



OBČINA BLOKE

Številka: 900-0009/2021

Z A P I S N I K 14. redne seje občinskega sveta Občine Bloke, ki je bila dne, 16. 12. 2021 ob 18. uri v sejni sobi Občine Bloke

Prisotni člani občinskega sveta: Ivan Lah, Jože Mulc, Jože Lavrič Cascio, Olga Doles, Zvonko Govednik in Primož Oražem

Nadzorni odbor: Marjan Ivančič, France Dobravec in Alojzij Mazij

Občinska uprava: Irma Rot, Matic Jakopin in Jožica Anzeljc

Sejo občinskega sveta je začel župan Jože Doles, ko je ugotovil da je prisotnih šest članov občinskega sveta. Lepo je pozdravil članico in člane občinskega sveta, člane nadzornega odbora, ter člane občinske uprave.

Župan Jože Doles je predlagal v potrditev dnevni red, ki je bil poslan z vabilom na sejo občinskega sveta. Na predlagani dnevni red ni bilo pripomb, zato je bil sprejet

SKLEP št. 135: Sprejme se dnevni red:

- 1. Potrditev zapisnika 13. redne seje občinskega sveta,**
- 2. Pregled realizacije sklepov,**
- 3. Osnutek proračuna občine Bloke za leto 2022,**
- 4. Predlog pravilnika o enkratnem denarnem prispevku za novorojence v občini Bloke,**
- 5. Sprejem sklepa o potrditvi cen socialno varstvenih storitev za leto 2022,**
- 6. Sprejem sklepa o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra,**
- 7. Odgovori na vprašanja in pobude svetnikov.**

Sklep je bil sprejet s 6 glasovi ZA, nihče ni bil proti.

K 1. točki

Župan Jože Doles je vprašal, ali so na zapisnik 13. redne seje občinskega sveta kakšne pripombe. Pripomb na zapisnik 13. redne seje ni bilo, zato je bil sprejet

SKLEP št. 136: Sprejme zapisnik 13. redne seje občinskega sveta.

Sklep je bil sprejet s 5 glasovi ZA, en član občinskega sveta se je glasovanja vzdržal.

K 2. točki

Pri točki dnevnega reda pregled realizacije sklepov je župan Jože Doles povedal, da smo na 13. redni seji:

- Sprejeli sklep o oblikovanju oddelkov v vrtcu, na podlagi katerega so oddelki od septembra dalje tudi oblikovani, pri obračunu varstva otok se upoštevajo potrjene cene.
- Sprejet jer bil sklep o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra in je javno dobro tudi ukinjeno.
- Občinski nagrajenci so dobili priznanja na občinski proslavi.
- Mnenje o ustanovitvi pokrajin smo posredovali državnemu svetu, vendar so okrog tega vse aktivnosti ustavljene.
- Podana je bila tudi informacija o delovanju skupne občinske uprave.

Na pobude in vprašanja svetnikov na 13. redni seji je župan povedal, da je:

- sedaj je razpisana druga javna dražba za prodajo nepremičnin po likvidacijski ceni. Na prvi dražbi je bila cena okrog 600.000 evrov. Javna dražba bo 21. decembra,
- dela na cesti od Grahovega do Bločic so v teku,
- na sprejemu OPN se intenzivno dela. Poplavne študije so zaključene in so vnesene in usklajene z OPN. V januarju naj bi bila oddana vloga za okoljevarstveno dovoljenje,
- še vedno so zaostrene razmere zaradi Covid 19, zato ne predvidevamo izvesti nadomestnih volitev. Redne volitve bodo novembra prihodnje leto. Pridobili smo tudi mnenje ustreznih institucij, da lahko občinski svet dela legitimno tudi s šestimi svetniki.

K 3. točki

Pri tej točki dnevnega reda imamo pripravljen osnutek odloka proračuna občine Bloke za leto 2022. Pogleдали bomo posebni del proračuna.

