina na vseh merilnih mestih padajo razen na MM globinski vodnjak Skorba VG-3 kjer narašča vrednost nitrata.

Slika 2: Podzemna vodna telesa, ki ne dosegajo dobrega stanja do leta 2021



Vir: RRP Podravske regije

Najbolj problematično vodno telo po vsebnosti nitrata je Dravska kotlina, ki iz svoje podtalnice napaja celotno Dravsko polje, območja Slovenskih goric in Haloz. Analize nitrata v podzemni vodi Dravskega polja so pokazale, da je v zadnjih letih stalno okoli 40% merilnih mest. Še vedno predstavlja problem prisotnost atrazina na nekaterih črpališčih pitne vode (Skorba in Šikole), čeprav vsebnosti tudi tam upadajo. Atrazin se na Dravski kotlini zadržuje veliko dlje časa kot na drugih vodnih telesih po Sloveniji. Za podzemna vodna telesa je ministrstvo ocenilo, da 3 ne bodo dosegla ciljev za kemijsko stanje, pri enem pa obstaja tveganje za doseganje ciljev za kemijsko stanje. Na področju količinskega stanja obstaja tveganje za doseganje ciljev za 3 podzemna VT, kot prikazuje slika v nadaljevanju. Dravskega in Ptujkega polja ogrožajo izpusti neprečiščenih odpadnih vod naselij na Dravskem in Ptujskem polju, intenzivnega kmetijstva in industrije. Prioritetna naloga vodnega gospodarstva je oskrba prebivalstva z neoporečno pitno vodo. Delež prebivalstva, ki je priključen na javni vodovod v Podravju se giblje med 85% in 95 %. Cilj je zmanjšanje izgub. V letu 2014 je bilo v Sloveniji 458.305 vodovodnih priključkov v dolžini 24.017 km vodovodnega omrežja. V istem letu je na območju regije Podravje bilo 78.169 vodovodnih priključkov v dolžini 3.816 km vodovodnega omrežja. V primerjavi z letom 2014 se je v Podravski regiji število vodovodnih priključkov povečalo za 6,76%, ter dolžina vodovodnega omrežja za 315 km. Vodooskrbni sistem na območju Spodnjega Podravja, s katerim upravlja Komunalno podjetje Ptuj, je dolg 89,19 km. Število priključkov na vodooskrbnem sistemu Spodnje Podravje je v letu 2018 znašalo 23.199,

od tega je delež individualnih priključkov 92,70%. Vodooskrbni sistem na območju ORP Prlekija, s katerim upravlja Komunalno podjetje Ormož, je dolg 483 km (toliko kilometrov je zajetih v katastru vodovodnega omrežja). Število priključkov na vodooskrbnem sistemu ORP Prlekija je v letu 2019 znašalo 6.338 (na da 31.12.2019), od tega je delež individualnih priključkov 97%. Mariborski vodovod danes v celoti ali vsaj delno oskrbuje s pitno vodo porabnike v 16 občinah med katerimi so tudi vse občine ORP Slovenskih goric, in sicer v skupni dolžini 700.382 m in št. priključkov 11.634 (v letu 2019). Del območja ORP Slovenske gorice oskrbuje tudi Komunalno podjetje Ptuj, in sicer v občinah Cerkvenjak in Sv. Trojica v Slovenskih goricah, v skupni dolžini 38.575 m in 729 priključkov.

3.3. OBSTOJEČE STANJE PITNE VODE NA OBMOČJU OBČINE

Kot izhaja iz Operativnega programa oskrbe s pitno vodo za obdobje od 2022 do 2027 Ministrstva za okolje in prostor je na območju občine 6.031 prebivalcev oskrbovanih iz javnega vodovoda, kar predstavlja 82,87% delež.

Iz spodnje tabele, ki je prav tako povzeta po prej navedenem Operativnem programu, so bila vlaganja občine v oskrbo z vodo od leta 2013 do leta 2018, sploh v zadnjih letih iz razloga drugih investicij na področju gospodarske javne infrastrukture, minimalna.

Tabela 2: Investicije v oskrbo z vodo od leta 2013 do leta 2018, v EUR

2013	2014	2015	2016	2017	2018	SKUPAJ 2013 - 2018
413.318,61	646.295,24	73.487,49	19.355,03	116.835,06	156.285,28	1.425.576,71

1.247 prebivalcev ima lastno oskrbo s pitno vodo, pri čemer se nihče od prebivalcev ne oskrbuje s kapnico.

Na širšem območju Areške ceste v občini Ruše (naslovi Areška cesta 33-39, Lobnica 3, 3a, 4, 4c, 5, 35, 35a, 36, 36a, 40, 41) je več objektov brez ustrezne javne vodooskrbe. Je pa bil l. 2014 severno od predmetnega območja izgrajen nov vodovodni sistem Vinska pot s prečrpalno postajo in vodohranom na nadmorski višini cca 425 m. n v. V vodohranu je vgrajena tudi prečrpalna postaja za vodooskrbo višje ležečih porabnikov v ulici Vinska pot.

Višje se del naselja Lobnica na obronkih Pohorja v občini Ruše s pitno vodo oskrbuje preko starejšega, dotrajanega in sanitarno manj primernega lokalnega vodooskrbnega sistema z več lastnimi zajetji in zbiralnikom vode.

V Občini Ruše že vrsto let spremljajo problematiko vodooskrbe na tem območju Lobnice, ki se oskrbuje iz enega večjih lokalnih vodovodov na Pohorju¹. V preteklosti je občina občanom – uporabnikom vodovoda večkrat priskočila na pomoč, bodisi pri sofinanciranju obnov vodovodnih cevi, ureditvi zajetij, bodisi pri sofinanciranju stroškov analiz pitne vode, izdelave

¹ Lokalni vodovod Lobnica - Čander

hidrogeološkega mnenja ipd.. Poglavitni problem na območju obravnave je težava pri zagotavljanju kvalitetne pitne vode (mikrobiološka oporečnost vode).

3.4. RAZLOGI ZA INVESTICIJSKO NAMERO

Pravno formalno je zagotavljanje lokalnih javnih služb varstva okolja naloga lokalnih skupnosti, tj. občin. Prvi odstavek 26. člena Zakona o varstvu okolja opredeljuje obvezne lokalne javne službe, ki so:

- **oskrba s pitno vodo,**
- odvajanje in čiščenje komunalnih odpadnih in padavinskih voda,
- ravnanje s komunalnimi odpadki,
- odlaganje preostankov komunalnih odpadkov,
- javna snaga in čiščenje javnih površin,
- urejanje javnih poti, površin za pešce in zelenih površin,
- pregledovanje, nadzorovanje in čiščenje kurilnih naprav, dimnih vodov in zračnikov zaradi varstva zraka.

Pravno formalna obveznost izvajanja lokalnih javnih služb varstva okolja ne pomeni, da občine tudi dejansko same izvajajo te službe. Izvajanje lahko zagotavljajo v petih organizacijskih oblikah, ki jih opredeljuje zakon o gospodarskih javnih službah, in sicer:

- režijski obrat,
- javni zavod,
- javno podjetje,
- koncesija,
- vlaganje javnega kapitala v dejavnost oseb zasebnega prava.

Zakon o gospodarskih javnih službah pravno ureja tudi odnose med občino, izvajalcem javne službe v vsaki od možnih organizacijskih oblik in deloma odnose obeh do uporabnikov storitev in proizvodov javnih služb.

Število podjetij in organizacijska oblika izvajalcev javnih služb se stalno in razmeroma hitro spreminjata. V povprečju izvaja lokalne javne službe oskrbe s pitno vodo, odvajanja in čiščenja komunalnih odpadnih in padavinskih voda ter ravnanja s komunalnimi odpadki in odlaganja preostankov komunalnih odpadkov 62 izvajalcev. Večina od njih je organizirana kot javno podjetje, katerih lastništvo je v celoti občinsko ali so režijski obrati. Preostali delež so podjetja bodisi v 100-odstotni lasti zasebnega kapitala ali v mešani lastnini (zasebno-javni kapital) v različnih razmerjih. Če gre za večinski delež zasebnega kapitala, taki izvajalci praviloma nastopajo kot koncesionarji. Primer izvajanja lokalnih javnih služb varstva okolja v javnem zavodu doslej ni poznan.

Od teh 62 izvajalcev najpomembnejših štirih lokalnih javnih služb varstva okolja jih v povprečju 51 izvaja vse štiri naštetje javne službe, hkrati pa večina od njih izvaja tudi javne službe javne snage in čiščenja javnih površin ter urejanje javnih poti, površin za pešce in zelenih površin. Nekatero občino izvajajo javne službe javne snage, čiščenja javnih površin

in urejanja javnih poti, površin za pešce in zelenih površin s specializiranimi podjetji s podelitvijo koncesij ali v režijskem obratu.

Pregledovanje, nadzorovanje in čiščenje kurilnih naprav, dimnih vodov in zračnikov zaradi varstva zraka se praviloma izvaja s koncesionarji, ki so osebe zasebnega prava brez lastništva občin v teh zasebnih subjektih.

Za uporabo javnih dobrin, ki so glede na posameznega uporabnika ali glede na določljive skupine uporabnikov izmerljive, plačujejo uporabniki ceno proizvoda ali storitve, ki je lahko tudi obliki tarife, takse, nadomestila ali povračila.

Cene se oblikujejo in določajo na način in po postopku, ki ga določa zakon ali odlok lokalne skupnosti v skladu z zakonom. Cene se lahko določijo diferencirano po kategoriji uporabnikov in količini porabljenih ali nujenih javnih dobrin ter rednosti njihove uporabe. Cene se lahko subvencionirajo. Z aktom, s katerim se odloči o subvencioniranju cene, se določita tudi višina in vir subvencij. Subvencije so lahko diferencirane po kategorijah uporabnikov in količini porabljenih ali nujenih javnih dobrin.

Cene storitev občinskih gospodarskih javnih služb se oblikujejo na podlagi Uredbe o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja (Ur.l. RS, št. 87/12, 108/12) ter Uredbe o vodnih povračilih (Ur.l. RS, 103/02, 122/07, 14/13).

Uredba o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja (Ur.l. RS, št. 87/12, 108/12) določa metodologijo za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja in druge ukrepe in normative, povezane z obračunom cen storitev javnih služb njihovim uporabnikom, ločeno za:

- **oskrbo s pitno vodo,**
- odvajanje in čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode,
- zbiranje in prevoz komunalnih odpadkov,
- odlaganje preostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov.

Upravljavec sistema je Mariborski vodovod, javno podjetje, d.o.o..

4. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI

Področje vodooskrbe na evropski ravni ureja Direktiva Sveta z dne 21. maja 1991 o čiščenju komunalne odpadne vode (91/271/EGS). Slovenska zakonodaja je usklajena z zahtevami evropske zakonodaje.

Operativni program za izvajanje Evropske kohezijske politike v obdobju 2014 -2020.

Operacija je skladna s tematskim ciljem 6: Ohranjanje in varstvo okolja ter spodbujanje učinkovite rabe virov, prednostna naložba 6ii: Vlaganje v vodni sektor za izpolnitev zahtev okoljske zakonodaje Unije ter za zadovoljitev potreb po naložbah, ki jih opredelijo države članice in ki presegajo te zahteve. Utemeljitev izbire/vpliv na spodbujanje odprave posledic krize: Sistemi za zanesljiv dostop do zdravstveno ustrezne pitne vode kot jih določa v skladu z Direktivo o pitni vodi (98/83/ES) niso na voljo vsem prebivalcem, problematične so tudi velike izgube pitne vode iz vodovodnih sistemov, zato vlaganja v to področje predvideva tudi NRP.

