



OBČINA MAJŠPERK

---

## **K 1. točki dnevnega reda:**

- **Potrditev zapisnika 30. redne seje občinskega sveta**



## OBČINA MAJŠPERK

### OBČINSKI SVET

Številka: 900-33/2017-2

Datum: 30. 11. 2017

### Z A P I S N I K

**30. redne seje Občinskega sveta Občine Majšperk, ki je bila v sredo, 29. novembra 2017, ob 18. uri v prostorih Občine Majšperk, Majšperk 39.**

#### **PRISOTNI:**

Županja Občine Majšperk dr. Darinka Fakin

Člani: ga. Jelka Ferlež, ga. Anka Hertiš, g. Branko Karneža, ga. Ksenija Frangež Gajšek, ga. Monika Lovrenčič, g. Kristijan Lovrenčič, g. Dragomir Murko, ga. Anica Rejec, g. Rado Rodošek, g. Milan Tacinger, ga. Kaja Valand, g. Janez Vedlin, g. Zlatko Žnidar

#### **DRUGI PRISOTNI:**

Podjetje TerraGIS d.o.o.: g. Igor Martinšek

Direktor občinske uprave g. Matic Šinkovec

Nadzorni odbor: ga. Slavica Vuk, g. Miran Smolej

Predsednik sveta KS Stoperce dr. Peter Kitak

Predsednik sveta KS Majšperk g. Zvonko Anton Lampret

Predsednik sveta KS Ptujška Gora g. Jožef Šerbak

Snemalec seje iz Foto studia Brbre

Delavka občinske uprave Tatjana Varžič Korez

#### **ODSOTEN:**

Podžupan Občine Majšperk g. Cvetko Pepelnik

Ga. županja, predsedujoča 30. redne seje, je po uvodnem pozdravu prisotnih ugotovila, da je na seji navzočih 13 svetnikov.

Predlagala je dnevni red, ki je bil posredovan skupaj z vabilom na sejo.

Občinski svet je glasoval o dnevnem redu.

#### **1. SKLEP:**

**Občinski svet Občine Majšperk sprejme naslednji dnevni red:**

- 1. Potrditev zapisnika 29. redne seje Občinskega sveta**
- 2. Proračun Občine Majšperk za leto 2018 – 2. obravnava**
- 3. Odlok o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča na območju Občine Majšperk – 1. obravnava**
- 4. Odlok o načinu opravljanja obveznih občinskih gospodarskih javnih služb ravnanja s komunalnimi odpadki v Občini Majšperk – 1. obravnava**
- 5. Odlok o ustanovitvi javnega zavoda Lekarne Ptuj – 1. obravnava**



## OBČINA MAJŠPERK

6. Sklep o izstopu Občine Majšperk iz članstva Združenja občin Slovenije
7. Sklep o povišanju cene programov Vrta Majšperk
8. Sklep o potrditvi elaborata o oblikovanju cen izvajanja storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb ravnanja s komunalnimi odpadki
9. Sklep o potrditvi poslovnega načrta izvajanja obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja na območju Občine Majšperk za leto 2018
10. Sklep o potrditvi DIIP-a za projekt »Obnova fasade in stavbnega pohištva na objektu TIC Ptujška Gora – novelacija«
11. Sklep o potrditvi DIIP-a za projekt »Povečanje razpoznavnosti kulturne dediščine na Ptujski Gori – novelacija«
12. Sklep o potrditvi DIIP-a za projekt »Ureditev odvajanja in čiščenja komunalnih odpadnih voda za naselje Sestrže – novelacija«
13. Pobude in vprašanja
14. Razno

PRISOTNIH: 13; ZA: 13 PROTI: 0

### **Ad1) Potrditev zapisnika 29. redne seje Občinskega sveta**

Na predloženi zapisnik ni bilo podanih pripomb.

#### **2. SKLEP:**

**Občinski svet Občine Majšperk sprejme zapisnik 29. redne seje Občinskega sveta Občine Majšperk v predlagani obliki.**

PRISOTNIH: 13; ZA: 13 PROTI: 0

### **Ad2) Proračun Občine Majšperk za leto 2018 – 2. obravnava**

Ga. županja je pojasnila, da je bil proračun Občine Majšperk v javni razpravi do 3. 11. 2017. V času javne razprave so se sestali sveti krajevnih skupnosti in odbori pri občinskem svetu. Na osnovi podanih predlogov se je pripravil predlog proračuna, ki se obravnava na seji.