- **Zap. št. 7** - prihodki so predvideni v višini 2.716.149 evrov. Glavni vir je dohodnina. Povprečnina je z države določena in znaša 645,00 evrov za leto 2022.
- **Zap. št. 51** - sredstva od komunalnih prispevkov pričakujemo višja kot so bila planirana za leto 2021. Letos smo prodali vseh 6 parcel nad bloki. Zanimanje za gradnjo je veliko.
- **Zap. št. 59** - na tej postavki so predvidena sredstva od prodaje stavbnih zemljišč. Prihodnje leto nameravamo sprostiti še nekaj parcel za gradnjo v Novi vasi pod bloki in v smeri proti Nemški vasi.
- **Zap. št. 60** - na tej postavki je finančna izravnava, ki jo prejmemo od države, kadar dohodnina ne pokrije primerne porabe.
- **Zap. št. 68** - na tej postavki je poseben prihodek od države za uravnoteženje razvitosti občin, ki nadomešča prejšnje financiranje po 23. členu ZFO in znaša 366.660 evrov Znaša 8 % primerne porabe. Prej je bilo določeno za kakšne namene se lahko ta sredstva porabijo. Pri zahtevku je bilo potrebno priložiti vso dokumentacijo o investiciji šele nato smo prejeli sredstva. Sedaj pa se lahko sredstva namenijo za kateri koli namen, sredstva pa prejmemo mesečno. Koriščenje sredstev se je poenostavilo.

Župan Jože Doles je povedal, da imamo planiranih 3.389.197 evrov odhodkov, kar je več od prihodkov, to pa zato, ker imamo pozitivno stanje sredstev na računu. Predlagal je, da podrobno pregledamo odhodke na režijskem obratu, če pa se bodo pojavila vprašanja pri drugih postavkah bomo z veseljem odgovorili nanje. Na režijskem obratu planiramo 2.054.066 evrov investicijskih odhodkov. Plačilo nakupa zemljišč bo zapadlo za plačilo prihodnje leto. Veliko investicij pa se bo plačalo še v mesecu decembru, ker so se investicije zaključevale pozno jeseni.

- **Zap. št. 527** - na tej postavki so predvidena sredstva za nakup delovnega stroja. Sredstva za ta nakup so bila planirana že v letošnjem letu. Iskali smo ustrezno rešitev in pridobivali ponudbe. Sedaj smo našli multi stroj, na katerega je možno priključiti različne priključke od kosilnice, pometača, vilic in drugih. Sam stroj bo stal 40.000

evrov, potem pa še priključki okrog 30.000 evrov, zato planiramo na tej postavki 70.000 evrov.

- **Zap. št. 529** – na tej postavki smo namenili določena sredstva za obnovo objekta Nova vas 7. To gre za objekt v središču Nove vasi, ki ga nameravamo kupiti na javni dražbi od KGZ Cerknica v stečaju. Najprej bo potrebno pregledati statiko in ugotoviti ali je primerno objekt obnoviti, ali bo potrebna nadomestna gradnja. Za eno ali drugo odločitev bodo potrebna določena denarna sredstva. Za obnovo planiramo sredstva v višini 50.000 evrov za projekt in druge raziskave pa 20.000 evrov.
- **Zap. št. 550** – na tej postavki gradnja in investicijsko vzdrževanje cest planiramo sredstva kot v letošnjem letu, to je v višini 220.000 evrov. Vsako leto obnovimo od 4-5 km cest. Pri 80 km občinskih cest se te obnovijo v dvajsetih letih.

Jože Lavrič Cascio je vprašal ali se letos ni nič asfaltiralo.

Irma Rot je odgovorila, da plačilo obveznosti še ni zapadlo in bo plačan račun v decembru.

Župan Jože Doles je povedal, da smo tudi letos asfaltirali cestne odseke v dolžini 4,5 km in sicer na Hribarjevem v vasi in do občinske meje, na Rožančem, v Velikih Blokah, na Volčjem cesti od regionalne ceste do križišča za Hudi vrh in cesto na Benetah.

