



## ŽUPAN

---

Številka: 9000-2/2016-105

Datum: 10.1.2017

### OBČINSKEMU SVETU OBČINE TRŽIČ

**ZADEVA: PREGLED NEREALIZIRANIH SKLEPOV OBČINSKEGA SVETA ZA  
LETO 2016**

V skladu s Poslovnikom Občinskega sveta Občine Tržič (Uradni list RS, št. 1/15 in 81/15) vam pošiljam v obravnavo in sprejem točko:

**PREGLED NEREALIZIRANIH SKLEPOV OBČINSKEGA SVETA ZA LETO 2016**

V skladu s 21. členom Statuta Občine Tržič in 55. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Tržič bosta kot poročevalca na seji Sveta in delovnih teles sodelovala:

- mag. Borut Sajovic, župan Občine Tržič in
- Drago Zadnikar, spec., direktor občinske uprave Občine Tržič.

#### **PREDLOG SKLEPA:**

**Občinski svet Občine Tržič potrdi pregled nerealiziranih sklepov Občinskega sveta za leto 2016.**

**mag. Borut SAJOVIC**

**župan**



## OBČINSKA UPRAVA

### O b r a z l o ž i t e v

Pregled in poročilo nerealiziranih sklepov Občinskega sveta Občine Tržič za leto 2016.

#### **PREDLOG SKLEPA 185-13-8-2016:**

Za kritje stroškov pri odpravi posledic naravnih nesreč oz. neurij – izvedbi preplastitve vozišča ter ureditve odvodnjavanja kategorizirane občinske ceste z oznako JP 928 077 na odseku Deševno, se nameni do 111.000,00 EUR iz sredstev rezerv Občine Tržič.

#### **Realizacija sklepa:**

Sredstva rezerv v višini 111.000,00 EUR so bila v celoti porabljena za obnovo ceste (preplastitev vozišča v polni širini) in ureditev odvodnjavanja. Celotna pogodbeno vrednost za obnovo ceste, ki je vključevala tudi sanacijo dveh mostov, je znašala 187.437,35 EUR z DDV. Razliko do pogodbene vrednosti smo zagotovili na postavki 60205 – Investicijsko vzdrževanje cest.

#### **PREDLOG SKLEPA 207-15-10-2016:**

Sprejme se sklep o prodaji nepremičnin:

1. Posameznega dela št. 19 v stavbi št. 107 k.o. 2144 – Bistrica (ID 6064842) z ID znakom 2144-107-19; nezasedeno trosobno stanovanje v 8. etaži, v izmeri 67,37 m<sup>2</sup> (po SIST ISO 9836) oz. 64,40 m<sup>2</sup> (po podatkih GURS), v stanovanjski stavbi na naslovu Deteljica 9, Tržič, z ident. številko stavbe 2144-107, stoječe na parc. št. 235/5 k.o. 2144 – Bistrica. Kot metoda razpolaganja se izbere metoda javnega zbiranja ponudb. Izhodiščna cena je 60.700,00 EUR. Davek na promet nepremičnin, strošek notarske overitve, strošek vknjižbe v zemljiško knjigo ter morebitne ostale stroške, povezane s sklenitvijo prodajne pogodbe, krije kupec.
2. Posameznega dela št. 2 v stavbi št. 137 k.o. 2143 – Tržič (stanovanje ni vpisano v zemljiški knjigi); zasedeno dvosobno stanovanje v 2. etaži, v izmeri 49,29 m<sup>2</sup> (po SIST ISO 9836) oz. 47,10 m<sup>2</sup> (po podatkih GURS), v stanovanjski stavbi na naslovu Ravne 24, Tržič, stoječi na parc. št. 396/2 k.o. 2143 – Tržič. Kot metoda razpolaganja se izbere metoda javnega zbiranja ponudb. Izhodiščna cena je 41.100,00 EUR. Davek na promet nepremičnin, strošek notarske overitve, strošek vknjižbe v zemljiško knjigo ter morebitne ostale stroške, povezane s sklenitvijo prodajne pogodbe, krije kupec.
3. Posameznega dela št. 2 v stavbi št. 207 k.o. 2143 – Tržič (stanovanje ni vpisano v zemljiški knjigi); zasedeno enosobno stanovanje v pritličju, v izmeri 41,21 m<sup>2</sup> (po SIST ISO 9836) oz. 37,90 m<sup>2</sup> (po podatkih GURS), v stanovanjski stavbi na naslovu Za jezom 12, Tržič, stoječi na parc. št. 413/4 k.o. 2143 – Tržič. Kot metoda razpolaganja se izbere metoda javnega zbiranja ponudb. Izhodiščna cena je 25.800,00 EUR. Davek na promet nepremičnin, strošek notarske overitve, strošek vknjižbe v zemljiško knjigo ter morebitne ostale stroške, povezane s sklenitvijo prodajne pogodbe, krije kupec.

