



OBČINA PREDDVOR
ŽUPAN

ŠTEVILKA: 033-0004/14-114/12

DATUM: 8. december 2014

Občinski svet Občine Preddvor

Dvorski trg 10

4205 Preddvor

ZADEVA: Oblikovanje cen za obveznosti in storitve, ki se plačujejo Občini Preddvor za leto 2015 – predlog

Občina je skladno s svojimi zakonskimi in statutarnimi nalogami dolžna s premoženjem gospodariti kot dober gospodar, zato je potrebno enkrat letno vrednosti storitev iz njene pristojnosti ter obveznosti, ki jih nalaga svojim občanom, uskladiti.

Pri vsakokratnem povečevanju cen gre za različne poglede na višino usklajevanja, v zadnjem času pa vendarle prevladuje stališče, da se vrednosti dvignejo le za stopnjo rasti življenjskih stroškov v tekočem letu.

Indeksi cen življenjskih potrebščin po COICOP/HICP po skupinah in podskupinah, Slovenija, mesečno

| | |
|--------|------|
| SKUPAJ | 99,8 |
|--------|------|

Vir: Statistični urad Republike Slovenije.

Stopnja inflacije v obdobju od začetka decembra 2013 do konca novembra 2014 znaša -0,2 %. Glede na navedeno se cene za obveznosti in storitve, ki se plačujejo Občini Preddvor v letu 2015 ne bodo povišale in bodo ostale enake kot leto poprej.

PREDLOG SKLEPOV

Občinskemu svetu Občine Preddvor predlagam, da sprejme naslednje:

SKLEPE:

1. Občinski svet Občine Preddvor sprejema Sklep o določitvi cen storitev na pokopališčih v Občini Preddvor za leto 2015 (s-os69/2014).
2. Občinski svet Občine Preddvor sprejema Sklep o ceni zakupa in najema zemljišč v lasti Občine Preddvor za leto 2015 (s-os70/2014).
3. Občinski svet Občine Preddvor sprejema Sklep o določitvi odškodnine za pridobitev služnostne pravice vgraditve komunalnih vodov na nepremičnem premoženju v lasti in upravljanju Občine Preddvor za leto 2015 (s-os71/2014).
4. Občinski svet Občine Preddvor sprejema Sklep o določitvi najema prostorov v Domu krajanov v Preddvoru za leto 2015 (s-os72/2014).
5. Občinski svet Občine Preddvor sprejema Sklep o določitvi najema prostorov v Domu krajanov na Zgornji Beli za leto 2015 (s-os73/2014).



Miran ZADNIKAR
župan

Na podlagi 37. člena Odloka o pokopališkem redu v Občini Preddvor (Uradno glasilo Občine Preddvor, št. 9/01) in Statuta Občine Preddvor (Uradno glasilo Občine Preddvor, št. 8/09, 01/11) je Občinski svet Občine Preddvor na svoji ____ seji dne ____ . ____ . 2014 sprejel

SKLEP
o določitvi cen storitev na pokopališčih v Občini Preddvor za leto 2015

1. člen

Najemnina za grobove na pokopališčih v Občini Preddvor za leto 2015 znaša:

| STORITEV | CENA Z DDV |
|---------------------------------------|------------|
| Najemnina za enojni grob-letno | 16,59 EUR |
| Najemnina za enojni grob in pol-letno | 24,88 EUR |
| Najemnina za dvojni grob-letno | 32,47 EUR |
| Najemnina za trojni grob-letno | 48,33 EUR |
| Najemnina za četverni grob-letno | 64,19 EUR |
| Taksa za nov enojni grob | 39,49 EUR |
| Taksa za nov dvojni grob | 78,93 EUR |

2. člen

Cena za opravljene storitve na pokopališčih v Občini Preddvor znaša:

| STORITEV | CENA Z DDV |
|---|------------|
| Najemnina mrliške vežice in kuhinja – dnevno | 25,30 EUR |
| Taksa ob postavitvi spomenika | 32,78 EUR |
| Najemnina poslovilna avla+sanitarije-dnevno | 20,23 EUR |
| Najem vežic se zaračunava po sistemu 1 (en) dan najema je vsak začetni dan. | |

3. člen

S tem sklepom se razveljavi Sklep o določitvi cen storitev na pokopališčih v Občini Preddvor za leto 2014, št. sos056/2013 z dne 11.12.2013 (Uradno glasilo Občine Preddvor, št. 10/13).

4. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu Občine Preddvor, uporablja pa se od 1.1.2015 dalje.

Številka: s-os69/2014

Datum: _____

Miran ZADNIKAR
župan

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07-UPB2, 76/08, 79/09 in 51/10) in Statuta Občine Preddvor (Uradno glasilo Občine Preddvor, št. 8/09, 01/11) je Občinski svet Občine Preddvor na svoji ____ seji dne ____ 2014 sprejel

S K L E P
o ceni zakupa in najema zemljišč v lasti Občine Preddvor za leto 2015

1. člen

S tem sklepom se določa:

1. Cena zakupnine za kmetijsko rabo zemljišč, ki znaša 148,56 EUR/ha.
2. Cenik najemnin za nekmetsko rabo, ki znaša

| NAMEN UPORABE | MINIMALNA LETNA NAJEMNINA |
|--|---------------------------|
| Funkcionalno zemljišče k stanovanjskemu objektu (dvorišče, parkirišče, dostopna pot, zelenica) | 0,54 EUR/m ² |
| Funkcionalno zemljišče k poslovnemu objektu (dvorišče, parkirišče, dostopna pot, zelenica) | 1,04 EUR/m ² |

3. Cena najemnine za občinska parkirna mesta

| OSEBE | MINIMALNA LETNA NAJEMNINA |
|---------------|---------------------------|
| Fizične osebe | 52,02 EUR/parkirno mesto |
| Pravne osebe | 104,04 EUR/parkirno mesto |

Vrednost zakupa oziroma najema za posamezno zemljišče iz prejšnjega odstavka ne more biti manjša od 20,00 EUR.

2. člen

S tem sklepom se razveljavi Sklep o ceni zakupa in najema zemljišč v lasti Občine Preddvor za leto 2014, št. s-os057/2013 z dne 11.12.2013 (Uradno glasilo Občine Preddvor, št. 10/13).

3. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu Občine Preddvor, uporablja pa se od 1.1.2015 dalje.

Številka: s-os70/2014

Datum: _____

Miran ZADNIKAR
župan

Na podlagi 21. in 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07-UPB2, 76/08, 79/09 in 51/10) ter Statuta Občine Preddvor (Uradno glasilo Občine Preddvor, št. 8/09, 01/11) je Občinski svet Občine Preddvor na svoji ____ seji dne ____ . ____ . 2014 sprejel

S K L E P

o določitvi odškodnine za pridobitev služnostne pravice vgraditve komunalnih vodov na nepremičnem premoženju v lasti in upravljanju Občine Preddvor za leto 2015

1. člen

S tem sklepom se določi cenik odškodnin za pridobitev služnostne pravice vgraditve komunalnih vodov na nepremičnem premoženju, ki je v lasti oziroma upravljanju Občine Preddvor, pripravljen na podlagi pisnega poročila sodnega izvedenca in cenilca za gradbeništvo.

2. člen

Odškodnina za ustanovitev služnostne pravice na stavbnih zemljiščih in javnih poteh znaša:

| | | |
|-------------|--|------------------------|
| 1. skupina: | naselje Preddvor | 12,17 €/m ² |
| 2. skupina: | naselja Bašelj, Breg ob Kokri, Hraše pri Preddvoru, Hrib, Mače, Nova vas, Potoče, Spodnja Bela, Srednja Bela, Zgornja Bela, Tupaliče | 9,72 €/m ² |
| 3. skupina: | naselji Kokra in Možjanca | 8,75 €/m ² |

3. člen

Odškodnina za ustanovitev služnostne pravice na ostalih nepremičninah, pri katerih se upošteva raba, kot je določena v uradnih evidencah, znaša:

| | |
|-----------|-----------------------|
| pašnik | 0,45 €/m ² |
| gozd | 0,45 €/m ² |
| travnik | 0,82 €/m ² |
| sadovnjak | 0,87 €/m ² |
| njiva | 1,55 €/m ² |
| ostalo | 0,22 €/m ² |

4. člen

Podatki o površini posamezne nepremičnine, ki bo obremenjena s služnostno pravico, se povzamejo iz vloge za sklenitev služnostne pogodbe na zemljišču v lasti Občine Preddvor.