- **Zap. št. 561** - zamenjavo cestne razsvetljave letos nismo uspeli realizirati. K tej realizaciji bomo pristopili takoj po končani zimi. Poleg zamenjave obstoječe javne razsvetljave bomo to zgradili še v naseljih Ulaka in Volčje. Predvidevamo sredstva v višini 70.000 evrov.
- **Zap. št. 584** - na postavki vzdrževanje in gradnja kanalizacijskega sistema predvidevamo sredstva v višini 85.000 evrov. Gre za gradnjo kanalizacijskih krakov v naseljih, kjer je kanalizacija že zgrajena.
- **Zap. št. 595** - Okoljska infrastruktura Ulaka. To investicijo smo začeli že v letošnjem letu. Zgradil se je kanalizacijski vod od naselja Velike Bloke do vasi Ulaka. Zamenjale so se tudi vodovodne cevi. Ostala je še izgradnja kanalizacijskega sistema po vasi. Investicijo bomo zaključili prihodnje leto. Za dokončanje del planiramo sredstva v višini 75.000 evrov. Samo črpališče stane 40.000 evrov.
- **Zap. št. 597** - Okoljska infrastruktura Studeno, narejeni so projekti, v nekaj dneh pričakujemo pridobiti gradbeno dovoljenje, tako da bomo lahko investicijo izvedli prihodnje leto. Za to investicijo predvidevamo sredstva v višini 120.000 evrov. Kanalizacija se bo priključila na ČN Velike Bloke. Na ČN Velike Bloke se bo priključila tudi kanalizacija iz naselja Glina, kadar se bo ta delala, ker je na ČN Velike Bloke še dovolj prostih kapacitet.
- **Zap. št. 606** – na tej postavki planiramo sredstva v višini 50.000 evrov za gradnjo vodovodnih krakov na obstoječem vodovodnem omrežju.
- **Zap. št. 607** - na tej postavki planiramo sredstva v višini 60.000 evrov, kjer gre za II. fazo obnove vodohrana na Gradiškem. V letošnjem letu je bila izvedena hidro in toplotna izolacija znotraj in zunaj objekta. Prihodnje leto pa bo obnova bazenov. Premazi za sanacijo so kar precej dragi, je pa tudi velika površina bazenov.
- **Zap. št. 631** - ureditev tržnice na tej postavki planiramo sredstva v višini 100.000 evrov. Gre za prostor v središču Nove vasi, kjer je bila včasih mlekarna. Ideja je, da se ta prostor uredi z mini tržnico za domače pridelovalce, tam bi bil lahko informacijski center, uredila bi se polnilnica za kolesa in uredil prostor za obiskovalce.
- **Zap. št. 636** - za tekoče vzdrževanje stanovanj planiramo sredstva v višini 50.000 evrov. V Novi vasi je potreben obnove blok št. 60, kjer je potrebno zamenjati strešno kritino, narediti fasado, podobno kot na bloku št. 59. Lastniki stanovanj sofinancirajo investicijo v deležu glede na velikost stanovanja.
- **Zap. št. 642** - na postavki obnova stanovanjskega objekta Velike Bloke 3c planiramo sredstva v višini 80.000 evrov, ker bodo nekatere obveznosti zapadle za plačilo v

januarju. Drugače pa je investicija zaključena, urediti je potrebno še uporabno dovoljenje in etažno lastnino, tako da bodo še iz tega nastali določeni stroški.

- **Zap. št. 646** - na postavki nakup zemljišč planiramo sredstva v višini 400.000 evrov. Za nakup zemljišč KGZ Krpan Cerknica smo že plačali varščino v višini 39.000 evrov, ostala sredstva bodo namenjena za nakup zemljišč za ceste.
- **Zap. št. 649** - na tej postavki planiramo sredstva v višini 20.000 evrov za ureditev zemljišč KGZ, gre za projektno ureditev zemljišč, ki jih bomo kupili, kam se bo kaj umestilo gre za ureditveni načrt tega območja.

Župan Jože Doles je povedal, da bodo po novem letu osnutek proračuna obravnavali odbori občinskega sveta, v drugi polovici januarja pa bo na seji občinskega sveta za sprejem že pripravljen predlog proračuna za leto 2022.

Jože Lavrič Cascio je predlagal, da se glede na to, da je bil v prostorih lekarne prisoten radon, pregleda tudi v drugih objektih prisotnost radona.

Župan Jože Doles se je strinjal, da je to dobra pobuda. Do sedaj so bile možne tudi brezplačne meritve. Pozanimali se bomo kako je s tem ali pa bomo nabavili nekaj naprav za merjenje in jih bomo izposojali. Bomo v predlogu proračuna rezervirali nekaj sredstev za ta namen.

Zvonko Govednik je vprašal, kdo je saniral lekarno.

Župan Jože Doles je odgovoril, da je sanacijo izvedlo podjetje Radon rešitve, ki se ukvarja s tovrstnimi deli. Takoj po zaprtju lekarne zaradi prisotnosti radona smo interventno pristopili k sanaciji. Pod temelji in tlakom so zvrtili odprtine, namestili cevi, ter namestili ventilator da odvaja radon. Nazadnje se je ugotovilo, da je eden glavnih vzrokov za prisotnost radona telefonska centrala, ker je po cevni kanalizaciji prihajal radon v prostor. Zatesnilo se je odprtine ob kabljih. Ob dnevnih meritvah smo ugotovili, da imam močan vpliv na prisotnost radona tudi vreme.