Na predloženi proračun sta bila vložena tudi dva amandmaja s strani predlagatelja. Nato je ga. županja najprej obrazložila spremembe proračuna in še oba amandmaja.

Po krajši razpravi je Občinski svet Občine Majšperk sprejel naslednje sklepe.

#### **3. SKLEP:**

**Občinski svet Občine Majšperk sprejme amandma št. 410-3/2017-6 z dne 29. 11. 2017 v predlagani obliki.**

PRISOTNIH: 13; ZA: 13 PROTI: 0



## OBČINA MAJŠPERK

### **4. SKLEP:**

**Občinski svet Občine Majšperk sprejme amandma št. 410-3/2017-7 z dne 29. 11. 2017 v predlagani obliki.**

PRISOTNIH: 13; ZA: 13 PROTI: 0

### **5. SKLEP:**

**Občinski svet Občine Majšperk sprejme Odlok o proračunu Občine Majšperk za leto 2018, skupaj s kadrovskim načrtom in letnim ravnanjem z nepremičnim premoženjem, in sicer v predlagani obliki.**

PRISOTNIH: 13; ZA: 13 PROTI: 0

### **Ad3) Odlok o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča na območju Občine Majšperk – 1. obravnava**

Ga. županja je pojasnila, da bi navedeno točko prestavili, zato ker še ni pripravljavca odloka.

### **6. SKLEP:**

**Občinski svet Občine Majšperk sprejme, da se točka 3 – Odlok o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča na območju Občine Majšperk – obravnava, ko bo prisoten pripravljavec odloka.**

PRISOTNIH: 13; ZA: 13 PROTI: 0

### **Ad4) Odlok o načinu opravljanja obveznih občinskih gospodarskih javnih služb ravnanja s komunalnimi odpadki v Občini Majšperk – 1. obravnava**

Ga. županja je pojasnila, da je bil na prejšnji seji Občinskega sveta predstavljen odlok o načinu opravljanja obveznih občinskih gospodarskih javnih služb ravnanja s komunalnimi odpadki. Sestal se je tudi Odbor za gospodarstvo in kmetijstvo, ki je podal določene pripombe.

G. Kristijan Lovrenčič: »Odbor za gospodarstvo in kmetijstvo predlaga Občinskemu svetu Občine Majšperk, da sprejme Odlok o načinu opravljanja obveznih občinskih gospodarskih javnih služb ravnanja s komunalnimi odpadki v Občini Majšperk v prvi obravnavi. Odbor za gospodarstvo in kmetijstvo ima na predlog odloka naslednje pripombe:

- V drugi alineji drugega odstavka 47. člena predlagamo, da se rok šest mesecev skrajša na tri mesece.
- V četrtem odstavku 54. člena predlagamo zmanjšanje količine z 80 litrov na 60 litrov.
- V 54. členu se doda nov 5. odstavek, ki se glasi: »Lastnikom objektov iz 4. odstavka tega člena, ki imajo stalno prebivališče v Občini Majšperk in so že vključeni v odvoz odpadkov v Občini Majšperk, se v odloku opredeli možnost, da lahko obračunski volumen za objekte iz 4. odstavka tega člena pridružijo obračunskemu volumnu na že aktivnem odjemnem mestu stalnega prebivališča.« Sedanji 5. odstavek postane 6. odstavek.



## OBČINA MAJŠPERK

- V 57. členu predlagamo, da se vse navedene globe zmanjšajo na minimum, ki ga dopušča zakonodaja, saj so sedanje previsoke.

Pripombe odbora na odlok bodo posredovane pripravljavcu osnutka odloka kot predlog sprememb za drugo obravnavo.«

Po krajši razpravi je Občinski svet Občine Majšperk sprejel naslednja sklepa.

### **7. SKLEP:**

**Občinski svet Občine Majšperk sprejme predlog sklepa Odbora za gospodarstvo in kmetijstvo v predlagani obliki.**

PRISOTNIH: 13; ZA: 13 PROTI: 0

### **8. SKLEP:**

**Občinski svet Občine Majšperk sprejme Odlok o načinu opravljanja obveznih občinskih gospodarskih javnih služb ravnanja s komunalnimi odpadki v Občini Majšperk v prvi obravnavi v predlagani obliki.**

PRISOTNIH: 13; ZA: 13 PROTI: 0

### **Ad5) Odlok o ustanovitvi javnega zavoda Lekarne Ptuj – 1. obravnava**

Ga. županja je pojasnila, da je Skupna občinska uprava Ptuj pripravila nov odlok, predvsem glede določb novih ustanoviteljev, novega organa občin ustanoviteljic in ureditve medsebojnih razmerij.