5. člen

Nadomestilo za služnost se obračuna v enkratnem znesku.

6. člen

S tem sklepom se razveljavi Sklep o določitvi odškodnine za pridobitev služnostne pravice vgraditve komunalnih vodov na nepremičnem premoženju v lasti in upravljanju Občine Preddvor za leto 2014, št. s-os058/2013 z dne 11. 12. 2013 (Uradno glasilo Občine Preddvor, št. 10/13).

7. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu Občine Preddvor, uporablja pa se od 1.1.2015 dalje.

Številka: s-os71/2014

Datum: _____

Miran ZADNIKAR
župan

Na podlagi 5. člena Pravilnika o načinu oddajanja prostorov Doma krajanov v Preddvoru v uporabo (Uradno glasilo Občine Preddvor, št. 04/03) in 16. člena Statuta Občine Preddvor (Uradno glasilo Občine Preddvor, št. 8/09, 01/11) je Občinski svet Občine Preddvor na svoji ____ seji dne ____ . ____ . 2014 sprejel

SKLEP
o določitvi cen najema prostorov v Domu krajanov v Preddvoru za leto 2015

1. člen

Cena najemnine prostorov v Domu krajanov v Preddvoru za leto 2015 brez davka na dodano vrednost znaša:

| STORITEV | <u>DOMAČI</u> | <u>TUJI</u> |
|--------------------------------|---------------|-------------|
| | CENA/URO | CENA/URO |
| Najemnina za sejno sobo | 5,86 EUR | 8,79 EUR |
| Najemnina za dvorano | 14,63 EUR | 21,94 EUR |

2. člen

Vsaka začeta ura najema se šteje za polno uro najema.

3. člen

Uporaba prostorov je določena v Pravilniku o upravljanju in načinu oddajanja prostorov Doma krajanov v Preddvoru v uporabo (Uradno glasilo Občine Preddvor, št. 4/03).

4. člen

S tem sklepom se razveljavi Sklep o določitvi cen najema prostorov v Domu krajanov v Preddvoru za leto 2014, št. s-os061/2013 z dne 11.12.2013 (Uradno glasilo Občine Preddvor, št. 10/13).

5. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu Občine Preddvor, uporablja pa se od 1.1.2015 dalje.

Številka: s-os72/2014

Datum: _____

Miran ZADNIKAR
župan

Na podlagi 5. člena Pravilnika o opravljanju in načinu oddajanja prostorov Doma krajanov na Zgornji Beli v uporabo (Uradno glasilo Občine Preddvor, št. 04/03) in 16. člena Statuta Občine Preddvor (Uradno glasilo Občine Preddvor, št. 8/09, 01/11) je Občinski svet Občine Preddvor na svoji ____ seji dne ____ . ____ . 2014 sprejel

SKLEP
o določitvi cen najema prostorov v Domu krajanov na Zgornji Beli za leto 2015

1. člen

Cena najemnine prostorov v domu krajanov na Zgornji Beli za leto 2015 brez davka na dodano vrednost znaša:

| STORITEV | <u>DOMAČI</u> | <u>TUJI</u> |
|-------------------------|---------------|-------------|
| | CENA/URO | CENA/URO |
| Najemnina za sejno sobo | 5,86 EUR | 8,79 EUR |
| Najemnina za dvorano | 11,72 EUR | 17,59 EUR |

2. člen

Vsaka začeta ura najema se šteje za polno uro najema.

3. člen

Uporaba prostorov je določena v Pravilniku o upravljanju in načinu oddajanja prostorov Doma krajanov na Zgornji Beli v uporabo (Uradno glasilo Občine Preddvor, 4/03).

4. člen

S tem sklepom se razveljavi Sklep o določitvi cen najema prostorov v Domu krajanov na Zgornji Beli za leto 2014, št. sos055/2013 z dne 11.12.2013 (Uradno glasilo Občine Preddvor, št. 10/13).

5. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu Občine Preddvor, uporablja pa se od 1.1.2015 dalje.

Številka: s-os73/2014

Datum: _____

Miran ZADNIKAR
župan