



Javno podjetje d.o.o.
Poljubinj 89h, 5220 Tolmin

tel.: 05 3819300

e-mail: info@komunala-tolmin.si

Naš znak: 877-1/2022

Datum: 29.09.2022



OBČINA TOLMIN

Ulica padlih borcev 2

5220 Tolmin

ZADEVA: Soglasje za najem kredita

Komunala Tolmin d.o.o. je v preteklih letih veliko vlagala v obnovo voznega in strojnega parka, objekte in informacijsko tehnologijo. Vsa vlaganja so potekala iz lastnih sredstev (amortizacija in dobiček) brez najemanja kreditov. Nove zahteve pri izvajanju gospodarskih javnih služb, dotrajanost nekaterih osnovnih sredstev ter nepredvidene okvare ključnih delovnih vozil pa žal terjajo v relativno kratkem obdobju še dodatna vlaganja. Predvsem je trenutno nujno potrebna osvežitev in dopolnitev voznega parka na področju ravnanja s komunalnimi odpadki. Vseh teh potrebnih vlaganj v letu 2022 pa podjetje iz lastnih virov brez najetja kreditov ne bo zmoglo.

Komunala Tolmin trenutno razpolaga s 6 operativnimi smetarskimi vozili različnih prostornin:

- 3 velika smetarska vozila prostornine 24 m³
- 2 srednji smetarski vozili prostornine 15 m³
- 1 malim smetarskim vozilom prostornine 8 m³

Povprečna starost velikih smetarskih vozil je 10,3 let, srednjih 4,5 let, malo smetarsko vozilo pa je staro že 11 let.

Uredba o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja določa življenjsko dobo za vozila 7,14 let (14 % stopnja amortizacije). Iz zgoraj omenjenega je razvidno, da so smetarska vozila Komunale Tolmin v večini amortizirana, vendar na podlagi ustreznega rednega vzdrževanja in skrbnega gospodarjenja strojnikov po večini še vedno uporabna. Kljub temu pa je kratkoročno nujna in gospodarno smotrna zamenjava enega velikega smetarskega vozila (ki je staro 15 let) ter skoraj vzporedno tudi malega smetarskega vozila starosti 11 let. Ocenjena vrednost zamenjave obeh smetarskih vozil je 260.000 € + DDV.

Dodaten oteževalni element pri strateškem planiranju nabave/zamenjave omenjenih osnovnih sredstev so tudi ekstremno dolgi dobavni roki za ta vozila, ki podjetje silijo k dolgoročnem planiranju in pogodbenim zavezam z dobavitelji že mnogo preden bi se pojavila dejanska potreba po zamenjavi teh osnovnih sredstev. Tovrstno dolgoročno planirane predstavlja še poseben izziv pri zagotavljanju ustrezne likvidnosti ter morebitnem sklepanju kreditnih pogodb.

Upošteva je celotega plana nabave osnovnih sredstev v letu 2022, ocenjene lastne vire (amortizacija, dobiček) iz preteklih let in leta 2022 ocenjujemo, da bi potrebovali za nakup omenjenih smetarskih vozil 150.000 € kredita za obdobje 5 let. Preostanek investicij v delovno potrebna osnovna sredstva bi zagotovili iz lastnih virov.

Lastnice Komunalne Tolmin d.o.o. so Občina Tolmin s poslovnim deležem v višini 57,77% osnovnega kapitala, Občina Kobarid s poslovnim deležem v višini 22,96% osnovnega kapitala in Občina Bovec s poslovnim deležem v višini 19,27% osnovnega kapitala. V skladu z veljavno zakonodajo je potrebno soglasje za najem kredita pridobiti od vseh treh občin. Kot ključ za delitev višine soglasja za kredit s strani posamezne občine predlagamo delež lastništva posamezne občine.

Posamezne občine prosimo torej za soglasje za najem kredita v višini:

Občina Tolmin	86.655,00 €,
Občina Kobarid	34.440,00 €,
Občina Bovec	28.905,00 €.

Po inicialnih poizvedovanjih smo trenutno na trgu komercialnih bank dobili najugodnejšo ponudbo za kredit pri UniCredit banki in sicer za fiksno obrestno mero 3,60% p.a., za sprejemljivo pa 6M EUROBOR + 1,3% p.a. Pojavila pa se nam je tudi možnost najema kredita preko razpisa Slovenskega regionalnega razvojnega sklada kjer bi za potrebe nakupa smetarskega vozila (seveda v primeru uspešnosti vloge) lahko dobili celo kredit s fiksno letno obrestno mero 2,10% p.a. V obeh primerih za dobo vračanja 5 let.

Poroštva občin za najem kredita niso potrebna, saj kredit lahko zavarujemo z drugimi zavarovanji. Kredit bo odplačan iz lastnih sredstev podjetja, tako da občinam ni potrebno zagotoviti proračunskih sredstev.

Soustanoviteljici Občina Kobarid in Občina Bovec sta v okviru svojih poslovnih deležev osnovnega kapitala v Komunalni Tolmin d.o.o., že izdali soglasje k zgoraj zaprošeni zadolžitvi.

Lepo pozdravljeni.

Direktor:
Mitja Costantini



KOMUNALA
TOLMIN
1 Javno podjetje d.o.o.