Za zagotovitev kazalnika 2 specifičnega cilja: Večja zanesljivost oskrbe z zdravstveno ustrezno pitno vodo, ki je: Povečanje števila prebivalcev z zagotovljenim varnim dostopom do zdravstveno ustrezne pitne vode, se podpirajo naložbe: Na področju zagotavljanja zdravstveno ustrezne pitne vode bodo sredstva namenjena izgradnji novih in rekonstrukciji obstoječih vodovodnih sistemov (primarna in sekundarna omrežja) z namenom izboljšanja varne oskrbe prebivalcev s kakovostno pitno vodo in zmanjševanja izgub pitne vode. Sredstva bodo namenjena tudi ukrepom za sanacijo in aktivno zaščito vodnih virov in vzpostavitev ustreznega sistema za spremljanje kakovosti pitne vode in varstvu vodnih virov. Gre torej za ukrepe za zmanjševanje vodnih izgub na javnih vodovodih in zagotavljanjem rezervnih vodnih virov za javne vodovode.

Na področju oskrbe s pitno vodo se stanje izboljšuje, ne glede na to, pa se določena področja še vedno soočajo z neustrezno kakovostjo pitne vode, predvsem pri zagotavljanju mikrobiološke varnosti v malih sistemih, težava so tudi povišane koncentracije nekaterih kemijskih onesnaževal v pitni vodi. V nekaterih vodovodnih sistemih so zaradi dotrajanosti velike izgube pitne vode, kar ne zagotavlja učinkovitega gospodarjenja z vodo.

V tej perspektivi je zato prednostna naloga izgradnja ustrezne infrastrukture za vodooskrbo (novi sistemi in rekonstrukcija obstoječih), ki bo omogočala učinkovito, kakovostno in zanesljivo oskrbo s pitno vodo na območjih, kjer javni sistem vodooskrbe še ni zgrajen ali pa je neustrezen. S tem bo zagotovljena oskrba z zdravstveno ustrezno pitno vodo v skladu z Direktivo 98/83/ES. Sredstva so namenjena tudi financiranju ukrepov za aktivno in pasivno zaščito vodnih virov in vzpostavitvi sistemov spremljanja kakovosti pitne vode.

Operativni program za izvajanje Evropske kohezijske politike v obdobju 2021 -2027.

Vezano na Cilj politike 2: Zelena Evropa (Bolj zelena, nizkoogljična Evropa, ki spodbuja čisti in pravični energetski prehod, zelene in modre naložbe, krožno gospodarstvo, blaženje podnebnih sprememb ter trajnostno mestno mobilnost) so predvideni naslednji ukrepi za doseganje ciljev NEPN in podnebne nevtralnosti: blažitev podnebnih sprememb, prilagajanje podnebnim spremembam, trajnostna raba ter varstvo vodnih in morskih virov, prehod na krožno gospodarstvo, preprečevanje nastajanja odpadkov in njihovo recikliranje, preprečevanje in nadzorovanje onesnaževanja, varovanje zdravih ekosistemov. Ena od naložb, ki se povezuje s predmetno operacijo je: Izboljšanje kakovosti javnih storitev na področju oskrbe s pitno vodo in odvajanja in čiščenja odpadnih voda.

Načrt za odpornost in okrevanje

Voditelji držav članic so poleti 2020 sprejeli dogovor glede Večletnega finančnega okvira za obdobje 2021–2027 in Instrumenta za okrevanje. Dogovor prinaša obsežna dodatna sredstva za Slovenijo, ki bodo olajšala okrevanje po krizi COVID-19 in spodbudila investicije v zeleni in digitalni prehod.

Vlada je aprila 2021 sprejela nacionalni Načrt za okrevanje in odpornost (NOO), ki bo podlaga za koriščenje razpoložljivih sredstev iz Sklada za okrevanje in odpornost (RRF). Gre za finančno najobsežnejši mehanizem iz naslova evropskega svežnja za okrevanje in odpornost »Next Generation EU«, v okviru katerega bodo Sloveniji na voljo tudi sredstva pobude React-EU, Sklada za pravični prehod in Razvoj podeželja.

Slovenija je v NOO opredelila razvojna področja s pripadajočimi reformami in naložbami, ki bodo prispevale k blaženju negativnih gospodarskih in socialnih učinkov epidemije covid-19 ter pripravile državo na izzive, ki jih predstavljata zeleni in digitalni prehod.

Razvojna področja in komponente NOO:

ZELENI PREHOD

- Obnovljivi viri energije in učinkovita raba energije v gospodarstvu
- Trajnostna prenova stavb
- Čisto in varno okolje
- Trajnostna mobilnost
- Krožno gospodarstvo – učinkovita raba virov

DIGITALNA PREOBRAZBA

- Digitalna preobrazba gospodarstva
- Digitalna preobrazba javnega sektorja in javne uprave

PAMETNA, TRAJNOSTNA IN VKLJUČUJOČA RAST

- RRI – Raziskave, razvoj in inovacije
- Dvig produktivnosti, prijazno poslovno okolje za investitorje
- Trg dela – ukrepi za zmanjševanje posledic negativnih strukturnih trendov
- Preoblikovanje slovenskega turizma ter investicije v infrastrukturo na področju turizma in kulturne dediščine
- Krepitev kompetenc, zlasti digitalnih in tistih, ki jih zahtevajo novi poklici
- Učinkovite javne institucije

ZDRAVSTVO IN SOCIALNA VARNOST

- Zdravstvo
- Socialna varnost in dolgotrajna oskrba
- Stanovanjska politika

V NOO so predvideni ukrepi in projekti, ki so izvedljivi do konca leta 2026, ko se program zaključi. Glede na omejenost sredstev bodo ostale naložbe, ukrepi in projekti, ki jih ni bilo mogoče umestiti v NOO, financirani iz drugih skladov, v okviru ostalih shem financiranja in iz državnega proračuna.

Vežano na razvojno področje Zeleni prehod, se bo na področju zagotavljanja kakovostnega stanja okolja z načrtovanimi ukrepi prispevalo k odpravi opredeljenih izzivov pri delovanju javnih služb varstva okolja, predvsem nameravamo izboljšati učinkovitost organiziranosti in preglednosti njihovega delovanja ter vzpostaviti pogoje za dolgoročno vzdržno financiranje tovrstnih javnih storitev. Z vlaganji se bo, predvsem na območjih Natura 2000 in vodovarstvenih območjih, podprla obnova in izgradnja infrastrukture za zagotavljanje dostopa do kakovostne pitne vode in čiščenje odpadnih voda.

Strategija razvoja Slovenije 2030

Strategija razvoja Slovenije 2030 pomeni nov krovni razvojni okvir, ki ga določajo Vizija Slovenije, pregled trenutnega stanja, pa tudi globalni trendi in izzivi. Podlaga za pripravo Strategije razvoja Slovenije 2030 sta pregled globalnih gibanj, trendov in predvidevanj, ki jih pripravljajo Organizacija za ekonomsko sodelovanje in razvoj (OECD), Evropska komisija, Svetovna banka in druge relevantne institucije, ter analiza razvojnih izhodišč Slovenije.

Osrednji cilj Strategije razvoja Slovenije 2030 je zagotoviti kakovostno življenje za vse. Uresničiti ga je mogoče z uravnoveženim gospodarskim, družbenim in okoljskim razvojem, ki upošteva omejitve in zmožnosti planeta ter ustvarja pogoje in priložnosti za sedanje in prihodnje rodove. Na ravni posameznika se kakovostno življenje kaže v dobrih priložnostih za delo, izobraževanje in ustvarjanje, v dostojnem, varnem in aktivnem življenju, zdravem in čistem okolju ter vključevanju v demokratično odločanje in soupravljanje družbe. Strateške usmeritve države za doseganje kakovostnega življenja so: vključujoča, zdrava, varna in odgovorna družba, učenje za in skozi vse življenje, visoko produktivno gospodarstvo, ki ustvarja dodano vrednost za vse, ohranjeno zdravo naravno okolje, visoka stopnja sodelovanja, usposobljenosti in učinkovitosti upravljanja. Trajnostno upravljanje z naravnimi viri povečuje pomembnost zagotavljanja večje stopnje samooskrbe s kakovostno vodo in hrano, ki sta strateški dobrini.

Strategija prostorskega razvoja Slovenije

Med cilje prostorskega razvoja Slovenije ob upoštevanju izhodišč prostorskega razvoja in opredelitve z namenom razreševanja obstoječih in pričakovanih prostorskih problemov v Sloveniji ter preusmeritve negativnih teženj in doseganja večje urejenosti v prostoru, spadata na področju Varstva okolja tudi vključenost posameznih sestavin varstva okolja v načrtovanje prostorskega razvoja dejavnosti in zagotavljanje komunalne opremljenosti obstoječih in novih zemljišč za gradnjo (vodovod, kanalizacija, čistilne naprave, sistemi ogrevanja in klimatizacije).

Resolucija o nacionalnih razvojnih projektih za obdobje 2007-2023 (2006).

RNRP 2007-2023 temelji na SRS, ki jo je junija 2005 sprejela vlada. RNRP je usmeritev in orodje za načrtovanje javnih financ na eni strani ter resornih programov in strategij na drugi. Tako je osnova za izvajanje dolgoročne razvojne politike in dolgoročnega proračunskega načrtovanja (v smeri razvojnega prestrukturiranja proračuna). Daje tudi jasno znamenje regijam, lokalnim skupnostim in razvojnim partnerstvom, v katere vsebine na projektni ravni namerava država prednostno vlagati v naslednjem srednjeročnem obdobju. Gre za partnerski razvojni načrt, pripravljen po eni strani na podlagi razvojnih pobud posameznih ministrstev (od zgoraj navzdol), po drugi strani pa na podlagi pobud regionalnih in lokalnih razvojnih partnerstev in drugih deležnikov (od spodaj navzgor).

Resolucija o nacionalnih razvojnih projektih 2007-2023 zajema ključne (velike) razvojno investicijske projekte, pri uresnitvi katerih bo sodelovala država. Gre za tiste projekte, katerih izvedba bo na državni, pa tudi regionalni ravni osredotočila razvojne pobude in sredstva ter z njimi dosegla razvojni preboj države kot celote. Namen resolucije je z jasno postavitvijo prednostnih državnih razvojnih projektov od leta 2007 do leta 2023 zagotoviti hitrejšo doseganje ciljev SRS in DRP.

Nacionalni program varstva okolja

Nacionalni program varstva okolja (NPVO) je osnovni strateški dokument na področju varstva okolja, katerega cilj je splošno izboljšanje okolja in kakovosti življenja ter varstvo naravnih virov.

V ta namen program določa cilje na posameznih področjih za določena časovna obdobja in prednostne naloge ter ukrepe za doseganje teh ciljev. NPVO je pripravljen na podlagi zakona o varstvu okolja in je skladen z okoljskim programom Evropske skupnosti, ki obravnava ključne okoljske cilje in prednostne naloge ki zahtevajo vodenje s strani skupnosti.

NPVO tako izpolnjevanje obveznosti prenosa pravnega reda EU v slovenski pravni red, po drugi strani pa operacionalizacijo ciljev in ukrepov določenih v skupnih dokumentih Evropske skupnosti.

