

Naša številka: 478 – 0059/2007
Datum: 2.3.2015

STATUS DOKUMENTA:
PREDLOG

Zadeva: **NAZIV DOKUMENTA: SKLEP O UKINITVI STATUSA GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA NA NEPREMIČNINAH PARCELNE ŠT. 2115/2, 2119/7, 2119/9, 2119/10, 2119/11 in 2119/13, vse k.o. 1789-PONOVA VAS**

1. Predlog besedila sklepov občinskega sveta:

Občinski svet občine Grosuplje sprejme Sklep o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra na nepremičninah parcelne št. 2115/2, 2119/7, 2119/9, 2119/10, 2119/11 in 2119/13, vse k.o. 1789-Ponova vas.

2. Predlagatelj:

dr. Peter Verlič, župan občine Grosuplje

3. Osebe, odgovorne za strokovno pripravo in usklajenost gradiva:

Aleksander Skubic, univ.dipl.prav., vodja Urada za splošne zadeve

4. Izjava, da je gradivo obravnaval pristojni odbor oz. komisija občinskega sveta:

Gradivo bo obravnaval Odbor za prostor, komunalno infrastrukturo in ekologijo občinskega sveta občine Grosuplje.

5. Predlog morebitnega skrajšanja poslovniških rokov za obravnavo:

6. Ocena finančnih posledic sklepov:

Stroški objave v Uradnem listu RS za zemljišča iz sklepa.

7. Kratak povzetek gradiva:

Glej obrazložitev k sklepu v gradivu.



dr. Peter VERLIČ
ŽUPAN

PRILOGE

- sklep
- mnenje KS
- situacija PISO



Na podlagi 23. člena Zakona o graditvi objektov (Ur. l. RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo (14/05 – popr.), 92/05-ZJC-B, 93/05-ZVMS, 126/07, 108/09, 61/10-ZRud-1 (62/10 – popr.), 57/12, 101/13-ZDavNepr, 110/13 ter odločbe Ustavnega sodišča RS) in 18. člena Statuta Občine Grosuplje (Ur. l. RS, št. 1/10) je Občinski svet Občine Grosuplje na _ seji, dne _____, sprejel

S K L E P
O UKINITVI STATUSA GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA
NA NEPREMIČNINAH PARCELNE ŠT. 2115/2, 2119/7, 2119/9, 2119/10, 2119/11 in
2119/13, vse k.o. 1789-PONOVA VAS

1.

Na nepremičninah parcelne št. 2115/2, 2119/7, 2119/9, 2119/10, 2119/11 in 2119/13, vse k.o. 1789-Ponova vas, se ukine status grajenega javnega dobra, s čimer postanejo te nepremičnine last Občine Grosuplje, Taborska cesta 2, 1290 Grosuplje, matična številka 5880734000.

2.

Sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka: 478 – 0059/2007

Datum:

OBČINA GROSUPLJE
OBČINSKI SVET
ŽUPAN
dr. Peter Verlič

O b r a z l o ž i t e v:

Predmetna zemljišča se nahajajo v območju naselja Bičje. Gre pretežno za zemljišča katera so že pozidana z objekti, katerih lastniki so fizične osebe oziroma jih le te kako drugače že zasedajo. Občina Grosuplje je na vlogo zainteresiranega občana pristopila k ureditvi tega stanja.

Namera občine je ta zemljišča uporabiti v postopkih menjave, in sicer:

- parc. št. 2119/7, 2119/9 in 2119/11, vse k.o. 1789-Ponova vas, za parc. št. 2054/4, iste k.o., po kateri poteka nekategorizirana pot v tem naselju in je v lasti fizične osebe. Slednji je občina pripravljena, ob izpolnitvi za ta pravni posel potrebnih pogojev, odtujiti tudi parc. št. 2119/13, iste k.o.;
- parc. št. 2115/2 in 2119/10, obe k.o. 1789-Ponova vas, za parc. št. 2053/4, 2053/6, 2053/8, 2053/9 in 2060/2, vse iste k.o., po katerih potekajo nekategorizirane poti v tem naselju (po parc. št. 2053/6 poteka lokalna cesta št. 111131 – Ponova vas-Bičje-Vino-Pijava Gorica) in so v solasti fizičnih oseb.

Glede na to, da navedena zemljišča ne služijo več javnemu namenu, je smiselno, da se status grajenega javnega dobra na teh nepremičninah ukine ter se v nadaljevanju le te uporabijo v omenjenih pravnih poslih.

Krajevna skupnost Št. Jurij je podala pozitivno mnenje k predlagani ureditvi.

V skladu z 18. členom Statuta Občine Grosuplje župan predlaga občinskemu svetu, da predlog Sklepa o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra na nepremičninah parcelne št. 2115/2, 2119/7, 2119/9, 2119/10, 2119/11 in 2119/13, vse k.o. 1789-Ponova vas, obravnava in ga sprejme v predlagani vsebini in obliki.

Grosuplje, 2.3.2015

Pripravil:
Uroš Hribar, univ.dipl.prav.

OBČINA GROSUPLJE
OBČINSKI SVET
ŽUPAN
dr. Peter Verlič

OBČINA GROSUPLJE

23. 2. 2015 5/3

478- 59/ 2007/ M

KRAJEVNA SKUPNOST ŠT. JURIJ
Št. Jurij 14, 1290 Grosuplje

Številka: 4 / 2015
Datum: 21.2. 2015

OBČINA GROSUPLJE

Taborska cesta 2,
1290, Grosuplje

Gospod Uroš Hribar

Zadeva: mnenje za ukinitvev statusa grajenega javnega dobra na parc. št. 2115/2, 2119/7, 2119/9, 2119/10, 2119/11, na delu parcele 211/6(nova 2119/13), vse k. o. 1789 – Ponova vas

Zveza: vaš dopis št. 478 – 0059/ 2007 od 10.2. 2015

Člani Sveta Krajevne skupnosti so bili preko e- pošte seznanjeni z vašim dopisom, v katerem ste podali namero za ukinitvev grajenega javnega dobra in postopkih menjave zemljišč.

V letu 2014, je bila skozi vas asfaltirana LC, v infrastrukturi pa so vgrajene tudi vodovodne cevi in urejena meteorna kanalizacija.

Krajaní nimajo več zadržkov, oziroma celo želijo, da se neuporabne javne poti ukinejo, zemljišča pa zamenjajo ali odkupijo. S tem se zagotovi možnost izkoristka parcel za stanovanjsko gradnjo ali gradnjo gospodarskih objektov.

Mnenje članov Sveta KS Št. Jurij je, da namero lahko udejanite.



Krajevna skupnost Št. Jurij
Predsednik
Milan Kumše

K.O. 1783 - PONOVA VAS