Matic Jakopin je povedal, da jer priporočljiva vrednost radona do 300 Bq/m³.

France Dobravec je povedal, da je opazil, da so bili v poletnem času grobovi na pokopališču razkopani, kot da bi jih razkopavale živali. Predlagal je, da se namesti na pokopališču pri Fari vrata na obeh straneh.

Župan Jože Doles se je strinjal s predlogom in povedal, da bomo za ta namen dodali postavko v predlogu proračuna za leto 2022. Nekaj let nazaj smo že namestili vrata na pokopališču Sveta Trojica.

Jože Lavrič Cascio je povedal, da je dobil višjo položnico za grobarino. Zanimalo ga je, če se je grobarina povišala.

Župan Jože Doles je odgovoril, da se grobarina ni povišala, ker če bi se, bi to potrdil občinski svet. Predlagal je, naj se s tem vprašanjem obrne na koncesionarja Komus.

Alojzij Mazij je vprašal, kaj je z objektom Velike Bloke št. 58, ki propada.

Župan Jože Doles je povedal, da je bilo že vse dogovorjeno, da se objekt brezplačno prenese na Občino Bloke skupaj z objektom Velike Bloke 3c, ki ga sedaj obnavljamo. Vendar na Ministrstvu za obrambo ni bilo volje za to. Med tem časom se je spremenil zakon, ki govori, da mora biti v prostorski aktih določeno, da bo objekt še naprej služil javni rabi, kar pa občina težko zagotovi za objekt v lasti drugega imetnika.

Jože Mulc je vprašal ali imamo za centralni objekt zagotovljeno, oz. nabavljen agregat za zagotavljanje električne energije ob daljšem izpadu elektrike.

Župan Jože je odgovoril, da imamo nabavljen agregat, ki smo ga nabavili ob žledu za nemoteno nabavo vode. Če bi bilo potrebno bi agregat lahko priključili.

Matic Jakopin je povedal, da imamo v centralnem objektu pripravljeno elektro inštalacijo tako, da se lahko priključi na agregat.

Drugih pripomb na osnutek proračuna za leto 2022 ni bilo, zato je bil sprejet

SKLEP št. 137: Občinski svet občine Bloke sprejme osnutek odloka o proračunu Občine Bloke za leto 2022.

Sklep je bil sprejet s 6 glasovi ZA, nihče ni bil proti

K 4. točki

Župan Jože Doles je povedal, da imamo pri tej točki dnevnega reda pripravljen za sprejem Pravilnik o denarni pomoči ob rojstvu otroka v občini Bloke. Sedanje cene veljajo že od leta 2013. Kot pa vidimo iz pregleda denarne pomoči v obrazložitvah, bo letošnje leto eno od tistih, ko bo najmanj rojenih otrok.

Olga Doles je predlagala, da se sprejme enotna cena 300 evrov na otroka.

Jože Mulc je predlagal, da se popravi 9. člen in napiše samo Pravilnik začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

Drugih pripomb na Pravilnik ni bilo.

Župan Jože Doles je predlagal, da se s predlaganima pripombama da Pravilnik o denarni pomoči ob rojstvu otroka v občini Bloke na glasovanje

Sprejet je bil

SKLEP št. 138: Občinski svet občine Bloke sprejme s predlaganima spremembama Pravilnik o enkratni denarni pomoči za novorojence.

Sklep je bil sprejet s 6 glasovi ZA, nihče ni bil proti.