Investicije na področju okolja temeljijo na usmeritvah Nacionalnega programa varstva okolja, pri čemer prioriteto predstavlja izboljšanje oskrbe oči večjega dela prebivalstva RS s kakovostnimi storitvami na področju javnih služb varstva okolja.

Navedeno se neposredno zrcali v izboljšanju življenjskega prostora, boljših možnostih za razvoj gospodarstva, kakor tudi v odpiranju novih delovnih mest. Trajnostna raba naravnih dobrin zahteva dobro infrastrukturo na celotnem področju države, kar onemogoča tudi posredno onesnaževanje okolja. Področje okolja je tako razdeljeno v dve glavni usmeritvi in sicer na aktivnosti v zvezi z izgradnjo javne infrastrukture za ravnanje s komunalnimi odpadki in aktivnosti na področju voda.

Področje voda tako zajema tako odvajanje in čiščenje voda, oskrbo s pitno vodo in varstvo pred škodljivim delovanjem voda in varstvo voda. Ob tem se je sledilo načelu onesnaževalec plača, saj bodo finančni delež slovenske soudeležbe predstavljale poleg integralnega proračunskih sredstev tudi namenska sredstva iz predpisanih okoljskih dajatev na področju odvajanja in čiščenja komunalnih odpadnih voda, zbiranja in odlaganja odpadkov in cene za rabo vode na osnovi veljavne okoljske zakonodaje.

Tako ima država možnost, da zagotovi ustrezen priliv sredstev za zagotovitev dodatnih sredstev na osnovi ekonomsko - okoljskega inštrumenta, ki izhaja iz vnaprej znanih potreb po uskladitvi stanja na področju infrastrukture z direktivami EU na področju odpadkov in upravljanja voda.

Glavna usmeritev za doseganje ciljev programa je v okviru financiranja že dokaj uveljavljeno temeljno načelo varstva okolja »načelo plačila za obremenjevanje okolja«. Zato program opredeljuje ekonomske instrumente in okoljske dajatve kot osnovni vir sredstev, poleg tega pa določa nadaljnje usmeritve v sistemu financiranja varstva okolja.

Water Framemork Directive

Z razvojem nove infrastrukture in izgradnjo objektov za ravnanje z odpadki, odpadnimi vodami in objektov za distribucijo pitne vode, monitoring stanja okolja in objektov za varstvo pred poplavami, bodo postavljene osnove za integrirano upravljanje z vodami, skladno z WFD (Water Framemork Directive) izpolnitev vseh obveznosti na področju odvajanja in čiščenja odpadnih voda do leta 2015, ki jih je Slovenija podpisala v pristopni pogodbi.

Upravljanje z vodami je v slovenskem pravnem redu urejeno s predpisi na področju voda, okolja in varstva narave na evropsko primerljiv način in celovito obravnava področja varstva, rabe in tudi urejanja voda. Podlage za sistemsko ureditev so na eni strani naravne danosti Slovenije, na drugi strani pa evropski pravni akti, strategije in smernice na področju voda, predvsem Okvirna vodna direktiva - WFD (Water Framework Directive), dobre prakse za zmanjševanje posledic, preprečevanje in ukrepanje v primeru poplav ter strategija varstva morij. Njihov skupni in glavni cilj je celovito in dolgoročno naravnano upravljanje z vodami na primerljiv način na vseh povodjih držav članic Evropske skupnosti in tudi tistih držav izven skupnosti s katerimi te delijo skupna povodja.

Kot podlago za upravljanje z vodami zakonodaja zato določa teritorialne in institucionalne podlage, finančna vire, kakovostne standarde ter instrumente za izvajanje s predpisi določene politike.

Ministrstvo za okolje, prostor in energijo je nosilec priprave temeljnih instrumentov za izvajanje politike upravljanja z vodami, ki so:

- Nacionalni program upravljanja z vodami, kot del NPVO skupaj z operativnimi programi in ostalimi aktivnostmi,
- Načrt upravljanja z vodami za vodno območje Donave, skupaj s nacionalnim delom krovnega načrta skupnega mednarodnega povodja Donave skupaj s pripadajočima programoma ukrepov,
- Načrt upravljanja za vodno območje Jadranskih rek z morjem in pripadajoči program ukrepov,
- Podrobnejši načrti upravljanja z vodami za posamezna povodja, porečja, njihove dele ali posamezno problematiko

ter tudi nosilec procesa vključitve javnosti v proces upravljanja z vodami preko konferenc in svetov za vode na posameznem povodju oz. porečju znotraj vodnih območij.

Vsi navedeni instrumenti so usmerjeni k skupnim ciljem, ki so doseganje dobrega stanja voda z upoštevanjem možnih izjem ter varstvo morja, zagotavljanje vodooskrbe prebivalcev s pitno vodo in doseganje ekonomske cene vode ter zmanjšanje škodljivega delovanja voda.

- Upravljanje z vodami; Cilj je postavitve strokovnih podlag, določitev glavnih ciljev in temeljnih ukrepov za pričetek izvajanja dolgoročnega procesa upravljanja z vodami.
- Varstvo voda; Cilj je je dobro stanje voda, kar se bo zagotovilo s pripravo in izvajanjem operativnih programov in drugih aktivnosti za varstvo voda ter s programom varstva morja.
- Raba voda; Cilj je zagotavljanje vodnih količin za vodooskrbo prebivalcev s pitno vodo ter postavitve instrumentov za določanje ekonomske cene vode.
- Urejanje voda; Cilj je doseganje trajnostnega, ekološko naravnane urejanja voda in od voda odvisnih ekosistemov ter v tem okviru zmanjšanje ogroženosti življenj in zmanjšanje materialnih škod zaradi prekomernih ali nezadostnih padavin.

Izvedba projekta je usklajena z državnimi in evropskimi zakonskimi in razvojnimi dokumenti.

Izvedba projekta bo zadostila potrebnim investicijam v razvoj okoljske infrastrukture na področju vodooskrbe.

Pri pripravi vse potrebne dokumentacije za predmetni projekt in izdelavo nadaljnje investicijske dokumentacije projekta bo upoštevana tudi slovenska zakonodaja:

- Zakon o graditvi objektov (ZGO-1) (Ur.l. RS, št. 110/2002, Spremembe: Ur.l. RS, št. 97/2003 Odl.US: U-I-152/00-23, 41/2004-ZVO-1, 45/2004, 47/2004, 62/2004 Odl.US: U-I- 1/03-15, 102/2004-UPB1 (14/2005 popr.), 92/2005-ZJC-B, 93/2005-ZVMS, 111/2005 Odl.US: U-I-150-04-19, 120/2006 Odl.US: U-I-286/04-46, 126/2007, 57/2009 Skl.US: U-I- 165/09-8, 108/2009, 62/2010, 62/2010 in 20/2011).
- Zakon o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06 – uradno prečiščeno besedilo, 49/06 – ZMetD, 66/06 – odl. US, 33/07 – ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09 – ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15 in 102/15),
- Zakon o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/93, 30/98 – ZZLPPO, 127/06 – ZJZP, 38/10 – ZUKN in 57/11 – ORZGJS40),
- Pravilnik o občutljivih območjih (Uradni list RS, št. 98/15).

Metodologijo za oblikovanje cen storitev obvezne občinske gospodarske javne službe vodooskrbe ureja:

- Uredba o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja (Uradni list RS, št. 87/12 in 109/12).

5. PREDSTAVITEV VARIANT »Z« INVESTICIJO PREDSTAVLJENIH V PRIMERJAVI Z ALTERNATIVO »BREZ« INVESTICIJE IN/ALI MINIMALNO ALTERNATIVO

V skladu z navodili Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. l. RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16) mora biti vsebina idejnih projektov obravnavana variantno.

Za investicijo so v presojo vključene naslednje variante:

- »Varianta 0«: minimalna varianta ali varianta brez investicije (obstoječe stanje),
- »Varianta 1A«: izvedba projekta – oskrba iz vodovodnega sistema Pohorje – Areh Bellevue
- »Varianta 1B«: izvedba projekta – oskrba iz smeri Ruš – vodohran Vinska pot

5.1. VARIANTA »BREZ« INVESTICIJE

Varianta »brez investicije« je varianta, ki ne vključuje nobenih investicijskih izdatkov, kar pomeni, da so stroški investicije v tem primeru enaki nič in se ohranja obstoječe stanje, ki ne daje možnosti razvoja, ne pripomore k varni oskrbi prebivalcev s pitno vodo.

Trenutno prebivalci območja, ki je predmet projekta, nimajo ustrezne in varne oskrbe s pitno vodo.

V primeru variante »brez investicije« se ne bi izboljšala varnost in zanesljivost oskrbe s pitno vodo, saj prebivalci obravnavanega območja ne bi imeli zagotovljene možnosti priključitve na ustrezni vodovodni sistem. Neureditev bi pomenila tudi vedno večja tveganja za okužbe prebivalcev z oporečno pitno vodo.

V primeru neizvedbe investicije bi obravnavano območje z vidika komunalne opremljenosti stagniralo, prebivalci pa bi imeli slabše pogoje bivanja od prebivalcev, ki imajo ustrezno urejen vodovodni sistem.

Izbira variante »brez investicije« bi tako pomenila trend slabšanja stanja, kar pa je nesprejemljivo za tamkajšnje prebivalce ter nadaljnji razvoj območja investicije.

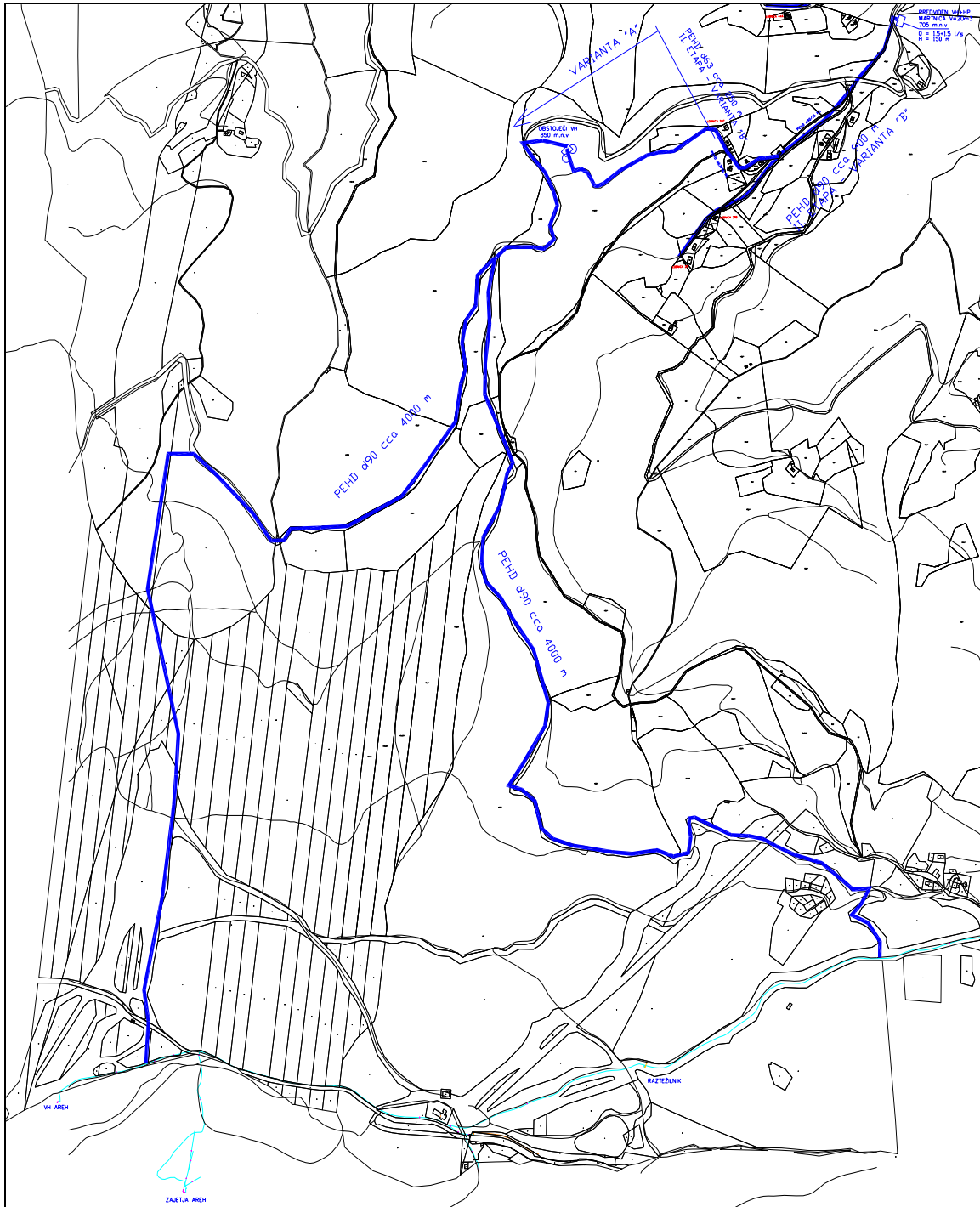
Glede na navedeno varianta »brez« investicije ni mogoča.