#### **Realizacija sklepa:**

Besedilo javnega zbiranja ponudb je bilo objavljeno na spletni strani Občine Tržič dne 14. 6. 2016, in sicer za stanovanje Deteljica 9 z izhodiščno ceno 60.700,00 EUR, za stanovanje Ravne 24 z izhodiščno ceno 41.100,00 EUR, za stanovanje Za jezom 12 pa z izhodiščno ceno 25.800,00 EUR. Na razpis ni prispela nobena ponudba, zato javno zbiranje ponudb ni bilo uspešno. Najemnica stanovanja na naslovu Ravne 24, ki je izrazila interes za nakup tega stanovanja, je stanovanje po neuspelem javnem zbiranju ponudb izpraznila, stanovanje pa je bilo nato oddano v najem. Najemnica stanovanja na naslovu Za jezom 12 se ni strinjala z objavljeno ceno, zato nismo predlagali ponovnega postopka. Za stanovanje na naslovu



## OBČINSKA UPRAVA

---

Deteljica 9 je bilo dne 15. 9. 2016 ponovno objavljeno besedilo javnega zbiranja ponudb z izklicno ceno 51.595,00. Na podlagi javnega zbiranja ponudb je bila dne 18. 11. 2016 sklenjena prodajna pogodba, in sicer za ceno 54.000,00 EUR.

### **PREDLOG SKLEPA 223-16-10-2016:**

**Sprejme se sklep o prodaji nepremičnin parc. št. 36/3, 38/3 in 1000/5 k.o. 2141 – Podljubelj. Kot metoda razpolaganja se izbere javno zbiranje ponudb z izhodiščno ceno 35.176,40 EUR (brez davščin). Davek na promet nepremičnin, strošek notarske overitve in vknjižbe v zemljiško knjigo ter ostale stroške plača kupec.**

#### Realizacija sklepa:

Besedilo javnega zbiranja ponudb je bilo objavljeno na spletni strani Občine Trzin dne 29. 8. 2016. Na razpis ni prispela nobena ponudba, zato javno zbiranje ponudb ni bilo uspešno.

### **PREDLOG SKLEPA 243-18-3-2016:**

**Občinski svet podaja soglasje k nakupu zemljišča za nogometno igrišče v Krajevni skupnosti Sebenje, po ceni 30 EUR za kvadratni meter.**

#### Realizacija sklepa:

Dne 30. 11. 2016 je bila sklenjena prodajna pogodba za nakup nepremičnin parc. št. 368/2 in 368/3 k.o. Žiganja vas po ceni 31.740,00 EUR (30,00 EUR/m<sup>2</sup>).

### **PREDLOG SKLEPA 264-19-10-2016:**

**Sprejme se sklep o prodaji nepremičnin parc. št. 195/21, 195/22 in 195/23 k.o. 2141 – Podljubelj. Kot metoda razpolaganja se izbere javno zbiranje ponudb. Izklicna cena na drugem javnem zbiranju ponudb se zniža za 15% izklicne cene prvega javnega zbiranja ponudb in znaša 48.029,46 EUR (brez 22% DDV). Davek na dodano vrednost, strošek notarske overitve in vknjižbe v zemljiško knjigo ter ostale stroške plača kupec.**

#### Realizacija sklepa:

Besedilo javnega zbiranja ponudb je bilo objavljeno na spletni strani Občine Trzin dne 18. 11. 2016. Na razpis ni prispela nobena ponudba, zato javno zbiranje ponudb ni bilo uspešno.

Drago ZADNIKAR, spec.  
DIREKTOR OBČINSKE UPRAVE