G. Branko Karneža: »Odbor za družbene dejavnosti je pregledal odlok in predlaga Občinskemu svetu, da ga sprejme v predlagani obliki.«

Nato je Občinski svet sprejel naslednji sklep.

### **9. SKLEP:**

**Občinski svet Občine Majšperk sprejme predlog Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Lekarne Ptuj v prvi obravnavi v predlagani obliki.**

PRISOTNIH: 13; ZA: 13 PROTI: 0

Seji Občinskega sveta Občine Majšperk se je ob 18:20 pridružil g. Igor Martinšek iz podjetja TerraGIS d.o.o. Občinski svet je svoje delo nadaljeval z obravnavo tretje točke dnevnega reda.

### **Ad3) Odlok o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča na območju Občine Majšperk – 1. obravnava**



## OBČINA MAJŠPERK

G. Kristijan Lovrenčič: »Odbor za gospodarstvo in kmetijstvo je pregledal predloženi odlok in nanj nima pripomb, zato predlaga, da se sprejme v predloženi obliki.«

G. Martinšek je predstavil pravne podlage za sprejem novega odloka in nato tudi vsebinsko predstavil odlok.

Ga. županja je pojasnila, da bodo vsi lastniki, ki imajo neskladne podatke, obveščeni, da si jih uredijo na Geodetski upravi.

Nato je sledila krajša razprava, v kateri ni bil podan noben predlog za spremembo odloka, zato je Občinski svet Občine Majšperk sprejel naslednji sklep.

### **10. SKLEP:**

**Občinski svet Občine Majšperk sprejme predlog Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča na območju Občine Majšperk v prvi obravnavi v predlagani obliki.**

PRISOTNIH: 13; ZA: 13 PROTI: 0

G. Martinšek je ob 18.40 zapustil sejo Občinskega sveta Občine Majšperk.

### **Ad6) Sklep o izstopu Občine Majšperk iz članstva Združenja občin Slovenije**

Ga. županja je pojasnila, da je Občina Majšperk tudi članica Skupnosti občin Slovenije in je z njenim sodelovanjem in podporo lokalnim skupnostim zadovoljna. Zaradi racionalizacije stroškov plačila članarine, pa tudi zato, ker se je že večkrat zastavilo vprašanje o smiselnosti vključenosti občine v obe združenji, želimo ostati le pri enem združenju, in to je Skupnost občin Slovenije.

G. Kristijan Lovrenčič: »Odbor za gospodarstvo in kmetijstvo je pregledal predloženo gradivo in Občinskemu svetu predlaga sprejem.«

Razprave ni bilo, zato je Občinski svet sprejel naslednji sklep.

### **11. SKLEP:**

**Občinski svet Občine Majšperk sprejme Sklep o izstopu Občine Majšperk iz članstva Združenja občin Slovenije, in sicer v predlagani obliki.**

PRISOTNIH: 13; ZA: 13 PROTI: 0



## OBČINA MAJŠPERK

### **Ad7) Sklep o povišanju cene programov Vrtca Majšperk**

Ga. županja je pojasnila, da je razlog za povišanje cen predvsem sprostitev napredovanj zaposlenih.

G. Branko Karneža: »Odbor za družbene dejavnosti je pregledal predloženo gradivo in predlaga Občinskemu svetu Občine Majšperk, da ga sprejme v predlagani obliki.«

Razprave o predloženih sklepih ni bilo, zato je Občinski svet sprejel naslednji sklep.

#### **12. SKLEP:**

**Občinski svet Občine Majšperk sprejme Sklep o povišanju cene programov Vrtca Majšperk, in sicer v predlagani obliki.**

PRISOTNIH: 13; ZA: 12 PROTI: 0

### **Ad8) Sklep o potrditvi elaborata o oblikovanju cen izvajanja storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb ravnanja s komunalnimi odpadki**

Ga. županja je pojasnila, da cena na enoto teže ostaja nespremenjena.

G. Kristijan Lovrenčič: »Odbor za gospodarstvo in kmetijstvo je pregledal predloženo gradivo in predlaga Občinskemu svetu Občine Majšperk, da ga sprejme v predlagani obliki.«

Razprave o predloženem sklepu ni bilo, zato je Občinski svet sprejel naslednji sklep.