5.2. VARIANTA »Z« INVESTICIJO - oskrba iz vodovodnega sistema Pohorje – Areh Bellevue

Varianta »z investicijo - oskrba iz vodovodnega sistema Pohorje – Areh Bellevue« obsega ureditev zajetij na območju Areha, ki bi zagotavljala zadostne količine vode iz vodovodnega sistema Areh- Bellevue, ki je v upravljanju Mariborskega vodovoda.

V ta namen bi bila potrebna izgradnja novih vodovodnih cevovodov PEHD d90/16 bar RC in 3-4 razbremenitvenih objektov z nabiro volumna cca 5 m³. Višinska razlika med vodohranom Areh in naseljem Lobnica znaša cca 600 m. Trasa vodovoda bi lahko potekala ob robu smučišča Cojzarica/Pisker in nato naprej po obstoječi gozdni poti, ali po obstoječih gozdni poti z navezavo pri Glažuti. Dolžina novega vodovoda bi po obeh variantah znašala cca 4.000 - 4.500 m.

Slika 3: Pregledna situacija – Varianta 1A



Ob predpostavki zadostnih količin vode pa se tu lahko pojavi vprašanje sanitarne ustreznosti pitne vode, saj gre za površinska zajetja z karakteristično mehko vodo.

5.3. VARIANTA »Z« INVESTICIJO - oskrba iz smeri Ruš – vodohran Vinska pot

Varianta predvideva vodooskrbo območja iz smeri Ruš – vodohrana Vinska pot, v katerem se vgradi nov črpalni hidroblok. V novem objektu (zgrajenem v I. etapi) z nabiro cca 30 m³ se vgradi nov črpalni blok, ki bo preko novega napajalnega vodovoda dolžine cca 1.000 m v drugi etapi pripeljal vodo do naselja Lobnica na cca 705 m nadmorske višine (nad lokalom Martnica). Za vodooskrbo višjih delov naselja pa bi bil potreben nov objekt vodohrana s hidroforsko črpalno postajo Martnica (na parc 459/5, k.o. Lobnica) volumna cca 20 m³, ki bi oskrboval najvišje objekte naselitvenega območja nad 800 metrov nadmorske višine. Črpalke bi delovale v hidroforskem režimu, zato izgradnja še enega akumulacijskega objekta ne bi bila potrebna. Če ne prej, bi bila v sklopu omenjenih del smiselna tudi rekonstrukcija celotnega obstoječega lokalnega vodooskrbnega sistema.²

Varianta »z investicijo« pomeni:

- da se bo skladno s predpisi zagotovila oskrba s pitno vodo,
- posledično bodo vzpostavljeni pogoji, da bo za neposredno prebivalce občine zagotovljena možnost priključitve na vodovodni sistem,
- varianta »z investicijo« prinese v širše okolje pomembne družbeno-ekonomske koristi, kar upravičuje nameravana vlaganja javnih sredstev.

Kot že obrazloženo za varianto 1A, obstaja veliko tveganje, da ne bi dosegla zelenih ciljev že iz tehničnega vidika, zato je za investitorja edina mogoča izvedba variante z investicijo 1B.

Ocenjena vrednost projekta znaša 730.100,00 EUR brez DDV po stalnih cenah ter 742.235,46 EUR brez DDV po tekočih cenah. Davek na dodano vrednost znaša 160.622,00 EUR v stalnih cenah oziroma 163.291,80 EUR v tekočih cenah in je prikazan informativno, saj si ga Občina glede na vrsto investicije poračunava.

5.4. OPIS UPOŠTEVANIH VARIANT IN IZBOR OPTIMALNE VARIANTE

»Varianta brez investicije« je neprimerna, saj ne omogoča zagotovitev varne oskrbe s pitno vodo ter s tem ne omogoči dosego ciljev.

Prav tako je varianta 1A neprimerna, saj ni zagotovljena zadostna količina vode, hkrati pa je potencialno sanitarno neustrezna, saj gre za površinska zajetja s karakteristično mehko vodo. Glede na navedeno je primerna varianta Varianta 1B, tj. oskrba iz smeri Ruš – vodohran Vinska pot.

² Iz projektne naloge za izbor projektanta (19. 7. 2021)

6. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE, OCENO INVESTICIJSKIH STROŠKOV

6.1. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA

6.1.1. Določitev vrste investicijskega projekta

Tabela 3: Določitev vrste investicije

	Investicija v nakup		Adaptacija
X	Novogradnja		Investicijsko vzdrževanje osnovnih sredstev
	Rekonstrukcija		Prodaja in opustitev rabe osnovnih sredstev
Poleg tega pa tudi:			
	Če je podano državno poroštvo		Ali če je vključeno v nacionalni program

Vir: Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. L. RS, št. 60/06, 54/10, 27/16).

6.1.2. Metodologija za določitev vrste in vsebine investicijske dokumentacije

Tabela 4: Metodologija za določitev vrste in vsebine investicijske dokumentacije

Kriteriji (mejne vrednosti investicijskega projekta) za določitev vrste dokumenta	Dokument identifikacije investicijskega projekta	Predinvesticijska zasnova	Investicijski program
manj od 300.000 EUR:	Da		
- če je objekt tehnološko zahteven;	Da		
- če bodo nastale pomembne finančne posledice v času obratovanja;	Da	Ne	Ne
- če se bo projekt (so)financiral s proračunskimi sredstvi	Da		
več od 300.000 in manj od 500.000 EUR	Da	Ne	Ne

Kriteriji (mejne vrednosti investicijskega projekta) za določitev vrste dokumenta	Dokument identifikacije investicijskega projekta	Predinvesticijska zasnova	Investicijski program
več od 500.000 in manj od 2.500.000 EUR	Da	Ne	Da
več od 2.500.000 EUR	Da	Da	Da

Vir: Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. L. RS, št. 60/06, 54/10, 27/16).

6.1.3. Zakonsko določena izdelava investicijske dokumentacije

Tabela 5: Potrebna izdelava investicijske dokumentacije

X	Dokument identifikacije investicijskega projekta
	Predinvesticijska zasnova
X	Investicijski program

Vir: Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. L. RS, št. 60/06, 54/10, 27/16).

Investicija po namenu spada med vlaganja v infrastrukturo. Njena izvedba posredno pomeni spodbujanje razvoja v občini in v širšem regionalnem okolju.

6.2. NAVEDBA ODGOVORNIH OSEB

Odgovorna oseba za izdelavo investicijskega dokumenta je:

Milena Basta Trtnik

BONORUM d.o.o.

Dunajska cesta 156

1000 Ljubljana

Odgovorna oseba investitorja:

Urška Repolusk, županja

OBČINA RUŠE

Trg vstaje 11

2342 Ruše

6.3. PREDVIDENA ORGANIZACIJA IN DRUGE POTREBNE PRVINE ZA IZVEDBO

Vodja pri izvedbi investicijskega projekta, ki je predmet tega dokumenta, je mag. Saša Ajd, višji svetovalec I. Kot vodja bo skrbel za vodenje javnih naročil, pravočasno pripravo dokumentacije, vodil investicijo ter vlagal zahteve na financerja za povračilo sredstev.

Vloge in odgovornosti vodje pri izvedbi investicijskega projekta so:

- zagon projekta, formiranje skupine, ki bo zadolžena za izvajanje aktivnosti v povezavi z investicijo,
- priprava časovnega načrta izvajanja investicije,
- zbiranje ponudb izvajalcev na podlagi popisov del za investicijo,
- vodenje postopka za izbiro izvajalca,
- koordinacija izvajanja projekta in ustrezno ukrepanje v primeru odstopanj,
- ocenjevanje doseženih rezultatov projekta glede na zastavljene cilje,
- razreševanje problemov,
- spremljanje finančnega načrta.

V projekt bodo vključeni tudi drugi posamezniki iz občinskih strokovnih služb glede na potrebe oz. pri tistih specifičnih nalogah v projektu, ki jih pokrivajo v okviru svojih rednih delovnih nalog. V projektno skupino bodo po potrebi vključeni tudi drugi zunanji strokovni sodelavci, ki bodo sodelovali pri izvedbi projekta.

6.4. NAČIN IN POSTOPEK IZBIRE IZVAJALCEV

Izbiro izvajalcev del bo Občina Ruše izvedla ob upoštevanju veljavne javno naročniške zakonodaje.

6.5. NAČIN KONČNEGA PREVZEMA IN VZPOSTAVITVE OBRATOVANJA TER VZDRŽEVANJA

Po zaključku investicijskih del bo izveden kvalitetni pregled, končni obračun ter prevzem oziroma primopredaja objekta.

6.6. OCENA INVESTICIJSKEGA PROJEKTA PO STALNIH IN TEKOČIH CENAH

Ocena stroškov izvedbe temelji na sledečih osnovah:

- pri izračunu ocenjene vrednosti je bil kot predračunska osnova upoštevana projektantska ocena
- zakonsko določen plačilni rok opravljenih del je 30 dni,
- za preračun vrednosti investicije iz stalih v tekoče cene smo upoštevali Jesenko napoved gospodarskih gibanj 2021, UMAR, september 2021, ki za leto 2023 v višini 2,0%. Ker za leto 2024 napoved inflacije iz dokumenta še ne izhaja, smo upoštevali vrednost inflacije za leta 2023 in 2024.

Vse ocenjene vrednosti so izračunane in podane v EUR in so prikazane brez DDV in z DDV (22 %).