K 5. točki

Župan Jože Doles je povedal, da imamo s strani Centra za socialno delo Primorsko - Notranjska dan predlog za potrditev cen pomoči na domu za leto 2022. Kot je razvidno iz primerjave glede na letošnje leto se je vodenje in koordiniranje podražilo za skoraj 20%, storitev pomoč na domu pa za 14%. Podražitve so v glavnem na stroških dela, zaradi sprejetja aneksa h kolektivni pogodbi za dejavnost zdravstva in socialnega varstva. Strošek vodenja in koordiniranja plača v celoti občina. Predlagal je, da se zaradi tako visoke podražitve dvigne tudi cena pomoči na domu za porabnike. Cena za porabnike v višini 5,00 evrov je že od leta 2009. Takrat je občina Bloke sofinancirala povprečna 73,94 % cene programa. Predlagamo, da se cena za porabnike dvigne na 5,6 evra/h. Tako bo odstotek sofinanciranja približno enak kot letošnje leto. V proračunu se bo tudi povečal strošek pomoči na domu. Ker pa nudimo tudi storitev ob delavnikih in prostih dneh, bodo lahko starejši občani dlje časa ostali v domačem okolju. Poleg te storitve nudimo tudi kosila iz OŠ za porabnike, ki potrebujejo samo kosila. Na predlagani sklep ni bilo pripomb, zato je bil sprejet

SKLEP št. 139: Občinski svet občine Bloke sprejme sklep o soglasju k ceni socialno - varstvenih storitev v občini Bloke v letu 2022.

Sklep je bil sprejet s 6 glasovi ZA, nihče ni bil proti.

K 6. točki

Župan Jože Doles je povedal, da imamo pri tej točki dnevnega reda za sprejem sklep o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra na parcelah, po katerih poteka javna pot Godičevo. Če želimo te parcele združiti moramo najprej ukiniti status grajenega javnega dobra, ker morajo imeti vse parcele enak status. Ko bo nastala nova parcela, bo potrebno na tej parceli ponovno vzpostaviti status grajenega javnega dobra. Na ukinitvev statusa grajenega javnega dobra ni bilo pripomb, zato je bil sprejet

SKLEP št. 140: Občinski svet občine Bloke sprejme sklep o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra.

Sklep je bil sprejet s 6 glasovi ZA, nihče ni bil proti.

K 7. točki

Primož Oražem je povedal, da se je na njegovi parceli ob cesti stari Boncar količilo. Zanima ga, če na občini vemo kaj je o tem.

Župan Jože Doles je povedal, da na občini Bloke nismo delali nobenih meritev na tem območju.

Matic Jakopin je povedal, da je slišal, da so trasirali kolesarsko pot ki naj bi potekala od Sodražice preko Blok, Cerknice do Unca. Nosilec projekta je Direkcija RS za ceste. Mogoče gre za to.

Ivan Lah je vprašal, kdo vzdržuje otoke za upočasnitev prometa v Novi vasi, ker sploh niso bili vzdrževani.

Župan Jože Doles je odgovoril, da smo že večkrat urgirali na Direkcijo RS za ceste, nazadnje je bil odgovor naj jih vzdržujemo sami. Ker je vzdrževanje na teh otokih nevarno, smo že predlagali, da se položi granitne kocke.

Matic Jakopin je povedal, da je bil predlog za položitev granitnih kock že dan na Direkcijo RS za ceste, bomo pa še vztrajali na tem, dokler se to ne uredi.

Jože Mulc je vprašal ali ima občina v odloku zapisano koliko stran od ceste mora biti odmaknjeno grmičevje.

Župan Jože Doles je odgovoril, da je v Odloku o občinskih cestah določen varovalni pas ceste, ki je ob javnih poteh 4 m, ob lokalnih cestah pa 6 m. Za manjši odmik, mora dati lastnik vlogo na Občino, vendar manjšega odmika od 2 m ne dovolimo.

Zvonko Govednik je povedal, da je ob cesti na Volčjem lastnik na rob svoje parcele napeljal skale, kar je nevarno za promet na cesti.

Župan Jože Doles je odgovoril, naj pokličejo na medobčinski inšpektorat v Postojno. Oni so pristojni za reševanje tovrstnih zadev.

Olga Doles je povedala, da je bilo v sredo odprtje zobozdravstvene ordinacije v Novi vasi. Otvoritev je bila zaradi Covida -19 v ožjem obsegu. Vesela je, da se je ta projekt tako hitro zaključil. Zahvalila se je tudi članom občinskega sveta, da so umestili ta projekt v proračun občine Bloke za leto 2021.

Alozij Mazij je povedal, da bo letos na državni proslavi 26. decembra sodelovala vokalna skupina Diva, nekaj parov iz folklorne skupine pa bo tam tudi plesalo.

Ker ni bilo več vprašanj in pobud je župan Jože Doles ob 22.00 uri zaključil sejo občinskega sveta.

Zapisala
Jožica Anzeljc



župan
Jože Doles