#### **13. SKLEP:**

**Občinski svet Občine Majšperk sprejme Sklep o potrditvi elaborata o oblikovanju cen izvajanja storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb ravnanja s komunalnimi odpadki, in sicer v predlagani obliki.**

PRISOTNIH: 13; ZA: 13 PROTI: 0

### **Ad9) Sklep o potrditvi poslovnega načrta izvajanja obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja na območju Občine Majšperk za leto 2018**

G. Kristijan Lovrenčič: »Odbor za gospodarstvo in kmetijstvo je pregledal predloženo gradivo in predlaga Občinskemu svetu Občine Majšperk, da ga sprejme v predlagani obliki.«

Razprave o predloženem sklepu ni bilo, zato je Občinski svet sprejel naslednji sklep.



## OBČINA MAJŠPERK

### **14. SKLEP:**

**Občinski svet Občine Majšperk sprejme Sklep o potrditvi poslovnega načrta izvajanja obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja na območju Občine Majšperk za leto 2018 v predlagani obliki.**

PRISOTNIH: 13; ZA: 13 PROTI: 0

### **Ad10) Sklep o potrditvi DIIP-a za projekt »Obnova fasade in stavbnega pohištva na objektu TIC Ptujška Gora – novelacija«**

Ga. županja je pojasnila, da so vsi trije dokumenti pripravljeni zaradi uskladitve realne vrednosti investicije.

G. Kristijan Lovrenčič: »Odbor za gospodarstvo in kmetijstvo je pregledal predloženo gradivo in predlaga Občinskemu svetu Občine Majšperk, da ga sprejme.«

### **15. SKLEP:**

**Občinski svet Občine Majšperk sprejme Sklep o potrditvi DIIP-a za projekt »Obnova fasade in stavbnega pohištva na objektu TIC Ptujška Gora – novelacija« v predlagani obliki.**

PRISOTNIH: 13; ZA: 13 PROTI: 0

### **Ad11) Sklep o potrditvi DIIP-a za projekt »Povečanje razpoznavnosti kulturne dediščine na Ptujski Gori – novelacija«**

G. Kristijan Lovrenčič: »Odbor za gospodarstvo in kmetijstvo je pregledal predloženo gradivo in predlaga Občinskemu svetu Občine Majšperk, da ga sprejme.«

### **16. SKLEP:**

**Občinski svet Občine Majšperk sprejme sklep o potrditvi DIIP-a za projekt »Povečanje razpoznavnosti kulturne dediščine na Ptujski Gori – novelacija« v predlagani obliki.**

PRISOTNIH: 13; ZA: 13 PROTI: 0

### **Ad12) Sklep o potrditvi DIIP-a za projekt »Ureditev odvajanja in čiščenja komunalnih odpadnih voda za naselje Sestrže – novelacija«**

G. Kristijan Lovrenčič: »Odbor za gospodarstvo in kmetijstvo je pregledal predloženo gradivo in predlaga Občinskemu svetu Občine Majšperk, da ga sprejme.«





## OBČINA MAJŠPERK

### **17. SKLEP:**

**Občinski svet Občine Majšperk sprejme sklep o potrditvi DIIP-a za projekt »Ureditev odvajanja in čiščenja komunalnih odpadnih voda za naselje Sestrže – novelacija« v predlagani obliki.**

PRISOTNIH: 13; ZA: 13 PROTI: 0

### **Ad13) Pobude in vprašanja**

#### **G. Kristijan Lovrenčič:**

- Prav bi bilo, da se nova kolesarska proga poslika in objavi na spletu.
- Na Ptujski Gori naj se uredi cesta na ovinku pri Jusu.
- Kdo se je prijavil na razpis za odvajanje in čiščenje odpadne komunalne vode?
- Ali bo hrib ob pomožnem igrišču urejen že letošnjo zimo ali v letu 2018?

Odgovori ge. županje:

- Poskrbeli bomo, da bodo objavljene slike kolesarske proge.
- Glede ceste smo že opozarjali Direkcijo za ceste.
- Razpis je v teku in se, skladno z zakonodajo, ne smejo dajati nobene informacije.
- Hrib bomo poskušali urediti čim prej.

#### **Ga. Kaja Valand:**

- Kdaj bo zasvetila javna razsvetljava v novem križišču na Podložah?
- Zakaj v omenjenem križišču ni nobenega prehoda za pešce?
- Očistijo naj se avtobusne postaje.

Odgovori ge. županje:

Javna razsvetljava bo zasvetila, ko bodo pridobljena vsa potrebna soglasja. Prehoda za pešce ne bo zarisane, ker je tako imenovani slepi prehod. Avtobusne postaje bodo urejene, saj je to že naročeno.