6.6.1. Vrednost investicije

Tabela 6: Ocena vrednosti investicije v stalnih cenah

VRSTA STROŠKA	SKUPAJ	DDV	SKUPAJ Z DDV	DELEŽ
Projektna dokumentacija	35.000,00	7.700,00	42.700,00	4,79%
Investicijska dokumentacija	5.000,00	1.100,00	6.100,00	0,68%
GOI dela	670.000,00	147.400,00	817.400,00	91,77%
<i>Cevovod PEHD DN 90</i>	<i>420.000,00</i>	<i>92.400,00</i>	<i>512.400,00</i>	<i>57,53%</i>
<i>Cevovod PEHD DN 63</i>	<i>130.000,00</i>	<i>28.600,00</i>	<i>158.600,00</i>	<i>17,81%</i>
<i>Objekti</i>	<i>120.000,00</i>	<i>26.400,00</i>	<i>146.400,00</i>	<i>16,44%</i>
Nadzor	20.100,00	4.422,00	24.522,00	2,75%
Skupaj brez DDV	730.100,00	160.622,00	890.722,00	100,00%
DDV	160.622,00			
Skupaj z DDV	890.722,00			

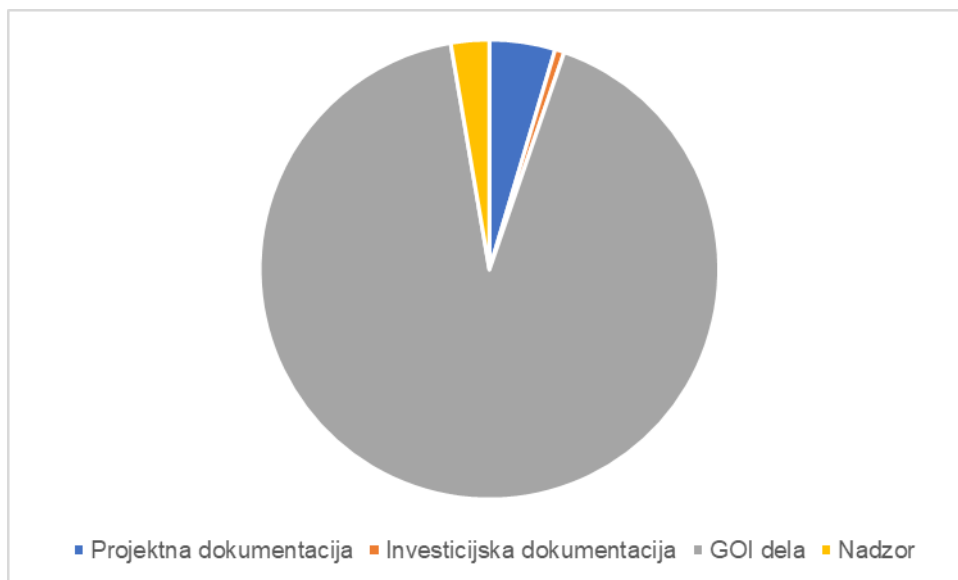
Skupni investicijski stroški v stalnih cenah znašajo 730.100,00 EUR brez DDV oziroma 890.722,00 EUR z DDV.

Tabela 7: Ocena vrednosti investicije v tekočih cenah

VRSTA STROŠKA	SKUPAJ	DDV	SKUPAJ Z DDV	DELEŽ
Projektna dokumentacija	35.000,00	7.700,00	42.700,00	4,63%
Investicijska dokumentacija	5.000,00	1.100,00	6.100,00	0,66%
GOI dela	681.782,00	149.992,04	831.774,04	92,01%
<i>Cevovod PEHD DN 90</i>	<i>424.130,00</i>	<i>93.308,60</i>	<i>517.438,60</i>	<i>56,08%</i>
<i>Cevovod PEHD DN 63</i>	<i>132.804,00</i>	<i>29.216,88</i>	<i>162.020,88</i>	<i>17,56%</i>
<i>Objekti</i>	<i>124.848,00</i>	<i>27.466,56</i>	<i>152.314,56</i>	<i>16,51%</i>
Nadzor	20.453,46	4.499,76	24.953,22	2,70%
Skupaj brez DDV	742.235,46	163.291,80	905.527,26	100,00%
DDV	163.291,80			
Skupaj z DDV	905.527,26			

Skupni investicijski stroški v tekočih cenah znašajo 742.235,46 EUR brez DDV oziroma 905.527,26 EUR z DDV.

Graf 1: Ocena vrednosti investicije v tekočih cenah



6.6.2. Vrednost investicije glede na upravičenost stroškov

Občina bo s predmetnim projektom kandidirala na Javnim razpisom za dodelitev sredstev ukrepu: Zeleni prehod – Komponenta Čisto in varno okolje, podukrep: Izboljšanje ukrepov na področju ravnanja z vodo in okoljske infrastrukture (C1 K3) za operacijo: »Investicije v vodovodne sisteme, ki oskrbujejo manj kot 10.000 prebivalcev« (C1 K3 II).

Skladno z Javnim razpisom, ki ga je objavilo Ministrstvo za okolje in prostor na podlagi 5. člena Uredbe o izvajanju Uredbe EU o mehanizmu za okrevanje in odpornost (Uradni list. RS, št. 167/2021), Smernic za določitev načina financiranja iz sredstev Mehanizma za okrevanje in odpornost, Priročnika o načinu financiranja iz sredstev Mehanizma za okrevanje in odpornost in 219. člena Pravilnika o postopkih za izvrševanje proračuna Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 50/07, 61/08, 99/09 – ZIPRS1011, 3/13 in 81/16), so upravičeni stroški:

- stroški izgradnje nove infrastrukture sistemov za pitno vodo s pridobljenimi pravnomočnimi gradbenimi dovoljenji.
- stroški novih merilnih sistemov in centralni nadzorni sistem za nadzor kvalitete vode in optimalno upravljanje z vodovodnim sistemom. Merilni sistem mora po končanem projektu zagotavljati izračun vodne bilance, skladno z Uredbo o oskrbi s pitno vodo.
- stroški izdelave projektne in investicijske dokumentacije.
- skladno z gradbenim zakonom gradbeni nadzor.

Vsi upravičeni stroški v projektu so morali nastati po 20.2.2020, kar se izkazuje z datumom računov. Vsi stroški, ki so nastali pred tem datumom, niso upravičeni do sofinanciranja.

DDV ni upravičen strošek.

Tabela 8: Ocena vrednosti investicije v stalnih cenah glede na upravičenost stroškov

VRSTA STROŠKA	SKUPAJ	UPRAVIČENI STROŠKI	PREOSTALI STROŠKI
Projektna dokumentacija	35.000,00	35.000,00	
Investicijska dokumentacija	5.000,00	5.000,00	
GOI dela	670.000,00	670.000,00	
<i>Cevovod PEHD DN 90</i>	<i>420.000,00</i>	<i>420.000,00</i>	
<i>Cevovod PEHD DN 63</i>	<i>130.000,00</i>	<i>130.000,00</i>	
<i>Objekti</i>	<i>120.000,00</i>	<i>120.000,00</i>	
Nadzor	20.100,00	20.100,00	
Skupaj brez DDV	730.100,00	730.100,00	
DDV	160.622,00		160.622,00
Skupaj z DDV	890.722,00	730.100,00	160.622,00

Skupni investicijski stroški v stalnih cenah znašajo 730.100,00 EUR brez DDV, ki je v celoti tudi upravičen strošek. Davek na dodano vrednost v višini 160.622,00 v celoti predstavlja neupravičen strošek.

Tabela 9: Ocena vrednosti investicije v tekočih cenah glede na upravičenost stroškov

VRSTA STROŠKA	SKUPAJ	UPRAVIČENI STROŠKI	PREOSTALI STROŠKI
Projektna dokumentacija	35.000,00	35.000,00	
Investicijska dokumentacija	5.000,00	5.000,00	
GOI dela	681.782,00	681.782,00	
<i>Cevovod PEHD DN 90</i>	<i>424.130,00</i>	<i>424.130,00</i>	
<i>Cevovod PEHD DN 63</i>	<i>132.804,00</i>	<i>132.804,00</i>	
<i>Objekti</i>	<i>124.848,00</i>	<i>124.848,00</i>	
Nadzor	20.453,46	20.453,46	
Skupaj brez DDV	742.235,46	742.235,46	
DDV	163.291,80		163.291,80
Skupaj z DDV	905.527,26	742.235,46	163.291,80

Skupni investicijski stroški v tekočih cenah znašajo 742.235,46 EUR brez DDV, ki je v celoti tudi upravičen strošek. Davek na dodano vrednost v višini 163.291,80 v celoti predstavlja neupravičen strošek.

7. OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO

7.1. STROKOVNE PODLAGE ZA IZDELAVO DIIP

Vsebina Dokumenta identifikacije investicijskega projekta je skladna z 11. členom Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16).

7.2. TEHNIČNI OPIS

Za zagotavljanje ustrezne vodooskrbe območja Lobnica je predvidena širitev vodovodnega sistema Mariborskega vodovoda od obstoječega vodohrana **Vinska pot** (425 m.n.v., parc.št. 136/12, k.o. Lobnica - 973) do predvidenega novega vodohrana Dobnik. Za napajanje vodohrana Dobnik in zagotavljanje ustreznega vodooskrbnega tlaka bo potrebno v vodohran Vinska pot vgraditi nov črpalni hidroblok z dvema črpalkama ($Q=2.5+2.5$ l/s, $H=130$ m) s frekvenčno regulacijo. Vodohran in prečrpalna postaja Dobnik (535 m.n.v., parc.št. 276/35, k.o. Lobnica - 973) bo enocelične izvedbe volumna 30 m^3 . Za prečrpavanje vode v nov vodohran Martnica bosta skrbeli dve črpalni s frekvenčno regulacijo ($Q=1,5 + 1,5$ l/s, $H=190$ m). Vodohran Martnica (714 m.n.v., parc.št. 459/2 k.o. Lobnica - 973) bo enocelične izvedbe volumna 20 m^3 . Za napajanje višje ležečih s pitno vodo bo v VH Martnica vgrajena hidroforna postaja ($Q=1,5 + 1,5$ l/s, $H=140$ m).

CEVOVODI

Predvidena dimenzija primarnega cevovoda, ki povezuje posamezne vodohrane, je d90 (zunanji premer), sekundarnih cevovodov pa d63.

PE cevi morajo biti izdelane iz materiala PE100 RC z integriranim zaščitnim slojem, ki je neločljivo spojen z osnovno cevjo, SDR11, PN16. Odgovarjati morajo tipu 2, klasifikacije PAS 1075, primerne za zasip brez peščene posteljice – z izkopanim materialom. 10% zunanjskega sloja je v barvi medija.

Označene so v skladu s standardom SIST EN 12201. Cevi morajo biti dobavljive v kolutu 100 m do DN 125 in pri manjših dimenzijah tudi 50 m (ostale dolžine po potrebah naročnika po predhodnem dogovoru) in v palicah 6 ali 12 m od dimenzije 63 dalje. Zaradi visokih tlakov na nekaterih odsekih cevovoda bodo ti cevovodi iz cevi tlačne stopnje SDR 9, PN 20.

Ostali elementi vodovoda (spojni in fazonski kosi, armature) so prednostno iz nodularne litine, fazonski kosi izdelani iz duktilne litine GGG 40, z zunanjo in notranjo epoksi zaščito min. debeline 70 mikronov ali nerjavnega materiala. Opremljeni morajo biti z odgovarjajočimi tesnili v skladu z EN 681-1. Vgradna mera po standardu ISO 5752 serija 1. Prirobnični fazonski kosi standardne izvedbe morajo imeti vrtljivo prirobnico. Prirobnice morajo biti vrtane po ISO 7005;

2. Obojčni spoji tlačne stopnje so minimalno NP 25, prirobnični spoji in armatura tlačne stopnje minimalno NP16. Ves pripadajoči pritrilni in vijačni material mora biti iz trajno nerjavnega materiala.

Telo zračnika je izdelano iz duktilne litine z epoxy zaščito minimalno 250 mikronov, plovci so iz ABS, šoba malega plovka je iz polyamida, tesnilo glavnega plovka pa EPDM. Mreža za zaščito pred nesnago in pokrov sta iz INOX jekla. Delovno območje tlaka obsega $0,1 \div 25$ bar. V ohišje je vgrajen dodatni odzračni ventila za kontrolo delovanja.

Fazonski kosi za PEHD cevi morajo biti iz materiala PE 100 - za elektroporovno varjenje oziroma v primeru cevi PE 80 rebrasta spojka katere telo spojke in leteča prirobnica sta izdelani iz litine GGG40. Vsi elementi vodovoda morajo biti usEV zasuni morajo biti izdelani iz litine GGG400, z epoxy zaščito minimalne debeline 250 mikronov. Klin zasuna je zaščiten z EPDM elastomerno gumo. Vreteno zasuna je izdelano iz nerjavečega jekla in ga je možno menjati brez izvleka klina iz ohišja. Tesnenje na vretenu je izvedeno z dvema "O" tesniloma iz NBR.

Na obeh straneh klina so pravokotna teflonska vodila. Spoj telesa in pokrova mora biti izveden brez vijakov in zagozd. Ustrezati morajo standardu EN 1074 in ISO 7259.

VODOHRANI

Obstoječi vodohran Vinska pot

Vodohran Vinska pot (425 m.n.v., parc.št. 136/12, k.o. Lobnica - 973) skrbi za napajanje celotnega novega predvidenega vodovodnega sistema. Za napajanje vodohrana Dobnik in zagotavljanje ustreznega vodooskrbnega tlaka se v vodohran Vinska pot vgradi nov črpalni hidroblok z dvema črpalkama ($Q=2.5+2.5$ l/s, $H=130$ m) s frekvenčno regulacijo.

Vodohran Dobnik

Vodohran in prečrpalna postaja Dobnik (535 m.n.v., parc.št. 276/35, k.o. Lobnica - 973) bo enocelične izvedbe volumna 30 m^3 . Vodohran se napaja iz obstoječega vodohrana Martinca. Za napajanje višje ležečih s pitno vodo bo v VH Martnica vgrajena Hidroforna postaja ($Q=1,5 + 1,5$ l/s, $H=140$ m).

Vodohran bo skupnih zunanjih dimenzij $4,60*7,90$ m in višine cca. 3,70 m.

Armaturna celica bo notranjih dimenzij $3,00*4,00$ m in višine 3,30 m.

Vodna celica bo notranjih dimenzij $4,00*4,00$ m in višine 2,50 m. Višina do preliva bo 2,00 m.

Vodohran Martnica

Vodohran s hidroforno postajo Martnica (714 m.n.v., parc.št. 459/2 k.o. Lobnica - 973) bo enocelične izvedbe volumna 20 m^3 . Vodohran se napaja iz novega vodohrana Dobnik. Za prečrpavanje vode v nov vodohran Martnica bosta skrbeli dve črpalni s frekvenčno regulacijo ($Q=1,5 + 1,5$ l/s, $H=190$ m)

Vodohran bo skupnih zunanjih dimenzij $4,60*6,70$ m in višine cca. 3,70 m.

Armaturna celica bo notranjih dimenzij $3,00*4,00$ m in višine 3,30 m.

Vodna celica bo notranjih dimenzij $2,80*4,00$ m in višine 2,50 m. Višina do preliva bo 2,00 m

FAZNOST IZVEDBE

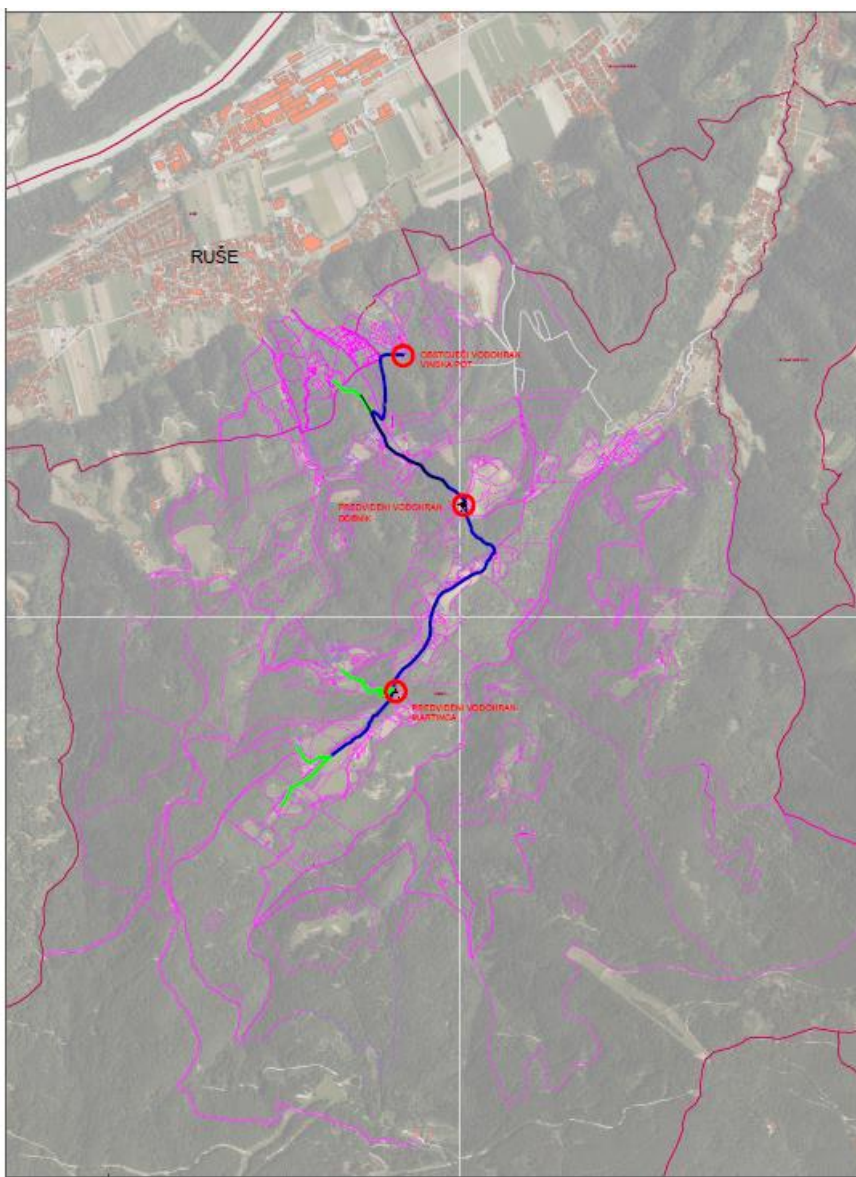
1. faza:

- cevovod med obstoječim VH Vinska pot in novim VH Dobnik (d 90, L=1190 m)
- priključni cevovod (d 63, L=215 m)
- vodohran Dobnik – vodna celica 30 m³
- nov črpalni hidroblok v obstoječem VH Vinska pot

2. faza:

- cevovod med novim VH Dobnik in novim VH Martnica (d 90, L=1477 m)
- priključni cevovodi (d 63, L=920 m)
- vodohran Martnica – vodna celica 20 m³ s hidroforno postajo
- črpalna postaja v VH Dobnik

Slika 4: Pregledna situacija



LEGENDA:

- PREDVIDENI CEVOVOD PEHD DN 90
- PREDVIDENI CEVOVOD PEHD DN 63

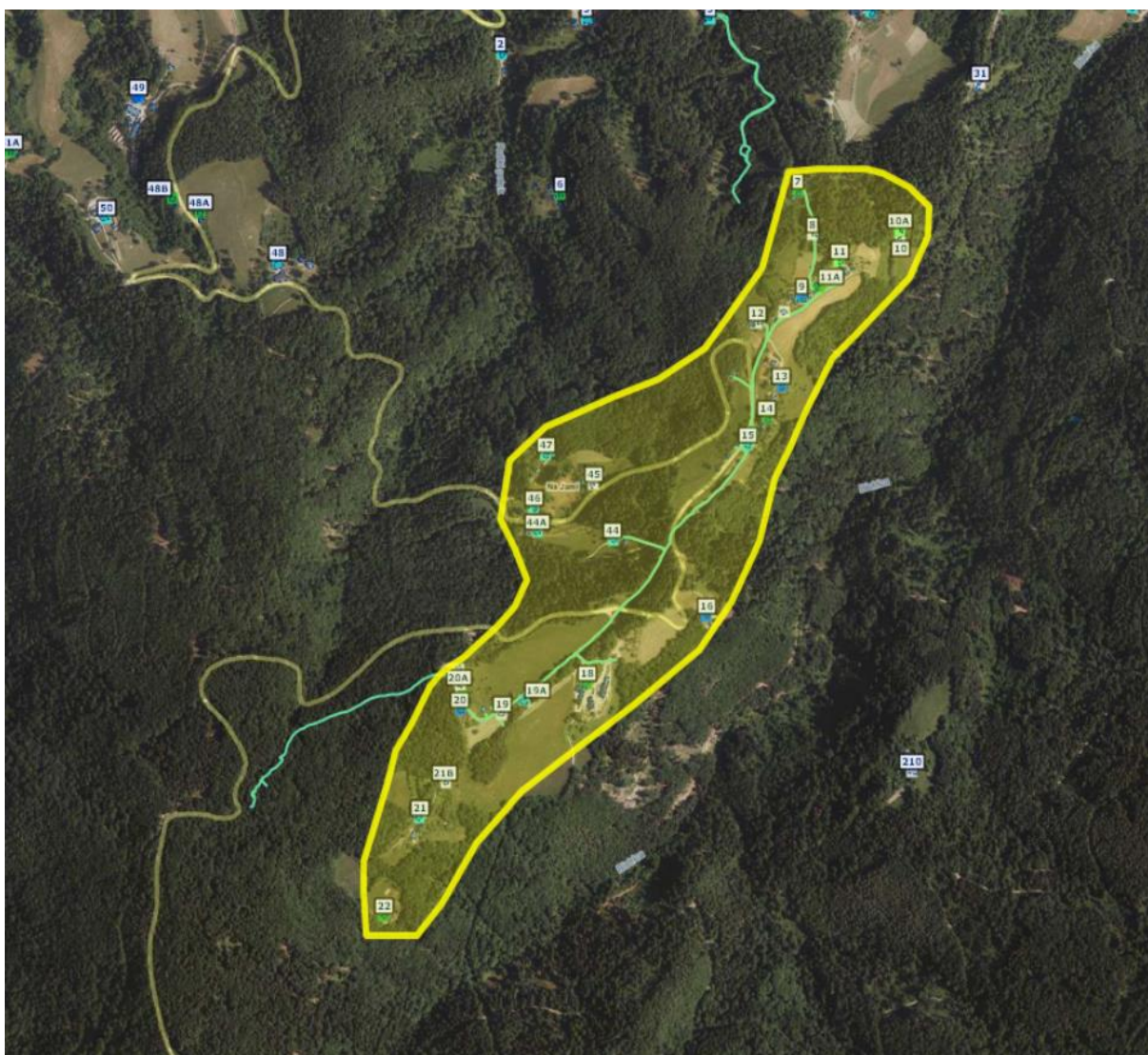
8. LOKACIJA IZVEDBE

Predmetni projekt se bo izvajal na območju občine Ruše, ki sodi v Podravsko statistično regijo.