#### **G. Milan Tacinger:**

- Zakaj iz smeri Lovrenca proti Medvedcam ni narejen desni odstavni pas?
- Sliši se, da se ukinja društvo kableske v Majšperku, kam se bo razdelil denar?
- Kako daleč je postopek spremembe OPN?

Odgovori ge. županje:

Desni zavijalni pas v novem križišču ni potreben, narejen pa je levi s strani Ptujске Gore. Spremembe OPN so še v teku, saj s strani Direktorata za vode še nismo dobili prvega mnenja. Na Ministrstvu za kmetijstvo pa smo dobili termin za sestanek. Glede ukinjanja društva kableske pa naj poda informacijo predsednik g. Dragomir Murko.



## OBČINA MAJŠPERK

G. Dragomir Murko: Društvo ne deluje že od leta 2003 dalje, saj je bilo treba takrat vse pristojnosti prenesti na koncesionarja. Zato je vse zadeve prevzel Telemach. V pravilih društva pa je zapisano, da nepremičnine prevzame Občina Majšperk, denar pa se bo razdelil med kulturna društva.

### **G. Zlatko Žnidar:**

Sprejet je DIIP za ureditev kanalizacije v Sestržah. Ali se kaj ureja z zemljišči, ki so v zasebnem lastništvu?

Odgovor ge. županje:

Pridobljene so vse služnostne pogodbe, v teku je pridobitev gradbenega dovoljenja. Zahvala vsem Sestržanom, ker so res sodelovali pri pridobivanju soglasij.

### **G. Janez Vedlin:**

Nesmiselno je, da bi se pri Smreki na Vrhah zgradilo križišče. Naj se pridobi zemljišče in uredi pravilno križišče.

Odgovor ge. županje:

Zadeva je v teku dogovarjanja, glede same izvedbe še ni dokončno dorečeno. Zadnjo besedo pa ima vsekakor stroka.

### **G. Branko Karneža:**

Opozorjen sem bil, da naj bi se vsaj okrog prvega novembra uredil in očistil spomenik borcem ob 2. svetovni vojni v centru Majšperka.

Odgovor ge. županje:

Spomenik vsako leto uredimo in zasadimo nove rože. Redno se tudi pometa. Okrog prvega novembra pa je bil veter in je res naneslo listje, ki pa je bilo tudi odstranjeno. Trudimo se urejati spomenik v centru in tudi pri mrliški vežici v Majšperku.

### **Ga. Ksenija Frangež Gajšek:**

V občini imamo usmerjevalne table, na katerih pa je še tabla za banko na Bregu in podjetnik, ki ga ni več v Majšperku.

Odgovor ge. županje:

Vemo za te table, vendar je treba izdelati elaborat za njihovo odstranitev. Tabla za banko je ostala, saj je na Bregu še bankomat.



## OBČINA MAJŠPERK

### **Ad14) Razno**

Ga. županja je svetnike seznanila, da je v proračunu zagotovljen denar za zgraditev urgentnega centra na Ptuju. Podpisana je tudi konzorcijska pogodba med vsemi občinami, vendar Ministrstvo za zdravje zahteva, da vse občine sprejmejo na občinskih svetih sklep o zagotovitvi sredstev. Ker se z zadevo mudi, je predlagala sprejem predloženega sklepa.

Razprave o predloženem sklepu ni bilo, zato je Občinski svet Občine Majšperk sprejel naslednji sklep.

### **18. SKLEP:**

**Občinski svet Občine Majšperk sprejme sklep o zagotovitvi sredstev za izgradnjo urgentnega centra na Ptuju, in sicer v predlagani obliki.**

PRISOTNIH: 13; ZA: 13 PROTI: 0

Ga. županja je podala še naslednje informacije:

- Investicije so večinoma zaključene, razen gradnje objekta v Narapljah, ki se delno prestavlja v naslednje leto.
- Na zadnji seji v decembru se bo obravnaval rebalans proračuna in odlok o NUSZ.
- Pri Starotrški hiši na Ptujski Gori so postavljene tablice, ki označujejo posajene rastline za presmec.
- Prejeli boste prireditvenik za mesec december, vabljeni na vse prireditve.
- Oblikoval se je odbor za pripravo občinskega zbornika v sestavi Nika Novak, Tatjana Železnik, Anica Rejec in Barbara Rodošek.

Seja je bila zaključena ob 19:30.

Zapisala:  
Tatjana Varžič Korez

Dr. Darinka Fakin  
županja Občine Majšperk