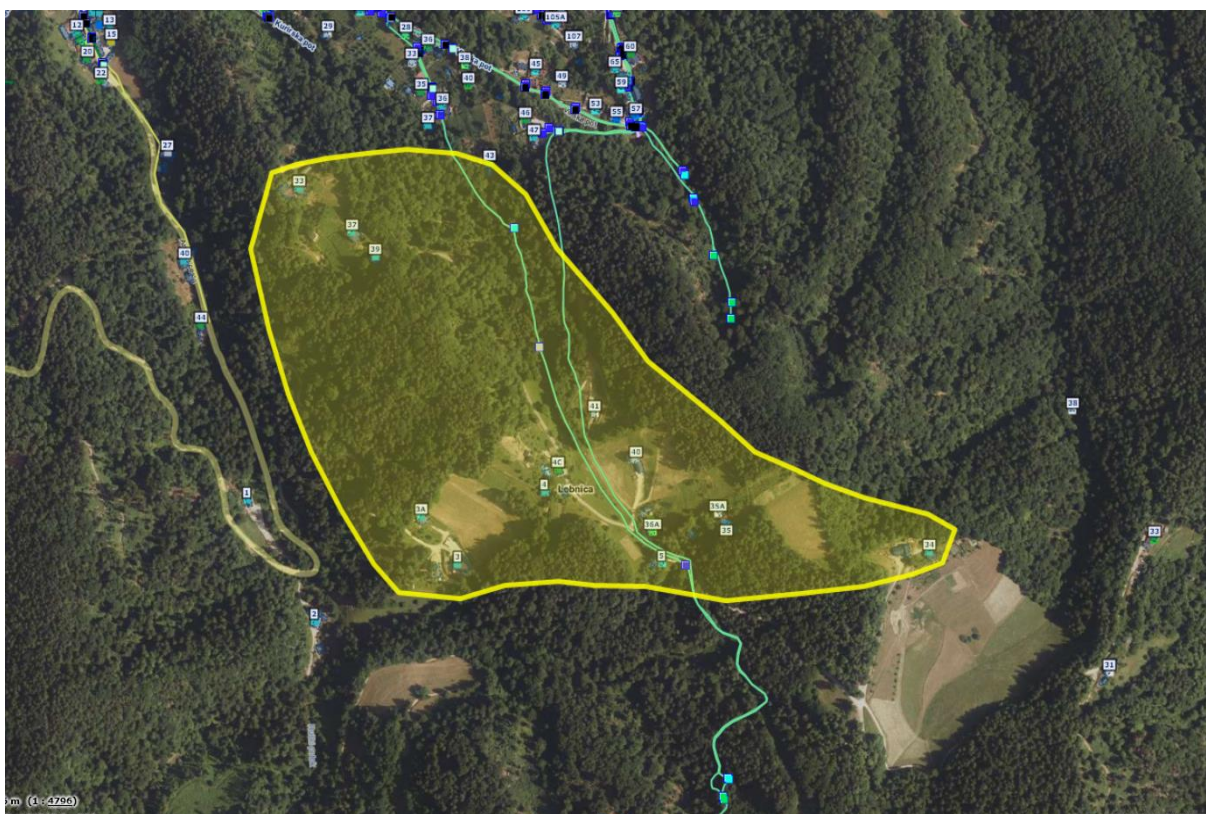
Iz spodnjih slik izhaja območje zagotovitve oskrbe s pitno vodo.

Mikrolokacija projekta bo znana po izdelanih naslednjih fazah projektne dokumentacije (DGD in PZI), saj bo morala občina zagotoviti tudi ustrezna zemljišča.

Slika 5: Območje projekta - Martnica



Slika 6: Območje projekta – Areška



Prostorski akti, ki veljajo v območju investicijske operacije, so:

- OPN in Odlok o strategiji prostorskega razvoja občine Ruše (Medobčinski uradni vestnik Štajerske in Koroške regije, št. 9/2009)

8.1. ČASOVNI NAČRT IZVEDBE IN NAČRT FINANCIRANJA

Izvedba investicije na obravnavanem območju je predvidena v letih od 2022, ko se začne projektiranje do vključno 2024, ko bo objekt predan v uporabo.

Tabela 10: Finančni terminski plan investicije v stalnih cenah

Vrsta stroška	SKUPAJ	2021	2022	2023	2024
Projektna dokumentacija	35.000,00	23.180,00	11.820,00	0,00	0,00
Investicijska dokumentacija	5.000,00	0,00	5.000,00	0,00	0,00
GOI dela	670.000,00	0,00	213.500,00	326.500,00	130.000,00
Cevovod PEHD DN 90	420.000,00	0,00	213.500,00	206.500,00	0,00
Cevovod PEHD DN 63	130.000,00	0,00	0,00	120.000,00	10.000,00
Objekti	120.000,00	0,00	0,00	0,00	120.000,00
Nadzor	20.100,00	0,00	6.405,00	9.795,00	3.900,00
Skupaj brez DDV	730.100,00	23.180,00	236.725,00	336.295,00	133.900,00
DDV	160.622,00	5.099,60	52.079,50	73.984,90	29.458,00
Skupaj z DDV	890.722,00	28.279,60	288.804,50	410.279,90	163.358,00
Delež	100,00%	3,17%	32,42%	46,06%	18,34%

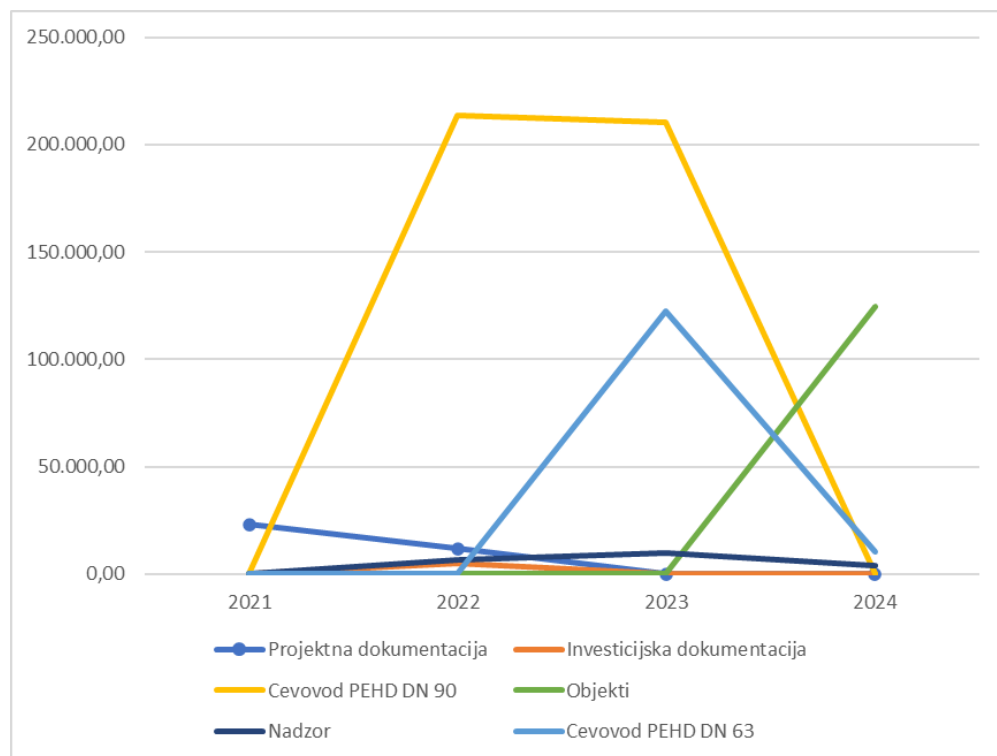
Tabela 11: Finančni terminski plan investicije v tekočih cenah

Vrsta stroška	SKUPAJ	2021	2022	2023	2024
Projektna dokumentacija	35.000,00	23.180,00	11.820,00	0,00	0,00
Investicijska dokumentacija	5.000,00	0,00	5.000,00	0,00	0,00
GOI dela	681.782,00	0,00	213.500,00	333.030,00	135.252,00
Cevovod PEHD DN 90	424.130,00	0,00	213.500,00	210.630,00	0,00
Cevovod PEHD DN 63	132.804,00	0,00	0,00	122.400,00	10.404,00
Objekti	124.848,00	0,00	0,00	0,00	124.848,00
Nadzor	20.453,46	0,00	6.405,00	9.990,90	4.057,56
Skupaj brez DDV	742.235,46	23.180,00	236.725,00	343.020,90	139.309,56
DDV	163.291,80	5.099,60	52.079,50	75.464,60	30.648,10
Skupaj z DDV	905.527,26	28.279,60	288.804,50	418.485,50	169.957,66
Delež	100,00%	3,12%	31,89%	46,21%	18,77%

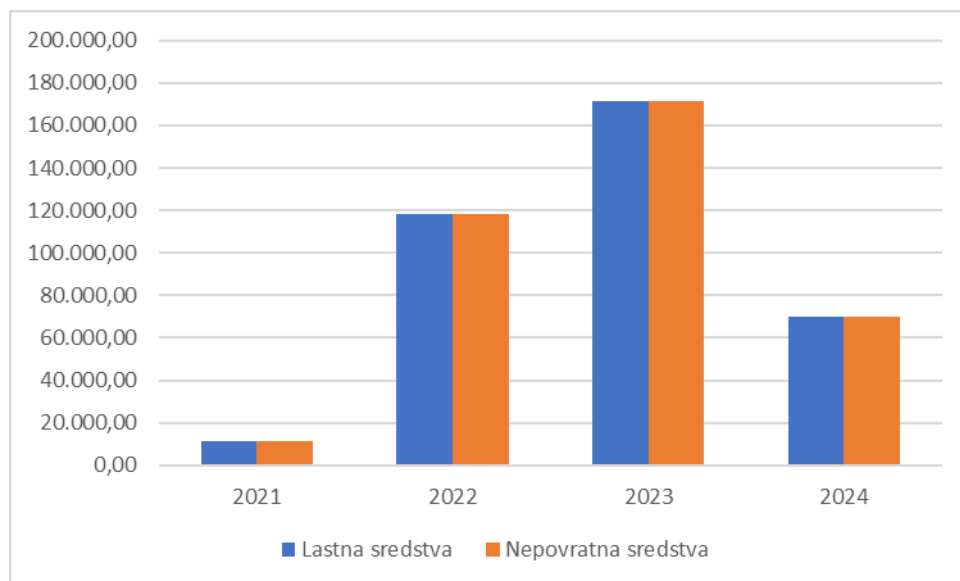
Tabela 12: Viri financiranja

Viri financiranja	SKUPAJ	2021	2022	2023	2024	DELEŽ
Lastna sredstva	371.117,73	11.590,00	118.362,50	171.510,45	69.654,78	50,00%
Nepovratna sredstva	371.117,73	11.590,00	118.362,50	171.510,45	69.654,78	50,00%
Skupaj	742.235,46	23.180,00	236.725,00	343.020,90	139.309,56	100,00%
DELEŽ	100,00%	3,12%	31,89%	46,21%	18,77%	
Informativni prikaz DDV	163.291,80	5.099,60	52.079,50	75.464,60	30.648,10	

Graf 2: Ocena vrednosti investicije v tekočih cenah



Graf 3: Viri financiranja



Občina Ruše bo za izvedbo projekta zagotovila lastna sredstva ter kandidirala na Javni razpis za dodelitev sredstev ukrepu: Zeleni prehod – Komponenta Čisto in varno okolje, podukrep: Izboljšanje ukrepov na področju ravnanja z vodo in okoljske infrastrukture (C1 K3) za operacijo: »Investicije v vodovodne sisteme, ki oskrbujejo manj kot 10.000 prebivalcev« (C1 K3 II), ki ga je objavilo Ministrstvo za okolje in prostor na podlagi.

Ker pogoji sofinanciranja še niso definirani, v trenutku priprave investicijske dokumentacije ni mogoče določiti višine sofinanciranja z nepovratnimi sredstvi. Tako smo v fazi priprave dokumenta identifikacije investicijskega projekta upoštevali skladno z najavo 50% sofinanciranja upravičenih stroškov, tj. stroškov gradnje.

V fazi priprave investicijskega programa za predmetni projekt bodo upoštevani pogoji razpisa in natančno določena vrednost sofinanciranja.

Za samo investicijo je glede na Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ potreben dokument identifikacije investicijskega projekta in investicijski program.

Investicija se bo financirala s strani proračuna občine in se bo gradnja začela v letu 2022 ter zaključila v letu 2024.

8.2. VARSTVO OKOLJA

V času gradnje se pričakujejo možni vplivi na naslednje sestavine okolja: zrak, hrup, vode, tla. Med samo izgradnjo objekta bo vpliv na okolje bolj moteč kot po izgradnji (ovirana prometna dostopnost, hrup gradbene mehanizacije, nevarnost razlitja olj), zato bo v tem času potrebno posvetiti posebno pozornost varstvenim ukrepom in vsa načrtovana dela izvajati tako, da ne bo prišlo do škodljivih emisij v okolje:

- vplivi na zrak: v fazi izgradnje objekta je možno, da se poveča onesnaževanja zraka s prašnimi emisijami in emisijami plinov zaradi povečanja količine izpušnih plinov gradbene mehanizacije in transportnih vozil ter zaradi prašenja transportnih poti.
- vplivi na hrup: v fazi izgradnje objekta se lahko pojavi hrup, ki pri običajni gradbeni mehanizaciji presega dovoljene mejne ravni; povečane emisije hrupa se lahko pojavijo predvsem zaradi dovoza in odvoza vozil za prevoz materiala, zemeljskih izkopov, betoniranja, utrjevanja z vibracijskim valjarjem, montaže strojne opreme; emisija hrupa bo prisotna v dnevnem času (delovni čas izvajalca).
- vpliv na vode in tla: v fazi izgradnje je možno, da se poveča onesnaževanje voda in tal z emisijami, ki jih povzročajo gradbena mehanizacija in vozila (nevarnost razlitja olj in goriv).

Omilitveni ukrepi za zmanjšanje pričakovanih vplivov:

- vplivi na zrak: za varovanje zraka neposredne okolice posega pred emisijami gradbene mehanizacije in vozil je potrebno med izvajanjem gradnje objekta predvideti zadostno namakanje transportnih poti zlasti v sušnih in vetrovnih dnevih, redno servisirati strojni park ter izvajati meritve emisij snovi v zrak.
- vplivi na hrup: ker znaša povprečna emisija oziroma zvočna moč gradbene mehanizacije Lwa od cca 69 do 100 dBA, bo moral izvajalec del izvajati naslednje ukrepe za zmanjšanje hrupa:
 - gradbišče organizirati na način, da hrupna dela ne potekajo istočasno,
 - pri gradnji in rušitvenih delih uporabljati stroje, ki so v skladu s Pravilnikom o emisiji hrupa strojev, ki se uporabljajo na prostem (Ur.l. RS, št. 106/02, 50/05, 49/06, 17/11), uporabljati mehanizacijo z učinkovitim sistemom dušenja emisije zvoka in mehanizacijo, ki povzroča manj hrupa (npr. namesto vibracijskih težnostne valjarje),
 - optimizirati obratovalni čas strojev in delovni cikel najbolj hrupnih gradbenih del dnevno časovno omejiti,
 - izvajati lastno ocenjevanje hrupa v skladu s predpisom, ki ureja prvo ocenjevanje in obratovalni monitoring za vire hrupa ter o pogojih za njegovo izvajanje z ocenjevanjem kazalcev hrupa.
- vplivi na vode in tla: za varovanje vode in tal neposredne okolice posega pred emisijami gradbene mehanizacije in vozil je potrebno med izvajanjem gradnje objekta zagotoviti pazljivo ravnanje in skrb za tehnično brezhibno mehanizacijo, da se prepreči izlitja goriv, olj in maziv; iz tega razloga je potrebno vso mehanizacijo, ki se uporablja na gradbišču, vsakodnevno servisirati in kontrolirati z vidika tehnične neoporečnosti, oskrba vozil z gorivom in mazivi se mora opravljati na bencinskih servisih ali na za to ustrezno opremljenih ploščadih, na gradbišču pa le z uporabo mobilne pretakalne ploščadi.

Ravnanje z gradbenimi odpadki

Odvoz odpadnega gradbenega materiala in viška izkopenega materiala je predviden na urejeno deponijo gradbenega materiala. Skladno z Uredbo o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Ur.l. RS 34/08), je potrebno gradbene odpadke začasno skladiščiti ločeno po posameznih vrstah s klasifikacijskega seznama odpadkov in ločeno od drugih odpadkov

tako, da ne onesnažujejo okolja, ter z njimi ravnati tako, da jih je mogoče obdelati. Gradbene odpadke se lahko začasno skladišči na gradbišču največ do konca gradbenih del, vendar ne več kakor eno leto. Gradbene odpadke je potrebno oddati zbiralcu gradbenih odpadkov ali izvajalcu obdelave teh odpadkov. Po končani gradnji je potrebno odstraniti vsečasne provizorije, potrebne za gradnjo, in vse ostanke začasnih deponij.

8.3. ORGANIZACIJA IZVAJANJA PROJEKTA IN NAČIN SPREMLJANJA IZVEDBE PROJEKTA

Zaradi izvedbe projekta se ne predvideva dodatnih zaposlitev. Občina bo ob upoštevanju javnonaročniške zakonodaje izbrala zunanjega izvajalca za gradnjo in nadzor ter z aktivnim vključevanjem zaposlenih prispevala k izvedbi projekta.

Občina Ruše bo vodenje projekta in nadzor pri izvedbi investicije izvedla z obstoječim kadrom in zunanjimi sodelavci. Vodja projekta (uslužbenka občinske uprave) bo odgovorna za uspešno izvedbo projekta. Njene naloge in odgovornosti so: pravočasna pridobitev projektne dokumentacije in upravne dokumentacije in zagon projekta, koordinacija izvajanja projekta in izvajanje strokovnega nadzora ter ustrezno ukrepanje v primeru odstopanj, ocenjevanje doseženih rezultatov projekta glede na zastavljene cilje, razreševanje problemov in spremljanje finančnega plana. Vodja projekta bo svoje funkcije izvajala preko vodje gradbišča, projektanta in bo odgovoren za načrtovanje vseh izvedbenih del, napredovanje del, strokovni gradbeni nadzor, kontrolo kakovosti in poročanje o stanju del.

Za spremljanje in poročanje ter pripravo zahtevkov za plačilo bo odgovorna računovodska služba občine. Njihova naloga bo ob zaključku projekta pripraviti celotno tako vsebinsko in finančno poročilo v skladu z zahtevami projektne skupine, hkrati pa bo tudi skrbela za vodenje računov in finančno analizo o stanju projekta v času njegovega izvajanja.

Vpliv na zaposlenost

Realizacija investicijske operacije ne bo neposredno vplivala na zaposlenost.

Vzdrževanje in upravljanje

Po zaključku projekta bo z objektom upravljalo javno podjetje Mariborski vodovod d.o.o..

Kadrovska sposobnost vlagatelja

Za izvedbo operacije bo odgovorna Občina Ruše. Odgovorna oseba upravičenca je županja.

8.4. EKONOMSKA UPRAVIČENOST PROJEKTA

Investicijski projekt prinaša veliko družbeno-ekonomskih koristi, ki jih ne moremo denarno ovrednotiti.

Kot pozitivne učinke, ki niso v celoti direktno količinsko oz. vrednostno ovrednoteni, lahko izpostavimo naslednje učinke investicije:

Koristi, ki jih izvedba predmetnega projekta prinaša na družbenem področju:

- Povečanje kakovosti življenja prebivalcev na predmetnem področju, kar posredno vpliva na ohranjanje prebivalstva z vidika poselitve in možnosti gospodarskega razvoja ter zaposlovanja.

Koristi, ki jih izvedba predmetnega projekta prinaša na razvojno gospodarskem področju:

- Projekt bo zaradi investicijske narave neposredno vplival na obseg delovanja gradbenega sektorja ter storitvenega načrtovalskega sektorja ter s tem na ohranjanje delovnih mest oziroma možnosti novega zaposlovanja.
- Poleg navedenega projekt izboljšuje možnost gospodarskega razvoja občine, saj prispeva k boljšim pogojem za delovanja gospodarskih enot in razvoj turizma na obravnavanem območju.

Koristi, ki jih izvedba predmetnega projekta prinaša na socialnem področju:

- Korist iz naslova zagotovljene varne pitne vode vidimo tudi v izboljšanju zdravstvenega stanja prebivalcev obravnavanega območja, v smislu zmanjšanja potencialnih možnosti okužb in zastrupitev.

9. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM

Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. L. RS, št. 60/2006, 54/2010 in 27/16) v 4. Členu določa mejne vrednosti za pripravo in obravnavo posamezne vrste investicijske dokumentacije po stalnih cenah z vključenim davkom na dodano vrednost in sicer:

1. za investicijske projekte z ocenjeno vrednostjo med 300.000 in 500.000 evrov najmanj dokument identifikacije investicijskega projekta;
2. za investicijske projekte nad vrednostjo 500.000 evrov dokument identifikacije investicijskega projekta in Investicijski program;
3. za investicijske projekte nad vrednostjo 2.500.000 evrov dokument identifikacije investicijskega projekta, predinvesticijska zasnova in investicijski program;
4. za investicijske projekte pod vrednostjo 300.000 evrov je treba zagotoviti dokument identifikacije investicijskega projekta, in sicer:
 - pri tehnološko zahtevnih investicijskih projektih;
 - pri investicijah, ki imajo v svoji ekonomski dobi pomembne finančne posledice (na primer visoki stroški vzdrževanja);
 - kadar se investicijski projekti (so)financirajo s proračunskimi sredstvi.

Ocenjena vrednost projekta znaša 730.100,00 EUR brez DDV po stalnih cenah ter 742.235,46 EUR brez DDV po tekočih cenah. Davek na dodano vrednost znaša 160.622,00 EUR v stalnih cenah oziroma 163.291,80 EUR v tekočih cenah in je prikazan informativno, saj si ga Občina glede na vrsto investicije poračunava.

Za potrebe izvedbe celotne investicije je na podlagi Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur.l. RS, št. 60/2006, 54/2010 in 27/2016) potrebno izdelati naslednjo dokumentacijo:

- Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP) – že izdelan
- Investicijski program
- Projektna dokumentacija – v izdelavi
- Izvesti postopke javnega naročanja.